



borso stampati L. 300

24 MAG. 1979

Encl. Variante

Carrara, li.

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1976

5-5

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

COMUN
DI

Protocollo N. 969

Data

R.P.N. 227/1975

21 GIU. 1979

12 LUG. 1979

VISTO

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e ospiti

I sottoscritt:

Proprietari

della costruzione

Sig.ri Pezzi Giampaolo e Rossi Maria Vittoria, Rossi Franco e Pizzi Gianni
Anno Mario, Baccini Giovanna e Rosini Adriano, Cucurni Giuseppe
domiciliato in e Cucurni Domenico
via CARRARA - (AVENZA) Civ. N. 448 Tel.

Progettista delle opere

PZZ GPL 41M18 B832R

Sig. Pezzi Giampaolo nato a CARRARA il 11/8/41 di professione Geometra
residente a CARRARA Via P. Tocco Civ. N. 24
iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 289

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE
alla licenza di costruzione rilasciata il 19/2/76 N. 39
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE 12 variante del 18/6/76 sito a AVENZA

Ubicazione
della costruzione

Località AVENZA Via CARRARA N
Mappale 60-61-62 Sezione Foglio 91

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 4 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei
Lavori

Sig. Inge. ROSSI FRANCO nato a CARRARA il 6/12/1940
domiciliato in M. di CARRARA Via F. CAVALOTTI N. 40

L'Impresario

Sig. LAVONI IM ECOBALIA il
domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 4/2/77
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 4/2/77
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO N. 1000/1000 DI URBANIZZAZIONE

Ha ascoltato agli atti di cui alla L. 28-1-77 con
reversale n° 193-193-1934 del 31/8/79 31 LUG. 1979
di L. 792.366 Il Funzionario incaricato

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

APPROVATO CON PROT. 1332
Pratica 79/E del 19/5/1979

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1375	1375	1375
Superficie coperta	mq.	220,51	233,05	236,55
Rapporto di copertura	$\frac{1}{-}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{5,9}$	$\frac{1}{5,8}$
Volume esistente (E)	mc.	533,904	533,904	533,904
Volume approvato	mc.	1067,705	2078,267	2265,460
Volume totale (F)	mc.	1590,85	2601,377	2799,364
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1718,435	2791,195	3.046,000
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,25	1,89	2,03
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 12,00	oltre 12,00	oltre 12,00
	Lato Ovest ^{Strada} ml.	4,05	4,05	4,05
	Lato Nord ml.	6,00 (Boundary) 5,00	6,00 (Boundary) 5,00	6,00 (Boundary) 5,00
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	4,05	4,05	4,05

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	3	3 (manuscript)
ALTEZZA da via Garibaldi	ml.	6,45	9,70	9,70
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8,00	8,00	8,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,8	1,21	1,21

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,55	1	2			2,50	1	2			2,50	1	2		
Terr. o Rialz.	3,00	1	4	4		3,00	1	4	4		2,90	1	4	3	
Secondo	3,00/2,70	2	8	7		2,90	2	8	8		2,90	2	7	10	
Terzo						2,70-2,50	2	9	8		2,90	2	7	8	
Quarto										MANSAARD	2,50		2	3	
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specie: commercio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specie: case, caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito D.L. Ing. Rossi FRANKO</i>	1 Riscaldamento sì ☐ no ☒
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. sì ☐ no ☐
3 ☐ Super al medio	3 Acciaio 4 Altra	3 Ascensore sì ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO
Per Franco Rossi
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Per Franco Rossi

IL PROGETTISTA
Per Franco Rossi
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Per Franco Rossi

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 secondo la scala del foglio di mappa (ove siano identiche oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini).

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Grotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ingegneria e Architetture	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	Estratto di mappa	Tipo di frazionamento	Cessione del terreno
	Contratto	Certificato catastale	Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N	del N

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favonius

L'UFFICIALE SANITARIO

12/7/28

May

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 7 GIU 1979

Informativa di P. R. G. C.

Nota dell'Ingegnere Capo del 3^o me / un di cui all'art. 17 e alla tipologia
fide di zona

Parere favorevole. Alla C.E.

21/6/79

10 LUG. 1979

Gentile Alfredo

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 14 del 10 - 7 - 79)

Parere favorevole
Gentile Alfredo

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

14 AGO. 1979

ACCOGLIE 2° VAR

li SINDACO

RSS FNC 40T06 B832B

NUMERO DI CODICE FISCALE

ROSSI

COGNOME DI NASCITA

FRANCO ALBERTO

NOME

SESSO

M

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/12/40

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE



ROMA

Modugno

ROSSI

FRANCO ALBERTO

(304)

VIA F CAVALLOTTI 40
MARINA

54033 CARRARA

MS

PMP NMR 45H56 B832P

NUMERO DI CODICE FISCALE

POMPILI

COGNOME DI NASCITA

ANNA MARIA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

16/06/45

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 aprile 1977



A. S. Baldi

POMPILI

ANNA MARIA

(144)

VIA F CAVALLOTTI 40
MARINA

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

CCR GPP 41A02 B832F

NUMERO DI CODICE FISCALE

CUCURNIA

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPE

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

02/01/41

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 aprile 1977



A. Scialoja

CUCURNIA
GIUSEPPE

(1063)

VIA SCIALOIA 11 A

20100 MILANO

MI

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, alcun obbligo di rettifica da parte del contribuente. L'obbligo di cui al punto 3 delle Avve

CCR DNG 30H13 B832W

NUMERO- DI CODICE FISCALE

CUCURNIA

COGNOME DI NASCITA

DCMENICO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

13/06/30

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]



ROMA

15 maggio 1976

CUCURNIA
DOMENICO

(302)

VLE CORSICA 35

20100 MILANO

MI

RSS GNN 47A53 B832E

NUMERO DI INDICE FISCAL E

ROSSI

COGNOME E NASCITA

GIOVANNA

NOTE

SESSO

F

CARRARA

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

13/01/67

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA



LA C. H. E. T. T. A. - GENERALE

A. S. 10.10.10

ROSSI
GIOVANNA

(1966)

VIA CARRIGNA 448 AVENZA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti in questo documento sono stati verificati e risultano corretti e veritieri. Il presente documento è valido per tutti gli effetti di legge. La presente è una copia autentica del documento originale. Per informazioni e richieste di copia, rivolgersi al: Ufficio Anagrafe, Via Carrigna 448, Avenza, Carrara (MS).

BCC GNN 44E10 B832U

NUMERO DI CODICE FISCALE

BACCINI

COGNOME DI NASCITA

GIVANNI

NOME

-M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO, DI NA CITTA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

10/05/44

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 marzo 1976



[Signature]

BACCINI
GIOVANNI

(304)

VIA CARRIONA 448 AVENZA

54033 CARRARA

MS

RSS MVT 42P60 B832

NUMERO DI CODICE FISCALE

ROSSI

COGNOME DI NASCITA

MARIA VITTORIA

NOME

SESSO

CARRARA

COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA

MASSA CARRARA

20.09.42

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
CARRARA



DATA 11 DICEMBRE 1978

IL DIRETTORE TIROLANE

(dr. A. Puglisi)

IL FUNZIONARIO

PZZ GPL 41M18 B832R

NUMERO DI CODICE FISCALE

PEZZICA

COGNOME DI NASCITA

GIAMPAOLO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

18/08/41

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976



Chesaro

PEZZICA

GIAMPAOLO

(304)

VIA P TACCA 24

54033 CARRARA

MS