

COMUNE DI CARRARA

- Progetto in sanatoria ai sensi art. 11 MAR. 2005

- Committente: Sia GIUNTONI PIETRO - Via Acquatoria, 6 - FOG. 77 mapp. 373
DELL'UNICO VALENTI - 376

- TAVOLA UNICA scala 1:100

Giuntoni Pietro

Il Tecnico: geom. Roberto Del Grosso

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

SOTTOSEGRETARIA

Approvato dal Direttore alle condizioni

Indicate nel permesso di costruire

n° 60 del 2005

elaborato grafico Tav. 30/4/05

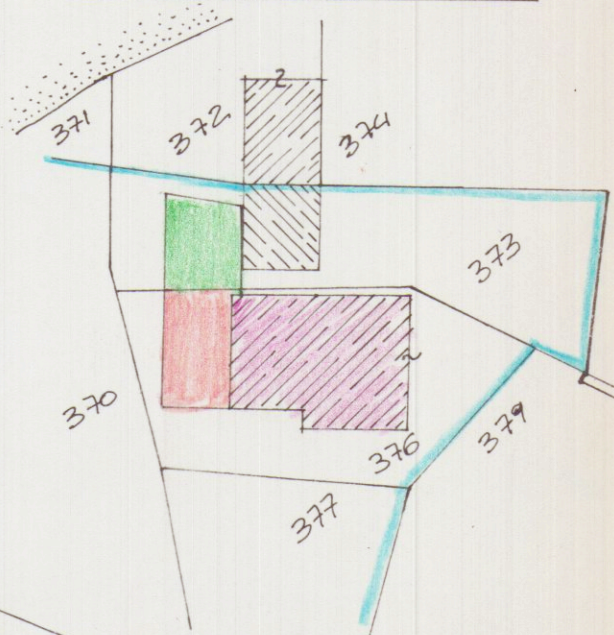
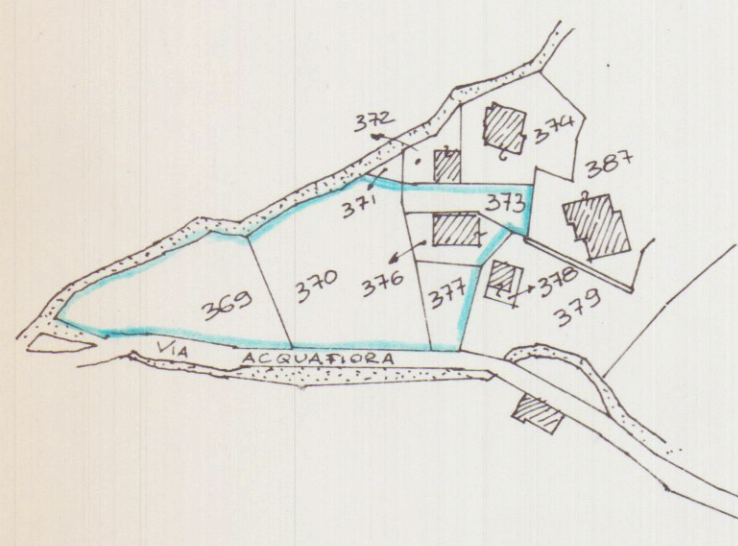
dal Nucleo Valutazione

Il Responsabile del Procedimento

(Pozzani, Rodolfo)

ESTRATTO DI MAPPA FG. 77
(1:2000)

PLANIMETRIA 1:500



ESTRATTO DI MAPPA NON CONFORME
— ALLO STATO DI FATTO —

Area di pertinenza

S.U.L. in ampliamento (B); S.U.L. antecedente l'abuso (A)

SUP. COBERTA porticato (C)

PARCHEGGIO DISPONIBILE (L. 122/89) > 1/40 mq/mc. = oltre 30mq.

