



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale
C.F. 01386030488

Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali
-Area Porti, Aeroporti e Centri Intermodali-

Ai sensi della Convenzione Rep. 4/1997, stipulata in data 07/07/97 tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Regione Toscana per l'espletamento delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo a fini turistico-ricreativi

N° 018 del registro concessioni - Anno 1999

N° 021 del repertorio

Il Capo del Compartimento Marittimo di MARINA DI CARRARA;

Vista l'istanza presentata dalle Sig.re CASCIO Serena e INNOCENTI Alessandra in qualità di legali rappresentanti della Società Bagno Lido Leda GIDASS S.n.c. in data 02 Ottobre 1998;

Accertato che la concessione per la quale è stata avanzata domanda di rinnovo con l'istanza anzichè è operante delega di funzioni amministrative della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 616/77;

Visto il Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'Area "Porti, Aeroporti e Centri Intermodali" della Regione Toscana n° 2222 datato 24.04.1999 con il quale è stato consentito, per la durata di anni 4 (quattro), il rinnovo dei titoli concessori previgenti scaduti il 31/12/98, senza l'espletamento di formalità istruttorie e senza l'ulteriore formalità dell'atto di approvazione regionale.

Vista la precedente licenza n. 111/98 - Rep. 111/98 in data 04.07.98;

Visto il certificato rilasciato dal Comune di Carrara, giusta nota Prot. n° 21989/3179 in data 24/06/98, attestante la visitabilità dell'impianto di balneazione ai portatori di handicap e la loro effettiva possibilità di accesso al mare (L. 13/89 e L. 104/92);

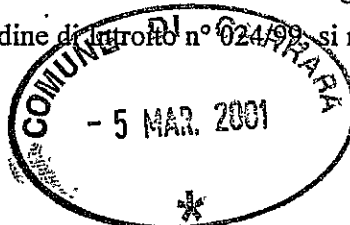
Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

CONCEDE

al GIDASS S.n.c. di CASCIO Serena/INNOCENTI Alessandra & C. codice fiscale P.I.00667490452 di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 1468 (millequattrocentosessantotto) fronte mare ml 15,80, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra gli stabilimenti balneari Roby e Lunezia, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare denominato "LIDO LEDA" [(*) vedi nota interna] e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quadriennale il canone provvisorio di £ 9164000 (Novemilionicentosessantaquattromila).

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed in attesa della definizione del Piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art. 6 della Legge 494/93, avrà durata di mesi 48, dal 01/01/1999 al 31/12/2002.

Avendo il concessionario già versato il *canone annuo provvisorio* impostogli pari a £ 2291000 (Duemilioniduecentonovantunomila) attraverso ricevuta di pagamento effettuata in data 31 Maggio 1999 presso la Cassa di Risparmio di Firenze - filiale di Carrara, come da Ordine di Integro n° 624/99, si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:



Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che la Regione Toscana non consenta di rinnovare la presente licenza su nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

La Regione Toscana avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti la Regione Toscana avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

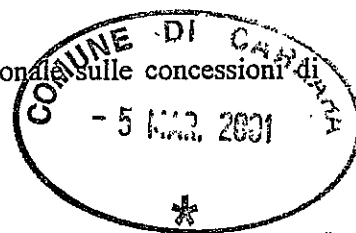
Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta della Regione Toscana, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa, per mezzo di Agente dipendente dalla locale Autorità Marittima. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di Porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa la Regione Toscana avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Marittima avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso la Regione Toscana dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile OO.MM., dell'Amministrazione finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n. 85 è istituita una imposta regionale sulle concessioni di demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

