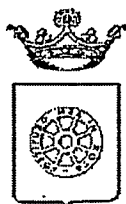


COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot 34034
prot.n° 7269/1126
del 3 settembre 1996.
posizione n° 152.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
VIVALDI ILCA
VIA DALMAZIA 27
LA SPEZIA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO in Loc. MARINA V.LE COLOMBO, foglio 78 mapp. 98-93, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 21/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 21/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitatavi il 21/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 3 settembre 1996.

Amm.vo Ferrati

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

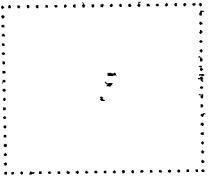
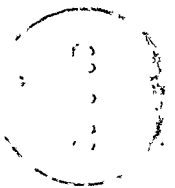
Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

EDI

(MS)

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI **PORTO CERVO**
SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDOMIO
152

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

N. 6565

Spedito il 27/10/1990 dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a **UVA DI ILCA**

VIA DALMAZIA 27 LA SPEZIA

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
quanto sottoscritto

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio

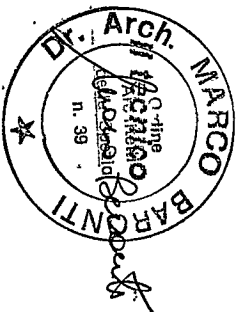
di distribuzione o di pagamento

This is a detailed black and white topographic map of a city area, likely Rome, showing a dense urban layout. The map features numerous buildings, streets, and a large shaded area labeled "Complesso Fieristico". Key streets include "VIALE GALILEO", "VIALE COLOMBO", and "VIALE CROCE". A large body of water is visible on the left side. The map is oriented with North at the top.

CONDONO EDILIZIO IN COMUNE DI : CARRARA

Trasformazione locali uso cantina-magazzino posti al piano terra di viale C. Colombo 119 in civile abitazione

PIANTA-SEZIONE scala 1:100

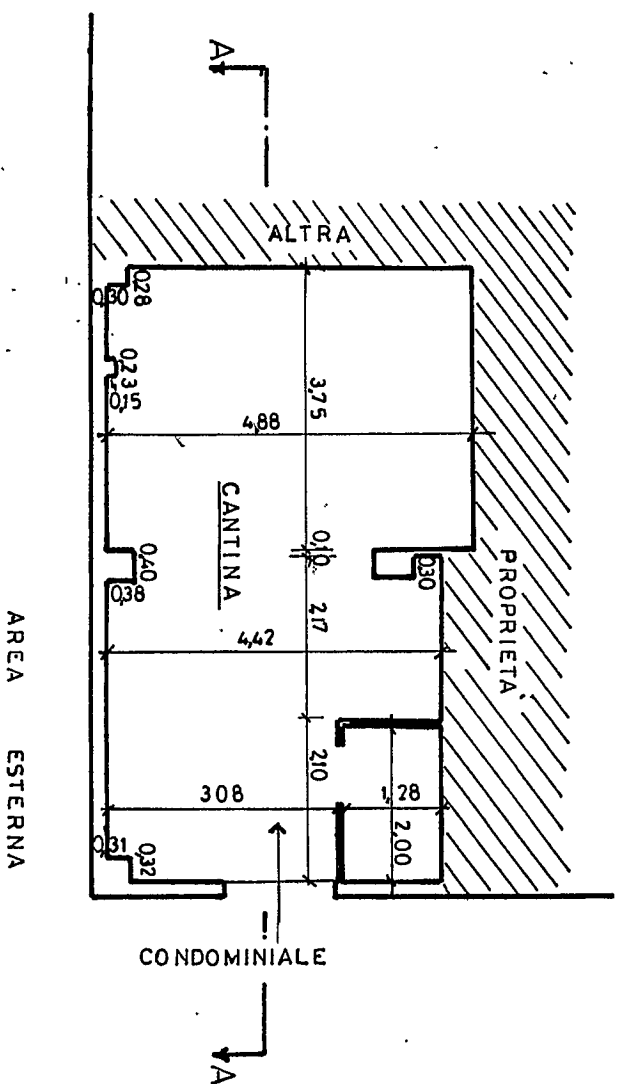


Il proprietario
John Sivak

Architectural drawing of a building facade. A large section of the facade is hatched with diagonal lines and labeled vertically as "ALTRA PROPRIETÀ". To the left of this section, a smaller area is labeled "195". A vertical label "STRADA" is positioned on the far left. The drawing includes architectural details such as a staircase and a small structure at the top.

