

Unità in costituzione n° 1

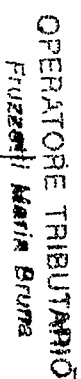
Unità in variazione n° -

Unità in soppressione n° 1

DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI

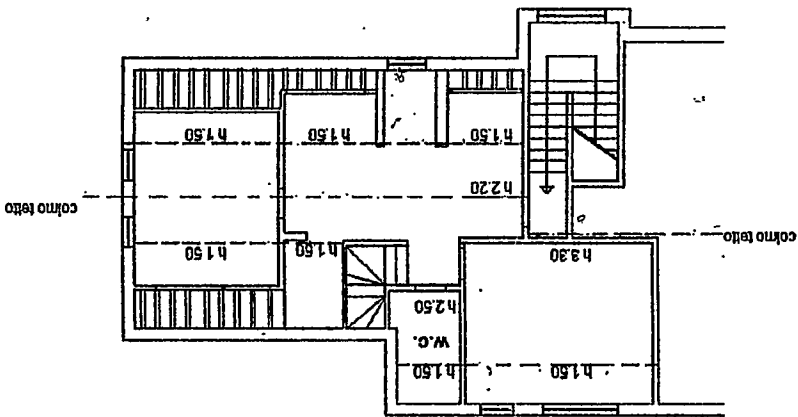
de verificare

L'incaricato

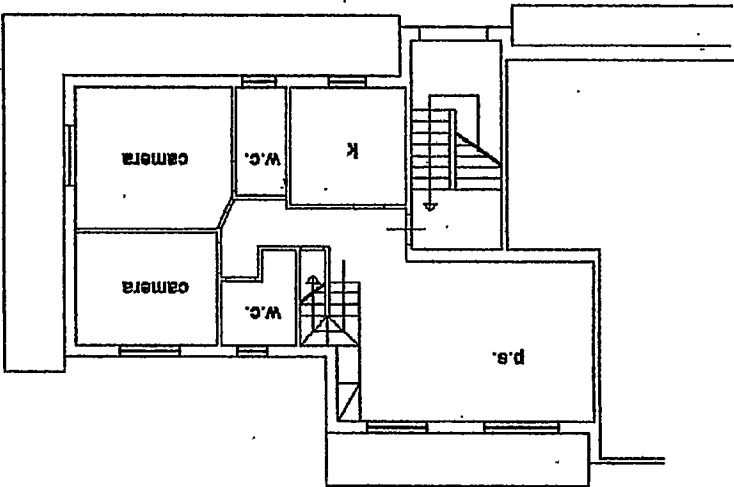


உருவம்

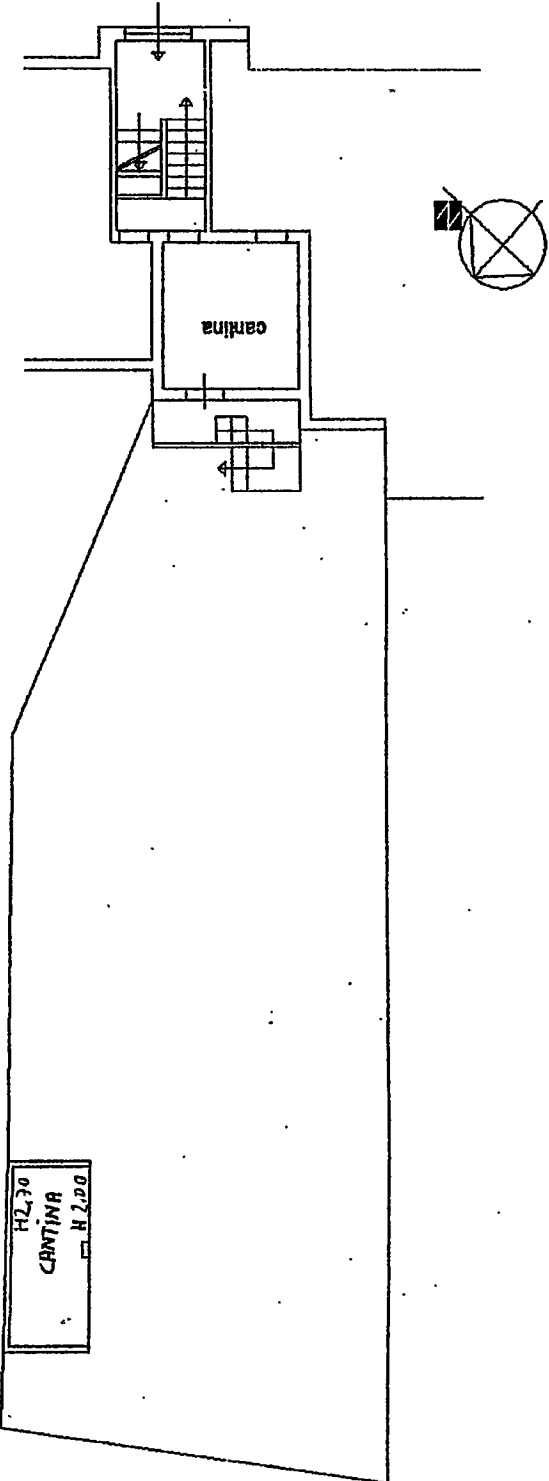
piano sottotetto h media 2.00ml

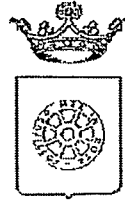
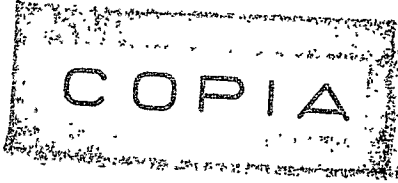


piano primo h 2.95ml



piano seminterrato h 2.40ml





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot 34249

prot. n° 7962/1494
del 4 settembre 1996.
posizione n° 237.

12/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SQUASSONI IVANO
VIA BASSAGRANDE 71

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE TETTOIA in Loc. MARINA VIA BASSAGRANDE 71, foglio 87 mapp. DA DICHIARARE, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 20/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 20/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopracitata già recapitata il 20/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 4 settembre 1996.

Amm.vo Ferrari

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Mod. 23-1 (per l'interno) (1992) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.

UFFICIO DI

COMUNE DI (MS)

SIT. 200 2323



10.0.95
2323

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

UFFICIO CONDONO

237

--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☒ Pacco

di L.

Spedito il **27 SET. 1996**

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a **SAJSSONI SILVANO**

VIA BASSACIGLIANDI 71 54036 NOLE CARREZZA

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso

quanto suindicato il

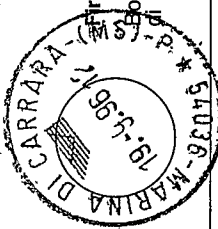
15-2-96

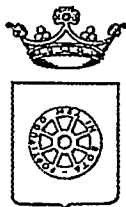
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Stallo dell'Ufficio

di distribuzione o di pagamento





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 7962/1494
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 237

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SQUASSONI IVANO
VIA BASSAGRANDE 71
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
- richiesta documentazione mancante.