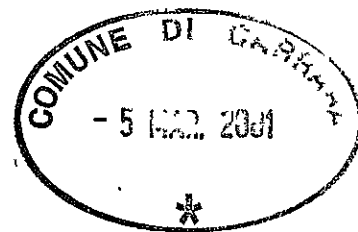


La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, fermo restando la facoltà della Regione Toscana, d'intesa con l'Autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.
- 2) Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli richiesti in applicazione della delibera regionale n. 10 del 1998 art. 6 D.M. 342/98 (attuativo della L.494/93) inerente alla classificazione delle aree demaniali marittime secondo i criteri di alta, normale o inferiore valenza turistica.
- 3) E' fatto obbligo al concessionario di affigere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap.
- 4) Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f) del Codice della Navigazione, produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID - Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- 1 a 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.
- 5) Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'arenile e dello specchio acqueo antistante.
- 6) Il concessionario è inoltre obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'ordinanza di disciplina per l'anno 1999 l'attività balneare.
- 7) E' fatto obbligo al concessionario di presentare domanda di rinnovo entro il 30 Settembre 1999.

(*) CONSISTENZA: Composto da n 38 cabine di cui 4 adibite a magazzino, 2 servizi igienici adeguati alla L.13/89, 1 doccia interna adeguata alla L.13/89, n 1 ripostiglio, sala da pranzo di mq. 26, loc. cucina di mq. 26, bar + dispensa di mq. 29, veranda antistante loc. comm.le mq. 76, n 3 docili esterne.

generale concub

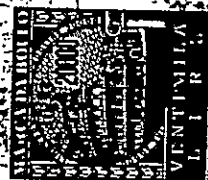


La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Marina di Carrara Via Tiro Abo n° 16/9

Marina di Carrara, addì **13 LUG. 1999**

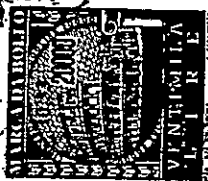
I TESTIMONI

[Signature]
[Signature]



IL CONCESSIONARIO

Serenal Cascio

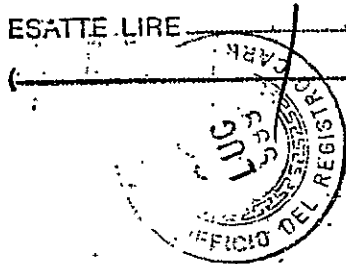


CAPO DEL COMPARTIMENTO

C.P. (CP) Roberto CASASSA

[Signature]

UFFICIO REGISTRO DI CARRARA
2° ORIGINALE DELL'ATTO CUI REGISTRATO
IL **20 LUG. 1999** N° **0015**
MOD. 1 SUL QUALE SONO STATE
ESATTE LIRE _____



IL DIRETTORE
M. SANTORO





54036 Marina di Carrara, li **11 MAG. 2001**
p.d.c. T.V.(CP) Armando RUFFINI ☎ 787423

Ministero dei Trasporti e della Navigazione
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara

AI **COMUNE DI CARRARA**
Settore Assetto del Territorio
54033 CARRARA

Protocollo n°7/5442...Sez. Demanio



COMUNE DI CARRARA e per conoscenza

21 MAG. 2001

Prot. n° 18115

Prot. n°

1654/04 del 21.5.01

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
EDILIZIA PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Il Dirigente

REGIONE TOSCANA
Dipartimento delle
Politiche Territoriali
ed Ambientali
Area Porti Aeroporti e
Centri Intermodali
Via Bardazzi, 19/21
50123 FIRENZE

Soc. GIDASS S.n.c.
c/o Bagno LIDO LEDA
Viale Colombo, 76
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Pubblico Demanio Marittimo - Località Marina di Carrara - Richiesta autorizzazione per eseguire lavori di sistemazione esterna e modifiche al prospetto lato strada del fabbricato, all'interno dello stabilimento balneare denominato "LIDO LEDA" - Titolare: Soc. GIDASS S.n.c.-

RACCOMANDATA

Riferimento: a) Decreto Dirigenziale del Dipartimento delle Politiche Territoriali ed Ambientali n° 328 datato 02.02.1998;
b) istanza pervenuta in data 13.04.2001.

