



COD18

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

Spazio riservato al protocollo del Settore Prot. Urb. n° <u>1134</u> del <u>06</u> del <u>12</u> 2013 Assegnata a <u>BOMBARDI</u> Il Dirigente del Settore	Spazio riservato al protocollo generale <u>15</u> DIC. 2013 Prot. n° <u>63023</u> Classe <u>3</u>
---	--

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°		rilasciato il	
PERM. /S.C.I.A n°	63	depositata il	18/04/2013 prot. Urb. 1134 – Gen. 18764

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Sig.	<u>EMANUELE</u>	<u>FAMBRINI</u>
	<i>nome</i>	<i>cognome</i>
Società		
	<i>denominazione</i>	

nato/a a VIAREGGIO Provincia LU il 1 6 - 0 2 - 1 9 7 5

residente in CAMAIORE Provincia LU in via/piazza CANNARETO

n. 1 C.A.P. 55041 telefono _____ fax _____

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del _____)
riguardante l'immobile sito in Loc. Carrara - Via/Piazza Perticata n° 5

Identificativi catastali | foglio 64 particella 315 sub 10-11

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data

1	8	-	0	4	-	2	0	1	3
0	5	-	1	2	-	2	0	1	3

in data

i lavori hanno avuto inizio

i lavori sono effettivamente ultimati

pagina 1 di 4

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Nel caso di sola S.C.I.A. aggiornamento catastale :

- ☒ - **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 84 comma 10 della L.R. 1/2005;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;



incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 18/04/2013 *oppure* contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto **si allega** alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

Certificazione Energetica - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 – D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R



l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R;



l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R e pertanto si allega l'**attestato di certificazione energetica (ACE)**, reso efficace ai sensi di legge;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Carrara _____, li

0	5
---	---

 -

1	2
---	---

 -

2	0	1	3
---	---	---	---

Il proprietario/committente/avente titolo

(Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art. 86 comma 1 L.R.n. 1 del 03.01.2005 e dell'art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a ROBERTO PEZZETTI
nome *cognome*

nato/a a MASSA Provincia MS il 08/06/1969

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 823

con studio prof. in MASSA Provincia MS in via/piazza SOTTORICORTOLA

n. 79 C.A.P. 54100 telefono 347-4748522 fax 0585-831100

e-mail robertopezzetti@alice.it Codice Fiscale PZZRRT69H08F023O

nella sua qualità di : DIRETTORE DEI LAVORI
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig. EMANUELE FAMBRINI
nome *cognome*

Società
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo,

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

del

S.C.I.A./D.I.A. n° Prot. Urb. 1134 – Gen. 18764

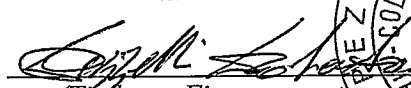
63 del 18/04/2013

☒ Variante del 05/12/2013 Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 05 - 12 - 2013

Il Tecnico Incaricato


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)




Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/12/2013

Data: 02/12/2013 - Ora: 11.14.26

Visura n.: MS0096989 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 64 Particella: 315 Sub.: 11

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	64	315	11	1		A/3	2	3 vani	Euro 170,43	VARIAZIONE del 02/12/2013 n. 27469 1/2013 in atti dal 02/12/2013 (protocollo n. MS0096329) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo					VIA VICINALE PERTICATA n. 5 piano: T-1;						
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAMBRINI Emanuele nato a VIAREGGIO il 16/02/1975	FMBMNL75B16L833Q*	(1) Proprietà per 1/8 in regime di comunione dei beni
2	FAMBRINI Lara nata a VIAREGGIO il 11/05/1973	FMBLRA73E51L833O*	(1) Proprietà per 1/4
3	LAZZINI Manuela nata a MASSA il 06/12/1975	LZZMNL75T46F023J*	(1) Proprietà per 1/4
4	MUTTI Catia nata a PIETRASANTA il 09/01/1971	MTTCTA71A49G628X*	(1) Proprietà per 1/4
5	PALMERINI Daniela nata a PIETRASANTA il 01/03/1979	PLMDNL79C41G628N*	(1) Proprietà per 1/8 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliari n. 1

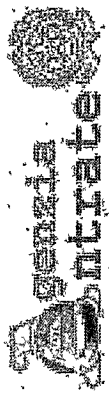
Ricevuta n. 24866

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: PEZZETTI R





Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/12/2013 - Ora: 08.29.33
Visura n.: MS0097507 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2013