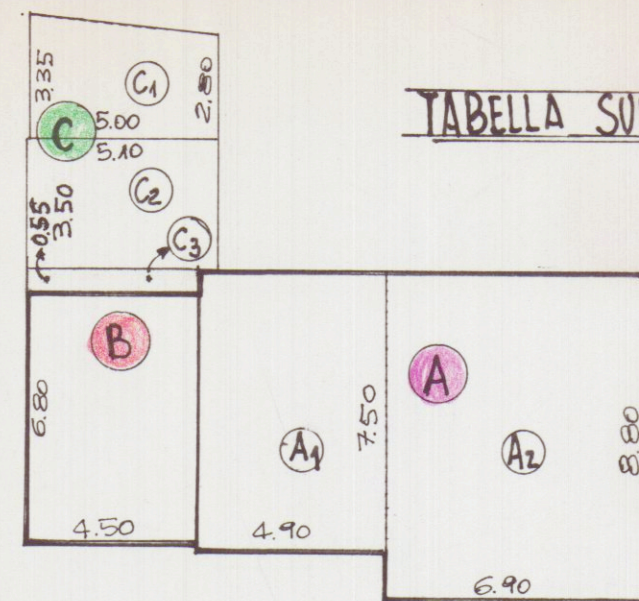


TABELLA SUPERFICI E VOLUMI

CALCOLO DELLA S.U.L. ANTECEDENTE L'ABUSO (A)

$$A_1 = 7.50 \times 4.90 = 36.75$$

$$A_2 = 8.80 \times 6.90 = 60.72$$

$$A = \text{mq. } 97.47 \rightarrow \text{VOLUME} = 97.47 \times 3.45 = 100.92 \text{ mc.}$$

CALCOLO DELLA S.U.L. ATTUALE (B+A)

$$A = \text{mq. } 97.47$$

$$B = 6.80 \times 4.50 = 30.60 \rightarrow \text{VOLUME} = 30.60 \times 2.65 = 81.09 \text{ mc.}$$

$$B+A = \text{mq. } 128.07$$

CALCOLO SUP. COP. PORTICATO (MAX. 30% S.U.L.) = $128.07 \times 0.3 = (\text{mq. } 38.42 \text{ MAX.})$ (C)

