

LAVORO :Edificio Residenziale

COMMITTENTE

Crudeli Amedeo

Geom. UGO FERRARINI
Studio Tecnico Professionale
Via Cavour, 11 Tel. 0595 - 73730
54033 CARRARA
C.F. PRA GIO 03218027
Part. IVA 0053860459

COMUNE
di
CARRARA

TAVOLA
Piante - Schema Sup. Vol.

1

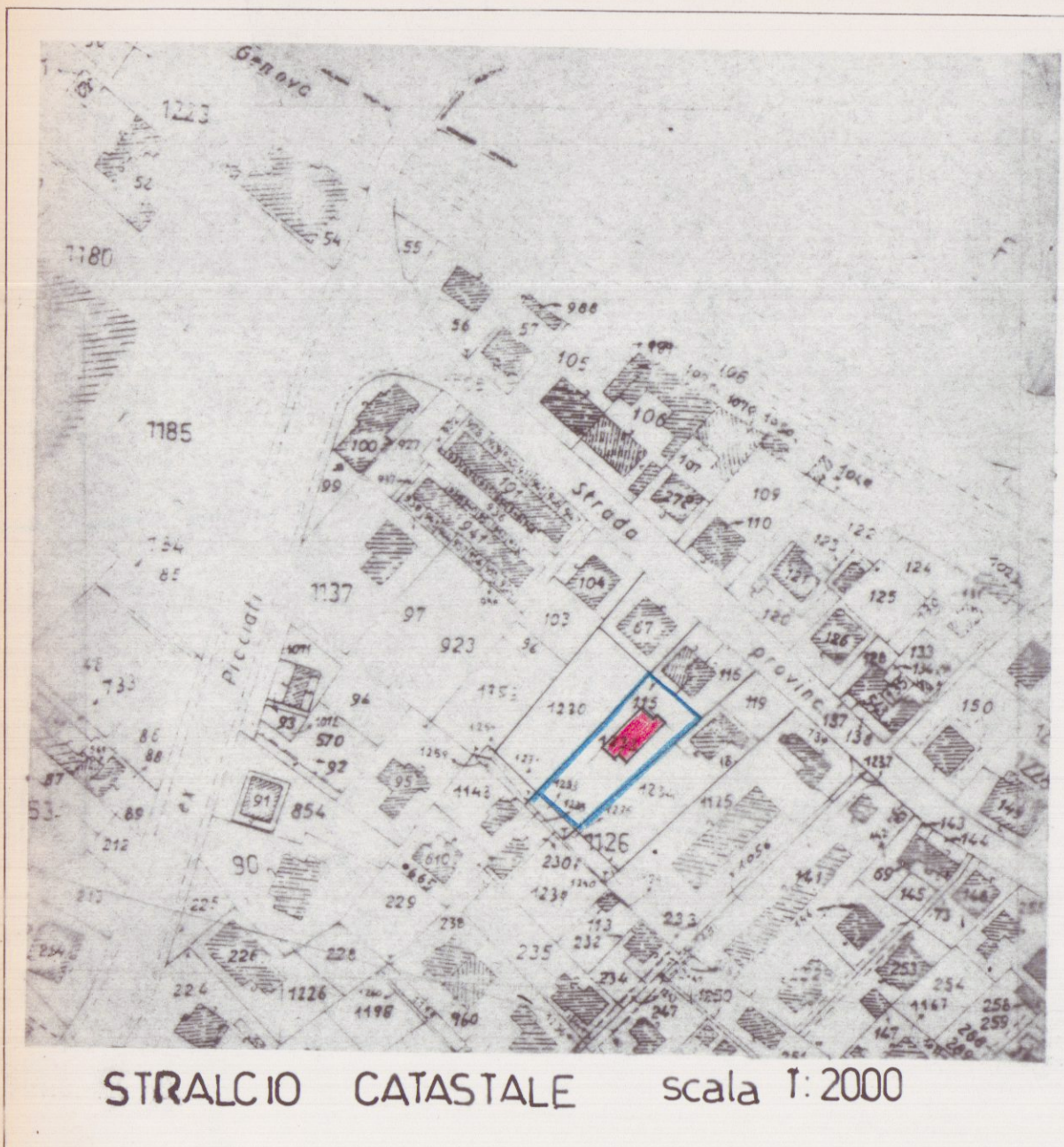
DATA 09/98 SCALA 1:100 DIS. M.S. COMM. PROG.



