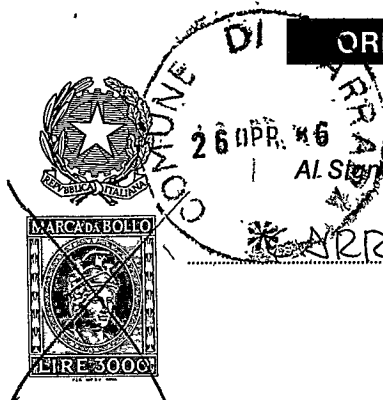


A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		



ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0313033702
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BIANCHI</u>			
NOME <u>GUGLIELMO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BNC GLL 61 B02 B832K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MURILIA DI CARRARA VIA BASSAGLIA 24</u>		C.A.P. <u>540136</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>02</u> mese <u>02</u> anno <u>1961</u>	STATO CIVILE <u></u>	TITOLO DI STUDIO <u></u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u></u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	100.000	100.000		14.98	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	100.000	100.000		14.98	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐ SI

2 ☒ NO

In altro comune

3 ☐ SI

4 ☒ NO

Data

Firma del richiedente

[Handwritten signature]

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**
di un versamento di L.

100.000

Lire CENTOMILA

sul **C/C N. 255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da BIANCHI GU GUGLIELMO

residente in MARINA DI CARRARA VIA BASILICA GRANDE 24

Codice Fiscale

A	C/C POSTALI	1	addi
AVENZA			
Bollo lineare dell'Ufficio accettante			
936 15 APR 86			
UFFICIALE POSTALE			

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**
di un versamento di L.

2.000

Lire DUEMILA

sul **C/C N. 255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da BIANCHI GU GUGLIELMO

residente in MARINA DI CARRARA VIA BASILICA GRANDE 24

Codice Fiscale

A	C/C POSTALI	1	addi
AVENZA			
Bollo lineare dell'Ufficio accettante			
937 15 APR 86			
UFFICIALE POSTALE			

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2104

B	N. PROGRESSIVO	0311310317012
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BIANCHI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BNC GLL 61B02 B832K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>MARITIMA DI CARRARA VIA BASSA GRADIA 1424</u>		<u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>10.2.02.1961</u>	☐	☐
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
☐	☐	☐	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
		<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
		<u>54036</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ NO			
2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:	
1 ☐ SI	2 ☒ NO
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☐

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO AVENZA VIA PASSO VOLPE VIA DELLA CARPARRA VIA PASSO VOLPE 1474	C.A.P. 5410316	COMUNE CARPARRA	PROVINCIA (sigla) MS
--	--------------------------	---------------------------	-----------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	914	numero/i di mappa	1331	1332	1333
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **50**

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n.		— Superficie	
— Piani entroterra	n.		- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)	mq
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc		- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)	mq
			Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☒ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.		
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 19 Superficie assentita mq Volume assentito mc	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"> — da 0 a 200 mq ☐ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4 </td> <td style="width: 50%;"> — da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9 </td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq ☐ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4	— da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9
— da 0 a 200 mq ☐ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4	— da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9		

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera		
Abitazione/i utilizzate		
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i non utilizzate n. 		

e - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ 1 - prefabbricata ☐ 3 - cemento armato ☐ 2 - mista e altra ☐ 4	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ 1 — Allacciamento rete elettrica ☐ 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ 3 — Impianto termico centralizzato ☐ 4 — Ascensore ☐ 5
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 Senza attrezzature fisse ☐ 3 Spazi per parcheggi ☐ 4

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 24,192 (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no	
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 52,13	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato
c - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 14,98

3) Superficie non residenziale mq 24,97 × 0,6 =

mq 14,98

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 14,98

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 75.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 14,98

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 14,98

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 75.000

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire 100.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) RICEVUTA VERBALE OBBLAZIONE

2) RELAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

3) ELABORATO GRAFICO

4) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Data

Firma del richiedente

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

B	N. PROGRESSIVO	03413013370121
---	----------------	----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BLANCHI</u>			
NOME <u>GIUGIELMO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BHCGL 61B02 B832K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>MARINA DI CARRARA VIA BASSACCHIANDE N° 24</u>		<u>541013161</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>10</u> mese <u>21</u> anno <u>1961</u>	STATO CIVILE <u>1</u>	TITOLO DI STUDIO <u>1</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>1</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>1</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	100.000	100.000		14.98	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	100.000	100.000		14.98	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