$$C_1 = (3.35 + 2.80) \times \frac{1}{2} \times 5.00 = 15.37$$

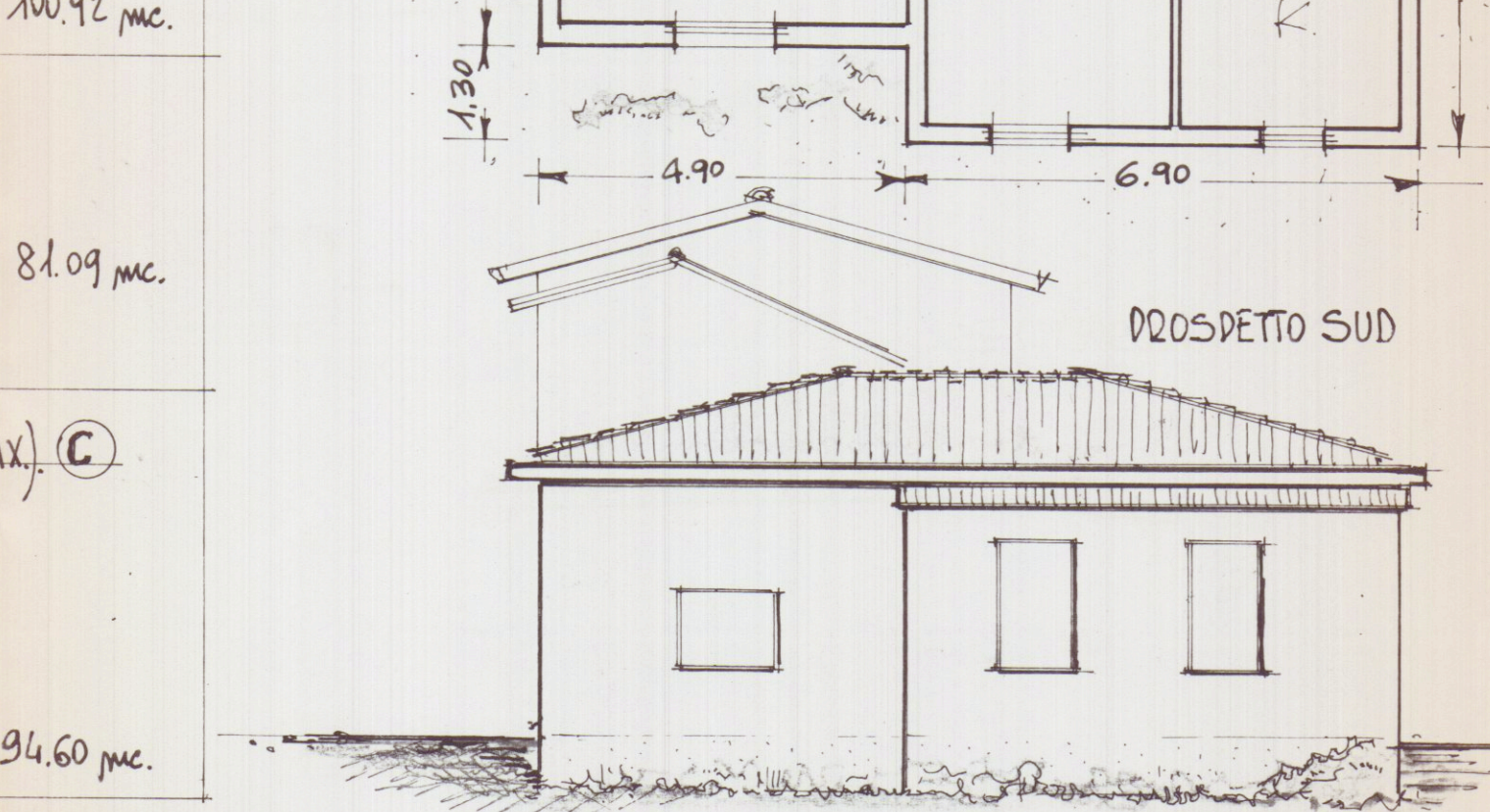
