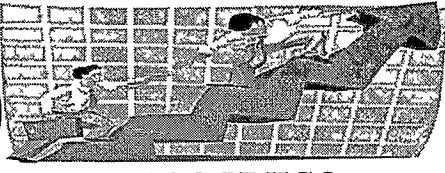


A

DATA AVVIO PROCEDIMENTO  OTT. 2003 CARRARA	 SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE Pratica N. _____ PT. _____	PROTOCOLLO COMUNE /9 OTT. 2003 * SUAP n° 93 del 17.10.2003
---	---	--

14 OTT. 2003

Prot. n° 63310

Allo SPORTELLO UNICO
del Comune di Carrara (MS)

Oggetto. Impianto produttivo di beni/servizi (art. 3, comma 3, DPR n. 447/1998).

Il sottoscritto/a EUGENIO BININI nato/a a TRAVERSETOLO (PR) il 21.12.1934
 Residente in MASSA (MS) via ZOPPI n. 12

Nella qualità di:

☒ Proprietario ☐ Conduttore ☐ Altro titolo _____
☒ Legale Rappresentante dell'impresa E.D.O.R.C.

Con sede legale in MASSA (MS)

Via ZOPPI n. 12

tel. _____ (cell. _____) fax _____

e-mail _____

codice fiscale _____ P.IVA _____

con iscrizione al Tribunale di _____ n. _____ del _____

con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____ del _____

CHIEDE DI

☐ Realizzare ☐ Ristrutturare ☒ Ampliare ☐ Cessare
☐ Attivare ☐ Riattivare ☐ Riconvertire ☐ Altro

Il seguente impianto produttivo COLONIA DIOCESANA (CASA PER FERIE)
 sito in via C. COLOMBO n. 58 (loc. MARINA DI CARRARA)
 distinto in Catasto al fg. n° 3, mappale n° 100



a tal fine dichiara

che il tipo di procedimento al quale è interessato è :

☒ **semplificato (con conferenza di servizi)** ☐ **mediante autocertificazione** ☐ **misto**

A tal fine richiede contestualmente

☒ **Parere preventivo vigili del fuoco**

☒ **Parere preventivo GONIP**

☐ **Altro parere preventivo**

☒ **Domanda di concessione edilizia**

☐ **Domanda di autorizzazione allo scarico di acque reflue**

☐ **Domanda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera**

☐ _____

☐ _____

a tal fine dichiara di aver già presentato

☐ _____ -in data _____

☐ _____ in data _____

☐ _____ in data _____

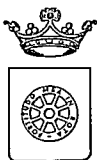
NOTE

Carrara, li 09.10.03

FIRMA

Eup...





COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Copia Ufficio

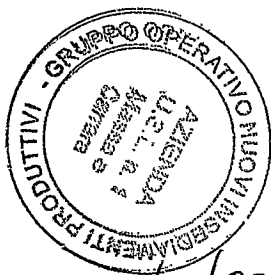
IRIDE

246298

prot. n. 44227

28/10/03

28.10.03
[Signature]



28/10/03

[Signature]

Spett. le Comune di Carrara
Settore Ambiente
Via del Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)

c.a. Dott. Ing. S. Altieri

Spett. le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
SEDE

c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett. le Azienda USL n° 1 di Massa Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)

c.a. Dott.sa G. Ghiselli

Spett. le Agenzia delle Dogane
Circoscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/A
56100 Pisa (PI)

c.a. Dott. E. Del Sordo

Spett. le Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco
Via Massa Avenza
54100 Massa (MS)

c.a. Ing. G. Boscaino

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI

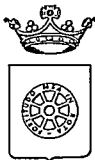
(ai sensi DPR 20 ottobre 1998, n° 447 come modificato 440/00)

DITTA: "Ente Diocesano Opere di Religione e Culto (E.D.O.R.C.)", Via Zoppi n° 12 – 54100 Massa (MS).

OGGETTO: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara – Viale Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mapp. n° 100.

Prot. gen. n° 43310 del 14.10.03

Prot. SUAP n° 93 del 17.10.03



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico domanda per autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana, sita in Marina di Carrara – Viale Colombo 58.

Con prot. n° 44053 del 17.10.03 è stato dato avvio al procedimento.

Il Responsabile del medesimo è il Dr. **GUIRARD VITALE**.

Considerato che ai sensi del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/00 il procedimento dovrà concludersi entro il termine di novanta giorni dalla presentazione della pratica a questo Sportello, salvo la richiesta di integrazioni o chiarimenti da parte degli enti o uffici coinvolti negli endoprocedimenti che dovranno essere comunicati alla scrivente struttura, si invita l'ufficio in indirizzo a voler esaminare la pratica ed a trasmettere le eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni in tempo utile per poter ottemperare a quanto previsto dalla normativa.

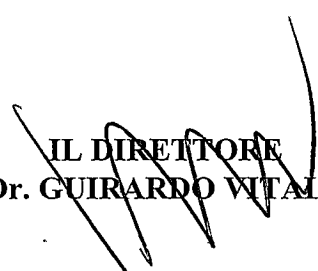
Si richiede inoltre di conoscere il nome del responsabile dell'endoprocedimento individuato presso codesta Struttura.

Si richiede inoltre ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00 la quantificazione degli oneri e dei diritti istruttori dovuti, che lo scrivente Sportello provvederà ad esigere dalla Ditta in oggetto del procedimento fatti salvi eventuali conguagli definiti al momento della conclusione dell'atto istruttorio.

Si trasmette copia della domanda e della documentazione prodotta dalla Ditta in oggetto.

Distinti saluti.

Carrara, lì 17 Ottobre 2003


IL DIRETTORE
Dr. GUIRARD VITALE

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

L'addetto a

QAC Perte Seccate Foratte

consegnata a mano il

21. 10. 2003

da

Franco Scocci Stefano

(firma)

Perte Seccate Foratte



Studio di Ingegneria

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

Al Sindaco del Comune di Carrara
S.U.A.P.

COMUNE DI CARRARA

Ogg.: (E.D.O.R.C.) - COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI
CARRARA -
AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

Il sottoscritto Ing. Sergio Vannini, incaricato dall'Ente proprietario di
svolgere ogni attività per la pratica in oggetto,

DICHIARA

che il progetto degli impianti elettrici sottoposti alla Legge 46/90 per gli immobili in
oggetto è incluso nella pratica riguardante l'Autorizzazione unica 05 del 29.03.04.

In fede

Dr. Ing. Sergio Vannini



Carrara, 21 aprile 2004

Studio di Ingegneria
Dott. Ing. Claudio Fede Spicchiale
Viale Monzoni, 76 - 54036 Marina di Carrara (MS)
Tel./fax 0585 630653



PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO
analisi preliminare delle emissioni sonore
potenzialmente emesse nell'ambiente esterno
dall'impianto di aerazione forzata e
condizionamento dei locali della colonia
Diocesana (*casa per ferie*) di Viale Colombo a
Marina di Carrara di proprietà dell' "Ente
Diocesano Opere Religione e Culto" E.D.O.R.C.

***RELAZIONE TECNICA ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA***

Relazione Prot. n° 273 del 13 Novembre 2003

Il tecnico
Dott. Ing. Claudio Fede Spicchiale



RELAZIONE DI PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO allegata alla richiesta di autorizzazione edilizia

Riferimenti legislativi:

- Legge ordinaria del Parlamento n° 447 del 26/10/1995
"Legge quadro sull'inquinamento acustico"
- Decreto Ministeriale del 16/03/1998
"Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico."
- Legge Regionale (Regione Toscana) n° 89 del 1/12/1998
Norme in materia di inquinamento acustico
- Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31/03/1998
"Atto di indirizzo e coordinamento recante criteri generali per l'esercizio dell'attività del tecnico competente in acustica, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b) e dell'art. 2, commi 6, 7 e 8 della legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico".
- Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14/11/1997
"Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore."
- Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 01/03/1991
"Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno."
- Direttiva CEE/CEE/CE n° 14 del 08/05/2000
2000/14/CE: Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio, sul ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri concernenti l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto.
- Decreto Legislativo n° 262 del 04/09/2002
"Attuazione della direttiva 2000/14/CE concernente l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto".

Premessa

Il sottoscritto Claudio Fede Spicchiale, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Massa-Carrara al n° 373, con studio in viale Monzoni n.76 a Marina di Carrara (MS), in relazione alla previsione di impatto acustico del progettato ampliamento e completamento della casa per ferie "Colonia Diocesana E.D.O.R.C." a Marina di Carrara in Viale C. Colombo e nello specifico per il progettato impianto di aerazione forzata e condizionamento dell'intero complesso, redige la presente relazione tecnica di previsione basata sui dati tecnici degli impianti Daikin modello FDYMP-L7 e le specifiche di emissione sonora dichiarate dal costruttore Daikin Europe N.V. con sede in Ostenda, Belgio.

Si allega copia del manuale, dati tecnici dell'impianto di condizionamento "split" Daikin modello canalizzabile da controsoffitto FDYMP-L7.

Descrizione dell'impianto di progetto – caratteristiche ai fini della previsione di impatto acustico:

Nel complesso della colonia diocesana (casa per ferie) è prevista l'installazione di un impianto di climatizzazione così composto:

- N° 11 Unità interne DAIKIN split, canalizzabili mod. FDYMP 71L (a pompa di calore con assorbimento 2,7 kW e potenzialità 6106 Frig/h e 6880 Kcal/h;
- N° 11 Unità esterne di condizionamento DAIKIN mod. RYEP 71L, collocate in copertura direttamente al di sopra delle rispettive n° 11 unità interne;
- N° 3 Unità interne DAIKIN split, mod. FHY 100 (a pompa di calore di potenzialità 8600 Frig/h e 9976 Kcal/h) collocate in sala mensa;
- N° 3 Unità esterne di condizionamento DAIKIN mod. RY 100, collocate sulle pareti esterne della sala mensa;
- N° 7 Unità interne DAIKIN split, n° 5 mod. FTY 820 (a pompa di calore di potenzialità 1720 Frig/h e 2236 Kcal/h) e n° 2 mod. FTY 850 (a pompa di calore di potenzialità 1720 Frig/h e 2236 Kcal/h), collocate nelle camere e nel saloncino dei corpi A-9 e A-10;
- N° 7 Unità esterne di condizionamento DAIKIN, n° 5 mod. RYS 20 e n° 2 mod. RYS 50, collocate sulle pareti esterne nelle immediate vicinanze delle rispettive n° 7 unità interne mod. FTY.

L'ubicazione delle unità esterne di condizionamento è riportato nelle planimetrie allegate.

Livelli di pressione sonora e di potenza sonora emessi dalle singole unità esterne dell'impianto di condizionamento:

I livelli di pressione sonora e di potenza sonora delle unità esterne dell'impianto considerati in questa fase previsionale di impatto acustico sono quelli riportati nelle specifiche tecniche fornite dal costruttore DAIKIN, che si allegano.

I livelli di pressione sonora e di potenza sonora utilizzati in questa fase previsionale, dovranno essere confermati dalle dichiarazioni di conformità (marcatura CE) nelle modalità previste dalle direttive e normative vigenti ed applicabili, quali ad esempio la Direttiva CEE/CEE/CE n° 14 del 8/5/2000 - 2000/14/CE: Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio, sul ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri concernenti l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto.

I livelli di pressione sonora e di potenza sonora delle unità esterne dell'impianto di condizionamento, sono così stati dichiarati dal costruttore DAIKIN:

Livelli di pressione sonora (misurazioni DAIKIN effettuate ad 1,5 metri di distanza con microfono ad altezza di 1 metro da terra) e livelli di potenza sonora:

Unità esterne di condizionamento DAIKIN mod. **RYEP 71L**:

- *in raffrescamento estivo*: Livello di pressione sonora $L_p = 53$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w = 64$ dB(A)
- *in riscaldamento invernale*: Livello di pressione sonora $L_p = 55$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w =$ dato tecnico non disponibile;

Unità esterne di condizionamento DAIKIN mod. **RY 100**:

- *in raffrescamento estivo*: Livello di pressione sonora $L_p = 52$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w = 64$ dB(A)
- *in riscaldamento invernale*: Livello di pressione sonora $L_p = 54$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w =$ dato tecnico non disponibile;

Unità esterne di condizionamento DAIKIN mod. **RYS 20 e mod. RYS 50**:

- *in raffrescamento estivo*: Livello di pressione sonora $L_p = 47$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w = 60$ dB(A)
- *in riscaldamento invernale*: Livello di pressione sonora $L_p = 48$ dB(A)
Livello di potenza sonora $L_w = 61$ dB(A)

Alla presente relazione si allegano le schede tecniche DAIKIN riportanti i livelli sonori dichiarati.

Considerati i seguenti elementi di valutazione:

- livelli di pressione sonora di ogni unità esterna di condizionamento, come dichiarati dal costruttore DAIKIN, basati su misurazioni effettuate ad 1,5 metri di distanza con microfono ad altezza di 1 metro da terra;
- livelli di potenza sonora di ogni unità esterna di condizionamento;
- tipologia e caratteristiche della collocazione a parete ed in copertura delle unità esterne di condizionamento e possibili riverberi delle pareti e delle coperture, ridotti dalla ridotta superficie riflettente e dall'installazione di progetto di pannelli fonoassorbenti nel piano di appoggio delle unità esterne RYEP e nella parete di appoggio delle unità esterne RY e RYS;

si può determinare, a scopo previsionale, la distanza dalle unità esterne in cui il livello di pressione sonora emesso da ogni singolo impianto si riduce a 40 dB(A), che può essere così determinato:

A) Distanza dall'unità esterna di condizionamento DAIKIN mod. RYEP 71L collocata in copertura, in cui si può fondatamente ritenere che il livello di pressione sonora emesso sia pari a 40 dB(A):

in raffrescamento estivo: Distanza dall'unità RYEP 71L: **circa 10 metri**

in riscaldamento invernale: Distanza dall'unità RYEP 71L: **circa 12 metri**

B) Distanza dall'unità esterna di condizionamento DAIKIN mod. RY 100, collocata a parete, in cui si può fondatamente ritenere che il livello di pressione sonora emesso sia pari a 40 dB(A):

in raffrescamento estivo: Distanza dall'unità RY 100: **circa 10 metri**

in riscaldamento invernale: Distanza dall'unità RY 100: **circa 12 metri**

C) Distanza dall'unità esterna di condizionamento DAIKIN mod. RYS 20 e mod. RYS 50, in cui si può fondatamente ritenere che il livello di pressione sonora emesso sia pari a 40 dB(A):

in raffrescamento estivo: Distanza dall'unità RYS 20: **circa 6 metri**

in riscaldamento invernale: Distanza dall'unità RYS 20: **circa 6 metri**

Previsione di impatto acustico, valutazioni conclusive.

Considerati i valori di emissione (pressione sonora e potenza sonora) dichiarati dal costruttore Daikin, i livelli di pressione sonora emessi da ogni singola unità esterna di condizionamento e nel complesso i valori immessi nell'ambiente esterno dalla totalità

degli impianti di condizionamento, considerando anche un funzionamento in contemporanea degli impianti, già ai confini della colonia diocesana **può essere ritenuto inferiore a 40 dB(A) e quindi da ritenere inferiore ai valori limiti assoluti diurni e notturni di immissione, di emissione e di qualità previsti dal D.P.C.M. 14/11/97 e dalla Legge n° 447 del 26/10/1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" qualunque sia la classe acustica di destinazione d'uso attribuita al territorio sede della colonia diocesana ed all'ambiente confinante.**

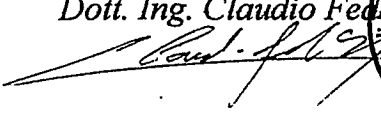
Deve inoltre essere considerato che detti livelli previsionali di emissione sonora provenienti dall'impianto di condizionamento (unità esterne) sono del tutto **non significativi** se paragonati alla rumorosità (livelli di pressione sonora) proveniente dall'intenso traffico sul limitrofo viale Colombo ed inoltre si deve ritenere sicuro il non superamento dei valori limite differenziali di immissione sia nel periodo diurno che notturno.

In merito ai livelli di pressione sonora emessi da ogni singola unità di condizionamento all'interno degli stessi locali serviti dall'impianto di condizionamento, lo scrivente consiglia che venga effettuato lo spegnimento di tutti gli impianti di condizionamento nel periodo notturno (*dalle ore 22.00 alle ore 6.00*) e che venga attuato l'esecuzione di un intervento di isolamento acustico finalizzato a ridurre i livelli di rumorosità emessi dall'unità esterna dell'impianto di condizionamento (ventola di raffreddamento).

L'intervento di protezione acustica degli stessi locali della colonia diocesana potrà essere realizzato utilizzando barriere e pannelli "sandwich" fonoassorbenti (parte interna) e fonoisolanti (superfici esterne).

E' importante che i pannelli siano posti a terra, sotto le unità esterne collocate in copertura ed a parete (a mo' di schienale) dietro le unità esterne collocate a parete..

La scelta delle caratteristiche dei materiali fonoassorbenti e fonoisolanti dovrà essere effettuata in conformità alle caratteristiche dell'emissione sonora (in bande di frequenza) fornite dalla casa costruttrice Daikin. Lo scrivente consiglia i prodotti fono isolanti e fonoassorbenti MAPPY S.p.A., con sede a Cesate (MI).

Il tecnico
Dott. Ing. Claudio Fede Spicchiale


CONVERTIBLE



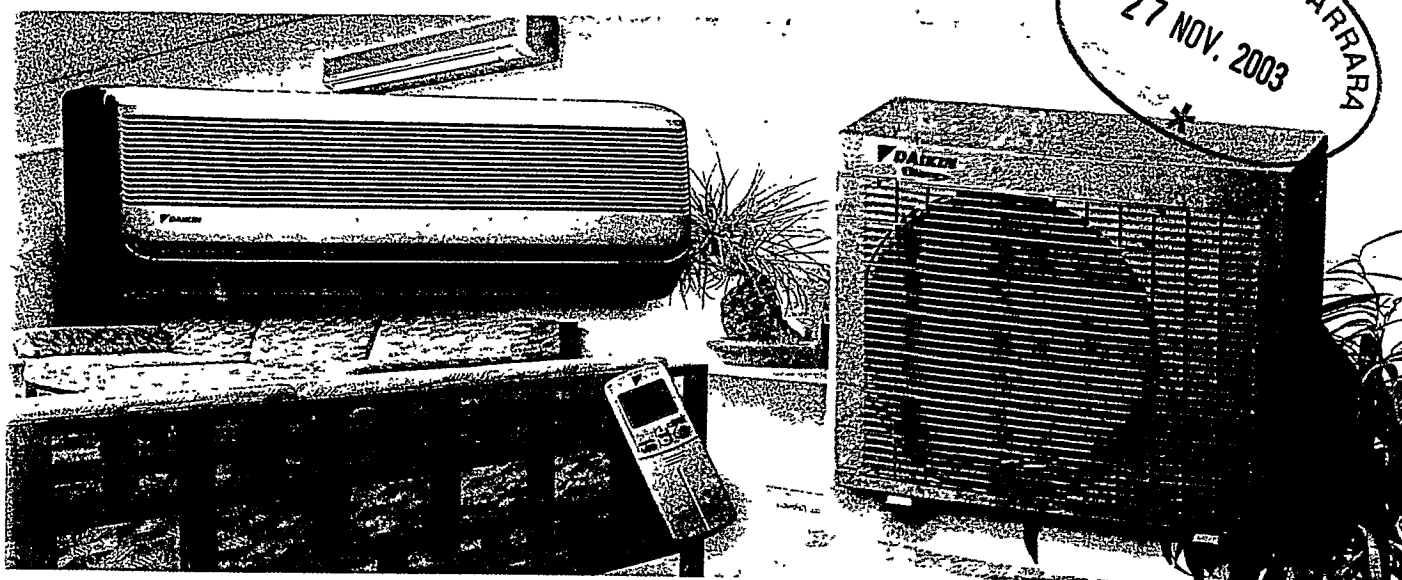
-
- A circular logo with the text "OZONE FRIENDLY" in a semi-circle at the top and "R-407C" in the center. Below the text are stylized white clouds on a black background.



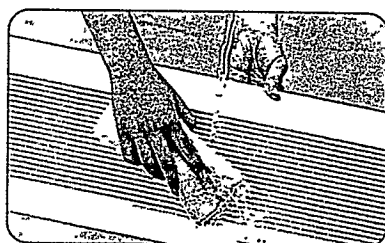
UNITA ESTERNA			RYEP71L (V1/W1)	RYEP100L (V1/W1)	RYEP125L (W1)
Dimensioni (AxLxP)		mm	700 x 900 x 320	1170 x 900 x 320	1170 x 900 x 320
Peso		Kg	79	100/125	106
Livello pressione sonora		Raffr./Risc. (A) dB(A)	53/55	57/59	57/59
Livello potenza sonora		Raffr./Risc. (A) dB(A)	64/*	70/*	70/*
EER-Classe energetica		Raffr.	2.63-D/2.70-D	2.71-D/2.83-D	2.68-D
COP-Classe energetica		Risc.	3.11-D/3.20-C	2.90-D/2.83-D	3.34-C
Compressore		Tipo	scroll	scroll	Scroll
Gas refrigerante			R-407C	R-407C	R-407C
Alimentazione		Ph-Hz-V	1-50-230/3-50-400	1-50-230/3-50-400	3-50-400
Intervallo di funzionamento		Raffr.	°CBS +10 - 43	+10 - 43	+10 - 43
		Risc.	°CBU -10 - 15	-10 - 15	-10 - 15
Caratteristiche tubazioni					
Lunghezza/Altezza max.		m	50/30	50/30	50/30
Diametro		Liquido-Gas	•	•	•

*Dati non disponibili al momento della stampa

*Dati non disponibili al momento della stampa



- Pannello frontale facilmente removibile e lavabile.



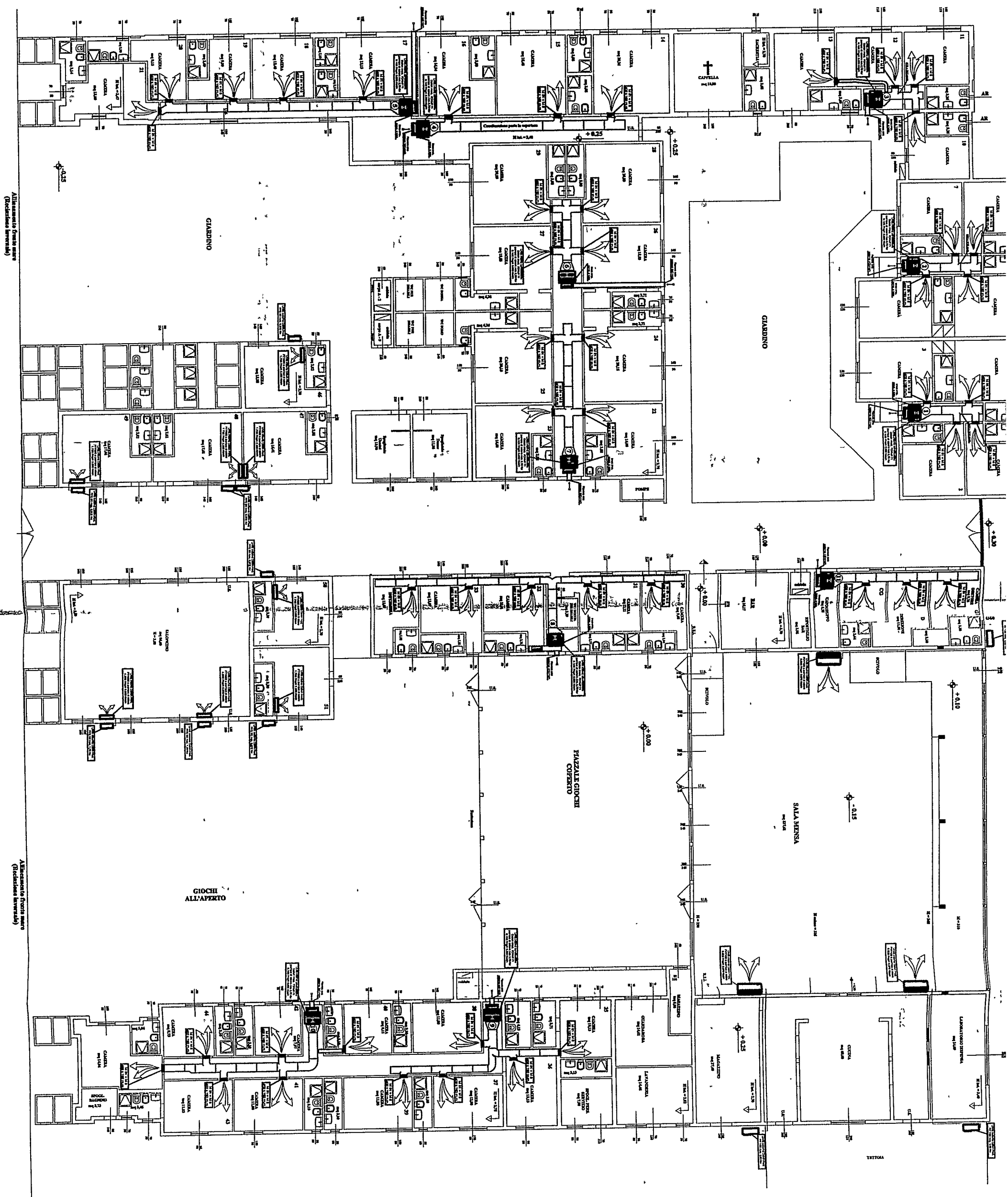
- Il filtro dell'aria, posto dietro al pannello, riesce a catturare anche le più piccole particelle eliminando gli odori sgradevoli e, grazie ad un particolare trattamento, previene il diffondersi di batteri e virus.
- Una spia luminosa sul pannello frontale indica quando eseguire la pulizia del filtro.



POMPA DI CALORE

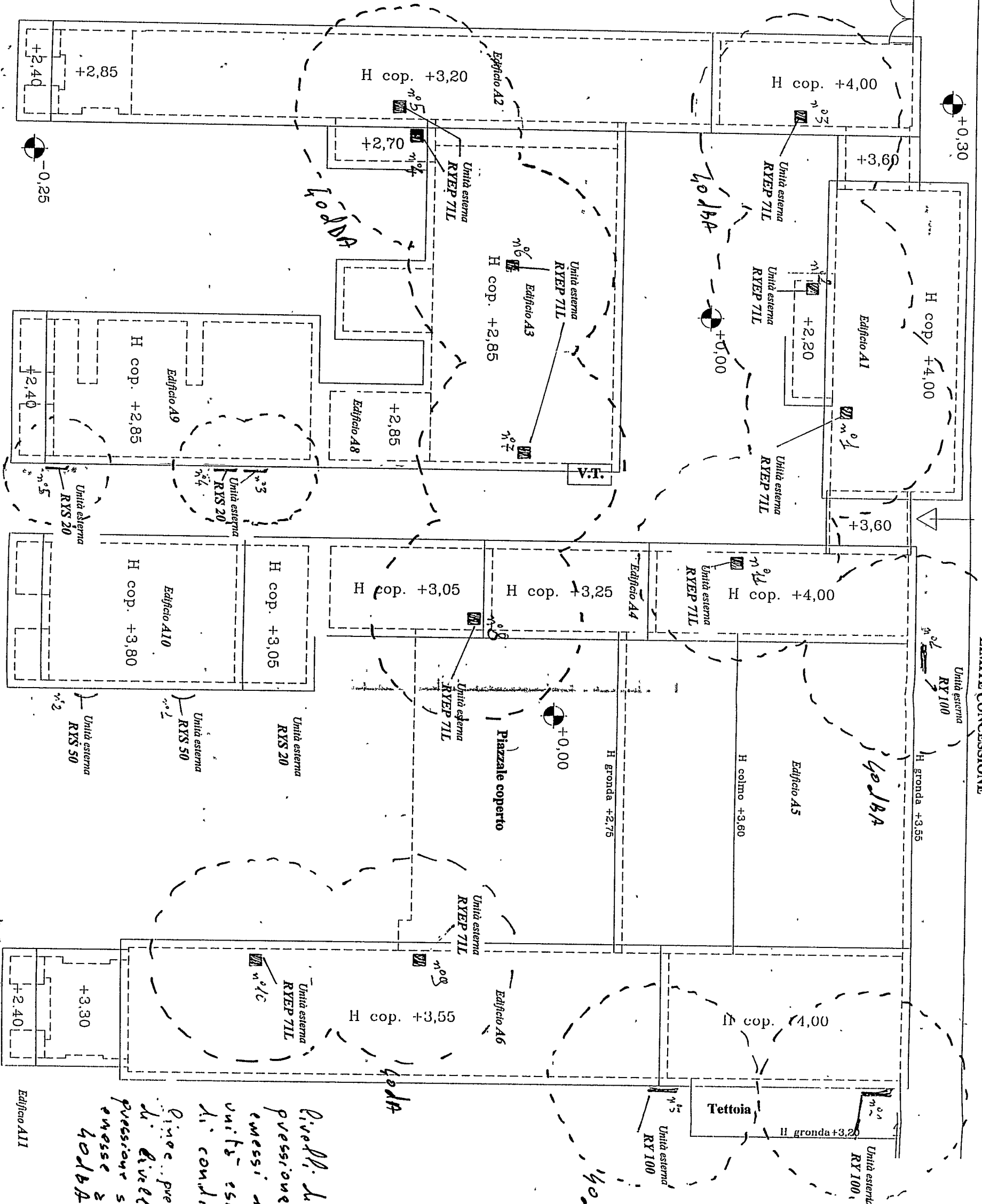
UNITÀ INTERNA			FTYS20B	FTYS25B	FTYS35B	FTYS50B	FTYS60B
Capacità di raffreddamento		kW	2.00	2.50	3.15	5.00	6.00
Capacità di riscaldamento		kW	2.60	3.30	4.10	5.20	7.00
Potenza assorbibile	Rafr.	kW	0.69	0.89	1.142	1.66	2.12
	Risc.	kW	0.805	1.025	1.34	1.70	2.09
Portata d'aria	Rafr./Risc.(A)	mc/min.	7.5/7.6	7.8/7.9	8.0/7.9	11.5/12.2	16.4/17.5
Livello pressione sonora	A/B	dB(A)	38/26	39/27	39/27	44/35	45/36
Livello potenza sonora	A	dB(A)	54	55	55	63	63
Dimensioni (AxLxP)		mm	273 x 784 x 185	273 x 784 x 185	273 x 784 x 185	290 x 795 x 230	290 x 1050 x 230
Peso		Kg	7.5	7.5	7.5	9	12

UNITA' ESTERNA		RYS20B	RYS25B	RYS35B	RYS50B	RYS60B
Dimensioni (AxLxP)	mm	560 x 695 x 265	560 x 695 x 265	560 x 695 x 265	735 x 825 x 300	735 x 825 x 300
Peso	Kg	34	34	37	49	53
Livello pressione sonora	Rafr./Risc. (A) dB(A)	47/48	47/48	47/48	47/48	49/49
Livello potenza sonora	Rafr./Risc. (A) dB(A)	60/61	60/61	60/61	63/64	64/64
EER-Classe energetica	Rafr.	2.90-C	2.81-C	2.81-C	3.01-B	2.83-C
COP-Classe energetica	Risc.	3.23-C	3.22-C	3.06-C	3.41-B	3.35-C
Compressore	Tipo	swing	swing	swing	swing	swing
Gas refrigerante		R-410A	R-410A	R-410A	R-410A	R-410A
Alimentazione	Ph-Hz-V	1-50-230	1-50-230	1-50-230	1-50-230	1-50-230
Intervallo di funzionamento	°CBS	10 - 46	10 - 46	10 - 46	10 - 46	10 - 46
	°CBU	-10 - 20	-10 - 20	-10 - 20	-10 - 20	-10 - 20
Caratteristiche tubazioni						
Lunghezza/Altezza max.	m	15/15	15/15	15/15	30/20	30/20
Diametro	"	1/4-3/8	1/4-3/8	1/4-3/8	1/4-1/2	1/4-1/2

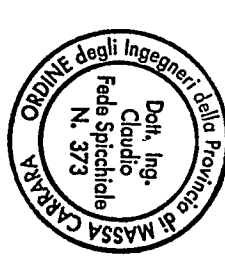


LIMITE CONCESSIONE

Edificio A7



*livelli di
pressione sonora
emessi dalle
unità esterne
in condizioni
di previsione
di livello di
pressione sonora
40dB.*



Rif. Pratica VV.F. n.

AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO

marca da
bollo

(solo sull'originale)

13 OTT. 2003

Il sottoscritto **MONS. BININI Eugenio**
 domiciliato in **Via Zoppi 14 54100 MASSA**
MS 43018 C.F. **BININI EUGENIO** 34121 346X
 nella sua qualità di **PRESIDENTE Pro tempore**
 della **ENTE DIOCESANO OPERE RELIGIONE E CULTO**
 con sede in **Via Zoppi 14 54100**
MASSA MS 0585-43018

CHIEDE

a codesto Comando Provinciale, ai sensi della legge 26/7/1965 n. 966, del DPR 29/7/1982 n. 577 e del DPR 12/1/1998 n. 37 di voler disporre l'esame del progetto allegato, presentato in duplice copia, al fine di ottenere il

PARERE DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO

per i lavori di: **AMPLIAMENTO**
 relativi all'attività **CASA PER FERIE (ALBERTO)**
 sita in **VIALE COLOMBO**
CARRARA MS
 individuata al n. **84** del decreto del Ministro dell'Interno 16/2/1982 e comprendente anche le attività di cui ai numeri **del decreto medesimo.**

La documentazione tecnico progettuale è sottoscritta dal tecnico

ING. CIRILLO ANTONIO
 iscritto all'Albo professionale dell'Ordine/Collegio **MS** n. iscrizione **319**
 con domicilio in **VIA GONIZIA 42**
54037 MASSA MS 0585-242806
 con ufficio in **VIA GONIZIA 42**
54037 MASSA MS

Spazio riservato al Comando Provinciale

RICHIESTA DI PARERE DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO
da presentare in duplice copia di cui una in bollo

SCHEDA INFORMATIVA GENERALE

a) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ATTIVITÀ PRINCIPALE E SULLE EVENTUALI ATTIVITÀ SECONDARIE SOGGETTE A CONTROLLO DI PREVENZIONE INCENDI

CASA PER FEMME EQUIPATA AD
ALBERGO, CON BLOCCHI ESISTENTI CON PIÙ
DI 25 PL E BLOCCHI IN AMPLIAMENTO
CON PIANO DI 25 PL.

b) INDICAZIONI DEL TIPO DI INTERVENTI IN PROGETTO: NUOVO INSEDIAMENTO O MODIFICA, AMPLIAMENTO O RISTRUTTURAZIONE DI ATTIVITÀ ESISTENTE

AMPLIAMENTO DI ALCUNI BLOCCHI
COME RISULTA DAI DISSEGNI DI PROGETTO

N.B.: La scheda informativa generale deve essere sempre riferita all'intero complesso, anche nei casi di modifiche o ampliamenti o ristrutturazioni di una parte dell'attività, o di richiesta di deroga.

Allega i seguenti documenti (barrare le caselle corrispondenti ☒):

- ☒ Relazione tecnica (2 copie a firma di tecnico abilitato) relativa a:
- ☒ per attività non regolate da specifiche disposizioni antincendio: individuazione dei pericoli di incendio; descrizione delle condizioni ambientali; valutazione qualitativa del rischio; compensazione del rischio incendio; gestione dell'emergenza.
 - ☒ per attività regolate da specifiche disposizioni antincendio: dimostrazione dell'osservanza delle specifiche disposizioni tecniche di prevenzione incendi.
 - ☐ per ampliamenti o modifiche di attività esistenti: documentazione tecnica e grafica riferita alla parte oggetto dell'intervento ed alle relative correlazioni con l'esistente (scheda informativa e planimetria generale devono riguardare l'intero complesso).

- ☒ Elaborati grafici (2 copie a firma di tecnico abilitato) preferibilmente nei formati non superiori ad A2 e piegati in A4 comprendenti: planimetria generale in scala (da 1:2000 a 1:200), a seconda delle dimensioni dell'insediamento, da cui risultano: ubicazione delle attività, accessibilità, distanze di sicurezza esterne, etc.; piante in scala da 1:50 a 1:200, a seconda delle dimensioni dell'edificio o locale dell'attività, relative a ciascun piano, con destinazione d'uso dei locali, indicazione uscite, attrezzature antincendio, impianti di sicurezza, etc.; sezioni ed eventuali prospetti degli edifici in scala adeguata, tavole relative ad impianti e macchinari di particolare importanza ai fini della sicurezza antincendio.

- ☐ Ricevuta di versamento n. _____ del _____ effettuato sul c/c postale n. _____ intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di _____ ai sensi della legge 26 luglio 1965, n.956, per un totale di L/Euro _____ € _____ così distinte:
- | | | | | |
|-------------------|--------------------------------|--------------|--------------|--|
| attività n. _____ | tipologia ^(*) _____ | n. ore _____ | L/Euro _____ | |
| attività n. _____ | tipologia ^(*) _____ | n. ore _____ | L/Euro _____ | |

attività n.	84	tipologia ⁽¹⁾	ALBERGO	n. ore	2543	£/Euro	434,00
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
attività n.		tipologia ⁽¹⁾		n. ore		£/Euro	
				n. ore		£/Euro	
				totale n. ore		£/Euro	

(1) specificare la dizione riportata nell'allegato VI al D.M. 4 maggio 1998 al fine di definire il numero di ore ed il relativo importo (quantitativo, capacità, capienza, superficie, potenzialità, etc.)

☐ Altro: _____

Ulteriore eventuale indirizzo presso il quale si chiede di inviare la corrispondenza:

CIRILLO		ANTONIO		
cognome		nome		
VIA GARIBOLDI	42	54037	MASSE	MS
Via - piazza	n. civico	c.a.p.	comune	provincia

20/8/2003

Data

Firma

N.B.: In caso di delega, ove la firma non sia apposta in presenza del pubblico ufficiale addetto alla ricezione del modello, la persona delegata deve allegare all'istanza una fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (art. 3 comma 11 della Legge 15/5/97 n° 127, come modificato dall'art. 2 comma 10 della Legge 16/6/98 n° 191).
In caso di inoltro dell'istanza a mezzo posta, dev'essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente.

Spazio riservato al delegante	Spazio riservato al Comando Provinciale (da compilare solo in assenza di fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente)											
Il sottoscritto per le procedure di cui alla presente istanza delega il/la sig. <table border="1"> <tr> <td>titolo profes</td><td>cognome</td><td>nome</td></tr> </table> domiciliato in <table border="1"> <tr> <td colspan="3">via - piazza</td></tr> </table> <table border="1"> <tr> <td>il civico</td><td>c.a.p.</td><td>comune</td></tr> </table> <table border="1"> <tr> <td>provincia</td><td>telefono</td></tr> </table> Città Prov.	titolo profes	cognome	nome	via - piazza			il civico	c.a.p.	comune	provincia	telefono	Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 403 del 20/10/1998, io sottoscritto _____ addetto incaricato con qualifica di _____ in data ____/____/____ a mezzo documento _____ n. _____ rilasciato in data ____/____/____ a _____ ho proceduto all'accertamento dell'identità personale del sig. _____ _____ che ha qui apposto la sua firma alla mia presenza. Data ____/____/____ Firma _____
titolo profes	cognome	nome										
via - piazza												
il civico	c.a.p.	comune										
provincia	telefono											

€ sul/c/n. 10716541

di Euro 434,00

IMPORTO IN LETTERE per intero e mezzo
INTERESTATO A PERSONA A PAGAN. DI PRATO D'NS

CAUSALE
PANE VIGILI DEL FUOCO
SENZA A PAGAN. NEI DAI VAF

36/051 03 28-08-03 R21
0080 €*434,00*
VCY 0365 €*1,00*
C/C 10714541

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA MONS. BININI EUGENIO

VIA - PIAZZA TOPPI

CAP 54100 LOCALITÀ NASSA

€ sul/c/n. 10716541

di Euro 434,00

IMPORTO IN LETTERE per intero e mezzo
INTERESTATO A PERSONA A PAGAN. DI PRATO D'NS

CAUSALE
PANE VIGILI DEL FUOCO
SENZA A PAGAN. NEI DAI VAF

36/051 03 28-08-03 R11
0080 €*434,00*
VCY 0365 €*1,00*
C/C 10714541

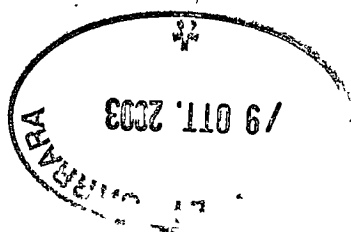
BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA MONS. BININI EUGENIO

VIA - PIAZZA TOPPI

CAP 54100 LOCALITÀ NASSA

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456



tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)

COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI CARRARA -

AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

DOCUMENTAZIONE CONSEGNATA:

- A.)** Richiesta di ampliamento allo Sportello unico
- B.)** Mod. Urb. 7 - Istanza di conces. Edilizia con Tab. Oneri Urb.
- C.)** Dichiarazione sost. Atto di notorietà per la proprietà (all. fotocopia Docum. Iden.)
- D.)** Documentazione catastale:
 - 1) Visura Cat. Fabbr. 29.09.03
 - 2) Ricevuta Denuncia Var. 28.12.01
 - 3) Stralcio Catasto F° 100 mapp. 3 (3 documenti)
 - 4) Mod. BN (CEU) - plan. Generale 20.12.01
 - 5) Mod. BN (CEU) - 6 planimetrie dei Corpi 20.12.01
 - 6) Concessione di Arenile (R.T.)
- E.)** Elaborati tecnici: una cartella (originale per il Comune) con:
 - 0) Relazione tecnico descrittiva
 - 1) Plan. Gen. Etc.
 - 2) Stato attuale
 - 3) Stato di progetto
 - 4) Fognatura e parcheggi
 - 5) Stato sovrapposto
 - 6) Prospetti attuali, modificati e con ampliamento
 - 7) C.s.
 - 8) C.s.
 - 9) Documentazione fotografica in originale
- F.)** El. Tecnici: due cartella c.s. in copia per il Comune
- G.)** El. Tecnici: tre cartelle c.s. per la Soprintendenza ai Monumenti etc.
- H.)** El. Tecnici: una cartella c.s. per il Demanio Com.le, con copia Concessione Arenile

- 2002
- 110 6/
- L.) El. Tecnici: due cartelle c.s. per il Comando VV.FF. con inoltre**
- 1) Ricevuta di versamento di € 434,00
 - 2) Richiesta di Conformità antincendio
 - 3) Relazione tecnica
 - 4) Tavola con Opere antincendio
- L.) El. Tecnici: due cartelle c.s. per USL - GONIP con inoltre**
- 1) Modulistica per interventi edilizi
 - 2) Progetto Imp. Elettrico (legge 46/90) (All. 11)
 - 3) Progetto Imp. Termotecnico (legge 10/91) (All. 10)
 - 4) Progetto Climatizzazione (Del. Reg. 788/89) (All. 10 bis = 7)
 - 5) Autorizzazione alla gestione ed esercizio
 - 6) Relazione geologico geotecnica
 - 7) Servizio Cucina
- M.) El. Tecnici : due copie per la Circoscrizione Doganale di Pisa.**



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale
C.F. 01386030488

Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali
-Area Porti, Aeroporti e Centri Intermodali-

vers. { 2001
2002

Ai sensi della Convenzione Rep. 4/1997 stipulata in data 07/07/97 tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione -Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Regione Toscana per l'espletamento delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo a fini turistico-ricreativi

N° 085 del registro concessioni - Anno 1999

N° 085/99 del repertorio

Il Capo del Compartimento Marittimo di MARINA DI CARRARA,

Vista l'istanza presentata dal Mons. BININI Eugenio in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano per le Opere di religione e di Culto (E.D.O.R.C.) in data 05 Ottobre 1998;

Accertato che la concessione per la quale è stata avanzata domanda di rinnovo con l'istanza anzitutto è operante delega di funzioni amministrative della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 616/77;

Visto il Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'Area "Porti, Aeroporti e Centri Intermodali" della Regione Toscana n° 2222 datato 24.04.1999 con il quale è stato consentito, per la durata di anni 4 (quattro), il rinnovo dei titoli concessori previgenti scaduti il 31/12/98, senza l'espletamento di formalità istruttorie e senza l'ulteriore formalità dell'atto di approvazione regionale.

Vista la precedente licenza n. 001/99 - Rep. 001/99 in data 17.02.99;

Visto il certificato rilasciato dal Comune di Carrara, giusta nota Prot. n° in data, attestante la visitabilità dell'impianto di balneazione ai portatori di handicap e la loro effettiva possibilità di accesso al mare (L. 13/89 e L. 104/92);

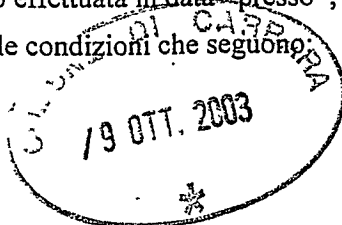
Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

CONCEDE

al Ente Diocesano per le Opere di Religione e di Culto codice fiscale C.F.80000470452 di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 9453 (novemilaquattrocentocinquantaquattro) fronte mare ml 75,15, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra la spiaggia libera comunale e la colonia Regina Pacis, allo scopo di mantenere una colonia marina denominata "OPERA DIOCESANA" [(*) vedi nota interna] e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quadriennale il canone provvisorio di £ 5744000 (cinquemilionisettecentoquarantaquattromila).

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed in attesa della definizione del Piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art. 6 della Legge 494/93, avrà durata di mesi 48, dal 01/01/1999 al 31/12/2002.

Avendo il concessionario già versato il *canone annuo provvisorio* impostogli pari a £ 1436000 (unmilionequattrocentotrentaseimila) attraverso ricevuta di pagamento effettuata in data presso come da Ordine di Introito n° 213/98, si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:



Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che la Regione Toscana non consenta di rinnovare la presente licenza su nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

La Regione Toscana avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti la Regione Toscana avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta della Regione Toscana, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa, per mezzo di Agente dipendente dalla locale Autorità Marittima. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di Porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa la Regione Toscana avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Marittima avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

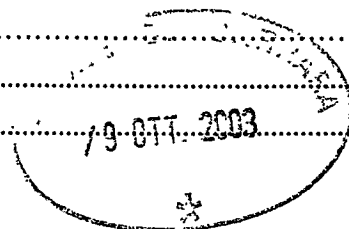
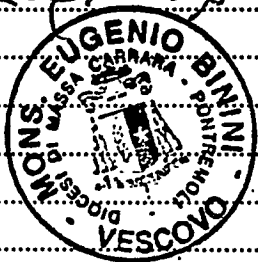
Il concessionario sarà direttamente responsabile verso la Regione Toscana dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile OO.MM., dell'Amministrazione finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n. 85 è istituita una imposta regionale sulle concessioni di demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà della Regione Toscana, d'intesa con l'Autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.
- 2) Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli richiesti in applicazione della delibera regionale ex art. 6 D.M. 342/98 (attuativo della L.494/93) inerente alla classificazione delle aree demaniali marittime secondo i criteri di alta, normale o inferiore valenza turistica.
- 3) E' fatto obbligo al concessionario di affigere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap.
- 4) Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f) del Codice della Navigazione, a produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID, - Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.
- 5) Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'arenile e dello specchio acqueo antistante.
- 6) Il concessionario è inoltre obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'ordinanza che disciplina per l'anno 1999 l'attività balneare.
- 7) E' fatto obbligo al concessionario di presentare domanda di rinnovo entro il 30 Settembre 1999.



La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Via n°

Marina di Carrara, addì **08 SET. 1999**

I TESTIMONI

Vita Amelio
.....
M. M.
.....

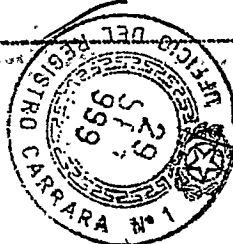


CONCESSIONARIO
[Signature]

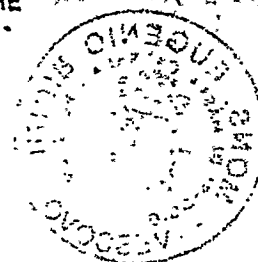
IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

C.F. (CP) Roberto CASASSA
[Signature]

UFFICIO REGISTRO DI CARRARA
2° ORIGINALE DELL'ATTO QUI REGISTRATO
IL **29 SET. 1999** AL N° **2717**
MOD. **3** SUL QUALE SONO STATE
ESATTE LIRE



IL DIRETTORE
M. Santoro





**Alla Circoscrizione doganale di Pisa
Via Darsena, 1**

PISA

OGG.: Casa per ferie "Colonia Diocesana" in Marina di Carrara.
Autorizzazione D.Lgs. 374/90

Il sottoscritto **BININI Mons. Eugenio**, Vescovo della Diocesi di Massa Carrara e Pontremoli, Presidente dell'Ente Diocesana Opere di Religione e Culto (Ente proprietario degli immobili interessati), rivolge rispettosa istanza affinché gli venga rilasciata specifica

autorizzazione

ai sensi dell'Art. 19 D. Lgs. 374 del 08.11.1990, all'esecuzione delle opere denominate

"AMPLIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLA CASA PER FERIE – COLONIA DIOCESANA", posta in Marina di Carrara sull'area distinta all'Agenzia per il Territorio in F. 100 mapp. 3 Comune di Carrara".

Rappresenta che la documentazione verrà trasmessa direttamente dal Comune di Carrara presso il quale la stessa è stata consegnata.

Rispettosi saluti,



Mons. Eugenio Binini

Massa Carrara, 08 ottobre 2003.

P R O C U R A D E L L A R E P U B B L I C A P R E S S O I L T R I B U N A L E
U F F I C I O L O C A L E D I M A S S A C A R R A R A
N.07873/0001-0222

C E R T I F I C A T O G E N E R A L E D E L C A S E L L A R I O G I U D I Z I A L E

A l n o m e d i C O G N O M E : B I N I N I N O M E : E U G E N I O

N A T O I L 21/12/1934 I N T R A V E R S E T O L O (P R)

S U L L A R I C H I E S T A D E L L ' I N T E R E S S A T O
P E R U S O : A M M I N I S T R A T I V O (A r t . 2 4 D . P . R . 1 4 / 1 1 / 2 0 0 2 N . 3 1 3)

S I A T T E S T A C H E N E L L ' U F F I C I O L O C A L E D I P A R M A R I S U L T A :

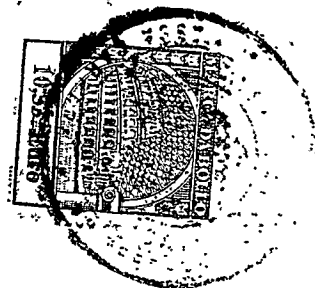
N U L L A

MASSA CARRARA, 16/10/2003



I L C A N C E L L I E R E

I L C A N C E L L I E R E C 1
D o t t . s s a E l i s a b e t t a B a r a n d o n i



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/la sottoscritto/a BININI EUGENIO, nelle sue qualità di Presidente dell'ESORC
(cognome) (nome)

nato a TRAVERSETOLO (PR) il 21.12.1934
(luogo) (prov.)

residente a MASSA (MS) in Via Zoppi, 14 n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

che non esistono precedenti in linea finanziaria

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Massa, 15.10.2003
(luogo, data)

Il Dichiarante



Eugenio Binini

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente-addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/la sottoscritto/a BININI EUGENIO, in qualità di Presidente dell'E.D.O.R.C.
(cognome) (nome)

nato a Traversetolo (PR) il 21.12.1934
(luogo) (prov.)

residente a MASSA (MS) in Via Zoppi, 14 n.
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

..... che la Colonia Diocesana sita in Marina di Carrara, Viale Colombo, 58...
..... è di proprietà dell'ENTE DIOCESANO PER LE OPERE di RELIGIONE e di
..... della Diocesi di Apuania con sede in Massa, Via Zoppi, Ente Eccle-
..... siastico civilmente riconosciuto con DPR del 26.02.1957, e non ha
..... scopi di lucro.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

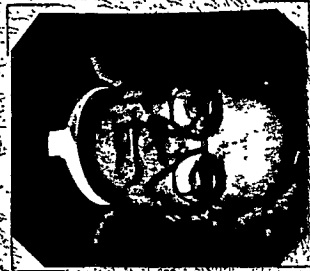
Massa, 15.10.2003
(luogo, data)

Il Dichiarante



Supremo

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.



(11) DATA DI SCADENZA / DATE OF EXPIRY
06.05.2002
(12) DE PASSPORT EXPIRE LE
(13) AUTORE / AUTHORITY / AGENCY

P. IL MINISTRO
IL QUESTORE

(1) COGNOME / SURNAME / NOM
KURESKA
(2) NOME / GIVEN NAMES / PRENOMS
EUGENIO
(3) CITTA' DI NASCITA / PLACE OF BIRTH / LIEU DE NAISSANCE
ITALIANA
(4) DATA DI NASCITA / DATE OF BIRTH / DATE DE NAISSANCE
21.12.1934
(5) SESSO / SEX / SEXE
M
(6) LUOGO DI NASCITA / PLACE OF BIRTH / LIEU DE NAISSANCE
TRAVERSETTOLO (PR) M
(7) DATA DI RILASCIO / DATE OF ISSUE / DATE DE DELIVRANCE
07.05.1997

(10) FIRMA DEL TITOLARE / HOLDER'S SIGNATURE / SIGNATURE DU TITULAIRE
Eugenio Kurekski

(11) RESIDENZA / RESIDENCE / DOMICILE
MASSA (MS)

(12) STATURA / HEIGHT / TAILLE
1.70

(13) COLORE DEGLI OCCHI / COLOUR OF EYES / COULEUR DES YEUX
MARRONE

(14) PROROGHE / EXTENSION OF THE PASSPORT / LA VALIDITE
DU PRESENT PASSEPORT EST PROLONGEE JUSQU'AU

Questura di MASSA-CARRARA

La validità del presente passaporto è
prorogata fino al 03.05.2002
P. IL MINISTRO
IL QUESTORE

MASSA 07.05.2002





Prefettura di Massa - Carrara

Ufficio territoriale del Governo

Massa, 15/10/2003

Prot. 938/A.M./ Area I

Oggetto: richiesta di comunicazioni antimafia - DPR 252/98

Con riferimento alla richiesta in data 15.10.2003, visti gli atti di ufficio, si comunica, ai sensi dell' art. 3, comma 1 del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252 che nei confronti delle persone sotto riportate, non risulta che sussistano, alla data del **15 ottobre 2003**, cause di divieto, sospensione e di decadenza di cui all' art. 10 commi 2,3,4, 5 bis e 5 ter della legge n. 575/1965 (D.Lgs. n. 490/1994, All. 1).

	COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA
1	Benini Eugenio	21.12.1934 a Traversatolo (PR)

Il Vice Prefetto
Dirigente dell' Area
(Dr. Samuele De Lucia)

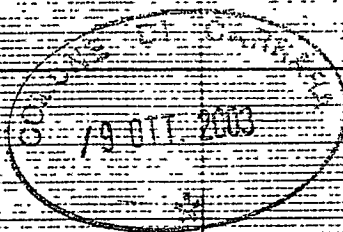
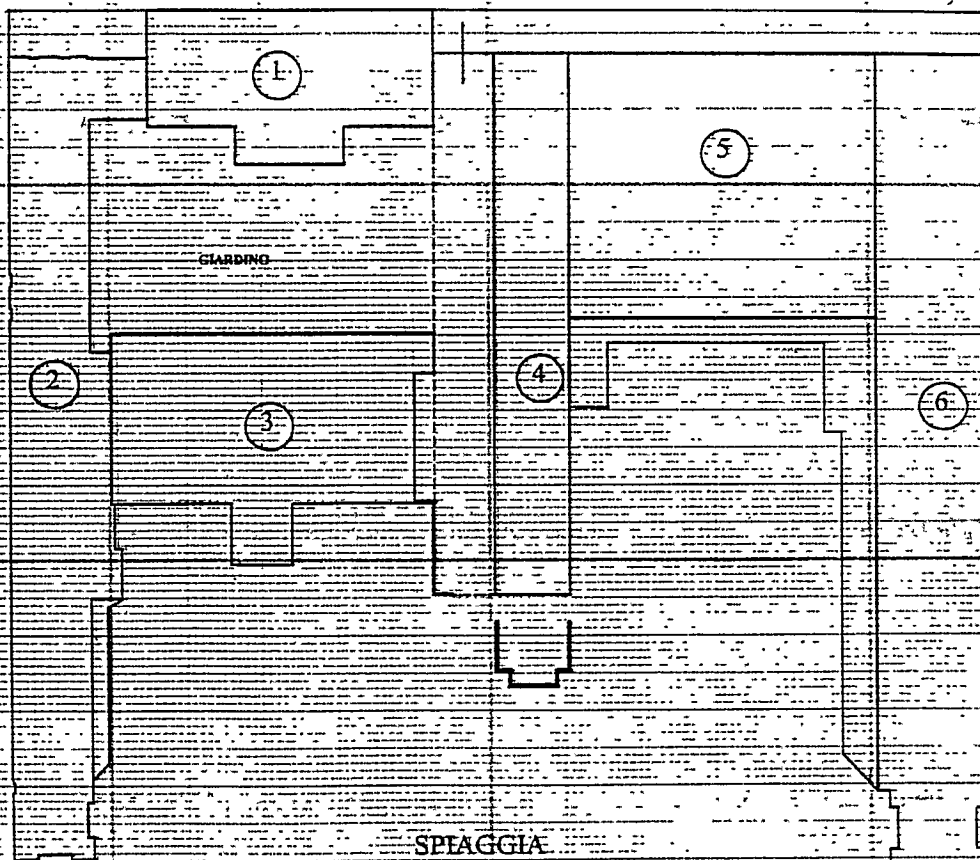


CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via le C. Colombo civ. 58

PLANIMETRIA GENERALE - PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

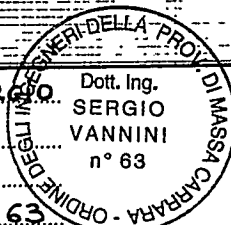
Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 100
n. 3 sub.

Compilata dal ING. VANNINI SERGIO
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de INGEGNERI
della provincia di MS n. 63
data 20.12.03 Firma [Signature]

Dott. Ing.
SERGIO
VANNINI
n° 63

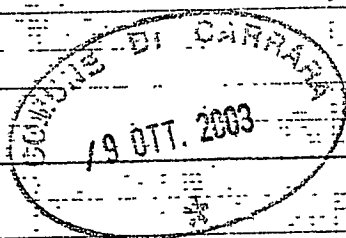
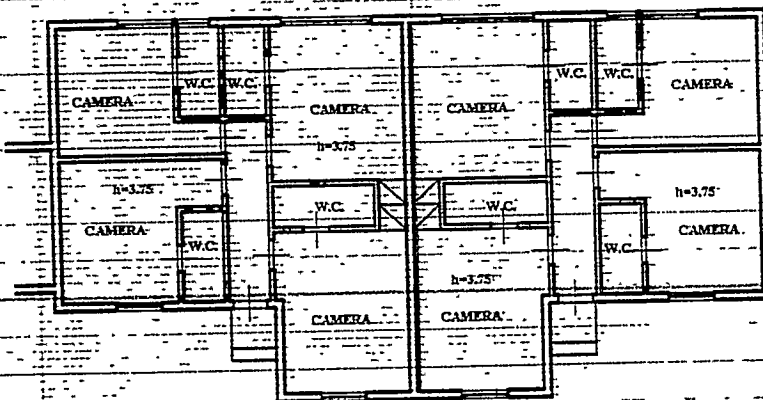


RISERVATO ALL'UFFICIO



animetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via la C. COLOMBA civ. 58

Tav. 1 di 6: PLANIMETRIA CORPO "1" - PIANO TERRA



ORIENTAMENTO

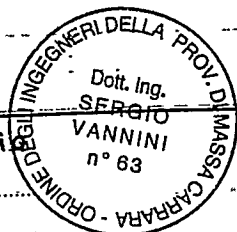


SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal ING. VANNINI SERGIO
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de INGEGNERI
della provincia di MS n. 63
data 20.12.01 Firma S. Vannini

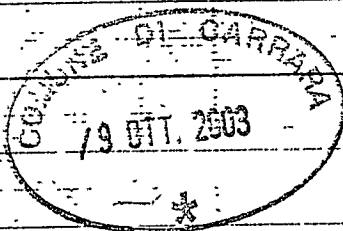
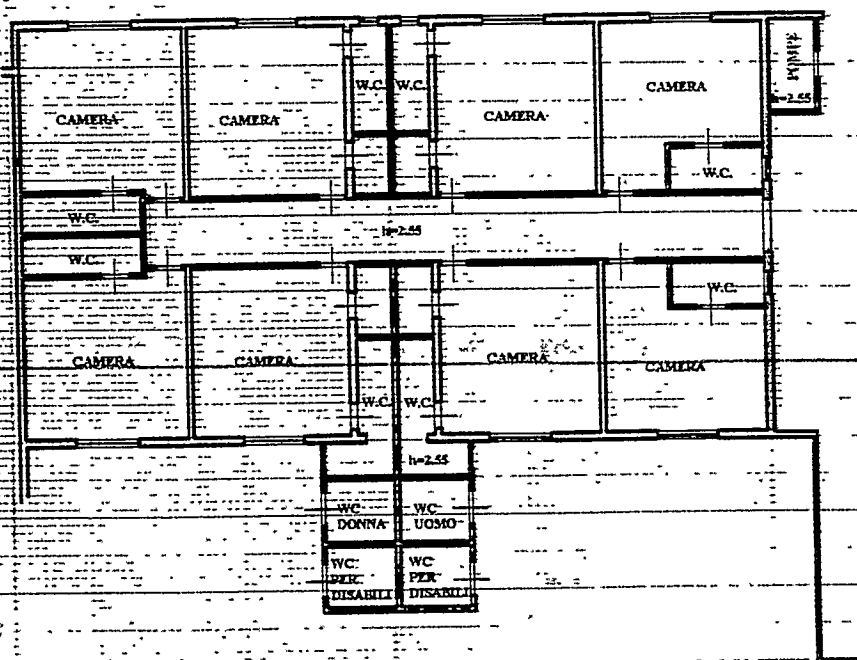


RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 100
n. 3 sub. 63

animetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via le C. COLOMBO civ. 58

Tav. 3 di 6: PLANIMETRIA CORPO "3" - PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali

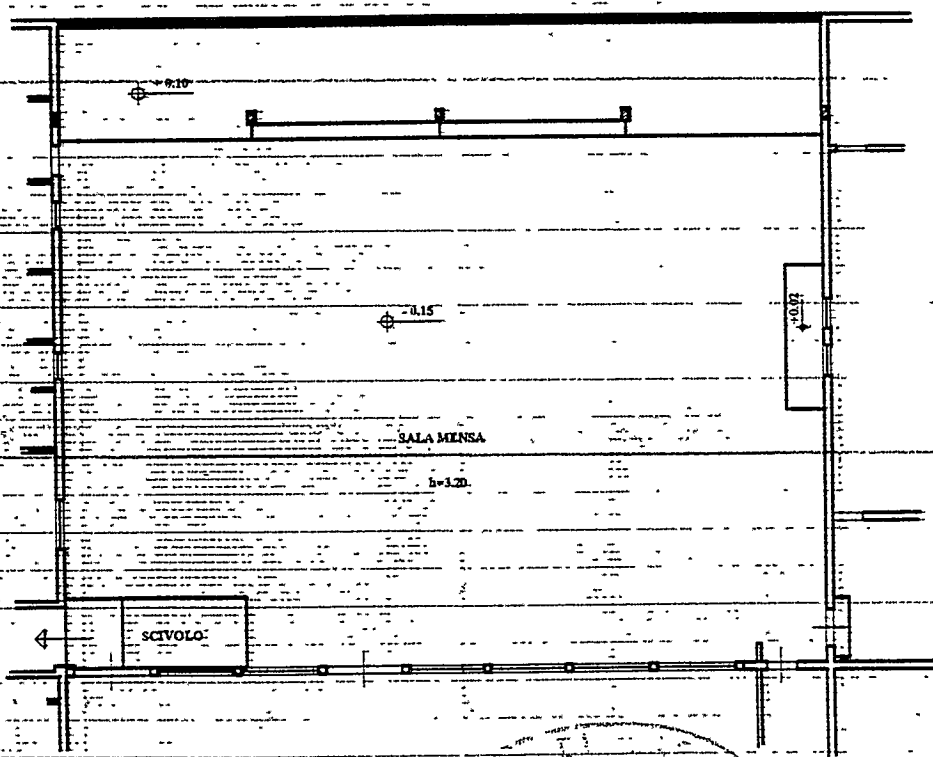
F. 100
n. 3 sub.Compilata dal ING. VANNINI SERGIO
(Titolo, cognome e nome)Iscritto all'albo de INGEGNERI
della provincia di MS 63
data 22.12.01 Firma S. Vannini

RISERVATO ALL'UFFICIO



animetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via le C. COLONBO civ. 58

Tav. 5 di 6: PLANIMETRIA CORPO "5" - PIANO TERRA

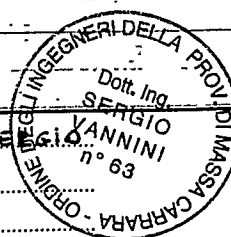


ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

19 OTT. 2003



Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 100
n. 3 sub.

