

COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

(COPIA UFFICIALE)
0.12.04
f

Spett. le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
SEDE

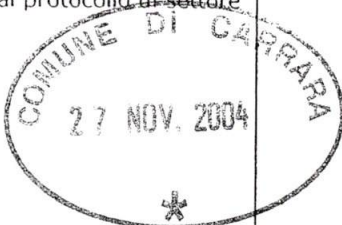
Oggetto: Trasmissione Certificato di conformità della Denuncia Inizio Attività per restauro conservativo e risanamento fabbricato sito in Carrara, Viale XX Settembre n° 57/bis e distinto al catasto al foglio 98 mappale 330 sub. 35

Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività "Art. 2, 4 e 9 della L.R. 52/99 e s.m.i.

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, depositata presso il Comune in data 19.11.04, con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 40311 del 16.10.04, prot. SUAP n° 146 del 18.10.04, si trasmette in allegato alla presente il certificato di conformità, per i controlli di competenza assegnati dall'Amministrazione con delibera di Giunta n° 310 del 10 Maggio 2004.

Distinti saluti
Carrara li 02 /12/2004

IL DIRETTORE:
Settore Attività Economico Produttive
Dr. Guirardo Vitale

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore									
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">COMUNE DI CARRARA</td> <td>Cat.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">29 NOV. 2004</td> <td>Clas.</td> </tr> <tr> <td>Prot. n°</td> <td colspan="2">42212</td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA		Cat.	29 NOV. 2004		Clas.	Prot. n°	42212		
COMUNE DI CARRARA		Cat.								
29 NOV. 2004		Clas.								
Prot. n°	42212									

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 11, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto Marchi Andrea nato a Carrara (MS) il 22/06/1976 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 991 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), con studio professionale in Carrara loc. Avenza Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico ricevuto da BIANCHI Angela, nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955 ivi residente in via S. Giuseppe n. 1 (BNC NGL 55S53 G143M) in qualità di Amministratore Unico della ditta S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l. con sede in Carrara (MS) Viale XX Settembre n. 57 Bis;

considerato che la Sig.ra BIANCHI Angela Amministratore Unico della ditta S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l. con sede in Carrara (MS) Viale XX Settembre n. 57, ha eseguito lavori di ristrutturazione edilizia a unità immobiliare ad uso commerciale sita in Carrara Viale XX Settembre n. 284, censita catastalmente al foglio 98 mappale 330 sub. 35,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 22/11/2004 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52,



consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- **Denuncia Inizio Attività prot. gen. 40311 del 18/10/2004, prot. SUAP n° 146 del 19/10/2004;**

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 22/11/2004.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Dichiarazione di fine lavori della proprietà.

Carrara, 25 novembre 2004



COMUNE di CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

Piazza Due Giugno, 1

54033 – Carrara MS



Oggetto: Dichiarazione di fine lavori.

La sottoscritta BIANCHI Angela, nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955, ivi residente in via S. Giuseppe n° 1 cod. fisc. BNC NGL 55S53 G143M, in qualità di Amministratore unico della ditta "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara (MS) viale XX Settembre n° 57 bis titolare di **Denuncia di Inizio Attività prot. gen. 40311 del 18/10/2004, prot. SUAP n° 146 del 19/10/2004** riguardante lavori di risanamento e restauro conservativo nell'unità immobiliare ad uso Commerciale sita in Carrara Viale XX Settembre censita al N.C.E.U. al foglio 98 mappale 330 sub. 35;

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati ultimati in data 22 novembre 2004.

Carrara, 25 novembre 2004

L'amministratore

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Angela Bianchi". The signature is written in a cursive style and is positioned below the printed name of the administrator.

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI CARRARA</td> <td>Cel.</td> </tr> <tr> <td>18 OTT. 2004</td> <td>110 14</td> </tr> <tr> <td>Prot. n° 40314</td> <td>Cles.</td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA	Cel.	18 OTT. 2004	110 14	Prot. n° 40314	Cles.
COMUNE DI CARRARA	Cel.						
18 OTT. 2004	110 14						
Prot. n° 40314	Cles.						

☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 146 19.10.04	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
--	---	--	--

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

La sottoscritta:

BIANCHI Angela, nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955 residente in Ortonovo (SP), via S. Giuseppe n° 1 (C.F. BNC NGL 55S53 G143M) in qualità di Amministratore Unico della Ditta "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara Viale XX Settembre n° 57 Bis

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E' NOMINATO

IL DIRIGENTE
Guerri

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

- Realizzazione di tramezzature interne in laterizio tipo "poroton", spessore cm. 30 debitamente intonacato al civile;
- Suddivisione della parte lato mare così ottenuta tramite muratura in mattoni "DoppioUNI" spessore cm. 15 di due vani destinati ad ufficio e l'altro a spogliatoio e magazzino con il relativo servizio igienico;
- Realizzazione di sistema di aerazione automatica del servizio igienico e dei vani ad uso spogliatoio e magazzino, essendo privi di aperture verso l'esterno;
- Sostituzione dell'attuale pavimentazione con nuova in mattonelle di ceramica per il vano ufficio, spogliatoio, magazzino e servizio igienico, mentre per la restante parte verrà posto in opera una pavimentazione in gres;
- Sostituzione dei serramenti esterni, posando in opera nuovi infissi simili agli esistenti, ma dotati di vetri antisfondamento;
- Rifacimento degli impianti elettrici ed idraulici.

Il tutto da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara frazione Avenza, Viale XX Settembre n° 284, censito catastalmente al foglio 98 mappale 330 Subalterno 35, con destinazione d'uso commerciale producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- Elaborato Grafico (stato attuale e stato di progetto);
- Reperto Fotografico;
- visura catastale;
- Planimetria catastale;
- Estratto di mappa catastale;
- Estratto di P.R.G.C.;
- Autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie;

- Dichiarazione Deliberazione Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003;
- Ricevuta di avvenuto versamento di € 25,82;

DICHIARA

che il Progettista dei Lavori è il Geom. Andrea Marchi, nato a Carrara il 22/06/1976 e residente a Carrara loc. Marina in Via Bigioni n° 15 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991, con studio professionale in Carrara loc. Avenza, Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071);

che il Direttore dei Lavori è il Geom. Andrea Marchi, nato a Carrara il 22/06/1976 e residente a Carrara loc. Marina in Via Bigioni n° 15 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991, con studio professionale in Carrara loc. Avenza, Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071);

che le opere saranno eseguite in economia diretta;

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

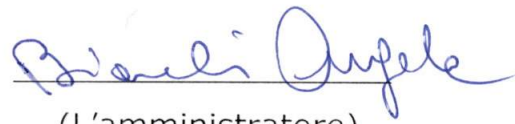
di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, 11 ottobre 2004


(L'amministratore)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



La sottoscritta BIANCHI Angela nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955, ivi residente in via San Giuseppe n° 1 (C.F. **BNC NGL 55S53 G143M**)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere Amministratore Unico della società "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara Viale XX Settembre n° 57 Bis, dichiara inoltre che l'unità immobiliare in oggetto è sita in Carrara (MS) frazione Marina Viale XX Settembre, censita al N.C.E.U. al Fg. 98 mappale 330 Sub. 35, destinazione commerciale.

Carrara, 11 ottobre 2004

Il dichiarante

Bianchi Angela

Il funzionario addetto

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

.....

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)

Bianchi Angela

1. Cognome **BIANCHI**

2. Nome **ANGELA MARIA**

3. Data e luogo di nascita **13/11/1955 CRTONCVO (SP)**

4. Residenza **CRTONCVO**
Via **CASAGNO 46**

Il Funzionario della Motorizzazione Civile

UFF. Prov. di **SP**

5. Rilasc. dal Prefetto di **LA SPEZIA**

6. il **17/11/1994**

7. Valevole fino a **16-10-82**

Patente N. **SP2008437**

FIRMA DEL TITOLARE

IL PREFETTO

MARCA 500

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

3

Confermata fino al 16-10-2004

Data **SP. II 13/11/1994**

Firma

PATENTE N. **SP2008437 (9XQ2D)**
V. VIC. LE S. GIUSEPPE 1
19034 ORTONOVO SP

CONFERMATO

Data

Firma

PRESCRIZIONI:

MARCA 200

VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA *

A n. del

Motorveicoli di peso a vuoto fino a 400 Kg.

B n. **05.S.P.C.1255.9 del 16.09.74**

Autoscarri e autoveicoli uso speciale o trasport. speciali, di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.