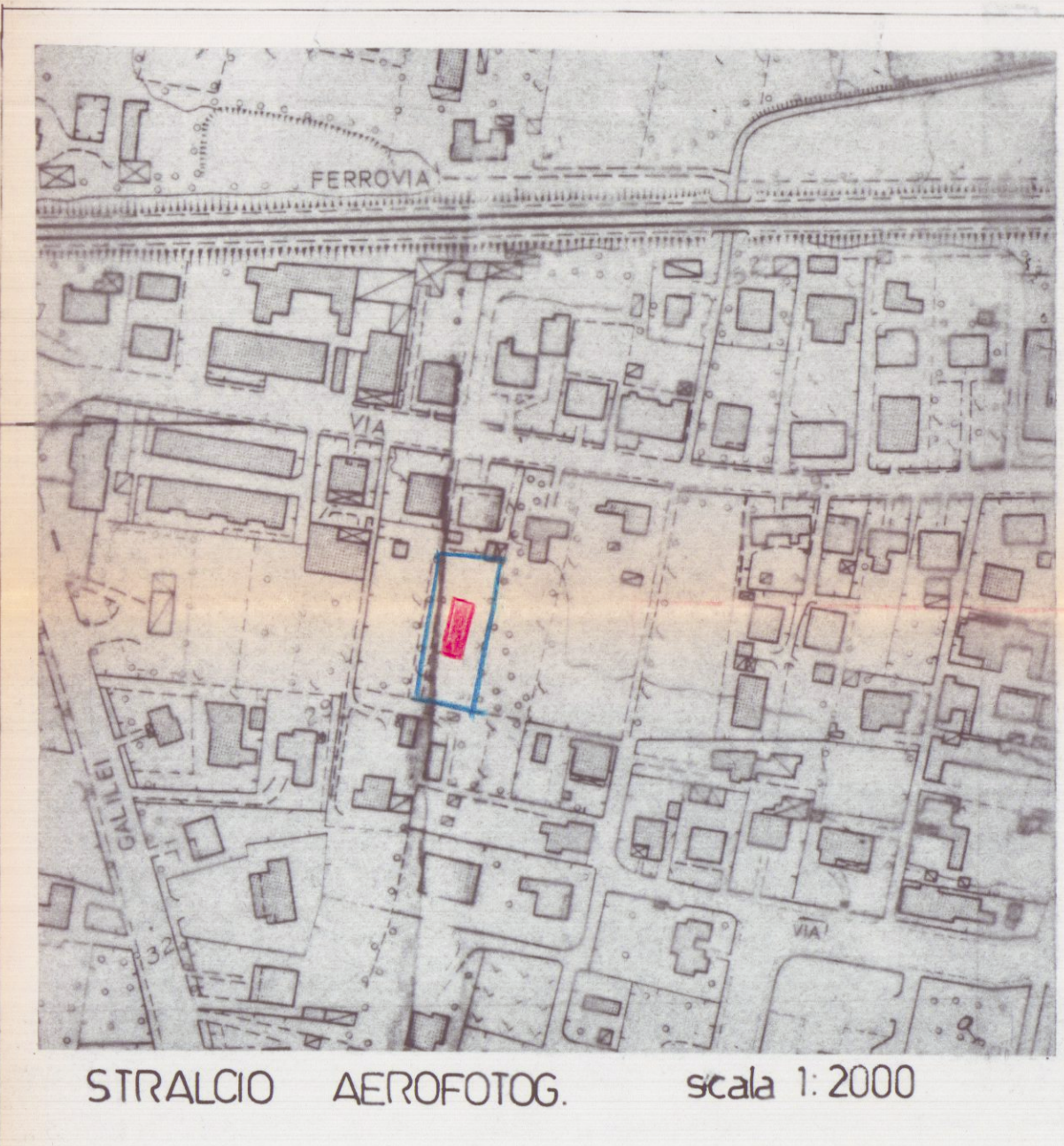
APPROVATO

AZIENDA USL N. 1 DI MASSA E CARARRA
U.O. DI DIAGNOSTICA PEDIATRICA
Al servizio dell'U.O. di PEDIATRIA
si esprime il parere FAVOREVILE
28 OTT 1998
per l'approvazione del presente
progetto.
Il Funzionario Medico

