

1A

397/91 per via 221  
8/10/90

+2 MOD. URB. 05



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

31 MAG 1990 103/c

PROT. N. 14096 CLAS...

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

91 172

ANNO 198.....

**Al Sindaco del Comune di CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:  
PICCOLI LAVORI (volume massimo m<sup>3</sup> 120)  
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 4382

Data 4 GIU. 1990

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R. P. N. 395  
90

VISTO 18/12/90

La sottoscritta **IARDELLA ANDREINA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sig. R.A. <b>IARDELLA ANDREINA</b> nato a <b>CARRARA</b> il <b>16-09-26</b><br>residente a <b>CARRARA</b> Via <b>CUCCHIARI</b> Civ. N. <b>4</b><br>Codice Fiscale <b>RDL NRN 26P56 B832 H</b> Tel. ....                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sig. <b>STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b> nato a ..... il .....<br>residente a <b>GRASSI e FUSANI</b> Via <b>DON MINZONI</b> Civ. N. <b>21/A</b><br>Codice Fiscale <b>P. IVA. 00537940454</b> Tel. <b>776189</b>                                                                                                    |
| Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sig. <b>STUDIO TECNICO ASSOCIATO GRASSI e FUSANI</b> nato a ..... il .....<br>residente a <b>Geom. PAOLO GRASSI e Geom. PAOLO FUSANI</b> Via <b>DON MINZONI</b> Civ. N. ....<br>Iscritto all'Ordine Professionale <b>513</b> tel. <b>0533/776189</b> della prov. di ..... N. Ord. ....<br>Codice Fiscale ..... |
| Chiedono alla S.V. la concessione di                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIARE <input type="checkbox"/> MODIFICARE<br><input type="checkbox"/> SOPRAELEVARE <input type="checkbox"/> RECINZIONE<br><input checked="" type="checkbox"/> RISTRUTTURARE <input checked="" type="checkbox"/> <b>etc</b><br>un fabbricato ad uso <input checked="" type="checkbox"/> ABITAZIONE <input type="checkbox"/> COMMERCIO <input type="checkbox"/> INDUSTRIA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ubicazione della costruzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Località <b>Stobbio</b> Via <b>Carriona</b> N. <b>136</b><br>Mappale <b>743</b> Foglio N. <b>39</b>                                                                                                                                                                                                            |

- |                                                                           |                      |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. <b>2</b> tavole. | 5) Relazione tecnica |
| 2) Relazione sanitaria                                                    | 6) Schema L.R. 41/84 |
| 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)                                      | 7) .....             |
| 4) Fotografie (minimo 2)                                                  |                      |

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI

N. .... DEL .....

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| URBANIZZAZIONE | COSTO DI COSTRUZIONE |
| L. ....        | L. ....              |

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. ....  
del ..... per L. ....

Esente ai sensi dell'art. .... lettera ....  
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. ....  
Carrara il .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL ..... N. ....

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. .... DEL .....

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA-INTERNA

**NON ABBISOGNA DI VISTO**

il Tecnico **10/90**

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

- R. Noccioli - Firenze

389

1C

## Descrizione delle opere

**COMUNE**  
**URB**

prot. n° 17  
Pratica edilizia 20  
in data \_\_\_\_\_

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                |                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Superfici di terreno a disposizione mq. <u>32.00</u><br><u>40.00</u><br><u>36 (vale)</u> | Superficie terreno edificabile mq. ....<br>Superficie terreno a strada di PRGC mq. ....<br>Superficie terreno a fascia di rispetto mq. ....<br>Superficie terreno a verde pubblico mq. ....<br>Totale mq. .... | mq. ....<br>mq. ....<br>mq. ....<br>mq. ....<br>mq. .... |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

Superficie coperta

|                                                                                                         |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esistente mq. ....<br>Esistente mq. <u>35.98</u><br>Progetto mq. <u>3.00</u><br>Totale mq. <u>38.98</u> | (Non interessata da intervento)<br>(Interessata da intervento)<br>(Compreso portici valutati ad 1/3)<br>Rapporto di copertura 1/ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

|                                                                                                            |                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esistente mc. ....<br>Esistente mc. <u>190.72</u><br>Progetto mc. <u>18.59</u><br>Totale mc. <u>209.31</u> | (Non interessato da intervento)<br>(Interessato da intervento)<br>(Compreso portici valutati ad 1/3) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Volume del piano interrato . . . . . mc. 1  
 Volume totale compreso piano interrato . . . . . mc. 209.31

