8 FEB 1989

PROGETTO: DI CAPANNONE AD USO DEPOSITO ED UFFICI

SITO IN VIALE G. GALILEI MARINA DI CARRARA

FRAMOVER -
PROPRIETA': Arrighi Linda Mosti Ovidio

PROGETTISTA: Dott. Ing. A. Dazzi

PLANIMETRIE
Scala: 1:500 / 1:2000

PIANTE
Scala: 1:100

TAV. N° 1/B

2ª SOLUZIONE

APPROVATO

CONTROLLATO
IL TECNICO

Approvato dal Sindaco alle condizioni
Indicate nelle Concessione Edilizia
N. 196 del 13 GIU. 1989
IL DIRIGENTE 1° DIPARTIMENTO
(Arch. Claudio Varriani)

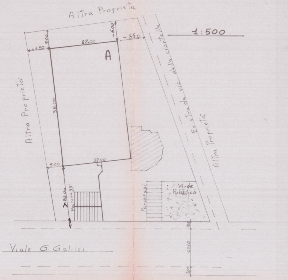
DAZZI Ing. ALBERTO
Via F. Cavallotti, 44 - Marina di Carrara
Telef. uff. 0585/76265
C.F. DZZ LRT 38R31 B832R
P. IVA 00117600452

Mappali: 348b-6912

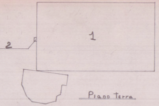
Zona Mostre ed Esposizioni

h = 8.00 m. altezza max.
dc. = 5.00 m. distanza confini
ds. = 8.00 m. distanza strade
i = 3 mc/mq indice di fabbricabilità
Sc = S/2 superf. max. edificabile
1/10 S/2 vincolata: 1/2 parcheggio
1/2 verde

Superficie terreno: mq. 2719
Superficie max. edificabile: 2719 x 50% = 1359.50 mq.
Superficie coperta esistente: 64.70 mq.
Superficie coperta di progetto: 836.00 mq.
Superficie coperta totale: 900.70 mq < 1359.50 mq.
Volume esistente: 219.95 mc.
Volume di progetto: 5.940,10 mc.
Volume totale: 6.160,05 mc. → 2.26 mc/mq
Parcheggio: 120.00 mq
Verde: 156.00 mq
276.00 mq > 136.00 mq.


Altra Proprieta
Altra Proprietà
Ex strada vic. della Ciortella
Altra Proprietà
A
22.00
38.00
5.00
~6.50
~6.00
~8.50
22.00
5.00
20.00
Parcheggi
Parcheggi
Verde Pubblico
2.65
12.10
2.60
Viale G. Galilei

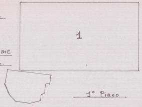
1:500



Piano terra

Esistente: 64.70 mq 219.95 mc.

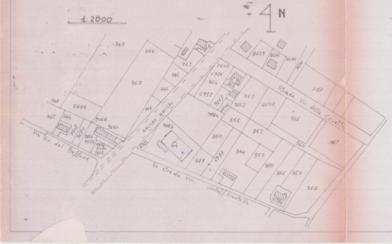
Nuovo: 22 x 38 = 836 mq x 4.40 = 3678.4 mc
2 x 0.90 = 1.80 mq x 2.50 = 4.50 mc.



1° Piano

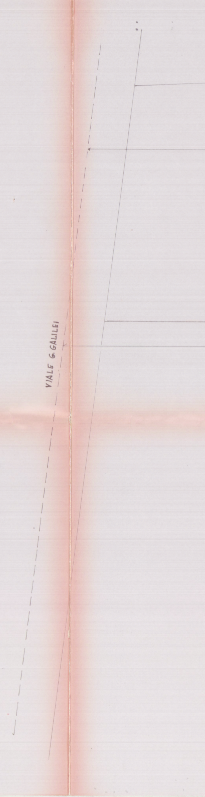
Nuovo: 836 mq x 2.70 = 2.257,20 mc.

