

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.		
Superficie terreno a disposizione	mq.		
Superficie terreno a vincolo di P.R.G.C.	mq.		
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.		
Superficie coperta esistente (1)	mq.		
Superficie coperta esistente (2)	mq.		
Superficie coperta progetto	mq.		
Superficie coperta TOTALE	mq.		
RAPPORTO DI COPERTURA	1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.		
Volume fuori terra esistente (2)	mc.		
Volume fuori terra progetto	mc.		
Volume fuori terra TOTALE (F)	mc.		
Volume piano interrato	mc.		
Volume tot. compreso interrato	mc.		
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i		
Distanze minime dai confini	Lato est. ml.		
	Lato Ovest ml.		
	Lato Nord ml.		
	Lato Sud ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.		

Descrizione del Fabbricato

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	TERRA	
ALTEZZA	ml.	2,10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Concessione						(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri										
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto°															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Concessione						Fabbri-cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri-cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano del marciapiede all'intradosso della gronda o estradosso della terrazza.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza di pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Concessione

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

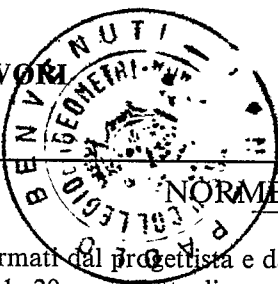
Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato. Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]



IL PROGETTISTA

[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1: 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pianche** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1: 1000 oppure di 1: 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramenti **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico II	Parere ufficio II
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. II L'UFFICIALE SANITARIO	Parere Ufficio Ambiente II IL TECNICO

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

TRATTASI DI VARIANTE PER LA MODIFICA DELL'AMBITO DI GRONDA DI MANUFATO
USO ACCESSORIO PER IL QUALE E' STATA ASSENTITA CONC. EDILIZIA PER LA
RISTRUTTURAZIONE.
ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE. *mm*

CONCLUSIONI

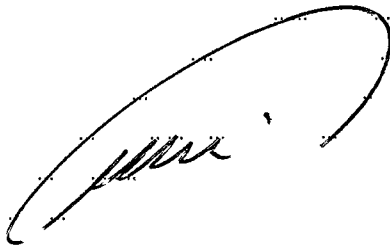
Data.

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA n° 15

seduta del 26/05/99

Primo Presidente
mm



IL RELATORE

IL PRESIDENTE

PPF: S. R. TIENE ACCOGLIBILE. *mm* 26/5/99

seduta del

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N° _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia
vista la proposta di provvedimento finale
l'Assessore all'Urbanistica in data _____ ACCOGLIE RESPINGE



Diritto rimborso stampati L. 10.000

ISTRUTTORIA N°

8V/EP

TAGLIANDI N°

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Assegnata al Sig. MARCI
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.
5 della L. 241/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.
29/93; in pari data protocollo Settore Urbanistica.

Protocollo Generale

N. di Pratica d'Archivio

Anno

Arrivo all'Uff. di Igiene

Visto

VARIANTE

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

IL DIRIGENTE

- OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **ESSENZIALE** ☐ **NON ESSENZIALE** ☒
I sottoscritti ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distr. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri PIANINI MAURO nato a CARRARA Li 28/10/1935 domiciliato in CARRARA Via LABRIOLA Li 5 Tel. 5 Codice Fiscale PINNI/RA/35P/28/10/3210
Progettista delle opere	Sig. BENVENUTI PAOLO nato a CARRARA il 02/05/68 di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via PUCINATTI N. 8 Tel. 72035 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della MS N. Ord. 861 Codice Fiscale BENV/PL/68/02/10/3210

chiedono alla S.V. la **VARIANTE (A) ALLA RISTRUTTURAZIONE** alla concessione edilizia rilasciata il **14/10/97**
n° **169/97** per un fabbricato ad uso (B) **CANTINA**

Ubicazione della costruzione	Località CARRARA - NAZZANO Via LABRIOLA N. 5 Mappale 483 Foglio 45
-------------------------------------	--

Allegano
Dichiarano

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N° **01** tavole;
- 2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori;
- 3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista.

Il Direttore dei Lavori	Sig. GEOM. BENVENUTI PAOLO nato a CARRARA il 02/05/68 domiciliato in CARRARA Via PUCINATTI N. 02
L'Impresario	Sig. _____ nato a _____ il _____ domiciliato in _____ Via _____ N. _____

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **28/10/97**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **04/12/97**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N. **53262** del **23/10/97**

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° _____ del _____

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Urbanizzazione primaria
Rev. N° _____ del _____
Urbanizzazione secondaria
Rev. N° _____ del _____
Costo di costruzione
Rev. N° _____ del _____
Convenzione atto N° _____ del _____

Autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 N° _____ del _____

Inviata al MM.BB. AA. il _____ scadenza il _____

Visto MM. BB. AA. del _____

Nulla-Osta ANAS - SALT. N° _____ del _____

Nulla-Osta FF.SS. N° _____ del _____

Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N° _____ del _____

Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N° _____ del _____

(A)- Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza