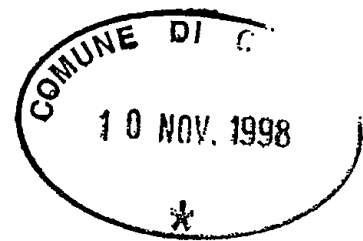


Al Sig. Sindaco del
COMUNE DI CARRARA



Oggetto: Relazione Tecnica.

Il sottoscritto Geom. Giorgio Ricci libero professionista iscritto all'Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n. 445, incarico da:

A.Re.A. S.p.A. con sede in Carrara, Piazza 2 Giugno (P.I.V.A. 00570670455) proprietaria del Compendio immobiliare con destinazione di:

MAGAZZINO MERCI - TERMINAL RETROPORTUALE, sito in Marina di Carrara, Viale D. Zaccagna n. 38 e distinto catastalmente nel:

- ☐ Fg. 105 con i mappali 327 - 341 - 429 - 290 - 854 - 855 - 319 - 605 - 322.
- ☐ Fg. 99 con i mappali 175 - 111 - 185.

Dovendo, la stessa Società procedere all'esecuzione di lavori all'interno del complesso di cui sopra:

- *Sistemazione piazzale*
- *realizzazione di vie di corsa per gru a cavalletto.*

RELAZIONE

Quanto segue:

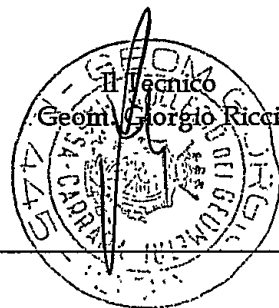
Nel piazzale posto sul lato V.le Zaccagna della proprietà di A.Re.A si provvederà:

- alla risagomatura e al livellamento del piano di campagna tramite realizzazione di fondazione stradale eseguita con misto granulare stabilizzato, successiva rullatura e compattazione ed infine realizzazione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, previa mano di ancoraggio di emulsione bituminosa al 55% compresa la stesa, configurazione e rullatura;
- alla realizzazione di canalizzazioni per regimazione delle acque meteoriche tramite realizzazione di caditoie pluviali in c.l.s. eseguite in opera, fornite di chiusino carrabile;
- alla realizzare le vie di corsa per gru a cavalletto per una lunghezza di mt. 100.00.

Quanto sopra esposto risulta raffigurato negli allegati grafici progettuali.

L'intervento descritto non contrasta con Strumenti urbanistici vigenti, adottati od approvati e con il Regolamento Edilizio vigente.

Marina di Carrara, 10/11/98



Allega alla presente:

- elaborati grafici progettuali;
- fotografie dello stato dei luoghi.

A.Re. A. S.p.a.
Sede Municipio di Carrara
54033 CARRARA

COMUNE DI CARRARA	Cat.....
18 MAG. 1999	Cat.....
Prot. n° 2745	Carrara li 12/05/99

COMUNE DI CARRARA
17 MAG. 1999
*

Oggetto: Richiesta autorizzazione Edilizia per la Costruzione di VIE DI
CORSA per GRU A CAVALLETTO

Al Sig. SINDACO del
COMUNE DI CARRARA
Settore ASSETTO DEL TERRITORIO

Rif. : Istr. Tec. Storti Geom. Marco

In riferimento alla richiesta di autorizzazione cui all' oggetto, recante il prot. n° 43975/5575, a seguito di Vs. richiesta di Nulla Osta del U.S.L. GONIP, rientrando l'opera fra quelle finanziate con i Patti Territoriali per i quali necessita avviare i lavori in tempi strettissimi, si precisa che la richiesta avanzata riguarda specificatamente la costruzione delle vie di corsa di una gru a cavalletto che verrà installata successivamente.

Pertanto al fine di velocizzare il rilascio dell'autorizzazione, si chiede di esaminare la pratica alla luce della suesposta considerazione, precisando che al momento della installazione della gru a cavalletto, sarà cura della Scrivente Società di provvedere a richiedere alla A.S.L. l' autorizzazione alla installazione del macchinario nelle forme e nei modi stabiliti dall'art. 48 D.P.R. 303 del 19.03.56.

Certi di una cortese comprensione, si porgono distinti saluti,

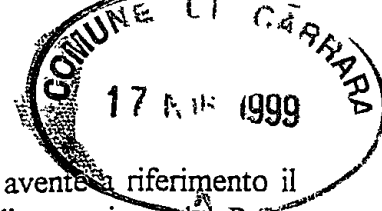
L'Amministratore Delegato

Dott. Filippo Nardi



prot. 5575	del 19-5-99
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. Nardi	
IL DIRIGENTE	LI 19-5-99