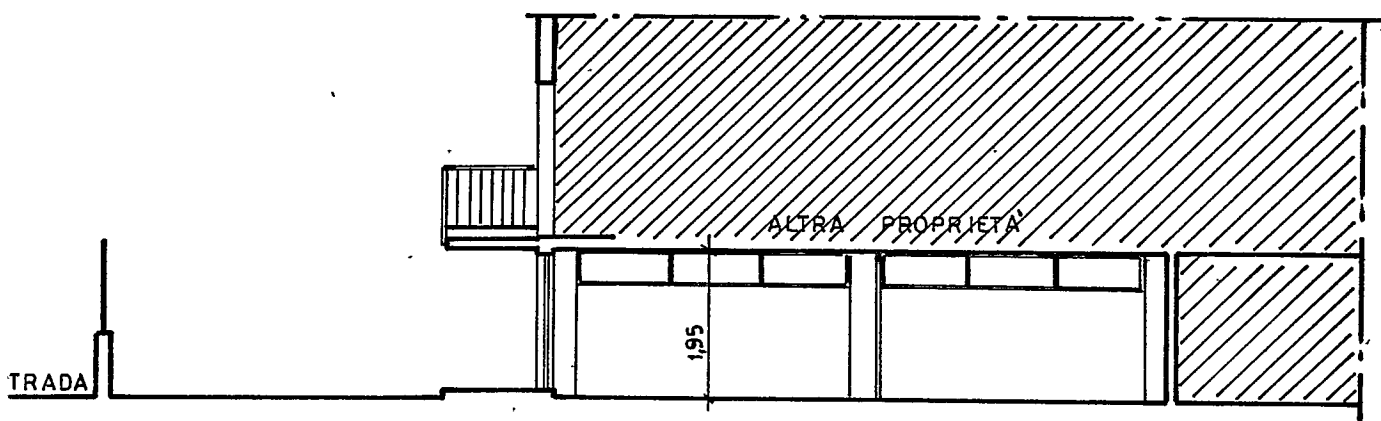
SEZ. A-A

PIANTA scala 1:100

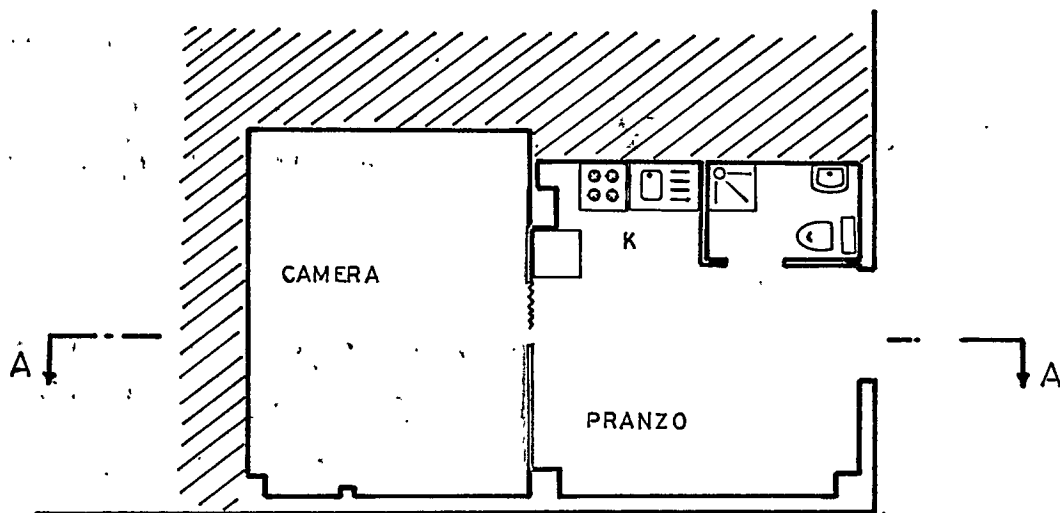


STATO ATTUALE

SEZ.A-A



PIANTA



PREMESSO che:

- in data 25/10/96 con atto n. 68/COND.94 è stata rilasciata concessione edilizia al Sig. VIVALDI ILCA, per lavori di REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO in loc. MARINA DI CARRARA Via VIALE COLOMBO, nell'area distinta catastalmente al FG:78/Mapp.98-93;

- che l'importo relativo agli oneri di concessione ammontava complessivamente a L.646.000;

- che la Ditta di cui sopra ha versato la somma di L.1.640.000 relativa al pagamento degli oneri di urbanizzazione come da C.C.P. 14/02/95;

Preso atto della istanza del Sig. VIVALDI ILCA, prot. n. 6622/1162 con la quale fa presente di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione e pertanto chiede il rimborso degli oneri versati in esubero;

Verificati gli atti d'Ufficio

Ritenuto pertanto doveroso rimborsare al Sig. VIVALDI ILCA la somma di L.994.000 relativa agli oneri di urbanizzazione già versati;

Vista la Legge n.10/77 e relative leggi di applicazione;

Visti i pareri degli Uffici tenuti a renderli, ai sensi dell'art.53 della legge 142/90;