Compilata dal ING. VANNINI
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de INGEGNERI
della provincia di MS n. 63
data 20.12.01 Firma R. Vannini

RISERVATO ALL'UFFICIO

Visura per immobile **Situazione degli atti informatizzati al 29/09/2003**

Data : 29/09/2003 - Ora : 11.58.27

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice : B832) (Provincia di MASSA)		
Catasto dei Fabbricati	Foglio: 100	Particella: 3	Dati relativi all'Immobile selezionato

UNITA' IMMOBILIARE

UNITÀ EMMODIABILE											
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale		Rendita
1	100	3		1	-	B/1	4	5.230 m³	1657 m²	Euro 3.781,5	VARIAZIONE n. 135982. 1/2002 del 24/12/2002 in atti dal 24/12/2002 (protocollo n. 230469) RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO-VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE CRISTOFORO COLOMBO n. 58 piano: T							
Notifica				5728/2003		Partita		-		Mod.58	-
Annotazioni				SOPRALLUOGO DEL 23. 12. 2002							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	-	Proprieta' per l'area
2	ENTE DIOCESANO PER LE OPERE DI RELIGIONE E DI CULTO DELLA DIOCESI DI APUANIA con sede in MASSA	80000470452	Proprieta' PER IL FABBRICATO
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE n. 102255. 1/1985 del 07/12/1985 in atti dal 27/12/2001 (protocollo n. 130066) COSTITUZIONE	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 22 Richiesta n. 144333 Importo della liquidazione : Euro 1, 29



agenzia del
Territorio

Agenzia del Territorio di MASSA CARRARA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data : 28/12/2001
Ora : 9:19:43
Pag : 1 Fine

Catasto Fabbricati	Comune di CARRARA (Codice : I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° -
Protocollo n° : 130131	Tipo Mappale n° 61680/1996	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° 1
	Dati del C.T. Fgl. 100	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° -
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

UNITÀ IMMOBILIARI														
IDENTIFICATIVO														
DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI														
Progr.	Op.	Sez.UR	Foglio	Numero	Sub.Provv.	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita £	Rendita Euro
1	V		100	3			VIALE CRISTOFORO COLOMBO n.58,p. T	001	B01	4	5039	1657	7.054.600	3.643,4

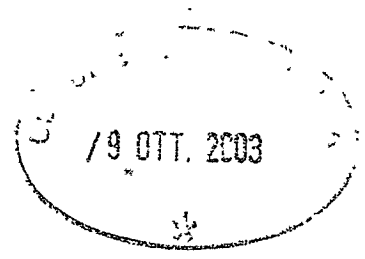
Riservato all'Ufficio

Data 28/12/2001

Protocollo 130131

L'incaricato

OPERATORE CATASTARIO
Napolitano Maria



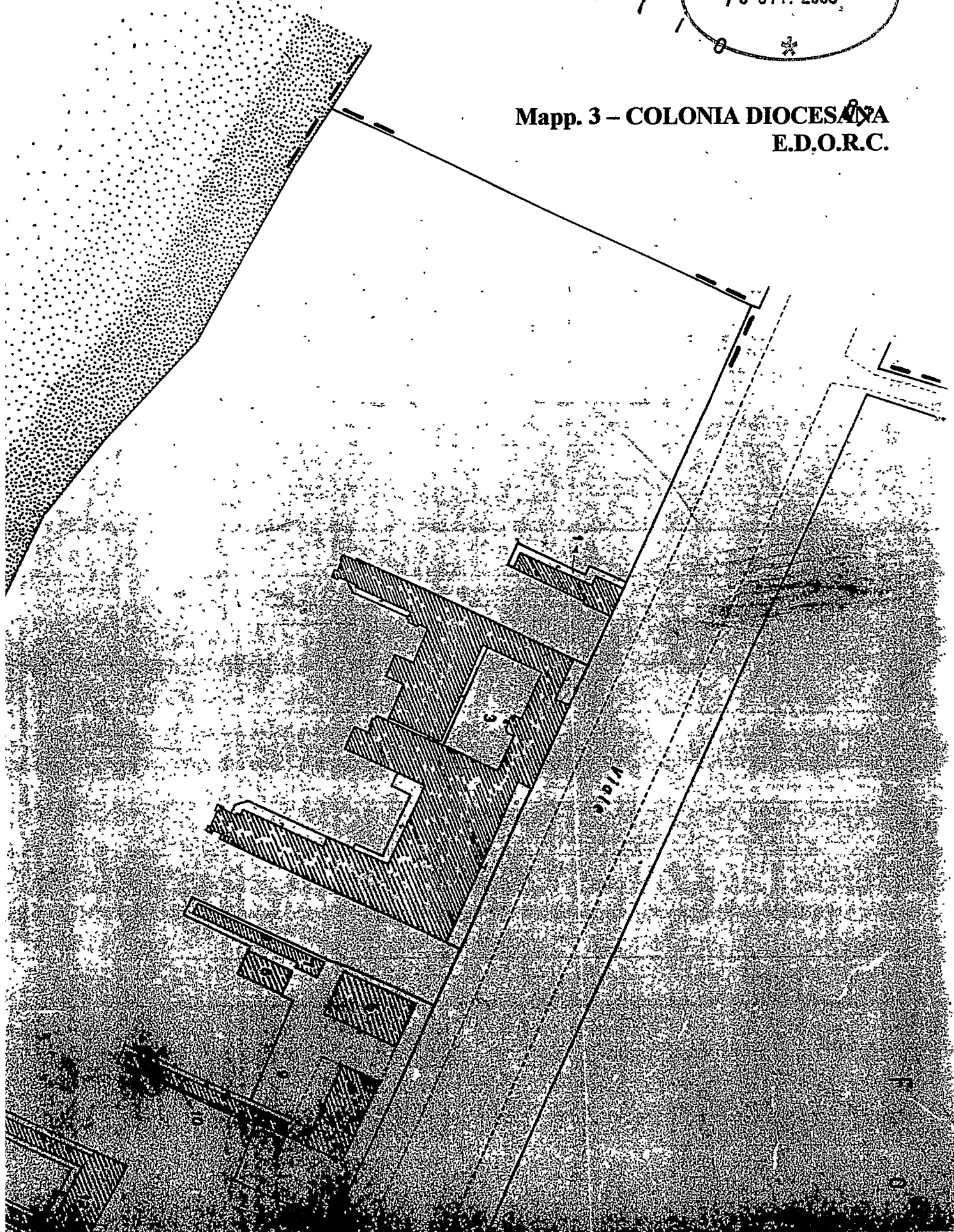
50002
In data 9 OTT. 2001
76620

COMUNE DI CARRARA
F° 100 - STRALCIO CATASTALE

F 0 9 1



Mapp. 3 - COLONIA DIOCESANA
E.D.O.R.C.



COMUNE DI CARRARA
F° 100 – STRALCIO CATASTALE
(modello usata dalla Capitaneria di Porto

Foglio

Viale

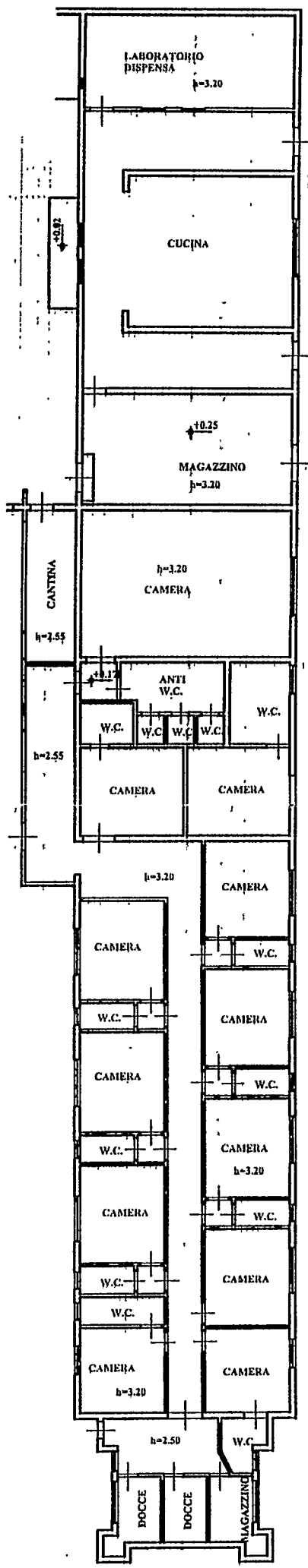
PF 01



Mapp. 3 – COLONIA DIOCESANA
E.D.O.R.C.



Tav. 6 di 6: PLANIMETRIA CORPO "6" - PIANO TERRA



19 OTT. 2003

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

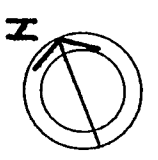
Identificativi catastali
F. **400**
n. **3** sub.

Completata dal **ING. VANNINI**
(Titolo, cognome e nome)

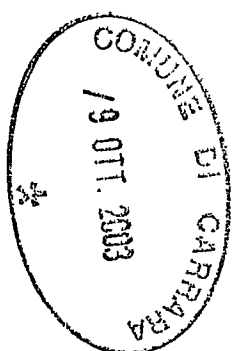
Iscritto all'albo de **ING. GEMELLI**
della provincia di **TS** n. **63**
data **22.12.01** Firma **P. Vannini**

RISERVATO ALL'UFFICIO

SCALA DI 1:200



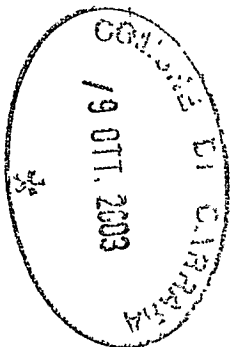
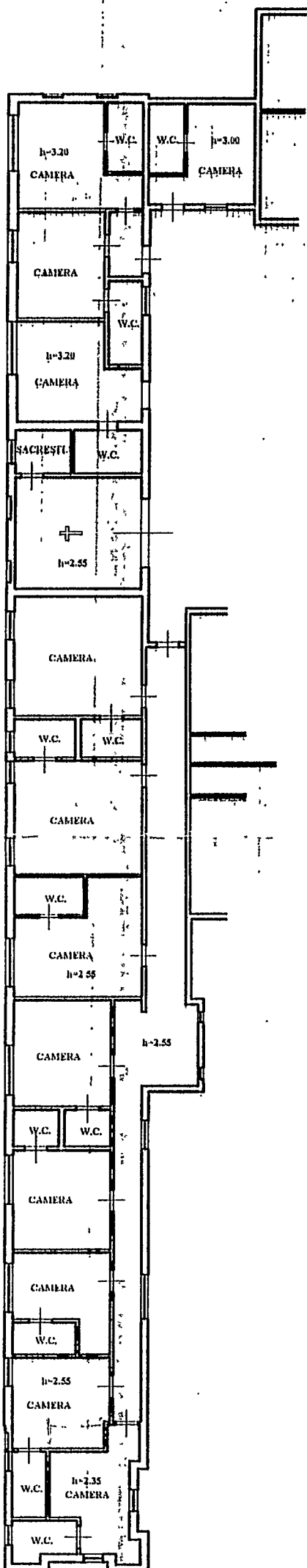
ORIENTAMENTO



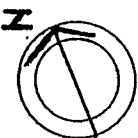


Planimetria di u.i.u. in Comune di **CARRARA** via **C. Galanini** civ. **58**

Tav. 2 di 6: PLANIMETRIA CORPO "2" - PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

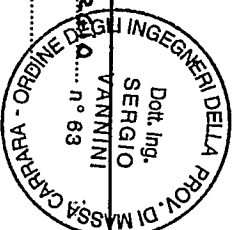
Identificativi catastali

F. **400**
n. **3** sub.

Compilata dal **Ing. VANNINI, Sergio**
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de **Ingegneri**

della provincia di **TS** n. **63**
data **20.12.08** Firma **S. Vannini**



MODULARIO
F. 7/02 (mod. 400)

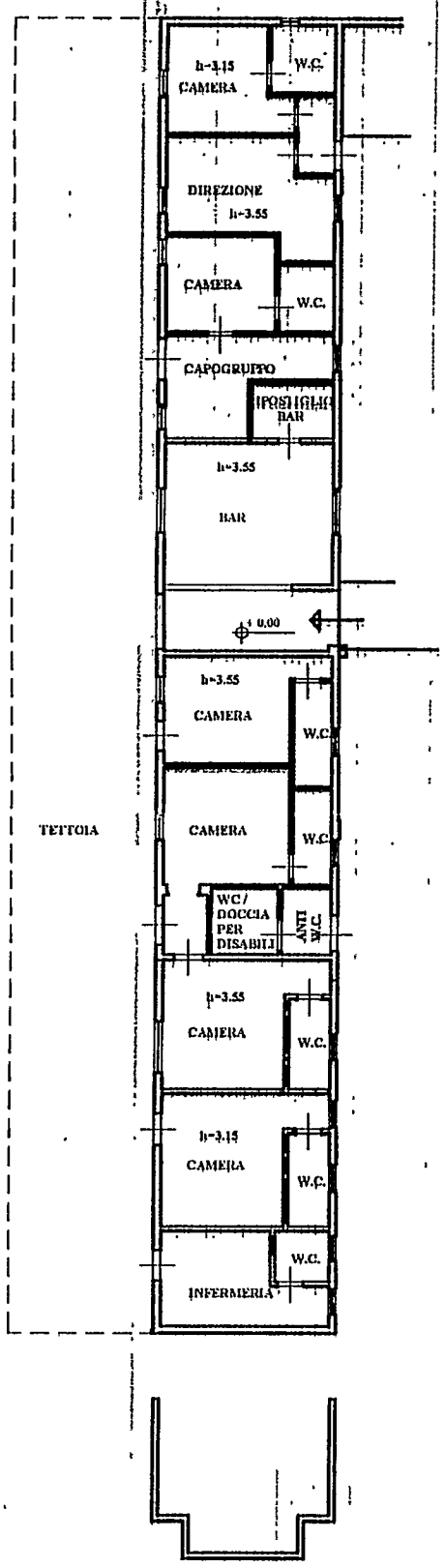


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS. TT. EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

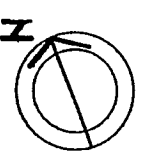
L. 400

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CATANZARO** via **le. C. Colonno** civ. **58**

Tav. 4 di 6: PLANIMETRIA CORPO "4" - PIANO TERRA



COMUNE DI CATANZARO
19 OTT. 2003



SCALA DI 1: 200

ORIENTAMENTO

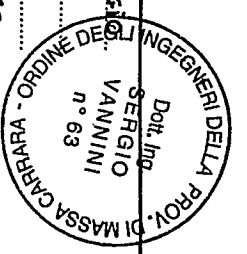
RISERVATO ALL'UFFICIO

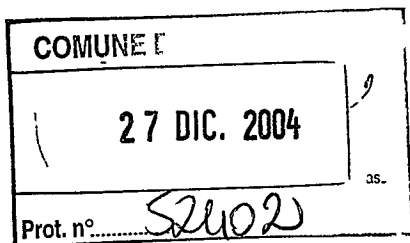
Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 100
n. 3 sub.

Compilata dal **Ing. VANNINI, Sergio**
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de **INGEGNERI**
della provincia di **TS** n. **63**
data **20.12.01** Firma **S. Vannini**





**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

Al Sindaco del Comune di Carrara

P.zza 2 giugno – CARRARA

OGG.: Autor. Unica 05 del 29/03/04 – Ampliamento Colonia Diocesana in Marina di Carrara
Autocertificazione Ditta appaltatrice.

In allegato si trasmette la autocertificazione consegnata dalla Ditta appaltatrice ZOPPI ALESSANDRO, affinché sia allegata alla Richiesta di sopralluogo per gli allineamenti consegnata in data 06/12/04.

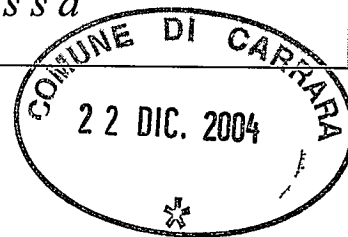
Distinti saluti

Ing. Sergio Vannini

Carrara, 22/12/04

1 allegato.

*DITTA EDILE ARTIGIANA
ZOPPI ALESSANDRO
Via Madonna del Leone 11 – 54100 M a s s a
C.F. ZPPLSN59E07F023K*



AUTOCERTIFICAZIONE

CON LA PRESENTE IL SOTTOSCRITTO ZOPPI ALESSANDRO, NATO A MASSA IL 7 MAGGIO 1959, TITOLARE DELLA DITTA OMONIMA CON SEDE IN MASSA VIA MADONNA DEL LEONE 11, ESERCENTE L'ATTIVITA' DI EDILIZIA CERTIFICA QUANTO SEGUE.

- LA DITTA ALLA DATA ODIERNA NON OCCUPA PERSONALE DIPENDENTE;**
- ALLA DATA ODIERNA COLLABORANO ALL'ATTIVITA' DELLA DITTA N. 2 COLLABORATORI FAMILIARI REGOLARMENTE ISCRITTI SIA ALL'INAIL CHE ALL'INPS NELLE PERSONE DI ZOPPI FABIO, FIGLIO, E BASTERI RENATO, COGNATO;**
- IL N. DI POSIZIONE ASSICURATIVA INAIL E' LA SEGUENTE:08979752/52;**
- IL N. DI POSIZIONE INPS ARTIGIANA E' LA SEGUENTE:11820143XW.**

INOLTRE SI DICHIARA CHE LA DITTA NON E' ISCRITTA ALLA CASSA EDILE NON AVENDO DIPENDENTI, PRECISANDO CHE COMUNQUE NON

***ESISTE PER LE AZIENDE ARTIGIANE L'OBBLIGO DI ISCRIZIONE ALLA
CASSA EDILE SE NON PER APPALTI PUBBLICI.***

LA DITTA
ZOPPI ALESSANDRO
Artigiano Edile,
Via Madonna del Leone, 11 - 54100 MASSA
Tel. 0585/792477
Cod. Fisc. ZPP LSN 59207 F023R
C/PART. IVA 046338/0450

ALLEGATI:

VISURA CAMERALE,

ISCRIZIONE INPS COLLABORATORI,

PAGAMENTO PREMIO ASSICURATIVO INAIL COLLABORATORI,

CIRCOLARE CASSAEDILE.

PROT. N. 9599224

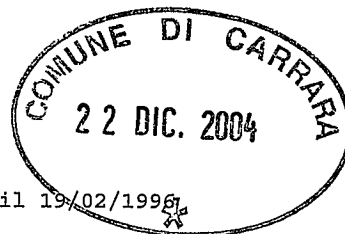
21/12/2004

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione: ZPPLSN59E07F023K
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di annotazione: 19/02/1996



Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996
con il numero Albo Artigiani: 18093

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 96853 il 06/10/1995

Denominazione: ZOPPI ALESSANDRO

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede: MASSA (MS) VIA MADONNA DEL LEONE 11 CAP 54100

ATTIVITÀ

Data inizio attività: 23/09/1995

Attività esercitata nella sede legale:
EDILIZIA IN GENERE

CLASSIFICAZIONE 2002 (informazione di sola natura statistica)		
Codice attività	Codice importanza	Data inizio
45.21.1	A	23/09/1995

CLASSIFICAZIONE '91 (informazione di sola natura statistica)		
Codice attività	Codice importanza	Data inizio
45.21.01	A	23/09/1995

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2001
Dipendenti: 1 (informazione di sola natura statistica)
Indipendenti: 1 (informazione di sola natura statistica)

ALBI, RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 18093
Categ: IMPRESE DI COSTRUZIONI EDILI
Provincia: MS Data dom./accert.: 06/10/1995 Data delibera: 30/10/1995
Data inizio attività artigiana: 23/09/1995

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) ZOPPI ALESSANDRO
nato a MASSA (MS) il 07/05/1959
codice fiscale: ZPPLSN59E07F023K
residente a: MASSA (MS) VIA MADONNA DEL LEONE 11 CAP 54100
elettore
- TITOLARE FIRMATARIO

* fine visura *

Data caricamento: 25/10/1995
Data aggiornamento: 23/12/1997

INPS

Istituto Nazionale
Previdenza Sociale



In caso di mancato recapito
DA RESTITUIRE A:
Casella Postale 43
88046 S. PIETRO LAMETINO CZ

Sede di MASSA CARRARA
UFFICIO ARTIGIANI COMMERCianti
VIA DON MINZONI 1
54033 CARRARA MS
Codice Fiscale INPS 80078750587
Telefono Sede INPS 0585769223
Numero Fax Sede INPS 0585769290

Mod. AC/DEL02

23.09.2004



NKTC019180100006021
918
NKTC01-1-6/1

RACCOMANDATA A.R.



60308897027-4

ZOPPI ALESSANDRO
VIA MADONNA DEL LEONE, 11
54100 MASSA MS

OGGETTO: Gestione ARTIGIANI
Iscrizione Collaboratore di Impresa

Codice Azienda 11820143 XW
Codice Fiscale ZPPLSN59E07F023K
Numero Delibera 460011820143DL002875



Si comunica che, a seguito della domanda presentata in data 27.07.2004, è stato iscritto, come collaboratore nell'azienda in oggetto il Signor:

ZOPPI FABIO nato il 07.12.1985,
residente in MASSA
codice fiscale ZPPFBA85T07F023M,

con inizio attività dal 01.07.2004, e decorrenza dell'obbligo contributivo dal 01.07.2004.

Per quanto riguarda le modalità di versamento dei contributi, Le sarà inviata una successiva comunicazione.

Contro tale provvedimento potrà essere presentato ricorso, tramite questa Sede entro 90 giorni dalla ricezione della presente, al Comitato Amministratore della gestione dei contributi e delle prestazioni previdenziali degli Artigiani.

IL DIRETTORE
SANDRA SERRELLI



Istituto Nazionale
Previdenza Sociale



In caso di mancato recapito
DA RESTITUIRE A:
Casella Postale 43
88046 S. PIETRO LAMETINO CZ

RACCOMANDATA A.R.



60308897028-5

Sede di MASSA CARRARA
UFFICIO ARTIGIANI COMMERCianti
VIA DON MINZONI 1
54033 CARRARA MS
Codice Fiscale INPS 80078750587
Telefono Sede INPS 0585769223
Numero Fax Sede INPS 0585769290

23.09.2004 22 DIC. 2004



Mod. AC/DELO2

NKTC019180100007021
918
NKT01-1-7/1

ZOPPI ALESSANDRO
VIA MADONNA DEL LEONE, 11
54100 MASSA MS

OGGETTO: Gestione ARTIGIANI
Iscrizione Collaboratore di Impresa

Codice Azienda 11820143 XW
Codice Fiscale ZPPLSN59E07F023K
Numero Delibera 460011820143DL002876

Si comunica che, a seguito della domanda presentata in data 27.07.2004, è stato iscritto, come collaboratore nell'azienda in oggetto il Signor:

BASTERI RENATO nato il 11.03.1952,
residente in MASSA
codice fiscale BSTRNT52C11F023U,

con inizio attività dal 01.07.2004, e decorrenza dell'obbligo contributivo dal 01.07.2004.

Per quanto riguarda le modalità di versamento dei contributi, Le sarà inviata una successiva comunicazione.

Contro tale provvedimento potrà essere presentato ricorso, tramite questa Sede entro 90 giorni dalla ricezione della presente, al Comitato Amministratore della gestione dei contributi e delle prestazioni previdenziali degli Artigiani.

IL DIRETTORE
SANDRA SERRELLI

VIA MADONNA DEL LEONE N.1

MS VIA MADONNA DEL LEONE N. 1

	+/~	SALDO (A-B)
--	-----	-------------

11/17 SALDO (C-D)

TOTAL E

TOTALE G

TOTAŁE 11

SALDO FINALE

Barrare in caso di versamento da parte di: E
erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

(DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/CONCESSIONARIO)

Pagamento effettuato con assegno

☐ bancario/postale☐ circolare/vaglia postale

n.ro

tratto / emesso su

cod. ABI

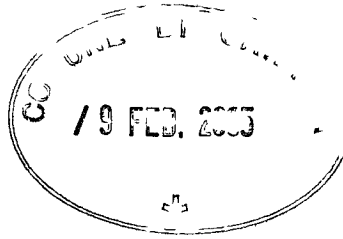
CAR

**Autorizzo addebito su
conto corrente bancario n°**

cod. ABI _____ CAB _____ firma _____

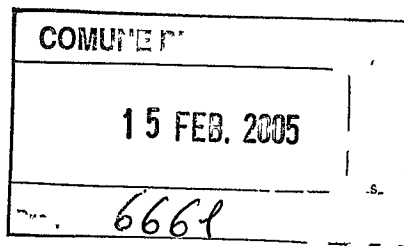
[Handwritten signature]

**Studio
di
Ingegneria**



Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it



[Handwritten signature]
Al Sindaco del Comune di Carrara

P.zza 2 giugno – CARRARA

OGG.: Autor. Unica 05 del 29/03/04 – Ampliamento Colonia Diocesana in Marina di Carrara
Sostituzione Ditta appaltatrice e nuove Certificazioni

Con riferimento alla Richiesta di sopralluogo per gli allineamenti consegnata in data 06/12/2004 ed alla indicazione in essa contenuta che la Ditta esecutrice era **ZOPPI ALESSANDRO**, si comunica che la stessa è stata sostituita a tutti gli effetti (senza avere eseguito alcuna opera) dalla Ditta **ZOPPI FABIO**, la cui certificazione è allegata alla presente.

Distinti saluti

Ing. Sergio Vannini

[Handwritten signature of Sergio Vannini]

Carrara, 09/02/05

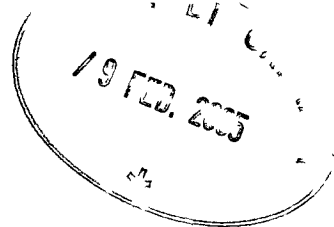
Allegate pagine 6

IL DIRIGENTE

E' NOMINATO - F. RUFFO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AUTOCERTIFICAZIONE



*IL SOTTOSCRITTO ZOPPI FABIO, NATO A MASSA IL 7 DICEMBRE 1985, ED IVI
RESIDENTE IN VIA MADONNA DEL LEONE 11, CF ZPPFBA85T07F023M, CONSAPEVOLE
DELLE CONSEGUENZE DI CARATTERE CIVILE E PENALE IN CASO DI DICHIARAZIONI
MENDACI - ART.76 T.U. 445/2000 - CON LA PRESENTE*

CERTIFICA CHE

- *IN DATA 01.01.2005 HA INIZIATO L'ATTIVITA' DI IMPRESA EDILE,*
- *HA PRESENTATO REGOLARE DOMANDA DI ISCRIZIONE ALLA CCIAA DI MASSA-CARRARA SIA PER IL REGISTRO IMPRESE CHE PER L'ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE CON CONTESTUALE RICHIESTA DI ISCRIZIONE ALL'INPS;*
- *HA PRESENTATO DOMANDA DI ISCRIZIONE ALL'INAIL DI MASSA PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI E LE MALATTIE PROFESSIONALI CON ATTRIBUZIONE DEL N. DI POSIZIONE 91622753/72;*
- *HA PROVVEDUTO AL VERSAMENTO DEL PREMIO ASSICURATIVO RICHIESTO DALL'INAIL A SEGUITO ISCRIZIONE;*
- *RIMANE IN ATTESA DELLA DEFINITIVA ISCRIZIONE ALL'ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE E CONTESTUALMENTE ALL'INPS.*

MASSA, 4.2.2005

ZOPPI FABIO

ALLEGATI:

VISURA CAMERALE

LETTERA INAIL PREMIO ASS.

COPIA VERSAMENTO PREMIO ASS. INAIL ANNO 2005

PROT. N. 10835058

04/02/2005

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione: ZPPFBA85T07F023M
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di annotazione: 31/01/2005

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 31/01/2005
a seguito di domanda di iscrizione all'albo imprese artigiane
in attesa di decisioni

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 113878

Denominazione: ZOPPI FABIO

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede: MASSA (MS), VIA MADONNA DEL LEONE 11 CAP 54100

Partita IVA: 01110760459

Ammontare del capitale investito in EURO 3.800,00

ATTIVITÀ

Data inizio attività: 01/01/2005

Attività esercitata nella sede legale:
EDILIZIA IN GENERE, RISTRUTTURAZIONI EDILI, IMBIANCATURE, VERNICIATURE,
STUCCATURE.

CLASSIFICAZIONE ATECORI 2002 (informazione di sola natura statistica)

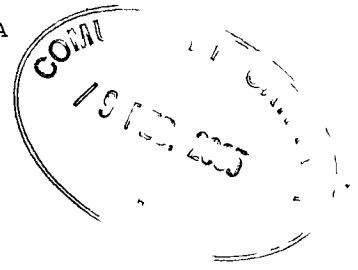
Codice attività	Codice importanza	Data inizio
45.45.01	A	01/01/2005
45.41	D	01/01/2005
45.44	D	01/01/2005

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) ZOPPI FABIO
nato a MASSA (MS) il 07/12/1985
codice fiscale: ZPPFBA85T07F023M
residente a: MASSA (MS) VIA MADONNA DEL LEONE 11 CAP 54100
- TITOLARE FIRMATARIO

* fine visura *

Data caricamento: 31/01/2005



**CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA**

di Massa-Carrara

N. PRA/1092/2005/CMS0075

MASSA CARRARA, 27/01/2005

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI MASSA-CARRARA
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
ZOPPI FABIO

FORMA GIURIDICA: IMPRESA INDIVIDUALE
CODICE FISCALE: ZPPFBA85T07F023M

NUMERO REPERTORIO ECONOMICO AMMINISTRATIVO: 113878

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

AA ANNOTAZIONE/MODIFICA NELLA SEZIONE SPECIALE ARTIGIANI
II ISCR. IMPR. INDIV. NEL RI - DENUNCIA INIZIO ATT. AL R.E.A.

RICHIEDE L'ANNOTAZIONE NELLA SEZ. SPECIALE CON QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA

DATA DOMANDA: 27/01/2005 DATA PROTOCOLLO: 27/01/2005

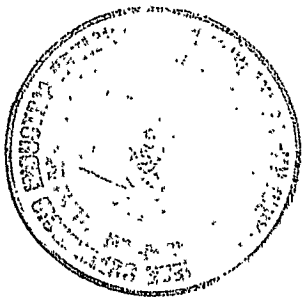
ESATTI PER DIRITTI	**23,00**	CONTANTI
ESATTI PER D.ANNUO IS	**96,00**	CONTANTI
TOTALE	EURO **119,00**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO:
ORESTE TONARELLI

Data e ora di protocollo: 27/01/2005 10:33:34

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 27/01/2005 10:33:34





Sede di MASSA Cod. Sede 21210
VIA MENZIONE, 3
54100 - MASSA (MS)
Tel. 0585/8821

Ditta ZOPPI FABIO

c/o -

VIA MADONNA DEL LEONE, 11
54100 - MASSA (MS)

Oggetto: Certificato di Assicurazione - Conteggio del premio
Codice Ditta n° 14047606 / 47 Codice PIN 8476
Codice Fiscale Ditta ZPPFBA85T07F023M
Pratica n° 7022062

In relazione alla Denuncia di esercizio presentata in data 25/01/2005, si comunica che a codesta Ditta, con sede legale in VIA MADONNA DEL LEONE, 11 54100 MASSA (MS), è stato attribuito il codice n. 14047606 con decorrenza 01/01/2005 e la sede competente INAIL è: MASSA Cod. Sede 21210 VIA MENZIONE, 3, 54100 MASSA (MS), Telefono 0585/8821.

Per le attività denunciate sono state istituite le seguenti Posizioni Assicurative Territoriali:

* Codice PAT n° 91622753 / 72, con decorrenza 01/01/2005

Di seguito sono riportati, per ogni Posizione Assicurativa Territoriale istituita, i dati classificativi ed i premi dovuti.

Per LA POSIZIONE ASSICURATIVA TERRITORIALE N. 91622753, la cui sede dei lavori è ubicata in VIA MADONNA DEL LEONE, 11 54100 MASSA (MS) sono state istituite le seguenti Assicurazioni:

* Tipo Assicurazione Autonomi Artigiani, con decorrenza 01/01/2005

Assicurazione Autonomi Artigiani

L'/le attività denunciata/e nell'ambito della Assicurazione Autonomi Artigiani è/sono state classificata/e, ai sensi della vigente tariffa dei premi relativa alla gestione Artigianato, ed assicura i seguenti soggetti:

C.F. ZPPFBA85T07F023M, Nominativo ZOPPI FABIO, qualifica Titolare

Periodo dal	Periodo al	Voce	Incidenza	C.R.	Retribuzione convenzionale	Premio unitario	Importo sconto	Premio dovuto
25/01/2005	31/12/2005	3110	100	6	11.748,00	711,88	0,00	711,88
01/01/2005	24/01/2005	3110	100	6	11.748,00	64,72	0,00	64,72
Totale E.								776,60

MODELLO DI PAGAMENTO

UNIFICATO

DELEGA IRREVOCABILE A: Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.

AGENZIA

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE

01213M

DATI ANAGRAFICI

cognome, denominazione o ragione sociale

MASSA

data di nascita

01/12/1985

comune

MASSA

DOMICILIO FISCALE

MASSA

SEZIONE ERARIO

IMPOSTE DIRETTE - IVA

RITENUTE ALLA FONTE

ALTRI TRIBUTI ED INTERESSI

TOTALE

SEZIONE INPS

TOTALE

SEZIONE REGIONI ED ENTI LOCALI

TOTALE

SEZIONE ALTRI ENTI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI

TOTALE

INAIL

TOTALE

SALDO FINALE

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/CONCESSIONARIO)

CODICE BANCA/POSTE/CONCESSIONARIO

06110

PAGE

COPIA PER IL SOGGETTO CHE EFFETTUA IL VERSAMENTO

MOD. F. 24 - 2002 EURO

AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO COMPETENTE
MASSACERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI PARTITA IVA

DATI RELATIVI AL SOGGETTO D'IMPOSTA

CODICE FISCALE

NUMERO PARTITA

TIPO SOGGETTO

01110760459

DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE
ZOPPI FABIO

COMUNE

PROV.