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 64 Particella: 315 Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	64	315	10	1		A/3	2	3 vani	Euro 170,43	VARIAZIONE del 02/12/2013 n. 27469 .1/2013 in atti dal 02/12/2013 (protocollo n. MS0096329) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo				VIA VICINALE PERTICATA n. 5 piano: T;							
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAMBRINI Emanuele nato a VIAREGGIO il 16/02/1975	FMBMNL75B16L833Q*	(1) Proprietà per 1/8 in regime di comunione dei beni
2	FAMBRINI Lara nata a VIAREGGIO il 11/05/1973	FMBLRA73E51L833O*	(1) Proprietà per 1/4
3	LAZZINI Manuela nata a MASSA il 06/12/1975	LZZMNL75T46F023I*	(1) Proprietà per 1/4
4	MUTTI Catia nata a PIETRASANTA il 09/01/1971	MTTCTA71A49G628X*	(1) Proprietà per 1/4
5	PALMERINI Daniela nata a PIETRASANTA il 01/03/1979	PLMDNL79C41G628N*	(1) Proprietà per 1/8 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 25019

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: PEZZETTI



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. MS0096329 del 02/12/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Via Vicinale Perticata

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 64

Particella: 315

Subalterno: 11

Compilata da:

Pezzetti Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Massa

N. 00823

Scheda n. 1

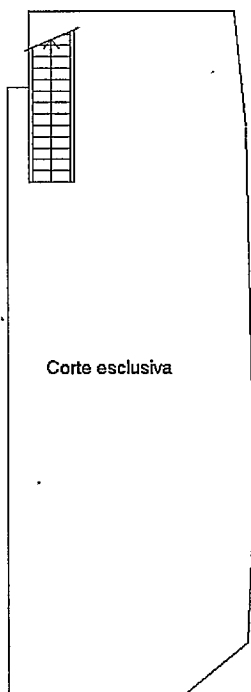
Scala 1:200



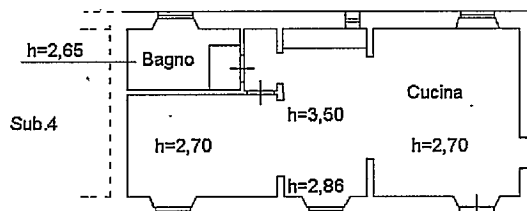
Sub.10

Sub.10

Corte esclusiva



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/12/2013 - Comune di CARRARA(B832) - < Foglio: 64 Particella: 315 - Subalterno 11 >
 VIA VICINALE PERTICATA n. 5 piano: T-1;

Ultima Planimetria in atti

Data: 02/12/2013 - n. MS0096988 - Richiedente LAZZINI MANUELA

Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. MS0096329 del 02/12/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Via Vicinale Perticata

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 64

Particella: 315

Subalterno: 10

Compilata da:

Pezzetti Roberto

Iscritto all'albo:

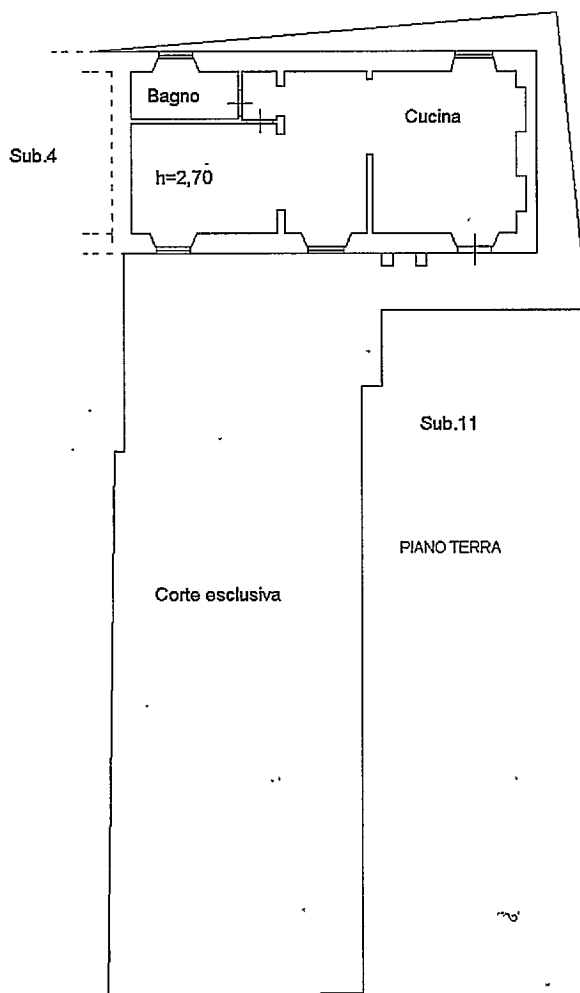
Geometri

Prov. Massa

N. 00823

Scheda n. 1

Scala 1:200



ORIENTAMENTO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/12/2013 - Comune di CARRARA(B832) - < Foglio: 64 Particella: 315 - Subalterno 10 >
 VIA VICINALE PERTICATA n. 5 piano: T;