Visto l'art.35 della predetta Legge 142/90;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di rimborsare al Sig. VIVALDI ILCA, residente in LA SPEZIA Via DALMAZIA,27, C.F. (VVLLCI26R58E463Y), la somma di L. 994.000, relativa al pagamento degli oneri già versati nei modi di cui alle premesse;
2. di imputare la spesa di L.994.000, sul cap. _____ del Bil._____ avente per oggetto: _____;
3. di dare atto che alla liquidazione si provvederà nei modi previsti dall'art..28 del D.Lgs.77/95;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Condono Edilizio N° progressivo 152
Richiedente VIVALDI ILCA
Localita': MARINA via LE C. COLOMBO - n° 119
Estremi catastali: Fg: 95 mappali 40 SUB 6
L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita: NO
Oblazione dovuta L. 5000000; Oblazione versata L. 5000000; Conguaglio L. /

Oneri di concessione:

A TITOLO GRATUITO

☒ A TITOLO ONEROSO

Oneri di urbanizzazione primaria	mc <u>81,74</u>	x	<u>2600</u>	= L. <u>213000</u>
" " second:	mc <u>81,74</u>	x	<u>5300</u>	= L. <u>433000</u>
Percentuale costo di costr.	mc <u>/</u>	x	<u>/</u>	= L. <u>/</u>
Oneri di concessione primaria	mq <u>/</u>	x	<u>/</u>	= L. <u>/</u>
" " second:	mq <u>/</u>	x	<u>/</u>	= L. <u>/</u>

Totale oneri di concessione dovuti L. 646000

Totale acconti versati L. 1640000

Conguaglio

L. / (da restituire)

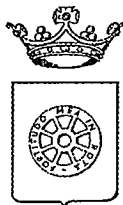
Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente e' tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorieta', che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa-Carrara;
- 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio civile di Massa-Carrara, della documentazione di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88;
- 5) Certificato storico di residenza;
- 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge

ALTRI: _____

Il Tecnico Istruttore
geom. Claudio Marchi

stampco



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

prot. gen. 46651 del
prot. urb. 22 del

OGGETTO: .Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 152 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 24/02/95 prot. gen. 7269/1126 ai sensi dell'art.35 della Legge 47/85 come modificato dall'art.39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di: REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO ubicati in MARINA V.LE COLOMBO, dalla ditta VIVALDI ILCA, (C.F. VVLLCI26R58E463Y), VIA DALMAZIA 27.

COMUNICA

- che con nota prot. n° 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione ///
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 213.000;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 433.000;
 - Contributo Costo Costruzione £.//;

I diritti di segreteria di L. 200.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 25 ottobre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA	
20 GIU. 1995	103 E
Prot. N° 20780	CLAS.



Sp. tt. le COMUNE di CARRARA

152

Oggetto: condono edilizio in viale C. Colombo-
documentazione integrativa

Facendo riferimento all'istanza di condono edilizio inoltrata a questo Comune ai sensi della legge 724/94e s.m. si trasmette, ad integrazione della stessa, la sottoelencata documentazione integrativa:

- ricevuta UTE di Massa Carrara attestante l'avvenuta denuncia in Catasto delle opere oggetto di condono.
- elaborato grafico, a firma di tecnico abilitato, concernente lo stato delle opere allo stato attuale e nella situazione iniziale.

Distinti saluti

COMUNE DI	LA SPEZIA
UFFICIO	UFFICIO
Protocollo N°	6693
Data	21 GIU. 1995

Vivaldi Ilca
Via Dalmazia 27
LA SPEZIA

Ilca Vivaldi

Jean. Uboldi

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG
DATA : 24/06/95 ORA : 12:21:42 NUMERO : 179
OPERATORE : MSVUL4

- CATASTO URBANO -

152

CONSULTAZIONE PER U.I.U.

ATTUALE

Foglio : 95

Numero : 40

Sub: 6

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

PARTITA n. : 13389

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. VIVALDI ILCA nata a LA SPEZIA il 10/10/26

9VLLC126R58E463Y

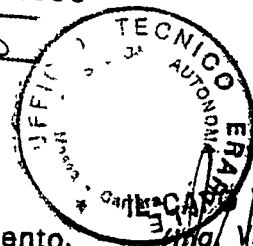
UNITA' IMMOBILIARE

Zona Censuaria	: 1	Categoria	: A/4	Classe	: 3
Vani	: 2,5	Rendita	: 225.000		
Ubicazione	: VIALE CRISTOFORO COLOMBO n. 119, p. T				

MUTAZIONE

Dati della nota : Variazione n. 2758.001.95 del 14/06/95 in atti dal 24/06/95
VDE- COLLEGAMENTO NCEU