INDIRIZZO

MASSA

MS

VIA MADONNA DEL LEONE 11

TIPO ATTIVITA'

45211 - LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI

DATI RELATIVI AL TITOLARE

CODICE FISCALE

COGNOME E NOME

ZPPFBA85T07F023M

ZOPPI FABIO

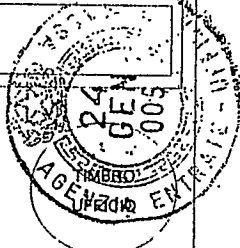
AGENZIA DELLE ENTRATE

UFFICIO

MASSA

DATA 24/01/2005 Per il Dirigente

IL FUNZIONARIO (Raffaele Dr. DE LUCA)

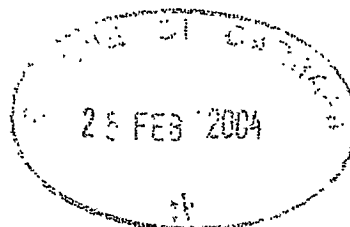
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Marta BAY)

AVVERTENZE

1. Il presente certificato è rilasciato dal competente ufficio provinciale IVA ai soggetti diversi dalle persone fisiche ed alle ditte individuali che iniziano un'attività rientrante nel campo di applicazione dell'IVA ovvero comunicano una variazione di dati relativa ad attività già esercitata
2. Ai soggetti già in possesso del codice fiscale con il presente certificato viene attribuito soltanto il numero di partita IVA.
3. In caso di smarrimento del presente certificato è possibile richiederne un duplicato presentando apposita domanda al competente ufficio
4. Il numero di partita IVA deve essere indicato nelle dichiarazioni annuali IVA, nelle deleghe al pagamento dell'IVA conferite alle aziende di credito, nonché in ogni altra comunicazione all'ufficio provinciale IVA.
5. Il numero di codice fiscale deve essere indicato, tra l'altro, nei seguenti atti:
 - a) fatture, relativamente all'emittente;
 - b) richieste di registrazione di atti pubblici e privati;
 - c) dichiarazioni dei redditi e relativi allegati;
 - d) dichiarazioni annuali IVA;
 - e) domanda per autorizzazioni, concessioni e licenze per l'esercizio di determinate attività;
 - f) domande per iscrizioni, variazioni e cancellazioni nei registri delle Camere di Commercio e negli Albi professionali.

COMUNE DI CARRARA
25 FEB. 2004
Prot. n° 6951

REGIONE TOSCANA
Azienda USL 1 di Massa e Carrara



Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi
100 MASSA - Via Democrazia 44 tel. 0585 45843

OGGETTO: COLONIA DIOCESANA -EDORC - (Casa per Ferie) Completamento della Colonia Diocesana
sita In M. di Carrara, Viale Colombo 58. Parere .
Risposta al n° 13 in data 29/01/2004

Allegati: n° 1 fascicolo

Prot. n° 17/04/NIO

Massa, li 13/02/2004

(Pratica N° 852/03/S: EDORC)

Spett/
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

E, p.c.

All'U.O. Ragioneria
Azienda U.S.L. 1
S e d e

Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Ai sensi della Deliberazione G.R. TOSCANA N° 857 del 01/09/2003: " Approvazione del tariffario delle prestazioni di igiene pubblica....." per il rilascio del presente parere, è dovuto alla Scrivente un compenso pari a € 511,11.

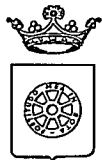
A fronte di quanto sopra l'U.O. Ragioneria di questa AUSL provvederà, per competenza, all'emissione di regolare fattura.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.
Si restituisce la pratica debitamente timbrata e firmata.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli

Copia Ufficio 15.12.04
[Signature]



COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

Prot. n° 326 / Snap del 14.12.2004

Spett.le

Comune di Carrara
Settore Urbanistica
SEDE

c.a. Sig.

C. Bacicalupi

Oggetto: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (*Casa per Ferie*), sita in Marina di Carrara - Viale Colombo 58 – 54036 Marina di Carrara e distinta al catasto al foglio n° 3 mapp.le n° 100, concessionario “*Ente Diocesano Opere di Religione e Culto*”.

Si trasmette, in allegato alla presente, la richiesta di allineamento relativa alla pratica di cui all'oggetto.

Distinti Saluti.

IL DIRETTORE
Settore Attività Economico Produttive
Dr. Guirardo Vitale

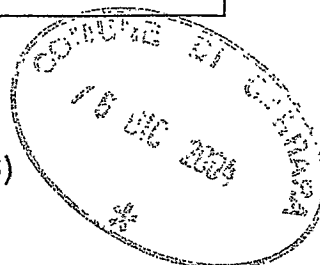
Carrara, li 13 Dicembre 2004

PROT. GEN.

COMUNE DI CARRARA	
17 DIC. 2004	Cat. <u>100</u>
Prot. n° <u>48757</u>	Cias. <u>7</u>

Istrutt. n° _____ SUAP

Al Comune di Carrara
p.zza Due giugno, 1
54033 CARRARA (MS)



OGGETTO: AMPLIAMENTO COLONIA DIOCESANA
E.D.O.R.C.

Autorizzazione Unica n° 05 del 29.03.04

Il sottoscritto Mons. Eugenio BININI residente a MASSA,
Via ZOPPI n° 14 in qualità di PRESIDENTE, con sede legale in
MASSA (MS), Via ZOPPI n° 14 C.F. BNN GNE 34T21 L34GX
titolare della autorizzazione unica n° 05 del 29.03.04 per i lavori di
AMPLIAMENTO COLONIA DIOCESANA - E.D.O.R.C. mapp. n° 100, fg. n°
3, con la presente:

CHIEDE

a norma dell'art. 16 e 17 del Regolamento Edilizio Comunale vigente sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori.

Il titolare della Autorizzazione Unica

+ Eugenio Binini

Il Direttore dei Lavori dichiara di aver eseguito deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data 06.05.2004 prot. n° 330/2004



Il Progettista
Membro ordine o collegio

S. Vannini

tel 338.7191209

Avvertenza:

Il presente allegato composto da n° 3 fogli deve essere riconsegnato all'Ufficio protocollo dell'Amm.ne Com.le debitamente riempito e con i numeri di telefono del titolare della autorizzazione e del direttore dei lavori per consentire al tecnico comunale di comunicare il giorno e l'ora in cui si recherà ad eseguire il controllo in cantiere.

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Verificato quanto contenuto nell'atto della autorizzazione unica in argomento e quanto dichiarato dal titolare della stessa nonché dal direttore dei lavori (deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data _____ prot. _____ n° _____

Il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte dell'istruttore tecnico _____

Lettera di conferma del G.C. n° _____

Carrara, li _____

Istruttore tecnico _____

Titolare Autorizzazione Mons. Eugenio BININI, via _____ n° 14, Sede Legale in Massa, via _____ n° 14

Direttore dei lavori Ing. Sergio VANNINI, residente a Carrara - Avenida _____ n° 46, Via Fivizzano _____ tel. 0585-857992

iscritto all'Ordine/Collegio _____ n° _____ di MS

Impresa titolare ZORRI ALESSANDRO

residente a Massa

Via Madonna della FINE n° 11

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della autorizzazione unica e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla autorizzazione unica, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della autorizzazione unica che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della autorizzazione unica nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17/8/42 n°1150 e successive modifiche.

L'Assuntore dei Lavori _____

Per il Proprietario _____

Il Direttore dei Lavori _____



COMUNE DI CARRARA - SETTORE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di AMPLIAMENTO COLONNATI
DIO CESARINI - EDORCI
MAR. CARRARA via S. GIUSEPPE n° 18, distinto al NCEU foglio n° 290304
3 mappaleff 100, di cui alla autorizzazione unica n° 05 del
290304 intestata alla ditta sede Legale in
 viale n°
 Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'ufficio la visita per l'inizio dei lavori
 del manufatto in oggetto.

Direttore dei lavori FERRIO VANNUCCI residente a CARRARA - AVENUE
VIA FIGUZZA NO n° 46
 iscritto all'Ordine/collegio INGEGNERI A. N. S. n° d'ordine 63
 Impresa titolare ZOPPI ALESSANDRO
 residente a MASSA VIA MADONNA DEL LEONE n° 11

Il tecnico comunale ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e
 rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il
 direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Per il Proprietario
Silvano Bordini

Il Direttore dei Lavori

Il Funzionario Tecnico

Il Tecnico Accertatore

L'Impresa





COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

prot. n° 9083 del 10.03.04

Copia Ufficio 12.3.04

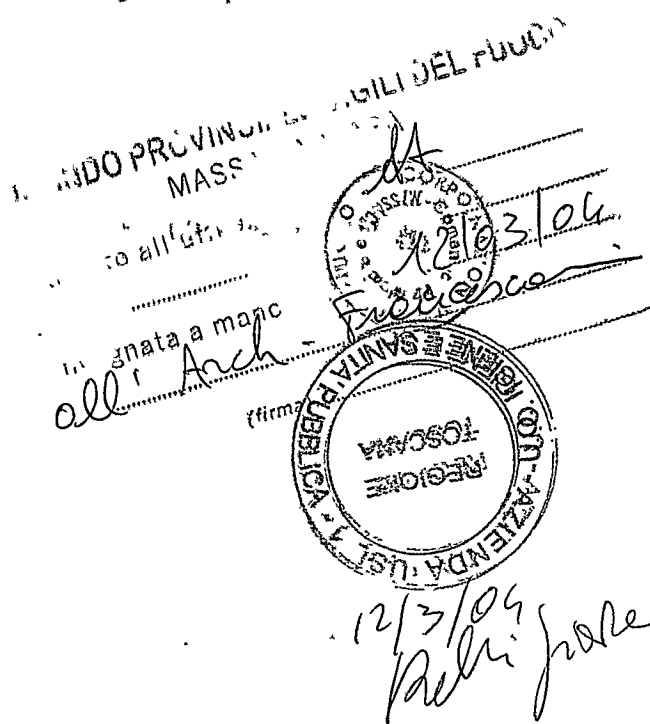
Spett.le Agenzia delle Dogane
Circoscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/a
56100 Pisa (PI)
c.a. Dott. E. Del Sordo

Spett.le Comando Prov. le Vigili del Fuoco
Via Massa Avenza
54100 Massa (MS)
c.a. Ing. G. Boscaino

Spett.le Azienda USL n° 1 di Massa e Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dott.sa G. Ghiselli

Spett.le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett.le Comune di Carrara
Settore Ambiente
U.O. Demanio Marittimo
Via Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)
c.a. Ing. S. Altieri



Oggetto: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (*Casa per Ferie*), sita in Marina di Carrara - Viale Colombo 58 - 54036 Marina di Carrara e distinta al catasto al foglio n° 3 mapp.le n° 100, concessionario "*Ente Diocesano Opere di Religione e Culto*".

Si trasmettono, in allegato alla presente, i nuovi elaborati grafici adeguati alle prescrizioni riportate nel parere del Settore Urbanistica relativi alla pratica di cui all'oggetto.

Nel dare atto che la Conferenza dei Servizi convocata per il giorno 03.03.04 è stata rinviata per motivi organizzativi, si comunica che la Conferenza dei Servizi per la conclusione del procedimento è riconvocata per il giorno **Mercoledì 24.03.04 ore 9.00** presso la sede del Comune di Carrara P.zza Due Giugno 1.

Distinti Saluti.

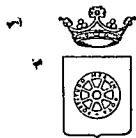
IL DIRETTORE
Settore economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, li 10 Marzo 2004
COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Economia e Servizi alle Imprese - Ufficio Sportello Unico per le Attività Produttive
Telefono 0585.641201/0585.641291 - Fax 0585.70872 - e-mail: sfrancesconi@comune.carrara.ms.it

***** RAPPORTO TX *****

TRASMISSIONE OK

NR. TX/RX	5798
TEL. CORRISPOND.	139 050 48577
NOME CORRISPOND.	
ORA INIZIO	23/03 14:18
TEMPO USATO	00'30
PACC.	1
RISULTATO	OK



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Copia Ufficio

IRIDE
24 6184

*prot. n. 44053
17/10/93*

Spett.le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto (E.D.O.R.C.)
Via Zoppi, 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

e, p.c. Ing. Sergio Vannini
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3, mappale n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi del DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00

Comunicazione di avvio di procedimento.

Con riferimento alla domanda presentata in data 09.10.03, pervenuta a questo ufficio con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 43310 del 14.10.03, prot. SUAP n° 93 del 17.10.03, si comunica ai sensi e per gli effetti degli artt. 7, 8 della legge 7 Agosto 1990, n° 241, che questo Ufficio ha dato avvio al procedimento.

La pratica, di competenza dello Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza Due Giugno, 1 - 54033 Carrara, presso il quale codesta società potrà prendere visione degli atti, è affidata per l'istruttoria all'Arch. Stefano Francesconi (tel. 0585641291).

Il Responsabile del Procedimento è il Dr. Guirardo Vitale (tel. 0585641201).

Lo Sportello è aperto nei giorni lunedì, martedì e giovedì, ore 8.30-13.30, sabato su appuntamento.

I termini del procedimento potranno essere sospesi nel caso in cui gli uffici comunali o gli enti titolari degli endoprocedimenti richiedano l'integrazione degli atti o dei documenti ai fini istruttori.

In tal caso i termini riprenderanno a decorrere dal momento della presentazione della documentazione richiesta e completa.

Si informa che tutte le eventuali documentazioni integrative richieste dagli enti interessati e/o uffici comunali dovranno essere presentati tramite questo Sportello.

Il procedimento dovrà concludersi entro 90 giorni dal ricevimento della documentazione.

Si informa, inoltre, che la documentazione presentata con l'istanza in premessa citata verrà utilizzata per l'ottenimento dei seguenti pareri:

- 1) Settore Urbanistica del Comune di Carrara P.zza 2 Giugno, 54033 Carrara tel. 0585.6411;
- 2) Settore Ambiente – U.O. Demanio Marittimo del Comune di Carrara Via del Plebiscito 1, 54033 Carrara tel. 0585.6411;
- 3) Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa Via della Darsena, 1/A - 56100 Pisa, tel. 050.24170;
- 4) Azienda USL n° 1 di Massa Carrara – G.O.N.I.P., Via Democrazia, 44 Luglio - 54100 Massa, tel. 0585.45843;
- 5) Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, Via Massa Avenza, - 54100 Massa, tel. 0585.259711;

Si comunica infine che ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte. Questo Sportello si riserva pertanto di comunicare in tempi brevi l'importo e le modalità di versamento di tali spese e diritti.

Distinti saluti

IL DIRETTORE
Dr. Guirardo Vitale



Carrara, lì 17 Ottobre 2003

Copia Ufficio.
da restituire "SUAP"

prot. 11286/29.03.04

fu ricevuta



A. Biondi

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. gen. le n° 43310 del 14.10.03 Prot. SUAP n° 93 del 17.10.03
Autorizzazione Unica a titolo oneroso n° **05** del 29.03.04

Spett. le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto
Via Zoppi, n° 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

Spett. le Settore Entrate e Bilancio
SEDE

OGGETTO: Pagamento del contributo per il rilascio di autorizzazione per esecuzioni di opere edilizie.

In conformità a quanto disposto dalle Leggi n° 10/77, n° 457/78 e n° 47/85 sulla edificabilità dei suoli ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per "l'autorizzazione per lavori di completamento della Colonia Diocesana casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mappale n° 100" è stato così determinato:

A) per le spese di urbanizzazione primaria	Euro	10.067,00
per le spese di urbanizzazione secondaria	Euro	5.107,00
B) per spese commisurate al costo di costruzione	Euro	<u>5.502,00</u>
TOTALE	Euro	20.676,00

Tale contributo potrà essere versato in contanti oppure in 4 rate semestrali (art. 47 L 457/78) come segue:

1^ rata di Euro	5.169,00	al rilascio dell'autorizzazione;
2^ rata di Euro	5.169,00	a 6 mesi dalla data del rilascio della autorizzazione;
3^ rata di Euro	5.169,00	a 12 mesi dalla data del rilascio della autorizzazione;
4^ rata di Euro	5.169,00	a 18 mesi dalla data del rilascio della autorizzazione.

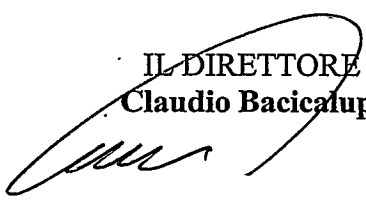
Si informa che per garantire il puntuale pagamento delle rate relative oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione dovrà essere prestata a favore di questo

Comune, una reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924 n° 827 e successive modificazioni, per un valore di € **31.014,00** (Euro **Trentunomilaquattordici/00**) comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 27 titolo V della L.R. 14.10.99 n° 52 e s.m.i., per ritardato pagamento.

----- Tali garanzie dovranno essere presentate alla segreteria del Settore Urbanistica per ottenere nulla-osta, e comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

Carrara, li 29.03.04

IL DIRETTORE
Claudio Bacicalupi



Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

A. R.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

Via

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

Località

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Provincia

--	--

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

1876

Numero

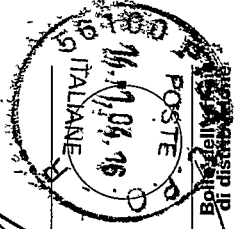
Data di spedizione 11/02/04 Dall'ufficio postale di Carrare

Destinatario Agenzia delle Dogane - Circoscriz. Doganale di Pisa

Via Via Della Darsena 1/A

C.A.P. 56100 Località Pisa (PI)

Registrazione Giudice di Pace 3 FEB. 2004



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Inviati multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

A. R.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Via

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Località

--	--

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

9

9

Euro[illegible]

~~Numero~~

Data di spedizione 21/02/09

110299

Dall'ufficio postale di.

over

Destinatario Sergio Vannini

Sergio Vannini

Via Fivizzano 46

Via Fivizzano 46

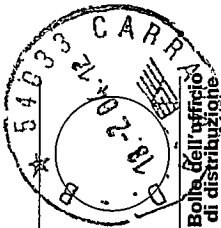
C.A.P. 54031

54031

Località

Avenza

(MS)



Firma per l'esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

del ricevente

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bolla dell'ufficio
di distribuzione**

Page 16 of 13/00/00

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

- Invii multipli a un unico
- Sottoscrizione rifiutata

A. R.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Via

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

Località

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Provincia

--	--

- **Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33**
- **Inviati multipli a un unico destinatario**
- **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

Via

U.O. Spettello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)

C.A.P.

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro

18 OTT. 2003

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Cavare

Numero
11-1110

Destinatario Ente Diocesano Opere di Religione e Culto (E.D.O.R.C.)

Via Via Zoppi n° 12

C.A.P. 54100 Località Massa (MS)



20-X-03

20/10/03

Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione Bollo dell'ufficio
(Nome e Cognome)

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

13 FEB. 2004

COMUNE DI CARRARA	
Mod. 37/4	Cat.
15 FEB. 2004	
Prot. n° 4439	

UFFICIO : Prevenzione Incendi

Prot. N. 413 Pratica 14423 Allegati
(da citare sempre nella risposta)



COMUNE DI CARRARA
(SETTORE OPERE PUBBLICHE)

Prot. 319 Data 6-2-04

Assegnato a SPONTELLI UNIL 54100 - MASSA

Massa li 26/04/2004
Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa
C.F. 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: vfcomms01@interbusiness.it

A: Mons. Binini Eugenio
Presidente Pro tempore
Ente Diocesano Opere Religione e Culto
Via Zoppi, 14
54100 - MASSA

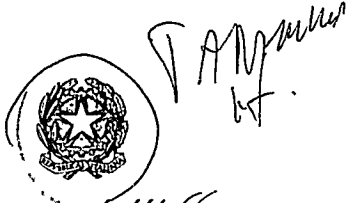
OGGETTO: Attività casa per ferie equiparata ad albergo fino a 100 posti n° (84)
Progetto di ampliamento colonia diocesana EDORC
Sita in: V.le Colombo - CARRARA
Domanda di Parere del 21.10.2003 integrata il 10.12.2003.

Al Signor Sindaco del Comune di
Carrara,

Il progetto indicato in oggetto è stato esaminato ed è risultato **conforme** alla normativa ed ai criteri generali di sicurezza antincendi subordinatamente alle condizioni indicate di seguito:

1. Per quanto non espressamente indicato nella documentazione tecnica attenersi al D.M. 09/04/94 e successive modifiche ed al D.M. 12/04/96 e successive modifiche. Attuare la gestione dell'emergenza in conformità del D.M. 10/03/98 e successive modifiche, con particolare riferimento alle persone con impedite o ridotte capacità motorie, sensoriali e cognitive.
2. I materiali installati a parete ed a soffitto, per il corridoio cieco del blocco A3, devono essere di classe 0 di reazione a fuoco e non sia installato materiale suscettibile di prendere fuoco su entrambi le facce.
3. Realizzare per il piazzale giochi coperto una ulteriore uscita d'emergenza di mt.1.20.
4. Almeno una uscita d'emergenza del blocco camere A6 deve avere larghezza di mt. 1.20.
5. I materiali di copertura delle strutture precarie esterne, per la protezione dal sole, devono essere di classe 1 di reazione al fuoco ed essere prive nelle immediate vicinanze di sorgenti d'innescio.
6. I materiali costituenti le condotte dell'impianto di condizionamento devono essere conformi al D.M. 31/03/2003. L'impianto di condizionamento a pompe di calore deve essere comunque conforme al punto 8.2.2 del D.M. 9/04/94 ed il fluido refrigerante non infiammabile.
7. Considerata l'articolazione planimetrica dei blocchi di fabbrica si consiglia comunque la realizzazione di idoneo impianto di altoparlanti alimentato da sorgente di sicurezza ai fini di una ottimale gestione dell'emergenza.

Francesco



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

Le rammento che, completate le opere di cui al progetto approvato, Lei è tenuto a presentare a questo Comando la Domanda di sopralluogo (in doppia copia di cui una in bollo), per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi, in conformità a quanto previsto nel decreto del ministero dell'interno 04/05/1998 (G.U. n° 104 del 07/05/1998) all' articolo 2, come da facsimile allegato.

Alla domanda devono essere allegati:

- a) copia del presente parere;
- b) dichiarazioni e certificazioni, secondo quanto specificato nell' allegato II e alla presente nota, atte a comprovare che le strutture, gli impianti, le attrezzature e le opere di finitura sono stati realizzati, installati o posti in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;
- c) attestato di versamento per mezzo di bollettino postale sul conto corrente n° 10714541 a favore della tesoreria Provinciale dello Stato di Massa ai sensi della legge 26/07/1965, n° 966, per l'importo dovuto di cui al Decreto D.M. del 21/12/2001 che potrà richiedere all' Ufficio Prevenzione Incendi del Comando.
- d) Inoltre, ai sensi dell' articolo 3 comma 5 del DPR n° 37 del 1998, in attesa del sopralluogo di verifica, Lei può ottenere un' autorizzazione provvisoria all'esercizio dell' attività presentando, contestualmente alla domanda di sopralluogo, apposita dichiarazione (in doppia copia di cui una in bollo) come da allegato III.

In allegato alla presente si restituisce n°1 copia/e degli elaborati fatti pervenire munita/e del visto di questo Comando.

Il Responsabile del Procedimento
C.T.A. Geronzi SALZANO
0585/2587420

IL COMANDANTE PROVINCIALE REG.TE
(dott. ing. ~~Giuseppe~~ BOSCAINO)

SA/aa



Mod I/VP mec.

*Ministero dell'Interno***COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA***Massa II*

Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa

C.F. 80001200452

Tel. : 0585 2597 11

e-mail: vfcomma01@interbusiness.it

A: DOTT VITALE

OGGETTO: adeguamento attività alberghiere

Attività persistenti al Dec Min Int 09.04.1996 :

Dovranno ottenere il CPI entro il 31.12.2004

Devono essere in norma al DM 9.4.96 già da adesso solo per gli artt 14, 15 e 16 (aspetti gestionali)

Devono essere in possesso dei requisiti più urgenti ed essenziali di sicurezza di cui all'art 2 legge 818/1984 attestati con perizia giurata firmata da tecnico abilitato iscritto negli albi 818

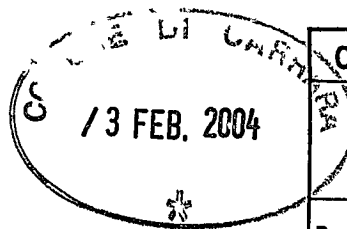
Argenzio

Chiusura e Imp VANNINI
De' Gue e Strife,
Tenero, Gueam.



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA



COMUNE DI CARRARA		Mod 37/4
15 FEB. 2004		Cat.
Prot. n° 4437		Clas.

Massa li 26/04/2004
Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa
C.F. 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: vfcomms01@interbusiness.it

UFFICIO : Prevenzione Incendi



Prot. N. 413 Pratica 14423 Allegati
(da citare sempre nella risposta)

COMUNE DI CARRARA
(SETTORE OPERE PUBBLICHE)

Prot. 319 Data 6-2-04

Assegnato a SPONZELLO UNIL 54100 - MASSA

A: Mons. Binini Eugenio
Presidente Pro tempore
Ente Diocesano Opere Religione e Culto
Via Zoppi, 14
54100 - MASSA

OGGETTO: Attività casa per ferie equiparata ad albergo fino a 100 posti n° (84)
Progetto di ampliamento colonia diocesana EDORC
Sita in: V.le Colombo - CARRARA
Domanda di Parere del 21.10.2003 integrata il 10.12.2003.

Al Signor Sindaco del Comune di
Carrara

Il progetto indicato in oggetto è stato esaminato ed è risultato conforme alla normativa ed ai criteri generali di sicurezza antincendi subordinatamente alle condizioni indicate di seguito:

1. Per quanto non espressamente indicato nella documentazione tecnica attenersi al D.M. 09/04/94 e successive modifiche ed al D.M. 12/04/96 e successive modifiche. Attuare la gestione dell'emergenza in conformità del D.M. 10/03/98 e successive modifiche, con particolare riferimento alle persone con impedite o ridotte capacità motorie, sensoriali e cognitive.
2. I materiali installati a parete ed a soffitto, per il corridoio cieco del blocco A3, devono essere di classe 0 di reazione a fuoco e non sia installato materiale suscettibile di prendere fuoco su entrambi le facce.
3. Realizzare per il piazzale giochi coperto una ulteriore uscita d'emergenza di mt.1.20.
4. Almeno una uscita d'emergenza del blocco camere A6 deve avere larghezza di mt. 1.20.
5. I materiali di copertura delle strutture precarie esterne, per la protezione dal sole, devono essere di classe 1 di reazione al fuoco ed essere prive nelle immediate vicinanze di sorgenti d'innesco.
6. I materiali costituenti le condotte dell'impianto di condizionamento devono essere conformi al D.M. 31/03/2003. L'impianto di condizionamento a pompe di calore deve essere comunque conforme al punto 8.2.2 del D.M. 9/04/94 ed il fluido refrigerante non infiammabile.
7. Considerata l'articolazione planimetrica dei blocchi di fabbrica si consiglia comunque la realizzazione di idoneo impianto di altoparlanti alimentato da sorgente di sicurezza ai fini di una ottimale gestione dell'emergenza.

Francesco

Le rammento che, completate le opere di cui al progetto approvato, Lei è tenuto a presentare a questo Comando la Domanda di sopralluogo (in doppia copia di cui una in bollo), per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi, in conformità a quanto previsto nel decreto del ministero dell'interno 04/05/1998 (G.U. n° 104 del 07/05/1998) all' articolo 2, come da facsimile allegato.

Alla domanda devono essere allegati:

- a) copia del presente parere;
- b) dichiarazioni e certificazioni, secondo quanto specificato nell' allegato II e alla presente nota, atte a comprovare che le strutture, gli impianti, le attrezzature e le opere di finitura sono stati realizzati, installati o posti in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;
- c) attestato di versamento per mezzo di bollettino postale sul conto corrente n° 10714541 a favore della tesoreria Provinciale dello Stato di Massa ai sensi della legge 26/07/1965, n° 966, per l'importo dovuto di cui al Decreto D.M. del 21/12/2001 che potrà richiedere all' Ufficio Prevenzione Incendi del Comando.
- d) Inoltre, ai sensi dell' articolo 3 comma 5 del DPR n° 37 del 1998, in attesa del sopralluogo di verifica, Lei può ottenere un' autorizzazione provvisoria all'esercizio dell' attività presentando, contestualmente alla domanda di sopralluogo, apposita dichiarazione (in doppia copia di cui una in bollo) come da allegato III.

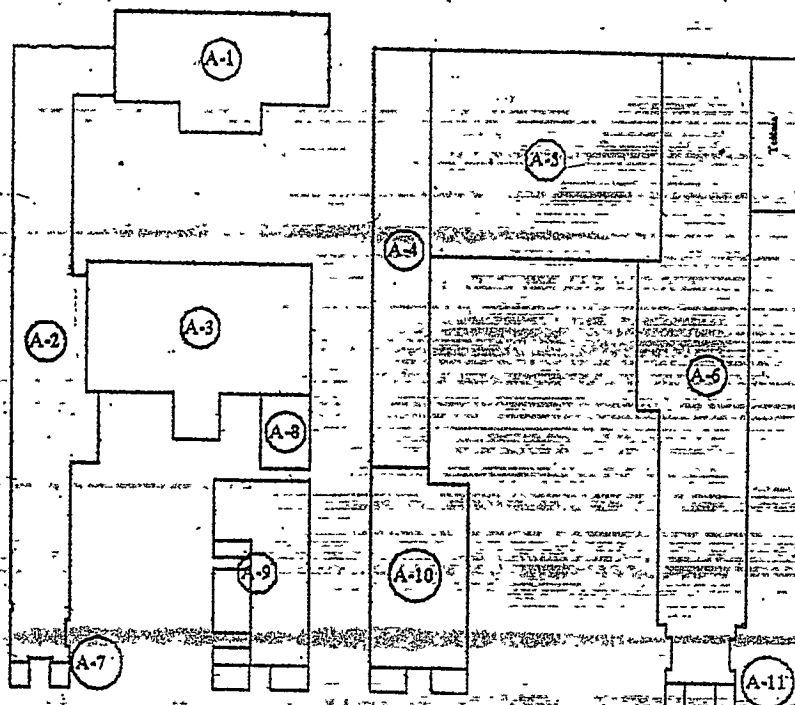
In allegato alla presente si restituisce n°1 copia/e degli elaborati fatti pervenire munita/e del visto di questo Comando.

