

*copia conforme*

8

N.3453 di Repertorio N.780 Della Raccolta

VENDITA

Repubblica Italiana

Oggi sei ottobre, millenovecentosessantasette

del 6 ottobre 1967

In Avenza, frazione del Comune di Carrara e precisamen-

te nella casa di proprietà Menconi Emanuele posta

sul Viale XX Settembre, 244

Innanzi a me Dott. GRIFFONI Piergiorgio Notaio in Ardola

ed iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti

di La Spezia e Massa, non assistito dai testimoni, per

espressa e concorde rinunzia degli infrascritti Com-

parenti, col mio consenso

SONO PRESENTI :

- Il sottoscritto Notaio, certo della loro personale identi-

tà di Sigg.: MENCONI Umberto Emanuele, pensionato nato a

Carrara il 9 luglio 1895 ed ivi residente in frazione

Avenza, Viale XX Settembre, 244 (venditore);

- MENCONI Sergio, commerciante, nato a Carrara il 21 ot-

tobre 1945 ed ivi residente in frazione Avenza, Viale

XX Settembre, 244 (acquirente).

- Detti Signori Componenti mi richiedono del presente

atto in forza del quale convengono e stipulano quan-

to segue:

- Il Sig. Menconi Umberto Emanuele con tutte le garanzie

400

di legge - v e n d e - e trasferisce in piena proprietà al proprio figlio Menconi Sergio che in compera accetta ed acquista:

tutto il terreno seminativo arborato posto in località Avenza del Comune di Carrara esteso nel complesso millenovecentoventicinque metri quadrati a confini: Via Vietta; Via Sotto Avenza, Menconi Clementina ed ancora Menconi Clementina, salvo se altri.

Consisto nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Carrara alla partita come mappali 8207; mq. 624 sem. arb. irr. cl. II, R. D. 71, 76; 8206 mq. 625, sem. arb. irr. cl. II, R. D. 71, 76; mappale 3716 mq. 624 sem. arb. irr. cl. II, R. D. 71, 76 e mappale 3712 mq. 52 della sezione A.

Quanto oggetto del presente atto è trasferito con l'immediato giuridico e materiale possesso con ogni inerente servitù attiva e passiva che abbiano ragioni legali di esistere, accessioni ed accessori, con garanzia da immunità da ipoteche, oneri reali e trascrizioni pregiudizievoli.

Il prezzo di quanto oggetto del presente atto convenuto tra le apposte parti contraenti in lire duemilaeottocentomila (L. 2.800.000) ed è stato pagato prima d'ora e fuori di questo atto dall'acquirente al venditore il quale con questo atto rilascia ampia e li-

beratoria quietanza di saldo con rinunzia all'ipoteca legale, autorizzando il Sig. Conservatore dei Registri Immobiliari alla trascrizione con esonero da ogni sua responsabilità al riguardo.

Il venditore è padre dell'acquirente.

Le spese dell'atto presenti e conseguenti sono a carico dell'acquirente che dichiara di assumersele e per la registrazione del presente atto chiede le agevolazioni fiscali portate dalla legge D.L. 15 marzo 1965 n.124 articolo 44.

Infine il venditore da me interpellato affinché renda la dichiarazione di cui all'art.6 della legge 5 marzo 1963 n.246 mi consegna l'apposito modulo che d'adunanza cura sarà consegnato all'Ufficio competente.

Si precisa che l'acquirente è a conoscenza che quanto con questo atto acquistato è nei piani regolatori del Comune di Carrara destinato allo sviluppo dell'Industria Marmifera.

E richiesto; io Notaio ho rogato il presente atto che ho letto ai componenti che da me interpellati lo confermano ed approvano perchè conforme alla loro volontà espressami. Scritto da persona di mia fiducia sotto la mia direzione questo atto occupa tre facciate intere e 9 righe di questa quarta di un solo foglio e viene sottoscritto dai componenti e da me Notaio.

Foto: Umberto Emanuel MENCONI; Sérgio MENCONI; GRIFONE

Piergiorgio Notaio (LaS) D. - Il 41° anno di vita, di cui

in parte di lavoro, ha avuto l'opportunità di farlo

in un'attività che ha sempre considerato un dovere

di servizio, con la consapevolezza che il lavoro

è un dovere, un impegno che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere

che si rinnova ogni giorno con la consapevolezza

che il lavoro è un dovere che si rinnova ogni giorno

con la consapevolezza che il lavoro è un dovere