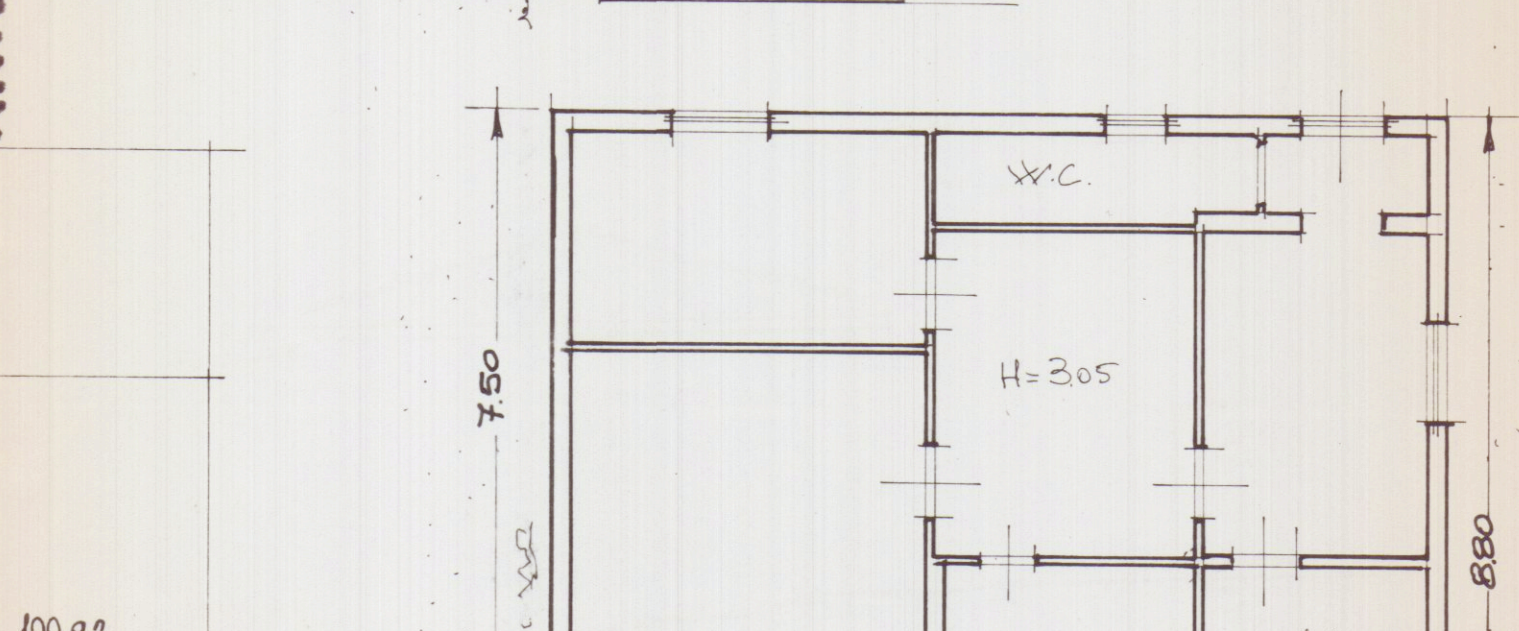
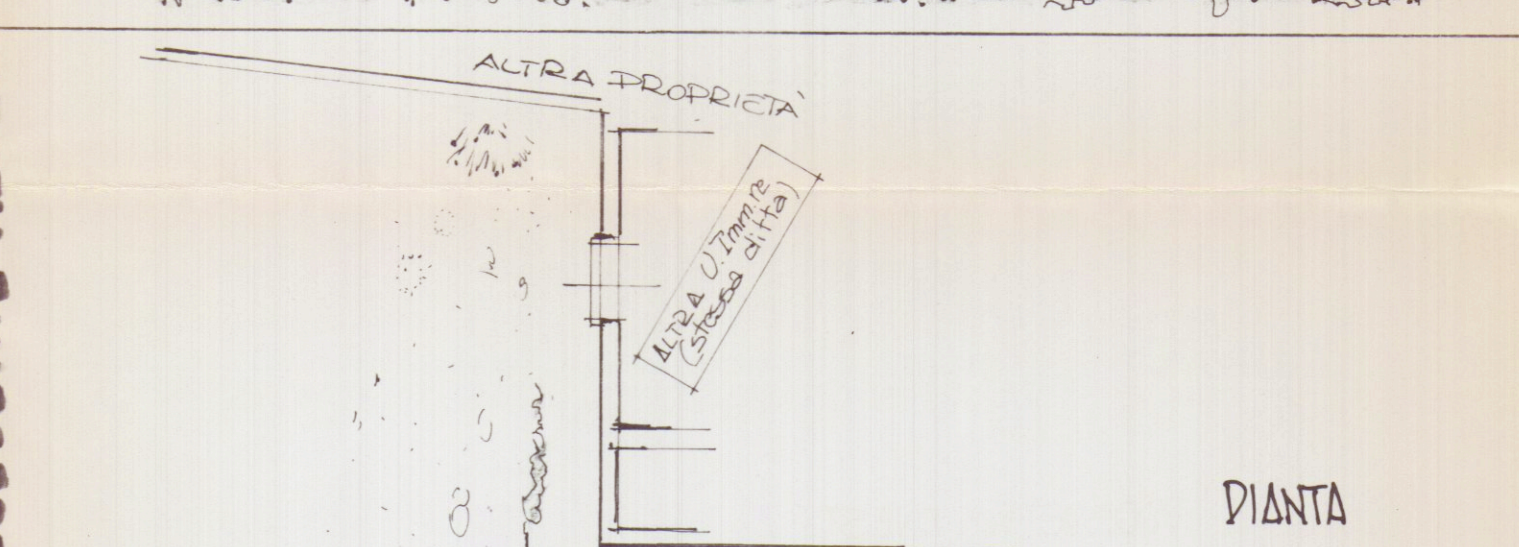