C n. del

Autoscarri, autoveicoli per uso speciale o trasport. specifici, di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.

D n. del

Autobus, anche se trainanti un rimorchio leggero.

E n. del

Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C o D, per le quali il conducente è abilitato, quando il cond. rimor. che non sia legg.; automec. quando il cond. sia abilitato per autov. appartenenti cat. C o D.

AVVERTENZA - I rimorchi leggeri sono quelli di peso complessivo a pieno carico fino a 750 Kg.



**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**



Il sottoscritto Geom. Andrea Marchi nato a Carrara il 22/06/1976 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), con studio professionale in Carrara loc. Avenza Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dall'Amministratore Unico della "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara, Viale XX Settembre n° 57 Bis

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara (MS) frazione Marina Viale XX Settembre n° 284, censito catastalmente al foglio 98 mappale 330 Subalterno 35, con destinazione d'uso commerciale, le opere in oggetto più precisamente consistono in:

- Realizzazione di tramezzature interne in laterizio tipo "poroton", spessore cm. 30 debitamente intonacato al civile;
- Suddivisione della parte lato mare così ottenuta tramite muratura in mattoni "DoppioUNI" spessore cm. 15 di due vani destinati ad ufficio e l'altro a spogliatoio e magazzino con il relativo servizio igienico;

- Realizzazione di sistema di aerazione automatica del servizio igienico e dei vani ad uso spogliatoio e magazzino, essendo privi di aperture verso l'esterno;
- Sostituzione dell'attuale pavimentazione con nuova in mattonelle di ceramica per il vano ufficio, spogliatoio, magazzino e servizio igienico, mentre per la restante parte verrà posto in opera una pavimentazione in gres;
- Sostituzione dei serramenti esterni, posando in opera nuovi infissi simili agli esistenti, ma dotati di vetri antisfondamento;
- Rifacimento degli impianti elettrici ed idraulici.

Le opere, pertanto, rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) e c) della L.R. 52/99, e all'art. 9 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico;

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia n° 210 del 29 aprile 1967 e successive varianti del 29 aprile 1967 e variante del 29 aprile 1970;

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	_____	n°	del
concessione edilizia	_____	n°	del
autorizzazione edilizia	_____	n°	del
concessione edilizia in sanatoria			
ex art. 13 L. 47/85	_____	n°	del
autorizzazione edilizia in sanatoria			

~~ex art. 13 L. 47/85~~ n° del
~~comunicazione ex art. 26 L. 47/85~~ del
~~denuncia di inizio attività~~ del
~~concessione edilizia in sanatoria~~
~~ex art. 31 L. 47/85~~ n° del
~~concessione edilizia in sanatoria~~
~~ex art. 39 L. 724/94~~ n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52;

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale: _____

Regolamento Urbanistico: "R2" art. N.T.A. del R.U.

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)

Strada statale (ANAS)

Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)

Ferroviario (FFS)

Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)

Forestale (Amministrazione Provinciale)

Elettrodotto (ENEL)

Metanodotto (SNAM)

Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)

Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione -
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)

Altri;

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici;

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto;

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1) non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 in quanto trattasi di unità immobiliare ad uso commerciale, come da attestazione allegata alla presente;

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494;

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

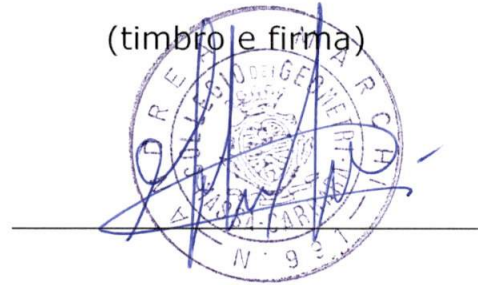
- 1) relazione tecnica;
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale e stato di progetto);
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;
- 4) quietanza n° 4514 del 16 luglio 2004 di versamento della somma di € 25,82 presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- 5) autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie;

- 6) dichiarazione Deliberazione della giunta Regionale Toscana n. 1077/2003;
- 7) copia della licenza edilizia n° 210 del 29 aprile 1967;
- 8) copia della prima variante e della variante finale;
- 9) certificazione atto di acquisto rilasciata dal Dott. Tommaso de Luca.

Carrara, 11 ottobre 2004

IL PROGETTISTA DEI LAVORI

(timbro e firma)



RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Verifica dell'intervento :

Il sottoscritto valuta che:

- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA
- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....

STUDIO TECNICO
Geom. Andrea Marchi
Viale XX Settembre, 268
54031 – Avenza (MS)

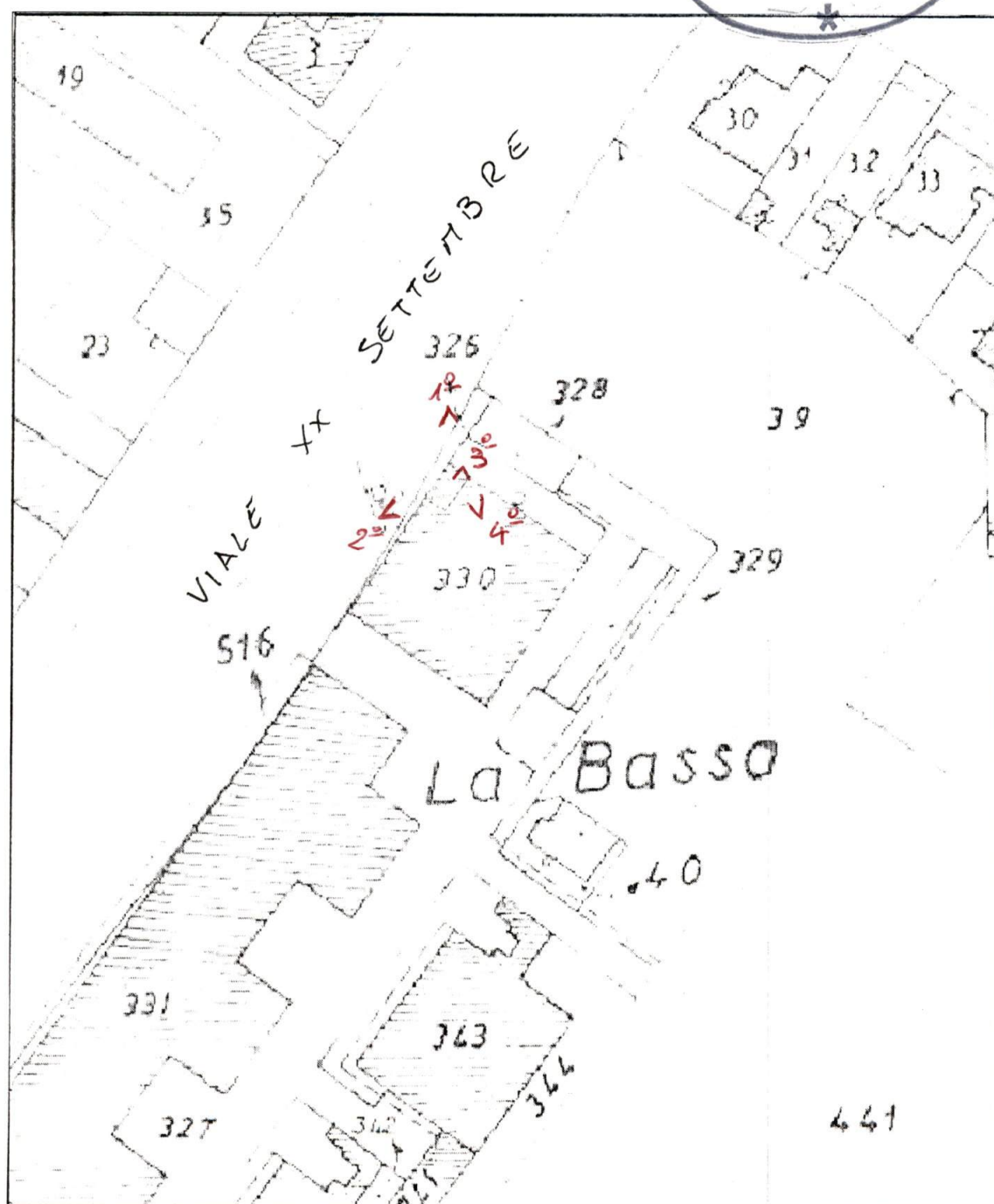
REPERTO FOTOGRAFICO

Comune di Carrara

Foglio n° 98 Mappali n° 330 Sub. 35

Proprietà: S.I.E.

