

20 SET. 2002

36092

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

Prot.n. 47101/8716 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°212/97 del 26/06/97.



n° 212/97.

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto C.A.T. in qualità di titolare della concessione edilizia n.212/97 del 26/06/97, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 10/10/02 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

Prot. n° 5618 del 22.10.02

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

In fede il proprietario

Il Dirigente

Il sottoscritto DANIELA CUSI in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. C.A.T. dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 212/97 del 26/06/97

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

il fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n.47101/8716 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.212/97 del 26/06/97.
Tecnico MIGLIORINI
Amministrativo SOGGIA

Modello 6/94.
Istruttoria 807/96

Responsabile del procedimento

è nominato

IL DIRIGENTE

STUDIO TECNICO ING. LUIGI DANESI
VIA PROVINCIALE 91 TER CARRARA
Tel. 844630.



Oggetto: progetto di variante fabbricati A e B di via Rosselli in Carrara di cui alle concessioni n.212 e 213/97.

La variante che si propone consiste nella trasformazione degli uffici e dei negozi a piano terra in alloggi colla stessa tipologia di quelli ai piani superiori.

L'attuazione della variante in oggetto prevede, sul lato est del fabbricato, l'innalzamento del piano di calpestio ed il suo allineamento con il piano di calpestio degli uffici, sul lato ovest, che comunque, con lievi modifiche esclusivamente interne, verranno essi pure, trasformati in alloggi..

La trasformazione degli uffici in alloggi avviene dunque senza apportare nessuna variazione ai prospetti corrispondenti mentre la trasformazione dei negozi si attua con la conseguente variazione prospettica sui lati interessati e con l'innalzamento del solaio.

Tale innalzamento determina una riduzione della parte interrata per quanto riguarda l'altezza ed una sua trasformazione interna in quanto tutto lo scantinato verrà adibito alle sole pertinenze degli alloggi sovrastanti con la realizzazione di cantinette, vani tecnici e taverne per gli alloggi a piano terra. L'innalzamento del solaio permette anche l'eliminazione delle bocche di lupo e la possibilità di aprire finestre raso terra.

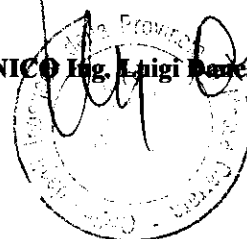
Verranno eliminati pertanto dall'interrato i posti macchina e la parte intermedia che non verrà realizzata. In conseguenza alle modifiche apportate non verrà costruito lo scivolo di accesso per i mezzi, ma i collegamenti fra scantinati e piano terra saranno realizzati con scale interne.

Ai piani superiori non si apporteranno modifiche se non nelle scale che verranno realizzate in unica rampa.

Le varianti che si propongono non modificano l'ingombro degli edifici, che risulteranno delle stesse dimensioni di pianta e di altezza, e le modifiche nei prospetti sembrano esteticamente migliorative dello stato attuale.

Per quanto riguarda i posti macchina la parte esterna adibita a parcheggio resta più che sufficiente

IL TECNICO Ing. Luigi Danesi



STUDIO TECNICO ING. LUIGI DANESI
VIA PROVINCIALE 91 TER CARRARA
Tel. 844630.



Oggetto: progetto di variante fabbricati A e B di via Rosselli in Carrara di cui alle concessioni n.212 e 213/97.

La variante che si propone consiste nella trasformazione degli uffici e dei negozi a piano terra in alloggi colla stessa tipologia di quelli ai piani superiori.

L'attuazione della variante in oggetto prevede, sul lato est del fabbricato, l'innalzamento del piano di calpestio ed il suo allineamento con il piano di calpestio degli uffici, sul lato ovest, che comunque, con lievi modifiche esclusivamente interne, verranno essi pure, trasformati in alloggi..

La trasformazione degli uffici in alloggi avviene dunque senza apportare nessuna variazione ai prospetti corrispondenti mentre la trasformazione dei negozi si attua con la conseguente variazione prospettica sui lati interessati e con l'innalzamento del solaio.

Tale innalzamento determina una riduzione della parte interrata per quanto riguarda l'altezza ed una sua trasformazione interna in quanto tutto lo scantinato verrà adibito alle sole pertinenze degli alloggi sovrastanti con la realizzazione di cantinette, vani tecnici e taverne per gli alloggi a piano terra. L'innalzamento del solaio permette anche l'eliminazione delle bocche di lupo e la possibilità di aprire finestre raso terra.

