



Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F. P. I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 13.04.2007

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2007

NUMERO

2015

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE PIEMONTE ANNA MARIA
RIONE DEI GASPERI 74
80074 CASAMICCIOLA TERME (NA)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

1462

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DI SEGRETERIA DIA

RIF. 6531534 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	13.04.2007	ES	0,00 ES	0,00
				25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'INTE

IL CASSIERE

Operazione n 80065/3/0100103

- 1) Imposta di bollo virtuale. Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n. 9024 del 30/8/1973
 - 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
 - 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
 - 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
 - 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202, del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. E' inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione della parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
 - 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi fogli informativi disponibili nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
 - 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n. 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
 - 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
 - 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
 - 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
 - 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. N. 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
 - 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/72 n° 642.
 - 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.
-



Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 13.04.2007

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2007NUMERO
2016CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE PIEMONTE ANNA MARIA
RIONE DE GASPERI 74
80074 CASAMICCIOLA TERME (NA)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

1463

346,23+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA EUR 90,83
SECONDARIA 255,40

RIF. 6531534 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
346,23+	13.04.2007	BB 1,81 ES	0,00	348,04+

DICONSI EURO TRECENTOQUARANTAOTTO/04*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 80066/3/0100103

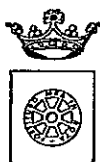
SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

- 1) Imposta di bollo virtuale. Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n. 9024 del 30/8/1973
 - 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
 - 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
 - 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
 - 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202, del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. E' inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione della parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
 - 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi fogli informativi disponibili nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
 - 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n. 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
 - 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
 - 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
 - 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
 - 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. N. 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
 - 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/72 n° 642.
 - 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.
-

234 DIA 07

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"><tr><td colspan="2">COMUNE DI CARRARA</td></tr><tr><td>13 APR. 2007</td><td>Cont. 1/3</td></tr><tr><td>Prot. n° 18596</td><td>Class.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA		13 APR. 2007	Cont. 1/3	Prot. n° 18596	Class.
COMUNE DI CARRARA							
13 APR. 2007	Cont. 1/3						
Prot. n° 18596	Class.						

Prot. n° 1346 del 14/04/07
ASSETTO DEL TERRITORIO
CONTE
Il Dirigente



Responsabile del procedimento

è nominato Geom. Massimo
IL DIRIGENTE

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 234, 07 /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

La sottoscritta PIEMONTE ANNA MARIA nata a Napoli il 18/10/44, residente in
Napoli, Rione dei Gasperi, n°74, 80074 Casamicciola Terme (NA)
(C.F.=PMN NMR 44R58 F839U) in qualità di proprietaria,
con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli
effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività

< relativa alle seguenti opere: opere interne al fabbricato sito in Carrara, Avenza, P.zza. Lucetti, n° 10, censito al N.C.E.U., del Comune di Carrara, al foglio 92 mappale 154 sub.6, mappale 162 sub.3 e mappale 163 sub.3 – (piano secondo)

- ☒ **residenziale**
- ☐ **direzionale**
- ☐ **artigianale**
- ☐ **produttiva**
- ☐ **turistico-produttiva**
- ☐ **agricola**
- ☐ **altro**

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ **relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato**
- ☒ **elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali, P.R.G.C. e delle piante, (stato attuale, stato modificato)**
- ☒ **documentazione fotografica**
- ☐ **relazione geologica e/o geotecnica**
- ☐ **progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74**
- ☐ **progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91**
- ☐ **progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 4**
- ☐ **attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236**
- ☐ **progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco**
- ☒ **quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)**
- ☐ **quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio atti**
- ☐ **altro**

DICHIARA

- 1) che il Progettista dei Lavori è il Sig. Genovesi Corrado, nato a Carrara il 22.09.1959, ivi residente in località stadio, via Carriona, n°286 (C.F. = GNV CRD 59P22 B832H), iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di Massa-Carrara al n°681 d'ordine, con studio professionale in Carrara, via località Stadio, via Carriona, n°286 (tel. 0585/846559)

2) che il Direttore dei Lavori è il Sig. Genovesi Corrado, nato a Carrara il 22.09.1959, ivi residente in località Stadio, via Carriona, n°286 (C.F. = GNV CRD 59P22 B832H), iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di Massa-Carrara al n°681 d'ordine, con studio professionale in Carrara, via Località Stadio, via Carriona, n°286 (tel. 0585/846559)