La Società nominata in oggetto, ha presentato documentata istanza intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per eseguire lavori di sistemazione esterna e modifiche al prospetto lato strada del fabbricato, come meglio si evince dagli elaborati grafici allegati.

Premesso quanto sopra, si prega codesto settore urbanistica di voler far conoscere il proprio parere in merito alla richiesta in oggetto, con riferimento alla compatibilità urbanistica nel merito delle previsioni di Piano Particolareggiato degli arenili.

In merito alla richiesta cui si fa riferimento, si precisa che al fine di poter procedere all'eventuale assentimento di quanto indicato in oggetto, il titolare della concessione, cui la presente è diretta per conoscenza, dovrà interessare l'Agenzia delle Dogane - Circoscrizione Doganale di Pisa (via della Darsena 1 - ☎ 050/24170) per il rilascio della autorizzazione di cui all'art. 19 D.L.vo 374/1990.

Responsabile del procedimento

Si comunica che, a norma delle vigenti disposizioni, si darà corso alle procedure per l'espletamento della pratica indicata in oggetto e che il funzionario addetto all'iter procedurale è il Tenente di Vascello (CP) Armando RUFFINI - responsabile della Sezione Demanio di questa Capitaneria di Porto - e che previa motivata istanza, si potrà prendere visione degli atti del procedimento nelle forme e nei modi consentite dalla legge.

Si informa altresì che - al fine di definire l'iter istruttorio - in caso di mancato riscontro entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla ricezione della presente, si procederà ai sensi dell'art. 542 Reg. Cod. Nav..

IL COMANDANTE
C.F.(CP) Francesco S. FERRARA
Francesco S. Ferrara





RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Lavori di sistemazione esterna e modifiche al prospetto lato strada dello stabilimento balneare "LidoLeda" di proprietà della GIDASS S.n.c.

I lavori di cui all'oggetto si rendono necessari principalmente per ottenere una migliore accessibilità al locale destinato a ristorante ed ottenere un sicuro miglioramento estetico.

Sulla facciata esterna lato strada si prevede la trasformazione dell'attuale finestra in porta di accesso al ristorante e conseguentemente la trasformazione dell'attuale porta in finestra per ottenere un accesso più consono al locale ristorante.

Per la zona bar non si prevedono modifiche.

Gli infissi nuovi saranno in alluminio anodizzato di colore bianco per riprendere gli infissi già esistenti.

Anteriormente si chiede la sostituzione del pavimento esistente con un nuovo pavimento con mattonelle di clinker color cotto e la messa in opera di una fioriera bassa sul confine lato ponente.

Si prevede la sostituzione della recinzione in cemento deteriorata con nuova recinzione in quadrotto di ferro verniciata di bianco esattamente uguale a quella già esistente sul lato di levante a formare il cancello carrabile esistente.

Sulla nuova recinzione è previsto un cancello scorrevole pedonale per l'accesso diretto al Bar Ristorante.

Non è previsto alcun aumento di volume o di superficie o alcun cambiamento di destinazione d'uso dei locali esistenti.

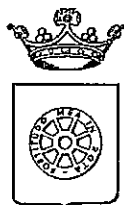


“ Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità che si assume, ai sensi e per gli effetti del citato art.2, comma 60, della Legge 662/96, assevera che le opere soprascritte sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti ed adottati ed al vigente regolamento edilizio e che risultano di FACILE rimozione in base ai criteri della Circolare del Ministero della Marina Mercantile n° 53 del 1962.

Il sottoscritto inoltre, ordina a tutto quanto sopra, assume per sé, col presente asseveramento, la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 339 e 481 del Codice Penale”.

ORDINE DEGLI INGEGNERI DI MASSA - CARRARA	
Dott. Ing.	PIERO PREGLIASCO
Cod. Fis.	PRG V.T. 46A02 LGCCD





COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 8991/1654
del 23 aprile 2001.

