



Carrara, li

APPROVATO
Alleg. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA Protocollo N. 858 Data 3 MAR 1978	ANNO 197 ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig. TONCINI ANTONIO nato a CARRARA Li 30-8-1927 C.F. TNG. NTN. 24430 B8321 nato a CARRARA Li domiciliato in CARRARA via SAN FRANCESCO Civ. N. 30 Tel.
Progettista delle opere	Sig. CABANI MAURIZIO nato a CARRARA il 18/11/46 di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via ARONTE Civ. N. 1 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. (MS) N. ord. 387

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**

alla licenza di costruzione rilasciata il **18-6-1977** N. **96**

per un fabbricato ad uso **(B) CIVILE ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località CARRARA Via S. FRANCESCO N. 30 Mappale 494-495 Sezione / Foglio 57
------------------------------	--

Allegano
Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di: A. **1** tavola

Il Direttore dei Lavori	Sig. CABANI MAURIZIO nato a CARRARA il 18/11/46 domiciliato in CARRARA Via ARONTE N. 1
-------------------------	---

L'Impresario	Sig. IN ECONOMIA nato a CARRARA il 18/11/46 domiciliato in CARRARA Via ARONTE N. 1
--------------	---

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **1-2-78**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **1-2-78**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **1-2-78**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **1-2-78**

VISTO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Al sensi dell'art. 2 della Legge 257/1977 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, e l'approvazione del presente progetto. 3- MAR 1978 IL COMANDANTE Moss.

VISTO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Al sensi dell'art. 2 della Legge 257/1977 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, e l'approvazione del presente progetto. 3- MAR 1978 IL COMANDANTE Moss.

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	740	740	
Superficie coperta	mq.	67,34	67,34	
Rapporto di copertura	i	1/7	1/7	
Volume esistente (E)	mc.	421,14	421,14	
Volume approvato	mc.	97,68	97,68	
Volume totale (F)	mc.	518,82	518,82	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.				
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i	0,70	0,70	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	24,50	24,50	
	Lato Ovest ml.	"	"	
	Lato Nord ml.	1,00	1,00	
	Lato Sud ml.	10,00	10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	"	"	

Descrizione del Fabbricato		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml	3,00	3,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml			
RAPPORTO ALTEZZA A L. STRADA	r			

Dati urbanistici del fabbricato		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	Altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	Altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	Altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scontinato															
Terr. o Rialz.	2,80	1	3	1		2,80	1	3	1						
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

- E - Per ampliamento e sopraelevazione.
 F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.
 G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le toilette, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 72, altrimenti si considererà servizio.
 H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 ☐ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Gattorna, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 10 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ingr. e Arch. ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varia
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. E C.G. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.L.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

h

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 25 78

Informativa di P. R. G. C. - 1 Variante Assoluta Stradale
Trotto di Carrara ex prosp. # 115/78

Torre

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

lungini
12/5/78

16 MAG. 1978

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 27 del 26-7-78)

Parere favorevole
Giov. Aldo Longhi

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 18 AGO. 1978
IL SINDACO