Ultima Planimetria in atti

Data: 02/12/2013 - n. MS0096987 - Richiedente LAZZINI MANUELA

Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali – appartamento

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	84 del 02/12/2013	Validità	10 anni = 4 DIC. 2013
Riferimenti catastali	comune di Carrara – Fg. 64 Mapp. 315 SUB 10		
Indirizzo edificio	VIA PERTICATA CARRARA		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	Riqualficazione energetica ☐

Proprietà	FAMBRINI-LAZZINI -MUTTI	Telefono	
Indirizzo	Via PERTICATA CARRARA (MS)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

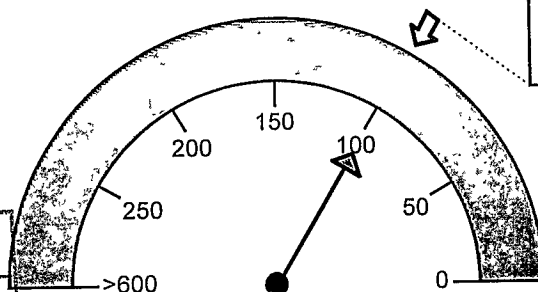
EMISSIONI DI CO₂
20.051 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
98.976 kWh/m²anno

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia

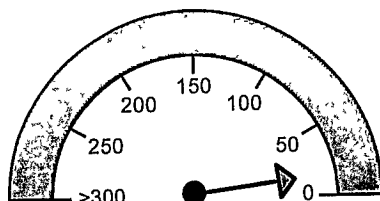
05 DIC. 2013

PER RICEVUTA

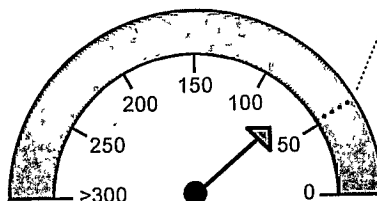


PRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
98.976 kWh/m²anno

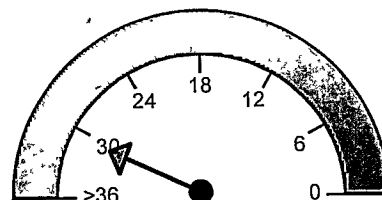
LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
14.351 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
68.34 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
30.636 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I



III

IV

V

Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300)

5. Metodologie di calcolo adottate

secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE98.98 kWh/m²anno

0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO**SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE**