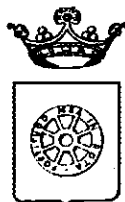
Verranno eliminati pertanto dall'interrato i posti macchina e la parte intermedia che non verrà realizzata. In conseguenza alle modifiche apportate non verrà costruito lo scivolo di accesso per i mezzi, ma i collegamenti fra scantinati e piano terra saranno realizzati con scale interne.

Ai piani superiori non si apporteranno modifiche se non nelle scale che verranno realizzate in unica rampa.

Le varianti che si propongono non modificano l'ingombro degli edifici, che risulteranno delle stesse dimensioni di pianta e di altezza, e le modifiche nei prospetti sembrano esteticamente migliorative dello stato attuale.

Per quanto riguarda i posti macchina la parte esterna adibita a parcheggio resta più che sufficiente

IL TECNICO Ing. Luigi Danesi



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

prot. n° 11459/1530
del 21 marzo 1998.

Alla Cortese Attenzione Sig.
C.A.T.
VIA G. PIETRO
54031 AVENZA

e p. c.: DANESI ING. LUIGI
VIA PROV. LE
54033 CARRARA

Isr. Tec. Dir. Marchi Geom. Claudio

S E D E

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta di variante alla concessione edilizia 213/97 - FABBR. B.

In relazione all'istanza presentata il 16/03/98 finalizzata all'ottenimento di variante alla concessione edilizia 213/97 - FABBR. B, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 55 e mappale/i n° 102-103-104-42-48, inerente a lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE - FABBR. B -, siti in CARRARA C.SO ROSSELLI si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Isr. Tec. Dir. Marchi Geom. Claudio dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Isr. Tec. Dir. Marchi Geom. Claudio (tel. 0585/6411), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Isr. Tec. Dir. Marchi Geom. Claudio e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n° 11459/1530 del 21 marzo 1998.

Carrara 21 marzo 1998.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

FABBRICATO - B -

PROPRIETARIO

CONSORZIO APUANO

PROGETTISTA

ING. LUIGI DANESI

TRASPORTI

Fabbricato sito in loc.

CARRARO

Via

F.lli ROSSI

Mapp.

102-103-104-42-48

Foglio

55

- ☐ Progetto presentato in data 26.11.96 Prot. N° 47100, 8715
- ☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N° /
- ☐ Rinnovo presentato in data Prot. N° /
- ☒ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data Prot. N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC EDILIZIA A

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea (A) / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc 770,64

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc 3.880,56

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc 3.880,56 F.T.

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro 1/3 = Mc

TOTALE Mc F.T.

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA	3.880,56	x	8.177 x 1,029	x	/	9.380	= L. 36.400.000
SECONDARIA	3.880,56	x	16.637 x 1,029	x	/	19.080	= L. 74.041.000

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 + 8%
 Dal 16/8/88 al 19/6/89 + 4%
 Dal 20/6/89 al + 5%

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA		x	8.177 x 1.029	x			= L.
SECONDARIA		x	16.637 x 1.029	x			= L.

FABBRICATI TURISTICI COMMERCIALI E DIREZIONALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C1} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

importo oneri di urbanizzazione

N.B. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del. C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI	COEFF. TAB. C1	AGGIORNAMENTI	
PRIMARIA	389056	$\times 10.855 \times 1,029$	$\times \frac{1}{2}$	$\times \frac{1}{2}$	9380	= L. 36400.000
SECONDARIA	389056	$\times 4.670 \times 1,029$	$\times \frac{1}{2}$	$\times \frac{1}{2}$	1900	= L. 74.041.000

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 + 8%
 Dal 16/8/88 al 19/6/89 + 4%
 Dal 20/6/89 al + 5%

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C1} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del. C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC	IPOTESI	EVENTUALI RIDUZIONI	COEFF. TAB. C1	AGGIORNAMENTI	
PRIMARIA		$\times 10.855 \times 1.029$	$\times \frac{1}{2}$			= L.
SECONDARIA		$\times 4.670 \times 1.029$	$\times \frac{1}{2}$			= L.