3) che le opere saranno eseguite: in **Economia Diretta**

dalla Ditta con sede in via/piazza n° (P.I.), della quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/0

4) che l'intervento:

x non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96

e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è nat... a il e residente a in via/piazza n° (C.F.), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n° con studio professionale in via/piazza n° (tel - fax e-mail)

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

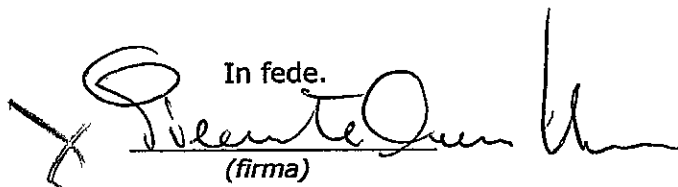
6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì 05/03/2007

In fede.

(firma)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

La sottoscritta PIEMONTE ANNA MARIA nata a Napoli il 18/10/44,
residente in Napoli, Rione dei Gasperi, n°74, 80074, Casamicciola Terme (NA)
(C.F.=PMN NMR 44R58 F839U) in qualità di proprietaria,

**essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968
n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci**

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
proprietaria del fabbricato sito in Carrara, Avenza, P.zza Lucetti, n° 10, *censito al
N.C.E.U., del Comune di Carrara, al foglio 92 mappale 154 sub.6, mappale 162 sub.3 e
mappale 163 sub.3 - (piano secondo);*
dichiara inoltre che il fabbricato in oggetto è stato costruito prima del 1942.

Carrara, li 05.03.07

IL DICHIARANTE



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 234, 07

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto GENOVESI CORRADO nato a Carrara il 22.09.1959, iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 681 (C.F. =GNV CRD 59P22 B832H), con studio professionale in Carrara, località Stadio, via Carriona n°286 (tel. 0585/846559 cell. 347/6107316)

in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig.ra PIEMONTE ANNA MARIA nata a Napoli il 18/10/44, residente in Napoli, Rione dei Gasperi, n°74, 80074 Casamicciola Terme (NA)

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

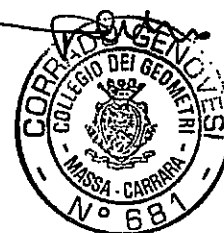
- 1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile in Carrara, Avenza, P.zza Lucetti, n° 10, censito al N.C.E.U., del Comune di Carrara, al foglio 92 mappale 154 sub.6, mappale 162 sub.3 e mappale 163 sub.3 – (piano secondo)
- 2) , con destinazione d'uso attuale:

- ☒ **residenziale**
- ☐ **direzionale**
- ☐ **artigianale**
- ☐ **produttiva**
- ☐ **turistico-produttiva**
- ☐ **agricola**
- ☐ **Altro**

e consistono in : Piano secondo- Modifiche interne per chiusura di porta per formazione di due unità immobiliari, una formata da un vano di mq. 23 uso cucina soggiorno, camera di mq. 15,00 e un bagno di mq. 4;
 altra unità formata da cucina, soggiorno, due camere con balcone ed un bagno.

3) e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☒ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☒ Comma 2, lettera d) PER IL FRAZIONAMENTO |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |



4) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☒ **preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,**
- ☐ **preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,**
- ☐ **realizzato con licenza/concessione edilizia n° del**
- ☐ **realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ___/___ n° del**

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- ☐ **licenza/concessione edilizia n° del**
- ☐ **autorizzazione edilizia n° del**
- ☐ **conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del**
- ☐ **autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del**
- ☐ **comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del**
- ☐ **denuncia di inizio attività del**
- ☐ **conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del**
- ☐ **conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del**

- 6) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☒

NO ☐

- 7) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Regolamento Urbanistico:

CENTRO STORICO AVENZA

Edificio classificato "A 4"

☒ Allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

- 8) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	
Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.	X	X
P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		X
P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		X
P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		X
D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
Vincolo Idrogeologico L. 3267/23		X
opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale		X
opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101Legge Forestale		X
Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
Centro storico	X	