Firma del richiedente

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro C, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2104

B	N. PROGRESSIVO	0311131013317012
---	----------------	------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BIANCHI</u>			
NOME <u>GIUSEPPE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BNC GLL 61 B02 B832 K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA DI CARRARA VIA BARRACCHONE N° 24</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>02</u> mese <u>02</u> anno <u>1961</u>	STATO CIVILE <u>1</u>	TITOLO DI STUDIO <u>MS</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>1</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>1</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u>	Locazione <u>3</u>		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u>	Altro <u>4</u>	(specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO AVENZA, VIA PASSO VOLPE VIA DI CARRARA VIA PATRIGRADO 4-24	C.A.P. 5410316	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	94	numero/i di mappa	331	332	333
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10					
-----------	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **50**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒	2 ☐	parzialmente	3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. ☐	— Superficie
— Piani entroterra n. ☐	- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq ☐
— Volume totale mc ☐	- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐
	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.					
N. licenza o concessione		— da 0 a 200 mq 1 ☐					
Data di rilascio <table><tr><td>giorno</td><td>1</td><td>9</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	1	9	anno	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
giorno	1	9	anno				
Superficie assentita mq		— da 201 a 400 mq 2 ☐					
Volume assentito mc		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐					
		— da 401 a 600 mq 3 ☐					
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐					
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐					
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐					
		— oltre 10.000 mq 9 ☐					
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
Abitazione/i utilizzate							
<i>Proprietà e usufrutto</i>		<i>Locazione</i>					
- residenza primaria n.		- uso abitativo n.					
- residenza non primaria n.		- uso non abitativo n.					
- uso non abitativo n.		- uso non abitativo n.					
Abitazione/i non utilizzate n.							
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato					
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.		— Allacciamento rete fognante 1 ☐					
— Piani entroterra n.		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐					
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐					
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐					
- cemento armato 2 ☐		— Ascensore 5 ☐					
- prefabbricata 3 ☐							
- mista e altra 4 ☐							
Abitazioni comprese nel fabbricato n.		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato					
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐					
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐					
		Senza attrezzature fisse 3 ☐					
		Spazi per parcheggi 4 ☐					
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:							
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)					
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☒ 2 ☐					
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:					
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato					
		N. abitazioni del fabbricato					
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE

2) Superficie utile abitabile

mq 14,98

3) Superficie non residenziale mq 24,97 × 0,6 =

mq 14,98

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 14,98

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 75.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 14,98

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 14,98

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 75.000

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire 100.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) RICEVUTA VERBALE DI OBLAZIONE

2) RELAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

3) ELABORATO GRAFICO

4) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Data

Firma del richiedente

[Firma]



10 NOV. 1986

Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 2104 pre -
sentata il 26/04/1986
da BIANCHI-cambio intest. SERRA LUIGINA
residente in CARRARA
Via Brigate Partigiane n° 10/A
C.F. SRRLGN33M45D059N

In relazione al disposto dell'art. 38, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.

IL SINDACO



/fg



Carrara, n. 10 NOV. 1988

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 35189

Risposta a nota n. 1188/6808

cel

Allegati n.

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

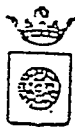
CARRARA

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 2104 pre -
sentata il 26/04/1986
da BIANCHI-cambio intest. SERRA LUIGINA
residente in CARRARA
Via Brigate Partigiane n° 10/A
C.F. SRRLGN33M45D059N

In relazione al disposto dell'art. 38, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.



/fg



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 1110 NOV. 1988

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2104
del 26/04/1986 - PROT. 155

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig. SERRA LUIGINA

Via Brigade Partigiane

S. ANTONIO CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. =====	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. =====	-
Totale	L. _____	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. _____; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- X - MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

- Si riceve: Lunedì, Giovedì Sabato



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 - comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 11 ¹⁹ NOV 1986

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2104
del 26/04/1986 - PROT. 155

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig. SERRA LUIGINA

Via Brigade Partigiane

S. ANTONIO CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. =====

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. =====

Totale L. =====

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. _____; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

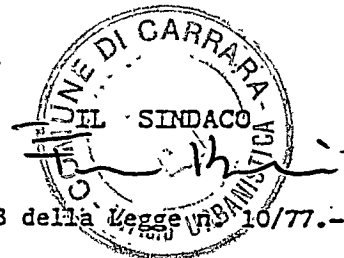
I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- ☒ - MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

- Si riceve: Lunedì, Giovedì Sabato



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 - comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



DEL n=821 DEL 6.2.80



Carrara, li . (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

13 AGO. 1987

UfficioCONDONO EDILIZIO.....

