

RELAZIONE TECNICA PER VERIFICA DEL RISPETTO
D.P.R. 380/01 ART. 77 comma 3 et D.M. 236/89 e L.R. 47/91

VOCI	MIN	MAX	DIM. DI PROGETTO
- SPAZI DI MANOVRA CON SEDIA A RUOTE	140		> 150
- LARGHEZZA PORTA DI ACCESSO	80		90
- LARGHEZZA PORTE INTERNE	75		80
- ALTEZZA MANIGLIE	85	95	92
- DISLIVELLI PRESENTI IN CM		2.5 cm	
- ALTEZZA MANIGLIE INFISSI ESTERNI	100	130	120
- ALTEZZA PARAPETTO	100		100
- LO STESSO E' ATTRAVERSABILE DA UNA SFERA DI DIAM. 10 CM.?			NO
- ALTEZZA CASSETTA PER LA POSTA		140	/
- ALTEZZA INTERRUTTORI	60	140	/
- ALTEZZA CAMPANELLI	40	140	/
- ALTEZZA PULSANTI, BOTTONERIA	110	140	/
- ALTEZZA PRESA LUCE	45	115	/
- ALTEZZA CITOFONI	110	130	/
- ALTEZZA TELEFONI	100	140	/
- LARGHEZZA SCALE COMUNI (pedata cm 30 = 1 pedata+ 2 alzate = 62/64 cm)	120		180
- LARGHEZZA SCALE PRIVATE	80		90
- ALTEZZA CORRIMANI	90	100	100
- LUNGHEZZA MASSIMA RAMPE SCALE		10mt	/
- PENDENZE MASSIME		8%	≤ 8%
- LARGHEZZA CORRIDOIO	100	135	100
- DIMENSIONI SERVIZIO IGIENICO	180	180	/
- SPAZIO ACCOSTAMENTO WC E BIDET	40		/
- SPAZIO ACCOSTAMENTO VASCA	140		/
- SPAZIO ACCOSTAMENTO LAVABO	80		/

In relazione al progetto oggetto della presente richiesta il sottoscritto progettista **dichiara la conformità** delle opere all'art. 77 comma 3 D.P.R. 380/01 e relativo regolamento di esecuzione in modo da garantire la adattabilità del fabbricato anche a persone con impedita o limitata capacità motoria ai sensi dell' art. 77 comma 3 D.P.R. 380/01 del D.M. 236/89.

Per le soluzioni tecniche, non specificate nel presente schema, ad esempio i percorsi pedonali orizzontali, ci si attiene a quanto previsto dagli artt. 8 e 9 del D.M. 16.06.1989 n° 236. A riguardo dell'ambito di applicazione ci si attiene a quanto stabilito dalla Circolare esplicativa n° 1669/U.L. del 22.06.1989.

Segue tavola esemplificativa per i locali destinati a servizi igienici e percorsi.

CARRARA, li 02/03/12

IL PROGETTISTA
Arch. **MARCO ANDREONI**
(timbro e firma)

Arch **MARCO ANDREONI**
Ordine degli Architetti di Massa Carrara n° 387
C.so Rosselli, 9 - 54033 CARRARA (MS)
C.F. NDRMRC72D24B8320

Comune di Carrara

UBICAZIONE:
Loc. Avenza, Strada Provinciale Carrara-Nazzano
Foglio 91 mapp. 747 (ex 237 e mapp. 451)

PROPRIETA':
QUAL. IT S.r.l. Via della Pace, 40 Sarzana (SP)
C.F. e P.Iva: 01319030118

TIPO DI ELABORAZIONE
S.C.I.A.
(art. 77-79-84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)
Frazionamento n. 2 unità immobiliari
(creazione n. 6 unità immobiliari)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