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

L. 36,400.000 £- ~~100000000~~

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

L. 74.041.000 Ch-57580000

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. 16,094.000 - 37515000

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

**Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)**




Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

**Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)**

M. L. J.

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

- 13101000

16461000

- 21-2100

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

- 18061000

Parere Commissione edilizia

favorevole/contrario in data n. Carrara lì

IL SINDACO.....

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

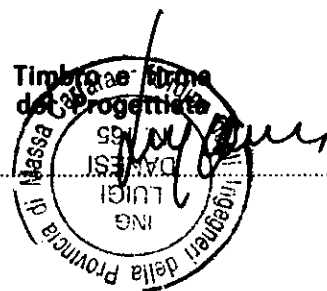
PROGETTO DI: CASA CIVILE ABITAZIONA
di proprietà: CAT
sito in : CARRARA
via : ROSSELLI
mapp. n. 102 103 104 42 48 foglio n. 55

Il sottoscritto DANESI LUIGI nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del 5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li



PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

CONTEGGIO ONERI

FABBRICATO * B *

VARIANTE

PROPRIETARIO: CONSORZIO APUANO TRASPORTI

PROGETTISTA: ING. LUIGI DANESI



PIANO	ALLOGGI	≤ 95	> 95 — > 110	> 110 — > 130	> 130 — > 160	> 160	con, anche include terrazzi comuni, con- trolli termiche, ed altri locali e servizi servizio nelle re- sidenze	Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	Anziani d'ingresso e porticati liberi	Logge e balconi
T	1	78,34								
	2	84,69								
	3	84,69								
	4	78,34								
1°	1	78,27								8,96
	2	84,70								8,96
	3	84,70								3,92
	4	78,27								3,92
2°	1	78,27								8,96
	2	84,70								8,96
	3	84,70								8,96
	4	78,27								8,96
Totali mq.		1.027,94					4,00		23,76	61,60

Sigla		Denominazione	Superficie (mq.)
1	S n (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	S a (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% S a	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3	S t (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Aloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq.)	Rapporto rispetto al totale Su	% incremento (Art. 5)	% incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su	SOMMA →		

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Canicole, soffitti, locali motore ascensori, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze.	
b Autonomia □ singole □ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati librai	
d Logge e balconi	
Sm	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Sm}{Su} \times 100$	Scelte che ricorre	% incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	□	0
> 50 → 75	□	10
> 75 → 100	□	20
> 100	□	30

$\frac{Sm}{Su} \times 100 = \dots \%$

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

SIGLA	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	
2 Sm (art. 2)	Superficie netta non residenziale	
3 60% Sm	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie complessiva	

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

SIGLA	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Su (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Scelte che ricorre	% incremento
(12)	(13)	(14)
0	□	0
1	□	10
2	□	20
3	□	30
4	□	40
5	□	50

TOTALE INCREMENTI:
 $i = i_1 + i_2 + i_3$

Classe edificio	% maggiorazione
(15)	(16)
	M

A - Costo massimo a mq. dell'edificio agevolata 250.000 L/mq.
 B - Costo a mq. di costruzione pari all'85% di A 212.500 L/mq.
 C - Costo a mq. di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ 212.500 L/mq.
 D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc + Sd) \times C$ 229.924.992 L

PIANO TERRA ALLOGGIO N. 1		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	5,80
	CUCINA	8,82
	SCALE	3,36
	SOGGIORNO	27,78
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
		78,34

PIANO TERRA ALLOGGIO N. 2		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	6,48
	CUCINA	14,49
	SCALE	3,36
	SOGGIORNO	27,78
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
		84,69

PIANO TERRA ALLOGGIO N. 3		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	6,48
	CUCINA	14,49
	SCALE	3,36
	SOGGIORNO	27,78
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
		84,69

PIANO TERRA ALLOGGIO N. 4		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	5,80
	CUCINA	8,82
	SCALE	3,36
	SOGGIORNO	27,78
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
		78,34

PIANO PRIMO ALLOGGIO N.1		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	2,85
	WC	2,85
	CUCINA	8,82
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		78,27

PIANO PRIMO ALLOGGIO N.2		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	3,61
	WC	2,85
	CUCINA	14,49
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		84,70

PIANO PRIMO ALLOGGIO N.3		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	3,61
	WC	2,85
	CUCINA	14,49
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
3,92	TERRAZZI	
3,92		84,70