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 2104
presentata il
- Richiesta documentazione integrativa.

BIANCHI' GUGLIELMO

V. BOSSAGRANDE 24

54036 MORINA CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ ~~dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;~~
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;
- ☐

IL SINDACO

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Ufficio Urbanistica)

Oggetto: Relazione sullo stato dei lavori relativa
alla Legge n.47/1985.

Il sottoscritto Sig. BIANCHI GUGLIELMO nato a CARRARA
il 02-02-1961 residente in via/~~PIAZZA~~ BASSA GRANDE N° 24
nella qualità di proprietario dell'immobile urbano sito in Comune
di CARRARA via /~~PIAZZA~~ PASSO VOLPE - AVENZA -
descritto al N.C.T.R. Fog. 94 Mapp. 331-332-333 con la presente

DICHIARA

secondo quanto disposto dalla Legge n.47/1985, di avere eseguito
all'immobile di cui sopra opere edilizie quali:

AMPLIAMENTO FABBRICATO PER V.C. E TETTOIA - SGOMBERO

che i lavori sono stati eseguiti in assenza/~~disformità~~ di 1 licenza
edilizia ;

che riguardano opere INFERIORI a 450 mc.;

che alla data del 1° Ottobre 1983 erano completati e disponibili
all'uso.

li _____

In Fede





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

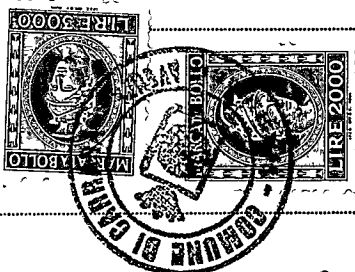
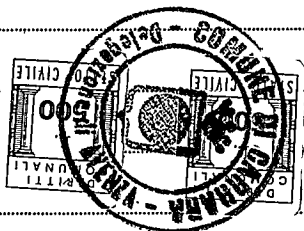
Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto SERRA LUGINA nato a GAIRO (NU)

il 5.08.1933 abitante in via Brigate Partigiane N. 10/A

località S. ANTONIO dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

Che da indagini eseguite presso i precedenti proprietari, sono stati eseguiti lavori
di ampliamento al fabbricato sito in Avenza, Via Passo Volpe, distinto Catastalmente
al F. 94, mapp. 331, nell'anno 1950.-



Carrara, li 28/1/988

In carta libera per uso Condono Edilizio

IN FEDE

Serra Luga

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Serra Luga

documento di riconoscimento C. d. I. N. 837435.29
del 28/1/988 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 28/1/988



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Giorgio Arrighi)



Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. pre -
sentata il
da BIANCHI SERPA
residente in BRIGATE
Via n°
C.F.

In relazione al disposto dell'art. 38, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.

IL SINDACO

/fg

Ricevuta n.° 6895 della Sezione II° IV

LA DITTA (come da Mod.3 SPC) BIANCHI GUGLIELMO

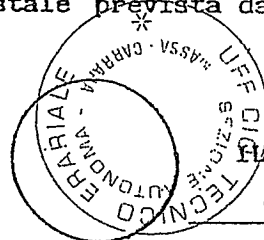
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via Piazza, n.° ...
distinto in Catasto con il Foglio n.° 94..., particella n.° 331..
i seguenti documenti:

[C.T.] -Modello 3 SPC si
-Tipo mappale si

[C.E.U.] -Elaborato planimetrico
-Modello 55 autoallegato
-n.° ... Mod. 1 con planimetrie si
-MODELLO 44- si

La presentazione dei documenti di cui sopra. costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 24 SET. 1986



IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]



