n° 114057 di rep.

COMPRAVENDITA

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentosettantuno, il giorno 29 ventinove luglio in Carrara, nel mio Studio, Via Roma 16. Avanti ame dr. Francesco Zuccarino, Notaio in Carrara, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili riuniti di La Spezia e Massa, non assistito da testimoni per concorde rinuncia fatta, con il mio consenso, dai sottoindicati Comparenti,

sono presenti i Signori

- CASPARI MENOTTI, nato a Carrara il ventinove settembre millenovecentoventotto residente a Carrara, Viale XX Settembre 125, industriale;

- MAGGIANI VERALDA, nata a Carrara il ventidue luglio millenovecentotrenta, residente a Carrara, Viale XX Settembre 125, benestante, la quale dichiara di agire non in proprio ma in nome e per conto della Società in accomandita semplice "S.a.s. GEM" di Maggiani V e C., con sede in Carrara, nella sua qualità di unico Socio accomandatario e, come tale, in legale rappresentanza della Società suddetta.- Detti Comparenti, della cui personale identità e qualifica io Notaio sono certo, dichiarano e convengono quanto segue.- Il Sig.Caspari Menotti vende e trasferi-

18-8-1971

1099 165

Telegrafo

sce alla "S.n.s. CEM" di Maggiani V.e C., con sede in Carrara, per la quale accetta ed acquista il socio accomandatario, legale rappresentante, Sig.ra Veralda Maggiani appezzamenti di terreno, costituenti unico corpo, in Comune di Carrara, località Nazzano, nel comprensorio della Zona Industriale Apuana, distinti in catasto Ses.C -mappali:

2284 vigneto 3° di are 10.25 RD.133.25 RA.49.20

- 2285/a di are 11.00 RD.83.00 RA.29.70 (carte 41397 e 41415)- tra i confini: fiume Carriano, Pizzetti Maria e Zanetti Umberto, venditore, salvo se ~~altri~~ diversi ed altri ancora.- I terreni in oggetto sono pervenuti all'odierno venditore con atti di compravendita Not.O Lucentini rispettivamente dell'8/6/1967 registrato il 27/6/1967 n.673 trascritto il 4/7/1967 reg.part.Vol.1665 n.2033, e del 13/7/1967 registrato il 27/7/1967 n.793 trascritto il 9/8/1967 reg.part. Vol.3106 n.1671: a tali atti le parti fanno riferimento, per una eventuale più esatta individuazione e per la provenienza.- Il terreno in oggetto viene trasferito con ogni diritto accessorio, adiacenza, pertinenza, parte comune, servitù attiva e passiva, con garanzia di libertà da livelli, d aipoteche, da privilegi civili e fiscali, per il prezzo, a corpo, di lit.unmilionecinquecentomila (1.500.000.-)che il ven

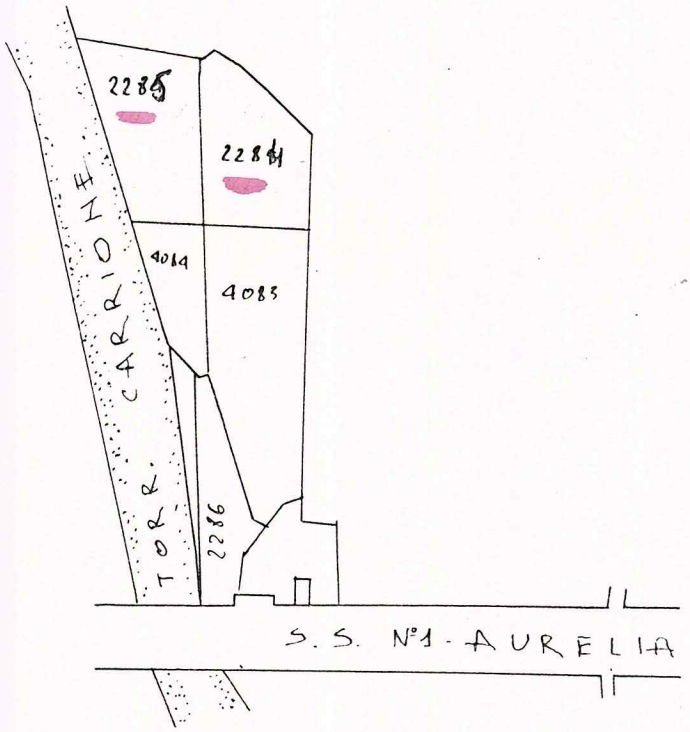
ditore riconosce di aver ricevuto dalla Società acqui-
rente alla quale rilascia finale quietanza immetten-
dola nel possesso e godimento di quanto venduto. Si
rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere.
Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto, da me
scritto su tre facciate di un foglio, e da me letto
ai Comparenti che l'approvano e con me sottoscrivono
come segue.

F.to Gaspari Menotti

Maggiani Veralda nella qualità

dr. Francesco Zuccarino, Notaio

DITTA GASPARI MENOTTI

OFFICINA MECCANICA - AVENZA - CARRARA

SEZ. C FOG. 70