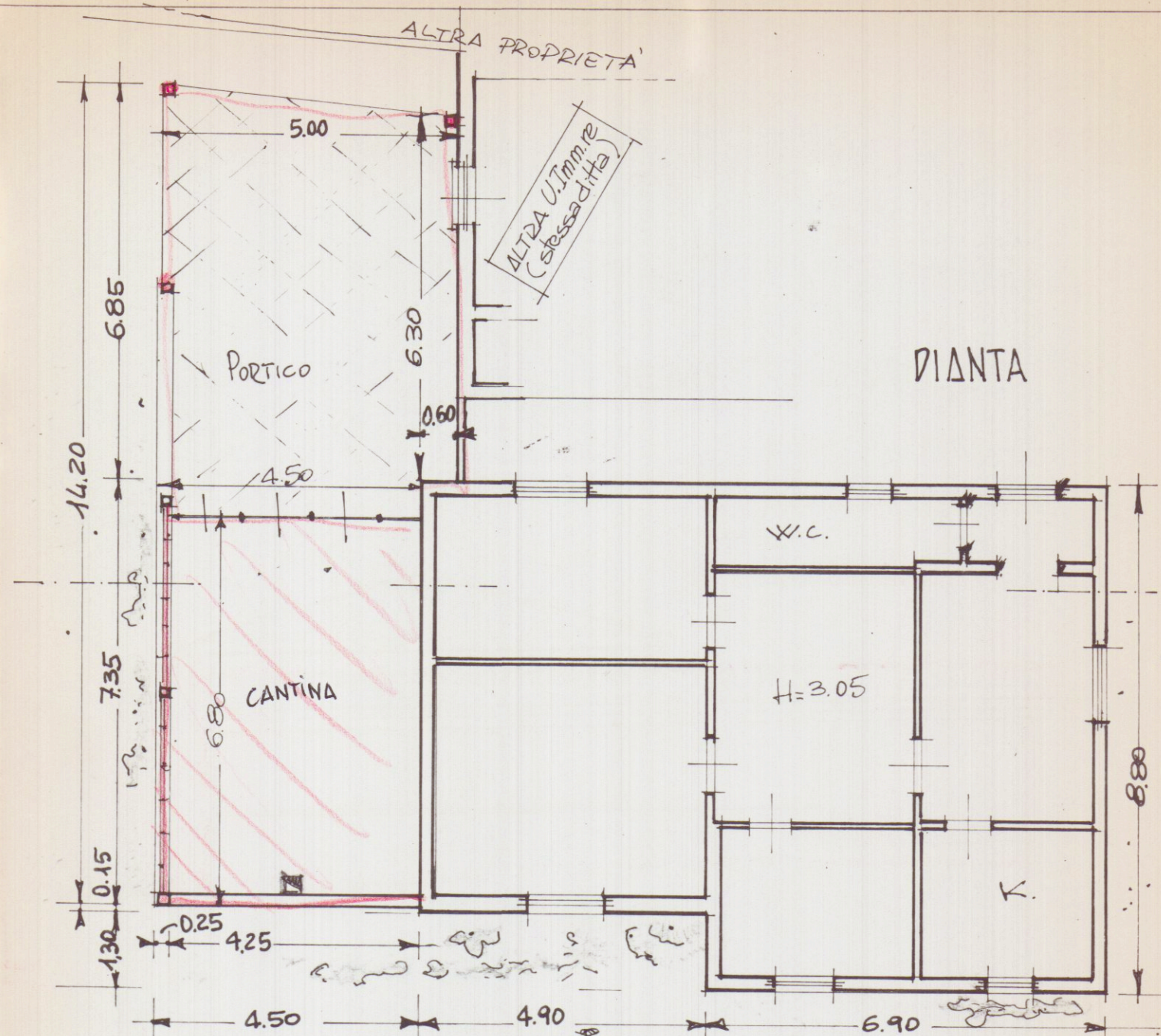
$$C_2 = 5.10 \times 3.50 = 17.85$$