Viale XX Settembre, 284



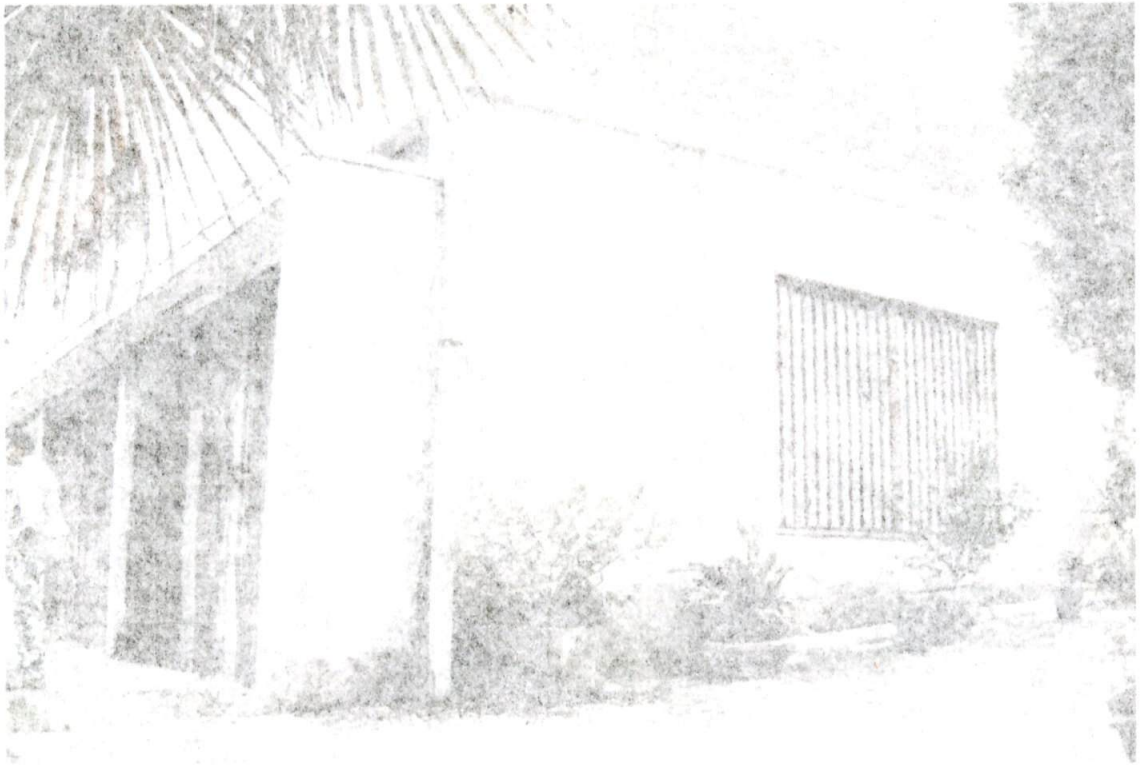
PLANIMETRIA

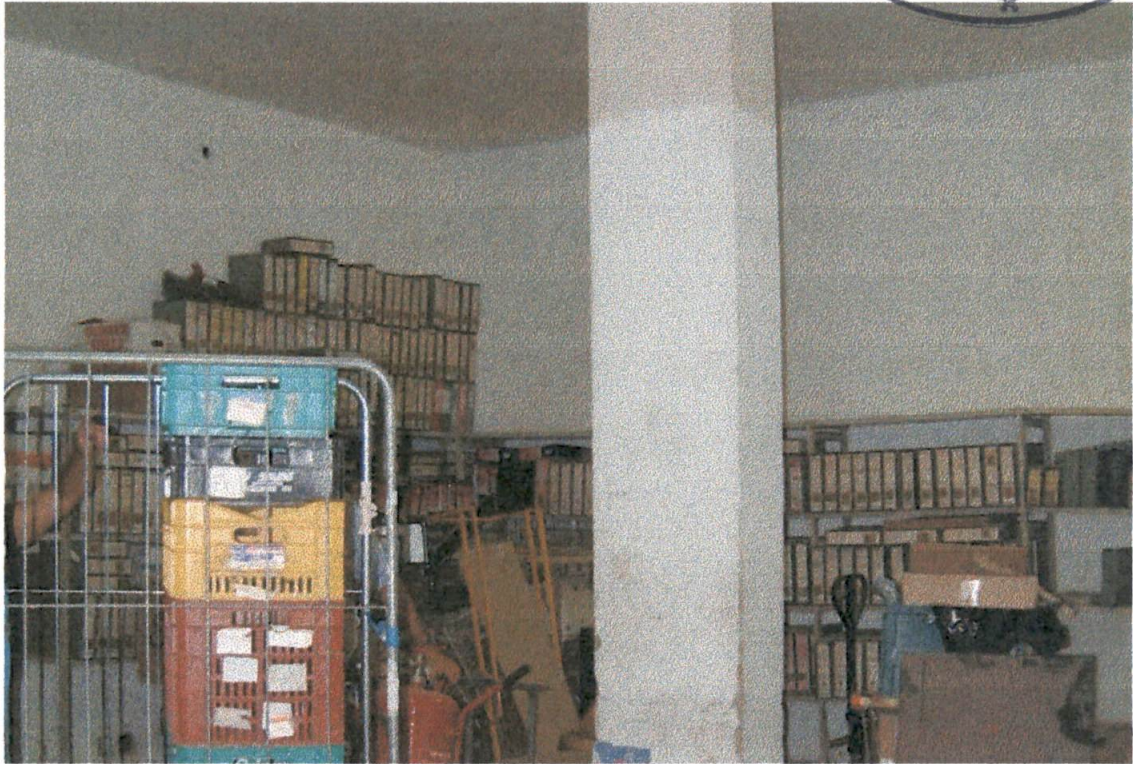


FOTOGRAFIA n° 1



FOTOGRAFIA n° 2

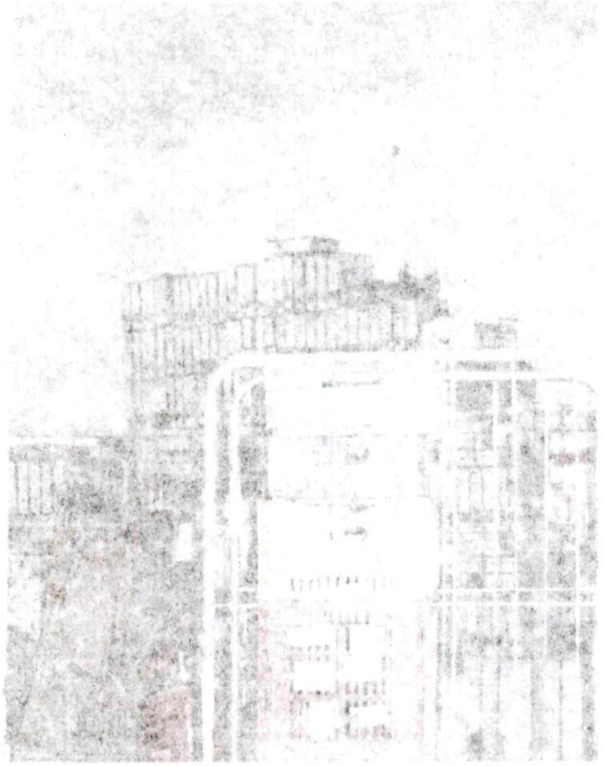




FOTOGRAFIA N° 3



FOTOGRAFIA N° 4



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

F.L.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2004

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 SR TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE F

N. 4514

RIFERIMENTI 5 3 82

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZIONE	N. CONTABILE	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
14156	16/07/04	3878 PR				

VERSANTE S.I.E. SRL SOC. IMPIANTI ELETTRICI V.LE XX SETTEMBRE 57
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE D.I.A.

IMPORTO

DICONSI Euro VENTICINQUE/82

BOLLI ESENTE
COMMISSIONI

IMPORTO DA RICHIEDERE

TOTALE SPESE

0,00
25,82

16/07/04

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. Dip. MARINA DI CARRARA	
05	16 LUG. 2004
INCASSATO	
	25,82



L'OPERATORE **AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. 0 REV. A COPERTURA**

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nei casi in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Andrea Marchi nato a Carrara (MS) il 22/06/1976 ivi residente in Viale XX Settembre n. 268 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della Legge Regionale 14 ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da BIANCHI Angela Amministratore unico della società "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l.", con sede in Carrara Viale XX Settembre n. 57 Bis c.a.p. 54033 cell. 335 5294422 c.f./p.iva 01004360457, relativo ad un intervento di risanamento conservativo nell'immobile sito in Carrara frazione Avenza Viale XX Settembre n. 284 censito al N.C.E.U. di Massa Carrara Fg. 98 Mappale 330 Sub. 35 Cat. C/I.

