

C O M U N E D I C A R R A R A

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di liberion in plastica e convogliate in foro potente

Gabinetto: sarà a caduta diretta Q. W.C. a W.C. o turco _____ con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere

si dista dalla casa m. 250 in una fossa settica a tre

_____ camere _____ Dimensioni: lunga m. 4,65

_____ larga 155 altezza liquido

120 altezza totale 160

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____

dista dalla casa 3 i liquami chiarificati verranno convogliati in

una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna

cittadina _____ Altri sistemi _____

_____ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 3

E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si

_____ con serbatoi si che alimentano anche la cu-

cina si non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ ci-

sterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____

dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a

perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a mon-

te _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perde-

re _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia _____ dalla Nettezza Urbana si

_____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati in sacchi

di plastica di Pirella della N.U.

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale _____

si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,50 sarà aereato si

si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i semin-

terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt.

0,50. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizza-

te il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze 2

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente sì interrotte da pianerottoli sì

4) Le pareti esterne saranno intonacate sì le acque meteoriche verranno allontanate mediante opportune tubazioni

sarà fatto uno stenditoio dove . La casa sarà soffittata no la copertura sarà eseguita a kerosse

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 360 e servirà l' cucin del piano e di cmq. 240 di sezione per le cucine del piano.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. . Vi saranno collegate n° cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. . Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. oltre il culmine del tetto.

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

103
c

Prot. n° 9998/459

Carrara li 7 Giugno 1972

RACCOMANDATA

Per Sigg.ri FORA Aldo e JANNI Maria
Viale Roma n°145

LISSA

e p.c.

Per 1° Ing. DONATELLI Nicola
Via Genova n°6

MARINA di CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di variante al
progetto del fabbricato uso abitazione a Marina di Carrara
viale delle Pinete;

non può essere accolta per il seguente motivo:

La C.E. nella riunione del 16/5/1972 verb.n°10 ha espresso pa-
rore contrario alla 3° variante confermando il parere favorevo-
le alla 2° variante già approvata;

La S.V. è disfidata dall'eseguire la variante.

Distintamente

IL SINDACO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/I/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico H</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Viale delle Piave</u> (via, piazza) <u>MADONNA</u> Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>9081</u> rilasciata il <u>1-12-1970</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>TELADA CLARICE</u>			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice <u>---</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒		g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>3097</u> Volume V/P m ³ <u>21977</u> della parte fuori terra Piani fuori terra <u>3</u> (compreso il seminterrato) Volume totale V/P m ³ <u>28943</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16 abit.	17 stanze	
8	20	12	32	10	42		4	4									

Data di fine lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il <u>x x x x</u> (giorno, mese, anno)

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 2200, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. 1600.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Dott. Ing. Nicola Donatelli

Nicola Donatelli

IL PROPRIETARIO
Giuseppe Donatelli
Giuseppe Donatelli



Massa, li 9.11.1972

MOD. 80
(per ciclostile)

71

196

Prefettura di MASSA=CARRARA

Prot. N. 6481/1726 - Div. IV

- AL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Controllo opere in c.a. - Fabbricato uso civile: abitazione
in Marina di Carrara - via delle Pinete -

e.p.c.: ALLA DITTA PORTA Aldo e Janni M.G.
Viale Roma

MASSA

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall' **Ingegnere Sauro Gianni** munito del visto di questa Prefettura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, n. 2229. =

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di questa Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.

p. IL PREFETTO
(G. Valerio)

COMUNE DI CARRARA
Ripartizione Igiene e Sanità

N° 2142 / San.

Carrara, lì 28.10.1972

OGGETTO: parere visita preventiva.

✓ All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
M. DI CARRARA VIA DELLE PINETE... di cui è titolare il
Sig. PORTA ALDO..... risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare. 1° SIFONE IDRAULICO 2° PROLUNGAMENTO
DEL CAMINO SUL TETTO 3° ASPIRATORE ELETTRICO
4° CANNA FUMARIA 5° TUBI DI TRASPIRAZIONE DI Cm. 20
PER 5 GABINETTI 6° ALLACCIAMENTO IDRICO 7° TOGLIERE
TUBO IN PROFONDITA' ALLE FOSSE STECHE.