$$C_3 = 0.55 \times 4.50 = 2.47$$

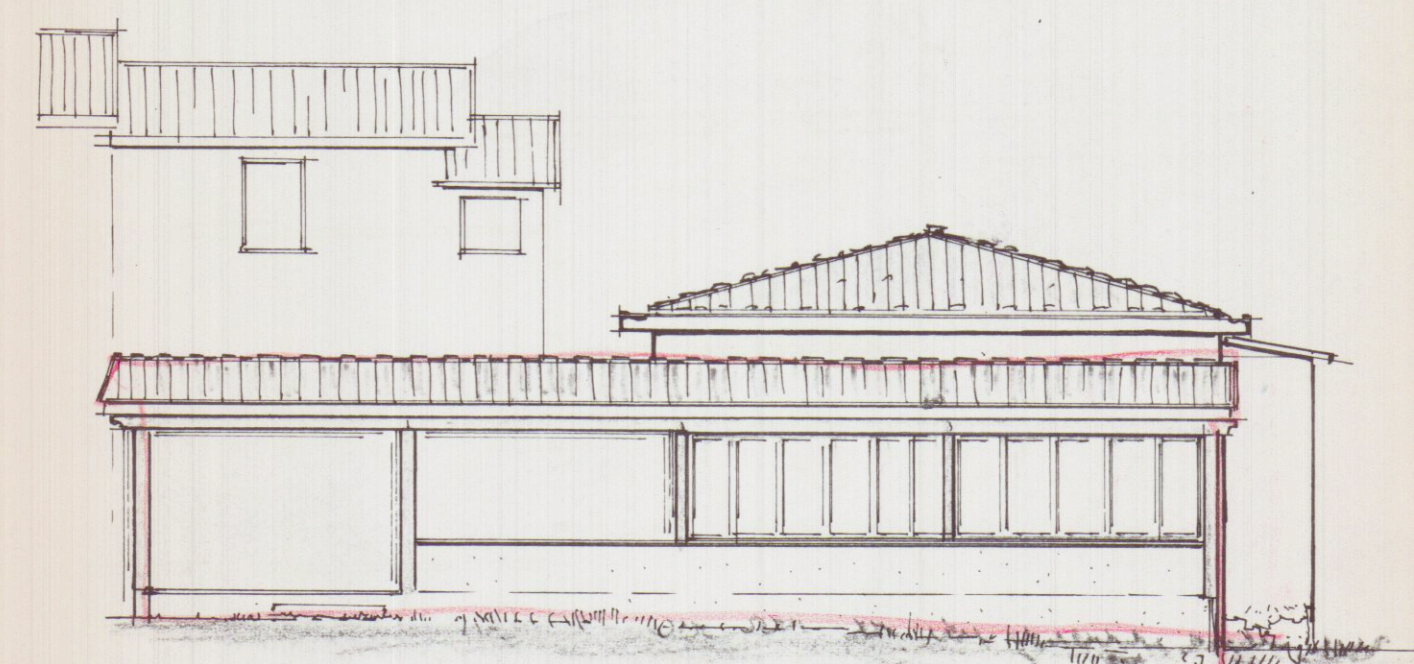
$$C = \text{mq. } 35.70 \rightarrow \text{VOLUME} = 35.70 \times 2.65 = 94.60 \text{ mc.}$$