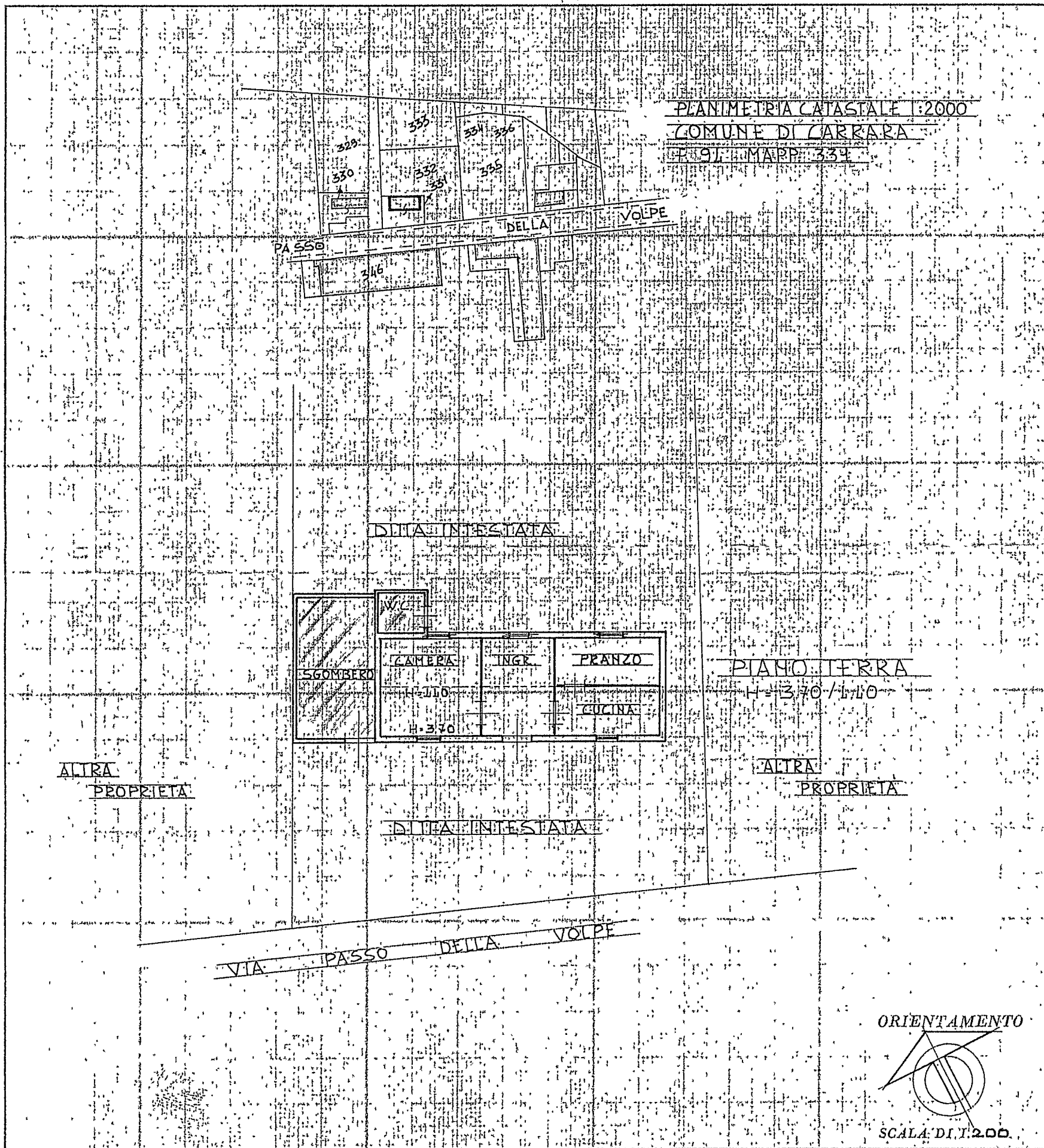
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via PASSO DELLA VOLPE

Ditta BIANCHI GUGLIELMO nato a CARRARA il 02-02-1961 e BIANCHI ANNA LAURA nato a CARRARA il 23-8-1963

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA





AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA.-

UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO : Richiesta di cambio d'intestazione della pratica di

" Condono Edilizio " presentata in data 20.APR.1986

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

prot. 2104; a nome di Bianchi Guglielmo.-

Protocollo N. 1191
29 GEN. 1988

Data

La sottoscritta Sig. Serra Luigina, nata a Gairo (NU) il 05.08.

1933; e redidente in Carrara, Via Brigade Partigiane 10/A;c.f.