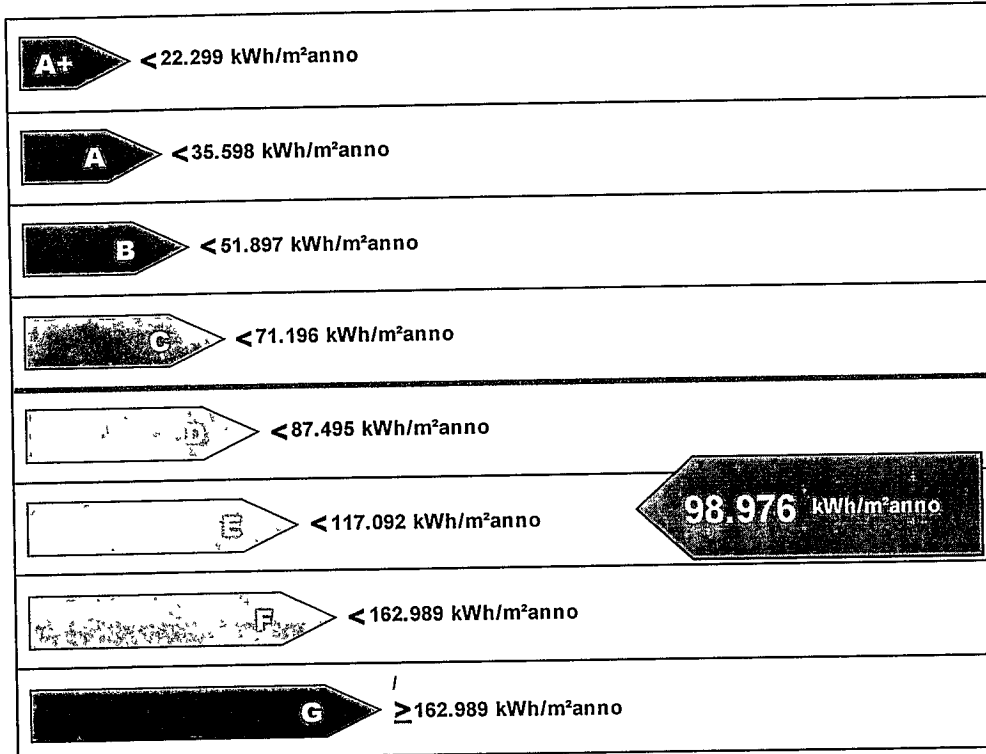
Riscaldamento



Raffrescamento



Acqua calda sanitaria



Riferimento legislativo
71.196 kWh/m²anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	75.340 kWh/m²anno	Indice energia primaria (E _{Pacs})	30.636 kWh/m²anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	53.196 kWh/m²anno		
Indice involucro (E _{Pe} , invol)	16.361 kWh/m²anno	Indice involucro (E _{Pi} , invol)	44.256 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili	0.00 kWh
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	67.450%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0.00 kWh		

9. NOTE	
(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)	

10. EDIFICIO				
Tipologia edilizia	Complesso immobiliare con VARI appartamenti			
Tipologia costruttiva	Edificio intelaiato in muratura			
Anno di costruzione	Ante 64	Numero unità immobiliari	4	
Volume lordo riscaldato V (m³)	166.08	Superficie utile (m²)	46.40	
Superficie disperdente S (m²)	164.58	Zona climatica/GG	D / 1 525	
Rapporto S/V	0.63	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	2013	Tipologia	Autonomo con caldaia a gas e radiatori in alluminio
	Potenza nominale (kW)	24.0	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2013	Tipologia	Caldaia istantanea combinata per riscaldamento e produzione acs
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione	0	Tipologia	Predisposizione elettrica
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0.0		

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Giuseppe Giusti		
Indirizzo	Via Tavola 3	Telefono/e-mail	
Titolo	ingegnere	Ordine/Iscrizione	MS 567
Dichiarazione di indipendenza	Il ruolo del tecnico in relazione all'immobile in oggetto è quello di compilatore del presente Attestato di Certificazione Energetica, del quale ne attesta la correttezza e veridicità.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 15/9/2013

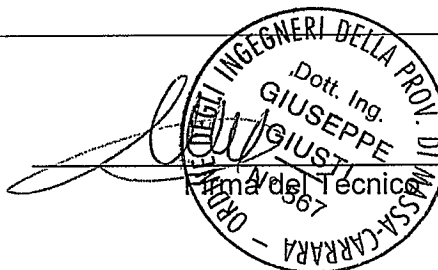
16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	Rilevo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Committenza

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 06/07/2009 rilasciato dal CTI.			
Il sottoscritto ING. G. GIUSTI Dichiaro l'indipendenza e l'assenza di conflitto di interessi, espressa tra l'altro attraverso il coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente relativamente all'unità immobiliare			

Data emissione: 02/12/2013



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali – appartamento



1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	84 del 02/12/2013	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	comune di Carrara – Fg. 64 Mapp. 315 SUB 11		
Indirizzo edificio	VIA PERTICATA CARRARA		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	Riqualificazione energetica ☐
Proprietà	FAMBRINI-LAZZINI -MUTTI	Telefono	
Indirizzo	Via PERTICATA CARRARA (MS)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
20.002 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
97.964 kWh/m²anno

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia

05 DIC. 2013

PER RICEVUTA

PRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
97.964 kWh/m²anno

LIMITE DI LEGGE

PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
14.121 kWh/m²anno

PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
67.88 kWh/m²anno

PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
30.124 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I



III

IV

V

Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300)

5. Metodologie di calcolo adottate

secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE97.96kWh/m²anno

0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO**SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE**