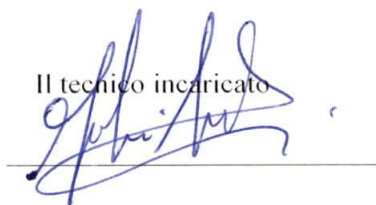
E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 11 ottobre 2004

Il tecnico incaricato



Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1077 DEL 20 OTTOBRE 2003



AI COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

Il sottoscritto Marchi Geom. Andrea, nella sua qualità di progettista dell'intervento di risanamento conservativo relativo all'immobile sito in Carrara frazione di Avenza Viale XX Settembre, 284 poiché l'immobile ricade in area non ricompresa tra quelle di cui agli artt. 1 e 4 dell'Allegato "A" della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077 del 20 ottobre 2003, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci

dichiara

ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" della citata Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003, di aver effettuato idonee verifiche atte ad accertare che l'intervento in oggetto non comporta un incremento del livello del rischio in altre aree né un aumento dei picchi di piena nelle aree di cui all'art. 1 del suddetto Allegato "A".

In fede
A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be "G. Marchi".

Data: 11/03/2004 - Ora: 08.33.50

Visura n.: 502222 Pag: 1 Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2004

Dati della richiesta

Comune di CARRARA (Codice: B832)

Provincia di MASSA CARRARA

Foglio: 98 Particella: 330 Sub.: 35

Catasto Fabbricati

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe			Consistenza	Superficie
1	Urbana	98	330	35	Cens.	I	C/1	6	121 m ²	catatale	Euro 1.449,80	VARIAZIONE TOPONOMASTICA n. 80105/1/2002 del 23/10/2002 in atti dal 23/10/2002 (protocollo n. 157262)
Indirizzo												VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

INTERESTATI

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOSCHI MARIA GRAZIA nata a LA SPEZIA il 02/01/1951		BSCMGR51A49E463D	(1) Proprietà per 1/2
2	CORRADI ROBERTO nato a CARRARA il 09/09/1951		CRRRRRT51P09B832K	(1) Proprietà per 1/2
STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 395.1/1992 del 11/12/1991 in atti dal 16/05/1995 Repertorio n. 183140 Rogante: LUCENTINI Sede: CARRARA Registrazione: UR				
Sede: CARRARA n. 845 del 20/12/1991				

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

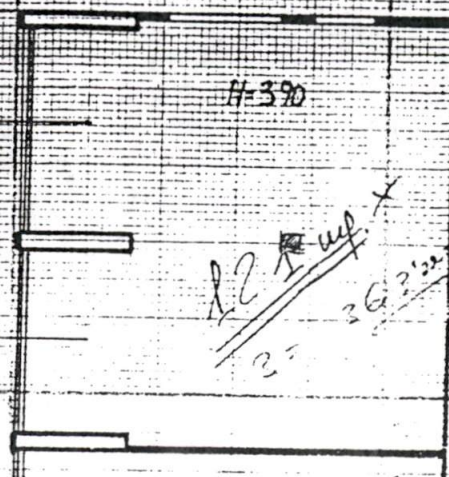
Frazione di U.L.U. in Comune di

CARRARA

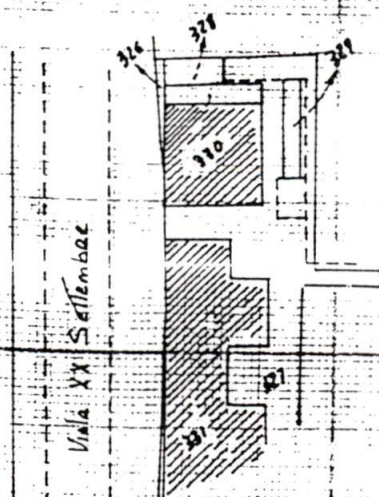
via

X X Settembre

civ.



Altra U.I. Stessa ditta



Estratto Planimetria Catastale

Foglio 98

Scala 1:1000

3944

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:1000

Dichiarazione di N.C. ☐Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

F. 98

n. 330 sub. 25

Compilata dal GEOM. Pellegrini Ettore
(Titolo, cognome e nome)Iscritto all'albo dei GEOMETRIdella provincia di Massa Carrara n. 520data 11-11-91Firma GEOM. Pellegrini Ettore

RISERVATO ALL'UFFICIO

11 NOV 1991

2826

COMUNE DI CARRARA
16 OTT. 2004

F 0 9

89

Cà Sarteschi

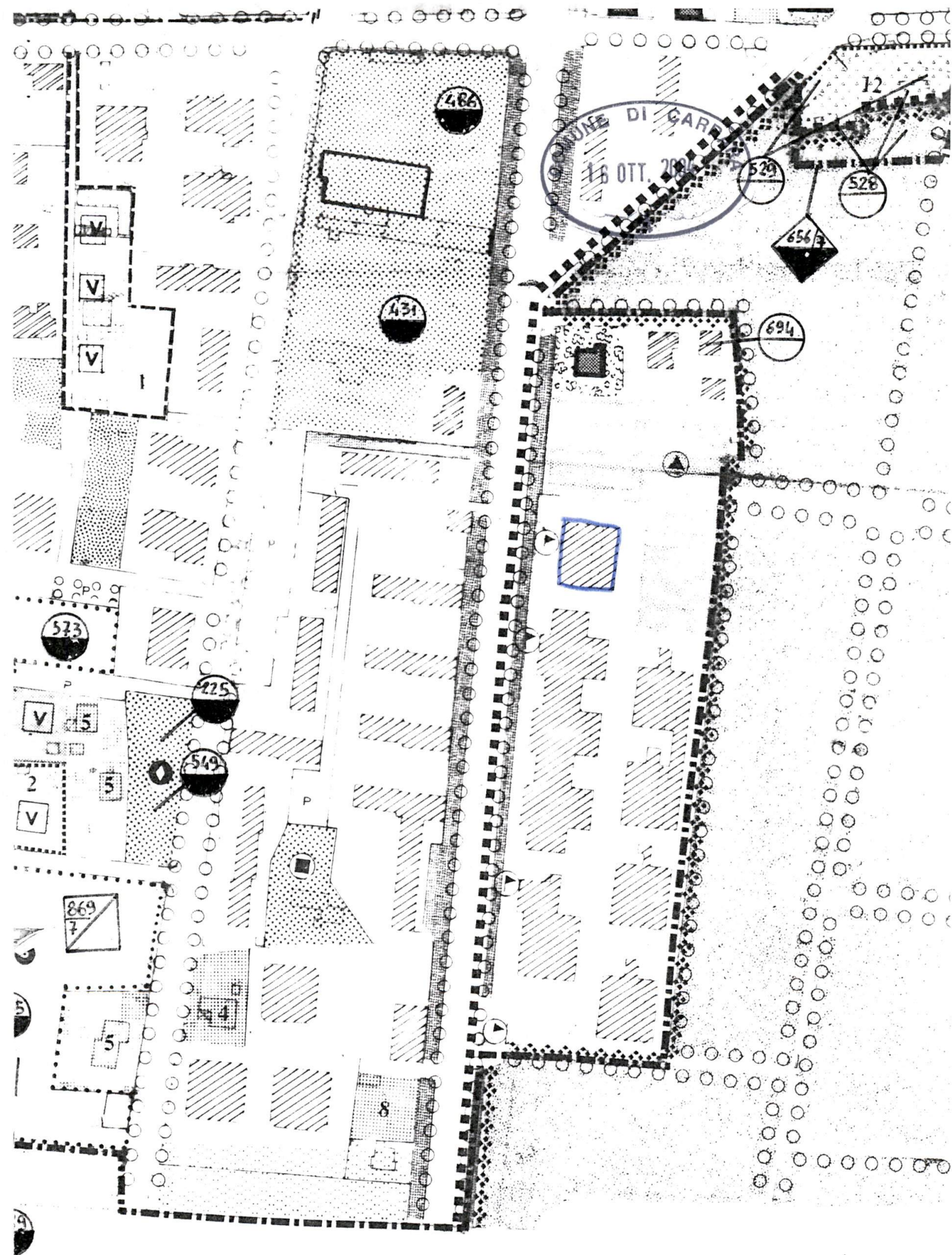
La Bassa

Settembre

41

Villa Borghini







CERTIFICAZIONE

Io Dottor TOMMASO de LUCA, Notaio in Massa, con Studio in Massa Via Dante Alighieri n.3, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia e Massa

certifico

che con atto a mio rogito in data 30 giugno 2004, non ancora registrato a perchè nei termini, i Signori CORRADI ROBERTO e BOSCHI MARIA GRAZIA, ciascuno per i propri diritti e congiuntamente per la piena proprietà hanno venduto con le più ampie garanzie di legge alla società "S.I.E. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI S.R.L." la quale, a mezzo del suo legale rappresentante, ha acquistato il seguente immobile situato in Comune di Carrara (MS), frazione Avenza Viale XX Settembre n.284 e più precisamente:

- locale ad uso negozio sito al piano terra della superficie di circa metri quadrati centoventi (mq.120). Confina con Viale XX Settembre e proprietà condominiale per più lati, salvo se altri.

