

151/92

Carriare

13/11/93

773/93

MOD. URB. 05

da Bollo



Al Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:  
PICCOLI LAVORI (volume massimo m<sup>3</sup> 120)  
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 7616  
Data 22 NOV. 1991

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO  
136/93  
ANNO 199...  
ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE  
R.P.N. 14  
82  
VISTO 18.2.92

APPROVATO

Il sottoscritt...

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione     | Sig. <u>PELLINI LUCIA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>16.12.21</u><br>residente a <u>CARRARA - M. di CARRARA</u> Via <u>MADINA</u> Civ. N. <u>31</u><br>Codice Fiscale <u>P.L.L. L.L.L. 21T56B832I</u> Tel. <u>857852</u>                                                                                                                                                                    |
|                                   | Sig. .... nato a ..... il .....<br>residente a ..... Via ..... Civ. N. ....<br>Codice Fiscale ..... Tel. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Le opere (seconda del intervento) | Sig. <u>BIANCA MARIA TODI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>28.12.60</u><br>residente a <u>CARRARA</u> Via <u>6xx Settembre</u> Civ. N. <u>231</u><br>Iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCHITETI</u> tel. <u>858022</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. ....<br>Codice Fiscale <u>TRR BC' 60T68 B832J</u>                                                                                 |
|                                   | Chiedono alla S.V. la concessione di<br>un fabbricato ad uso <input checked="" type="checkbox"/> ABITAZIONE <input type="checkbox"/> COMMERCIO <input type="checkbox"/> INDUSTRIA<br><input type="checkbox"/> AMPLIARE <input type="checkbox"/> MODIFICARE<br><input type="checkbox"/> SOPRAELEVARE <input type="checkbox"/> RECINZIONE<br><input checked="" type="checkbox"/> RISTRUTTURARE |
| Ubicazione della costruzione      | Località <u>CARRARA AVENZA</u> Via <u>COVETTA</u> N. ....<br>Mappale <u>65-7-53-62-63-64-54-38</u> Foglio N. <u>98</u>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

- |                                                                           |                      |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. <u>3</u> tavole. | 5) Relazione tecnica |
| 2) Relazione sanitaria                                                    | 6) Schema L.R. 41/84 |
| 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)                                      | 7) .....             |
| 4) Fotografie (minimo 2)                                                  |                      |

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI  
N. .... DEL .....

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| URBANIZZAZIONE<br>L. .... | COSTO DI COSTRUZIONE<br>L. .... |
|---------------------------|---------------------------------|

☒ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. ....  
del ..... per L. ....  
Esente ai sensi dell'art. .... lettera ....  
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. ....  
Carrara il .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE  
DEL ..... N. ....

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO  
☐ N. .... DEL .....  
☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

Stampa: 14 MAR 1992

765

### Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 40.96

**Superficie terreno edificabile**

mq. 36.096 (other collection)

Superficie terreno a strada di PRGC

mg. 1500

**Superficie terreno a fascia di rispetto**

mg. 600

**Superficie terreno a verde pubblico**

mq. ....

Totale mq. 40196

Superficie coperta

|               |        |                                    |
|---------------|--------|------------------------------------|
| Esistente mq. | 520    | (Non interessata da intervento)    |
| Esistente mq. | 172,20 | (Interessata da intervento)        |
| Progetto mq.  | —      | (Compreso portici valutati ad 1/3) |
| Totale mq.    | 692,20 | Rapporto di copertura 1/ 58        |

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo introdosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodosso dell'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'introdosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. 3960 (Non interessato da intervento)

Esistente mc. 83 (Interessato da intervento)

Progetto mc.            (Compreso portici valutati ad 1/3)

Totale mc. 4791

Volume del piano interrato . . . . . mc. 1.701

Volume totale compreso piano interrato . . . . . mc. 97,1

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) . . . . .

### Distanze minime dai confini

[Lato Nord ml. 15.00.....

Lato Est ml. oltre 50 m

Lato Sud ml. oltre 50 m

Latq Ovest ml. Other 50 ml

Distanza minima dal filo stradale ml. 15,00 DA VIA COVETTA

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune di Massa Marittima, e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi, assumendo a proprio sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare e a produrre tutti i documenti che la Commissione arch. TORRI BIANCA MARIA intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO  
Ducilio Gallini

Esecutore dei lavori sarà il Sig. ....

residente a ..... via ..... n. ....

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. ....

residente a ..... via ..... n. ....

Iscritto all'albo Professionale ..... della Prov. ....

N. ....

IL PROGETTISTA  
cod. fisc. 01210740767

## L'ESECUTORE DEI LAVORI

**Timbro e firma**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa: 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli:

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vendute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguire anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500-1:200 con posizioni fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

**Inoltre** nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

| SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA |                                                          |                           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| VERSAMENTI                               | Marche Giotto                                            | L. .... n. .... del ..... |
|                                          | Cassa Ing.-Architetti                                    | L. .... n. .... del ..... |
| ATTI DI<br>SOTTOMISSIONE                 | del ..... rep. .... N. .... Volume .....<br>Notaio ..... |                           |
| CONVENZIONE                              | del ..... rep. .... N. ....<br>.....                     |                           |
| CONSENSO<br>CONFINANTE                   | .....<br>.....                                           |                           |

18-02-92

Per favore

A 31000  
(45962)

L'UFFICIALE SANITARIO

---

Chiedono al

**IL CAPO SEZIONE**

**Ubicazione  
della costruzione**

- 1) Disegni delle
- 2) Relazione sanita
- 3) Copia Aerofotogra

VARIE

Parere della sezione Urbanistica

*Perizia sul fatto di essere*

Carrara, li

18 FEB 1992

Informativa di P.R.G.C.

*Viucolo enclito stradale + Organismo stradale di P.R.C. e Ottimizzazione Collettive sulle rimanenti proprietà*

*Orto x cambio destinazione d'uso da rurale a civile abitare non contemplato nella L.R. 10/79*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

20.2.92

*Allo C.E. per valutazione circa l'efficienza civile della L.R. 10/79 da cui si è in parte*

20/2/92

18 FEB 1992

27 FEB. 1992

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 3)

del 27/02/92

*Parere favorevole con atto di sottoscrizione e non pretendere le migliorie agli effetti d'esproprio*

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

di cm.

ami tecnici, essere vendibile

IL SINDACO

RESPINGE

14 APR 1992

ACCOLTE