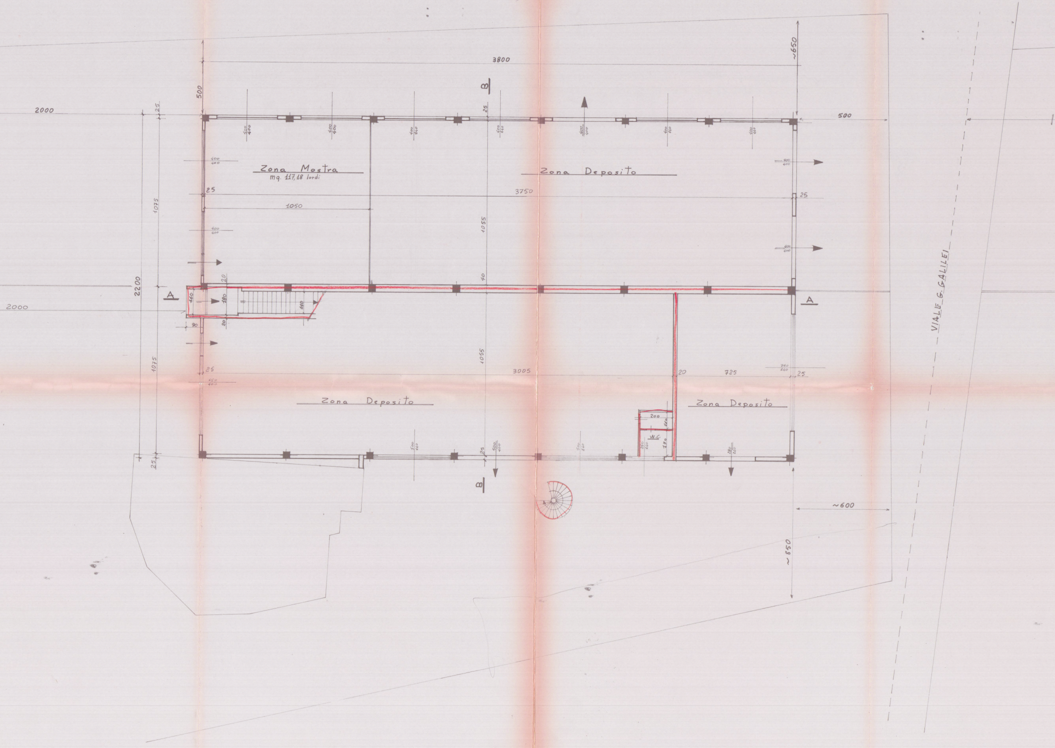
1:2000

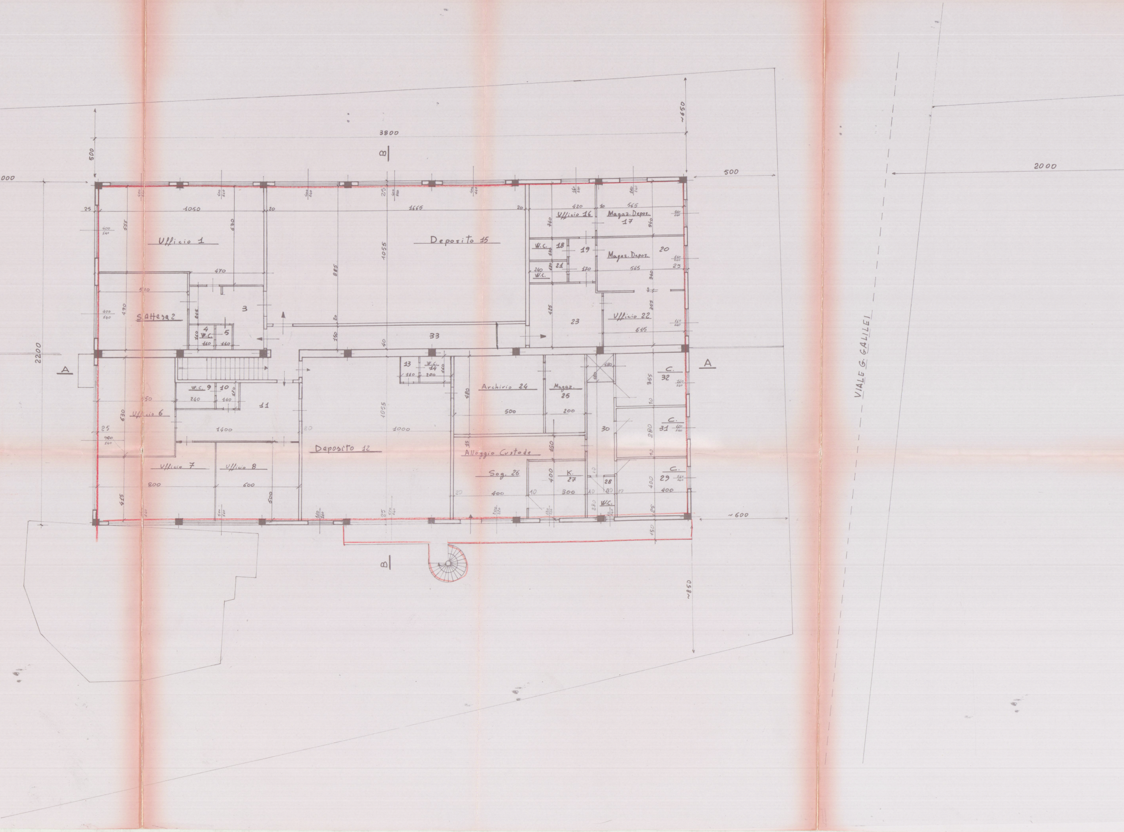

N
368
366
365
762
7503
8629
8635
8674
8636
985
6925
364
363
367
346
6932
9163
362
787
343
5314
345
2504
9162
4602
342
344
9068
348a
351
361
9150
GALILEO GALILEI
348b
352
Strada Vic. delle Covetta
7502
3670
9154
9672
5844
9070
7162
6912
A
350
360
369
Via Vic. del Beffone
354
353
349
6913
355
Ex strada Vic. della Ciortella
356
357
358
5984