Detto immobile risulta così censito al N.C.E.U. del Comune Carrara:

Foglio 98, mappale numero 330, subalterno 35, z.c.1, categoria C/1, classe 6, mq.121, RC Euro 1.449,80.

Per il prezzo di Euro ottantaduemila/00 (Euro 82.000,00).

Si rilascia, a richiesta degli interessati, in carta libera per uso esente da bollo.

Massa, 30 giugno 2004

COPIA



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA



26943/1767

N. protocollo

N. 210 della pratica

61

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. **S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO**
per essere autorizzato a **Costruzione fabbricato uso abitazione (tipo A/1)**
in via **le XX Sett. loc. Doganella**
Marina di Carrara

Visti : **Determinazione del Sindaco al cambio**
d'intestazione 22/10/1968

i disegni allegati alla domanda stessa ;
il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data 15/10/1963 verb. N°23 ;
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene ;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765 ;
la legge Comunale e Provinciale ;
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale ;
Vista la convenzione tra l'Amministrazione Comunale e i proprietari ;

AUTORIZZA

*il sig. **S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO** (sede in Bergamo via Borfuro n°9)*
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilità, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell' art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art. 6 della legge 6-8-1967 n. 765 ;

- Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n° 765 ;

19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Un milione) e con l' arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Due milioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l' ordine di sospensione ai sensi dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765 ;

20) - L' entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d' inizio

Carrara, li 29 Aprile 1967

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L' INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da :

a mano di

il

26.4.68

COPIA
VARIANTE



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

20347/1272

N. protocollo

N. della pratica

6/

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato il 29 Aprile 1967
licenza n°210 (tipo A/1) in via le XX Sett. loc. Doganella
Marina di Carrara

Visti :

i disegni allegati alla domanda stessa ;
il parere espresso dalla ~~Commissione Edilizia~~ determinazione del Sindaco 21 Agosto 1968 in data ;
i riferimenti dell' Ufficio Urbanistica Comunale e dell' Ufficio d' Igiene ;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765 ;
la legge Comunale e Provinciale ;
i regolamenti Comunali d' igiene e Polizia locale ;
Vista la convenzione tra l'Amministrazione e i proprietari ;

AUTORIZZA

il sig. S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO (sede in Bergamo via Borfuro n°9)
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l' osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilità, d' igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

- 18) ~ In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell' art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art 6 della legge 6-8-1967 n. 765 ; - Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art. 13 della legge n. 765 ;
- 19) ~ Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmillione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione ai sensi dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765 ;
- 20) ~ L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio

29 Aprile 1967
Carrara, li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da :

a mano di

il

26.4.68

COPIA



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA



21113/1395

N. protocollo.

N. della pratica.

Handwritten signature

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. IMMOBILIARE S.E.D.I. (Sede Bergamo)
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato il 29/4/1967
fabbricato A/1 (2^a variante) in via le XX Sett. Marina di C.

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;
il parere espresso Determinazione del Sindaco 19 Agosto 1970
~~dal Comune di Carrara~~ in data;
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765;
la legge Comunale e Provinciale;
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale;

AUTORIZZA

il sig. IMMOBILIARE S.E.D.I. (sede a Bergamo via Belfiore n°9).
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in
materia di edilità, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle
condizioni entro riportate.

Gc.



- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell'art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell'art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'art. 6 della legge 6-8-1967 n. 765; Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art. 13 della legge 6-8-1967 n° 765;
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione ai sensi dell'art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765.
- 20) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio

RILASCIO Carrara, li 29 Aprile 1970
SCADENZA II

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

il

29 APR 1970

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI CARRARA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>16 OTT. 2004</td> <td>110 4</td> </tr> <tr> <td>Prot. n° 40314</td> <td></td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA		16 OTT. 2004	110 4	Prot. n° 40314	
COMUNE DI CARRARA							
16 OTT. 2004	110 4						
Prot. n° 40314							

☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 146 19.10.04	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
--	---	--	--

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

La sottoscritta:

BIANCHI Angela, nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955 residente in Ortonovo (SP), via S. Giuseppe n° 1 (C.F. BNC NGL 55S53 G143M) in qualità di Amministratore Unico della Ditta "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara Viale XX Settembre n° 57 Bis

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
---	--	---	---

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

La sottoscritta:

BIANCHI Angela, nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955 residente in Ortonovo (SP), via S. Giuseppe n° 1 (C.F. BNC NGL 55S53 G143M) in qualità di Amministratore Unico della Ditta "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara Viale XX Settembre n° 57 Bis

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

- Realizzazione di tramezzature interne in laterizio tipo "poroton", spessore cm. 30 debitamente intonacato al civile;
- Suddivisione della parte lato mare così ottenuta tramite muratura in mattoni "DoppioUNI" spessore cm. 15 di due vani destinati ad ufficio e l'altro a spogliatoio e magazzino con il relativo servizio igienico;
- Realizzazione di sistema di aerazione automatica del servizio igienico e dei vani ad uso spogliatoio e magazzino, essendo privi di aperture verso l'esterno;
- Sostituzione dell'attuale pavimentazione con nuova in mattonelle di ceramica per il vano ufficio, spogliatoio, magazzino e servizio igienico, mentre per la restante parte verrà posto in opera una pavimentazione in gres;
- Sostituzione dei serramenti esterni, posando in opera nuovi infissi simili agli esistenti, ma dotati di vetri antisfondamento;
- Rifacimento degli impianti elettrici ed idraulici.

Il tutto da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara frazione Avenza, Viale XX Settembre n° 284, censito catastalmente al foglio 98 mappale 330 Subalterno 35, con destinazione d'uso commerciale producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- Elaborato Grafico (stato attuale e stato di progetto);
- Reperto Fotografico;
- visura catastale;
- Planimetria catastale;
- Estratto di mappa catastale;
- Estratto di P.R.G.C.;
- Autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie;

- Dichiarazione Deliberazione Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003;
- Ricevuta di avvenuto versamento di € 25,82;

DICHIARA

che il Progettista dei Lavori è il Geom. Andrea Marchi, nato a Carrara il 22/06/1976 e residente a Carrara loc. Marina in Via Bigioni n° 15 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991, con studio professionale in Carrara loc. Avenza, Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071);

che il Direttore dei Lavori è il Geom. Andrea Marchi, nato a Carrara il 22/06/1976 e residente a Carrara loc. Marina in Via Bigioni n° 15 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991, con studio professionale in Carrara loc. Avenza, Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071);

che le opere saranno eseguite in economia diretta;

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

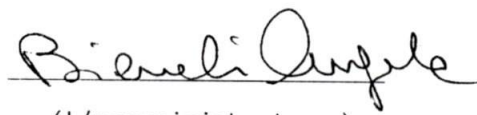
di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, 11 ottobre 2004


(L'amministratore)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

La sottoscritta BIANCHI Angela nata a Ortonovo (SP) il 13/11/1955, ivi residente in via San Giuseppe n° 1 (C.F. **BNC NGL 55S53 G143M**)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere Amministratore Unico della società "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara Viale XX Settembre n° 57 Bis, dichiara inoltre che l'unità immobiliare in oggetto è sita in Carrara (MS) frazione Marina Viale XX Settembre, censita al N.C.E.U. al Fg. 98 mappale 330 Sub. 35, destinazione commerciale.

Carrara, 11 ottobre 2004

Il dichiarante



Il funzionario addetto

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)



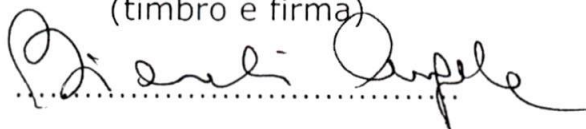
IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

(timbro e firma)

.....