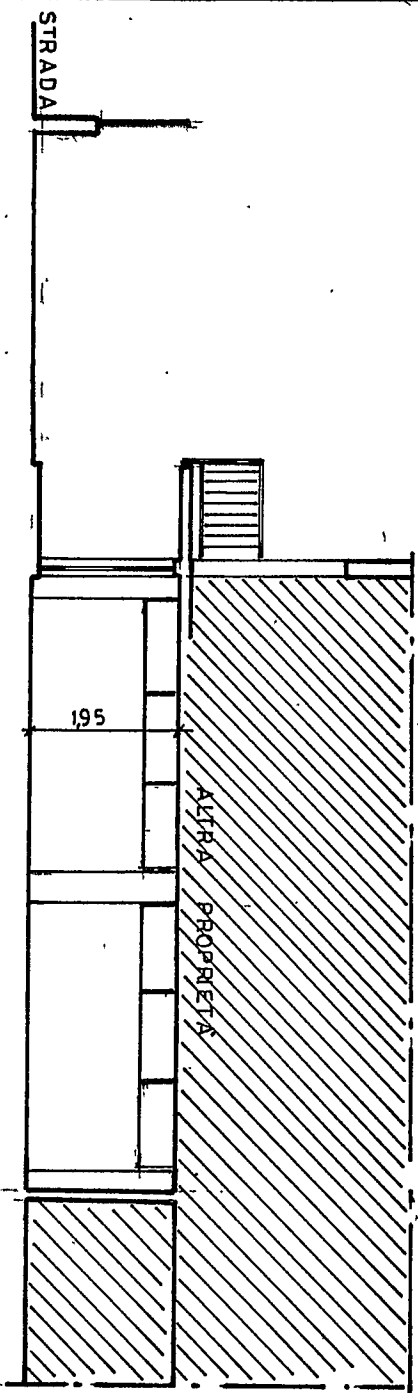
U.i.u. prima : sez. A, f. 78, n. 9893, s. 6, st. 1

U.i.u. dopo : f. 95, n. 40, s. 6, st. 1
sez. A, f. 78, n. 9893, s. 6, st. 2Mod 84 N. 2655 Notif. ii 29 GIU. 1995
L'INCARICATO 

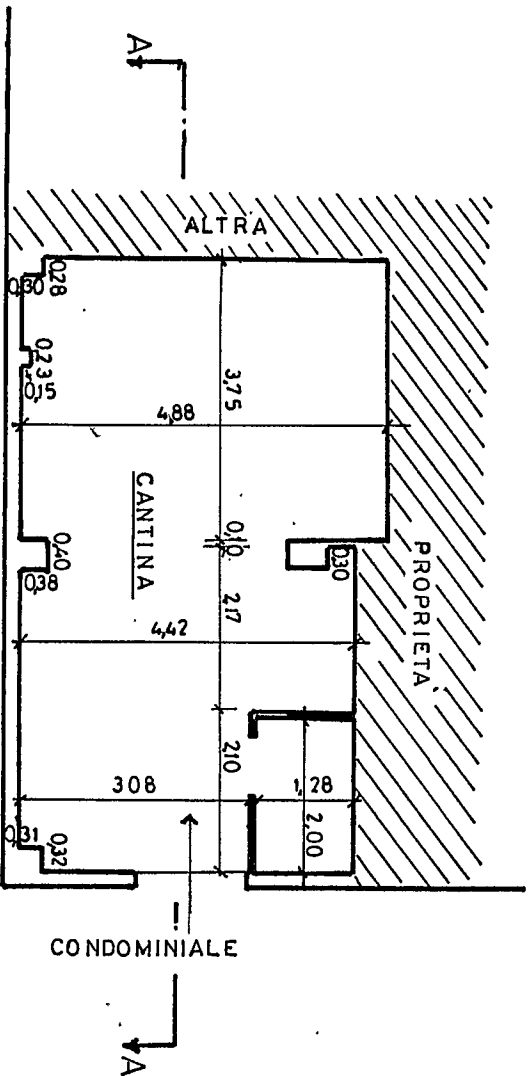
Eventuale ricorso avverso i dati di accertamento-classamento, nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di notificazione dell'avviso, dovrà essere presentato, in bollo, alla Commissione Tributaria di 1° grado, competente a decidere. Contemporaneamente una copia del ricorso, in carta semplice, dovrà essere inviata a questo Ufficio Tecnico Erariale.

CAPO DELLA 1ª SEZIONE
(ing. Vincenzo Verdura)

STATO INIZIALE



PIANTA scala 1:100



COROGRAFIA scala 1:5000



CONDONO EDILIZIO IN COMUNE DI : CARRARA

Trasformazione locali uso cantina-magazzino posti al piano terra di viale C.Colombo 119 in civile abitazione