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) . . . . . i = 5.37

|                               |                                                       |                                                        |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Distanze minime dai confini { | Lato Nord ml. <u>0.00</u><br>Lato Sud ml. <u>0.00</u> | Lato Est ml. <u>0.00</u><br>Lato Ovest ml. <u>0.00</u> |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|

Distanza minima dal filo stradale ml. 0.00

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO  
Gardella Michele

Esecutore dei lavori sarà il Sig. ....  
 residente a ..... via ..... n. ....

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. ....  
 residente a ..... via ..... n. ....

Iscritto all'albo Professionale ..... della Prov. ....  
 N. ....

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e una longitudinale, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

DI CARRARA

ISTICA

26

completata dagli allegati

21/90

VERSAMENTI

L'Addetto

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

|                       |                                                    |
|-----------------------|----------------------------------------------------|
| Marche Giotto         | L. .... n. .... del .....                          |
|                       | L. .... n. .... del .....                          |
| ATTI DI SOTTOMISSIONE | del ..... rep. .... N. .... Volume .....<br>Notaio |
| CONVENZIONE           | del ..... rep. .... N. ....                        |
| CONSENSO CONFINANTE   |                                                    |

Parere Ufficio Igiene

li. 13-12-90

Favorevole al WC

[Signature]

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

li. ....

IL CAPO SEZIONE

VARIE

*Chiuso del  
C.A. (cittadino)  
+ posto etc.  
etc.*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 11 GEN 1991

Informativa di P.R.G.C. n. 11, Vincolo esecutivo stradale

Ugualto che si effe parere contrario, 12/1/91

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *Parere contrario, per essere in vincolo  
effettivo si segnala alla C.E. che fruiti usi di w.e.*

*V. C. C.*  
15/1/91

(Soluzione .....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 11/2/89)

- 1 FEB 1991

*Parere contrario per inaccettabilità  
della soluzione proposta*

(Soluzione .....)

(Riunione N. .... del .....)

*Vedere II riunione*  
12 APR 1991

*In conferenza il parere contrario  
alla C.E. segnalando il l. 10/1/91 del 22/1/91  
del T. C. C. e della II Soluz.*

- 25 APR 1991

(Soluzione II)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 12 del 20/6/91)

20 GIU 1991

*Parere favorevole*

IL SINDACO

RESPINGE 15/10/1.  
IL SINDACO

li, .....

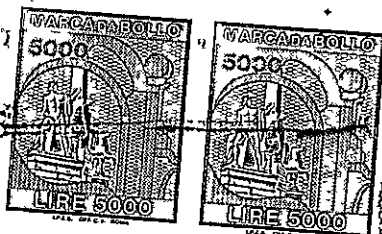
*4-2-58  
f. b.*

ACCOGLIE

C.A. II Sol.

li, 25 LUG 1991

IL SINDACO



## ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

14 FEB 1991

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE CARRARA  
UFFICIO  
Protocollo N. 1382/90  
Data 16 FEB. 1991

Carrara, li .....

2 SOLUZIONE

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della ..... Soluzione.

☐ in aumento di volume☒ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanze

Ia sottoscritt(a).....

Proprietari.....  
della costruzione

Sig./ra Iardella Andreina nato a Carrara Li 16/09/26  
nato a ..... Li .....  
domiciliato in Carrara  
via Cucchiari Civ. N. 4 Tel. ....

Progettista delle opere

Sig. .... nato a ..... il ..... di professione .....  
residente a STUDIO TECNICO ASSOCIATO Geom. P. GRASE P. FUSANI  
via D. MINZONI 2/A CARRARA Civ. N. ....  
iscritto all'Ordine Professionale della ..... N. Ord. 707  
PART. IVA 00537342454

chiedono alla S.V. di esaminare la ..... soluzione

del progetto presentato in data 31/05/90per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a CarraraUbicazione  
della costruzione

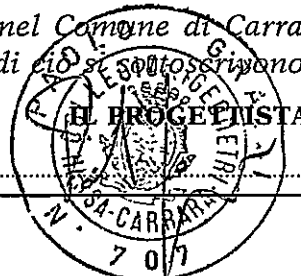
Località Stabbio Via Carrara N. 136  
Mappale 743 Foglio 39

