



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 4205/336

04/02/2004

Carrara 4 febbraio 2004

Prot. n° 4576
06-02-04

A: PALADINI FRANCO
VIA BARROCCIA 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: ANDREONI ARCH. MARCO
VIA CARRIONA 450/A
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 04/02/2004. per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO A FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in CARRARA VIA BARROCCIA 10 e distinto catastalmente al foglio 55 mappale/i 202-185-280, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 4205/336 del 04/02/2004. - d.i.a. n° 50/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

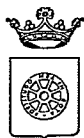
Carrara, 4 febbraio 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 690/31
del 07/01/2008

e.p.c.:

A: PALADINI FRANCO
VIA PRAMPOLINI 12
54036 MARINA DI CARRARA

A. MASCARINO GEOM. ALESSANDRO
R.GA MAGGIANI 24
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 07/01/2008 e ns. protocollo n° 31 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 104 e mappale/i n° 712/3, sito in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12, inerente a lavori di MODIFICHE INTERNE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz.Tec.Migliorini Arch.Nicoletta , Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel..0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 31 e la data 07/01/2008 - istr. TUTELA/08.

Carrara 07/01/2008

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica e SUAP

prot. n° 9554/745
Carrara 27 febbraio 2008

A: PALADINI FRANCO
VIA BARROCCIA 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: MASCARINO GEOM. ALESSANDRO
R.GA MAGGIANI 24
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 27/02/2008. per la realizzazione di lavori di MODIFICHE INTERNE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12 e distinto catastalmente al foglio 104 mappale/i 712/3, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 9554/745 del 27/02/2008. - d.i.a. n° 101/DIA-08

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

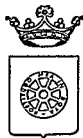
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 27 febbraio 2008

Amm.: Ferrari Giovanna

 Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 690/31
2TUTELA/08
del 12/01/2008

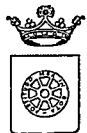
A : PALADINI FRANCO
VIA PRAMPOLINI 12
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 07/01/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE da effettuarsi sull'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12 censito catastalmente al foglio 104, mappale 712/3.

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 690/31
del 12/01/2008
2TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: PALADINI FRANCO recante data 07/01/2008 registrata al Prot. Gen. n. 690 corrispondente al protocollo n. 31 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12, censito catastalmente al foglio 104, mappale 712/3, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE sull'immobile di cui sopra, come rappresentato nella richiesta sopra citata recante data 07/01/2008 e Prot. Gen. n. 690/31.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 690/31
2TUTELA/08
del 12/01/2008

Prot. 1340

14-01-08

A : PALADINI FRANCO
VIA PRAMPOLINI 12
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 07/01/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE da effettuarsi sull'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12 censito catastalmente al foglio 104, mappale 712/3.

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 690/31
del 12/01/2008
2TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: PALADINI FRANCO recante data 07/01/2008 registrata al Prot. Gen. n. 690 corrispondente al protocollo n. 31 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 12, censito catastalmente al foglio 104, mappale 712/3, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

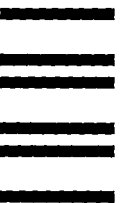
atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE E MODIFICHE ALLE APERTURE sull'immobile di cui sopra, come rappresentato nella richiesta sopra citata recante data 07/01/2008 e Prot. Gen. n. 690/31.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

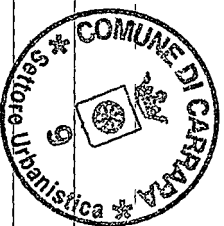
Modello 23 1/P - EP683 - MOD. 01304 (EX W6402E) - St. [4] Ed 07/05



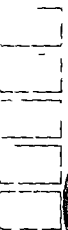
A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



TUT. 2/08



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

14 GEN. 2008

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di _____

7827

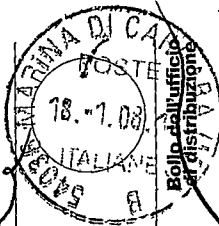
Numero

Destinatario PALADINI FRANCO

Via PRAMPOLINI 12

C.A.P. 54036 Località MARINA di Corno

18/01/2008



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____

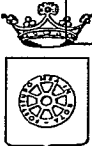
Firma dell'incaricato alla distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01:

- ☐ • Invii multipli a un unico destinatario
- ☐ • Sottoscrizione rifiutata

Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 15 GEN. 2008 Prot. n° 690	spazio riservato al protocollo di settore Prot. n° 21 del 7-1-08 ASSEGNATA ALL'U.O.C. EDILIZIA PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA Il Dirigente
--	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICO



0 1 06 142381 292 8



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno – Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett.d) della L.R.01/05 :

Il/la sottoscritto/a **PALADINI FRANCO**.....

domiciliato/a in **CARRARA**.....Via **PRAMPOLINI n° 12**.....

Tel.in qualità di **PROPRIETARIO**.....

dell'immobile classificato **A3**..... posto in **M. di Carrara** alla **Via PRAMPOLINI n° 12**.....

censito catastalmente al Foglio n. 104.... Particella/e n. **712**.....sub. 3.....

CHIEDE

**IL NULLA – OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN:**

MODIFICHE DISTRIBUTIVE INTERNE.

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: **GEOM. ALESSANDRO MASCARINO**

IL RICHIEDENTE

data **02 GENNAIO 2008**



2108

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- **Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto**
- **Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05**
- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**
- **Altro : (specificare)**

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO

3

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. : 4.1

Centro Storico ☒
MARINA di CARRARA

P. Rec. Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☒A ☐B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ A2 ☐ A3 ☒ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni : - Paesagg. ex 1497/39 - Rischio Idraulico tav. 19PS
- Dir. F. Cost. - Idrogeologico L. 3267/23

P.A.I. : ☐ P.I.E

☐ P.I.M.E.

09/01/08 *for*

NOTE

Parere Nucleo Valutazione n° 1

☒ Favorevole/ Favorevole con condizione _____

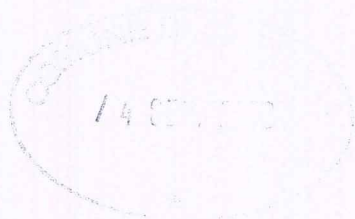
☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

Carrara, li. 11/01/08

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

[Signature]



**Al dirigente del settore
assetto territorio/urbanistica**

Oggetto : Istanza di Nulla Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici.

N.C.E.U.: foglio 104, mappale 712, sub. 3.

Ubicazione immobile : Comune di Carrara via Prampolini.

Richiedente : Paladini Franco.

L'intervento oggetto della presente riguarda un fabbricato ad uso residenziale posto in loc. Marina, ed è volto alla realizzazione di piccole modifiche agli ambienti interni, senza interessare l'esterno, ovvero si intende effettuare:

1. la realizzazione di un antibagno e l'ampliamento in larghezza di un passaggio a pt,
2. la realizzazione di un disimpegno con la modifica di un bagno a p1.