- In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE TETTOIA in loc. MARINÀ VIA BASSAGRANDE 71, foglio 87, mapp. DA DICHIARARE, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo (C.M.P.) Paesaggistico-Ambientale);
- ☒ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☒ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 3 - 4 - 5 - 8 - 9 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Condono Edilizio N° progressivo 237

Richiedente SQUASSONI IVANO

Localita': MARINA via BASSACRANO n° 71

Estremi catastali: Fg: 87 mappali 424 - 425

L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita; SI NO

Oblazione dovuta L. 585000; Oblazione versata L. 585000; Conguaglio L.

Oneri di concessione:

A TITOLO GRATUITO

☒ A TITOLO ONEROSO

Oneri di urbanizzazione primaria	mc <u>6.60</u> x <u>12500</u> = L. <u>83000</u>
" " second:	mc <u>6.60</u> x <u>25400</u> = L. <u>168000</u>
Percentuale costo di costr.	mc <u>6.60</u> x <u>11000</u> = L. <u>73000</u>
Oneri di concessione primaria	mq <u> </u> x <u> </u> = L. <u> </u>
" " second:	mq <u> </u> x <u> </u> = L. <u> </u>

Totale oneri di concessione dovuti L. 324000

Totale acconti versati L. 243000

Conguaglio L. 81000

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente e' tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo Idrogeologico
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorieta', che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa-Carrara;
- ☒ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio civile di Massa-Carrara, della documentazione di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88;
- 5) Certificato storico di residenza;
- 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge

ALTRI: AUTENTICA FIRMA IN CALCO ALLA DOMANDA + BOLLO

stampco

Il Tecnico Istruttore
geom. Claudio Marchi

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



AVVISO DI RICEVIMENTO

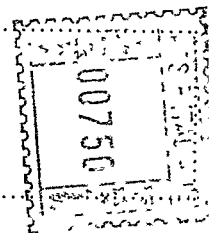
O DI RISCOSSIONE

COPIE DI

CAT/P/SA (MS)



SIT/6/D C828



237

DA RESTITUIRE A:

lubaninico

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N.

1565

di L.

Comore

Spedito il , dall'Ufficio di

a compilare
a cura del mittente

indirizzato a

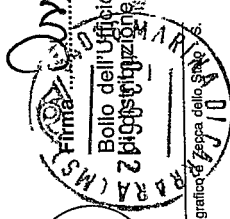
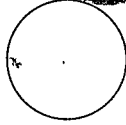
Spinosi Franco

Ve Baggiostrada H. H. d. C.

