

236/83

Zelle 152
1573/34

Istrutt. n. 852/13



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

103
C
Prot. N° 8226

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1993 198
ANNO 198.....

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 1528
Data 11 MAR 1993

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

33% / 14.5 93
VISTO 18.5.93

Il sottoscritt

DELL'AMICO RENATO

Proprietari della costruzione	Sig. DELL'AMICO RENATO nato a CARRARA il 1/5/1951 residente a Bergiola Via Loc. Corfano Civ. N. Codice Fiscale DEL RNL 51E01 B832Z Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. Pierami Giovanni nato a Carrara il 13/2/1931 residente a Carrara Via Toniolo Civ. N. 13 Iscritto all'Ordine Professionale Geom. te 856211 della prov. di MS N. Ord. 155 Codice Fiscale PRM GNN 31B13 B832R
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	
☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☒ ABITAZIONE ☒ COMMERCIO ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ INDUSTRIA	
Ubicazione della costruzione	Località BERGIOLA Via CIPRESSI N. Mappale 604-849 Foglio N. 59

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **4** tavole.
2) Relazione sanitaria ✓
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) ✓
4) Fotografie (minimo 2) ✓

- 5) Relazione tecnica ✓
6) Schema L.R. 41/84
7)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE L.	COSTO DI COSTRUZIONE L.
---------------------------	---------------------------------

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA DI VISTO
1593
1593
1593

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 345

Superficie terreno edificabile	mq. <u>250</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. <u>95</u>
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq. <u>45</u>
Superficie terreno a verde pubblico	mq. <u>55</u>
Totale	mq. <u>345</u>

Superficie coperta

Esistente mq. <u>32.10</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u> </u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>37.50</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. <u>69.60</u>	Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>122.89</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>7.85</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>123.00</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>249.83</u>	

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 1.00

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>8.50</u>	Lato Est ml. <u>6.55</u>
	Lato Sud ml. <u> </u>	Lato Ovest ml. <u>3.00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 6.55

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti della S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Pell'anni Roberto

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Felli Amico Renato

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. Gianni Giovanni Pieram.

residente a BARBARA via Tonolo n. 13

Iscritto all'albo Professionale Geometri della Prov. Me

N. 155

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

li 18-05-Pr

Igiene

Foroale d'ingazzi

- Factorio non abitabile -

PACATO F 35.000 il 18/5/93 Ric. N° 16443

~~L'UFFICIALE SANITARIO~~

```

11 .. .. .

```

IL CAPO SEZIONE

VARIE ...

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P.R.G.C. *Var 84, zona di BORSONE + VIABILITA'*

Chiedere precedenti 3.6.93
Vedere con nota del 11/2/93 il quanto chiede risulta in area di espansione
rispetto le norme che sono nelle mansioni PP. art 8 PP. art 4.6.93

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Costa per mansioni di P.R.P. che P.E. con es. to conferma
04/06/93

(Soluzione)
(Riunione N. *16* del *04/06/93*)

Parere della Commissione Edilizia

4 GIU. 1993

Parere favorevole non documentato in corso
il P.R.P. per decadenza dei vincoli e trattamento di ampliamento

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
14 GIU. 1993
IL SINDACO



ISTRUZIONI 853/141 P31

TAGLIANDI N°

Arrivo al Protocollo Generale

5880

N. di Pratica d'Archivio

Anno 1987

Arrivo all'Urbanistica

CARRARA
807
13-2-85

Arrivo all'Uff. di Igiene

14/1303-86

Visto

Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

sottoscritt

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ alla distrib. interna e prospettiProprietari o
della costruzioneSig./ri DELL'AMICO RENATO nato a CARRARA Li 01/05/1951
domiciliato in Concore Via COFINO N. 4 Tel.
Codice Fiscale D L L R N T S I E O H B 8 3 2 2

Progettista delle opere

Sig. MARCO MORELLI nato a Carrara il 30/10/60 di professione Geometra
residente a Carrara Via Rocca N. 17/6 Tel. 71501
iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Provincia N. Ord. 594
Codice Fiscale M R L M R C 6 0 R 3 0 B 8 3 2 M

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A)

alla concessione edilizia rilasciata il

17/6/93 N° 498

per un fabbricato ad uso (B)

Ubicazione
della costruzioneLocalità Baycicle
Mappale 604Via Cipressi
Foglio 59

N.

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Il Direttore dei
LavoriSig. MARCO MORELLI nato a Concore il 30/10/60
domiciliato in Concore Via Rocca N. 17/6

L'Impresario

Sig. ECONOMIA DIRETTA nato a il
domiciliato in Via N.ato eseguito e rilasciato allineamento il
ato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
ato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
ato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° delVisto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

REV. N° DEL

REV. N° DEL

CONVENZIONE ATTO N° DEL

Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione-

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.	250	250	
Superficie terreno a disposizione	mq.	345	345	
Superficie terreno a vincolo	mq.	95	95	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	250	250	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	32,10	32,10	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	-	-	
Superficie coperta progetto	mq.	37,50	37,50	
Superficie coperta TOTALE	mq.	69,60	69,60	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	102,89	102,89	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	-	-	
Volume fuori terra progetto	mc.	127,00	127,00	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	249,89	249,89	
Volume piano interrato	mc.	=	=	
Volume tot. compreso interrato	mc.	249,89	249,89	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,00	1,00	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,55	6,55	
	Lato Ovest ml.	3,00	3,00	
	Lato Nord ml.	8,50	8,50	
	Lato Sud ml.	-	-	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6,55	6,55	

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	2,80	2,80	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc. MAGAZZINO Licenza BAR						BAR 1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1				1	1	1							

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

2^a variante

Dati Statistici

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li.. ..		Parere Ufficio Ambiente li		
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		

Informativa di P. R. G. C. ✓

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Giuseppe de 15

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

(Variante . . .)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

(Variante . . .)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla concessione N. del.....
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li.....