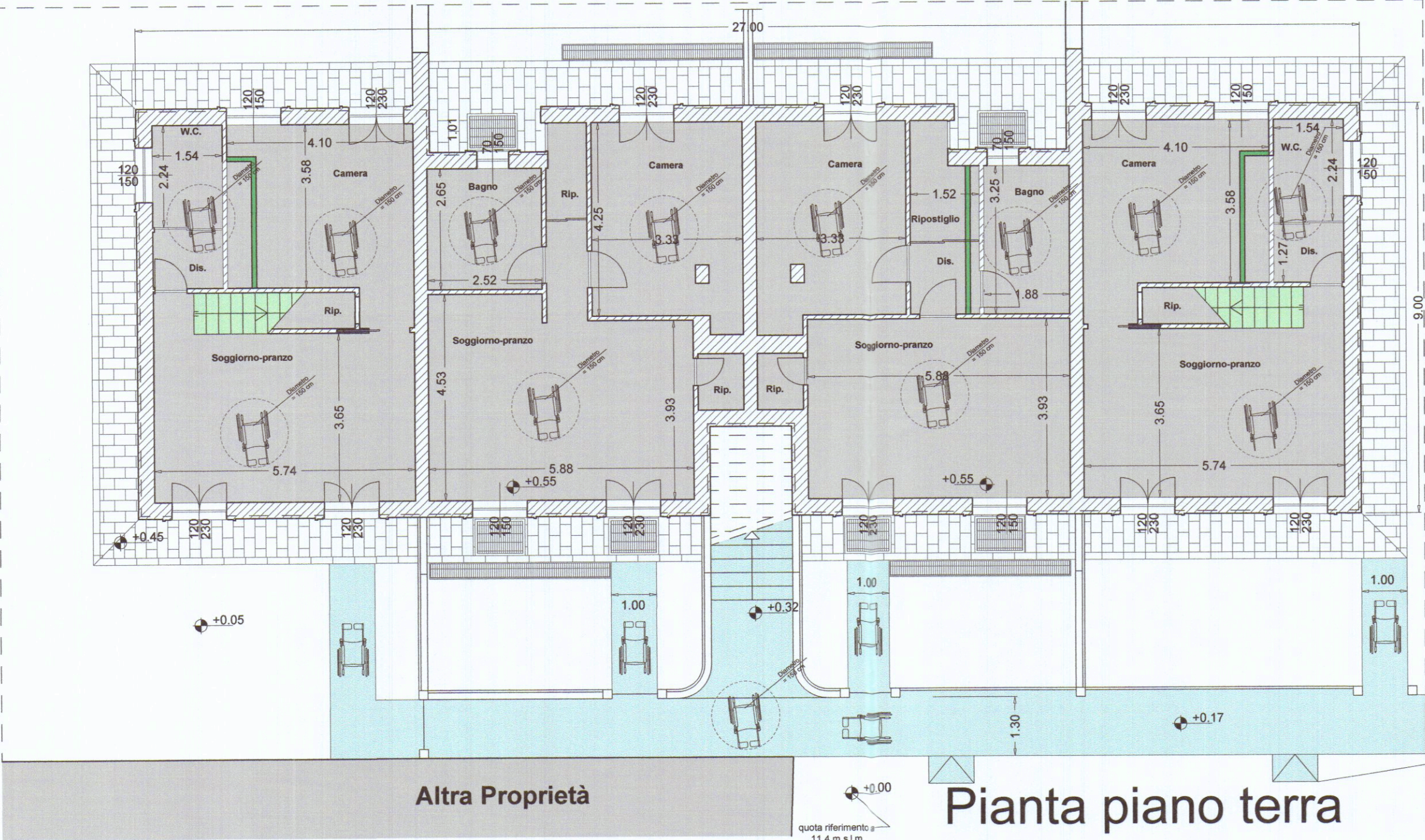
INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003 Le informazioni contenute nei seguenti elaborati tecnici, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest'ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere questi elaborati: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e potrebbe costituire reato. In caso di errore o ritrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerli, darne gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente allo Studio di Architettura Marco Andreoni, C.so Rosselli, 9 Carrara (MS). Lo sfruttamento indebito o la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