LA DITTA ESECUTRICE

(timbro e firma)



3. **CONFERMAZIONE DI RESIDENZA**
Cognome e nome: **ANGELA MARIA CRIGNAC**
Data e luogo di nascita: **3/11/1955 CRIGNAC (SP)**
4. Residenza: **CRIGNAC**
Via: **CASAGNAC 46**

Il Funzionario della Motorizzazione Civile
UFF. Prov. di **LA SPEZIA**
5. Rilasciata il **17/11/1977**
6. il **17/11/1977**
7. Valevole fino al **16-10-82**
Patente N. **SP2008437**
Il Titolare **Angela Maria Crignac**

FIRMA DEL TITOLARE

MARCA 500

CONFERMAZIONE DI RESIDENZA
Confermata fino al **16-10-1984**
Data **SP. II 13/11/1984**
Firma **[Firma]**

PATENTE N. **SP2008437 (9XQQ2D)**
V. VIC. LE S. GIUSEPPE 1
19034 ORTONOVO SP

CONFERMATO
Data **17/11/1977**
Firma **[Firma]**

PRESCRIZIONI:

MARCA 500

VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

A n. **del** **del** **del**

Motorveicoli di peso a vuoto fino a 400 Kg.

B n. **C5S-PC12589 del 16/09/77**

Autocarri e autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici, di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.

C n. **del**

Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici, di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.

D n. **del**

Autobus, anche se trainanti un rimorchio leggero.

E n. **del**

Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C o D, per le quali il conducente è abilitato, quando traina rimorchi che non sia leggeri; autoveicoli, quando il conducente è abilitato per autoveicoli appartenenti cat. C o D.

AVVERTENZA - I rimorchi leggeri sono quelli di peso complessivo a pieno carico fino a 750 Kg.

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

Il sottoscritto Geom. Andrea Marchi nato a Carrara il 22/06/1976 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 991 (C.F. MRC NDR 76H22 B832W), con studio professionale in Carrara loc. Avenza Viale XX Settembre n° 268 (tel. 0585 51071 - fax 0585 51071), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dall'Amministratore Unico della "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l." con sede legale in Carrara, Viale XX Settembre n° 57 Bis

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara (MS) frazione Marina Viale XX Settembre n° 284, censito catastalmente al foglio 98 mappale 330 Subalterno 35, con destinazione d'uso commerciale, le opere in oggetto più precisamente consistono in:

- Realizzazione di tramezzature interne in laterizio tipo "poroton", spessore cm. 30 debitamente intonacato al civile;
- Suddivisione della parte lato mare così ottenuta tramite muratura in mattoni "DoppioUNI" spessore cm. 15 di due vani destinati ad ufficio e l'altro a spogliatoio e magazzino con il relativo servizio igienico;

- Realizzazione di sistema di aerazione automatica del servizio igienico e dei vani ad uso spogliatoio e magazzino, essendo privi di aperture verso l'esterno;
- Sostituzione dell'attuale pavimentazione con nuova in mattonelle di ceramica per il vano ufficio, spogliatoio, magazzino e servizio igienico, mentre per la restante parte verrà posto in opera una pavimentazione in gres;
- Sostituzione dei serramenti esterni, posando in opera nuovi infissi simili agli esistenti, ma dotati di vetri antisfondamento;
- Rifacimento degli impianti elettrici ed idraulici.

Le opere, pertanto, rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) e c) della L.R. 52/99, e all'art. 9 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico;

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia n° 210 del 29 aprile 1967 e successive varianti del 29 aprile 1967 e variante del 29 aprile 1970;

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	_____	n°	del
concessione edilizia	_____	n°	del
autorizzazione edilizia	_____	n°	del
concessione edilizia in sanatoria			
ex art. 13 L. 47/85	_____	n°	del
autorizzazione edilizia in sanatoria			

ex art. 13 L. 47/85 _____ n° del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85 _____ del
denuncia di inizio attività _____ del
~~concessione edilizia in sanatoria~~
ex art. 31 L. 47/85 _____ n° del
~~concessione edilizia in sanatoria~~
ex art. 39 L. 724/94 _____ n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52;

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale: _____

Regolamento Urbanistico: "R2" art. N.T.A. del R.U.

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)

Strada statale (ANAS)

Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)

Ferrovio (FFS)

Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)

Forestale (Amministrazione Provinciale)

Elettrodotto (ENEL)

Metanodotto (SNAM)

Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)

Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione -
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)

Altri;

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici;

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto;

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1) non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 in quanto trattasi di unità immobiliare ad uso commerciale, come da attestazione allegata alla presente;

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494;

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica;
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale e stato di progetto);
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;
- 4) quietanza n° 4514 del 16 luglio 2004 di versamento della somma di € 25,82 presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- 5) autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie;

- 6) dichiarazione Deliberazione della giunta Regionale Toscana n. 1077/2003;
- 7) copia della licenza edilizia n° 210 del 29 aprile 1967;
- 8) copia della prima variante e della variante finale;
- 9) certificazione atto di acquisto rilasciata dal Dott. Tommaso de Luca.

Carrara, 11 ottobre 2004

IL PROGETTISTA DEI LAVORI

(timbro e firma)

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "PROGETTORE DEI LAVORI" and "CARRARA". The signature is written in a cursive style, crossing the stamp. A horizontal line is drawn across the bottom of the stamp and signature.

RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Il sottoscritto valuta che:

- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA
- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....

STUDIO TECNICO
Geom. Andrea Marchi
Viale XX Settembre, 268
54031 Avenza (MS)