In particolare si impegnano:



a) a garantire un livello tecnico-politico di consultazione permanente, avente a riferimento il Tavolo Istituzionale Provinciale, per superare le eventuali difficoltà di attuazione del Patto Territoriale, uniformando anche le proprie attività ordinarie alle esigenze del patto stesso;

b) a sottoscrivere protocolli d'intesa aggiuntivi in relazione ad ulteriori iniziative di investimento coerenti con gli obiettivi di sviluppo del Patto, che si manifesteranno in epoche successive;

c) ad assumere gli impegni di diretta competenza previsti nel Patto, ed in particolare:

i soggetti pubblici, a portare a compimento gli impegni previsti dall'Accordo del 10 marzo 1997 e al rilascio di pareri, concessioni e autorizzazioni amministrative nei tempi e con le modalità che si renderanno necessari nell'ambito delle singole azioni del patto;

- *la Regione Toscana*, coerentemente con la sottoscrizione della "intesa Istituzionale di Programma Governo-Regione" e con "l'Accordo fra Soggetti Pubblici" a confermare l'inserimento del Patto Territoriale della Provincia di Massa-Carrara tra le azioni e le iniziative attuative dei programmi regionali, compresi quelli di rilevanza comunitaria;

- *i soggetti pubblici e privati titolari dell'esecuzione di singole azioni del Patto*, all'attuazione delle stesse nei tempi e nelle modalità previste, corrispondendo al contempo le risorse finanziarie ivi impegnate (nell'ambito della cosiddetta "quota di mezzi propri") per stati di avanzamento dei lavori; si impegnano altresì a fornire l'ulteriore documentazione necessaria ai fini dell'erogazione dei contributi da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

- *gli istituti di credito*, nello spirito della lettera di intenti del 16 gennaio 1998, a dar vita in collaborazione con il Soggetto Responsabile del Patto, a forme di valutazione tecnica comune in ordine alla finanziabilità dei vari progetti, con l'obiettivo di porre a disposizione degli stessi, con modalità e strumenti idonei ed alle migliori condizioni di mercato, le risorse esterne indicate nei rispettivi piani previsionali (nell'ambito della cosiddetta "quota di indebitamento");

- *le associazioni datoriali e le organizzazioni sindacali*, coerentemente al Protocollo del 18 dicembre 1997 a favorire la realizzazione degli obiettivi occupazionali indicati negli interventi del Patto, attraverso la sottoscrizione di accordi specifici per settori e per aree territoriali;

- *il Consorzio per la Zona Industriale Apuana*, nella sua qualità di Soggetto Responsabile del Patto, è impegnato a svolgere le funzioni ad esso attribuite ed individuate al punto 2.5 della delibera CIPE del 21/03/97 "Disciplina della programmazione negoziata" ed in particolare: a rappresentare in modo unitario gli interessi dei soggetti firmatari, ad attivare le risorse tecniche organizzative necessarie alla realizzazione dei progetti del Patto, ad assicurare il monitoraggio e la verifica dei risultati nonché a verificare il rispetto degli impegni e degli obblighi dei soggetti firmatari ed assumere ogni altra iniziativa utile alla realizzazione del Patto.



A.Re. A. S.p.a.

Sede Municipio di Carrara
54033 CARRARA

Carrara li 12/05/99

Oggetto: Richiesta autorizzazione Edilizia per la Costruzione di VIE DI
CORSA per GRU A CAVALLETTO

Al Sig. SINDACO del
COMUNE DI CARRARA
Settore ASSETTO DEL TERRITORIO

Rif. : Istr. Tec. Storti Geom. Marco

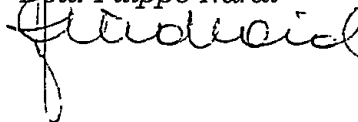
In riferimento alla richiesta di autorizzazione cui all' oggetto, recante il prot. n° 43975/5575, a seguito di Vs. richiesta di Nulla Osta del U.S.L. GONIP, rientrando l'opera fra quelle finanziate con i Patti Territoriali per i quali necessita avviare i lavori in tempi strettissimi, si precisa che la richiesta avanzata riguarda specificatamente la costruzione delle vie di corsa di una gru a cavalletto che verrà installata successivamente.

Pertanto al fine di velocizzare il rilascio dell'autorizzazione, si chiede di esaminare la pratica alla luce della suesposta considerazione, precisando che al momento della installazione della gru a cavalletto, sarà cura della Scrivente Società di provvedere a richiedere alla A.S.L. l' autorizzazione alla installazione del macchinario nelle forme e nei modi stabiliti dall'art. 48 D.P.R. 303 del 19.03.56.

