

Prot. Gen. 6114  
del \_\_\_\_\_

**Comune di Carrara**

**I<sup>A</sup> DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA  
Nucleo Operativo**

Carrara, li 15 febbraio 1994

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1212 del 18 marzo 1986 ;

**IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO**

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E ACCESSORIO** ubicati in **MARINA VIA LUNENSE, 34** dalla ditta **VIRGINIO ANNA MARIA RES. A MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE, 34**

**COMUNICA**

-che in data 15 febbraio 1994 e' stata rilasciata **CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA** relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre **TRENTA** giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla **L. 28/01/1977 n° 10** segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1<sup>A</sup> L. 954.000

- " Oneri di Urb. 2<sup>A</sup> L. 1.941.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della **L. 47/85**, modificata con **D.L. 23/04/85 n. 146**, convertito nella **Legge 21.06.85 n° 298**, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del **20%** qualora il versamento sia effettuato nei successivi **120 (centoventi)** giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del **50%** qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi **60 (sessanta)** giorni;
- 3) l'aumento del contributo del **100%** quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi **60 (sessanta)** giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della **Legge 47/85**.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al **TAR Toscana** ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al **Capo dello Stato**.

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: **LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO** dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

**RELATA DI NOTIFICA**

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Leonardi Aurelio nel suo domicilio in .....

Carrara li 15-3-94

**IL MESSO NOTIFICATORE**

**LEONARDI AURELIO**

**IL RICEVENTE**

Prot. Gen.  
del

6114

18/2/94

## Comune di Carrara

I<sup>A</sup> DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA  
Nucleo Operativo

Carrara, li 15 febbraio 1994

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1212 del 18 marzo 1986 ;

### IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : AMLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E ACCESSORIO ubicati in MARINA VIA LUNENSE, 34 dalla ditta VIRGINIO ANNA MARIA RES. A MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE, 34

### COMUNICA

-che in data 15 febbraio 1994 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1<sup>A</sup> L. 954.000

- " Oneri di Urb. 2<sup>A</sup> L. 1.941.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.....nel suo domicilio in .....

Carrara li .....

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Prot. Gen \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

## Comune di Carrara

### I<sup>A</sup> DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA Nucleo Operativo

Carrara, li 15 febbraio 1994

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1212 del 18 marzo 1986 ;

#### IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : AMLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E ACCESSORIO ubicati in MARINA VIA LUNENSE, 34 dalla ditta VIRGINIO ANNA MARIA RES. A MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE, 34

#### COMUNICA

-che in data 15 febbraio 1994 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1<sup>A</sup> L. 954.000

- " Oneri di Urb. 2<sup>A</sup> L. 1.941.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.



IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

#### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.....nel suo domicilio in .....

Carrara li \_\_\_\_\_

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Per n° 54100001  
del 21-4-94

# Comune di Carrara

## DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 02/00  
n. progr. 0451100707/1  
Pratica n. 1212

### IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da VIRGINIO ANNAMARIA C.F. VRGNMR49A61L872B RES. A MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 34 con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE, 34 distinto catastalmente al Foglio 97 mappali 419 opere consistenti in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E MANUFATTO ACCESSORIO;

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39 in data 01/06/93;

/// ///

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 30/09/93;

### PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, e' stata determinata in via definitiva in L. L. 793.000 e che tale somma e' stata interamente corrisposta;

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, e' stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione ..... L. 2.895.000

Contr.sul costo di costruzione ..... ///

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) PER INTERO COME DA REV. N° 3245 L. 1.443.000 e 3246 L. 855.000 DEL 21-4-94  
b)

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovra' essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria e' composta da:

- X 1) Rilievo grafico dell'immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- 3) Planimetria catastale.

### RILASCI A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarita' della proprieta' o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della piu' volte citata Legge n. 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilita' e/o agibilita' restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li' 15 FEB. 1994



IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara li' 21 APR. 1994

IL CONCESSIONARIO

*Virginia Annamaria*