REPERTO FOTOGRAFICO

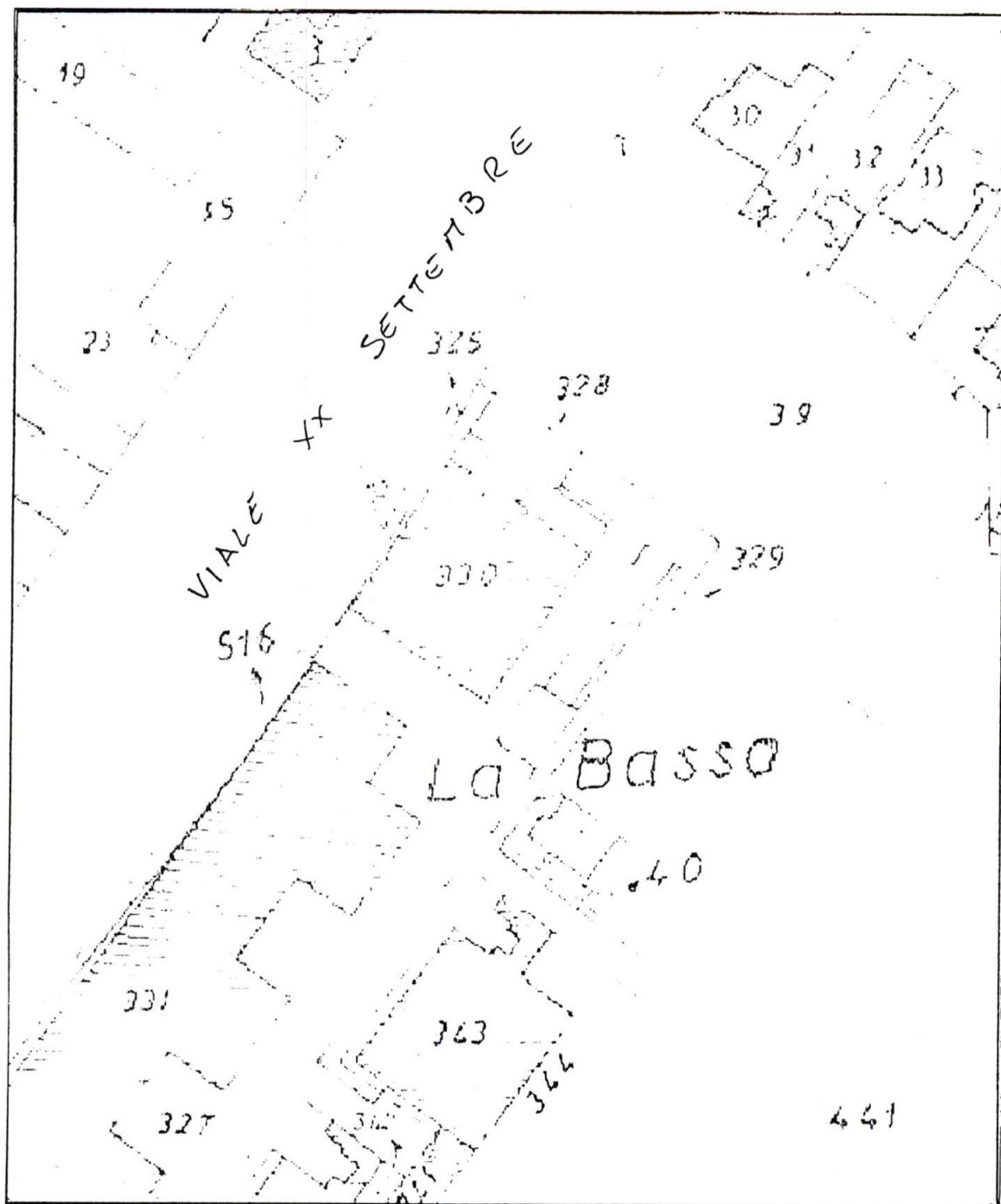
Comune di Carrara

Foglio n° 98 Mappali n° 330 Sub. 35

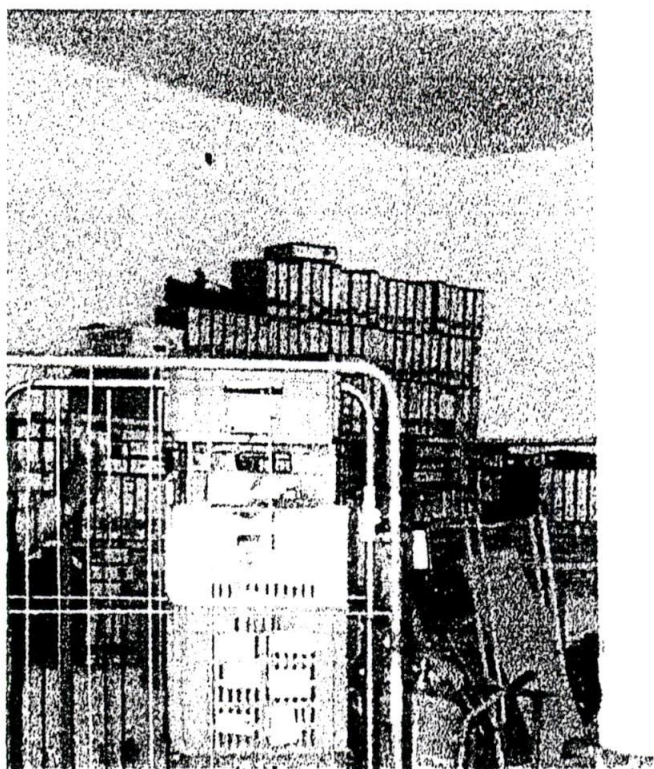
Proprietà: S.I.E.

Viale XX Settembre, 284





PLANIMETRIA



FOTOGRAFIA N° 3



FOTOGRAFIA N° 4



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2004

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 5R TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE F

RIFERIMENTI 5 3 82

N 4514

N OPERAZIONE 14156 DATA PREL 16/07/04 N. ORDINATIVO 3878 PR A C EU CAPITULO ART

VERSANTE S.I.E. SRL SOC. IMPIANTI ELETTRICI V.LE XX SETTEMBRE 57
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE D.I.A.

IMPORTO

DICONSI Euro VENTICINQUE/82

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. Dip. MARINA DI CARRARA	
05	16 LUG 2004
INCASSATO	
	25,82

16/07/04

BOLLI ESENTE
COMMISSIONI

TOTALE SPESE

IMPORTO DA RICHIEDERE

0,00
25,82

L'OPERATORE AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. 0 REV. A COPERTURA

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nei casi in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Andrea Marchi nato a Carrara (MS) il 22/06/1976 ivi residente in Viale XX Settembre n. 268 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della Legge Regionale 14 ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da BIANCHI Angela Amministratore unico della società "S.I.E. Società Impianti Elettrici S.r.l.", con sede in Carrara Viale XX Settembre n. 57 Bis c.a.p. 54033 cell. 335 5294422 c.f./p.iva 01004360457, relativo ad un intervento di risanamento conservativo nell'immobile sito in Carrara frazione Avenza Viale XX Settembre n. 284 censito al N.C.E.U. di Massa Carrara Fg. 98 Mappale 330 Sub. 35 Cat. C/I.

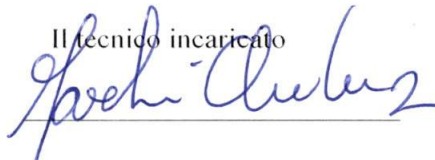
E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 11 ottobre 2004

Il tecnico incaricato



Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1077 DEL 20 OTTOBRE 2003

AI COMUNE DI CARRARA

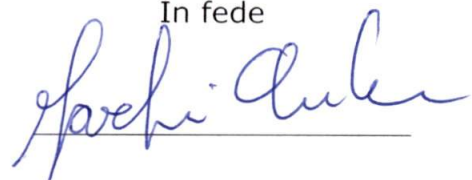
Settore Urbanistica

Il sottoscritto Marchi Geom. Andrea, nella sua qualità di progettista dell'intervento di risanamento conservativo relativo all'immobile sito in Carrara frazione di Avenza Viale XX Settembre, 284 poiché l'immobile ricade in area non ricompresa tra quelle di cui agli artt. 1 e 4 dell'Allegato "A" della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077 del 20 ottobre 2003, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci

dichiara

ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" della citata Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003, di aver effettuato idonee verifiche atte ad accertare che l'intervento in oggetto non comporta un incremento del livello del rischio in altre aree né un aumento dei picchi di piena nelle aree di cui all'art. 1 del suddetto Allegato "A".

In fede

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marchi Andrea', written over a horizontal line.

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2004

Dati della richiesta

Comune di CARRARA (Codice: B832)

Provincia di MASSA CARRARA

Foglio: 98 Particella: 330 Sub.: 35

Catasto Fabbricati

Unità Immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Classe			Consistenza
1	Urbana	98	330	35	Cens.	I	6	121 m²	Euro 1.449,80	VARIAZIONE TOPONOMASTICA n. 80105.1/2002 del 23/10/2002 in atti dal 23/10/2002 (protocollo n. 157262) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo										
INTESTATI										
N.	DATI ANAGRAFICI									
1	BOSCHI MARIA GRAZIA nata a LA SPEZIA il 09/01/1951									
2	CORRADI ROBERTO nato a CARRARA il 09/09/1951									
DATI DERIVANTI DA										
VOLUME XX SETTEMBRE n. 284 piano C										
CODICE FISCALE BSCMGRS1A49E463D CRRRTS1P09B832K										
DIRITTI E ONERI REALI: (1) Proprietà per 1/2 (1) Proprietà per 1/2										
Volutura n. 195.1/1992 del 11/12/1991 in atti dal 16/05/1995 Repertorio n. 183140 Rogante: LUCENTINI Sede: CARRARA Registrazione: UR										
Sede: CARRARA n. 845 del 20/12/1991										

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

C/1. 5-0 = 12-1-32.5

MDH III (CEU)

LINEA 2511

3944

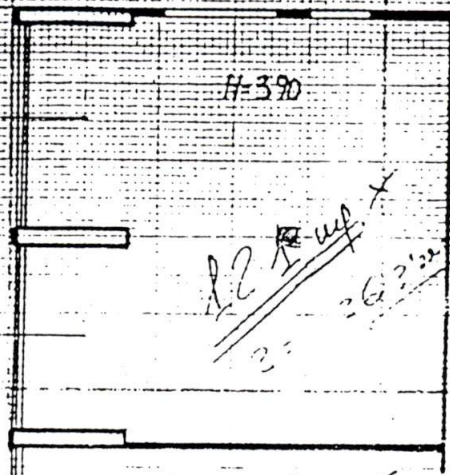
in Comune di

CARRARA

via

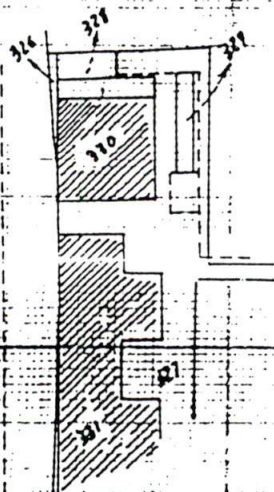
XX Settembre

civ.



Altra U.I. stessa ditto

3



Esatto Dimetria Catastale

Foglio 98

Scala 1:1000

3944

ORIENTAMENTO



Scala di 1:1000

razione di N.C. ☐
cia di variazione ☒

Identificativi catastali

28

3.0 sub. 25

Compilata dal GEAR. Pellegrini E. Nora
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di Massa Carrara n. 524

data 11-11-91

Firma MAZZONI D.

RISERVATO ALL'UFFICIO

11 NOV 1991

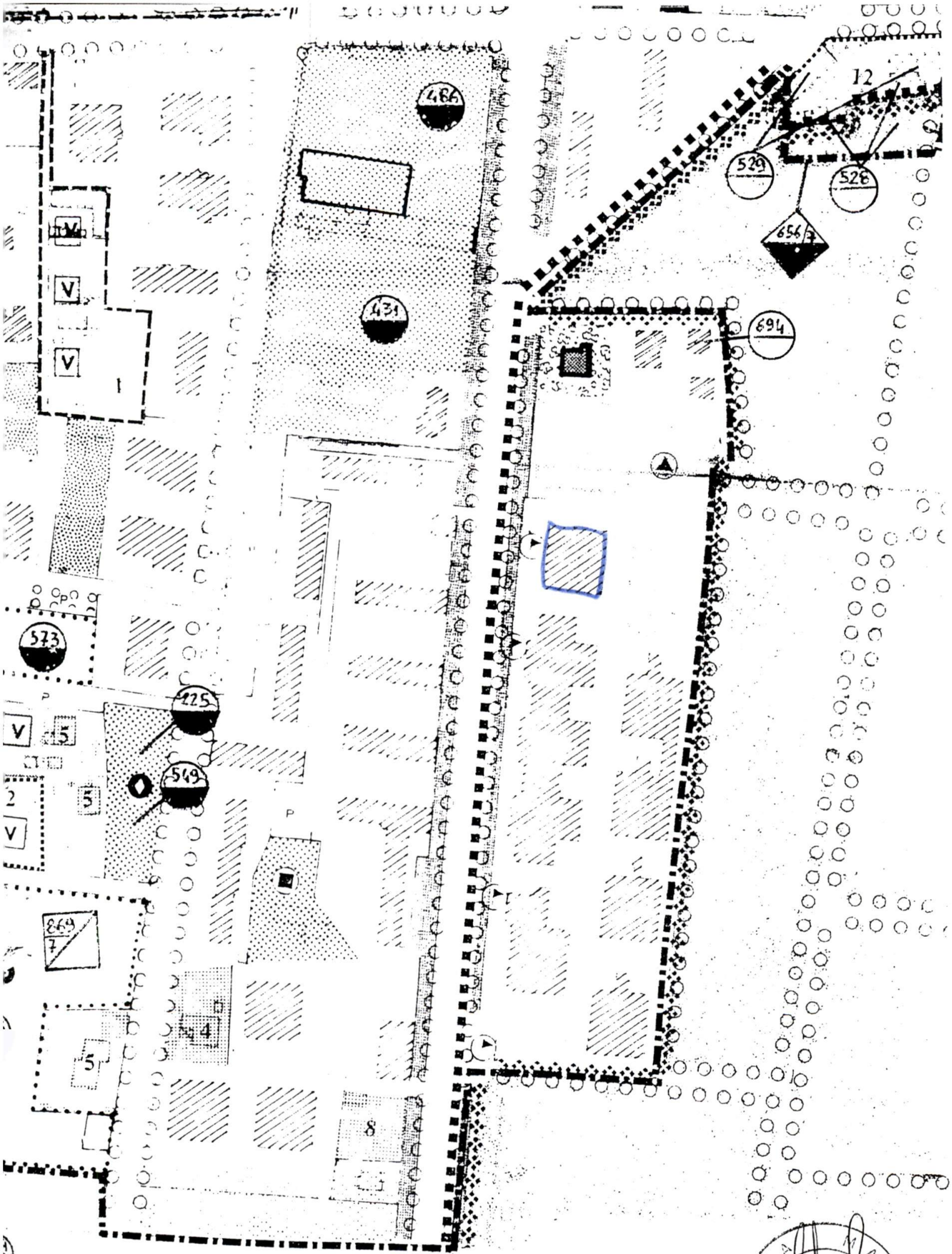
2826



89

F 0 9





Dott. TOMMASO de LUCA - MASSA - Via Dante, 3 - Tel. 0585.315.505 - Fax 0585.886.316

NOTAIO

CARRARA - AVENZA - Via C. Sforza, 9 - Tel. 0585.54333 - Fax 0585.851.595

CERTIFICAZIONE

Io Dottor TOMMASO de LUCA, Notaio in Massa, con Studio in Massa Via Dante Alighieri n.3, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia e Massa

certifico

che con atto a mio rogito in data 30 giugno 2004, non ancora registrato e perchè nei termini, i Signori CORRADI ROBERTO e BOSCHI MARIA GRAZIA, ciascuno per i propri diritti e congiuntamente per la piena proprietà hanno venduto con le più ampie garanzie di legge alla società "S.I.E. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI S.R.L." la quale, a mezzo del suo legale rappresentante, ha acquistato il seguente immobile situato in Comune di Carrara (MS), frazione Avenza Viale XX Settembre n.284 e più precisamente:

- locale ad uso negozio sito al piano terra della superficie di circa metri quadrati centoventi (mq.120). Confina con Viale XX Settembre e proprietà condominiale per più lati, salvo se altri.

Detto immobile risulta così censito al N.C.E.U. del Comune Carrara:

Foglio 98, mappale numero 330, subalterno 35, z.c.1, categoria C/1, classe 6, mq.121, RC Euro 1.449,80.

Per il prezzo di Euro ottantaduemila/00 (Euro 82.000,00).

Si rilascia, a richiesta degli interessati, in carta libera per uso esente da bollo.

Massa, 30 giugno 2004



COPIA



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

26943/1767

N. protocollo

N. 210 della pratica

6/

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. **S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO**
per essere autorizzato a **Costruzione fabbricato uso abitazione (tipo A/1)**
in via **le XX Sett. loc. Doganella**
Marina di Carrara

Visti:

**Determinazione del Sindaco al cambio
d'intestazione 22/10/1968**

i disegni allegati alla domanda stessa ;
il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data 15/10/1963 verb. N° 23 ;
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene ;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765 ;
la legge Comunale e Provinciale ;
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale ;

Vista la convenzione tra l'Amministrazione Comunale e i proprietari ;

AUTORIZZA

*il sig. **S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO (sede in Bergamo via Borfuro n°9)***
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell' art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art 6 della legge 6-8-1967 n. 765 ;

- Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n° 765 ;

19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmillione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione ai sensi dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765 ;

20) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio

Carrara, li 29 Aprile 1967

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da :

a mano di

il

COPIA
VARIANTE



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

20347/1272

N. _____ protocollo

N. _____ della pratica

6/

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato il 29 Aprile 1967
licenza n°210 (tipo A/1) in via le XX Sett. loc. Doganella
Marina di Carrara

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;
il parere espresso dalla ~~Commissione Edilizia~~ ^{determinazione del Sindaco} 21 Agosto 1968 in data _____;
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765;
la legge Comunale e Provinciale;
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale;

Vista la convenzione tra l'Amministrazione e i proprietari;

AUTORIZZA

il sig. S.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO (sede in Bergamo via Borfuro n°9)

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell' art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art 6 della legge 6-8-1967 n. 765 ;
- Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art. 13 della legge n. 765 ;
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmiltone) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione ai sensi dell' art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765 ;
- 20) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d' inizio

29 Aprile 1967
Carrara, li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da :

a mano di

il

26.4.68

COPIA



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

21113/1395

N. protocollo.

N. della pratica.

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. **IMMOBILIARE S.E.D.I. (Sede Bergamo)**
per essere autorizzato a **Variante al progetto approvato il 29/4/1967**
fabbricato A/1 (2^a variante) in via **le XX Sett. Marina di C.**

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;
il parere espresso **Determinazione del Sindaco 19 Agosto 1970**
~~dal Comitato Urbanistico~~ in data;
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765;
la legge Comunale e Provinciale;
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale;

AUTORIZZA

il sig. **IMMOBILIARE S.E.D.I. (sede a Bergamo via Borfuro n°9)**
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in
materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle
condizioni entro riportate.
Gc.

- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell'art. 32 della legge 17-8-1942 n. 1150 e nell'art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'art. 6 della legge 6-8-1967 n. 765; Salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art. 13 della legge 6-8-1967 n° 765;
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (Unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione ai sensi dell'art. 13 della legge 6-8-1967 n. 765.
- 20) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio

RILASCIO Carrara, li 29 Aprile 1970
SCADENZA II

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

il

29.4.1970