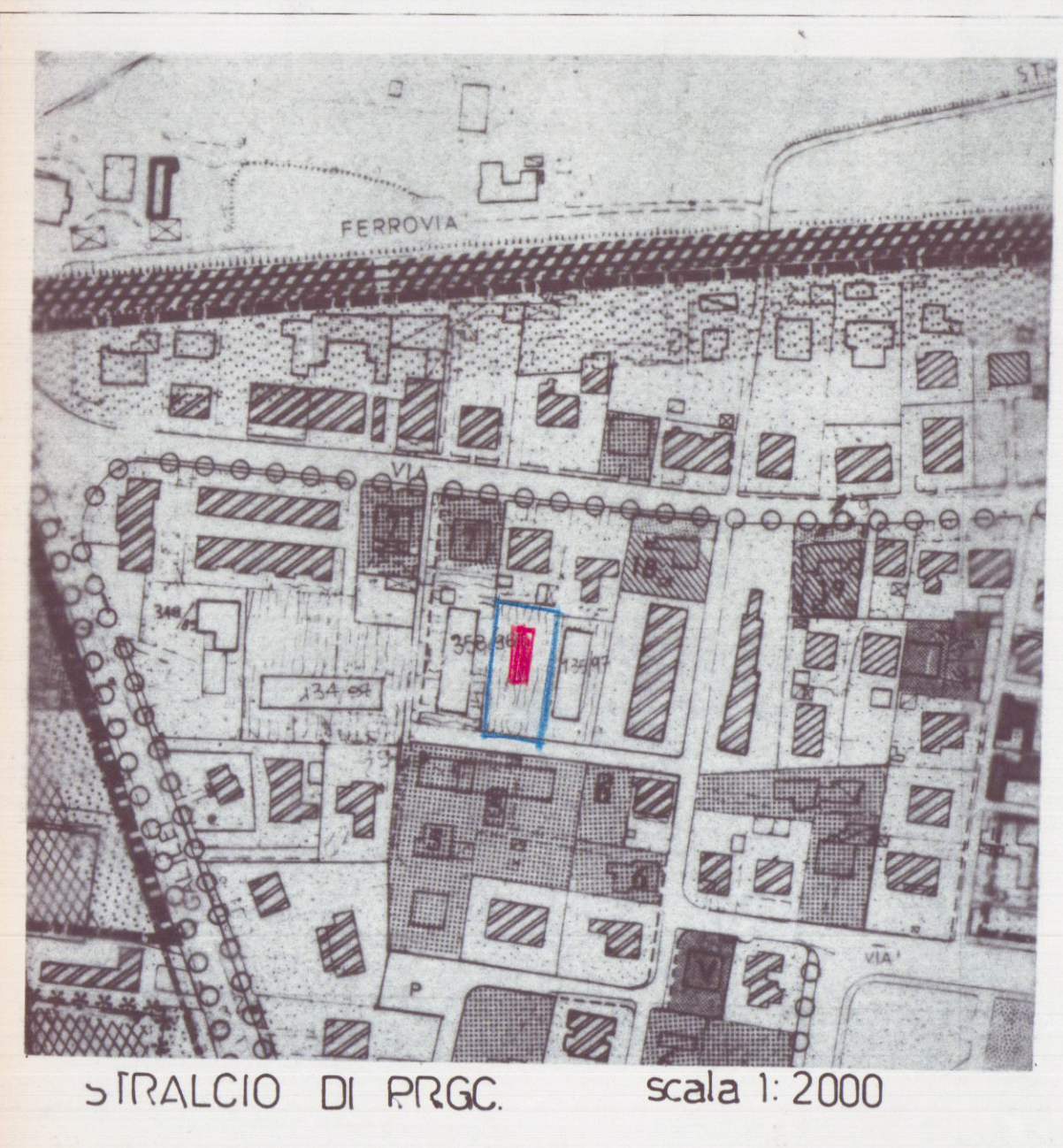
COMUNE DI CARRARA
Servizio Urbanistico
Approvazione del progetto urbanistico
indicato nella tavola n. 13
del 13/11/98
L'Isolatore Tecnico
Marchi G. Audio