Il Responsabile del Procedimento
C.T.A. Gegr. A. SALZANO
0585/2597429

IL COMANDANTE PROVINCIALE REG.TE
(dott. ing. Giampaolo BOSCAINO)

SA/aa

PROV. DI MASSA CARRARA
ING. GIO. VANNINI
n° 63
ORDINE



EDORC
Colonia Diocesana in
Marina di Carrara

Ampliamento

Documentazione fotografica

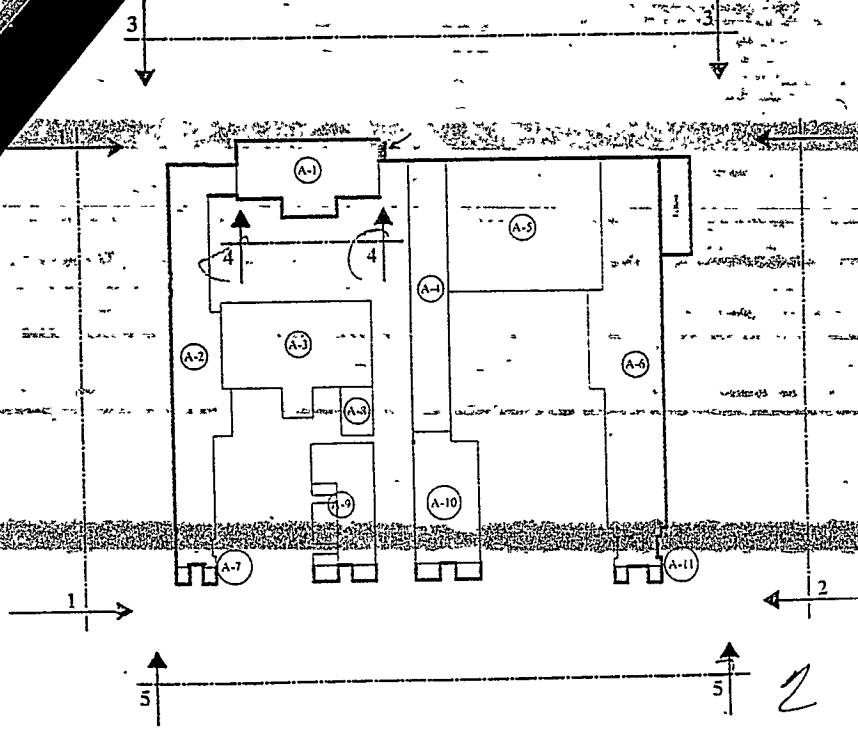
STATO ATTUALE

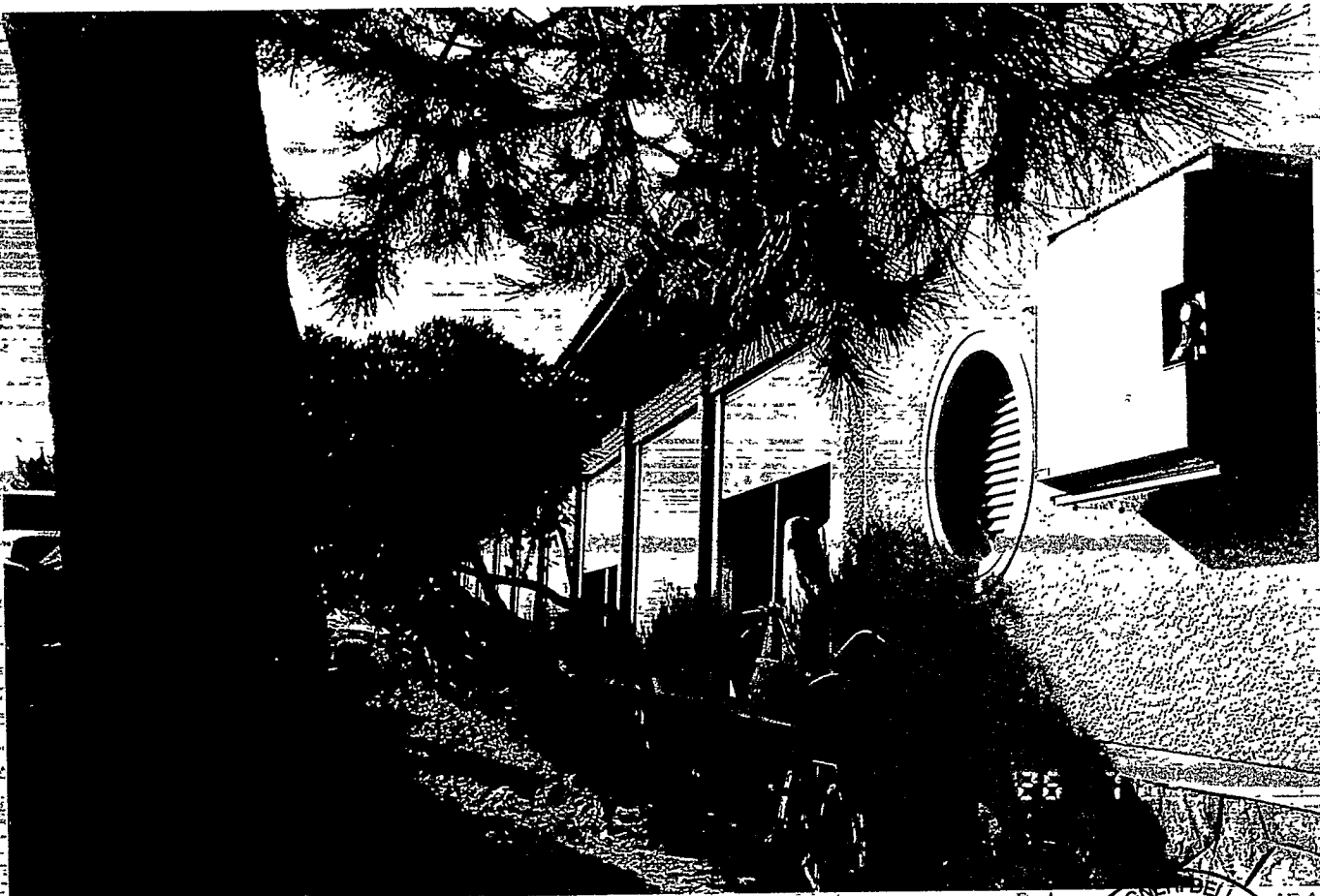


Agosto 2003

Rif. Tav. 6

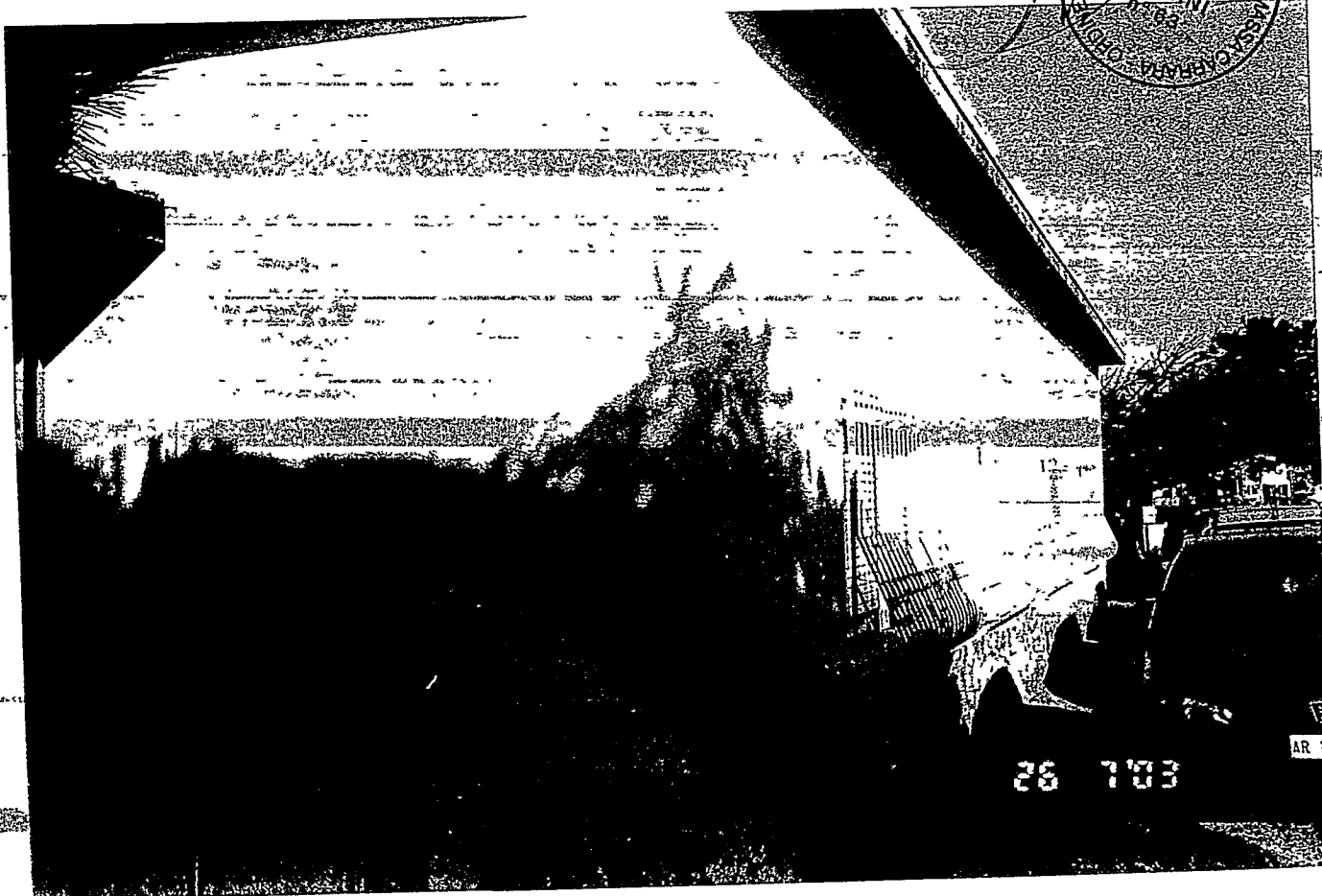
Vista 3-3 - Prospetto generale
dal Viale Colombo





Sopra: - Vista 3 - 3 : dall'ingresso verso la mensa

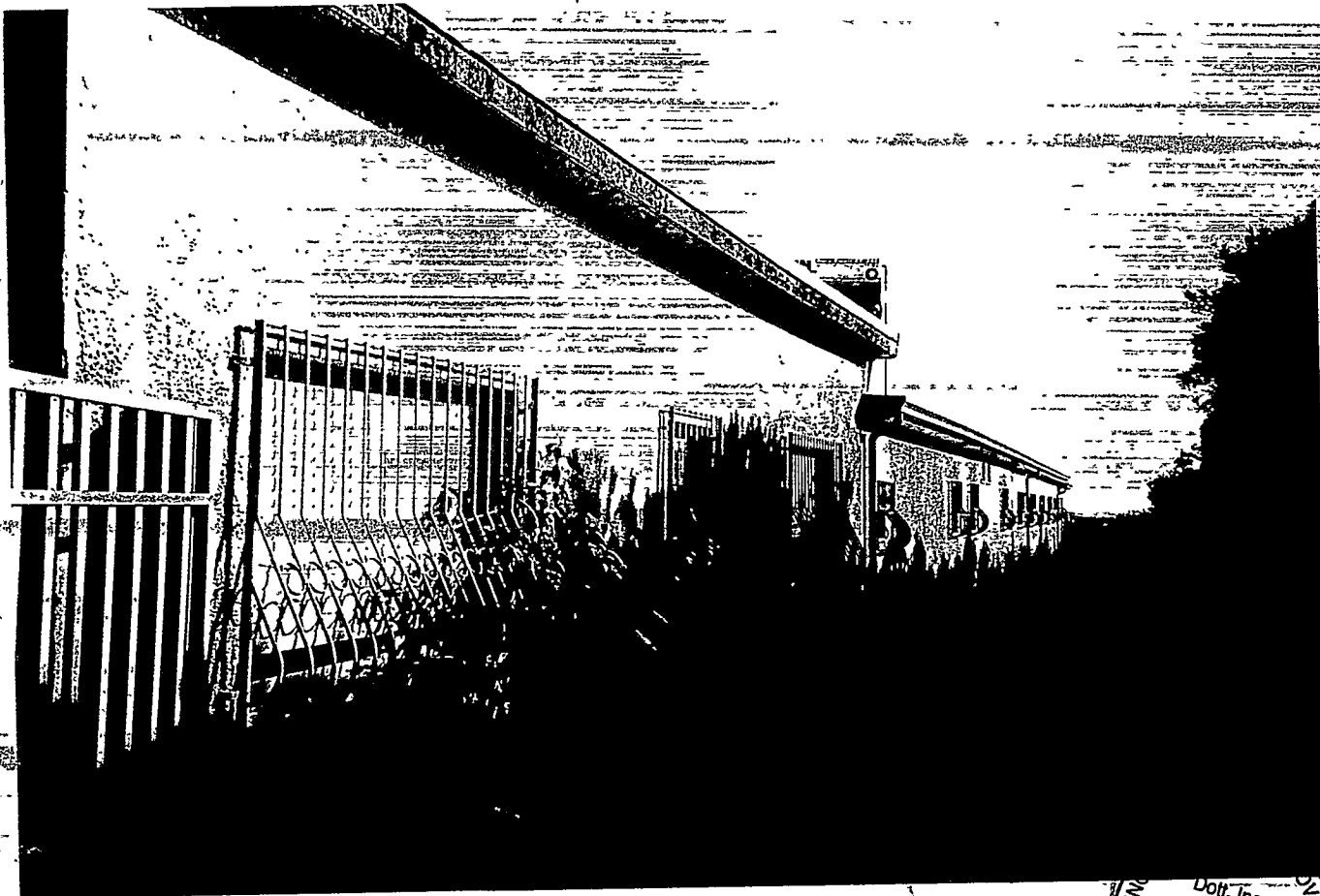
Sotto: - Vista 3 - 3 : dall'ingresso verso il Corpo A-1



PROV. DI MASSA-CARRARA
Dott. Ing.
SERGIO
VANNINI
1968

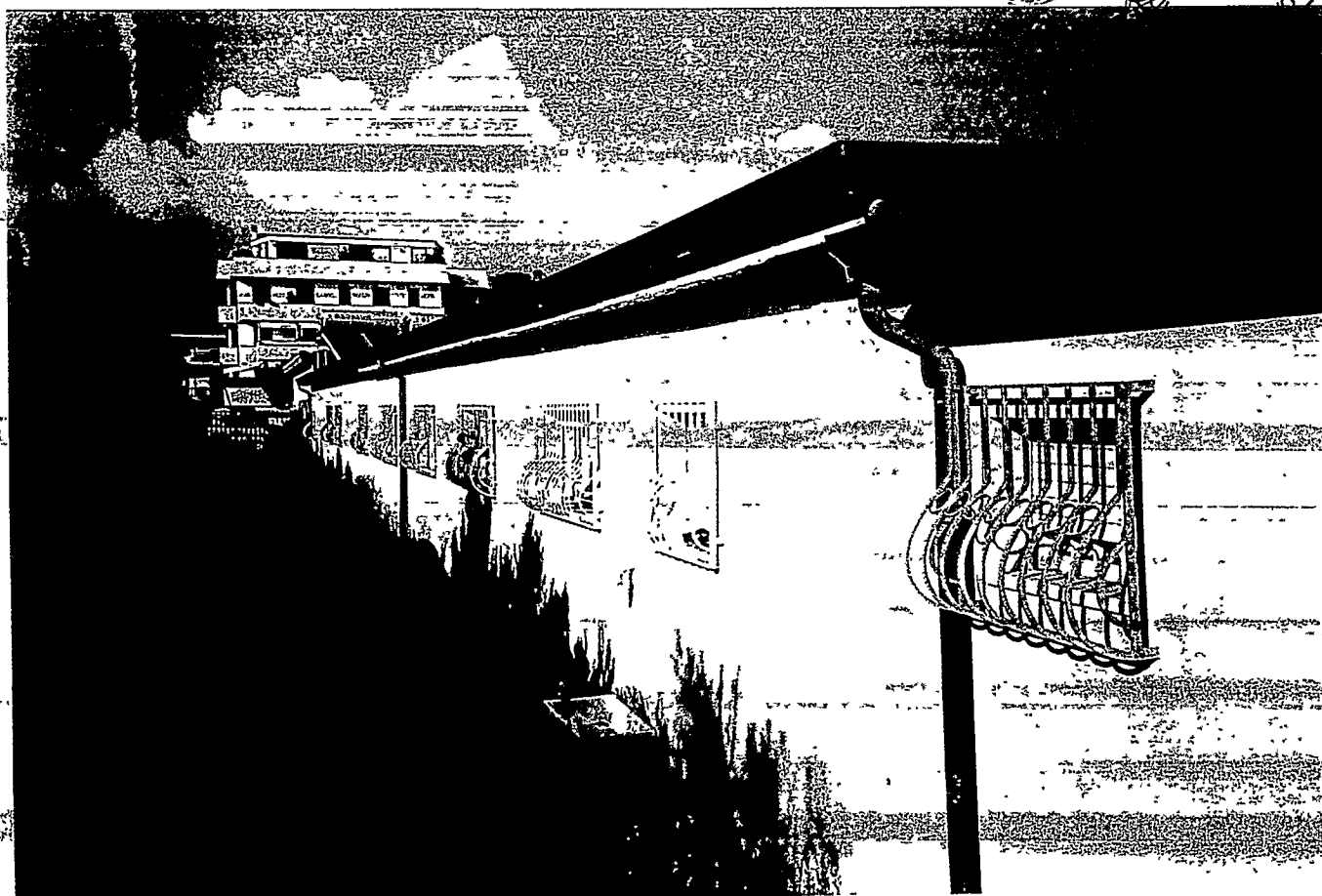
26 703

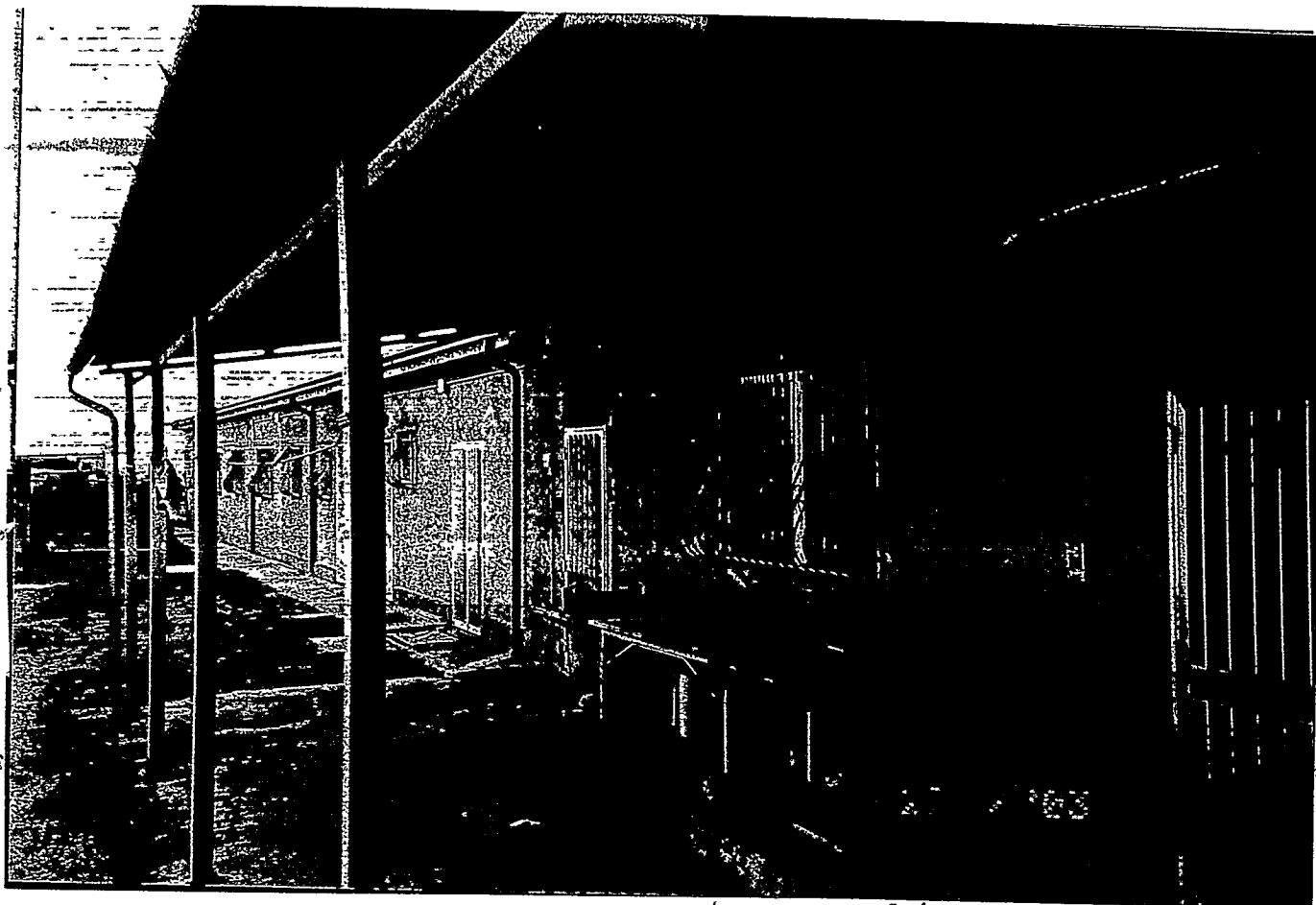
AR 12



Sopra: - Vista 1 - 1 : il Corpo A-2 dal Viale Colombo verso la spiaggia
Sotto: - Vista 1 - 1 : il Corpo A-2 dal mare verso il Viale Colombo

Dott. Ing.
SERGIO
VANNINI
n° 63
M. DI MASSA C.

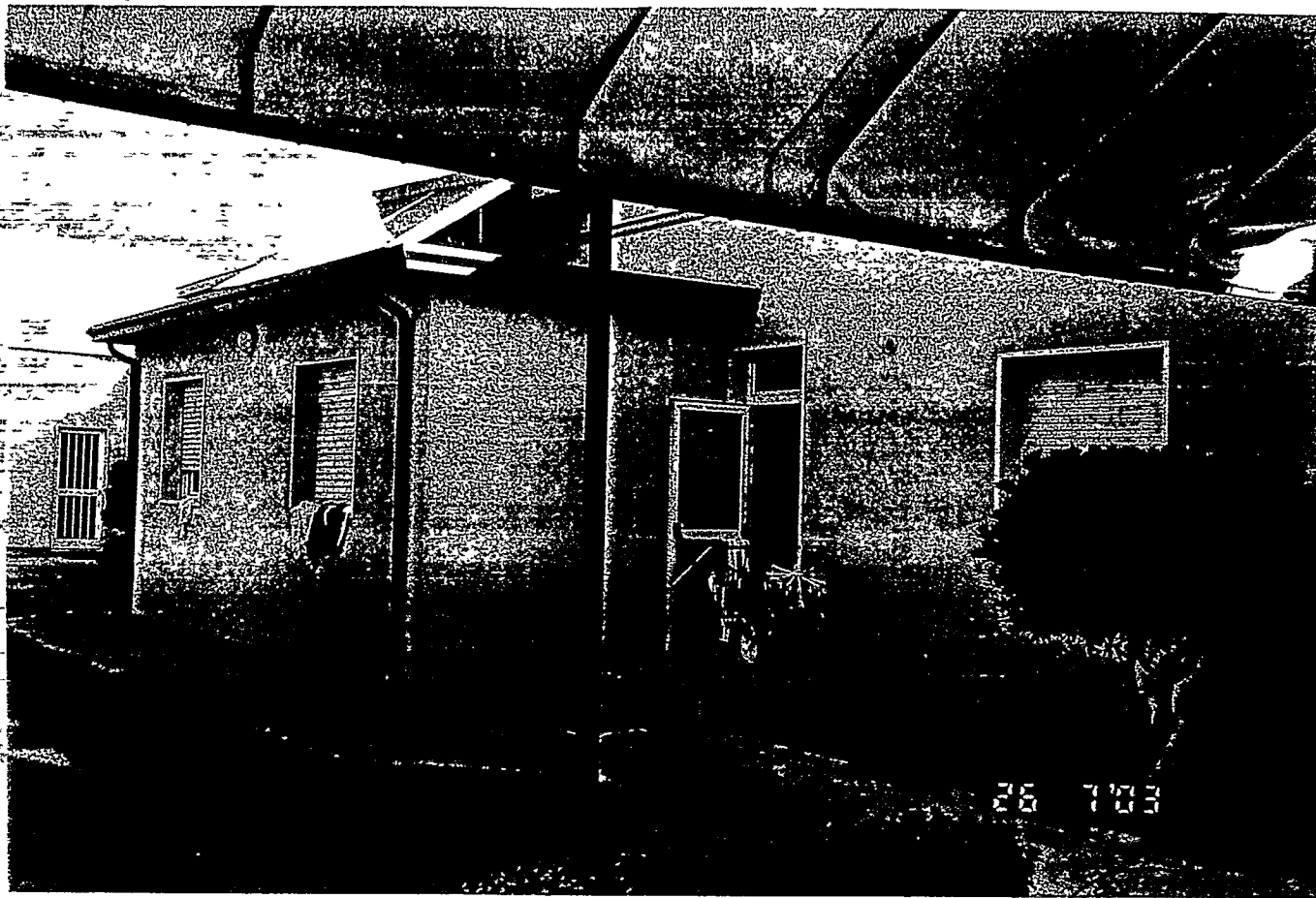




Sopra e sotto:

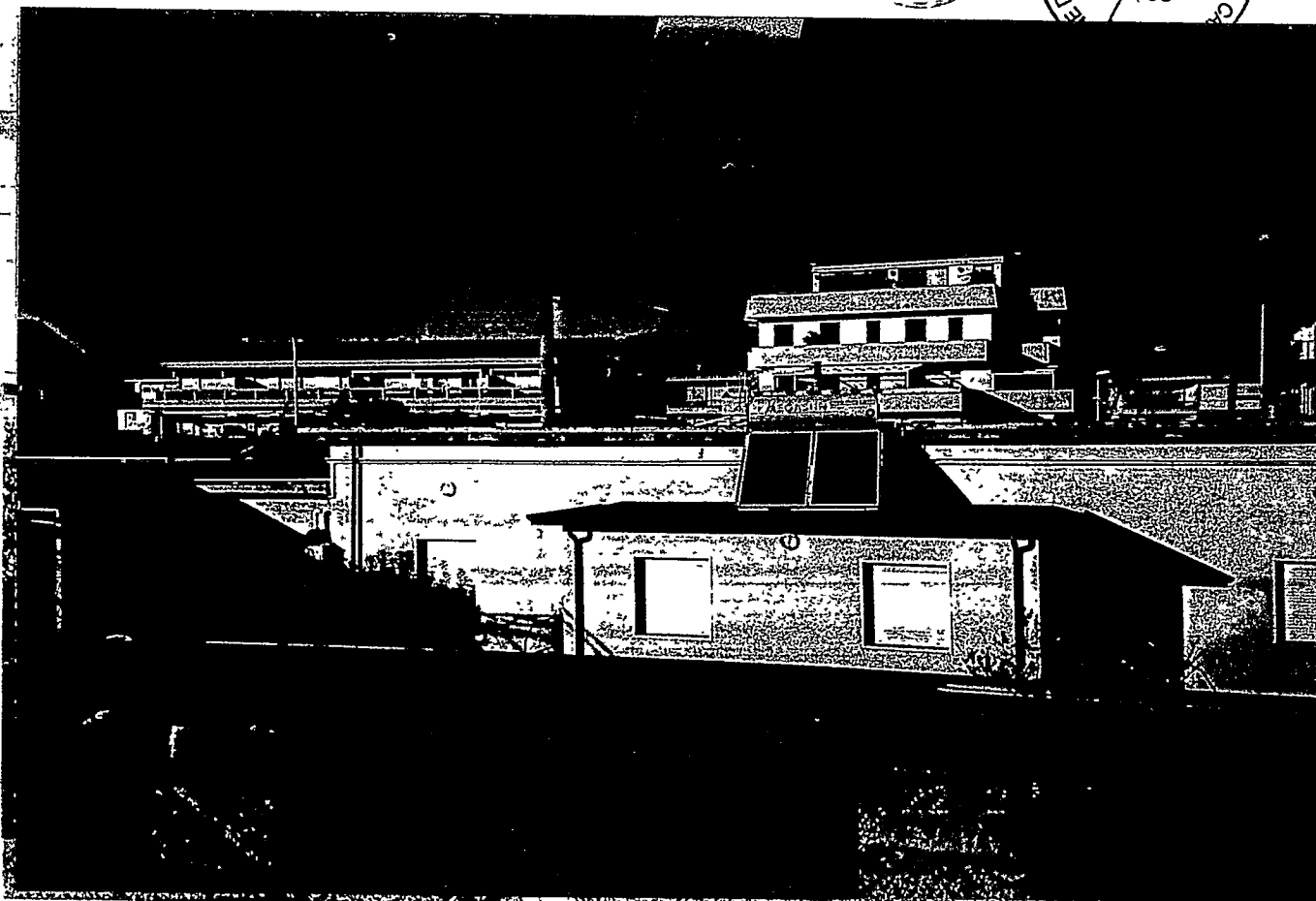
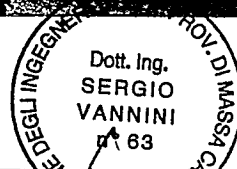
Vista 2 - 2 : il Corpo A-6 dal percorso del Varco di soccorso
verso la spiaggia





Sopra e sotto:

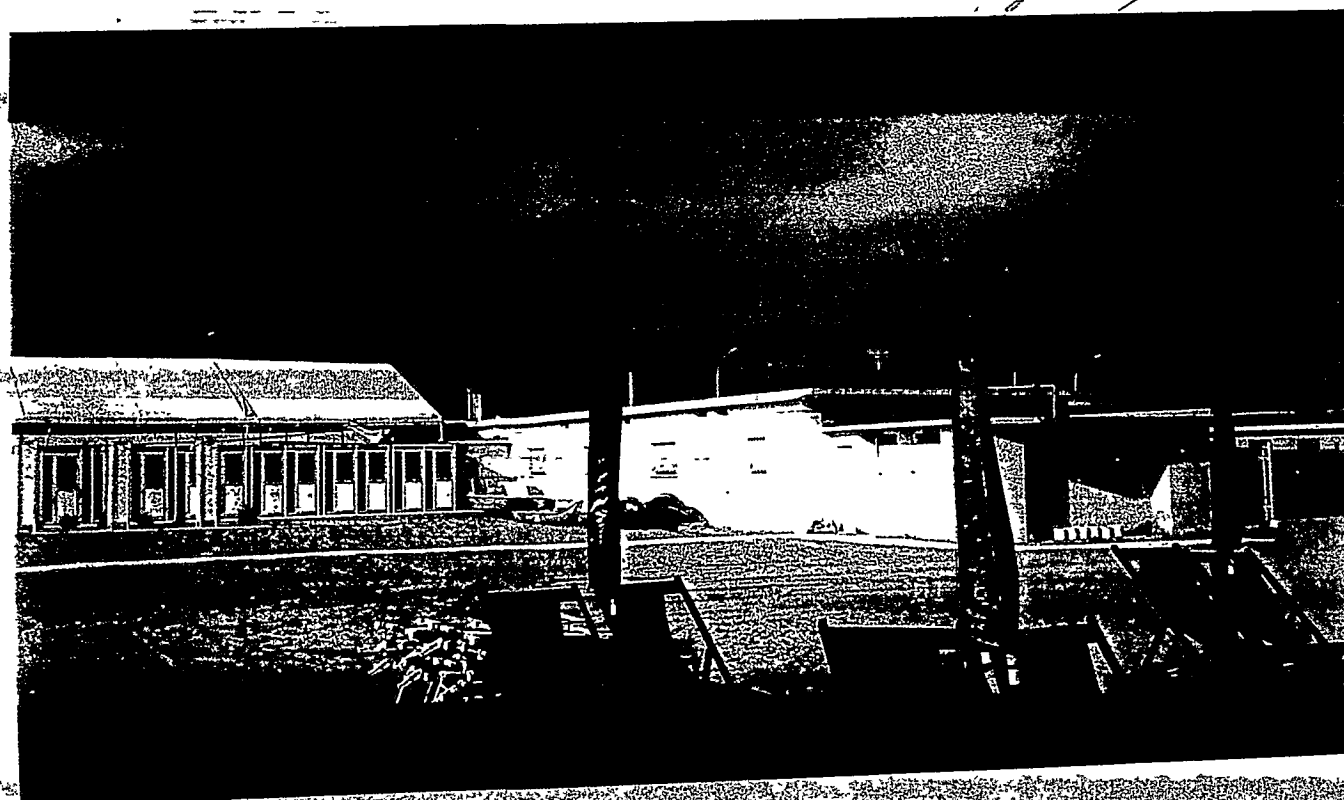
Vista 4 - 4 : il Corpo A-1 (camere) dal percorso centrale

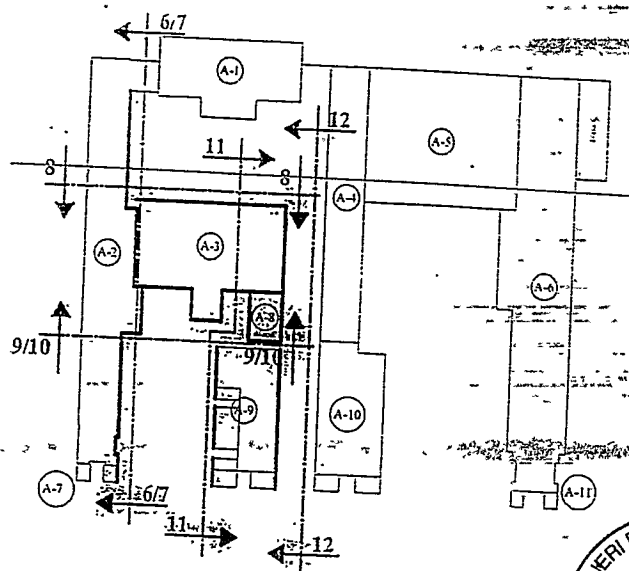


6

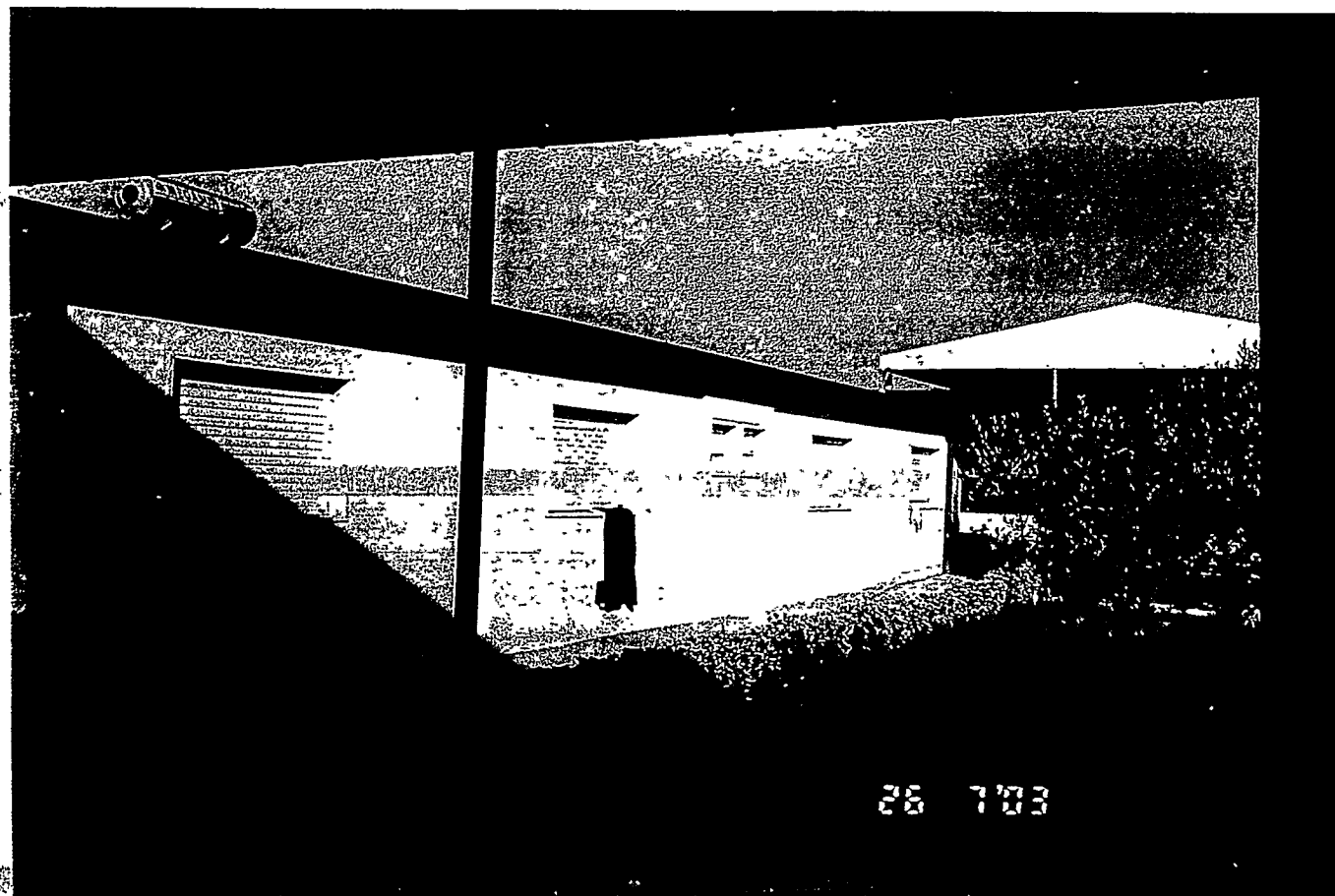


Sopra : Vista 5 - 5 : i Corpi A-1 e A-2 dalla spiaggia
Sotto : Vista 5 - 5 : il Corpo A-6 dalla spiaggia