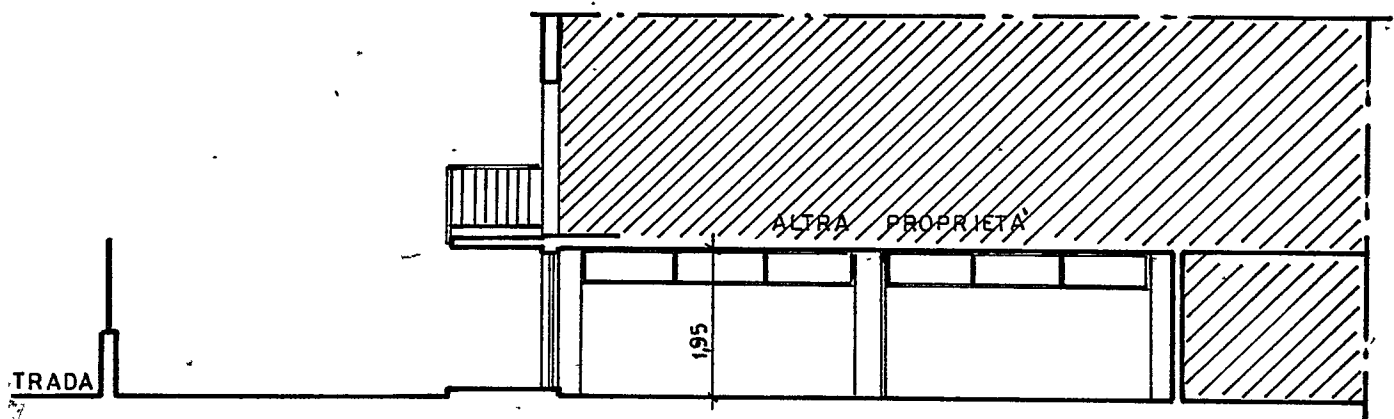
PIANTA-SEZIONE scala 1:100



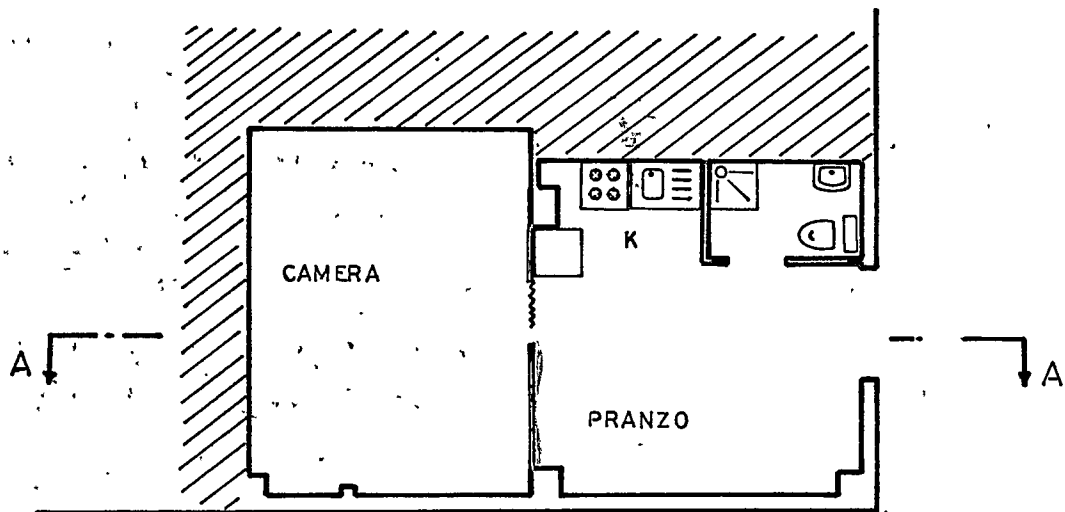
Il proprietario
Giovanni Vignoli

STATO ATTUALE

SEZ.A-A



PIANTA





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA
art.4 legge 4 Gennaio 1968 n. 15

Il sottoscritto ai fini della richiesta di condono edilizio di cui all'art. 1 del D.L.25.11.1994 n. 649, come modificato dall'art. 39 della legge 23.12.94 n. 724, dichiara quanto segue:

DATI DEL RICHIEDENTE

Natura giuridica: PERSONA FISICA

Titolo in base al quale il richiedente effettua la domanda:
PROPRIETA

Cognome: VIVALDI Nome: ILCA

Luogo e data di nascita: LA SPEZIA

C.F.: VVL LCI 26R58 E463Y

RESIDENZA ANAGRAFICA

Comune: LA SPEZIA CAP 19100 Provincia: LA SPEZIA

Via e n.c: via Dalmazia 27

Modalità di acquisizione dell'opera: realizzata in proprio

Costruzione su aree di proprietà dello Stato o Enti Pubblici
Territoriali: no

Quali:

L'opera oggetto di sanatoria non insiste su aree lottizzate
Se si:

Opera autonomamente utilizzabile.

LOCALIZZAZIONE

Comune: CARRARA CAP Prov: MASSA CARRARA

Via e n.c: viale Cristoforo Colombo 119

Individuazione Catasto Edilizio Urbano:

Fg. 78 Mapp. 9893 sub. 6

ZONA URBANISTICA



dispone di alcun impianto fisso di riscaldamento ed
utilizza, per fini igienico-sanitari, di un riscaldatore
d'acqua a funzionamento elettrico. La superficie utile
interna è di mq. 36,44.