Dichiaro di aver ricevuto
quanto suindicato il

20-3-95

Firma dell'incaricato
della distribuzione del pagamento



Imy Dwyll

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato



Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI



Pisa, 7 GEN 1997 19

DI PISA

Prot. N. 93 / Of. Allegato

AL COMUNE di
CARRARA (MS)

COMUNE DI CARRARA	
14 GEN. 1997	Car.
Prot. n. 2565	Clas.

OGGETTO: CARRARA (MS) - SQUASSONI IVANO - C.E. per costruzione di piccola tettoia loc. Marina di Carrara Via Bassagrande 71 - Legge 8 Agosto 1985, n. 431 - Autorizzazione Sindaco del 7/11/96 n. 30 ex art. 7 Legge 1497/39.-

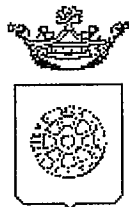
In riscontro alla nota n. 8959 del 03/12/96 con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco del 7/11/96 n. 30 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giovanna Piancastelli)

LOR/sd

1496 1997

1496	1 GEN 1997
2565	



Comune di Carrara

IL SINDACO

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia per protocollo
pratica di archivio

☐ Copia per atti
Dirigente

AUTORIZZAZIONE N°30 del 7 novembre 1996.

PREMESSO che la ditta SQUASSONI IVANO residente MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 , ha presentato istanza di condono edilizio 1994 per COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA posto in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 24 DEL 31/10/96;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO RISULTA COMPATIBILE CON L'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI . COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI INTEGRATI GLI ALTRI SI ASSOCIANO. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n24 DEL 31/10/96, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta SQUASSONI IVANO , ai lavori di COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 07/11/96.

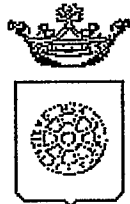
Redatta da:
Parere tecnico: C.E.I.

COND1497.WPS

p. IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

☐ Copia per atti
Un. Segreteria Urb.
☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
☐ Copia per atti
Dirigente

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 8959

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto : Legge 47/88 - Autorizzazione Sindaco del 07/11/96 ex art.7 Legge 1497/39 rilasciata al Sig. SQUASSONI IVANO per COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta SQUASSONI IVANO per l'esecuzione di lavori COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA posti in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE, 71.

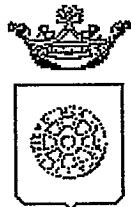
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 3 dicembre 1996

Il Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n°

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
P I S A**

Oggetto : Legge 47/88 - Autorizzazione Sindaco del 07/11/96 ex art.7 Legge 1497/39 rilasciata al Sig. SQUASSONI IVANO per COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta SQUASSONI IVANO per l'esecuzione di lavori COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA posti in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71.

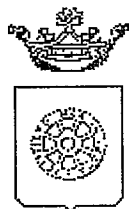
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 3 dicembre 1996

L'Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N°30 del 7 novembre 1996.

PREMESSO che la ditta SQUASSONI IVANO residente MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 , ha presentato istanza di condono edilizio 1994 per COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA posto in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 24 DEL 31/10/96;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO RISULTA COMPATIBILE CON L'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI . COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI INTEGRATI GLI ALTRI SI ASSOCIANO. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n24 DEL 31/10/96, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta SQUASSONI IVANO , ai lavori di COSTRUZIONE DI PICCOLA TETTOIA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,71 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 07/11/96.

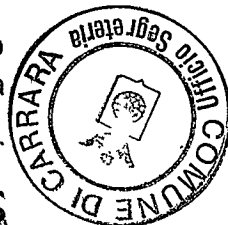
Redatta da:
Parere tecnico: C.E.I.

COND1497.WPS

IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 674

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 12 NOV. 1996
al 27 NOV. 1996
Il Segretario Generale L'Incaricato



237

COMUNE DI CARRARA	
16 AGO. 1995	107 E
Prot. n° 30376	

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
DL. 649/94

PRESENTATA DALLA DITTA...

Sponon & I. Rao

RELATIVA AL VALERIZIATO POSTO IN:

MARINA DI CARRARA

- ☒ - COPIE PROGETTO
- ☒ - RELAZIONE TECNICA
- ☒ - FOTOGRAFIE
- ☒ - ESTRATTO DI MAPPA/ AEROFOTO
- ☒ - COPIA VERSAMENTI

IL RICEVENTE

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO CATASTRALE	
Protocollo N.	5643
DATA	16 AGO. 1995

fuso

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)

BOLOGNA L.15.000

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

28
FF
95

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

SQUASSONE

CODICE FISCALE

SQS UNR 5040 B8329

NOME

IVANO

RESIDENZA ANAG/SEDE COMUNE:

PARMA VIA

PROV. (PS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

BAIASSANO DI Loc. Roncole R. Buona C.A.P. 54036

Se il richiedente è persona fisica Indicare:

Sesso: M ☒ F ☐ DATA DI NASCITA 02.01.1950

COMUNE DI Colore PROV. (PS) C.A.P. 54036

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

MARCA DI PARMA VIA Basso Polesine 11 PROV. (PS)

Indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 87 particella sub. _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa _____ particella sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata Indicare i dati relativi NON ACCATASTATA

Se l'opera non è accatastata Indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori ZONA Edilizia F / Fascia Risp. Stradale

Alla data del 31.12.1993, Zona Edilizia F / Fascia Risp. Stradale

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione;
 - In difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione;
 - In difformità della licenza edilizia o concessione;

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L. 585.000
Lire Cinquecento Ottanta Cinque e 00/100

sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da Squassoni Ivano
residente in Canale Via Bolognara 71
Codice Fiscale SPSUNI50A0238225
addl.

156Z.5 31-DIC-84 Bollo dell'Ufficio accettante
MARINADICARRARA 36/042
10103 £. *****585000
VCC 0432 £. *****9501 N. del bollettario ch 9

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. 243000
Lire Duecento Quarantamila e 00/100
sul C/C N. 118547 intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA
54033 CARRARA
eseguito da Squassoni Ivano
residente in Canale Via Bolognara 71
addl.

156Z.4 25-FEB-95 R1
Bollo AVENZA 1047084 accettante
10103 £. *****243000
L'UFFICIALE POSTALE
VCC 0316 £. *****7501

13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

l'immobile è soggetto a vincoli di vincolo storico

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

Piccola terrazza fatta su un'ang. di muro d.
Residenza Abitato e Legnami e Raccolta Rifiuti
che Giarzina

SUPERFICIE E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile: _____ = mq. _____ +
Su. _____
Superficie non residenziale: _____ = mq. 5,40 =
Snr. 9,00 x 0,60
Superficie complessiva: _____ = mq. 5,40
Sc. (Sc=S_u+60%S_{nr})
Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)
Sl x h.ft. 9,00 x 2,00 = mc. 18,00 +
Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)
Sl x h.et. _____ = mc. _____ =
Volume complessivo: _____ mc. 18,00
Vol. (Vol.ft + Vol.et.)

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 108.000
 Superficie totale 5,40 mq. x Lit. 108000 /mq. Lire 585.000
 Oblazione da versare Lire _____
 Somma versata in data 31/12/84 in unica soluzione Lire 585.000
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £/mq. 90.000 x 0,3 = 27.000
 Superficie 9,00 mq. x Lire 27.000 /mq. £. 243.000

Somma versata in data _____

Alla Tesoreria Comunale con reversale n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data _____

[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. _____

documento di riconoscimento _____

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

_____ II _____

TE RISERVATA AL

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

COLI.