Certi di una cortese comprensione, si porgono distinti saluti,

L'Amministratore Delegato

Dott. Filippo Nardi



In particolare si impegnano:

a) a garantire un livello tecnico-politico di consultazione permanente, avente a riferimento il Tavolo Istituzionale Provinciale, per superare le eventuali difficoltà di attuazione del Patto Territoriale, uniformando anche le proprie attività ordinarie alle esigenze del patto stesso;

b) a sottoscrivere protocolli d'intesa aggiuntivi in relazione ad ulteriori iniziative di investimento coerenti con gli obiettivi di sviluppo del Patto, che si manifesteranno in epoche successive;

c) ad assumere gli impegni di diretta competenza previsti nel Patto, ed in particolare:

- *i soggetti pubblici*, a portare a compimento gli impegni previsti dall'Accordo del 10 marzo 1997 e al rilascio di pareri, concessioni e autorizzazioni amministrative nei tempi e con le modalità che si renderanno necessari nell'ambito delle singole azioni del patto;

- *la Regione Toscana*, coerentemente con la sottoscrizione della "intesa Istituzionale di Programma Governo-Regione" e con "l'Accordo fra Soggetti Pubblici" a confermare l'inserimento del Patto Territoriale della Provincia di Massa-Carrara tra le azioni e le iniziative attuative dei programmi regionali, compresi quelli di rilevanza comunitaria;

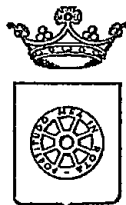
- *i soggetti pubblici e privati titolari dell'esecuzione di singole azioni del Patto*, all'attuazione delle stesse nei tempi e nelle modalità previste, corrispondendo al contempo le risorse finanziarie ivi impegnate (nell'ambito della cosiddetta "quota di mezzi propri") per stati di avanzamento dei lavori ; si impegnano altresì a fornire l'ulteriore documentazione necessaria ai fini dell'erogazione dei contributi da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

- *gli istituti di credito*, nello spirito della lettera di intenti del 16 gennaio 1998 , a dar vita in collaborazione con il Soggetto Responsabile del Patto, a forme di valutazione tecnica comune in ordine alla finanziabilità dei vari progetti, con l'obiettivo di porre a disposizione degli stessi, con modalità e strumenti idonei ed alle migliori condizioni di mercato, le risorse esterne indicate nei rispettivi piani previsionali (nell'ambito della cosiddetta "quota di indebitamento");

- *le associazioni datoriali e le organizzazioni sindacali*, coerentemente al Protocollo del 18 dicembre 1997 a favorire la realizzazione degli obiettivi occupazionali indicati negli interventi del Patto, attraverso la sottoscrizione di accordi specifici per settori e per aree territoriali;

- *il Consorzio per la Zona Industriale Apuana*, nella sua qualità di Soggetto Responsabile del Patto, è impegnato a svolgere le funzioni ad esso attribuite ed individuate al punto 2.5 della delibera CIPE del 21/03/97 "Disciplina della programmazione negoziata" ed in particolare: a rappresentare in modo unitario gli interessi dei soggetti firmatari, ad attivare le risorse tecniche organizzative necessarie alla realizzazione dei progetti del Patto, ad assicurare il monitoraggio e la verifica dei risultati nonché a verificare il rispetto degli impegni e degli obblighi dei soggetti firmatari ed assumere ogni altra iniziativa utile alla realizzazione del Patto.





COMUNE DI CARRARA SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

☐ Copia per atti
 Uff. Segreteria Urb.
☒ Coda per atti
 pratica di livello
☐ Coda per atti
 Sig. Storti

prot. n° 43975/5575
del 30 novembre 1998.

RACCOMANDATA A.R.

Alla Cortese Attenzione Sig.
 A.R.E.A. SPA
 P.ZZA 2 GIUGNO
 54033 CARRARA

e p. c.: RICCI GEOM.GIORGIO
 VIA LUNENSE 35
 54036 MARINA DI CARRARA

Ist.Tec.Storti Geom.Marco
S E D E

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 60 dell'art.2 della L.662/97.
 Richiesta autorizzazione edilizia.

In relazione all'istanza presentata il 10/11/98 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 105 e mappale/i n° 327-341-429-290-854-855 ECC., inerente a lavori di INSTALLAZIONE GRUE E- VIA DI CORSA, siti in MARINA DI CARRARA V.LE ZACCAGNA 38 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'istruttore Ist.Tec.Storti Geom.Marco dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- NULLAOSTA USL/ GONIP

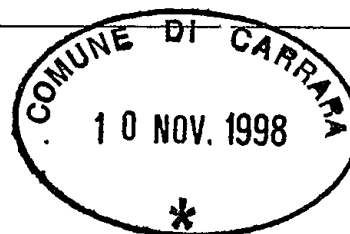
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Storti Geom.Marco (tel.0585/6411), e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°43975/5575 del 30 novembre 1998 e istruttoria 902/98.



Il Responsabile del Procedimento
 Ist.Tec.Storti Geom.Marco.

Geom. Giorgio Ricci STUDIO TECNICO Via Lunense, 35 54036 Marina di Carrara (MS)



REALIZZAZIONE VIE DI CORSA PER GRU A CAVALLE TO

V.le Zaccagna 54036 Marina di Carrara (MS)

Proprietà: A.Re.A. S.p.A.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