STRALCIO CATASTALE scala 1:2000

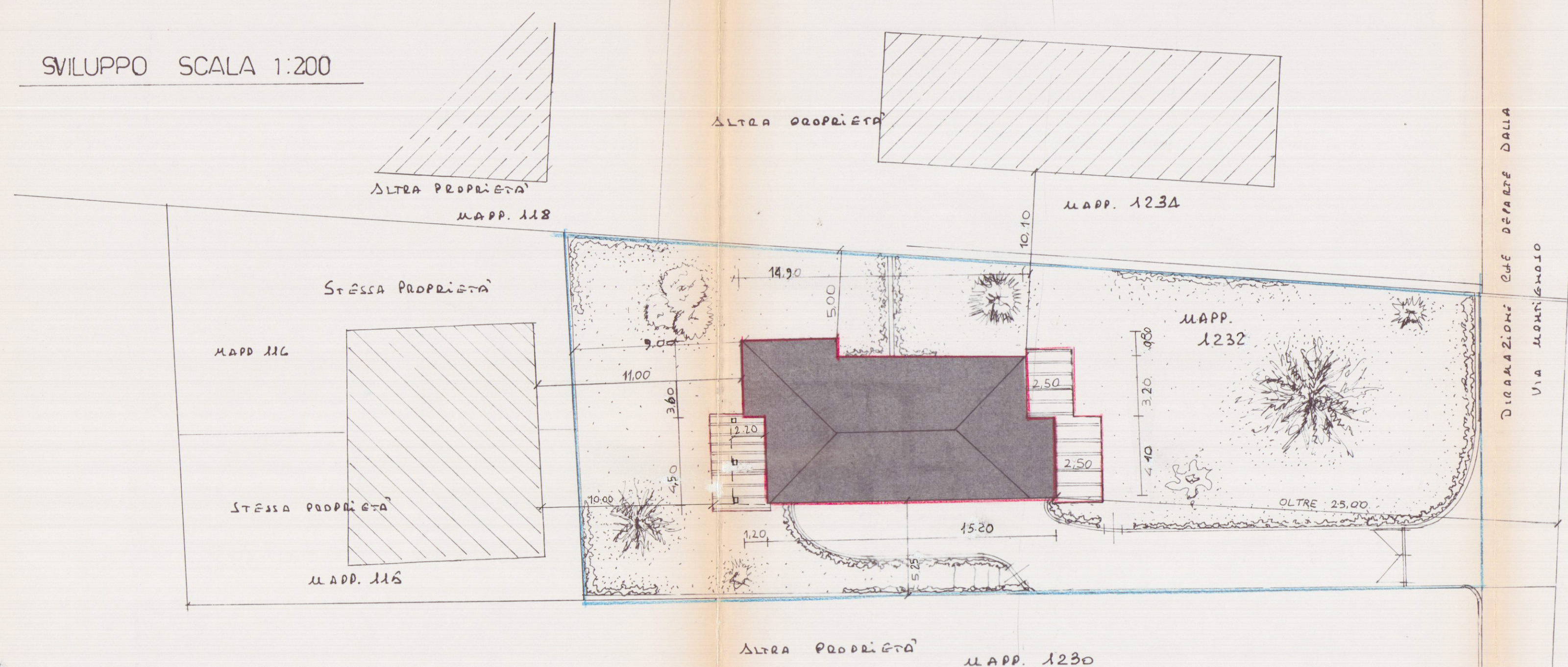


STRALCIO AEROFOTOG. scala 1:2000



STRALCIO DI PRGC. scala 1:2000

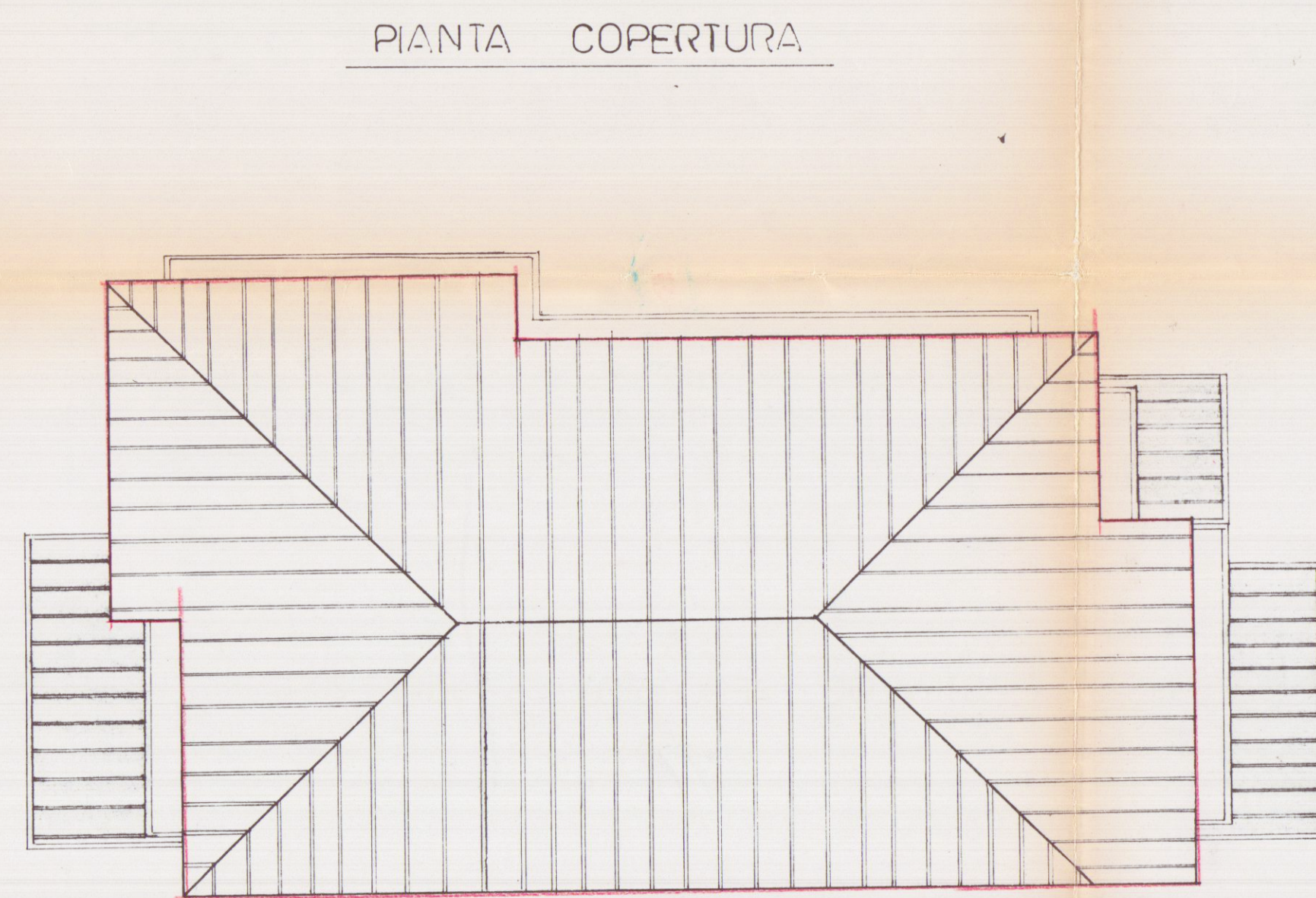