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Comune: CARRARA

Tipologia abuso: 4 (cambiamento d'uso)

Periodo esecuzione: 1969-1970

Superficie complessiva: mq. 36,44

Misura dell'oblazione: importo forfettario

Event. coeffic. riduttori:

Misura dell'oblazione applicata: 5.000.000

Calcolo dell'oblazione complessiva:

tipologia 1:	L/mq.	x Sc	= L.
"	2:	" x Sc	= L.
"	3:	" x Sc	= L.
"	4:	a forfait	= L. <u>5.000.000</u>
"	5:	"	= L.
"	6:	"	= L.
"	7:	"	= L.

TOTALE OBLAZIONE DA VERSARE L.5.000.000

MODALITA DI PAGAMENTO:

-versamento in unica soluzione
effettuato in data L.

-versamento in acconto effettuato
in data L.

-versamento per tipologie 4-5-6-7

effettuato in data 29.12.1994 L.5.000.000

TOTALE VERSAMENTO ENTRO IL 31.12.94=L.5.000.000

ONERI CONCESSORI

Comune: CARRARA abitanti: da 20.001 a 100.000

Importo per mq.: L.45.000 Sc=mq.36,44

anticipazione=36,44x 45.000= L.1.639.800

importo versato in data 14 febbraio 1995 tramite bollettino
C/C postale intestato a: Comune di Carrara-Servizio Tesoreria
C/C N. 118547

Importo corrisposto: L.1.640.000

Letto, confermato e sottoscritto

Il Dichiarante

A. Vivaldi.....

AI SENSI DELLA LEGGE 4.01.68 N. 15 ATTESTO CHE LA SUESTESA
DICHIARAZIONE E' STATA RESA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA DAL
SIG..... *Vivaldi, Rca*.....

PREVIO ACCERTAMENTO DELLA SUA IDENTITA' PERSONALE MEDIANTE
ESIBIZIONE DI *Carta identità A.A.0.743565..SP..1994*

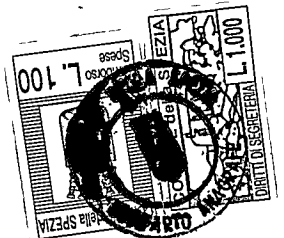
E PREVIA AMMONIZIONE A NORMA DELL'ART.26 DELLA LEGGE
PREDETTA.

20 FEB. 1995



P. IL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO

Cal. Casarancia Fabrizio





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e con
Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954, n. 853)

COMUNE di CARRARA

☒ A DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO

A DESTINAZIONE ORDINARIA ☐
SPECIALE ☐

Tipo Mappale
n. /

DOCUMENTI ALLEGATI: - n. Mod. 1 N parte I;

- n. Mod. 1 N parte II;

- n. planimetrie;

- altri documenti

- n. Mod. 2 N parte I;

- n. Mod. 2 N parte II;

☒ B DENUNCIA DI VARIAZIONE (pag. 4)

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere
in data

☒ 1 variazione planimetrica per:

☐ a divisione

☐ b frazionamento per trasferimento di diritti

☐ c fusione

☐ d ampliamento

☐ e demolizione totale

☐ f demolizione parziale

☐ g diversa distribuzione degli spazi interni

☐ h ristrutturazione

☒ 2 variazione della destinazione (da cantina-magazzino, civile abitazione)

☐ 3 variazione nel reddito (ril. D.P.R. 917/86) ed altre

☐ 4 ☐ a collegamento unità afferenti

☐ b collegamento unità afferenti derivate da sopraelevazione

☐ 5 variazione toponomastica

Documenti allegati:

☒ 6 n. I planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

☐ 7 altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

Partita I3389-Vivaldi Ilca nata a La Spezia il 18/10/1926

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato ai numeri 7)

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig. VIVALDI ILCA
(soggetto avente diritto sull'immobile)

in qualità di Proprietario

codice fiscale VVL1101126R5811463R

residente in La Spezia

(firma)

Ilca Vivaldi

via Dalmazia 27

il Tecnico Arch. BARONTI MARCO

cod. fisc. BRNMRK4942101446134

albo degli Architetti n. 39 prov. LA SPEZIA

(firma)

Marco Baronti



14 GIU. 1995

458

N. B. - Barrare la casella interessata

[illegible][illegible]



- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 13389

TOTALI DI PARTITA

Intestati :	1	Mq. :	36
U.i.u. :	2	Mc. :	0
Vani :	4,5	Rendita :	1.237.500

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

VIVALDI ILCA nata a LA SPEZIA il 18/10/26

VVLLCI26R58E463Y

INTESE IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA			U B I C A Z I O N E	ZC CAT	CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT PROV					
A	78	9893	6	1	A	VIALE CRISTOFORO COLOMBO p. 1	1 C/2	4	36	180.000
A	78	9893	23	1	A	VIALE CRISTOFORO COLOMBO p. 1-3	1 A/2	4	4,5	1.057.500