Si prevede, per le opere in muratura l'utilizzazione di elementi in laterizio di spessore 8-10, intonacati al civile e tinteggiati, mentre si prevede, per il ripristino dei pavimenti nelle zone di demolizione, l'utilizzo finiture uguali alle esistenti, infine si intende installare nei bagni adeguati aspiratori.

Gli unici elementi e fregi di valore storico del fabbricato, sono individuabili nella parte bassa e mediana della facciata prospiciente su via Prampolini, oltre la ringhiera della scala interna, per tanto le modifiche del suddetto progetto d'intervento si inseriscono compatibilmente nel contesto attuale del fabbricato.

Il fabbricato nel vigente prgc è classificato A3, e le opere che s'intende realizzare, compatibili con quelle previste per tale

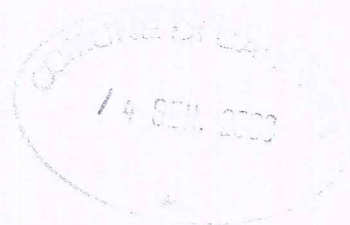
classificazione, ricadono in quelle definite dall'art. 79 comma 2 lett. b. della LRT 01-05.

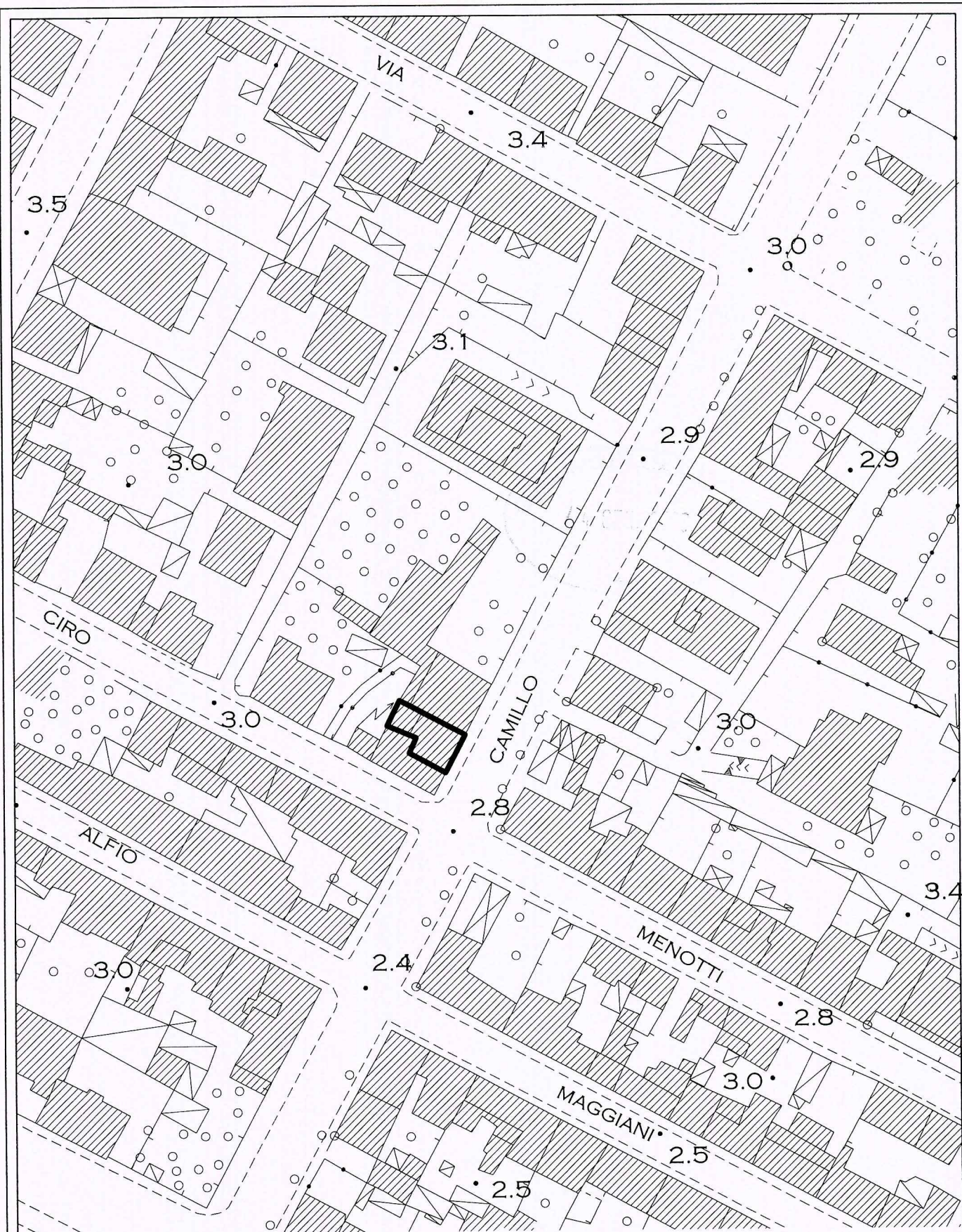
ALLEGATI:

- STRALCIO AEREOFOTOGRAMMETRICO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- GRAFICI DI PROGETTO

CARRARA 02 GENNAIO 2008

(GEOM. ALESSANDRO MASCARINO)