SVILUPPO SCALA 1:200



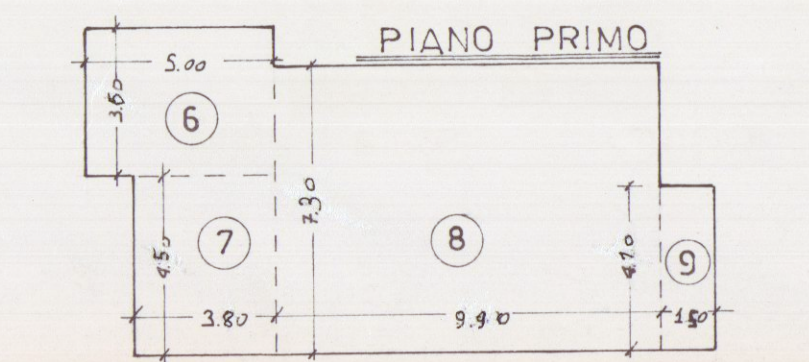
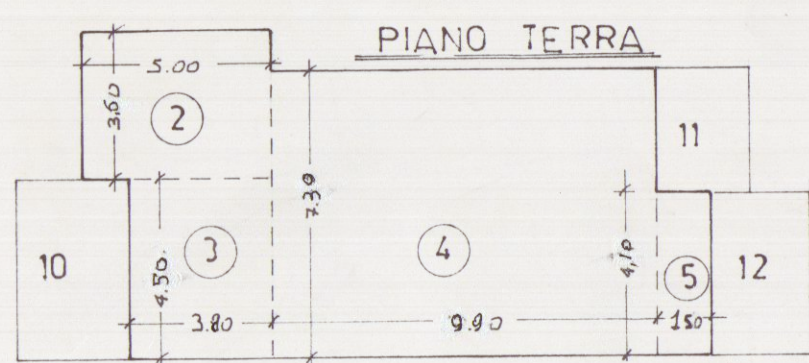
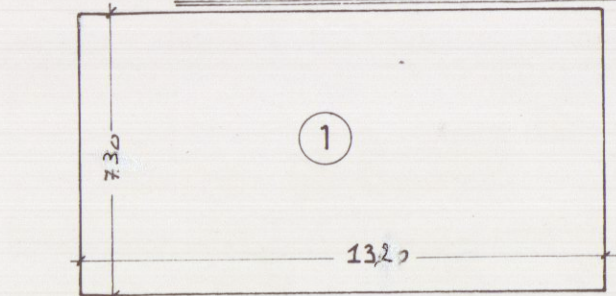
Fog. 69