SRR LGN 33M45 D859N; con la presente chiede il cambio d'intesta-

zione della pratica di "Condono Edilizio " di cui all'oggetto

e relativa al fabbricato sito in Avenza, via passo Volpe; distin-

to Catastalmente al F.94, mapp.331.-

Precisa che con atto Notaio Pucci Luigi di Sarzana, la sottosrit-

ta acquistava, in data 20.05.1987, l'immobile suddetto, da ciò

la richiesta del cambio d'intestazione della pratica suddetta,

da BIANCHI GUGLIELMO a SERRA LUIGINA.-

Certa di un sollecito accoglimento della presente,

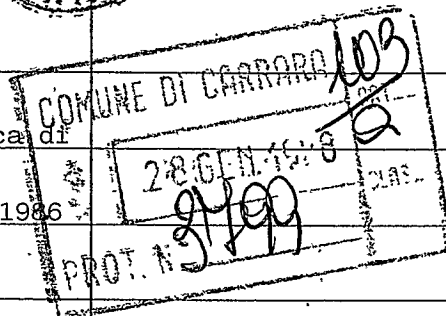
Distinti Saluti.-

Serra Luigina

Carrara li, 25.01.1988

n.b. Allegato alla presente copia del rogito Notarile.-

Monchi
12/88



Assessore Serra

PROP. BIANCHI GUGLIELMO

LOC. AVENZA

CONDONO EDILIZIO



SERRA LUIGINA



N. 67.612. . . di Repertorio . N.11.977 di Raccolta

Compravendita

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantasette il mese di Maggio

il giorno venti.-

Il 20 Maggio 1987

In Sarzana via Gramsci 5.-

Avanti a me PUCCI DR. LUIGI Notaio in Sarzana iscritto

al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-

zia e Massa sono comparsi i signori:

Bianchi Guglielmo nato a Carrara il 2 Febbraio 1961

studente, codice fiscale n. BNC GLL 61B02 B832K, celibe

e Bianchi Anna Laura nata a Carrara il 23 Agosto 1963

studentessa, codice fiscale n. BNC MLR 63M63 B832Z, nubile,

entrambi residenti in Marina di Carrara via Bassagran-

de n° 24.-

Serra Luigina nata a Gairo (Nuoro) il 5 Agosto 1933

residente in Avenza di Carrara via Brigate Partigiane

10/A, commerciante, codice fiscale n. SRR LGN 33M45 D859N

libera di stato che agisce nella sua qualità di unica

titolare e proprietaria della ditta individuale Diamondse

corrente in Avenza di Carrara via Passo Volpe 27, par-

tita IVA n° 00192990455.-

Detti comparenti della cui identità personale sono

certo, fatta, col mio assenso espressa e concorde ri-

LIQUIDAZIONE	
Rag.	7100.000
T. 1	1280.000
T. 2	320.000
T. 3	8400.000
T. 4	4.745.800
T. 5	300
T. 6	13666.100

8 GIU 1987

REGISTRATO A SARZANA IL

Mod. 1 cui pubblicat

Vol. N. 03

esatte Lire

13.666.100

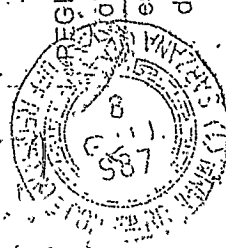
di cui Lire

1.280.000 per trascrizione.

IL DIRETTORE

Maria Domenichelli Bulgassari

4/11/87



delle -Ferrovie dello Stato e pertanto non edificabile
stante tale servitù inamovibile.-

In ottemperanza a quanto stabilito dalla legge 28
Febbraio 1985 n.47 a sensi dell'art.4 della legge 4
Gennaio 1968 n.15 la parte alienante,resa edotta del-
le sanzioni penali previste dall'art.496 del Codice
Penale in caso di dichiarazione mendace,sotto la pro-
pria personale responsabilità dichiara che il fabbri-
cato in contratto con le sue adiacenze è stato inizia-
to a costruire in data anteriore al 1° Settembre 1967;
che sono state eseguite opere per le quali si è pro-
ceduto a richiedere al competente Sindaco del Comune
di Carrara il rilascio della concessione in sanatoria
a sensi della legge in parola,come da copia conforme
della relativa domanda che,unitamente al pagamento
della totale oblazione come comprovato da corrispon-
dente ricevuta,si allega sub."A",omessane la lettura
per dispensa delle parti col mio consenso,dandosi at-
to altresì che per lavori di ristrutturazione è stata
altresì rilasciata dal Sindaco del Comune di Carrara au-
torizzazione edilizia n. 30452/6108 in data 18 Dicembre 1986.
Inoltre in conformità a quanto stabilito dall'art.18
della succitata legge 28.2.1985 n.47 viene allegato
sub."B",omessane lettura per dispensa delle parti me-
assenziente,il certificato di destinazione urbanistica

rilasciato dal Sindaco del Comune di Carrara in data
14 Maggio 1987 dichiarando le parti medesime non es-
sere intervenute variazioni agli strumenti urbani-
stici successivamente al rilascio del suddetto certi-
ficato.-