Sotto : Vista 8 - 8 : il Corpo A-3 (camere) dal percorso centrale interno

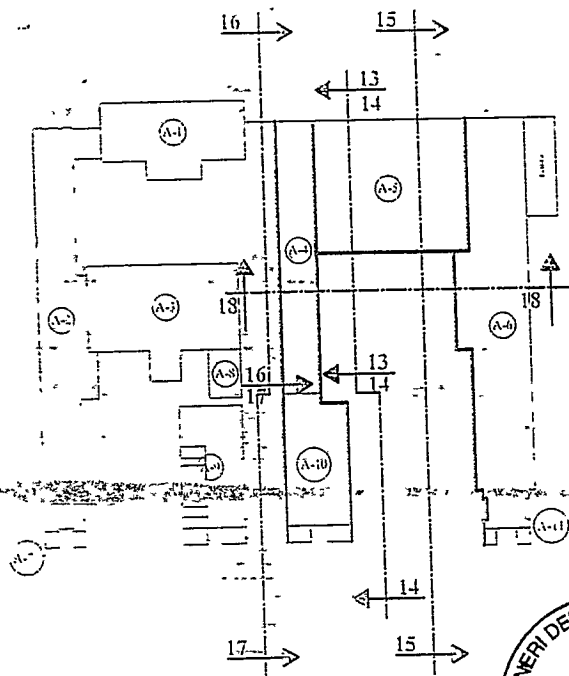




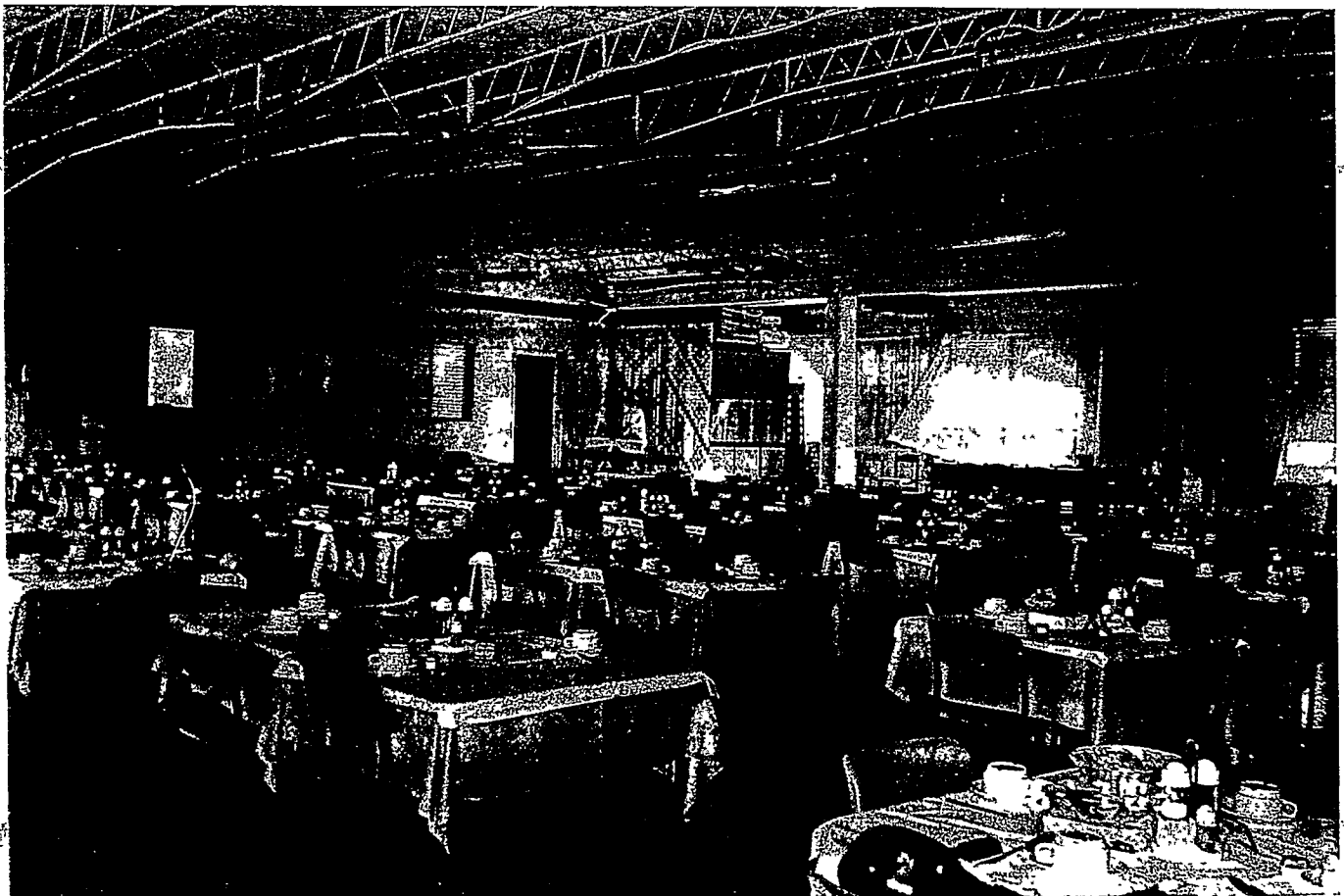
Sopra : Vista 6 - 6 : il Corpo A-2 lato mare dalla spiaggia

Sotto : Vista 6 - 6 : il Corpo A-2 e parte dei Corpi A-3 e A-4 dalla spiaggia





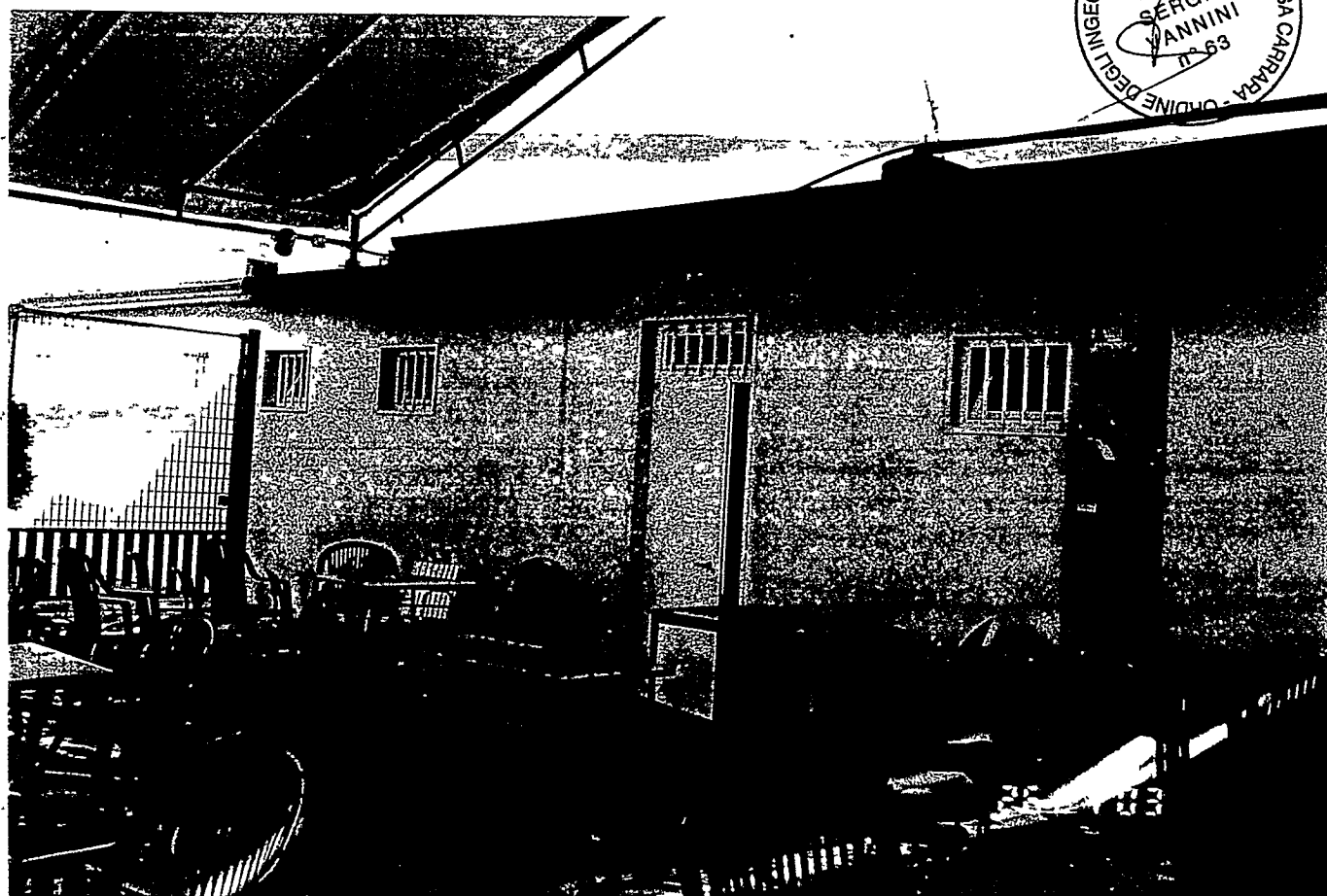
Sotto : Vista 13 - 13 : interno del Corpo A-5 (mensa) verso Spezia e V.le Colombo





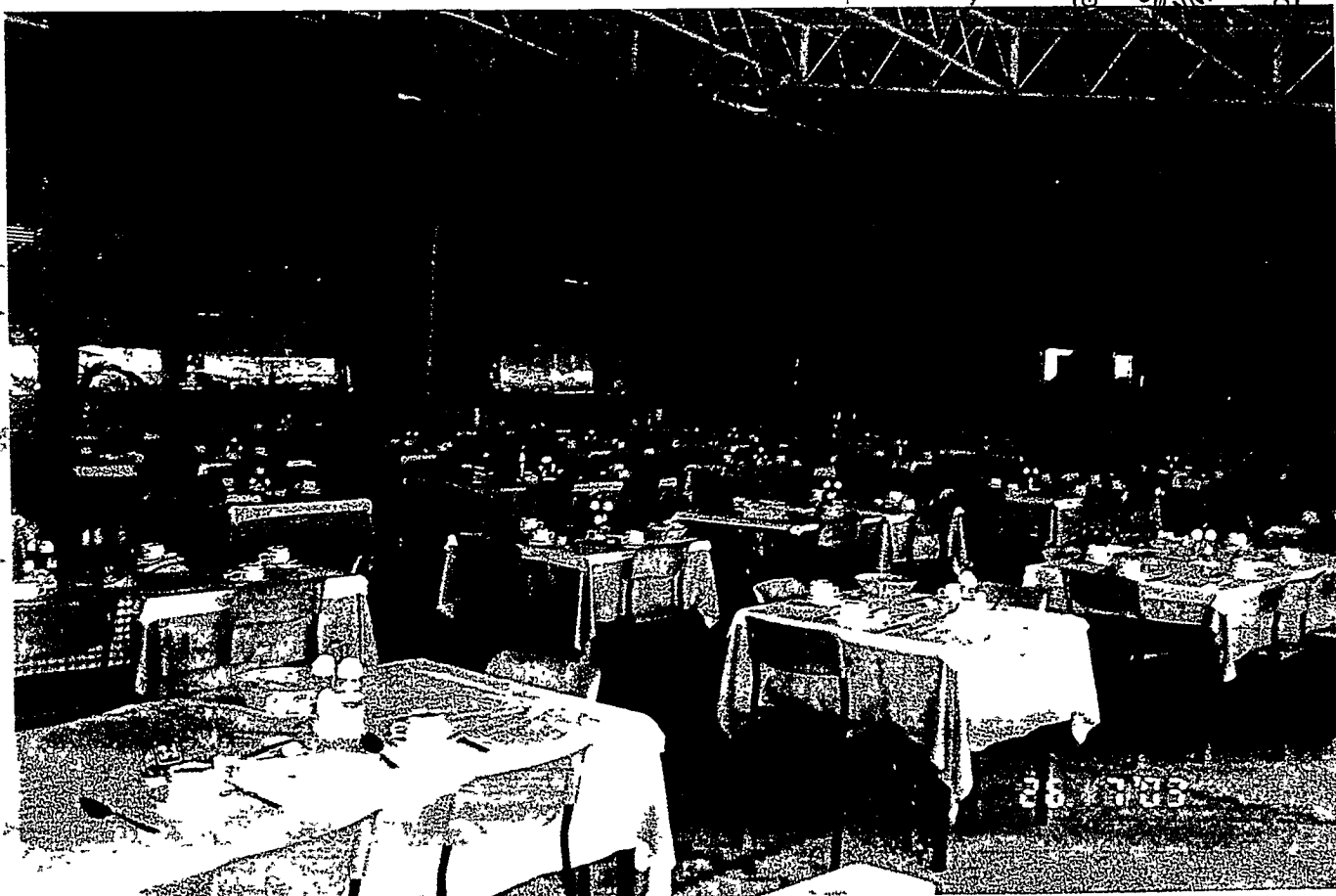
Sopra : Vista 13 - 13 : Corpo A - 4 verso Spezia (parte a monte) visto dal Piazzale coperto

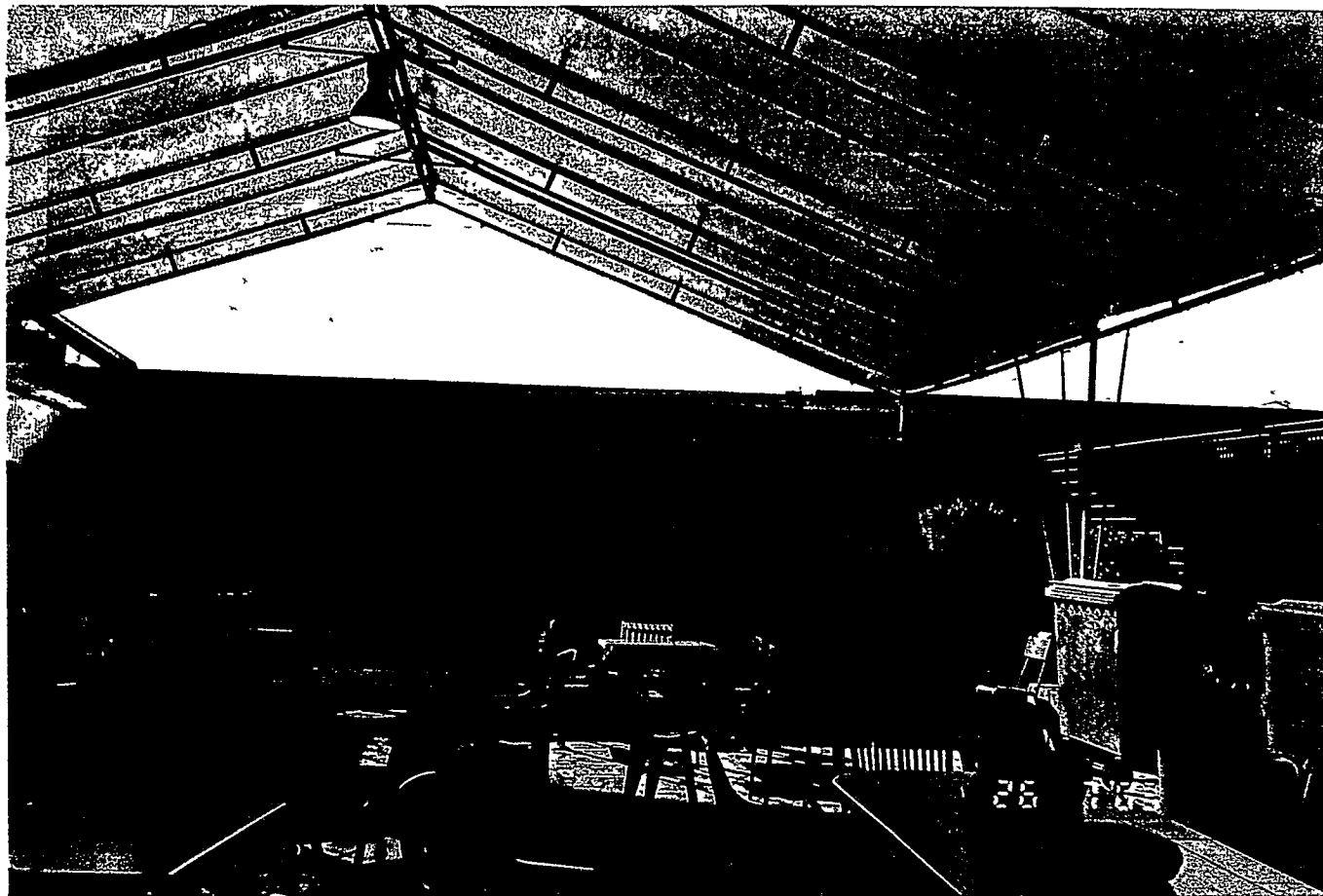
Sotto : Vista 13 - 13 : C.s. parte a mare





Sopra : Vista 18 - 18 : Corpo A - 5 (mensa) lato mare visto dal piazzale coperto
Sotto : Vista 15 - 15 : interno del Corpo A-5 (mensa) verso Viareggio e le Colonne

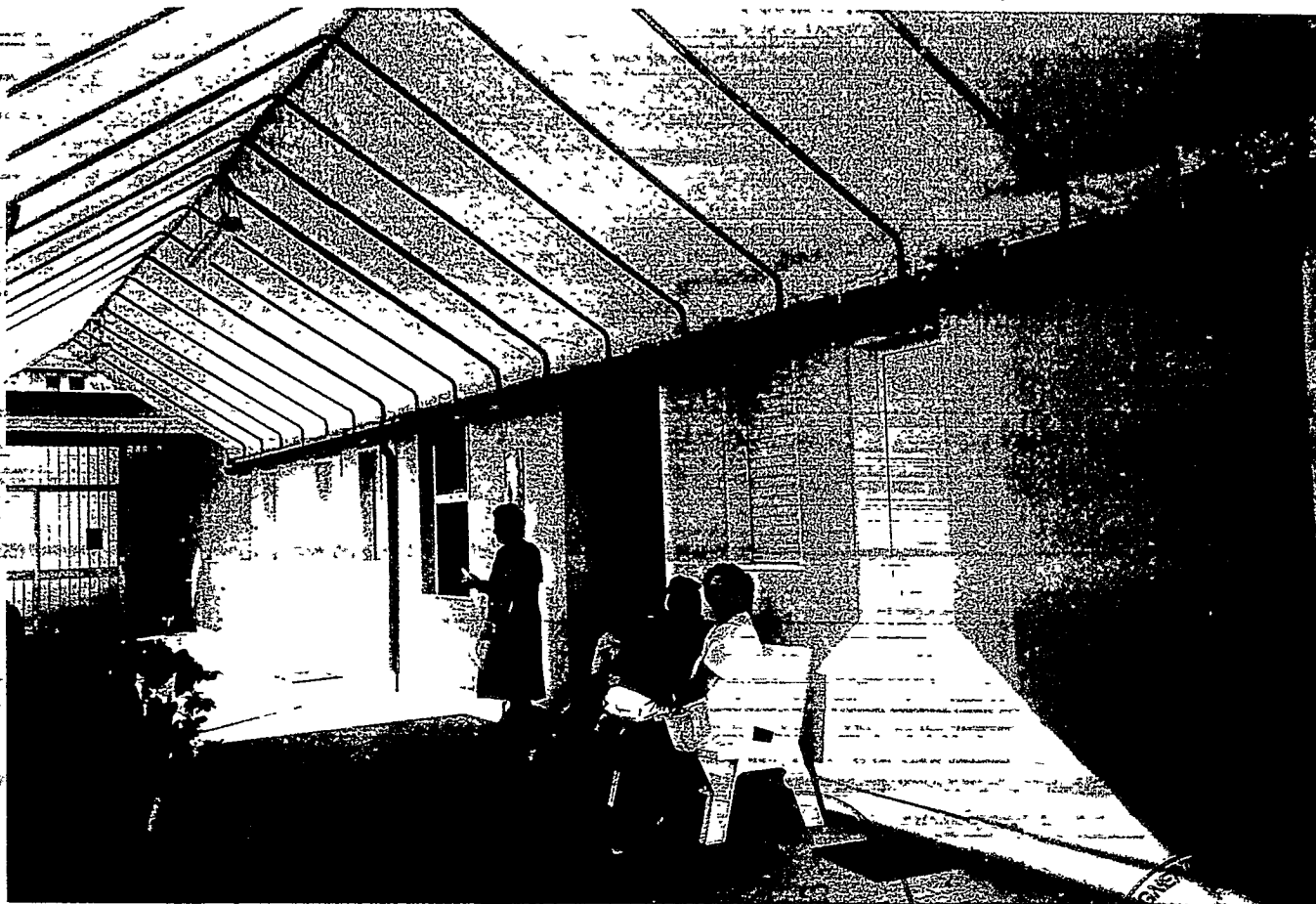




Sopra : Vista 15 - 15 : Corpo A - 6 (mensa) verso Viareggio visto dal piazzale coperto
Sotto : Vista 15 - 15 : C.s. parte a mare



INGEGNERI DELLA PROV. DI MASSA
Dott. Ing.
SERGIO
VANNINI
10-63



Sopra : Vista 16 - 16 : Corpo A - 4 verso V.le Colombo visto dal percorso coperto
 Sotto : Vista 16 - 16 : C.s. parte a mare

DELLA REGIONE DELLA SPIGA
 Dott. Ing.
 SERGIO
 VANNINI
 n° 63





REGIONE TOSCANA
Azienda USL 1 di Massa e Carrara

GRUPPO OPERATIVO NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
54100 MASSA - Via Democrazia 44 tel. 0585 45843

OGGETTO: ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO - AUTORIZZAZIONE PER IL
COMPLETAMENTO DELLA COLONIA DIOCESANA (CASA PER FERIE), SITA' IN M. DI
CARRARA, VIALE COLOMBO 55. *Parere.*

Risposta al n° 9083 in data 10/3/2004

Allegati: n° 0

Prot. n° 064/04/NIP

Massa, lì 24/03/2004

Spett./
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

E, p.c.

All'U.O. Ragioneria
Azienda U.S.L. 1
S.e.d.e

Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è
stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha
espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.

Non ci è possibile presenziare in Conferenza dei Servizi per impegni assunti in precedenza.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli

vers. 2001
2002

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale
C.F. 01386030488

Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali
-Area Porti, Aeroporti e Centri Intermodali-

Ai sensi della Convenzione Rep. 4/1997 stipulata in data 07/07/97 tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione -Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Regione Toscana per l'espletamento delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo a fini turistico-ricreativi

N° **085** del registro concessioni - Anno 1999

N° **095/99** del repertorio

Il Capo del Compartimento Marittimo di MARINA DI CARRARA,

Vista l'istanza presentata dal Mons. BININI Eugenio in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano per le Opere di religione e di Culto (E.D.O.R.C.) in data 05 Ottobre 1998;

Accertato che la concessione per la quale è stata avanzata domanda di rinnovo con l'istanza anzitutto è operante delega di funzioni amministrative della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 616/77;

Visto il Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'Area "Porti, Aeroporti e Centri Intermodali" della Regione Toscana n° 2222 datato 24.04.1999 con il quale è stato consentito, per la durata di anni 4 (quattro), il rinnovo dei titoli concessori previgenti scaduti il 31/12/98, senza l'espletamento di formalità istruttorie e senza l'ulteriore formalità dell'atto di approvazione regionale.

Vista la precedente licenza n. 001/99 - Rep. 001/99 in data 17.02.99;

Visto il certificato rilasciato dal Comune di Carrara, giusta nota Prot. n° in data, attestante la visitabilità dell'impianto di balneazione ai portatori di handicap e la loro effettiva possibilità di accesso al mare (L. 13/89 e L. 104/92);

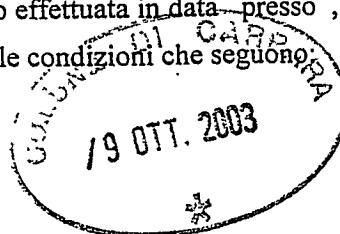
Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

CONCEDE

al Ente Diocesano per le Opere di Religione e di Culto codice fiscale C.F.80000470452 di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 9453 (novemilaquattrocentocinquantequattro) fronte mare ml 75,15, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra la spiaggia libera comunale e la colonia Regina Pacis, allo scopo di mantenere una colonia marina denominata "OPERA DIOCESANA" [(*) vedi nota interna] e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quadriennale il canone provvisorio di £ 5744000 (cinquemilionisettecentoquarantaquattromila).

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed in attesa della definizione del Piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art. 6 della Legge 494/93, avrà durata di mesi 48, dal 01/01/1999 al 31/12/2002.

Avendo il concessionario già versato il *canone annuo provvisorio* impostogli pari a £ 1436000 (unmilionequattrocentotrentaseimila) attraverso ricevuta di pagamento effettuata in data presso , come da Ordine di Introito n° 213/98, si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono



Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che la Regione Toscana non consenta di rinnovare la presente licenza su nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

La Regione Toscana avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti la Regione Toscana avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta della Regione Toscana, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa, per mezzo di Agente dipendente dalla locale Autorità Marittima. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di Porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa la Regione Toscana avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Marittima avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

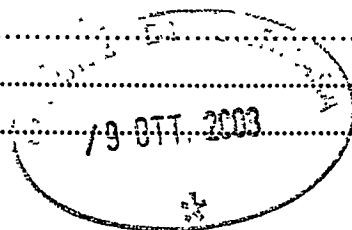
Il concessionario sarà direttamente responsabile verso la Regione Toscana dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile OO.MM., dell'Amministrazione finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n. 85 è istituita una imposta regionale sulle concessioni di demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà della Regione Toscana, d'intesa con l'Autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.
- 2) Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli richiesti in applicazione della delibera regionale ex art. 6 D.M. 342/98 (attuativo della L.494/93) inerente alla classificazione delle aree demaniali marittime secondo i criteri di alta, normale o inferiore valenza turistica.
- 3) E fatto obbligo al concessionario di affigere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap.
- 4) Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f) del Codice della Navigazione, a produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID - Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.
- 5) Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'arenile e dello specchio acqueo antistante.
- 6) Il concessionario è inoltre obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'ordinanza che disciplina per l'anno 1999 l'attività balneare.
- 7) E' fatto obbligo al concessionario di presentare domanda di rinnovo entro il 30 Settembre 1999.



La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Via n°

Marina di Carrara, addì **08 SET. 1999**

I TESTIMONI

Vita Amelia
.....
Mum
.....

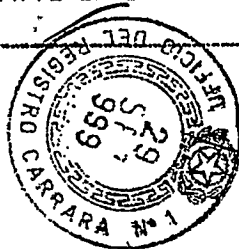


IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

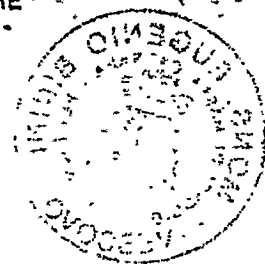
C.F. (CP) Roberto CASASSA

Roberto Casassa

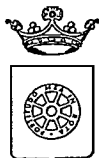
UFFICIO REGISTRO DI CARRARA
2° ORIGINALE DELL'ATTO QUI REGISTRATO
IL **29 SET. 1999** AL N° **2717**
MOD. **3** SUL QUALE SONO STATE
ESATTE LIRE



IL DIRETTORE
M. Santoro



Copia Ufficio



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Prot. n° 52197



Spett.le Azienda USL n° 1 di Massa Carrara
G.O.N.I.P.

Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)

c.a. Dott.sa G. Ghiselli

Oggetto: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara – Viale Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mapp. n° 100.

Trasmissione integrazioni volontarie.

Si trasmette, in allegato alla presente, documentazione integrativa volontaria pervenuta a questo SUAP in data 28.11.03 prot. n° 51372 relative alla pratica di cui all'oggetto.

Distinti Saluti.

IL DIRETTORE
Settore Economia e Servizi Alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, lì 02 Dicembre 2003

SUAP
COMUNE DI CARRARA

**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456



COMUNE L. RA	Cal.
28 NOV. 2003	<i>MS</i> <i>B</i>
Prot. n° 54382	Clas.

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)

COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI CARRARA –

AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA CONSEGNATA:

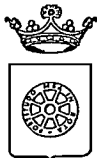
Per USL – GONIP:

L.1) Previsione di impatto acustico – due copie

Fiorucci
28/11/03
1

Copia Ufficio

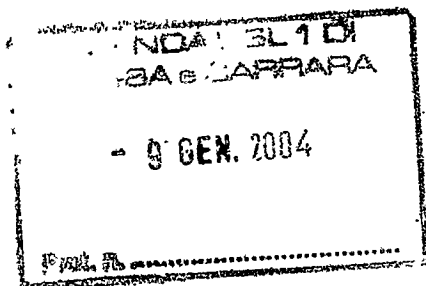
IRIDE 261622



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Prot. n° 335
08-01-04



Spett. le Azienda USL 1 di Massa e Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dott. G. Ghiselli

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara - Viale Colombo n° 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mapp. n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi del DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00.

Trasmissione documentazione integrativa volontaria.

Si trasmette, in allegato alla presente, documentazione integrativa volontaria pervenuta a questo SUAP in data 24.12.2033 prot. n° 56877 relativa alla pratica di cui all'oggetto.

Distinti saluti

IL DIRETTORE
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, lì 05 Gennaio 2004

DSUAP

**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456



tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)

COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI CARRARA -

AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

COMUNE DI CARRARA	Cat.
24 DIC. 2003	
Prot. n° 56872	Clas.

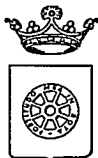
DOCUMENTAZIONE MODIFICATIVA E SOSTITUTIVA CONSEGNATA:

Per USL - GONIP:

(integrazione volontaria)

L.2) Relazione tecnica per l'impianto elettrico - aggiornamenti secondo le richieste GONIP - **due copie**

Facher



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Copia Ufficio

IRIDE id. 265425

prot. suap. 13 del 29/01/04

Spett. le Azienda USL 1 di Massa e Carrara
G.O.N.I.P.

Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)

c.a. Dott. G. Ghiselli

P.I. Ricci

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara - Viale Colombo n° 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mapp. n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi del DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00.

Trasmissione documentazione integrativa volontaria.

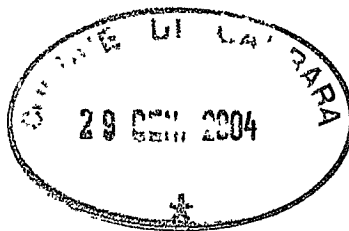
Si trasmette, in allegato alla presente, documentazione integrativa volontaria pervenuta a questo SUAP in data 29.01.2004 prot. n° 3429 relativa alla pratica di cui all'oggetto.

Distinti saluti

REG. TOSCANA - AZ. USL N. 1 DIPARTIMENTO PREVENZIONE
PROT. N° <i>1214</i>
DATA: <i>30/01/04</i>

IL DIRETTORE
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, lì 29 Gennaio 2004



**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e-mail: serwann@tin.it

COMUNE DI CARRARA	
29 GEN. 2004	
Prot. n° 3429	Cla...

Al S.U.A.P.
Comune di Carrara
Piazza due Giugno
54033 CARRARA

OGG.: Completamento Colonia Diocesana (Casa per ferie) Viale Colombo 58 - Marina di Carrara
E.D.O.R.C.

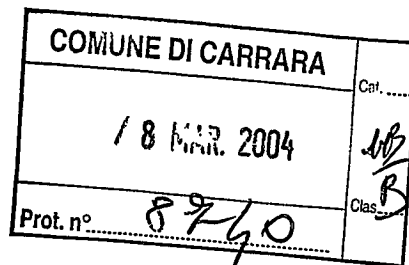
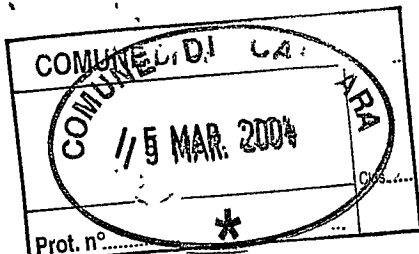
In allegato, per l'ulteriore corso, si consegnano 2 copie dell'impianto elettrico del complesso in oggetto, integrate e modificate secondo le indicazioni dell'Ufficio Prevenzione e Sicurezza.