RACCOMANDATA A.R.

Alla Cortese Attenzione Sig.
GIDASS SRN
V.LE COLOMBO 76
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: PREGLIASCO ING. PIERO
V.LE COLOMBO 23
54036 MARINA DI CARRARA

Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta/ e DR. BABBONI

S E D E

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 4 dell'art. 7 della L.R. 52/99
Richiesta concessione edilizia.

In relazione all'istanza presentata il 07/03/01 finalizzata all'ottenimento della concessione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 87 e mappale/i n° 542, inerente a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA, siti in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'istruttore Istr. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo dove a seguito di esame è risultata NON VALUTABILE in quanto presentata incompleta della seguente documentazione :

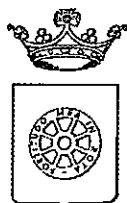
- completamento disegni (colore)
- documentazione per SS.MM. Pisa
-
-
-

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore sopra citato, quale unica attestazione di corrispondenza tra i documenti richiesti e quelli consegnati, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Istr. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo (tel. 0585/6411), che il responsabile del procedimento è il Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta/ e DR. BABBONI e che **il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì, Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12.30**.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°8991/1654 del 07/03/01 e istruttoria 70AUT/01.

L'Istruttore Tecnico
Istr. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo.



COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 8991/1654
del 7 marzo 2001

A: GIDASS SRN
V.LE COLOMBO 76
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: PREGLIASCO ING. PIERO
V.LE COLOMBO 23
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Richiesta AUT edilizia. Comunicazione Responsabile del
Procedimento.

In relazione all'istanza recante data il 07/03/01 e ns. protocollo n° 1654 per la quale si domanda il rilascio di autorizzazione edilizia, relativa ai all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 87 e mappale/i n° 542, sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76, inerente a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Istr.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

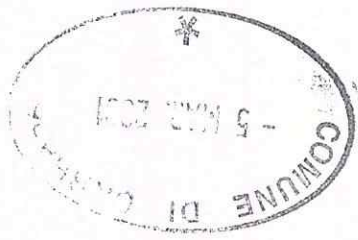
Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1654 e la data 07/03/01 - istr. 70AUT/01.

Carrara 7 marzo 2001.

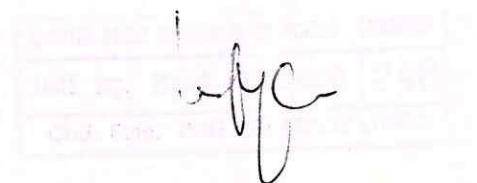
amm.vo:Ferrari

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)





fyg





[Handwritten signature]



SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

ISTR. N. _____ RICHIEDENTE _____

Immobile ubicato in loc. _____ Foglio _____ Mappali _____

PIANO STRUTTURALE VIGENTE

Sub sistema : LB U.T.O.E. LB

Area o Edificio assoggettato ad invariante SI ☒ Tipo Invariante ARENILI
NO ☐

VINCOLI SPECIFICI

- ☒ - Paesaggistico di alla Legge 1497/39 ☐ - Idrogeologico LN 3267/23
☒ - Legge 431/85 lettere a-b-c ☐ - Legge 431/85 lettera m (zone di interesse archeologico)
☐ - Legge 431/85 lettera g (boschi) ☐ - Legge 431/85 lettera d (montagne oltre 1200 m)
☐ - Altri _____

Area compresa nella perimetrazione delle zone a rischio..... ☐ - P.I.3. ☐ - P.I.4. ☐ - R.I.3 ☐ - R.I.4
(DELIBERA G.R.T. N. 1212 DEL 02.11.99 pubbl. BURT n°47 del 24.11.99)