Si dà atto che la parte venditrice, a mia richiesta,
ha prodotto la dichiarazione di cui all'art. 18 del
D.P.R. 26 Ottobre 1972 n° 643.-

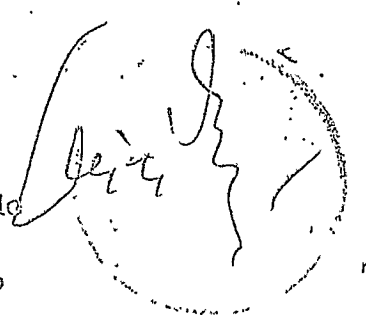
Agli effetti del registro le parti dichiarano che fra
loro non corre alcun vincolo di parentela.-

La proprietà venduta è pervenuta alla parte venditrice
per atto a rogito notaio dr. Dario Dalle Luche di Fi-
vizzano in data 7 Aprile 1982 registrato ad Aulla il
20 successivo al n. 785, trascritto a Massa il 13 Aprile
1982 al n. 2368 di formalità.-

Le spese dell'atto presente, inerenti e conseguenti so-
no a carico della parte acquirente.-

Esonerato il Conservatore dei Registri Immobiliari
dallo iscrivere eventuali ipoteche legali e da ogni
sua personale responsabilità in merito alla trascri-
zione.-

Questo atto è da me scritto con nastro indelebile su
due fogli di cui il primo per due pagine ed il secondo
per due pagine e quanto in questa terza e da me letto
ai signori comparenti che approvano e con me notaio.

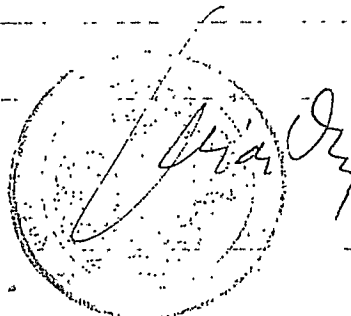
A handwritten signature in dark ink is written over a circular stamp. The signature appears to be 'Dalle Luche'. The stamp is a faint circular outline, possibly a notary seal.

sottoscrivono a termini di legge avendolo trovato
in tutto conforme alla volontà espressa.-

Bianchi Olyfbaum

Paul Guller

Serra Luigi



Trascelto e Hono il 10 giugno 1987 al Reg. Ord.
1003 Cas. 4648 Reg. Prot. Act. 3499

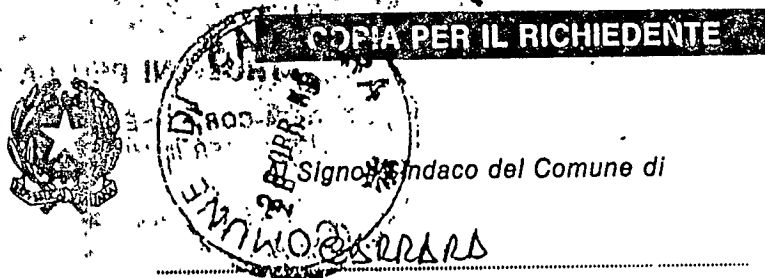
RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
COMUNE	
PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO	2104

N. PROGRESSIVO	0311310317021
----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate



COGNOME o DENOMINAZIONE		BIANCHI	
NOME		GUGLIELMO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		BNC GU 61B02 B832K	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, V.A. E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA DI CARRARA, VIA BASSO GRANDE D°24		541036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	0, 2, 10, 2, 1, 9, 6, 1		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE PRELIMINARI						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modello allegati	Numero	Dovute in complesso	Già versate		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			In unica soluzione	1ª Rata		
85-A	1	100.000	100.000		14.98	1
85-B						
85-C						
85-D						
TOTALE	1	100.000	100.000		14.98	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

Firma del richiedente

Guglielmo Bianchi

NO BOLLO ALLEGARE CONTRATO

aereofoto

disegni

atto notorio

ricevuto UTE e PLANIM.

Veronica