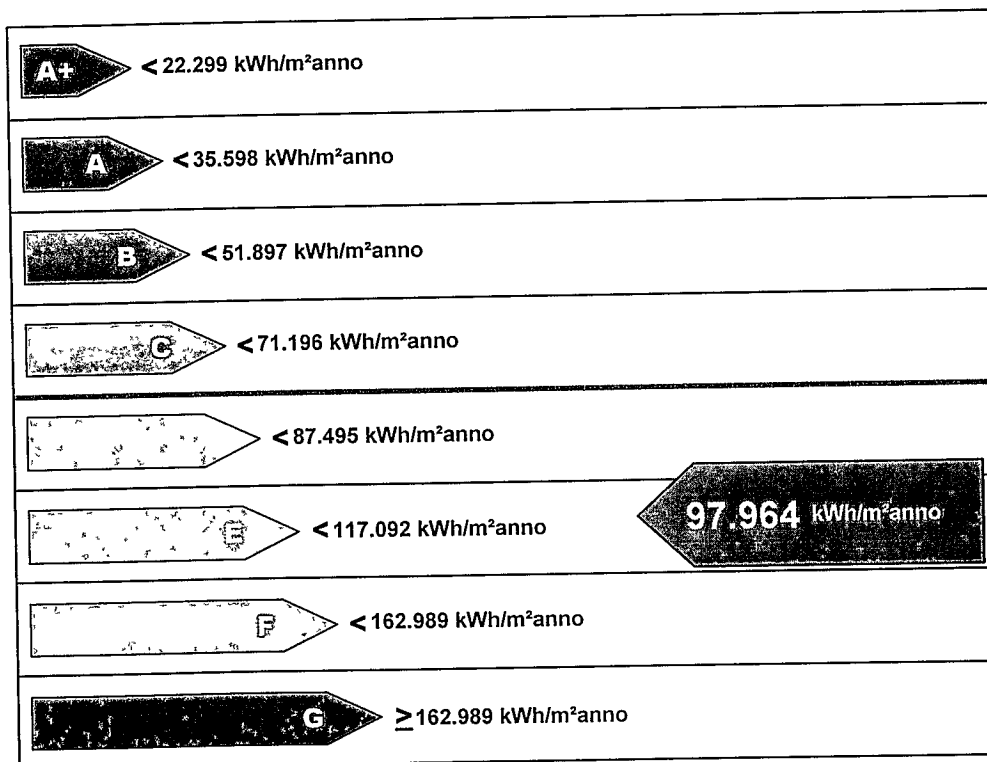
Riscaldamento



Raffrescamento



Acqua calda sanitaria



Riferimento legislativo
71.196 kWh/m²anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	73.459 kWh/m²anno	Indice energia primaria (EPacs)	30.124 kWh/m²anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	53.196 kWh/m²anno		
Indice involucro (EPe, invol)	16.021 kWh/m²anno	Indice involucro (EPI, invol)	43.678 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili	0.00 kWh
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	67.450%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0.00 kWh		

9. NOTE
(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO				
Tipologia edilizia	Complesso immobiliare con VARI appartamenti			
Tipologia costruttiva	Edificio intelaiato in muratura			
Anno di costruzione	Ante 64	Numero unità immobiliari	4	
Volume lordo riscaldato V (m³)	166.22	Superficie utile (m²)	46.41	
Superficie disperdente S (m²)	167.69	Zona climatica/GG	D / 1 525	
Rapporto S/V	0.63	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	2013	Tipologia	Autonomo con caldaia a gas e radiatori in alluminio
	Potenza nominale (kW)	24.0	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2013	Tipologia	Caldaia istantanea combinata per riscaldamento e produzione acs
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione	0	Tipologia	Predisposizione elettrica
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0.0		

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Giuseppe Giusti		
Indirizzo	Via Tavola 3	Telefono/e-mail	
Titolo	ingegnere	Ordine/Iscrizione	MS 567
Dichiarazione di indipendenza	Il ruolo del tecnico in relazione all'immobile in oggetto è quello di compilatore del presente Attestato di Certificazione Energetica, del quale ne attesta la correttezza e veridicità.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 15/9/2013

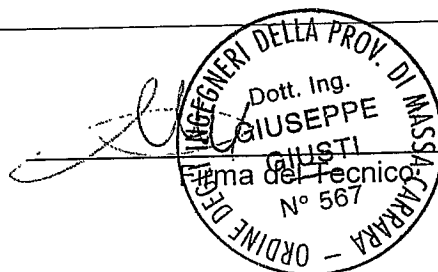
16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Committenza

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 06/07/2009 rilasciato dal CTI.			
Il sottoscritto ING. G. GIUSTI dichiara l'indipendenza e l'assenza di conflitto di interessi, espressa tra l'altro attraverso il coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente relativamente all'unità immobiliare			

Data emissione: 02/12/2013



Da: MAILER-DAEMON@regione.toscana.it
Inviato il: 3-dic-2013 08:38
A: <giuseppe.giusti@virgilio.it>
Cc:
Oggetto: Successful Mail Delivery Report

Allegati:

(341b)

(1K)

This is the mail system at host zpmtaproxyr.regione.toscana.it.

Your message was successfully delivered to the destination(s) listed below. If the message was delivered to mailbox you will receive no further notifications. Otherwise you may still receive notifications of mail delivery errors from other systems.

The mail system

<certificazione-energetica@regione.toscana.it>: delivery via
zstore1.regione.toscana.it[172.16.4.62]:7025: 250 2.1.5 Delivery OK