MUTAZIONI

Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/87

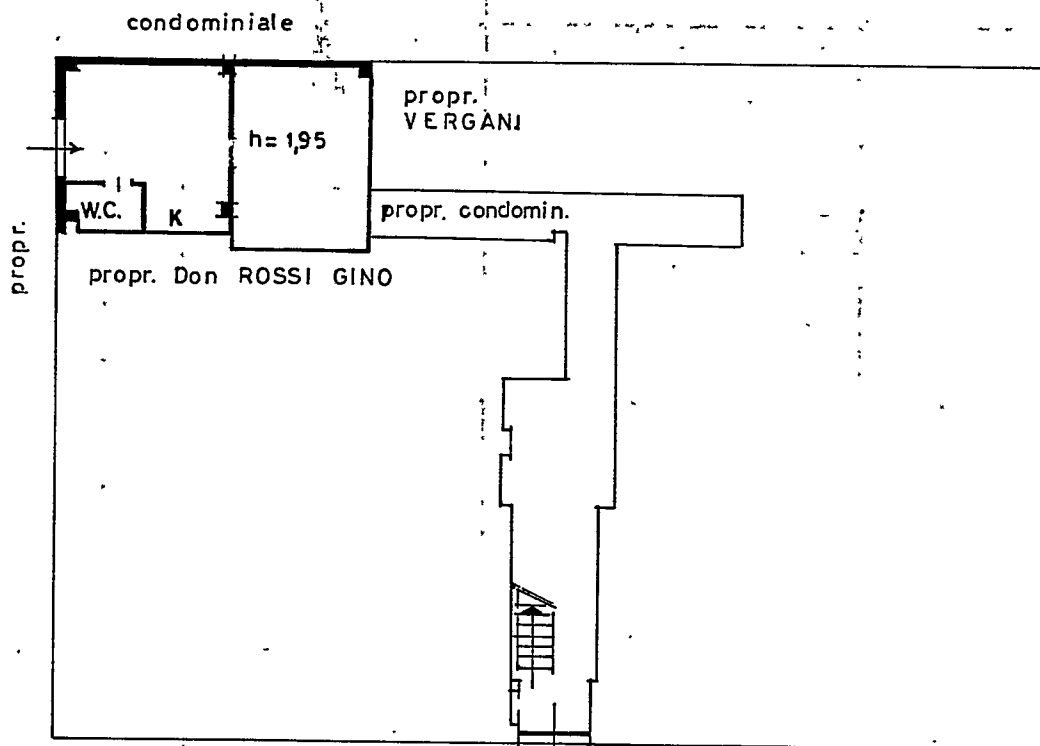


CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via C. COLOMBO civ. 119

PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

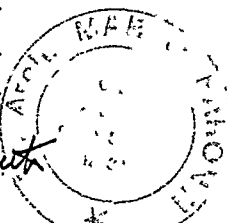
Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Arch. BARONTI MARCO
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 78
n. 9893 sub. 6

Iscritto all'albo degli Architetti
della provincia di La Spezia n. 39
data 14-5-95 Firma Marco Baronti



14 GIU. 1995

2758



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO NOTORISTA

(art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

Io sottoscritto Vivaldi Ilea
nato a La Spezia il 18-10-1926 residente alla Spezia
Via Dalmacia N. 27

Avanti al funzionario incaricato dal Sindaco DICHIARO:

di non essere stato sottoposto a misura di prevenzione e di non essere a conoscenza
dell'esistenza a mio carico di procedimenti in corso per l'applicazione della misu-
ra di prevenzione o di una delle cause ostative all'iscrizione negli albi di appal-
tatori o di fornitori pubblici ovvero all'albo nazionale dei costruttori.

Letto, confermato e sottoscritto. La Spezia, li 23 MAR. 1996

Il Dichiarante

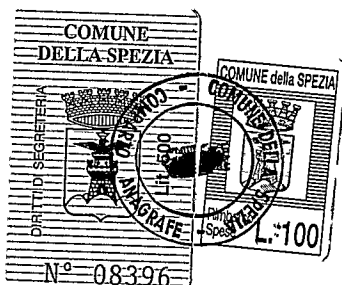
Ilea Vivaldi

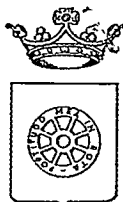
Ai sensi della legge 4/1/1968 n. 15 attesto che la suesesa dichiarazione è stata resa sottoscritta in mia presenza dal
Sig. Vivaldi Ilea previo accertamento della sua identità
personale mediante esibizione di Ctd AA 0743565 SP1994
e previa ammonizione a norma dell'art. 26 della legge predetta.