PIANO PRIMO ALLOGGIO N.4		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	2,85
	WC	2,85
	CUCINA	8,82
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
3,92	TERRAZZI	
3,92		78,27

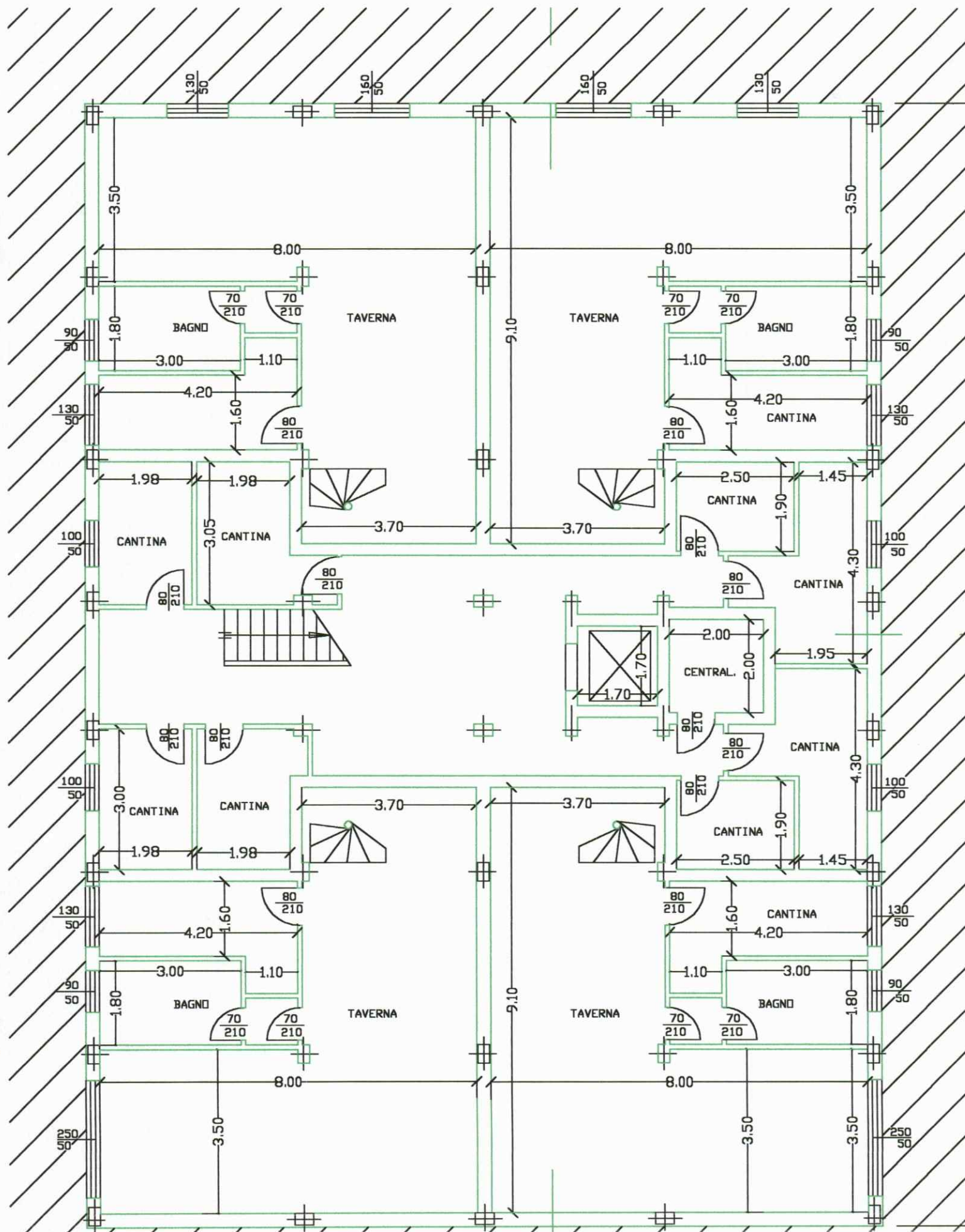
PIANO SECONDO ALLOGGIO N.1		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	2,85
	WC	2,85
	CUCINA	8,82
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		78,27