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

SAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

SAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

☐ ACCOLTA

☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

Carrara, li _____

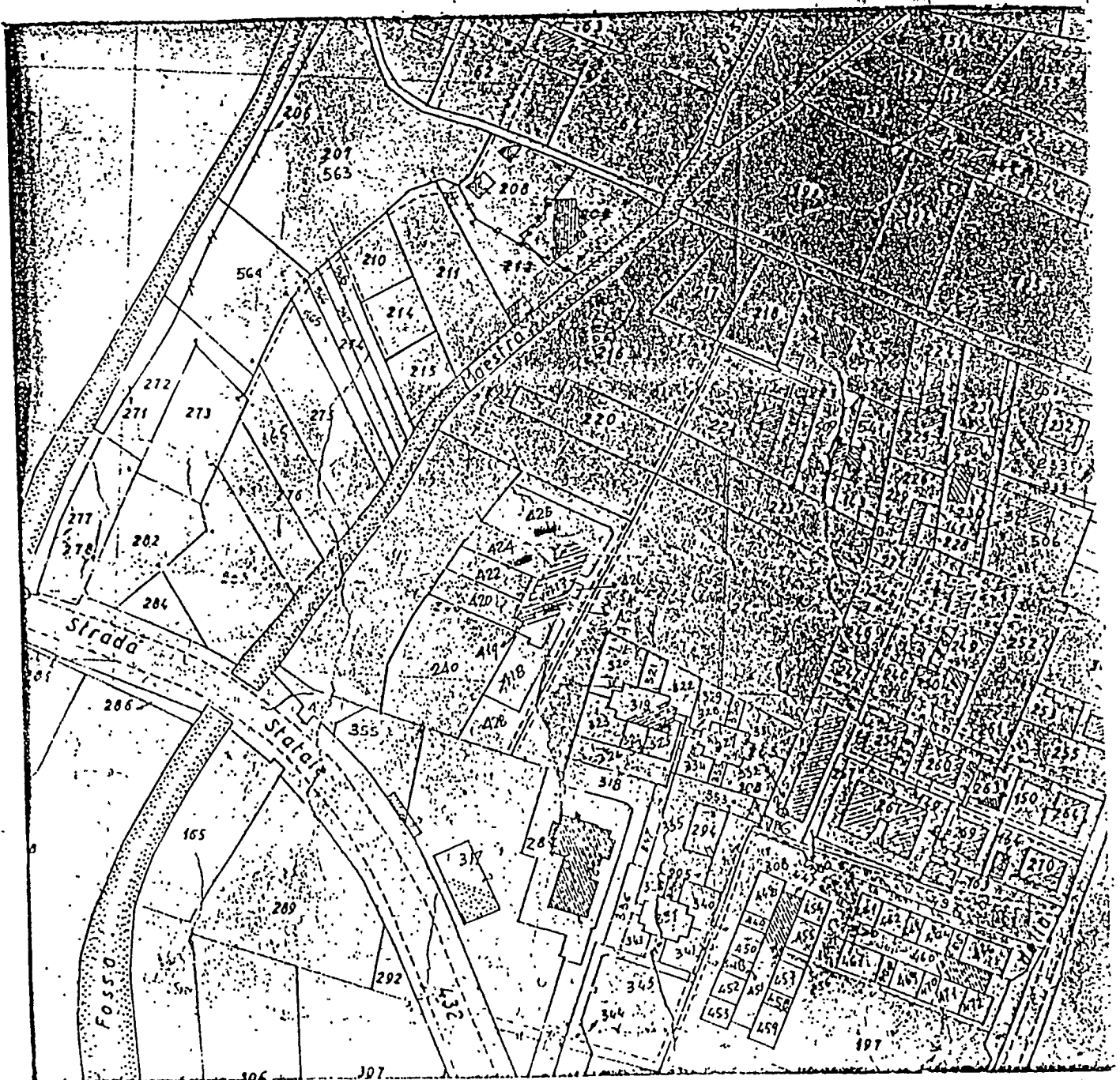
UFFICIO TECNICO ERARIALE

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ.

Foglio. 87...Scala 1: 2000.



Del presente estratto di mappa che si compone di N. 1 schede si 74
autenticano i mappali N. 417-424-425-

Fod. H. 336

☒ NORMALE

☐ URGENTE

Tributi speciali f. 13200

Imposta di bollo L. 10000. (Assolta in modo virtuale - Autorizzazione
Intendenza di Finanza di Massa Carrara N. 7853/2° del 10.12.1977).

☐ Esente da bollo ai sensi,

☐ Esente da tributi speciali ai sensi,

Massa, li. - 8 AGO. 1991



X IL DIRIGENTE
E CAPO DELLA SEZIONE
(In Comune di Carrara)



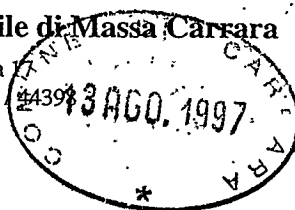
REGIONE TOSCANA

237

Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara

54100 Massa, Via Democrazia

Tel. 0585 / 899111 - Fax 0585



Alla Ditta SQUASSONI STELLIO e IVANO
Via Bassagrande

CARRARA

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: LEGGE 2.2.1974 N° 64.
Deposito relativo ai lavori di costruzione manufatto
ad uso deposito attrezzi agricoli in loc. Marina del
Comune di Carrara.
Ditta: Squassoni Stellio e Ivano.
Pratica n° 2748.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985
N° 47, DELL'ART. 4 DEL D.L. 12.01.1988 N° 2, CONVERTITO IN LEGGE
CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N° 68 E D.L. N° 486 DEL
26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N° 724 DEL 23.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneità sismica in data 14.07.1997,
presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n° S/2199
in data 18.07.1997 relativa all'abuso indicato in oggetto.
VISTA la dichiarazione con la quale Codesta Ditta afferma che le
opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre
1993;

S I R E S T I T U I S C E

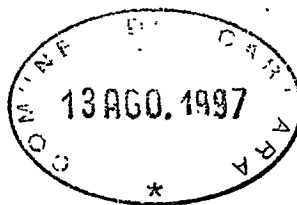
un esemplare del progetto e del certificato di idoneità sismica
muniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio,
ai sensi del sopracitato D.L. n° 2/88 e successive modificazioni;
Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e
del certificato di idoneità sismica, viene trasmesso al Sindaco
del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopra citate.

Prot. n° S/2199 Massa, li

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Guirino Capuzzi)

CM/mp



SPETT.LE REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

DI MASSA E CARRARA

OGGETTO: Legge 28.02.85 n. 47 e 724/94 D.M.
20.02.85 e successive modificazioni ed integrazioni

Costruzione di due vani ad uso di sgombero e ricove-
ro attrezzi da giardino in loc. Marina di Carrara
via Bassagrande 71 in catasto terreni fg. 87 mapp.
424 e 425

Proprieta' Sigg. SQUASSONI STELLIO nato a Carrara
il 4.11.1956 e SQUASSONI IVANO nato a Carrara il
2.01.1950 entrambi residenti in via Bassagrande, 71

CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA E SISMICA

Il sottoscritto Geom. Ivano SQUASSONI iscritto al
n. 406 dell'Ordine professionale Geometri della Pro-
vincia di Massa e Carrara con studio in Marina di
Carrara via Fiorillo 9 bis.