COMUNE DI CARRARA

COMMITTENTE:
Paladini Franco

OGGETTO:
modifiche interne

ALESSANDRO MASCARINO
geometra

alessandro.mascarino@tiscali.it

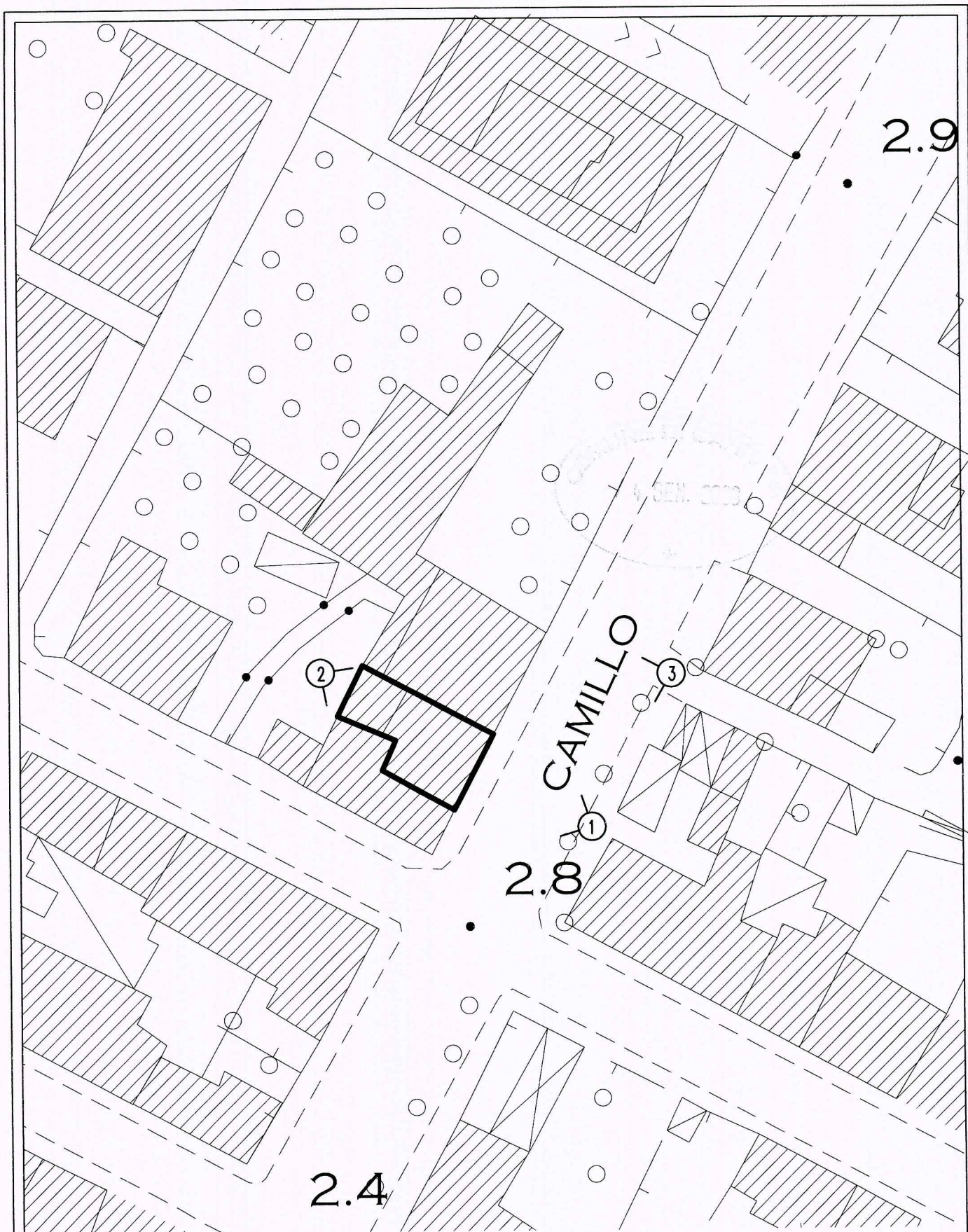
TAVOLA: STRALCIO D'AEREOFOTO

SCALA: 1:1000

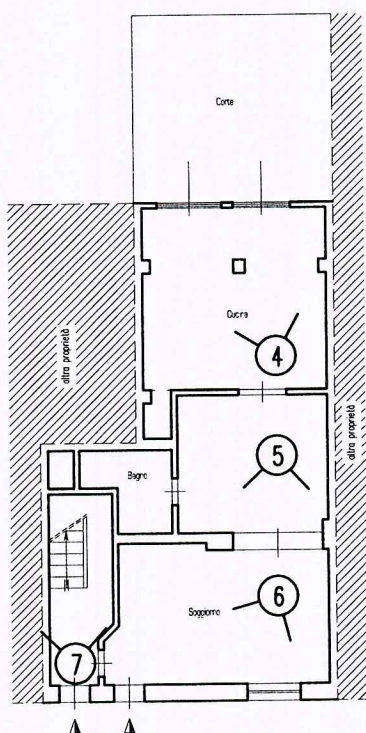
via trieste 67 - 54100 massa
ruga alfo meggianni 24 - 54036 carrara

cell 338-9087481
tel / fax 0585-44661
tel / fax 0585-632121

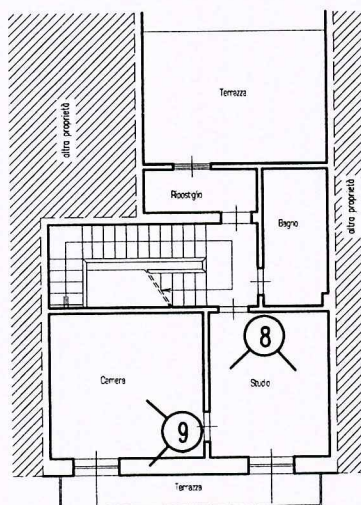
DATA: genn. 2008



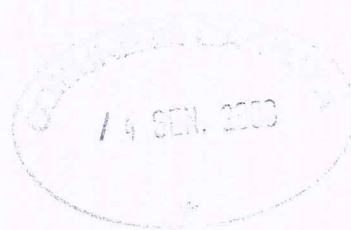
 COMUNE DI CARRARA	COMMITTENTE: Paladini Franco	OGGETTO: modifiche interne	
ALESSANDRO MASCARINO geometra via trieste 67 - 54100 massa ruga alfo maggiani 24 - 54036 carrara	alessandro.mascarino@tiscali.it cell. 338-9087481 tel / fax 0585-44661 tel / fax 0585-632121	TAVOLA: PUNTI DI SCATTO 	SCALA: 1:500 DATA: genn. 2008



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



 COMUNE DI CARRARA	COMMITTENTE: Paladini Franco	OGGETTO: modifiche interne	
ALESSANDRO MASCARINO geometra via trieste 67 - 54100 massa ruga alfo meggiari 24 - 54036 carrara	alessandro.mascarino@tiscali.it cell. 338-9087481 tel / fax 0585-44661 tel / fax 0585-632121	TAVOLA: PUNTI DI SCATTO interni N°	SCALA: 1:200 DATA: genn. 2008



