



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

78

ANNO

82

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO
INDUSTRIALE

DITTA PROPRIETARIA :
VULCANIA DIAMANT

RES.A: ALENZA VIA PROVINCIALE

LOCALITÀ ALENZA

VIA PROVINCIALE

SEZIONE

FOGLIO 83

MAPPALÉ 194

CONCESSIONE
LICENZA EDILIZIA DEL 16.6.82 N. 229 CONCESSIONE EDILIZIA DEL 16.4.82 N. 13

N. PROTOCOLLO 30798/4548

N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI: 22-6-1982

B

LAVORI COPERTI: 14-7-1982

C

LAVORI ULTIMATI:

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copia Concessione Edilizia
- 2 a-2b-2c Tavole di progetto
- 3 Opuli di urbanizzazione
- 4 Copia delibera della Regione Toscana n. 11294 del 10.10.80
- 5 Dimostrazione di finanziamento
- 6 Estratto di mappa
- 7 fotografia
- 8 Aerofotogrammetria
- 9 Comandò Prov.le V. p. l. del Fuoco: parere favorevole il 27/5/82

10

11

12

13

14

15



Comune di
CARRARA

Arch. Vassiani

Arrivo al Protocollo Generale
10 DIC. 1981
N. 30748

N. di pratica d'Archivio
ANNO
1982 78

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. **4548**
Data **2 DIC. 1981**

Arrivo all'Uff. di Igiene
R. P. N. **53**
- 2 MAR. 1982
Visto

2 DIC. 1981 *Comunione*
OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione 000 61180451	Sig./ri <u>VULCANIA DIAMANTI</u> nato a <u>di ANNOVA VALSECA</u>
	<u>AUENA</u> nato a <u>Li</u>
Progettista delle opere N. L. R. C. D. S. A. B. I. 6 B. 8320	domiciliato in <u>W. A. PROVINCIALE</u>
	Via <u>G. D. A.</u> Civ. N. <u>171</u> Tel. <u></u>
	Sig. <u>DEL BIANCO RICCARDO</u> di professione <u>Geometra</u>
	residente a <u>CARRARA</u> Via <u>MAZZINI</u> Civ. N. <u>18</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>geom.</u> della <u>prov. di MS</u> N. Ord. <u>514</u>

chiedono alla S.V. la licenza di (a) AMPLIARE
un fabbricato ad uso (b) INDUSTRIA

Ubicazione della costruzione	Località <u>NAZZANO</u> Via <u>Provinciale 171</u>
	Mappale <u></u> Sez. <u></u> Foglio N. <u>83</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole.
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
- 31/12/82*
29 GIU. 1982

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del <u></u> N. <u></u>	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	
L. <u></u> DI CARRARA	
REV. N. <u></u> DEL <u></u>	
LETTERE LIBERATORIE	
ENEL ☐ ATHA ☐ TALGAS ☐	
CESSIONE TERRENO <u>4/6/82</u>	
mq. <u>327.000</u> mapp. <u></u> Sez. <u></u> F. <u></u>	

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione del <u>28/1/82</u> N. <u>43</u>	
Visto Comando dei Vigili del Fuoco	
VEDERE VISO N. <u>676/321</u> del <u>27/5/82</u>	
ABBISOGNO DI VISO	
Carrara il <u>26/6</u> <u></u> Tecnico <u></u>	

31/12/82
29 GIU. 1982

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

31/12/82
29 GIU. 1982

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1928

Superficie coperta { Esistente mq. 744.60
 Progetto mq. 3200 Rapporto di copertura 1/1.5
 Totale mq. 3944.60

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. esistente
 Lato Sud ml. esistente

Lato Ovest ml. 9.20
 Lato Est ml. 9.20

Distanza minima dal filo stradale ml.

mc. 3944.60 Esistente
 mc. 135.50 Progetto
 mc. 4080.10 Totale
 mc. 4055
 i = 3.2

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>4.20</u>	ml.	r.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>50</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>1928</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>4.20</u>
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☐ Residenziale
 2 ☒ Attività economica officina
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato					<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>		
Terreno o Rialz.									
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

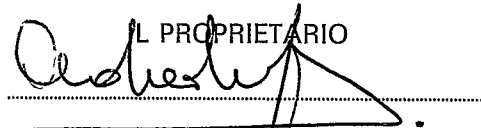
(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni calcestruzzo
• Muratura seg. - uni
Copertura tegole
Tinteggiatura lavabile
Rivestimenti
Serramenti ferro
Ringhiere
Pavimenti cemento

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

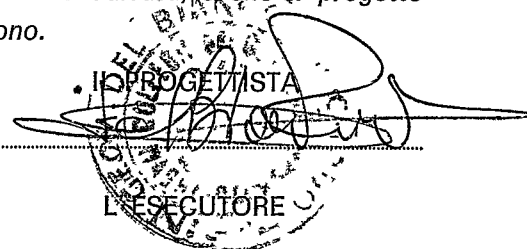
L. PROPRIETARIO


Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

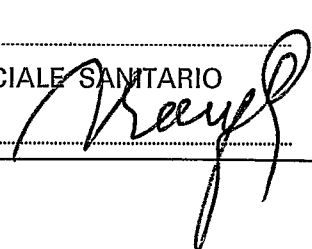
NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 17500 del 3/11/81
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☒ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del  rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene Viste le modifiche p. favorevole li 20/11/82 L'UFFICIALE SANITARIO 			

Belle (100) ✓
+ nuovo finto ✓
Cattedrati ✓
Pete ✓
Spoke ✓

[Handwritten signature]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 13 / 6 / 1982

Informativa di P. R. G. C. C2A *[Signature]*

Vedere parere favorevole del C.Z.I.A.

Venian.
1/3/82

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Unian al C.Z.I.A., per la C.E.

[Signature]
1/3/82

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 13 del 16-4-82)

*Parere favorevole per il parere dell' U.S.L. 2 per quanto attiene alla
parte impiantistica e produttiva e del Comando V.V. P.F.F.*

[Signature]
[Signature]

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

7 GIU. 1982
ACCOGLIE

Il *[Signature]*