DATA
QUAL.IT SRL
Via della Pace, 40
19038 Sarzana (SP)
C.F. e P.Iva: 01319030118

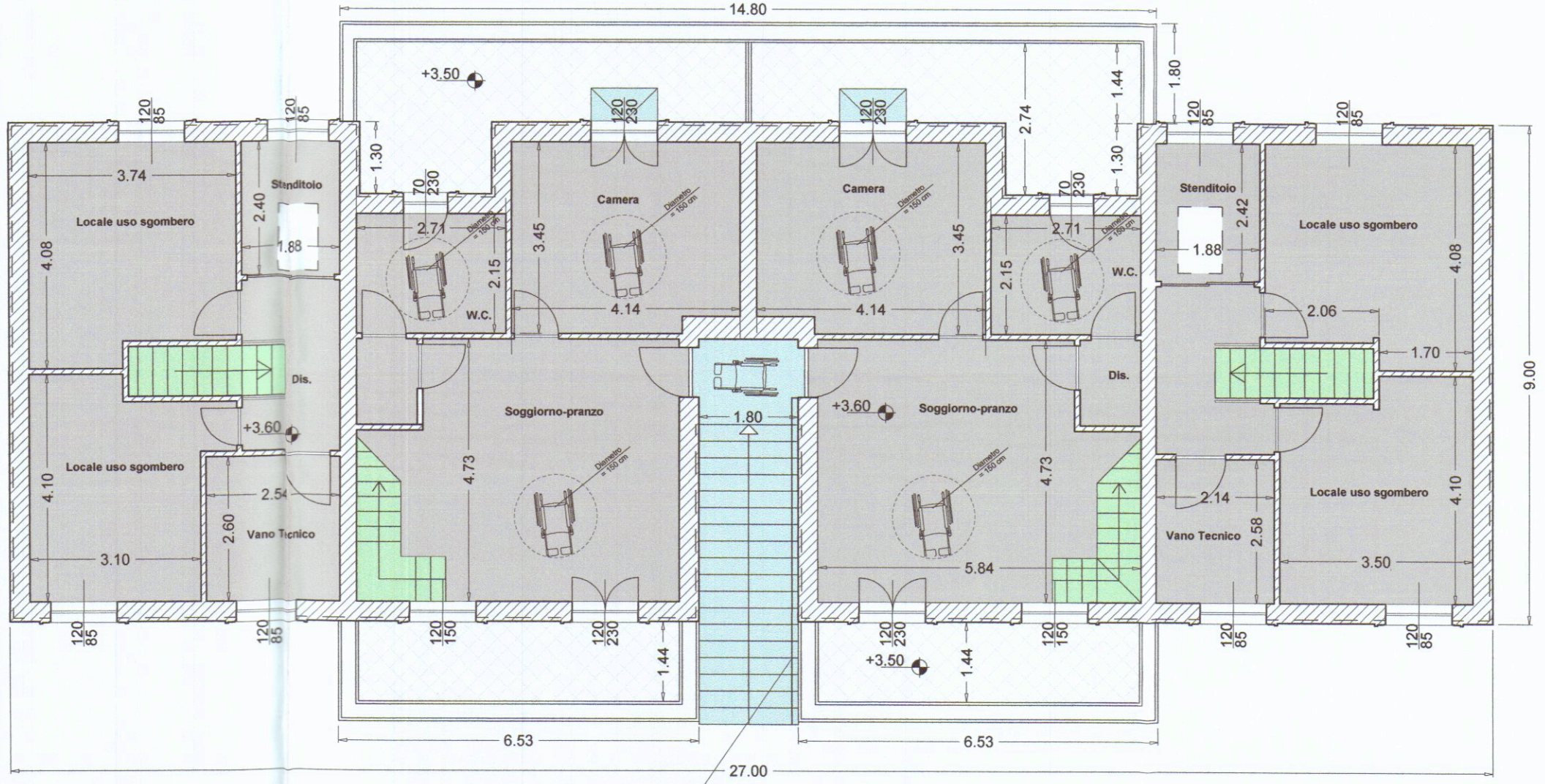
20 Ottobre 2011
Firma del progettista
Marco Andreoni

Planimetria.

Requisito della adattabilità per edifici privati
(art. 77 comma 3 D.P.R. 380 del 2001)



Pianta piano terra



Pianta piano primo

- Unità residenziali ad accesso privato
- Passaggi comuni
- Opere relative a garantire l'accessibilità (in caso di edilizia convenzionata)
- Collegamenti verticali asserviti a locali di servizio (non necessarie opere relative a garantire l'accessibilità)