foto 1

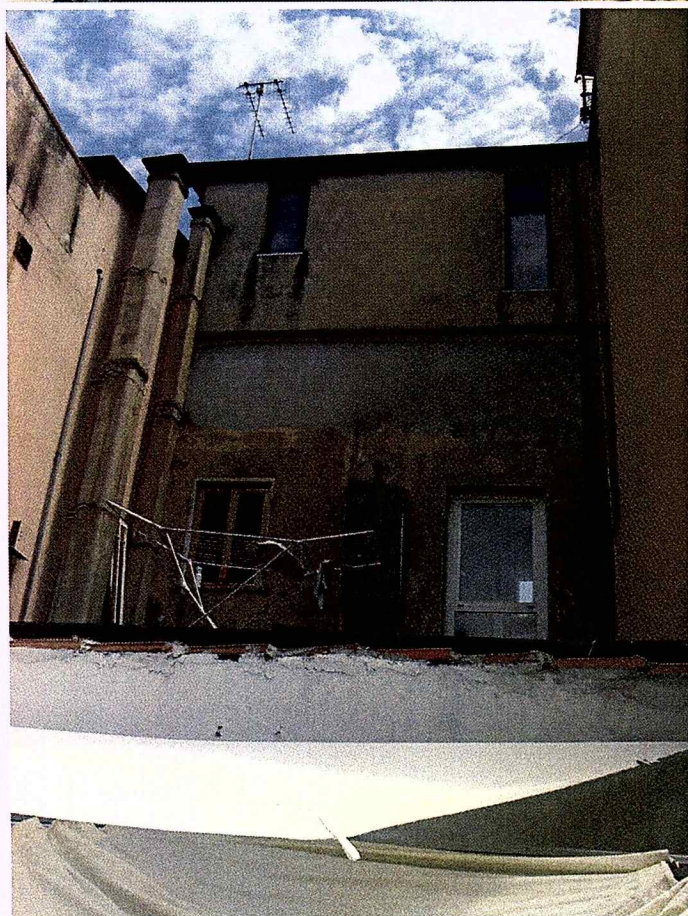
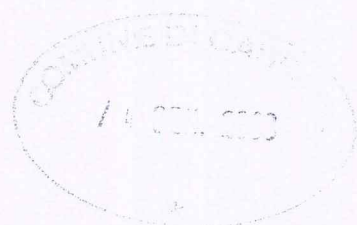