Fiducioso in un sollecito inoltro si porgono distinti saluti.

Il Tecnico incaricato

Ing. Sergio Vannini

Carrara, 28 gennaio 2004



**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

Al Direttore
Sett. Economia e Servizi alle Imprese
del Comune di Carrara
Dr. Guidardo Vitale

OGG.: Completamento Colonia Diocesana (Casa per Ferie) in Mar. di Carrara – V.le Colombo 58.
Trasmissione grafici.

In allegato, consegno n° 4 copie della Tav. 3 modificata secondo le indicazioni del Collegio degli Esperti nella seduta n° 2 in data 22.01.04 (punti n. 1, 2, 3, 4).

In tale Tavola sono state riportate anche due variazioni richieste dal Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Massa Carrara ai n.ri 3 (ulteriore Uscita di emergenza nel Piazzale Giochi) e 4 (Uscita di emergenza nel Blocco 6 – cam. 40 / 42) del Parere prot. 713 pratica 14423 in data 26.01.04.

Si trasmette inoltre la Tav. 11 modificata riportante le variazioni prospettiche derivanti dalle indicazioni del Collegio degli Esperti di cui sopra.

Rimanendo in attesa di ulteriori notizie, si porgono distinti saluti.

Ing. Sergio Vannini

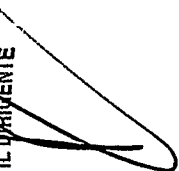
Massa Carrara, 02 marzo 2004.

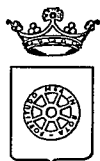
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E' NOMINATO FRANCESCO

IL DIRIGENTE

2.3.04





COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Prot. gen. le n° 43310 del 14.10.03 Prot. SUAP n° 93 del 17.10.03

Autorizzazione Unica a titolo oneroso n° **05** del 29.03.04

Copia Ufficio id. 274837

Prot. n° 12198
05-06-04

Spett. le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto
Via Zoppi, n° 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

Oggetto: Ritiro autorizzazione a titolo oneroso. Comunicazione.

In riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 14.10.03 prot. gen. n° 43310 prot. SUAP n° 93/03 con la quale si richiedeva l'autorizzazione per lavori di completamento della Colonia Diocesana casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3 mappale n° 100 si comunica che la medesima è stata accolta.

Si fa presente che, l'autorizzazione a titolo oneroso potrà essere ritirata dopo che la S.V. avrà assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro autorizzazione di € 175,00 (Euro **Centosettantacinque/00**);
- Una marca da bollo da € 20,66;
- Ricevuta comprovante il pagamento di € 511,11 (Euro **Cinquecentoundici/11**) su C/c n° 10792547 intestato a Comune di Carrara Servizio Tesoreria – Settore Commercio per compenso Azienda U.S.L. ;
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di urbanizzazione e della percentuale afferente il costo di costruzione provvisoriamente determinati pari a € 20.676,00 Euro (**VentimilaSeicentosettantasei/00**), ovvero in alternativa ricevuta di versamento della prima rata e presentazione di polizza fidejussoria a favore di questo Comune pari a € 31.014,00 (Euro **Trentunomilaquattordici/00**) a garanzia del puntuale pagamento delle rate relative agli oneri di cui sopra;

Si ricorda che dalla data del rilascio dell'autorizzazione decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977 n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per completare le opere.

Gli atti necessari per il ritiro della autorizzazione richiesta, devono essere completati entro sei mesi.

Carrara, li 29 marzo 2004

IL DIRETTORE
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dott. Guirardo Vitale

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Imprese che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.

Conferenza dei Servizi

24.03.04

(433.10)

ore. 9,15

Sono presenti alla Conferenza:

Ing. Vannini tecnico E.D.O.R.C.

Dott. Ferro Dogana Pisa

Dott. Vitale Dir. Settore Econom. & Serv. Impr.

Sig. Claudio Becicolupi Dir. Settore Urb.

Il Settore Ambiente ha inviato parere favorevole in data 19.03.04.

Geom. Solzaio U.V.F.

Segretario: Dott. Francesconi Milano

Dott. Vitale ripercorre l'iter pratica

~~Geom. Solzaio le modifiche apportate~~

Direttore Becicolupi conferma parere favorevole

Geom. Solzaio si conferma parere favorevole del 26.01.04

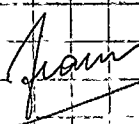
sulle nuove tavole progettuali con le ^{previste} ~~previste~~ prescrizioni
citata nel medesimo parere, ^{infatti} le modifiche apportate non
valgono ad ^{incidere} ~~incidere~~ il parere di prescrizione

Agenzie Dipese le modifiche non ~~incidono~~ ^{incidono} valgono
ad inefficienza di l'autorizzazione rilasciate in data 29.12.03.

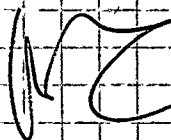
~~Vi~~ Si è da debito dell'assenza delle ASI che peraltro aveva
espresso parere favorevole in data 13.02.04.

All'unanimità dei presenti si confermano i pareri favorevoli
e si procederà al rilascio dell'atto finale.

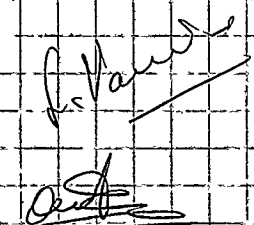
Data 24.03.04.

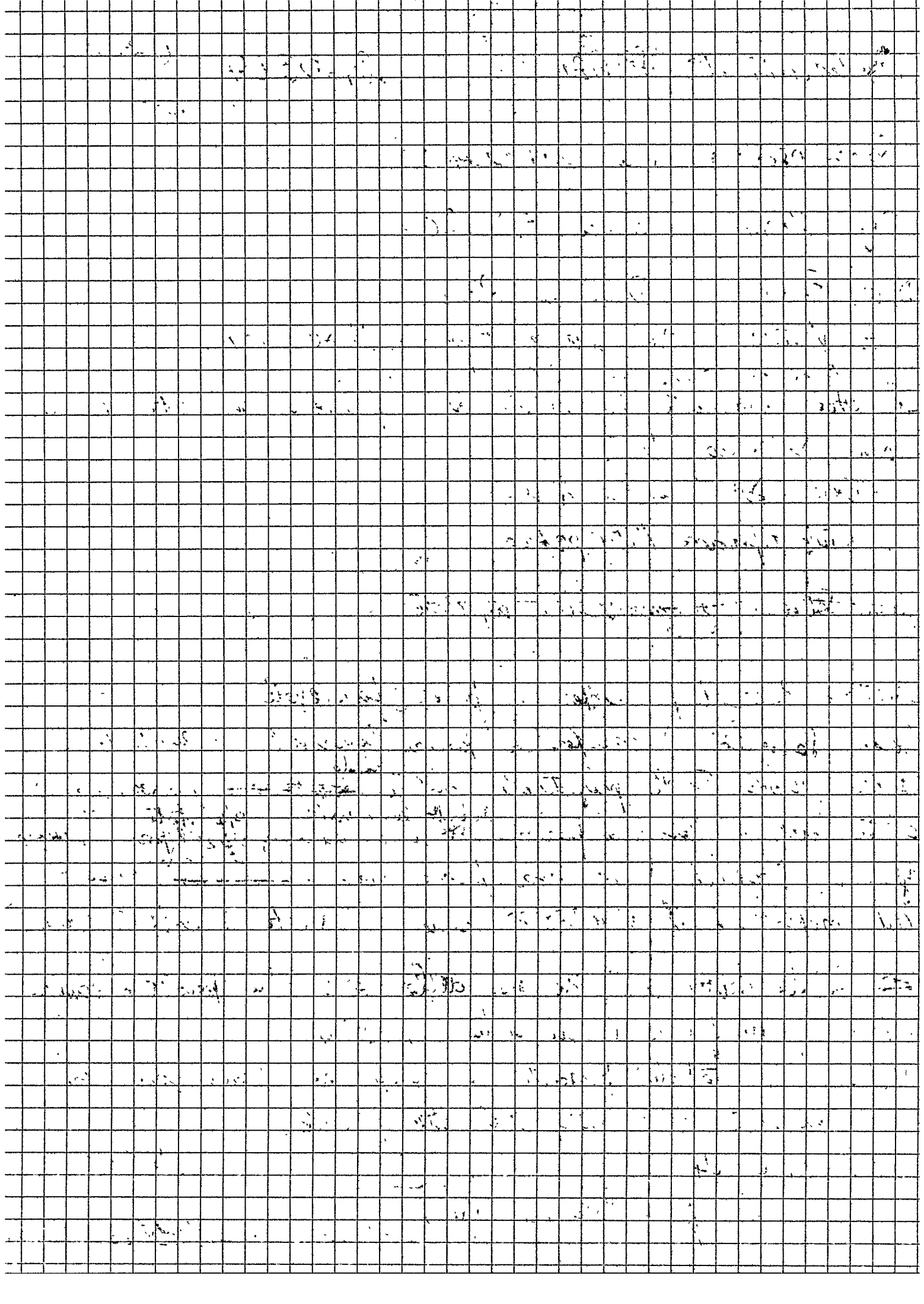


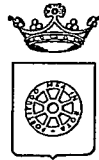
pro Borsello



Solzaio







COMUNE DI CARRARA
Settore Economia e Servizi alle Imprese

Ditta: E.D.O.R.C. "*Ente Diocesano Opere di religione e Culto*"

Oggetto: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per ferie), sita in Marina di Carrara – Viale C. Colombo 58 e distinta al catasto al fg. n° 3 mapp.le n° 100.

Verbale Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 2 DPR 447/98.

Il giorno 24.03.04 (giorno ventiquattro del mese di marzo dell'anno duemilaquattro) – (ore 09,00), presso lo Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza 2 giugno, 54033 Carrara, secondo piano, si è tenuta la *Conferenza dei Servizi Decisoria*, così come disciplinata dagli art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n° 241.

Alla Conferenza sono stati invitati a partecipare:

Comune di Carrara, Settore Urbanistica;

Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara – G.O.N.I.P.;

Comune di Carrara, Settore Ambiente;

Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;

Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa;

Ditta E.D.O.R.C.;

Tecnico incaricato della progettazione;

La lettera di convocazione della Conferenza dei Servizi, inizialmente per il giorno 03.03.04 alle ore 09,30 e successivamente rinviata al giorno 24.03.04 ore 09,00, è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara dal 11.02.04.

Alla Conferenza, convocata per le ore 09,00 sono presenti:

Dr. Guirardo Vitale, Direttore Settore Economia e Servizi alle Imprese, Responsabile del Procedimento;

Sig. Claudio Bacicalupi, Direttore Settore Urbanistica;

Geom. Antonio Salzano, Comando Prov. Le Vigili del Fuoco;

Dott.sa Rosalba Ferro, Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa;

Dott. Stefano Francesconi, SUAP Carrara – Segretario;

Tecnico incaricato Ing. Sergio Vannini;

La Conferenza inizia alle ore 09,15:

Dott. Vitale: ripercorre l'iter della pratica.

Sig. Bacicalupi: conferma parere favorevole espresso in data 11.02.04

Geom. Salzano: si conferma parere favorevole del 26.01.04 sulle nuove tavole progettuali confermando le prescrizioni citate nel medesimo parere, infatti le modifiche apportate non vanno ad inficiare il parere di prevenzione incendi;

Dott. sa Ferro: le modifiche non vanno ad inficiare il parere espresso in data 29.12.03;

Si da atto dell'assenza della Azienda USL n° 1 che peraltro aveva espresso parere favorevole in data 13.02.04; si inoltre atto dell'assenza del settore Ambiente che ha fatto pervenire il nuovo parere in data 19.03.04 sulla base dei nuovi elaborati grafici;

A chiusura della Conferenza dei Servizi ad unanimità dei presenti si confermano i pareri favorevoli e si procederà al rilascio dell'atto finale.

Carrara, lì 25 Marzo 2004

Letto, firmato e sottoscritto.

F.to Dr. Guirardo Vitale “Direttore Settore Economia e Servizi alle Imprese”

~~F.to Sig. Claudio Bacicalupi “Direttore Settore Urbanistica”~~

F.to Dott. sa Rosalba Ferro “Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa”

F.to Geom. Antonio Salzano “Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco”

F.to Dott. Stefano Francesconi “SUAP Carrara”

F.to Ing. Sergio Vannini “Tecnico Incaricato”

Il presente verbale è composto di n° 2 (Due) pagine.



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale
C.F. 01386030488

Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali
-Area Porti, Aeroporti e Centri Intermodali-

Ai sensi della Convenzione Rep. 4/1997 stipulata in data 07/07/97 tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione -Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Regione Toscana per l'espletamento delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo a fini turistico-ricreativi

N° 085 del registro concessioni - Anno 1999

N° 085/99 del repertorio

Il Capo del Compartimento Marittimo di MARINA DI CARRARA,

Vista l'istanza presentata dal Mons. BININI Eugenio in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano per le Opere di religione e di Culto (E.D.O.R.C.) in data 05 Ottobre 1998;

Accertato che la concessione per la quale è stata avanzata domanda di rinnovo con l'istanza anzichè delega di funzioni amministrative della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 616/77;

Visto il Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'Area "Porti, Aeroporti e Centri Intermodali" della Regione Toscana n° 2222 datato 24.04.1999 con il quale è stato consentito, per la durata di anni 4 (quattro), il rinnovo dei titoli concessori previgenti scaduti il 31/12/98, senza l'espletamento di formalità istruttorie e senza l'ulteriore formalità dell'atto di approvazione regionale

Vista la precedente licenza n° 001/99 - Rep. 001/99 in data 17.02.99;

Visto il certificato rilasciato dal Comune di Carrara, giusta nota Prot. n° in data attestante la visitabilità dell'impianto di balneazione ai portatori di handicap e la loro effettiva possibilità di accesso al mare (L. 13/89 e L. 104/92);

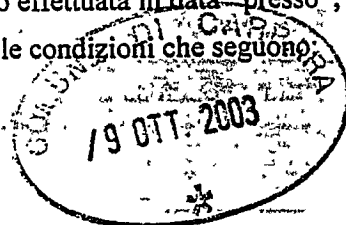
Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

CONCEDE

al Ente Diocesano per le Opere di Religione e di Culto codice fiscale C.F. 80000470452 di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 9453 (novemilaquattrocentocinquante) fronte mare ml. 75,15, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra la spiaggia libera comunale e la colonia Regina Pacis, allo scopo di mantenere una colonia marina denominata "OPERA DIOCESANA" [(*) vedi nota interna] e con l'obbligo di corrispondere all'Esercizio, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quadriennale il canone provvisorio di £. 5744000 (cinquemilionisettecentoquarantaquattromila).

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed in attesa della definizione del Piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art. 6 della Legge 494/93, avrà durata di mesi 48, dal 01/01/1999 al 31/12/2002.

Avendo il concessionario già versato il canone annuo provvisorio impostogli pari a £. 1436000 (unmilionequattrocentotrentaseimila) attraverso ricevuta di pagamento effettuata in data presso come da Ordine di Introito n° 213/98, si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono.



Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che la Regione Toscana non consenta di rinnovare la presente licenza su nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

La Regione Toscana avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti la Regione Toscana avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta della Regione Toscana, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa, per mezzo di Agente dipendente dalla locale Autorità Marittima. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di Porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa la Regione Toscana avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Marittima avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso la Regione Toscana dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile OO.MM., dell'Amministrazione finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n. 85 è istituita una imposta regionale sulle concessioni di demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà della Regione Toscana, d'intesa con l'Autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.
- 2) Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali congruaggi di canone che dovessero essergli richiesti in applicazione della delibera regionale ex art. 6 D.M. 342/98 (attuativo della L.494/93) inerente alla classificazione delle aree demaniali marittime secondo i criteri di alta, normale o inferiore valenza turistica.
- 3) E fatto obbligo al concessionario di affigere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap.
- 4) Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f) del Codice della Navigazione, a produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID.- Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.
- 5) Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'arenile e dello specchio acqueo antistante.
- 6) Il concessionario è inoltre obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'ordinanza che disciplina per l'anno 1999 l'attività balneare.
- 7) E' fatto obbligo al concessionario di presentare domanda di rinnovo entro il 30 Settembre 1999.



13 OTT 2003

La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Via n°

Marina di Carrara, addì **08 SET. 1999**

I TESTIMONI

V. A. Amelio
M. M.



IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

C.F. (CP) Roberto CASASSA

UFFICIO REGISTRO DI CARRARA

2° ORIGINALE DELL'ATTO QUI REGISTRATO

IL 29 SET. 1999

AL N° 2717

MOD. 3

SUL QUALE SONO STATE

ESATTE LIRE



DIRETTORE
Santoro





REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE **BNNGNE34T21L346X**

COGNOME **BININI**

NOME **EUGENIO**

SESSO **M**

LUOGO DI
NASCITA **TRAVERSETOLO**

PROVINCIA **PR**

DATA DI NASCITA **21/12/34**

1993

Il Ministro delle Finanze



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

UFFICIO : PREVENZIONE INCENDI.

Prot. N. 2404..... Pratica n° 14423
(da citare sempre nella risposta)

Massa li 17/03/04
Via Massa Avenza 121 P – 54100 Massa
C.F. 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: vfcomms01@interbusiness.it

Al Presidente della Commissione
Dr. Guirardo VITALE

OGGETTO: CONVOCAZIONE COMMISSIONE conferenza dei servizi inerente Ditta E.D.O.R.C. di V.le Colombo, 58 Marina di Carrara del 24.03.2004 ore 9,00 c/o Comune di Carrara.

DELEGA.

*In riferimento alla Commissione in oggetto, il sottoscritto delega il Funzionario del Comando C.T.A.
Geom. Antonio Salzano.*

IL COMANDANTE PROVINCIALE REG.TE
(Dr. Ing. ~~Giampietro~~ BOSCAINO)

Studio di Ingegneria

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

Al Direttore
Sett. Economia e Servizi alle Imprese
del Comune di Carrara
Dr. Guidardo Vitale

OGG.: Completamento Colonia Diocesana (Casa per Ferie) in Mar. di Carrara – V.le Colombo 58.
Trasmissione grafici.

In allegato, consegno n° 4 copie della Tav. 3 modificata secondo le indicazioni del Collegio degli Esperti nella seduta n° 2 in data 22.01.04 (punti n. 1, 2, 3, 4.

In tale Tavola sono state riportate anche due variazioni richieste dal Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Massa Carrara ai n.ri 3 e 4 del Parere prot. 713 pratica 14423 in data 26.01.04.

Rimanendo in attesa di ulteriori notizie, si porgono distinti saluti.

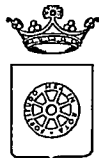
Ing. Sergio Vannini



Massa Carrara, 02 marzo 2004.

96

not 11.02.04 of 03.03.04

**COMUNE DI CARRARA***Settore Economia e Servizi alle Imprese*

prot. 5108

COMUNE DI	Cal.
/ 9 MAR. 2004	
Prot. n° 5108	Clas.

Spett.le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto
Via Zoppi, 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

Ing. Sergio Vannini
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)

Spett.le Settore Urbanistica
Comune di Carrara
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett.le Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dr.ssa G. Ghiselli

Spett.le Comune di Carrara
Settore Ambiente
Via Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)
c.a. Ing. S. Altieri

Spett.le Comando Prov.le Vigili del Fuoco
Via Massa Avenza
54100 Massa (MS)
c.a. Ing. G. Boscaino

Spett.le Agenzia delle Dogane
Circoscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/A
56100 Pisa (PI)
c.a. Dott. E. Del Sordo

→ All'Albo Pretorio
Comune di Carrara
SEDE

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3, mappale n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00.

Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 3 DPR 447/98 - DPR 440/00.

In relazione all'istanza presentata dal Mos. Eugenio Binini, in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano Opere di Religione e Culto Consorzio (E.D.O.R.C.), pervenuta a questo Ufficio il 09.10.03 con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 43310 del 14.05.03, è convocata ai sensi dell' art. 4 comma 3 del DPR 447/98 e successive modifiche per il giorno 03.03.2004 (Tre Marzo Duemilaquattro) alle ore 09,30 presso la sede del Comune di Carrara, Settore Economia e Servizi alle Imprese, P.zza 2 Giugno, 2° piano, 54033 Carrara, tel 0585641201, la "Conferenza dei Servizi", così come disciplinata dall'art. 14 e seguenti della legge 7 Agosto 1990, n° 241, e successive modifiche, al fine di acquisire i pareri del Settore Urbanistica, ASL - GONIP e Vigili del Fuoco.

Si informa che sono già stati acquisiti i pareri di seguito elencati:

1. *Comune di Carrara Settore Ambiente - U.O. Demanio Marittimo - parere favorevole nota prot. n° 2316/SA del 11.11.2003;*
2. *Agenzia delle Dogane Circostrizione Doganale di Pisa - autorizzazione prot. n° 9908 del 29.12.2003;*

Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione in tutte le decisioni di competenza della stessa.

La conferenza dei servizi procederà alla redazione di un verbale contenente il parere mancante o eventuali indicazioni utili per la prosecuzione del procedimento autorizzatorio o per la sua conclusione in quella sede.

I soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in comitati, possono trasmettere al Settore Economia e Servizi alle Imprese di questa Amministrazione, a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio, memorie ed osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio, ovvero che il responsabile del procedimento convochi tempestivamente una riunione alla quale partecipino anche i rappresentanti dell'impresa.

La presente convocazione è affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara.

Distinti Saluti

Il Direttore
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, lì 09 Febbraio 2004

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 96

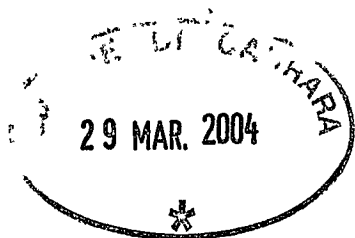
Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara

dal 11.02.04

al 03.03.04

Il Segretario Generale

L'Incaricato



COMUNE DI CARRARA	Cal.
29 MAR. 2004	
Prot. n° 11285	Clas.

**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

Al Sindaco del Comune di Carrara
S.U.A.P.

COMUNE DI CARRARA

Ogg.: (E.D.O.R.C.) - COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI
CARRARA -
AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

Il sottoscritto Ing. Sergio Vannini, quale Tecnico incaricato dall'Ente proprietario di svolgere ogni attività amministrativa per la pratica in oggetto, richiede rispettosamente che gli venga rilasciata la relativa Concessione edilizia, accettando di condizionarla al parere ed all'approvazione della Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie.

In fede

Ing. Sergio Vannini

Carrara, 27 marzo 2004

COMUNE DI CARRARA
25 FEB. 2004
Prot. n° 6951

REGIONE TOSCANA
Azienda USL 1 di Massa e Carrara



GRUPPO OPERATIVO NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
54100 MASSA - Via Democrazia 44 tel. 0585 45843

OGGETTO: COLONIA DIOCESANA -EDORC - (Casa per Ferie) Completamento della Colonia Diocesana
sita In M. di Carrara, Viale Colombo 58. Parere .

Risposta al n° 13 in data 29/01/2004

Allegati: n° 1 fascicolo

Prot. n° 17/04/NIP

Massa, li 13/02/2004

(Pratica N° 852/03/S: EDORC)

Spett/
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

E, p.c.

All'U.O. Ragioneria
Azienda U.S.L. 1
S e d e

Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Ai sensi della Deliberazione G.R. TOSCANA N° 857 del 01/09/2003: " Approvazione del tariffario delle prestazioni di igiene pubblica....." **per il rilascio del presente parere, è dovuto alla Scrivente un compenso pari a € 511,11.**

A fronte di quanto sopra l'U.O. Ragioneria di questa AUSL provvederà, per competenza, all'emissione di regolare fattura.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.
Si restituisce la pratica debitamente timbrata e firmata.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli

852
uella
prohce



REGIONE TOSCANA
Azienda USL 1 di Massa e Carrara



GRUPPO OPERATIVO NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
54100 MASSA - Via Democrazia 44 tel. 0585 45843

OGGETTO: ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO -AUTORIZZAZIONE PER IL
COMPLETAMENTO DELLA COLONIA DIOCESANA (CASA PER FERIE), SITA IN M. DI
CARRARA, VIALE COLOMBO 58. Parere .

Risposta al n° 9083 in data 10/3/2004

Allegati: n° 0

Prot. n° 064/04/NIP

Massa, li 24/03/2004

CC INTEL	Ca.....
29 MAR. 2004	
Prot. n° 11232	Cla.....

E, p.c.

Spett/
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

All'U.O. Ragioneria
Azienda U.S.L. 1
S e d e

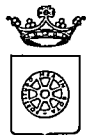
Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.

Non ci è possibile presenziare in Conferenza dei Servizi per impegni assunti in precedenza.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli



Settore Ambiente

Prot.566/SA

Carrara, 19.03.2004

Settore Sportello Unico
SEDE



Oggetto: "Colonia Diocesana" – Autorizzazione per il completamento della Colonia.

Con riferimento alla pratica di cui all'oggetto (prot.n.9083), si esprime parere favorevole per quanto di competenza.

Si segnala che le opere previste comportano variazioni nella concessione ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione, si prega quindi far conoscere a questo ufficio, il provvedimento conclusivo assunto, al fine della conseguente modifica da apportare all'atto di concessione demaniale.

Il Dirigente
Ing. Sergio Altieri



Settore Ambiente
Demanio Marittimo

Prot. 2 316 /SA

Carrara, 11.11.2003

Settore Sportello Unico

SEDE

Oggetto: "Colonia Diocesana"- Autorizzazione per il completamento della Colonia.

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, si esprime parere favorevole per quanto di competenza.

Si segnala che le opere previste comportano variazioni nella concessione ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione, si prega quindi far conoscere a questo ufficio, il provvedimento conclusivo assunto, al fine della conseguente modifica da apportare all'atto di concessione demaniale.

Il Dirigente
Ing. Sergio Altieri



**AGENZIA
DELLE
DOGANE**

Protocollo:

9908

Rif.:

Vs. 44227 del 17.10.2003



Allegati:

COMUNE DI CARRARA	
16 GEN. 2004	Cat. <i>120</i>
Prot. n° <i>1299</i>	Clas.

e, p.c.:

Pisa, 29 DIC. 2003

Al Comune di CARRARA
Ufficio Sportello Unico delle
Attività Produttive
Piazza Due giugno, n. 1-
54033 CARRARA

All'E.D.O.R.C.
Via Zoppi n. 12
54100 MASSA

Alla Sezione Operativa Territoriale di
CARRARA
(rif.prot.7716 del 10.12.2003)

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi Art.19 del D.to.L.vo 3 - "COLONIA DIOCESIANA"
(Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara, viale Colombo n. 58 -

Vista

la nota di codesto Comune, qui protocollata al n. 2027 del 04.11.2003 con la quale è stata trasmessa alla scrivente la pratica relativa alla richiesta di Mons. Eugenio Binini, presidente dell'Ente Diocesano Opere di Religione e Culto, proprietario dell'immobile sito in Marina di Carrara, viale Colombo n. 58, per ottenere l'autorizzazione all'ampliamento per il completamento della Colonia Diocesana - Casa per Ferie - di cui all'oggetto;

Preso atto

della documentazione tecnica presentata in allegato alla domanda ;

Vista

la certificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti;

Tenuto conto

del verbale di sopralluogo effettuato il 10/12/2003 dalla Dogana di Marina di Carrara, su incarico della scrivente (prot. 6023 del 28/11/03), nel quale viene evidenziato che tali opere non costituiscono ostacolo all'attività di vigilanza doganale

SI AUTORIZZA

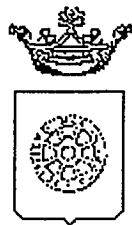
per quanto di competenza di questa Direzione, la realizzazione dei lavori di cui all'istanza.

IL DIRETTORE
(dott. Franco Campisi)

Il Direttore Sostituto
(Dott. Del Sordo Elio)

DIREZIONE REGIONALE PER LA TOSCANA
UFFICIO DELLE DOGANE DI PISA

56121 Pisa, Via Darsena 1/A - Telefono +39 05024170 - Fax +39 05048577 - e-mail: cdg1pisa@finanze.it



Comune di Carrara
SETTORE URBANISTICA
IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 10 DEL 09/02/2004.

PREMESSO che EDORC MONS.BININI EUGENIO residente in 54100 MASSA in data 25/10/2003 prot. 43310 / 4484, ha presentato progetto relativo a lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO TURISTICO in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 58 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.151 del D. Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato, da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n. 52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art. 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali;
- l'art. 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 10, c.2, L.R. 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e l'autorizzazione ex art 48 della Legge del 5.8.1978, n° 457;

VISTA la Legge Regionale del 19.04.1993, n° 24;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 2 DEL 22/01/2004; in merito al progetto sopra citato : " PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE: 1) NON VENGANO REALIZZATI I VOLUMI A7 E A11; 2) LE APPENDICI LATO MARE RELATIVAMENTE AI CORPI A9 E A10 VENGANO REALIZZATE ALLA STESSA ALTEZZA ALLA GRONDA DEL BLOCCO PRINCIPALE A9; 3) SUI PROSPETTI LATO MARE DELLE APPENDICI DEI BLOCCHI A9 E A10, VENGANO REALIZZATE APERTURE CIRCOLARI, DI GIUSTA PROPORZIONE, IN SINTONIA CON LE APERTURE CIRCOLARI, ESISTENTI (VISTA 3-3); 4) VENGA RIMOSSA LA TETTOIA ANNESSA AL CORPO A6; 5) L'INTERO COMPLESSO DOVRA' ESSERE TINTEGGIATO DI COLORE BIANCO, CON EVIDENZIAZIONE DELLE GRONDE, RILIEVI LESENE ECC DI COLORE GRIGIO. ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa:

EDORC MONS.BININI EUGENIO , ad eseguire lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO TURISTICO in MARINA DI CARRARA V.LE COLOMBO 58 come da progetto presentato in data 25/10/2003, con prot. 43310 / 4484 , costituito da tavole n° 1-2-3-4-5-6-7-8- in atti depositata a CONDIZIONE : CHE: 1) NON VENGANO REALIZZATI I VOLUMI A7 E A11; 2) LE APPENDICI LATO MARE RELATIVAMENTE AI CORPI A9 E A10 VENGANO REALIZZATE ALLA STESSA ALTEZZA ALLA GRONDA DEL BLOCCO PRINCIPALE A9; 3) SUI PROSPETTI LATO MARE DELLE APPENDICI DEI BLOCCHI A9 E A10, VENGANO REALIZZATE APERTURE CIRCOLARI, DI GIUSTA PROPORZIONE, IN SINTONIA CON LE APERTURE CIRCOLARI, ESISTENTI (VISTA 3-3); 4) VENGA RIMOSSA LA TETTOIA ANNESSA AL CORPO A6; 5) L'INTERO COMPLESSO DOVRA' ESSERE TINTEGGIATO DI COLORE BIANCO, CON EVIDENZIAZIONE DELLE GRONDE, RILIEVI LESENE ECC DI COLORE GRIGIO.

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verrà inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lvo 29/10/1999 n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica. Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990 n° 241 la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 9 febbraio 2004

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

[Handwritten signature]

FRONTESPIZIO FAX

NOME SOCIETÀ COMUNE DI CARRARA - SETTORE ECONOMIA E SERVIZI ALLE IMPRESE

Indirizzo 1 P.ZZA DUE GIUGNO, 1

Indirizzo 2

C.A.P. Città Provincia 54033 CARRARA (MS)

Paese

Telefono 0585641201 - 641291

Fax 058570872

DESTINATARIO	
Società	Da Comune di Carrara
All'attenzione di Dott. Elio DEL SORDO	Data 05/03/2004
Reparto	Reparto Sportello Unico Attività Produttive
Fax 050.48577	Telefono 0585641291

☒ **Urgente**

☐ **Richiesta
risposta**

☐ **Richiesto
commento**

☐ **Richiesta
verifica**

☐ **p.c.**

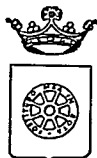
Totale pagine, incluso
il frontespizio:

3 (TRE)

COMMENTI

Si trasmette copia del verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 24.03.04 relativa alla pratica:
Colonia Diocesana sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo n° 58 e distinta al catasto al fg. n° 3, mapp.le n° 100

Distinti Saluti
Dott. Guirardo VITALE



COMUNE DI CARRARA
Settore Economia e Servizi alle Imprese

Ditta: E.D.O.R.C. "Ente Diocesano Opere di religione e Culto"

Oggetto: Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per ferie), sita in Marina di Carrara – Viale C. Colombo 58 e distinta al catasto al fg. n° 3 mapp.le n° 100.

Verbale Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 2 DPR 447/98.

Il giorno 24.03.04 (giorno ventiquattro del mese di marzo dell'anno duemilaquattro) – (ore 09,00), presso lo Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza 2 giugno, 54033 Carrara, secondo piano, si è tenuta la *Conferenza dei Servizi Decisoria*, così come disciplinata dagli art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n° 241.

