

COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO
RACCOMANDATA

Prot.n.13286/1261
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.158/99 del 02/09/99.

A ROSSI ROSSANA
VIA DEI BIGIONI 16
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 19/03/99 prot.n. 13286/1261 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28/85 n° 7, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in TAMPONAMENTO VERANDA E MODIFICHE INTERNE (IN SANATORIA) siti in MARINA DI CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 323 si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.200.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'oblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L.28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente.

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 02/09/99


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 108BIS/99

COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n.13286/1261
Concessione Edilizia
n.158/99 del 02/09/99.

A ROSSI ROSSANA
VIA DEI BIGIONI 16
54036 MARINA DI CARRARA

e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.13, comma 3, della L.28/02/85 n° 47 per il rilascio di concessione edilizia in sanatoria.

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28/02/85 n° 47 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per l'esecuzione dei lavori di **TAMPONAMENTO VERANDA E MODIFICHE INTERNE (IN SANATORIA)** in **MARINA DI CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 323**, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinata in **L. 1.256.000.**


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Avvertenze: - Avverso la determinazione dell'oblazione contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente. Il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato di 6 (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L.28/02/85 n° 47.

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico:Ist.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio
Amministrativo SOGGIA

Istruttoria 108BIS/99

Modello 3/94.

COMUNE DI CARRARA

SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 13286/1261
n.158/99 del 02/09/99.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 19/03/99 e la successiva integrazione documentale presentata il // da ROSSI ROSSANA nato a CARRARA il 01/12/55, residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA DEI BIGIONI 16 C.F.RSSRSN55T41B832O ed altri (vedi art.7) registrata il 19/03/99 al Prot. Gen. n.13286 corrispondente al n.1261 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47, delle opere di TAMPONAMENTO VERANDA E MODIFICHE INTERNE (IN SANATORIA) sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 103 mappale 145 SUB:1 posta in MARINA DI CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 323.

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta n. 18 del 23/03/99, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: SI RITIENE ACCOGLIBILE IN VIA DI SANATORIA "

VISTA l'autorizzazione prescritta dall'art. 7 della Legge 1497/39 n° 69 del 25/06/99;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A ROSSI ROSSANA con sede in 54036 MARINA DI CARRARA VIA DEI BIGIONI 16 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per TAMPONAMENTO VERANDA E MODIFICHE INTERNE (IN SANATORIA) sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 103 mappale n. 145 SUB.1 posta in MARINA DI CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 323 secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n. 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

L'oblazione che, ai sensi dell'art.13, comma3, della L.28/02/1985 n° 47, il ROSSI ROSSANA è tenuto a corrispondere per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in L. 1.256.000 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale;

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovrà essere oggetto di successivo, e separato, ed autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al ROSSI ROSSANA di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature);

La concessione edilizia è, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ALTRI PROPRIETARI

ROSSI ISOLA
ROSSI CARLA

C.F. RSSL48S43B832G
C.F. RSSCRL42D47E425W

C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

IN VIA DI SANATORIA

VISTA LA NOTA n°12172/QF DEL 16/08/99 DELLA SOPRINTENDENZA DI PISA

Carrara 02/09/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 02/09/99

IL CONCESSIONARIO

Prot.n. 13286/1261 Concessione Edilizia n.158/99 del 02/09/99.
Technico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 108BIS/99



**Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.**

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

L'esecuzione della presente operazione
è da ritenersi effettuata, in via transitoria,
con il Suo consenso (Legge 675/96).

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA 16/11/99

FILIALE DI CARRARA

COMUNE

COMUNE ASSE

* * * B O L L E T T A * * *			
ENTE/ES.	NUMERO	PROVV	CONTO
1010/99	3990	3990	100000062644

COMUNE CARRARA

LA DITTA: **ROSSI ROSSANA VIA DEL BIGIONI
12 MAR CARRARA**

HA VERSATO QUANTO SEGUE:

IMPORTO

N. REVERS.

CAUSALE DEL VERSAMENTO

1.256.000

PAGAMENTO OBLAZIONE

Num. E1. 000109

IMPORTO DI LIRE UNMILIONEDUECENTOCINQUANTASEMILA

CAS./NR. OPER. 177 14428

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE ED IMEREGIUDICATI GLI ATTI ESECUTIVI SE PENDENTI

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESE	BOLLO	IMPORTO RISCOSSO
1.256.000	16/11/99		2500	1.258.500
		ENTE	BENEF	

L'ADDETTO DI
TESORERIA

TIMBRO CON DICITURA "RISCOSSO"

1 - ORIGINALE

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.

IL CASSIERE

16 NOV 1999

CARRARA

Bollo assolto in modo virtuale - Aut. Intend. Fin. Massa n. 9024 del 30-08-99

Mod. SI906016 - 30.000 - 05/98 - sanguineti

SOCIETÀ PER AZIONI - SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE: VIA ROMA, 2 - 54033 CARRARA (MS) - CAR. SOG. L. 61.500.000.000 - ISCR. AL REG. DELLE IMPRESE C/O C.C.I.A.A. DI MASSA-CARRARA AL N. 8426 - C.F./P.IVA 0058121041

Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente, il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato di 6 (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L. 28/02/85 n. 47.

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: Ist. Tec. Dir. Marci Geom. Claudio
Amministrativo SOGGIA

Istruttoria 108BIS/99

Modellò 3/94.

L'esecuzione della presente operazione è da ritenersi effettuata, in via transitoria, con il suo consenso (Legge 675/96).

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
Appartenente al Gruppo Bancario Carrarese Holding, iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

DATA 16/11/99

FILIALE DI CARRARA

ENTRATA	NUMERO	PROV.
ENTRATA	3990	3990
ENTRATA	3990	3990

COMUNE CARRARA
LA DITTA: ROSSI ROSSANA VIA DEI RISIONI 16 MAR CARRARA
HA VERSATO QUANTO SEGUE:

N. REVERSA CAUSALE DEL VERSAMENTO

PAGAMENTO OBLAZIONE

IMPORTO DI LIRE UNMILLIONEDUECENTOCINQUANTASEMILA

CAS. ZNR. OPER. 17/ 19428

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESA	BOLLO	IMF
L. 256.000	16/11/99			
ENTE	BENEF.	RAI		

L. ADDEBITO DI
CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
L. CASSIERE 332817
16 NOV. 1999
CARRARA

1 - ORIGINALE

Bollo assolto in modo virtuale - Aut. Intend. Fin. Massa n. 9024 del 30-08-99
SOCIETA' PER AZIONI - SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE: VIA ROMA, 2 - 54024 CARRARA (MS) - CAP SOC. L. 6.500.000.000 - ISCR. AL REG. DELLE IMPRESE CO C.C.I.A.A. DI MASSA-CAR

Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente. Il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L. 26/02/85 n. 47.
Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Technico: Ist. Tec. Di. Marchi Geom. Claudio
Amministrativo: Soglia
Istruttoria 108BIS/99
Modello 37