REGOLAMENTO URBANISTICO

- ☒ - Area posta al di fuori del perimetro Centro Abitato
☐ - Area entro Piano di Recupero Torrente Carrione. Zonizzazione _____
☐ - Area entro perimetro Progetto d'Area n° _____ ☐ - Area entro Centro Storico
☐ - Area entro Sistema funzionale del carrione ☒ - Area entro Piano Particolareggiato degli Arenili

Destinazione Fabbricati

Sottocategoria: _____

Pertinenza: _____

Eventuale osservazione n° _____

Destinazione Terreni

Sottocategoria: _____

Eventuale osservazione n° _____

Previsioni della TAV. 2 R.U. ☐ - Zona di Mantenimento ☐ - Zona di Consolidamento
☐ - Zona di Trasformazione ☐ - Zona di Conservazione

- ☐ - Entro Area di Rispetto Stradale ☐ - Entro Area di Rispetto Autostradale
☐ - Entro Area di Rispetto Ferroviaria ☐ - Fabbricato Vincolato dalla 1089/39
☐ - Entro perimetro Parco delle Apuane L.R. 65/97 ☐ - Entro perimetro Zona di Cava L.R. 65/97
☐ - Entro perimetro Area Contigua L.R. 65/97 ☐ - Entro perimetro C.Z.I.A.
☐ - Altro _____

☐ - Immobili interessati da variante adottata. Zonizzazione _____

Carrara 12/03.

IL TECNICO /



10/11/2011 10:00 AM
Left by: aslyc
Call no: 100210000



Handwritten signature: *h. yca*



hija

COMUNE DI CARRARA



18 OTT. 2001

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 109 del 06/09/01

SOPRINTENDENZA BENI AMB. ARCHITETTONICI
ARTISTICI E STORICI PROVINCE DI PISA
LIVORNO LUCCA E MASSA CARRARA

05 OTT. 2001

POS.NE BN No 1618

PREMESSO che GIDASS SRN residente a 54036 MARINA DI CARRARA in V.LE COLOMBO 76, in data 07/03/2001 prot. 8991/1654, ha presentato progetto relativo a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA da eseguirsi sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.151 del D. Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n. 52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art. 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali;
- l'art. 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 10, c.2, L.R. 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e l'autorizzazione ex art. 48 della Legge del 5.8.1978 n° 457;

VISTA la Legge Regionale del 19.04.1993 n° 24;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 16 del 30/08/01; in merito al progetto sopra citato : " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa:

GIDASS SRN ,ad eseguire lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 come da progetto presentato in data 07/03/2001, con prot. 8991/1654 costituito da tavola unica, in atti depositate,

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica. Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 6 settembre 2001

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 659

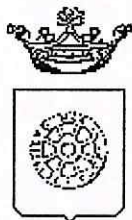
Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara

dal 8.9.01
al 23.9.01
Il Segretario Generale [firma] L'Incaricato [firma]

[firma]
IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

SOPRINTENDENZA BENI A.A.A.S.
PROVINCIE DI PISA, LIVORNO, LUCCA E MASSA CARRARA
NON SI PROPONE L'ANNULLAMENTO
EX ART. 151 D.Lvo 490/99

L'Architetto di zona [firma]
Prot. N° 1576/BN Del 15 OTT. 2001



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot 39133/1.10.01
RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 8991/1654
del 28 settembre 2001

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti

P I S A

e, p.c.

GIDASS SRN
V.LE COLOMBO 76
54036 MARINA DI CARRARA

Oggetto: Autorizzazione N° 109 del 06/09/01. Art.151 D.Lvo 29 ottobre 1999 n. 490 rilasciata al Sig. GIDASS SRN relativa a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA. Ubicazione delle opere: MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 - fg. 87 mapp. 542. Vincoli: D.M.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto.
Si allega la seguente documentazione:

- 1) n°3 copie autorizzazione ai sensi dell'art.151 del D.Lvo 29.10.1999 n° 490;
 - 2) n° 3 copie elaborati grafici di progetto;
 - 3) n°3 copie relazione tecnica;
 - 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
 - 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.
- e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Ai sensi del capo III della L. 7.8.1990 n° 241 è consentito a GIDASS SRN, titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, lì 28 settembre 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 109 del 06/09/01