MAPP. 1232

PIANTA COPERTURA



PIANO SEMINTERRATO



PIANO INTERRATO		
1	7.30 x 13.20	96.36
TOTALE SUP.		96.36

PIANO TERRA		
2	3.60 x 5.00	18.00
3	3.80 x 4.50	17.10
4	7.30 x 9.90	72.27
5	4.30 x 1.50	6.30
TOTALE SUP.		113.67

PIANO PRIMO		
6	3.60 x 5.00	18.00
7	3.80 x 4.50	17.10
8	7.30 x 9.90	72.27
9	4.30 x 1.50	6.30
TOTALE SUP.		113.67

PORTICATI		
10	2.10 x 4.80	10.08
11	2.50 x 3.20	8.00
12	2.50 x 4.10	10.25
TOTALE SUP.		28.33

SUP. COP. FABBR. mq. 113.67
SUP. COP. PORT. mq. 28.33

TOTALE SUP. COPERTA DI PROGETTO 142.00 mq.

Dati di P.R.G.

SUPERFICIE FONDIARIA uq. 913.00
SOTTOCATEGORIA R7 ART. 12 LETT. d
ZONA DI COMPLETAMENTO ART. 16 SOTTOCATEGORIA R3 PUNTO d
RAPPORTO DI COPERTURA 18% PAR. A uq. 164.34
UTILIZZAZIONE FONDIARIA 0.26 PAR. A uq. 239.38
SUPERFICIE UTILE LORO 300 uq.
SUPERFICIE A PORTICATO 30% DELLA SUPERFICIE COPERTA
SUPERFICIE INTERRATA 30% DEL VOLUME
h = 6.50 m. 2 PIANI
DISTANZA DA CONFINI 5 ml.
DISTANZA DA FABBRICATI 3/4 SOMMA DELLE h. DEI FABBRICATI.
SUPERFICIE A PARCHEGGIO LA. 122/89 1 uq./10 mq. = 78 uq.
E SPAZIO DI MANOVRA

Dati di Progetto

SUPERFICIE FONDIARIA uq. 913.00
VOLUME DI PROGETTO uq. 738.85
SUPERFICIE COPERTA uq. 113.67
RAPPORTO DI COPERTURA 15.6% (S.C. + S. PORTIC.): S.F.
UTILIZZAZIONE FONDIARIA 0.25 (S.U.L. : S.F.)
uq. 224.34
SUPERFICIE A PORTICATO 25% PAR. A uq. 33.40
SUPERFICIE INTERRATA 30% Vol. di Pogg. (830 x 139.85) : 2.30 = 96.36 uq.
h = 6.50 2 PIANI
DISTANZA DA CONFINI 5 ml.
DISTANZA DA FABBRICATI 10.10 ml.
10.25 ml.
SUPERFICIE A PARCHEGGIO SUPERFICIE A 100 uq.
E SPAZIO DI MANOVRA

Rapporto illuminazione U.I.1				
Vano	sup.	1/8	sup.	Finestre
cucina	45.30	1.91	4.40	
soggiorno	24.00	3.00	6.39	
W.C.	7.30	0.91	1.94	
camera m.	11.50	2.45	2.76	
camera	10.25	1.28	2.76	
camera	11.00	1.37	1.80	
W.C.	4.35	0.94	1.50	

Rapporto illuminazione U.I.2				
Vano	sup.	1/8	sup.	Finestre
cucina	45.30	1.91	4.40	
soggiorno	24.00	3.00	6.39	
W.C.	7.30	0.91	1.94	
camera m.	11.50	2.45	2.76	
camera	10.25	1.28	2.76	
camera	11.00	1.37	1.80	
W.C.	4.35	0.94	1.50	