P R E M E S S O.

- che e' stato incaricato di accertare l'idoneita'
sismica delle opere eseguite per la costruzione del
piccolo manufatto di cui all'oggetto;

- che tali opere riguardano la costruzione di picco-
lo fabbricato cosi' come risulta in progetto alle

REGIONE TOSCANA
Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara
Elaborato allegato alla denuncia.

gato;

- che le opere eseguite per la costruzione del manufatto del che trattasi consistono in pareti di muratura di D. Uni dello spessore di cm. 25 su tre lati oltre a quella centrale di spina ed in tre pilastri su un lato anch'essi in muratura di D. Uni da cm. 25x25 il tutto su fondazione a platea dello spessore di cm. 30 armata con doppio strato di rete elettrosaldata a quadretti da cm. 10x10 e ferro da mm. 6;

- che la copertura a due falde inclinate e' stata realizzata in laterizio armato ed esattamente con travetti in c.a. precompress e tavelloni il tutto completato con e caldana collaborante in calcestruzzo da cm. 4 armata con rete elettrosaldata c.s. ;

- che l'altezza al colmo risulta di ml. 2,20 ed alle gronde di ml. 1,70 il tutto per una superficie lorda complessiva di mq. 19,90

- che il manufatto sorge in zona classificata sismica con grado di sismicità $S = 9$;

- che la detta costruzione risulta abusiva in quanto realizzata senza la prescritta concessione edilizia e senza il previsto deposito o la necessaria autorizzazione del Genio Civile ;

QUANTO SOPRA PREMESSO

LO SCRIVENTE HA PROCEDUTO AI SEGUENTI ADEMPIMENTI:

A) - OPERAZIONI PRELIMINARI :

In base ad una ricognizione generale il sottoscritto ha redatto in sanatoria gli elaborati di progetto.

Detti elaborati consistono in n. 1 tavola di disegni architettonici con indicazione delle dimensioni degli elementi strutturali della relazione tecnica e delle verifiche di stabilità.

B) CONTROLLO DEI MATERIALI :

Durante il sopralluogo in sottoscritto non ha riscontrato segni di dissesto né di assestamento, tutte le opere sono state realizzate secondo la buona del mestiere e corrispondono esattamente a quelle descritte nella relazione tecnica allegata al progetto depositato.

C - VERIFICA DIMENSIONALE E STATICA :

Le dimensioni delle strutture coincidono con quelle indicate negli elaborati grafici redatti in sanatoria dal sottoscritto e le strutture realizzate sono staticamente verificate.

TUTTO CIO ACCERTATO

Il sottoscritto sulla scorta degli elementi acquisi-

ti durante la visita di sopralluogo, verificato che
l'opera possiede, di massima, i requisiti strutturali
per resistere alle azioni sismiche previste, per
le zone sismiche con grado di sismicità $S = 9$

C E R T I F I C A

l'idoneità sismica delle opere eseguite per la costruzione dei vani ad uso sgombero e forno in epigrafe, analiticamente individuate e di proprietà dei Signori SQUASSONI IVANO E STELLIO realizzate in
Marina di Carrara via Bassagrande, 71
Marina di Carrara li 14.07.997





REGIONE TOSCANA

Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara

54100 Massa, Via Democrazia 17
Tel. 0585/899111 - Fax 0585/44398



Alla Ditta SQUASSONI STELLIO e IVANO
Via Bassagrande

CARRARA

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: LEGGE 2.2.1974 N° 64.
Deposito relativo ai lavori di costruzione manufatto
ad uso deposito attrezzi agricoli in loc. Marina del
Comune di Carrara.
Ditta: Squassoni Stellio e Ivano.
Pratica n° 2748.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985
N° 47, DELL'ART. 4 DEL D.L. 12.01.1988 N° 2, CONVERTITO IN LEGGE
CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N° 68 E D.L. N° 486 DEL
26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N° 724 DEL 23.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneità sismica in data 14.07.1997,
presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n° S/2199
in data 18.07.1997 relativa all'abuso indicato in oggetto;

VISTA la dichiarazione con la quale Codesta Ditta afferma che le
opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre
1993;

S I R E S T I T U I S C E

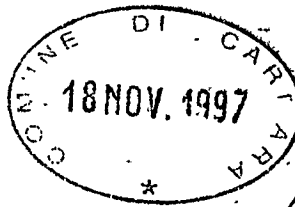
un esemplare del progetto e del certificato di idoneità sismica
muniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio,
ai sensi del sopracitato D.L. n° 2/88 e successive modificazioni;

Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e
del certificato di idoneità sismica, viene trasmesso al Sindaco
del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopra citate.