La Spezia, li 23 MAR. 1996



p. Il Sindaco
IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE AMM. VC
PABRIZIO CAMPDIANGA
15 MAG 1996 Direzione Lunetti (Sarzana)





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 7269/1126
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 152

15.3.96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
VIVALDI ILCA
VIA DALMAZIA 27
LA SPEZIA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94, richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/95, pari numeri protocollo, consistente in REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO in loc. MARINA V.LE COLOMBO, foglio 78, mapp. 98-93, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☐ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☒ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 5-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

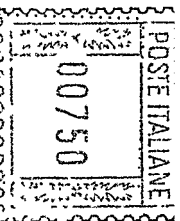
L'Assessore all'Urbanistica
(Gagliardini Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Mod. 23-1 (per l'Interno) (1994) - Cod. 008400

Poste Italiane
Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

CONTIENE DI

CARTAZZA (M/S)

SIG/0 F338

152

DA RESTITUIRE A:

Urbanistica

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA Comune di Caserta

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N.

6	1	6	5
---	---	---	---

Spedito il dall'Ufficio di

a compilare
da mittente

indirizzato a

VIVALDI ILCA

W. Dolmorio W. Spina

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso

quanto suindicato il

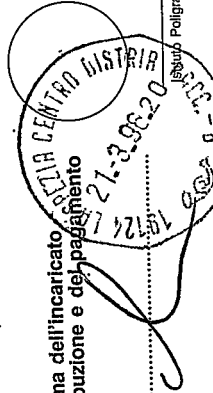
21-3-86

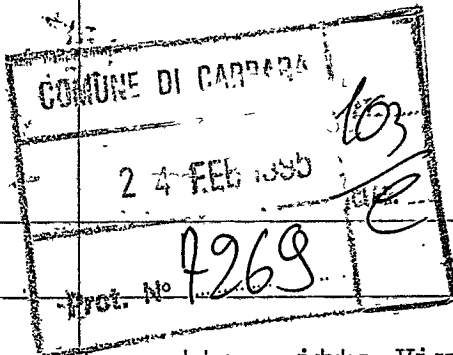
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

W. Vivaldi

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento





gen. Moschi



Al Sindaco del COMUNE di
CARRARA

La sottoscritta Vivaldi Ilca, nata a La Spezia il 18.

10.1926 ed ivi residente in via Dalmazia 27, C.F.

VVL LCI 26R58 E463Y, avendo realizzato, nell'unità im=

mobiliare sita a piano terreno dell'edificio ubica=

to in Viale Cristoforo Colombo, censita al N.C.E.U.

di Codesto Comune con il fg.78-mappale 9893 sub. 63+

opere interne tali da trasformare l'originaria con=

tina in un monolocale ad uso abitativo,

CHIEDE

alla S.V. ill.ma il rilascio della concessione edi=

lizia in sanatoria ai sensi del D.L. 25.II.1994 n.

649, come modificato dall'art. 39 della legge 23.I2.

1994 n. 724.

La Spezia li

Il richiedente

Vivaldi Ilca

Allega alla presente:

-attestazione del versamento dell'oblazione per l'im=

porto di L. 5.000.000.

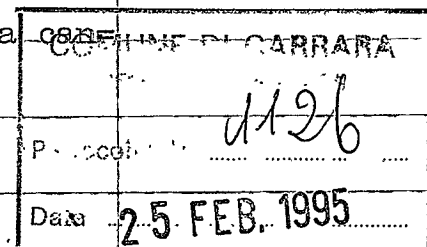
-ricevuta del versamento a titolo di anticipazione

degli oneri di concessione.

-autocertificazione resa ai sensi dell'art. 4 della

legge 4.I.68 n. 15.

-documentazione fotografica.



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

1.6400.000

Lire UN MILIONE SEICENTO QUARANTA MILA

sul C/C N.

118547

intestato a

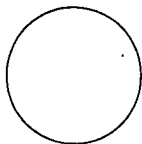
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da VIVALDI ILCA

residente in LA SPEZIA VIA DALMAZIA 27

add.



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

16 FEB 95 R1

CARRARA 36/014

L'UFFICIALE POSTALE

0140 E.*****1640000

IVCC 0328 E.*****750

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

del versamento

di L.

5.000.000 //

Lire cinquemilioni

sul C/C N. 255000

intestato a:

ENTE POSTE ITALIANE già Amministrazione P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da VIVALDI ILCA

residente in LA SPEZIA

Codice Fiscale VVLLCG26R58E463Y

addi

SEZ.3 29-DIC-94 R1

LA SPEZIA SUC.9 78/077

0012 E.*****5000000

IVCC 0591 E.*****950

Bollo dell'Ufficio P.T.

data progress.

PARTICOLARE LOCALE WC



PARTICOLARE ANGOLO COTTURA





PARTICOLARE INGRESSO