Allega..... I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Iardella Andreina

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

## Descrizione delle opere

|                                             |            | 1 <sup>a</sup> Soluzione | 2 <sup>a</sup> Soluzione | 3 <sup>a</sup> Soluzione |
|---------------------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Superficie terreno edificabile di zona      | mq.        |                          |                          |                          |
| Superficie terreno a disposizione           | mq         | 36,00                    | 36,00                    |                          |
| Superficie terreno a vincolo                | mq.        |                          |                          |                          |
| Superficie terreno edificabile TOTALE       | mq.        | 36,00                    | 36,00                    |                          |
| Superficie coperta esistente <sup>(1)</sup> | mq.        | 78,                      | //                       |                          |
| Superficie coperta esistente <sup>(2)</sup> | mq.        | 35,98                    | 35,98                    |                          |
| Superficie coperta progetto                 | mq.        | 3,00                     | //                       |                          |
| Superficie coperta TOTALE                   | mq.        | 38,98                    | 35,98                    |                          |
| <b>RAPPORTO DI COPERTURA</b>                |            | 1/                       | 1/                       | 1/                       |
| Volume fuori terra esistente <sup>(2)</sup> | mc         |                          |                          |                          |
| Volume fuori terra esistente <sup>(2)</sup> | mc.        | 190,72                   | 190,72                   |                          |
| Volume fuori terra progetto                 | mc.        | 10,59                    | 10,82                    |                          |
| Volume fuori terra TOTALE                   | mc.        | 209,31                   | 201,54                   |                          |
| Volume piano interrato                      | mc.        | //                       | //                       |                          |
| Volume tot. compreso interrato              | mc         | 209,31                   | 201,54                   |                          |
| Indice di fabbricabilità (mc/mq)            | i          | 5,37                     | 5,09                     |                          |
| Distanze minime<br>dai confini              | Lato Est   | ml.                      | 0,00                     | 0,00                     |
|                                             | Lato Ovest | ml.                      | 0,00                     | 0,00                     |
|                                             | Lato Nord  | ml.                      | 0,00                     | 0,00                     |
|                                             | Lato Sud   | ml.                      | 0,00                     | 0,00                     |
| Distanza minima dal filo stradale           | ml.        | 0,00                     | 0,00                     |                          |

## Descrizione del Fabbricato

|                                       |     | 1 <sup>a</sup> Soluzione | 2 <sup>a</sup> Soluzione | 3 <sup>a</sup> Soluzione |
|---------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| PIANI                                 | N.  |                          |                          |                          |
| ALTEZZA                               | ml. |                          |                          |                          |
| LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | ml. |                          |                          |                          |
| RAPPORTO<br>ALTEZZA/L. STRADA         | r.  |                          |                          |                          |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE      |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
|---------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 1 <sup>a</sup> Soluzione        |                |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> Soluzione |                   |                   |         |       | 3 <sup>a</sup> Soluzione |                   |                   |         |       |
| Piani                           | (H)<br>altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza           | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza           | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Scantinato                      |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                  |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Secondo                         |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Terzo                           |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Quarto                          |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Quinto                          |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Sesto                           |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Settimo                         |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc. |                |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> Soluzione |                   |                   |         |       | 3 <sup>a</sup> Soluzione |                   |                   |         |       |
| 1 <sup>a</sup> Soluzione        |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |
| Fabbricati                      | Piani          | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbricati               | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbricati               | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
|                                 |                |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |                          |                   |                   |         |       |

## Dati urbanistici del fabbricato

|                               |     | 1 <sup>a</sup> Soluzione | 2 <sup>a</sup> Soluzione | 3 <sup>a</sup> Soluzione |
|-------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq  |                          |                          |                          |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. |                          |                          |                          |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |                          |                          |                          |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. |                          |                          |                          |

1) - Non interessata da intervento o fabbricato / 2) - Interessata da intervento / F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda / G - Devono considerarsi vani utili siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina si consi utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considera servizio. / H - Altezza dal pavimento al soffitto.

25-03-91

Favorable due 2° schinus  
Häutl/.

opt # 3000

(198924)

12-4-91