foto 2



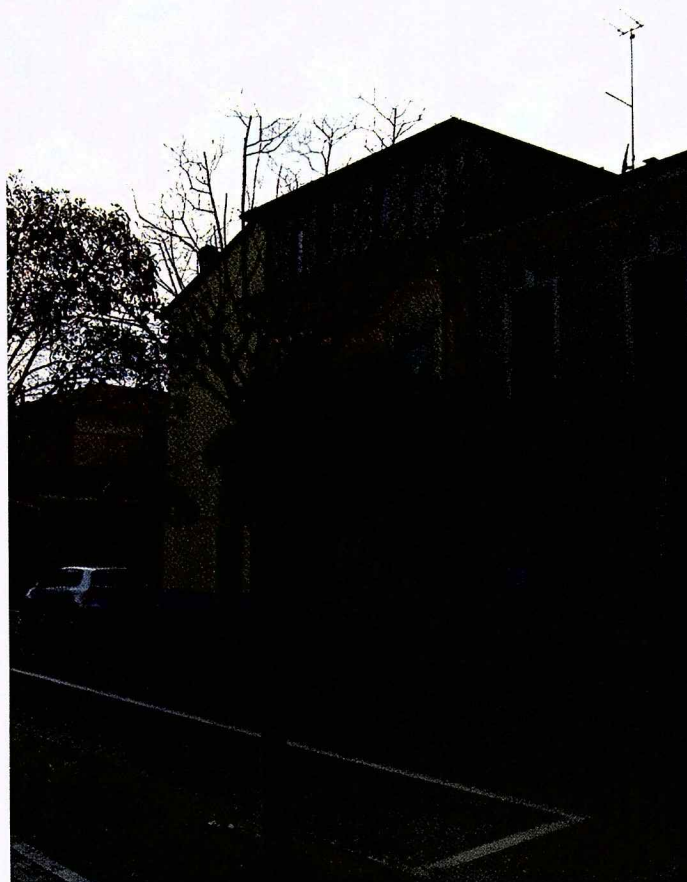


foto 3



foto 4



foto 5

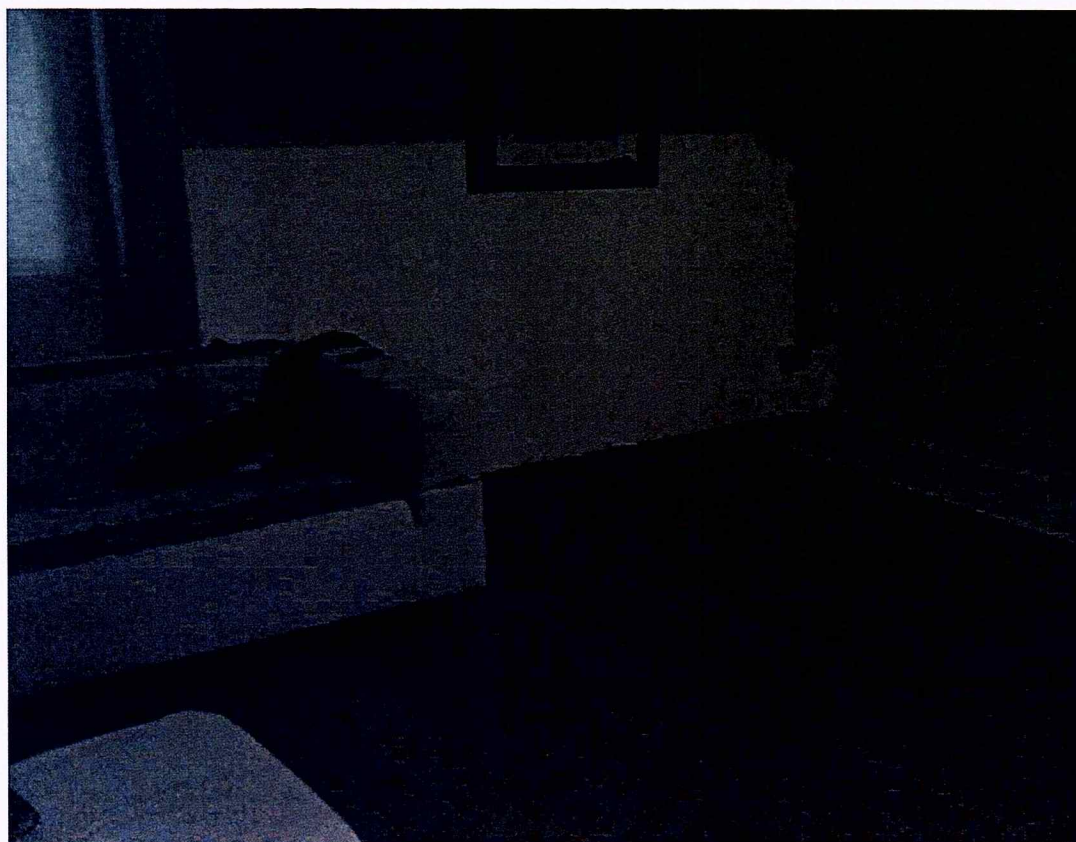


foto 6



foto 7

COMUNE DI ...
/ 4 GEN. 2013

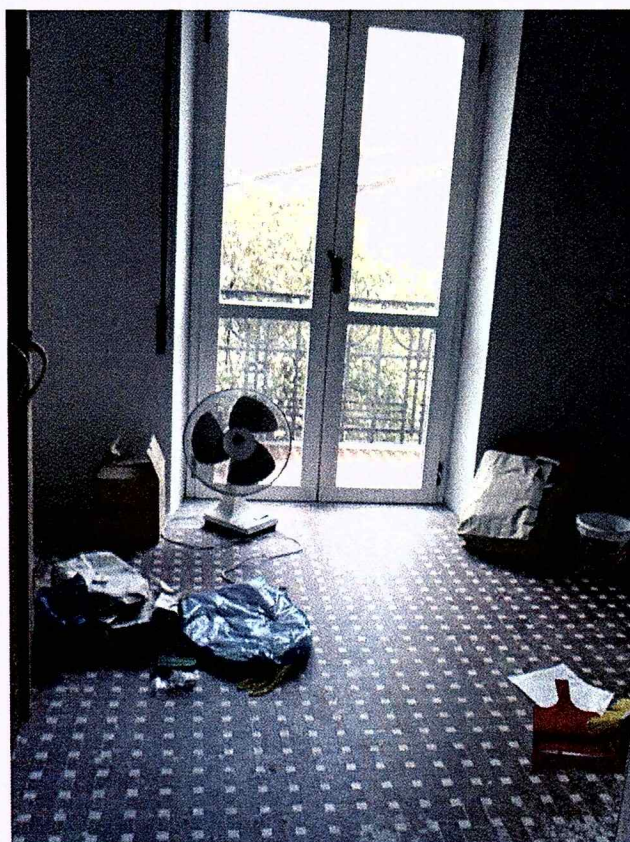