L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

CARRARA 1

9-11-1972

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile
in Viale delle Pinete a Marina di Carrara
sul terreno distinto in Catasto alla sez. A foglio 85
mappale numero 1022/5 proprietà Costa edo e Tanni
1023-1024/5-1025 Maria Giuseppina
Lavori in oggetto autorizzati con licenza 205
del 28-10-1970

Sono stati iniziati in data 12-2-1971

Sono state coperte in data 11-12-1971

Sono state ultimati in data 7-11-1972

in conformita alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero 6481/1726 del 9-11-1972

la costruzione si compone di vani 5+5 acc. uso magazzino, Vani
1+4 acc. uso civile abitazione, a piano terreno
Vani 13+8 acc. al piano primo, Vani 4 e 2° piano uso accessori
comodini e abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

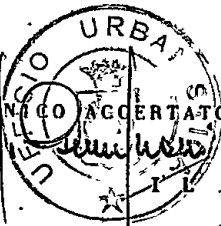
Ing. Capo

II TECNICO ACCERTATORE

L ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA

(Candido Claudio Marziani)



9 Nov. 1972

CARRARA 19.....

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di ~~costruzione~~ di un fabbricato di uso ~~abitativo~~
in **Viale delle Pinete Marina di Carrara**

sul terreno distinto in Catasto alla ~~sc~~ foglio **85**
7012/A-7013-7014-7015
mappale numero proprietaria
PORTA ALDO e TABELLA Maria Giuseppina

I lavori in oggetto autorizzati con licenza **n°205**
23/10/1970
del **12/3/1971**

Sono stati iniziati in data
Sono stati coperti in data **11/12/1971**
7/11/1972
Sono stati ultimati in data

in conformita alla licenza.

E dobbliigo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

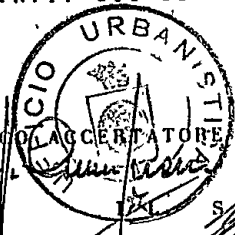
Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura
di MASSA-CARRARA numero **6481/1276** del **9/11/1972**

la costruzione si compone di vani **5 + 5 acc. uso magazzino,**
vani **7 + 4 acc. uso civile abitazione a p.t., vani**
13 + 8 acc. al I° piano uso civile abitazione e vani
4 al II° piano di uso accessoriario.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

Ing. Capo
[Signature]
Co.

IL TECNICO ACCERTATORE



L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE
IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
[Signature]
(Eletto Claudio Mariani)

Ditta Telara Clarice (fabbr. "N")

Via Pinore

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N^o 00309

Carrara, li 12-3-71

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. PORTA ALDO
nato a AVULLA residente a MASSA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 905 per il progetto approvato in data 28-10-70
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata licenza in data 12-3-71
sotto la direzione tecnica del Sig. GIACCHETTI

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

Porta Aldo

Protocollo N.

322

Data

12 MAR. 1971

*È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presen-
tazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento
comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150
le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modi-
ficata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

195-70/146902/3

Porta Aldo fabbrini
Ditta ~~Molera & C. (fabbrini)~~

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura N° 00309

Carrara, li 11-8-72

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. PORTA ALDO
nato a AVULLA residente a MASSA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 295 per il progetto approvato in data 28-10-70
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 30-3-71
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 14-10-72 sotto la
direzione tecnica del Sig. DONATELLI NICOLA

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta di competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

Protocollo N. 15347

Data 1 7 NOV. 1972

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Porta Aldo Fabbr. N)
Ditta ~~Telara Glarice (fabbr. "N")~~

Tagliando *C*

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 00309

Carrara, li *7-11-72*

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *P O R T A A L D O*
nato a *A U L L A* residente a *M A S S A*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. *205* per il progetto approvato in data *28-10-70*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *30-3-71*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data *7-11-72* sotto la direzione
tecnica del Sig. *D O N A T E L L I N I C O L A*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA F.to

Protocollo N. *1534*

Data *7 NOV. 1972*

*È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*