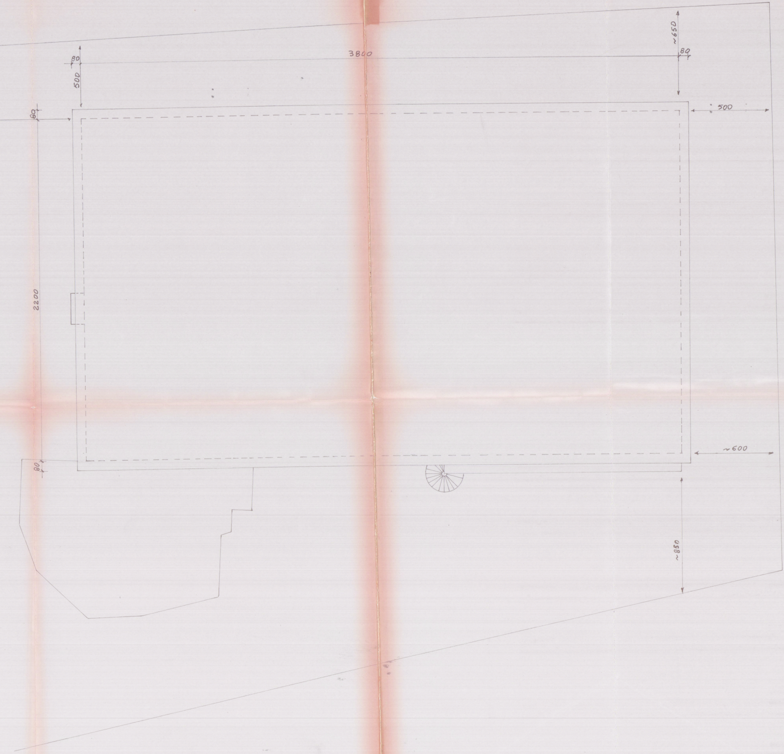
1° Piano

N	Misure ml	Sup. mq.	Vol. mc.	Misure Finestre	Sup. mq.
1	(5,55 x 10,50) + (4,70 x 0,75)	61.80	166,86	(4.00 x 1.40) x 3	16.80
2	4,90 x 5.70	27,93	75,41	4.00 x 1.40	5.60
3	(4,70 x 2,45) + (1.80 x 1,70)	14,57	39,34		
4	1,60 x 1,60	2,56	6,91		
5	1,10 x 1,60	1,76	4,75		
6	6,30 x 5,50	34,65	93,55	5.80 x 1.40	8.12
7	(4,15 x 8,00) + (0,85 x 2,40)	35,24	95,15	(3.20 x 1.40) + (4.50 x 1.40) + (2.00 x 1.40)	13.58
8	6,00 x 5,00	30,00	81,00	3.00 x 1.40	4.20
9	2,40 x 1,70	4,08	11,02		
10	1,40 x 1,70	2,38	6,43		
11	(8,40 x 1,95) + (4,40 x 1,80)	24,30	65,61		
12	(10,00 x 8,85) + (6,80 x 1,70)	100,06	270,16	(1.60 x 1.40) + (5.00 x 1.40)	9.24
13	1,10 x 1,60	1,76	4,75		
14	2,00 x 1,60	3,20	8,64		
15	16,65 x 8,85	147,35	397,84	(4.00 x 1.40) x 3	16.80
16	4,20 x 3,40	14,28	38,56	1.60 x 1.40	2.24
17	5,65 x 3,40	19,21	51,87	(1.60 x 1.40) x 2	4.48
18	2,40 x 1,30	3,12	8,42		
19	1,70 x 2,70	4,59	12,39		
20	5,65 x 3,40	19,21	51,87	1.60 x 1.40	2.24
21	2,40 x 1,30	3,12	8,42		
22	5,15 x 3,55	18,28	49,36	1.60 x 1.40	2.24
23	(4,20 x 0,70) + (4,70 x 3,55)	19,63	53,00		
24	5,00 x 4,80	24,00	64,80		
25	2,00 x 4,80	9,60	25,92		
26	(4,00 x 4,10) + (7,10 x 1,50)	27,05	73,03	2.00 x 2.20	4.40
27	3,00 x 4,00	12,00	32,40	1.20 x 2.20	2.64
28	1,80 x 2,80	5,04	13,61	0.60 x 1.40	0.84
29	4,00 x 4,00	16,00	43,20	1.60 x 1.40	2.24
30	1,80 x 5,85	10,53	28,43		
31	4,00 x 2,80	11,20	30,24	1.60 x 1.40	2.24
32	4,00 x 3,55	14,20	38,34	1.60 x 1.40	2.24
33	(16,65 x 1,50) + (1,80 x 2,00)	28,57	77,14		


VIALE G. GALILEI


3800
~650
500
B
2000
25
500
Zona Mostra
mq. 117,18 lordi
Zona Deposito
25
3750
25
1050
1075
1055
2200
A
460
180
20
90
440
40
A
2000
1075
1055
25
3005
20
725
25
Zona Deposito
Zona Deposito
200
W.C.
25
B
~600
~850
VIALE G. GALILEI


VIALE G. GALILEI
3800
2000
2000
500
500
2200
~650
~600
~850
A
A
B
B
Ufficio 1
S. Attesa 2
3
4
W.C.
5
W.C. 9
10
11
Ufficio 6
Ufficio 7
Ufficio 8
Deposito 12
13
W.C. 14
Deposito 15
Ufficio 16
Magaz. Depos. 17
W.C. 18
19
Magaz. Depos. 20
21
W.C.
Ufficio 22
23
Archivio 24
Magaz. 25
Allоggio Custode
Sog. 26
K. 27
28
W.C.
C. 29
30
C. 31
C. 32
33
1050
1665
1055
885
630
555
470
510
490
1400
1000
800
600
500
415
420
565
565
615
340
355
280
400
300
200
480
150


~650
80
3800
80
500
80
500
2200
~600
80
~850