Alla Conferenza sono stati invitati a partecipare:

Comune di Carrara, Settore Urbanistica;

Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara – G.O.N.I.P.;

Comune di Carrara, Settore Ambiente;

Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;

Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa;

Ditta E.D.O.R.C.;

Tecnico incaricato della progettazione;

La lettera di convocazione della Conferenza dei Servizi, inizialmente per il giorno 03.03.04 alle ore 09,30 e successivamente rinviata al giorno 24.03.04 ore 09,00, è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara dal 11.02.04.

Alla Conferenza, convocata per le ore 09,00 sono presenti:

Dr. Guirardo Vitale, Direttore Settore Economia e Servizi alle Imprese, Responsabile del Procedimento;

Sig. Claudio Bacicalupi, Direttore Settore Urbanistica;

Geom. Antonio Salzano, Comando Prov. Le Vigili del Fuoco;

Dott.sa Rosalba Ferro, Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa;

Dott. Stefano Francesconi, SUAP Carrara – Segretario;

Tecnico incaricato Ing. Sergio Vannini;

La Conferenza inizia alle ore 09,15:

Dott. Vitale: ripercorre l'iter della pratica.

Sig. Bacicalupi: conferma parere favorevole espresso in data 11.02.04

Geom. Salzano: si conferma parere favorevole del 26.01.04 sulle nuove tavole progettuali confermando le prescrizioni citate nel medesimo parere, infatti le modifiche apportate non vanno ad inficiare il parere di prevenzione incendi;

Dott. sa Ferro: le modifiche non vanno ad inficiare il parere espresso in data 29.12.03;

Si dà atto dell'assenza della Azienda USL n° 1 che peraltro aveva espresso parere favorevole in data 13.02.04; si inoltre atto dell'assenza del settore Ambiente che ha fatto pervenire il nuovo parere in data 19.03.04 sulla base dei nuovi elaborati grafici;

A chiusura della Conferenza dei Servizi ad unanimità dei presenti si confermano i pareri favorevoli e si procederà al rilascio dell'atto finale.

***** RAPPORTO TX *****

TRASMISSIONE OK

NR. TX/RX 5883
TEL. CORRISPOND. +39 050 48577
NOME CORRISPOND. 07/04 12:43
ORA INIZIO 01'09
TEMPO USATO 3
PAGG. OK
RISULTATO

Carrara, li 25 Marzo 2004

Letto, firmato e sottoscritto.

F.to Dr. Guirardo Vitale "Direttore Settore Economia e Servizi alle Imprese"

F.to Sig. Claudio Bacicalupi "Direttore Settore Urbanistica"

F.to Dott. sa Rosalba Ferro "Agenzia delle Dogane – Circoscrizione Doganale di Pisa"

F.to Geom. Antonio Salzano "Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco"

F.to Dott. Stefano Francesconi "SUAP Carrara"

F.to Ing. Sergio Vannini "Tecnico Incaricato"

Il presente verbale è composto di n° 2 (Due) pagine.



sul C/C n. 10792547

di Euro 511,11

importo Cinquecentounici/11
 /C intestato a Comune di Carrara Servino
 Trascritto - Settore Commercio
 seguito da Ente Diocesano Opere Religiose e Culto
 residente in Massa - Via Zappi 12

136/019 02 20-04-04 RZ!
 10007 €*511,11*!
 1VCY 0227 €*1,00*!
 C/C 10792547

BOILLO DELL'UFF. POSTALE

COMPENSO AZIENDA USL

**Studio
 di
 Ingegneria**

tel. 0585 857922
 cell. 338 7191209
 fax 0585 505091
 e.mail servann@tin.it

Al Sindaco del Comune di Carrara
 S.U.A.P.

COMUNE DI CARRARA

Ogg.: (E.D.O.R.C.) - COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI
 CARRARA -
 AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

Il sottoscritto Ing. Sergio Vannini, incaricato dall'Ente proprietario di svolgere ogni attività amministrativa per la pratica in oggetto, richiede rispettosamente che gli venga rilasciata la relativa Autorizzazione unica n° 05 del 29/03/04, accettando di condizionarla al parere ed all'approvazione della Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie.

In fede

Dr. Ing. Sergio Vannini

[Handwritten signature]

Carrara, 21 aprile 2004



SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2004

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 5R TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE I

RIFERIMENTI 15 2 62

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	EU	CAPITOLO	ART.
13722	28/04/04	2259 PR				

VERSANTE ENTE DIOCESANO OPERE REL. E CULIO
A FAVORE DI "COMUNE CARRARA"

CAUSALE ONERI DI URBANIZZAZIONE

IMPORTO

CONSONI EURO VENTIMILASEICENTOSETTANTASEI/00

28/04/04

BOLLI
ESENTE
COMMISSIONI

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
15 28 APR 2004 02
Dip. di PARAZISO

TOTALE SPESE

IMPORTO DA RICHIEDERE

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. 0 REV. A COPERTURA

N. 2624

20.676,00

0,00

20.676,00



COMUNE DI CARRARA

CODICE FISCALE e PARTITA IVA: 00079450456

Data: 29/04/04

Buono d'incasso

N.1.313

Impegno

Sig:

EDDORC COLONIA DIOCESIANA

Ind:

SI

riceve

la somma di €

175,00

per quanto sopra indicato:

C. Cau.

C. Cap.

Descrizione

Importo

E 3010570

00 diritti di segreteria di c

175,00

TOTALE

Euro 175,00
Lire 338.847

€centosettantacinque/00=====

MARCHE URB.

IL CASSIERE

L'ECONOMO

Ente Diocesano Opere Religiose e Culto della Diocesi di Apuania

Via Zoppi,14 54100 Massa

Io sottoscritto Mons. Eugenio Binini, nato a Traversetolo (PR), il 21 dicembre 1934,

Cod. fisc. BNN GNE 34T21 L346X, quale Presidente dell' E. D. O. R. C.

(ente Diocesano Opere di Religione e Culto), domiciliato in via zoppi,14 Mas

DELEGO

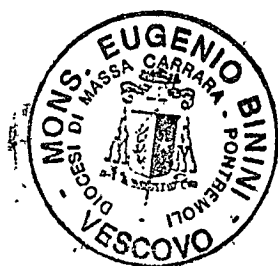
L' Ing. Sergio Vannini nato a Livorno il 08 . 10. 1930 C.F. VNN SRG 30R08 E 625N

Domiciliato in via Zoppi,14 Massa , ad eseguire ogni atto amministrativo e contabile

Riguardante il progetto di ampliamento della Colonia Diocesana in Marina di Carrara

Viale C. Colombo 58, ivi compresi i pagamenti e il ritiro delle autorizzazioni.

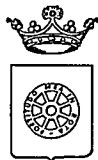
In fede



Mons. Eugenio Binini

Eugenio Binini

Massa 17. 04. 2004



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Prot. Suap 98 del 29.04.04

Spett.le Settore Urbanistica
 SEDE

c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett.le Settore Ambiente
 U.O. Demanio Marittimo
 Via del Plebiscito, 1
 54033 Carrara (MS)

c.a. Ing. S. Altieri

*Messa nella cassetta protocollo.
3.04.04*

Oggetto: Trasmissione "Provvedimento Autorizzativo".

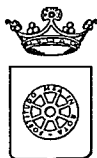
Si trasmette, per quanto di competenza, copia del "Provvedimento Autorizzativo Unico" n° 05 del 29.03.2004 rilasciata a Mons. Eugenio Binini legale rappresentante pro tempore della società "E.D.O.R.C. Ente Diocesano Opere di Religione e Culto".

Distinti Saluti.

3.04.04

IL DIRETTORE
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, li 29 Aprile 2004



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Copia Ufficio

IRIDE 14.

266845

11.2.04
F

prot. 5108 / 11.02.04

Spett.le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto
Via Zoppi, 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

Ing. Sergio Vannini
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)

Spett.le Settore Urbanistica
Comune di Carrara
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

Spett.le Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dr.ssa G. Ghiselli

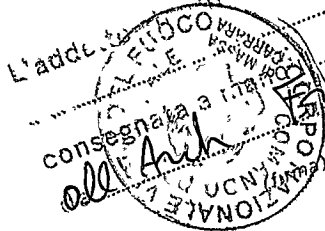
Spett.le Comune di Carrara
Settore Ambiente
Via Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)
c.a. Ing. S. Altieri

Spett.le Comando Prov.le Vigili del Fuoco
Via Massa Avenza
54100 Massa (MS)
c.a. Ing. G. Boscaino

Spett.le Agenzia delle Dogane
Circoscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/A
56100 Pisa (PI)
c.a. Dott. E. Del Sordo

All'Albo Pretorio
Comune di Carrara
SEDE

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA



12/2/04
Pellegrini

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3, mappale n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00.

~~**Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 3 DPR 447/98 - DPR 440/00.**~~

In relazione all'istanza presentata dal Mos. Eugenio Binini, in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano Opere di Religione e Culto Consorzio (E.D.O.R.C.), pervenuta a questo Ufficio il 09.10.03 con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 43310 del 14.05.03, è convocata ai sensi dell' art. 4 comma 3 del DPR 447/98 e successive modifiche per il giorno 03.03.2004 (Tre Marzo Duemilaquattro) alle ore 09,30 presso la sede del Comune di Carrara, Settore Economia e Servizi alle Imprese, P.zza 2 Giugno, 2° piano, 54033 Carrara, tel 0585641201, la *"Conferenza dei Servizi"*, così come disciplinata dall'art. 14 e seguenti della legge 7 Agosto 1990, n° 241, e successive modifiche, al fine di acquisire i pareri del Settore Urbanistica, ASL - GONIP e Vigili del Fuoco.

Si informa che sono già stati acquisiti i pareri di seguito elencati:

- 1. Comune di Carrara Settore Ambiente – U.O. Demanio Marittimo – parere favorevole nota prot. n° 2316/SA del 11.11.2003;*
- 2. Agenzia delle Dogane Circonscrizione Doganale di Pisa – autorizzazione prot. n° 9908 del 29.12.2003;*

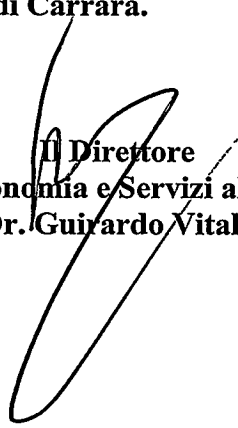
Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione in tutte le decisioni di competenza della stessa.

La conferenza dei servizi procederà alla redazione di un verbale contenente il parere mancante o eventuali indicazioni utili per la prosecuzione del procedimento autorizzatorio o per la sua conclusione in quella sede.

I soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in comitati, possono trasmettere al Settore Economia e Servizi alle Imprese di questa Amministrazione, a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio, memorie ed osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio, ovvero che il responsabile del procedimento convochi tempestivamente una riunione alla quale partecipino anche i rappresentanti dell'impresa.

La presente convocazione è affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara.

Distinti Saluti


Il Direttore
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

Carrara, lì 09 Febbraio 2004

FRONTESPIZIO FAX

NOME SOCIETÀ COMUNE DI CARRARA - SETTORE ECONOMIA E SERVIZI ALLE IMPRESE

Indirizzo 1

P.ZZA DUE GIUGNO, 1

Indirizzo 2

C.A.P. Città Provincia

54033 CARRARA (MS)

Paese

Telefono

0585641201 - 641291

Fax

058570872

DESTINATARIO	
Società	Da Comune di Carrara
All'attenzione di Dott. E Del Sordo	Data 17/12/2003
Reparto	Reparto Sportello Unico Attività Produttive
Fax	Telefono 0585641291

☒ Urgente

☐ Richiesta
risposta

☐ Richiesto
commento

☐ Richiesta
verifica

☐ p.c.

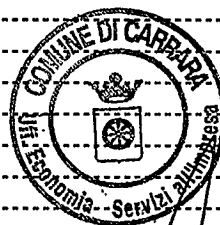
Totale pagine, incluso

il frontespizio:

3 (TRE)

COMMENTI

Si trasmette copia del parere rilasciato dal Settore Urbanistica di questo comune per le vostre eventuali osservazioni di competenza da esprimersi durante la Conferenza dei Servizi che si svolgerà in data 03.03.2004 ore 9,30 presso il Comune di Carrara.



Distinti Saluti
Dott. Guifardo VITALE

***** RAPPORTO TX *****

TRASMISSIONE OK

NR. TX/RX	5674
TEL. CORRISPOND.	+39 050 21362
NOME CORRISPOND.	
ORA INIZIO	26/02 15:00
TEMPO USATO	01'17
PAGG.	3
RISULTATO	OK

COMUNE DI CARRARA

PER RICEVUTA

DATA 09.10.2003

DATA AVVIO PROCEDIMENTO



PROTOCOLLO

SPORTELLO UNICO
PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Pratica N. _____

PT. _____

Allo SPORTELLO UNICO
del Comune di Carrara (MS)

Oggetto. Impianto produttivo di beni/servizi (art. 3, comma 3, DPR n. 447/1998).

Il sottoscritto/a EUGENIO BININI nato/a a TRAVERSETOLO (PR) il 21.12.1934
Residente in MASSA (MS) via ZOPPI n. 12

Nella qualità di:



Proprietario



Conduttore



Altro titolo _____



Legale Rappresentante dell'impresa

E.D.O.R.C.

Con sede legale in

MASSA

(MS)

Via

ZOPPIn. 12

tel. _____

(cell. _____)

fax _____

e-mail _____

codice fiscale _____

P.IVA _____

con iscrizione al Tribunale di _____

n. _____

del _____

con iscrizione alla Camera di Commercio di _____

n. _____

del _____

CHIEDE DI



Realizzare



Ristrutturare



Ampliare



Cessare



Attivare



Riattivare



Riconvertire



Altro

Il seguente impianto produttivo

COLONIA DIOCESANA

(CASA PER FERIE)

sito in via C. COLOMBOn. 58(loc. HARINA DI CARRARA)distinto in Catasto al fg. n° 3, mappale n° 100

a tal fine dichiara

che il tipo di procedimento al quale è interessato è :

☒ **semplificato (con conferenza di servizi)** ☐ **mediante autocertificazione** ☐ **misto**

A tal fine richiede contestualmente

☒ **Parere preventivo vigili del fuoco**

☒ **Parere preventivo GONIP**

☐ **Altro parere preventivo**

☒ **Domanda di concessione edilizia**

☐ **Domanda di autorizzazione allo scarico di acque reflue**

☐ **Domanda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera**

☐ _____

☐ _____

a tal fine dichiara di aver già presentato

☐ _____ -in data _____

☐ _____ in data _____

☐ _____ in data _____

NOTE

Carrara, li 09.10.03



FIRMA

[Handwritten Signature]

Studio di Ingegneria

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)

COLONIA DIOCESANA IN MARINA DI CARRARA -

AMPLIAMENTO PER COMPLETAMENTO CASA PER FERIE

DOCUMENTAZIONE CONSEGNA:

- A.) Richiesta di ampliamento allo Sportello unico**
- B.) Mod. Urb. 7 - Istanza di conces. Edilizia con Tab. Oneri Urb.**
- C.) Dichiarazione sost. Atto di notorietà per la proprietà (all. fotocopia Docum. Iden.)**
- D.) Documentazione catastale:**
 - 1) Visura Cat. Fabbr. 29.09.03**
 - 2) Ricevuta Denuncia Var. 28.12.01**
 - 3) Stralcio Catasto F° 100 mapp. 3 (3 documenti)**
 - 4) Mod. BN (CEU) - plan. Generale 20.12.01**
 - 5) Mod. BN (CEU) - 6 planimetrie dei Corpi 20.12.01**
 - 6) Concessione di Arenile (R.T.)**
- E.) Elaborati tecnici: una cartella (originale per il Comune) con:**
 - 0) Relazione tecnico descrittiva**
 - 1) Plan. Gen. Etc.**
 - 2) Stato attuale**
 - 3) Stato di progetto**
 - 4) Fognatura e parcheggi**
 - 5) Stato sovrapposto**
 - 6) Prospetti attuali, modificati e con ampliamento**
 - 7) C.s.**
 - 8) C.s.**
 - 9) Documentazione fotografica in originale**
- F.) El. Tecnici: due cartella c.s. in copia per il Comune**
- G.) El. Tecnici: tre cartelle c.s. per la Soprintendenza ai Monumenti etc.**
- H.) El. Tecnici: una cartella c.s. per il Demanio Com.le, con copia Concessione Arenile**

I.) El. Tecnici: due cartelle c.s. per il Comando VV.FF. con inoltre

- 1) Ricevuta di versamento di € 434,00
- 2) Richiesta di Conformità antincendio
- 3) Relazione tecnica
- 4) Tavola con Opere antincendio

L.) El. Tecnici: due cartelle c.s. per USL - GONIP con inoltre

- 1) Modulistica per interventi edilizi
- 2) Progetto Imp. Elettrico (legge 46/90) (All. 11)
- 3) Progetto Imp. Termotecnico (legge 10/91) (All. 10)
- 4) Progetto Climatizzazione (Del. Reg. 788/89) (All. 10 bis = 7)
- 5) Autorizzazione alla gestione ed esercizio
- 6) Relazione geologico geotecnica
- 7) Servizio Cucina

M.) El. Tecnici : due copie per la Circoscrizione Doganale di Pisa.

Alc. C. a.
der. Hk. France & Coeur
P. Vercin



**AGENZIA
DELLE
DOGANE**

Pisa, 21 FEB. 2004

Al sig. Referente della
Sezione Operativa Territoriale di
54036 Marina di Carrara

Protocollo:

8561

Rif.:

Allegati:

OGGETTO: Convocazione della Conferenza dei servizi da parte del Comune di Carrara

Il Comune di Carrara, con le note prot. n. 5108 e 5109 del 9.02.2004 che si inviano in copia, ha indetto una conferenza dei servizi presso la sede del Comune il giorno **03.03.2004 alle ore 9,30** per acquisire i pareri degli enti interessati in merito alla richiesta di costruzione di fabbricati, in prossimità della linea doganale, da parte dei seguenti richiedenti:

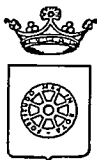
- 1) Ente Diocesano Opere di Religione e Culto (E.D.O.R.C.), via Zoppi 12, *Rovenna*
Massa;
- 2) Hotel Atlantic, viale Vespucci n. 36, Marina di Carrara.

Il sig. Referente di codesta Sezione Operativa Territoriale designerà un funzionario, il cui nominativo sarà comunicato a questa Direzione, a partecipare a detta conferenza dei servizi, con l'incarico di illustrare il contenuto dell'Art. 19 del D L.vo 374/90 e di riferire circa l'esito dei lavori.

IL DIRETTORE
(dott. Franco Campisi) *Dr. F. Campisi*

Il 7.3.2004
Il *Dr. Del Sordo* Sostituto
(Dott. Del Sordo Elio)

*S'incassa
le sig. - Ferro*
COSENZA Dr. PAOLO
Direttore Tributario



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

mot. 5108

Spett.le Ente Diocesano Opere di
Religione e Culto
Via Zoppi, 12
54100 Massa (MS)
c.a. Mons. Eugenio Binini

Ing. Sergio Vannini
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)

Spett.le Settore Urbanistica
Comune di Carrara
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

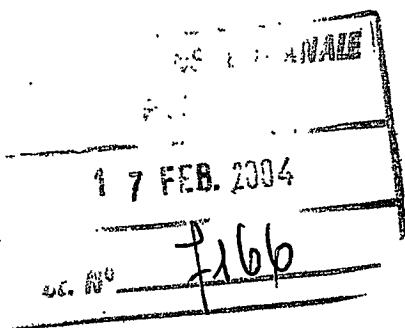
Spett.le Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara
G.O.N.I.P.
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dr.ssa G. Ghiselli

Spett.le Comune di Carrara
Settore Ambiente
Via Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)
c.a. Ing. S. Altieri

Spett.le Comando Prov.le Vigili del Fuoco
Via Massa Avenza
54100 Massa (MS)
c.a. Ing. G. Boscaino

→ Spett.le Agenzia delle Dogane
Circoscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/A
56100 Pisa (PI)
c.a. Dott. E. Del Sordo

All'Albo Pretorio
Comune di Carrara
SEDE



A.R.A.I.
(inf. scarto e)
62

Oggetto: "Autorizzazione per il completamento della Colonia Diocesana (Casa per Ferie) sita in Marina di Carrara Viale C. Colombo 58, e distinto al catasto al foglio n° 3, mappale n° 100.

Procedimento semplificato ai sensi DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00.

~~**Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 3 DPR 447/98 - DPR 440/00.**~~

In relazione all'istanza presentata dal Mos. Eugenio Binini, in qualità di legale rappresentante dell'Ente Diocesano Opere di Religione e Culto Consorzio (E.D.O.R.C.), pervenuta a questo Ufficio il 09.10.03 con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 43310 del 14.05.03, è convocata ai sensi dell' art. 4 comma 3 del DPR 447/98 e successive modifiche per il giorno 03.03.2004 (Tre Marzo Duemilaquattro) alle ore 09,30 presso la sede del Comune di Carrara, Settore Economia e Servizi alle Imprese, P.zza 2 Giugno, 2° piano, 54033 Carrara, tel 0585641201, la "Conferenza dei Servizi", così come disciplinata dall'art. 14 e seguenti della legge 7 Agosto 1990, n° 241, e successive modifiche, al fine di acquisire i pareri del Settore Urbanistica, ASL - GONIP e Vigili del Fuoco.

Si informa che sono già stati acquisiti i pareri di seguito elencati:

1. *Comune di Carrara Settore Ambiente – U.O. Demanio Marittimo – parere favorevole nota prot. n° 2316/SA del 11.11.2003;*
2. *Agenzia delle Dogane Circostrizione Doganale di Pisa – autorizzazione prot. n° 9908 del 29.12.2003;*

Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione in tutte le decisioni di competenza della stessa.

La conferenza dei servizi procederà alla redazione di un verbale contenente il parere mancante o eventuali indicazioni utili per la prosecuzione del procedimento autorizzatorio o per la sua conclusione in quella sede.

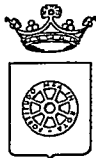
I soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in comitati, possono trasmettere al Settore Economia e Servizi alle Imprese di questa Amministrazione, a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio, memorie ed osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio, ovvero che il responsabile del procedimento convochi tempestivamente una riunione alla quale partecipino anche i rappresentanti dell'impresa.

La presente convocazione è affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara.

Distinti Saluti

Il Direttore
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale

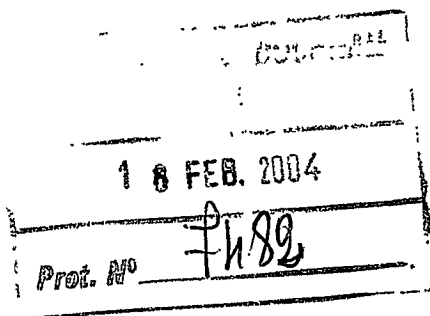
Carrara, lì 09 Febbraio 2004



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

mt - 5609



*A.R.H.I.
(Sig. Scordo L.)
Rif. x del. for
Sof. Ferris*

Egr. Sig. **Petrucchi Michele**
Via Rinchiosa, 40
54036 Marina di Carrara (MS)

Geom. **Ricci Andrea Francesco**
Piazza Alberica, 4
54033 Carrara (MS)

Spett.le **Settore Urbanistica**
Comune di Carrara
SEDE

c.a. Sig. **C. Bacicalupi**

Spett.le **Azienda ASL n° 1 di Massa Carrara**
G.O.N.I.P
Via Democrazia, 44
54100 Massa (MS)
c.a. Dr.ssa G. Ghiselli

Spett.le **Comune di Carrara**
Settore Ambiente
Via Plebiscito, 1
54033 Carrara (MS)

c.a. Ing. **S. Altieri**

→ Spett.le **Agenzia delle Dogane**
Circonscrizione Doganale di Pisa
Via della Darsena, 1/A
56100 Pisa (PI)
c.a. Dott. E. Del Sordo

All'Albo Pretorio
Comune di Carrara
SEDE

Oggetto: "Richiesta per l'esecuzione di opere per la realizzazione di una piscina adiacente all'edificio destinato ad attività alberghiera denominato "Hotel Atlantic" sito in Marina di Carrara, Viale Vespucci n° 36, distinto al catasto al foglio n° 106 mappali n° 68 e parte del n° 64.

Procedimento semplificato ai sensi del DPR 447/98 così come modificato dal DPR 440/00

Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi art. 4, comma 3 DPR 447/98 – DPR 440/00.

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Economia e Servizi alle Imprese – Ufficio Sportello Unico per le Attività Produttive

Telefono 0585.641201/0585.641291 – Fax 0585.70872 – e-mail: sfrancesconi@comune.carrara.ms.it

In relazione all'istanza presentata dal Sig. Petrucci Michele, in qualità di legale rappresentante dell'Hotel Atlantic, pervenuta a questo Ufficio il 25.03.03 con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 10691 del 26.03.03, è convocata ai sensi dell' art. 4 comma 3 del DPR 447/98 e successive modifiche per il giorno 03.03.2004 (Tre Marzo Duemilaquattro) alle ore 11,30 presso la sede del Comune di Carrara, Settore Economia e Servizi alle Imprese, P.zza 2 Giugno, 2° piano, 54033 Carrara, tel. 0585.641201, la "Conferenza dei Servizi", così come disciplinata dall'art. 14 e seguenti della legge 7 Agosto 1990, n° 241, e successive modifiche, al fine di acquisire i pareri del Settore Ambiente – U.O. Demanio Matrittimo, ASL - GONIP e Agenzia delle Dogane di Pisa.

Si informa che sono già stati acquisiti i pareri di seguito elencati:

1. *Comune di Carrara Settore Urbanistica – parere favorevole nota del 06.02.2004;*

Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione in tutte le decisioni di competenza della stessa.

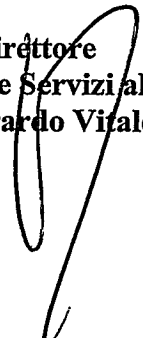
La conferenza dei servizi procederà alla redazione di un verbale contenente il parere mancante o eventuali indicazioni utili per la prosecuzione del procedimento autorizzatorio o per la sua conclusione in quella sede.

I soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in comitati, possono trasmettere al Settore Economia e Servizi alle Imprese di questa Amministrazione, a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio, memorie ed osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio, ovvero che il responsabile del procedimento convochi tempestivamente una riunione alla quale partecipino anche i rappresentanti dell'impresa.

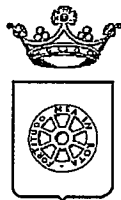
La presente convocazione è affissa all'Albo Pretorio del Comune di Carrara.

Distinti Saluti

Il Direttore
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Dr. Guirardo Vitale



Carrara, lì 09 Febbraio 2004



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. n°43310/4484
del 11/02/2004

A:
Settore Attività Produttive, Commercio,
Sportello Unico delle Imprese
SEDE

OGGETTO: Procedimento di concessione relativa a lavori di ristrutturazione fabbricato turistico

Il sottoscritto Claudio Bacicalupi, nella qualità di Dirigente del Settore Urbanistica,

VISTA la comunicazione di avvio di procedimento pervenuta in data 17/10/2003 con prot. 44053 inoltrata dal responsabile del Procedimento dr. Vitale Guirardo in merito all'istanza presentata in data 09/10/2003 e recante prot. 43310/4484 da EDORC MONS.

BININI EUGENIO riguardante la richiesta di concessione relativa a lavori di ristrutturazione fabbricato turistico a Marina di Carrara V.le Colombo,,58 fog. 100 mapp. 3

VISTA la L. 17.8.1942 n° 1150,

VISTA la L. 6.8.1967 n° 765,

VISTA la L. 28.1.1977 n° 10,

VISTA la L. 28.2.1985 n°47,

VISTA la L.R. 14.10.1999 n°52,

VISTO il vigente Piano Strutturale,

VISTO il vigente Regolamento Urbanistico,

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale,

VISTI gli elaborati di progetto allegati alla suddetta istanza,

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n° 136 del 27/11/01;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, previsto dall'art. 10, comma 2, della L.R. 52/99 e successive modificazioni ed interpretazioni istituito con delibera del C.C. n° 54 del 5.5.2000 nella seduta n° 2 del 22/01/2004:"1) PARERE FAVOREVOLE A

CONDIZIONE CHE: 1) NON VENGANO REALIZZATI I VOLUMI A7 E A11; 2) LE APPENDICI LATO MARE RELATIVAMENTE AI CORPI A9 E A10 VENGANO REALIZZATE ALLA STESSA ALTEZZA ALLA GRONDA DEL BLOCCO PRINCIPALE A9; 3) SUI PROSPETTI LATO MARE DELLE APPENDICI DEI BLOCCHI A9 E A10, VENGANO REALIZZATE APERTURE CIRCOLARI, DI GIUSTA PROPORZIONE, IN SINTONIA CON LE APERTURE CIRCOLARI, ESISTENTI (VISTA 3-3); 4) VENGA RIMOSSA LA TETTOIA ANNESSA AL CORPO A6; 5) L'INTERO COMPLESSO DOVRA' ESSERE TINTEGGIATO DI COLORE BIANCO, CON EVIDENZIAZIONE DELLE GRONDE, RILIEVI LESENE ECC DI COLORE GRIGIO.

Il Nucleo Valutazione istituito con determinazione del dirigente n° 58 del 22/05/2000 nella seduta n° 2 del 07/02/2004 ha espresso il seguente parere: "Parere favorevole, alle condizioni di cui al parere del Collegio esperti espresse nella riunione n° 2/04

DATO ATTO che l'intervento di progetto risulta conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Urbanistico e del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

ESPRIME

per quanto di competenza ed esclusivamente per quanto attiene alla verifica di compatibilità dell'intervento di progetto alle disposizioni del Regolamento Urbanistico e del Regolamento Edilizio Comunale vigenti **"PARERE FAVOREVOLE** alle condizioni espresse dal Collegio degli Esperti nella riunione n° 2 del 22/01/2004 sopra riportate".

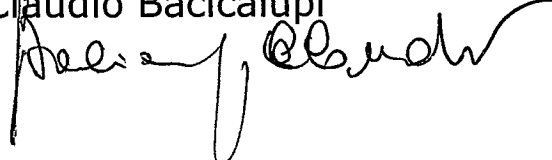
La realizzazione delle opere di cui si tratta è subordinata al pagamento della somma complessiva di Euro a titolo di oneri di urbanizzazione

oneri urbanizzazione primaria	€ 10.067,00
oneri urbanizzazione secondaria	€. 5.107,00
costo di costruzione	€ 5.502,00

e di Euro 175,00 per i diritti di segreteria

Carrara, 11/02/2004

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA		Cat.
5 / DIC. 2003		Clas.
Prot. n°	53405	

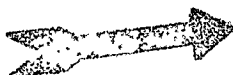
Pisa, 28 NOV. 2003

Alla Sezione Operativa Territoriale
di MARINA DI CARRARA

Protocollo: 6023

Rif.:

Allegati:



e, p. c: AL Comune di CARRARA
Sportello Unico per le attiv. Produt.
Piazza 2 Giugno, 1
CARRARA
(rif. Prot. 44227 del 17/10/03)

AL Comando Provinciale della
Guardia di Finanza di
54100 MASSA

OGGETTO: Richiesta autorizzazione ex Art.19 D.L.vo n.374/90.
COLONIA DIOCESANA (Casa per Ferie), sita in Marina di Carrara, viale
Colombo n. 58.

Si invia copia della richiesta presentata allo Sportello Unico delle Attività produttive del Comune di Carrara da Monsig. Eugenio Binini, presidente dell'Ente Diocesano Opere di Religione e Culto (E.D.O.R.C.), proprietario dell'immobile sito in Marina di Carrara, viale Colombo n. 58, per ottenere l'autorizzazione all'ampliamento per il completamento della Colonia Diocesana -Casa per Ferie-di cui all'oggetto.

Si delega, pertanto, codesta Dogana a disporre un sopralluogo presso l'area interessata, con l'assistenza di un militare della Guardia di Finanza del Comando in indirizzo, per accertare se le opere da eseguire siano di intralcio all'esercizio della vigilanza fiscale.

Si allegano la copia dell'elaborato grafico e la copia della relazione tecnica e si resta in attesa del processo verbale che sarà redatto al riguardo.

IL DIRETTORE
(dott. Franco Campisi)

[Handwritten signature]
Il Direttore
della Dogana

DIREZIONE REGIONALE PER LA TOSCANA
UFFICIO DELLE DOGANE DI PISA

56121 Pisa, Via Darsena 1/A - Telefono +39 05024170 - e-mail: cdg1pisa@finanze.it



Mod 37/8

25 FEB. 2004

CARRARA

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO : Prevenzione Incendi

/ 1 MAR. 2004

Prot. n°

1586

Prot. N. 1586 Pratica 14423 Allegati
(da citare sempre nella risposta)Massa li 20/02/2004
Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa
C.F. 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: vfcomms01@interbusiness.itAl Dirigente del S.U.A.P.
Comune di Carrara

OGGETTO: Attività: Casa per ferie equiparata ad albergo fino a 100 posti (n. 84 D.M. 16/2/82)
Progetto di ampliamento colonia diocesana EDORC
Sita in : V.Le Colombo - CARRARA

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi prevista per il giorno 03/03/2004 per l'attività in oggetto presso la sede del Comune di Carrara, si comunica che in data 26/01/2004 è stato inviato il parere di questo Comando con lett. Prot. 713.

Il Funzionario
(dott. ing. Luca Ponticelli)
0585/2597420

IL COMANDANTE PROVINCIALE REG.TE
(dott. ing. Giampaolo BOSCAINO)