foto 8

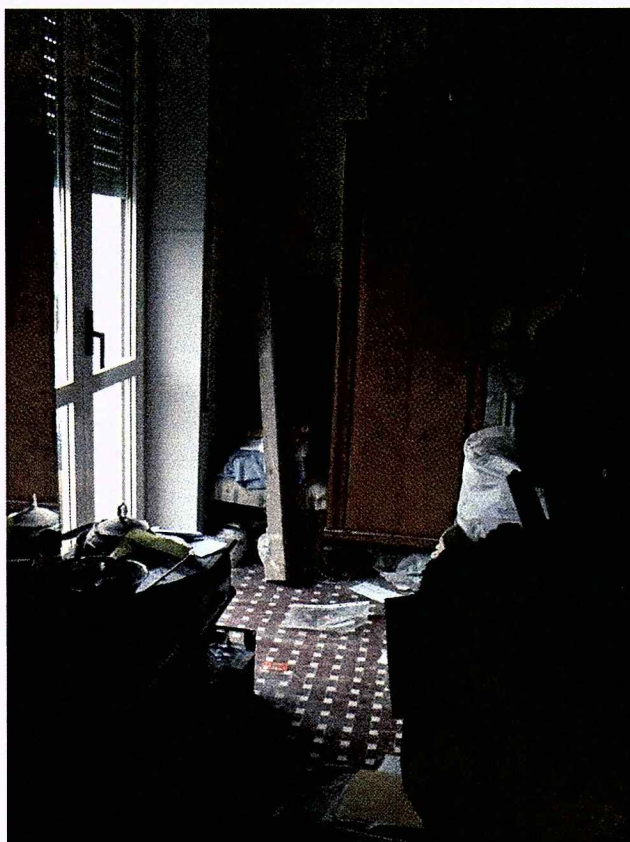
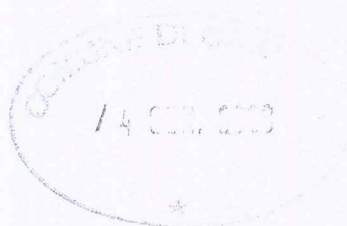
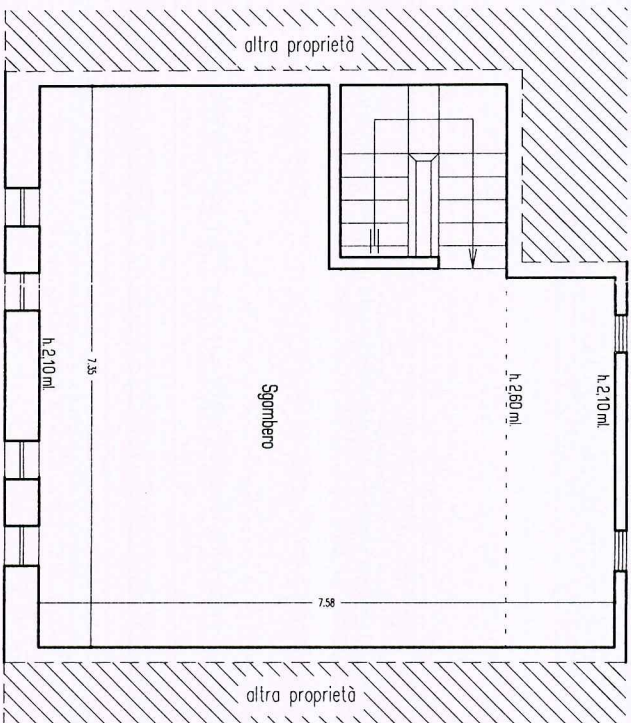
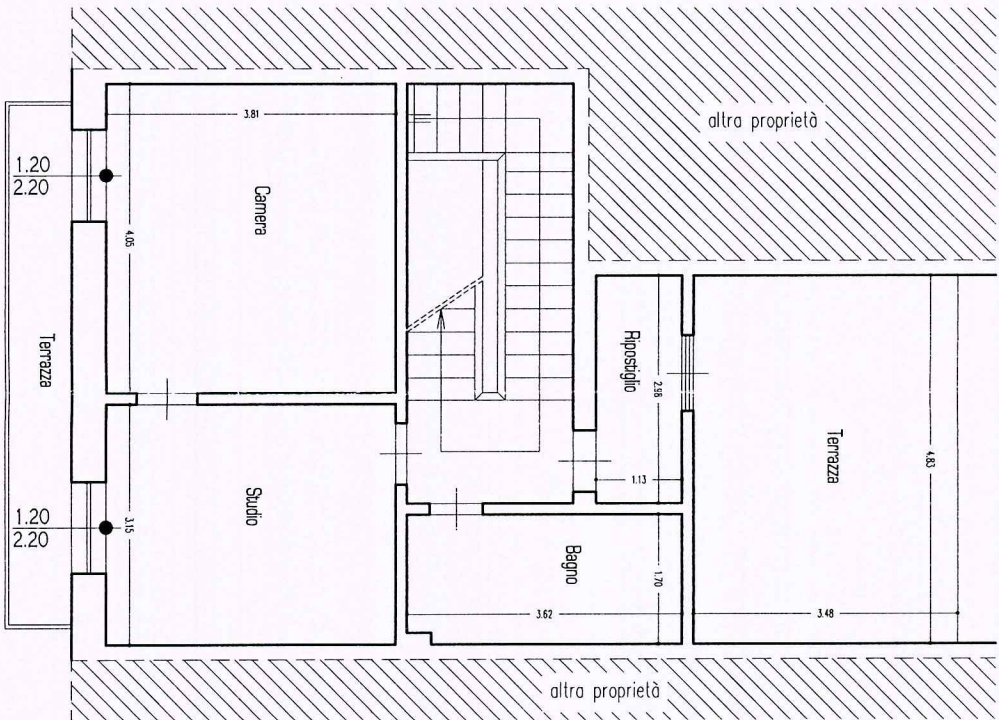
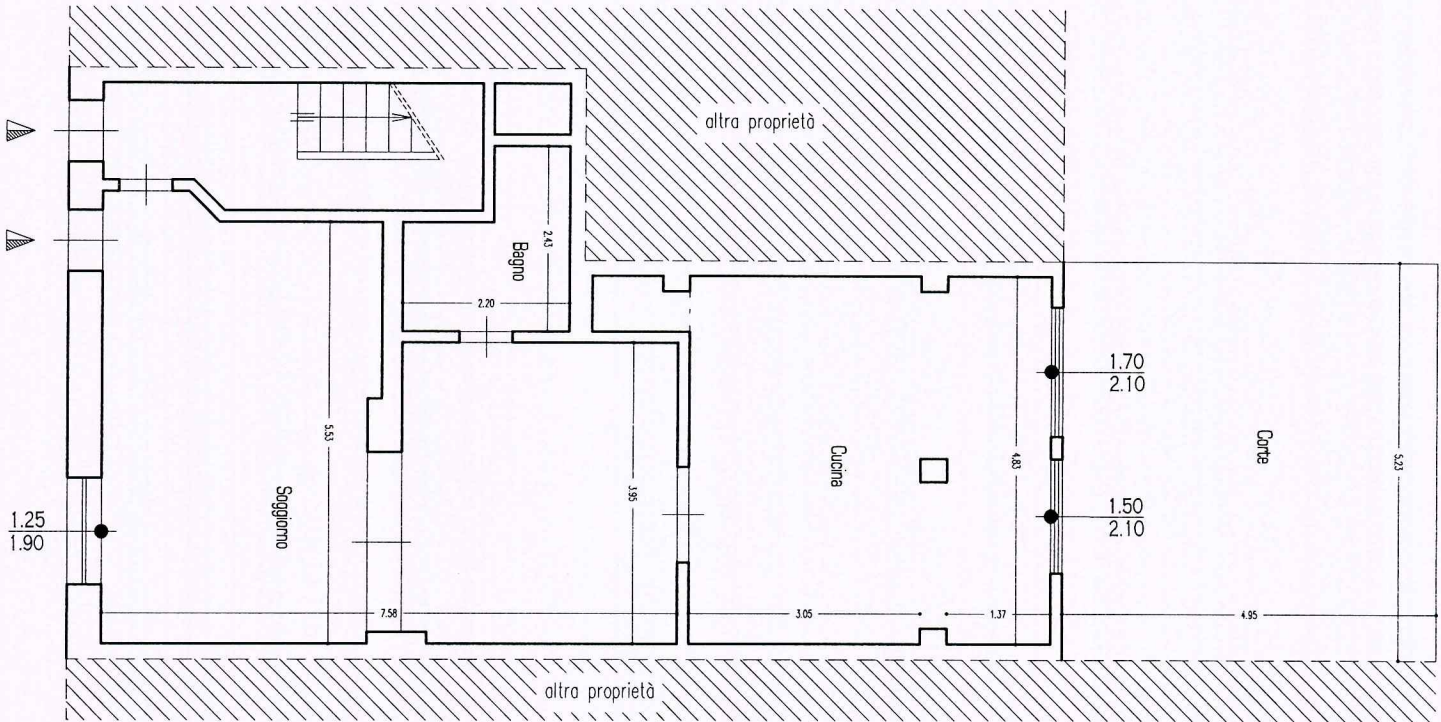