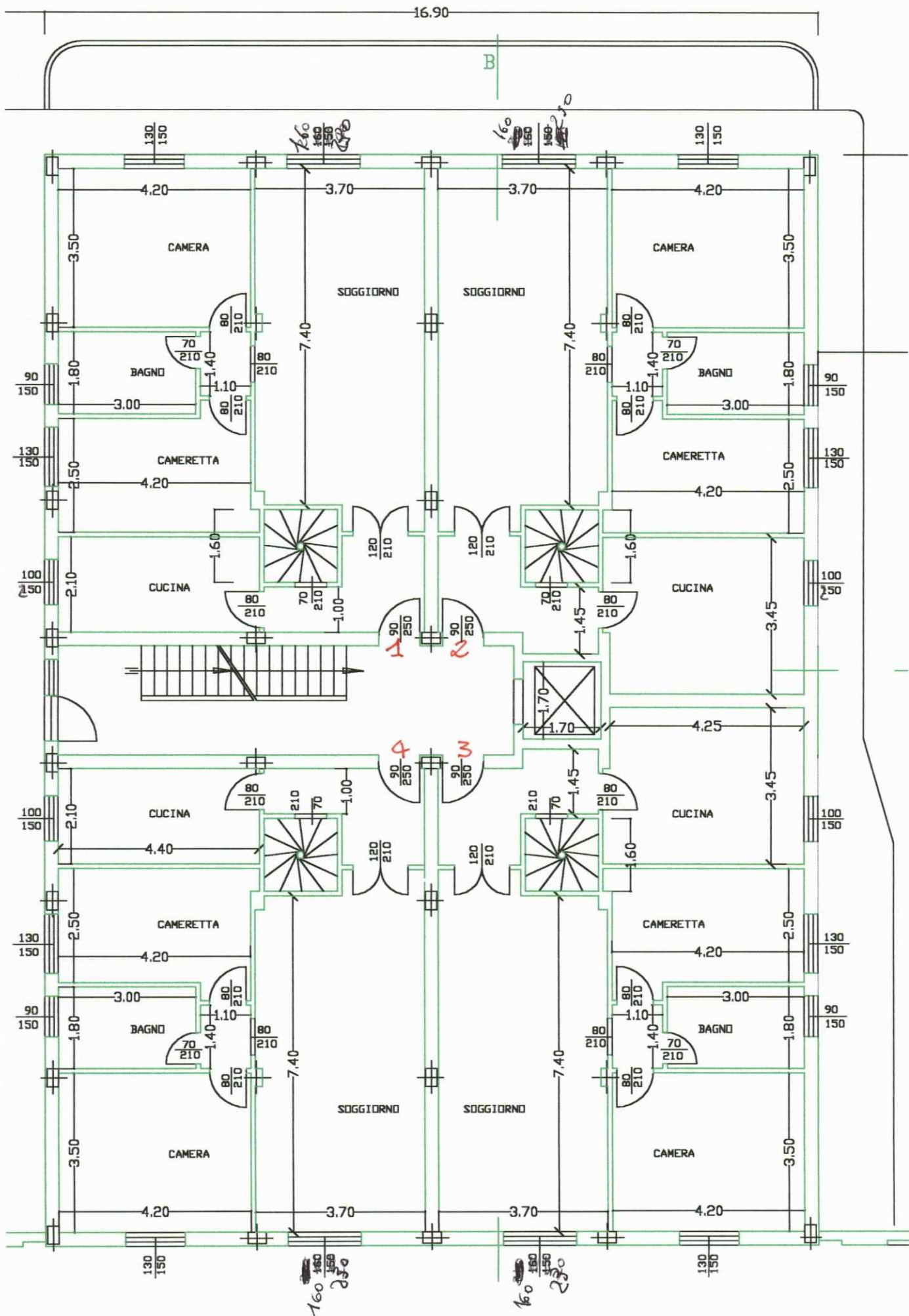
PIANO SECONDO ALLOGGIO N.2		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	3,61
	WC	2,85
	CUCINA	14,49
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		84,70

PIANO SECONDO ALLOGGIO N.3		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	3,61
	WC	2,85
	CUCINA	14,49
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		84,70