9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'art.105 L.R. 01/05;

☒ non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'art.105 L.R. 01/05;

12) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.
- ☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti : TOTALE VERSAMENTO EURO 346/23

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	CONSISTENZA INTERVENTO mc. 299,757 X 0,30 =89,93	
	IMPORTO UNITARIO € 1.01	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € 90,83

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	CONSISTENZA INTERVENTO mc. 299,757 X 0,30 =89,93	
	IMPORTO UNITARIO € 2,84	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € 255,40

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq. NO	

	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € ____ NO _____
--	-----------------------------	---

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. ____ NO ____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ ____ NO _____

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

16) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo
- ☐ allega parere A. USL n° prot. del

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ relazione tecnica asseverata integrativa della presente
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05
- ☒ Copia versamento dei diritti di segreteria pari a €.25,00

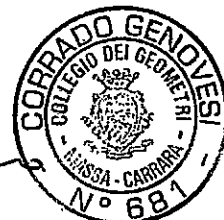
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Carrara, 05.03.2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI







**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Genovesi Geometra Corrado nato a Carrara il 22.09.1959 residente in Carrara, località Stadio, via Carriona, n°286, in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che la Denuncia di Inizio Attività presentata dalla Sig.ra PIEMONTE ANNA MARIA nata a Napoli il 18/10/44, residente in Napoli, Rione dei Gasperi, n°74, 80074, Casamicciola Terme (NA) (C.F.=PMN NMR 44R58 F839U) relativa fabbricato sito in Carrara, Avenza, P.zza Lucetti, n° 10, censito al N.C.E.U., del Comune di Carrara, al foglio 92 mappale 154 sub.6, mappale 162 sub.3 e mappale 163 sub.3 - (piano secondo);

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 05.03.2007

Il tecnico incaricato

GENOVESI GEOMETRA CORRADO



Visto il documento C.I. AM 4919891 RILASCIATA DAL COMUNE DI CARRARA IN DATA 02.08.2006

Il dipendente addetto

Data: 03/03/2007 - Ora: 08.39.07

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2007

Visura n.: 501843 Pag. 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
Unità immobiliare	Foglio: 92 Particella: 162 Sub.: 3

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	92	154	6	1			A/4	5	7,5 vani		Euro 484,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2002 n. 120471 .1/2002 in atti dal 18/11/2002 (protocollo n. 204310) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
			162	3									
			163	3									
Indirizzo				PIAZZA GINO LUCETTI n. 10 piano: 2;									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIEMONTE Anna Maria nata a NAPOLI il 18/10/1944		PMNNMR44R58F839U	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	PINTUS Giovanni nato a NAPOLI il 16/08/1945		PNTGNN45M16F839J	(1) Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/01/2003 Nota presentata con Modello Unico n. 704 - 1/2003 in atti dal 03/02/2003 Repertorio n. : 139497 Rogante: GIANAROLI GIORGIO Sede: CARRARA COMPRAVENDITA			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

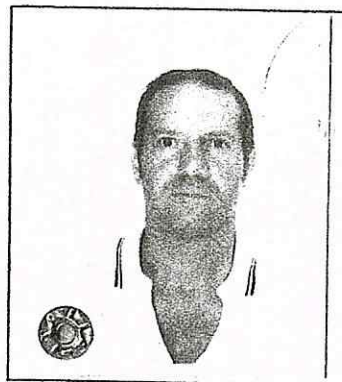
Rilasciata da: Servizio Telematico

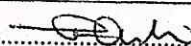


Cognome **GENOVESI**
Nome **CORRADO**
nato il **22/09/1959**
(atto n. **227** P. **1** S. **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **CARRIONA Nr.286**
Stato civile **Coniugato**
Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,72**
Capelli **Castani Scuri**
Occhi **Castani**
Segni particolari



Firma del titolare 
CARRARA (MS) **02/08/2008**

DELEGATO DEL SINDACO
in carica
DELEGATO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposte
dovute
al Comune
€ 5,25



Scadenza: 01/08/2011

AM 4919891

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AM 4919891

DI
GENOVESI
CORRADO

COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2007
*



TIPOLOGIA
"A A"
CENTRO STORICO
AVENZA

COMUNE DI CANTÙ
13 APR. 2007
*