foto 9





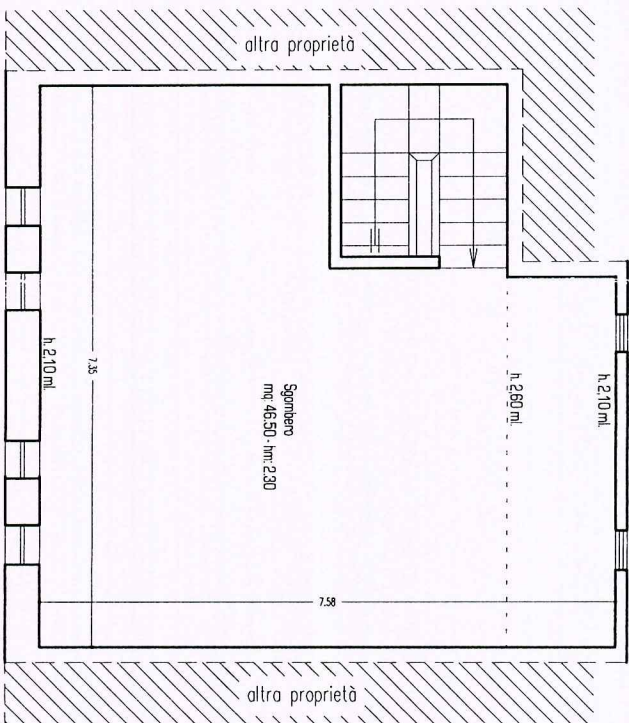
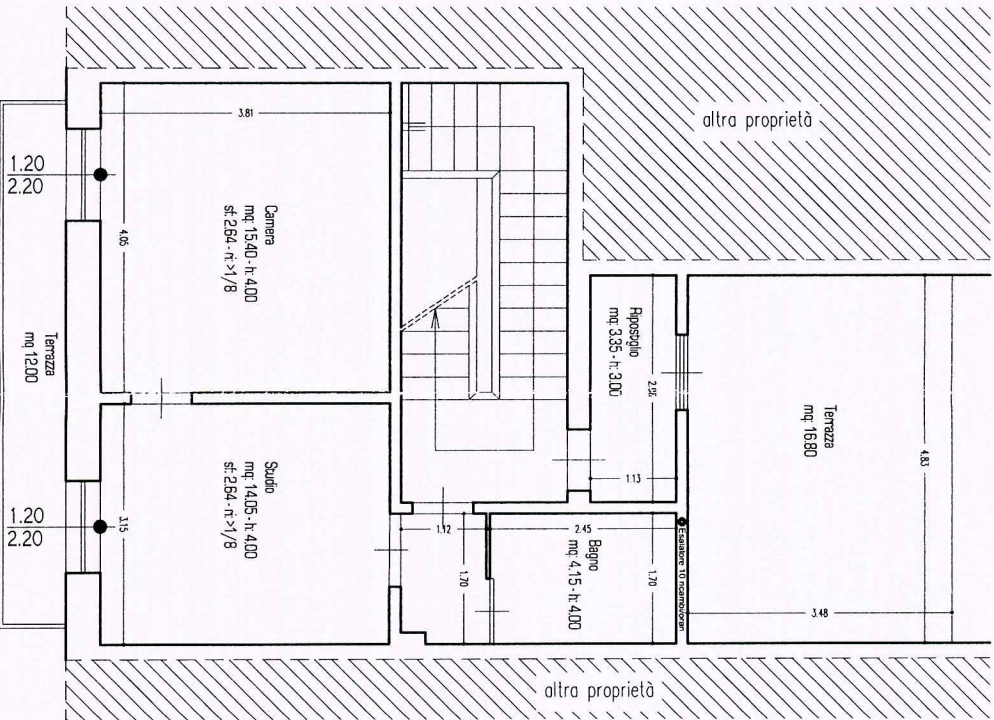
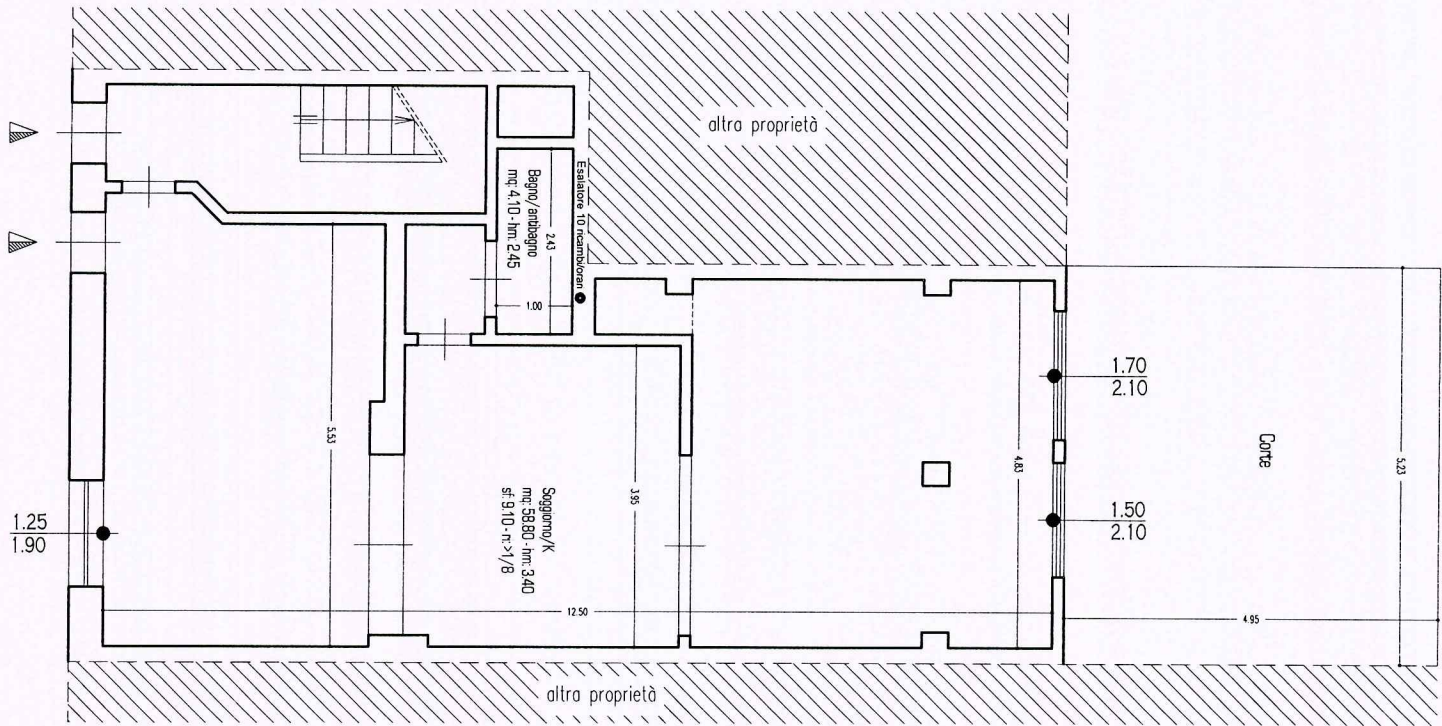
PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO
(INVARIATA)



	COMUNE DI BIADENE DELLA BATTAGLIA	OGGETTO: modifiche interne
ALESSANDRO MASCIARINO geometra via Trieste 67 - 54100 Massa Rughe allo Mugello 24 - 54036 Carrara		NOTE:
Alessandro Masciarino cell. 339.9097481 tel / fax 0585.44661 tel / fax 0585.632121		TAVOLA: 1/3 piante-prospetto-sezioni STATO: ESISTENTE
		SCALA: 1:100 DATA: gen. 2008



