

N. 321

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

COD27

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore
Prof. Urb. n° 2746 Assegnata a 28 AGO. 2012 31/8/2012 Il Dirigente del Settore	42254 01/3

**COMUNICAZIONE TARDIVA PER INTERVENTI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

DA DEPOSITARE PRESSO :

La sottoscritta GATTI CESARINA nata a FOSDINOVO il 13/03/1935 e residente in CARRARA, via/piazza DELL'ARANCIO n° 24 (C.F. GTTCRN35C53D735G) in qualità di PROPRIETARIA, dell'unità immobiliare posta in CARRARA, via/piazza DELL'ARANCIO n° 24, censita catastalmente al foglio 40, mappale 643 sub. 10 e USUFRUTTUARIA dell'unità immobiliare posta in CARRARA, via/piazza DELL'ARANCIO n° 24, censita catastalmente al foglio 40, mappale 643 sub. 11 con destinazione d'uso RESIDENZIALE, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A1	Area classificata	

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art.80 comma 2 lettera a), della L.R.T. n. 1/2005, di : (2)

X - di aver eseguito nell'anno 1990

☐ - di aver dato inizio ad

opere **DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** nel suddetto immobile, consistenti in :

**OPERE INTERNE DI DEMOLIZIONE DI PARETE INTERNA A DELIMITAZIONE DI LOCALE
AD USO RIPOSTIGLIO PER OTTENERE UN UNICO VANO SALOTTO E ANGOLO CUCINA.**

☐ Comunica che per il completamento delle opere in progetto: (barrare la casella che interessa)

☐ i lavori saranno affidati alla Ditta con sede in via/piazza
..... n° della quale si indicano i seguenti codici di iscrizione identificativi:

INPS

INAIL

CASSA EDILE

C.F. / P.I.

allega pertanto relativo **DURC in originale in corso di validità** (documento di regolarità contributiva) (1) e dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

Oppure

pagina 1

DOMANDA man straord TARDIVA

modello Comune di Carrara Settore Urbanistica e S.U.A.P. aggiornamento 6.2.2012

*X - i lavori sono stati ultimati in economia diretta, trattandosi di opere di modesta entità.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n. 1/2005

- Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato ;
- Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;
- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ;
- Quietanza n°..... del di versamento della somma di € (2) sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della sanzione amministrativa prevista dal comma 7 dell'art. 80 della L.R. n. 1/2005;

X elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale o legittimato, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☒ parere ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):.....

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

CARRARA , li 0 2 - 0 8 - 2 0 1 2

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

L'interessato

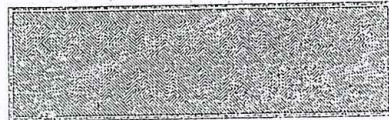
L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

Jeti Cesrine



Scadenza: 25/07/2012

AN 5765425



IPZS 121 OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARRARA

CARTA D'IDENTITA

N° AN 5765425

DI

GATTI

CESARINA

COMUNE DI CARRARA
28 AGO. 2012

Cognome	GATTI
Nome	CESARINA
nato il	13/03/1935
(atto n.	15 p. 4 S.)
a	FOSDINOVO (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	DELL'ARANCIO n.24
Stato civile	CASALINGA
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,58
Capelli	Bianchi
Occhi	Castani
Segni particolari	



Firma del titolare
CARRARA (MS)

26/07/2007

D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25



PER PRATICA

SEIA TARDIVA

GATTI CESARINA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118 547

di Euro

172,00

IMPORTO
IN LETTERE

Centosettantadue/00

INTESTATO A
CAUSALE

COMUNE CARRARA

Quotazione per manut. strord.
Tardiva - Integrazione

36/014 10 19-09-12 P 0011
VCYL 0037 €*172,00*
C/C 000000118547 €*0,70*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

GATTI CESARINA

VIA - PIAZZA

VIA DELL'ARANCIO 24

CAP 54033

LOCALITÀ

CARRARA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul C/Cn.

118 547

di Euro

172,00

IMPORTO
IN LETTERE

Centosettantadue/00

INTESTATO A
CAUSALE

COMUNE CARRARA

Quotazione per manut. strord.
Tardiva - Integrazione

36/014 10 19-09-12 P 0011
VCYL 0037 €*172,00*
C/C 000000118547 €*0,70*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

GATTI CESARINA

VIA - PIAZZA

VIA DELL'ARANCIO 24

CAP 54033

LOCALITÀ

CARRARA

Ciao d.

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
TARDIVA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005

La sottoscritta AMBROSINI DONATELLA residente a CASTELNUOVO MAGRA Prov (SP) via DEGLI ULIVI n. 27° cap.19033 Ordine DEGLI ARCHITETTI prov. SP n° iscrizione 184

C.F. MBRDTL60R58C240K , nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori **tardiva** di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art. 80, comma 2, lettera b) della LRT n.1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte del Sig. GATTI CESARINA relativa all'unità immobiliare posto in CARRARA, via DELL'ARANCIO n° 24 , piano 3°, censito catastalmente al foglio 40 , mappale/i 643,sub. 10/11 con destinazione d'uso RESIDENZIALE,

RELAZIONE

che le opere che si sono realizzate e sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio lavori sopraccitata, consistono in

DEMOLIZIONE DI DIVISORIO INTERNO A DELIMITAZIONE DI VANO RIPOSTIGLIO E
REALIZZAZIONE DI UNICO VANO SALOTTO CON ANGOLO CUCINA.

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione :

☒ X è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che ha eseguito, né con il committente

X che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di "valore storico-architettonico o ricadente all'interno del perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68", ai sensi del Regolamento Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art. 81 della L.R. 1/05;

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

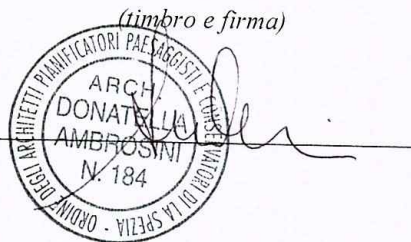
l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
 - rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
 - non ha alterato e/o non altereranno i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
 - non ha comportato e/o non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
 - non hanno comportato e/o non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari;
 - è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie;
 - non hanno riguardato e/o non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
 - i lavori possono essere regolarizzati e/o avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso (www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 02/08/2012

IL TECNICO ASSEVERANTE

(timbro e firma)



di Euro

						8	6	,	0	0
--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---

IMPORTO IN LETTERE ottantasei / 80

INTESTATO A OSWINE CARRARA
CAUSAIE _____

CAUSALE

QUIETANZA PER MANUTENZIONE
STRAORDINARIA TARDIVA

36/014 06 28-08-12 P 0046

VCYL 0103 €*86,00*

C/C 000000118547 £*0,70*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA GATIL CESARINA

VIA - PIAZZA VIA DELL' ARANCIO 24

CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

di Euro □□□□172,00

IMPORTO cento sessantadue oo

INTESTATO A COWNE CARRARA
CAUSALE _____

CAUSALE

Quell'ossatura per noi unit. stralini
Tardiva - Integrazione

36/014 10 19-09-12 P 0011

VCYL 0037 £*172,00*

C/C 000000118547 €*0,70*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA GAULI CESARINA

VIA - PIAZZA VIA DELL'ARANCIO 24

CAP. 54033 LOCALITÀ GARRARA