STATO ATTUALE

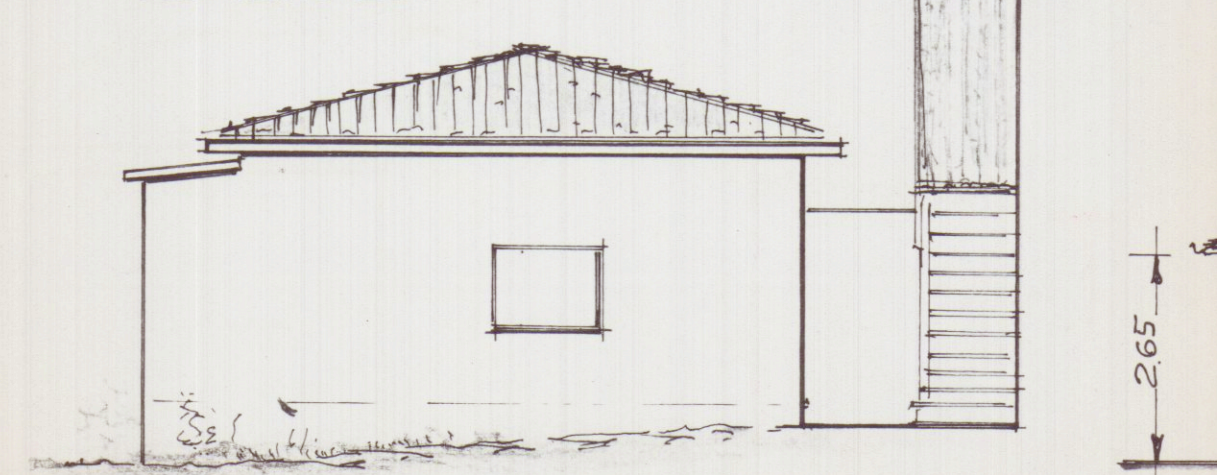
ANTECEDENTE ABUSO



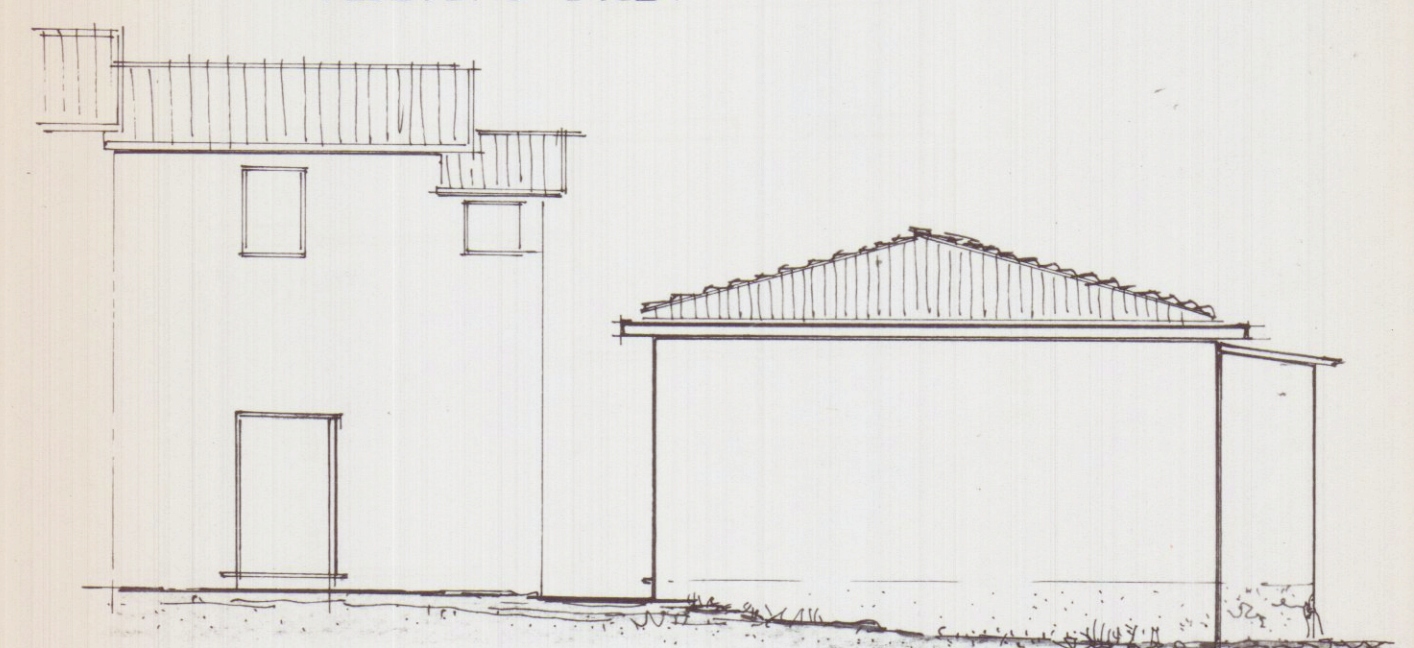
DORSPETTO OVEST



DORSPETTO EST



DORSPETTO OVEST



DORSPETTO EST