PREMESSO che GIDASS SRN residente a 54036 MARINA DI CARRARA in V.LE COLOMBO 76, in data 07/03/2001 prot. 8991/1654, ha presentato progetto relativo a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA da eseguirsi sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.151 del D. Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n. 52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art. 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali;
- l'art. 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 10, c.2, L.R. 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e l'autorizzazione ex art. 48 della Legge del 5.8.1978 n° 457;

VISTA la Legge Regionale del 19.04.1993 n° 24;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 16 del 30/08/01; in merito al progetto sopra citato : " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa:

GIDASS SRN ,ad eseguire lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 come da progetto presentato in data 07/03/2001, con prot. 8991/1654 costituito da tavola unica, in atti depositate,

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica. Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 6 settembre 2001

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 109

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara

dal 8.9.01

al 23.9.01
Il Segretario Generale L'Incaricato

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 109 del 06/09/01

PREMESSO che GIDASS SRN residente a 54036 MARINA DI CARRARA in V.LE COLOMBO 76, in data 07/03/2001 prot. 8991/1654, ha presentato progetto relativo a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA da eseguirsi sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.151 del D. Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n. 52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art. 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali;
- l'art. 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 10, c.2, L.R. 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e l'autorizzazione ex art. 48 della Legge del 5.8.1978 n° 457;

VISTA la Legge Regionale del 19.04.1993 n° 24;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 16 del 30/08/01; in merito al progetto sopra citato : " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa:

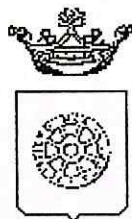
GIDASS SRN ,ad eseguire lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 come da progetto presentato in data 07/03/2001, con prot. 8991/1654 costituito da tavola unica, in atti depositatø,

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica. Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 6 settembre 2001

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi





Comune di Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 8991/1654
del 28 settembre 2001

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
P I S A

e.p.c. **GIDASS SRN**
V.LE COLOMBO 76
54036 MARINA DI CARRARA

Oggetto: Autorizzazione N° 109 del 06/09/01. Art.151 D.Lvo 29 ottobre 1999 n. 490 rilasciata al Sig. GIDASS SRN relativa a lavori di SISTEMAZIONE ESTERNA E MODIFICA PROSPETTO STABILIMENTO BALNEARE LIDO LEDA. Ubicazione delle opere: MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 76 - fg. 87 mapp. 542. Vincoli: D.M.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto.
Si allega la seguente documentazione:

- 1) n°3 copie autorizzazione ai sensi dell'art.151 del D.Lvo 29.10.1999 n° 490;
 - 2) n° 3 copie elaborati grafici di progetto;
 - 3) n°3 copie relazione tecnica;
 - 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
 - 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.
- e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Ai sensi del capo III della L. 7.8.1990 n° 241 è consentito a GIDASS SRN, titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, lì 28 settembre 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Posteitaliane

264-A/0,

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod. 23-I - Cod. 008401

Da restituire a

Carone Pi. Carione
Ateneo (Pavia)
P.F. Lido (Marina)

Via

54043

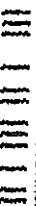
CARON PI

C.A.P.

Località

MS

Provincia



A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

☐ Vaglia ☐ Raccomandata

☐ Pacco ☐ Assicurata
3-011.2001

6369
Numero

Lire Euro

Data di spedizione

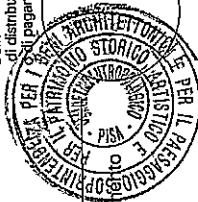
Dall'ufficio di

A cura del mittente

Destinatario

Via

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
di pagamento



Firma del ricevente

Data e firma per esteso del ricevente

(Nome e Cognome)