Prot. n° S/2199 Massa, li

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Guirino Capuzzi)

CM/mp



ALLA REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA E CARRARA

- M A S S A -

Legge 28.02.85 n. 47 e 724/94

OGGETTO : REALIZZAZIONE DI N. DUE VANI AD USO RICO-
VERO ATTREZZI DA GIARDINO E SGOMBERO

EPOCA DI COSTRUZIONE O REALIZZAZIONE ANNO 1992

LOCALIZZAZIONE: Comune di CARRARA loc. MARINA DI
CARRARA via Bassagrande

DATI CATASTALI fg.n 87 mapp. 424 - 425

PROPRIETA' Sigg. SQUASSONI STELLIO E SAQUASSONI IVA-
NO nati a Carrara rispettivamente il 4.11.1956 e
2.01.1950

Il sottoscritto SQUASSONI IVANO nato a CARRARA il
2.01.1950 ed ivi residente in via Bassagrande n.71

D E P O S I T A

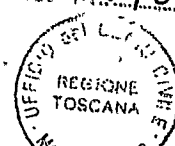
secondo quanto disposto dal D.L. 12.01.1988 n. 2
art. 4, par. 4 " Modifiche alla legge 28.02.985 n.

47 convertito, con modificazioni in legge 13.03.988 REGIONE TOSCANA
e legge 724/94, il certificato di idoneità statica UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

e sismica delle opere eseguite al fabbricato in og-
ggetto della Legge
n. 47 del 28.02.1985 e
della Legge n. 12.01.88
e delle modificazioni
alla Legge N. 724/94.

Prot. N. 5/2194

1



1 A60 1997
DIRIGENTE
(Dott. Ing. Q. Capuzzi)

getto.

Gli elaborati progettuali ed il certificato di idoneita' sismica sono stati redatti da Geometra Ivano SQUASSONI iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n. 406 con studio in

Marina di Carrara via Cap. M. Fiorillo, 9/bis.

Si allegano:

Disegno delle opere realizzate di cui all'oggetto

Relazione tecnica e verifiche di stabilita'.

Marina di Carrara li 18.07.1997

Ditta Proprietaria



SPETT.LE REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

DI MASSA E CARRARA

OGGETTO: Legge 28.02.85 n. 47 e 724/94 D.M.
20.02.85 e successive modificazioni ed integrazioni

Costruzione di due vani ad uso di sgombero e ricove-
ro attrezzi da giardino in loc. Marina di Carrara
via Bassagrande 71 in catasto terreni fg. 87 mapp.
424 e 425

Proprieta' Sigg. SQUASSONI STELLIO nato a Carrara
il 4.11.1956 e SQUASSONI IVANO nato a Carrara il
2.01.1950 entrambi residenti in via Bassagrande, 71

CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA E SISMICA

Il sottoscritto Geom. Ivano SQUASSONI iscritto al
n. 406 dell'Ordine professionale Geometri della Pro-
vincia di Massa e Carrara con studio in Marina di
Carrara via Fiorillo 9 bis .

P R E M E S S O .

- che e' stato incaricato di accertare l'idoneita'
sismica delle opere eseguite per la costruzione del
piccolo manufatto di cui all'oggetto;

- che tali opere riguardano la costruzione di picco-
lo fabbricato cosi' come risulta in progetto alla

REGIONE TOSCANA

Elaborato allegato alla denuncia

1990.10.10

gato;

- che le opere eseguite per la costruzione del manufatto del che trattasi consistono in pareti di muratura di D. Uni dello spessore di cm. 25 su tre lati oltre a quella centrale di spina ed in tre pilastri su un lato anch'essi in muratura di D. Uni da cm. 25x25 il tutto su fondazione a platea dello spessore di cm. 30 armata con doppio strato di rete elettrosaldata a quadretti da cm. 10x10 e ferro da mm. 6;

- che la copertura a due falde inclinate e' stata realizzata in laterizio armato ed esattamente con travetti in c.a. precompress e tavelloni il tutto completato con e caldana collaborante in calcestruzzo da cm. 4 armata con rete elettrosaldata c.s. ;

- che l'altezza al colmo risulta di ml. 2,20 ed alle gronde di ml. 1,70 il tutto per una superficie lorda complessiva di mq. 19,90

- che il manufatto sorge in zona classificata sismica con grado di sismicità $S = 9$;

- che la detta costruzione risulta abusiva in quanto realizzata senza la prescritta concessione edilizia e senza il previsto deposito o la necessaria autorizzazione del Genio Civile ;

QUANTO SOPRA PREMESSO

LO SRIVENTE HA PROCEDUTO AI SEGUENTI ADEMPIMENTI:

A) - OPERAZIONI PRELIMINARI :

In base ad una ricognizione generale il sottoscritto ha redatto in sanatoria gli elaborati di progetto. Detti elaborati consistono in n. 1 tavola di disegni architettonici con indicazione delle dimensioni degli elementi strutturali della relazione tecnica e delle verifiche di stabilità.