PIANO SECONDO ALLOGGIO N.4		
Snr	DESTINAZIONE	Su
	INGRESSO	4,42
	DISIMPEGNO	2,85
	WC	2,85
	CUCINA	8,82
	SOGGIORNO	26,75
	CAMERA	14,70
	DISIMPEGNO	1,54
	BAGNO	5,40
	CAMERETTA	10,94
8,96	TERRAZZI	
8,96		78,27

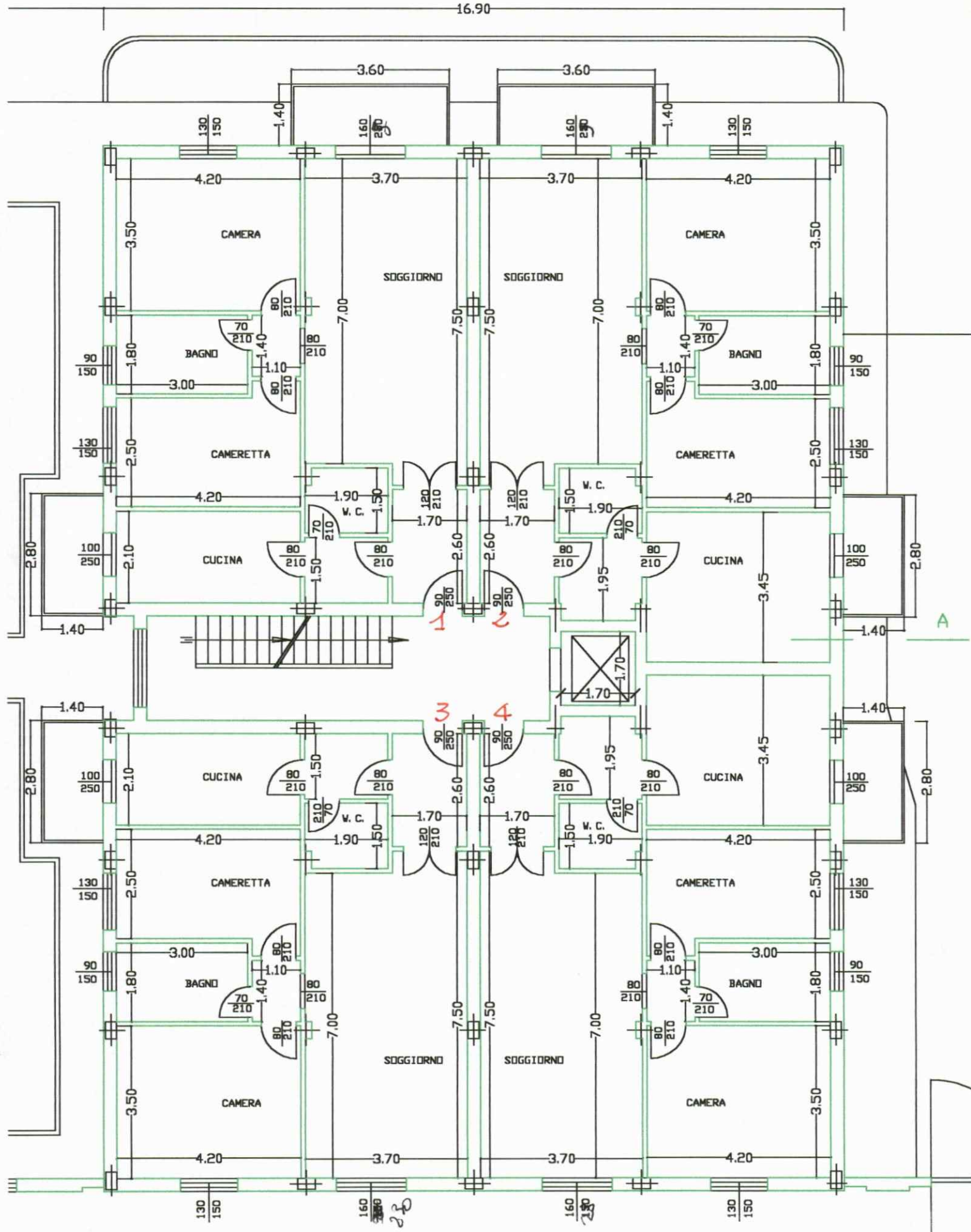
VANO MACCHINE	4,00
VANO SCALE	23,76





FABBRICATO - B -

16.90



—16.90—