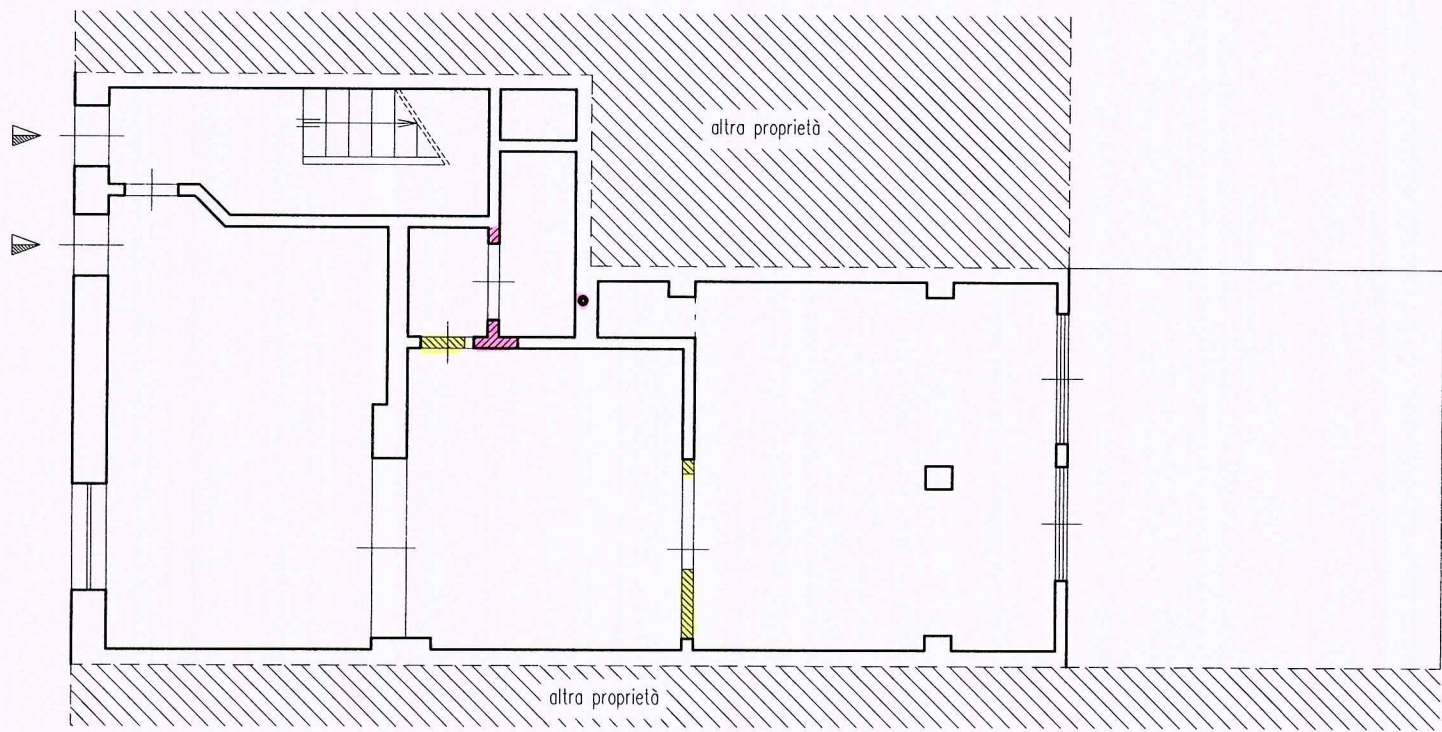
ALESSANDRO MASCARO geometra via Trieste 67 - 54100 Massa Carrara tel / fax 0585-44661 tel / fax 0585-632121	COMUNE DI CARRARA N. 34	COMMITTENTE: Paletini Franco	OGGETTO: modifiche interne	TAVOLA: 2/3 piante-prospetto-sezioni	SCALA: 1:100
NOTE:			STATO: PROGETTO		
			DATA: gen. 2008		

PIANTA PIANO TERRA

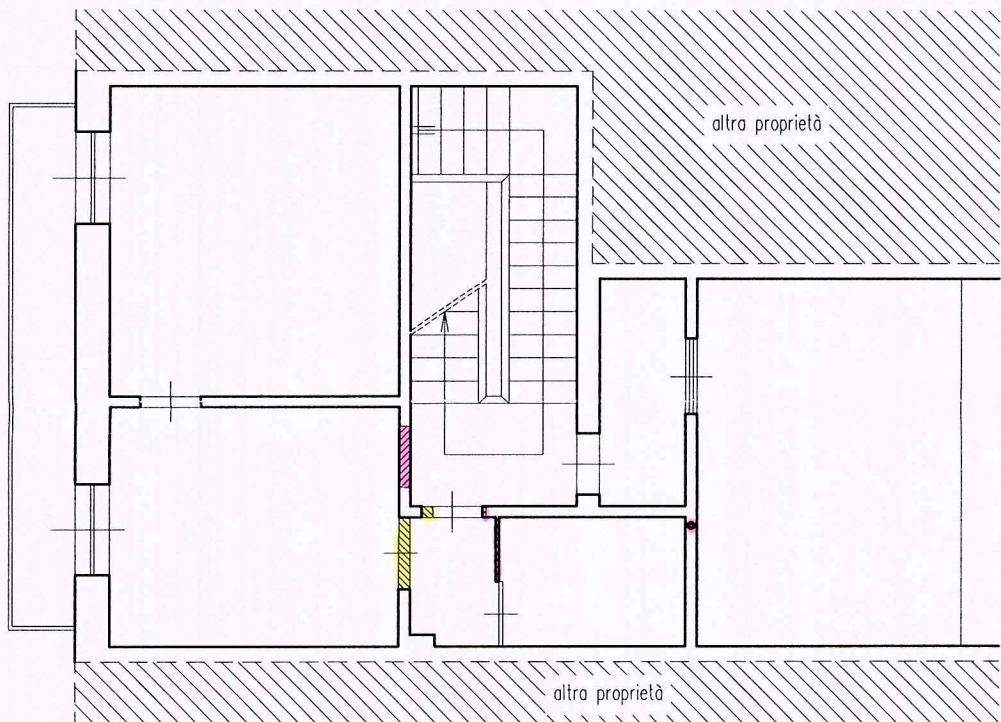
PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO
(INVARIATA)

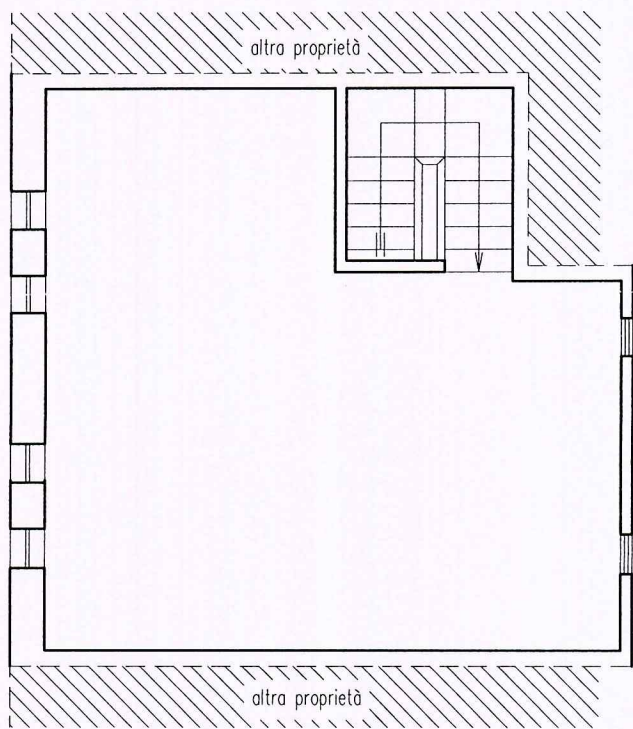
14 GEN 2008



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO
(INVARIATA)

14 GEN 2003



 ALESSANDRO MASCARIN geometra	COMMITTENTE: Paladini Franco	OGGETTO: modifiche interne
via Trieste 67 - 54100 Massa Ruggia alto magliani 24 - 54036 Carrara	NOTE:	TAVOLA: 3/3 piante-prospetto-sezioni STATO: SOVRAPPPOSTO
alessandro.mascarin@iscg.it cell. 339.9087481 tel / fax 0585.44861 tel / fax 0585.632121		SCALA: 1:100 DATA: gen. 2008

 opere in demolizione
 opere in costruzione