B) CONTROLLO DEI MATERIALI :

Durante il sopralluogo in sottoscritto non ha riscontrato segni di dissesto né di assestamento, tutte le opere sono state realizzate secondo la buona del mestiere e corrispondono esattamente a quelle descritte nella relazione tecnica allegata al progetto depositato.

C - VERIFICA DIMENSIONALE E STATICA :

Le dimensioni delle strutture coincidono con quelle indicate negli elaborati grafici redatti in sanatoria dal sottoscritto e le strutture realizzate sono staticamente verificate.

TUTTO CIO ACCERTATO.

Il sottoscritto sulla scorta degli elementi acquisi-

ti durante la visita di sopralluogo, verificato che
l'opera possiede, di massima, i requisiti strutturali
per resistere alle azioni sismiche previste, per
le zone sismiche con grado di sismicità $S = 9$

C E R T I F I C A

L'idoneità sismica delle opere eseguite per la costruzione dei vani ad uso sgombero e forno in epigrafe, analiticamente individuate e di proprietà dei Signori SQUASSONI IVANO E STELLIO realizzate in Marina di Carrara via Bassagrande, 71
Marina di Carrara li 14.07.997



RELAZIONE TECNICA

DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATA DA:
SQUASSONI IVANO

RELATIVO A FABBRICATO POSTO IN MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE
N. 71 DISTINTO IN CATASTO IN FG. 87 MAPP. 424

Tipologia dell'abuso:

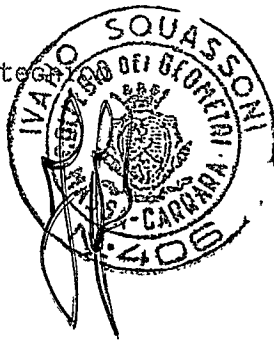
***** INFERIORE A MC. 450 *****

Trattasi di porzione a tettoia chiusa su due lati, di modesto fabbricato in pianterreno adibito ad uso di ricovero attrezzi da giardino realizzato in muratura portante di D. Uni dello spessore di cm. 25 e da due pilastrini in mattone pieno con fondazione a platea in cls dello spessore di cm. 30 e copertura realizzata con travetti in precompresso e tavelloni cuciti con caldana in cls dello spessore di cm. 4 e completata con manto di tegole olandesi. Il tutto è avente la superficie complessiva di circa 18.10 mq. ed altezza media ml. 1,90 circa di cui oggetto della domanda di condono sono mq. 10,10 circa

IDONEITA' STATICA :

Vista la struttura realizzata sopra descritta considerate le modeste dimensioni e l'utilizzo a cui è destinata si ritiene la medesima staticamente idonea.

Il tech.



PROVINCIA DI MASSA CARRARA

SETTORE AMBIENTE ED ASSETTO DEL TERRITORIO
Piazza Aranci - Tel.0585 - 816504-11-12

Prot.n.18281/307 int.

MASSA, 01.07.1997

Allegati: vari

OGGETTO: L.R. 10/89 Art.2 - Vincolo Idrogeologico - Istanza
Sigg.ri Squassoni Ivano e Stellio per autorizzazione, in
sanatoria, alla realizzazione di opere edilizie in Via
Bassagrande, 71, Marina di Carrara - Comune di Carrara;

Ai Sigg.ri Squassoni Ivano e Stellio

e, p.c., Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.

Al Genio Civile di Massa Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

LORO SEDI



IL DIRIGENTE

VISTA la Legge 30/12/1923, n.3267 e relativo regolamento;
VISTA la Legge Regionale n.10/89 art.2 - Vincolo idrogeologico;
VISTO l'art.1 della Legge 18/6/1931 n.973;
VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in
Provincia di Massa-Carrara;
VISTA la Legge 8/8/1985 n.431, recante disposizioni per la tutela
delle zone di particolare interesse ambientale;
VISTA la Deliberazione n.133 adottata dal Consiglio Provinciale il
30 Ottobre 1984, esecutiva, concernente le competenze degli Organi
provinciali riguardo agli atti connessi e conseguenti
all'esercizio delle funzioni amministrative delegate alle
Province in materia di Agricoltura e Foreste;
RICHIAMATA la Deliberazione n.823 del 29/09/1992, con la quale
vengono assegnate all'Ufficio Ambiente ed Assetto del Territorio
alcune funzioni in materia di Vincolo Idrogeologico (in
particolare tutto cio' che riguarda movimenti di terreno in
genere);

VISTA la domanda presentata dai Sigg.ri Squassoni Ivano e Stellio
per autorizzazione in sanatoria alla realizzazione di un annesso
agricolo e forno in muratura in Via Bassagrande, 71 - Marina di
Carrara - Comune di Carrara soggetta a vincolo idrogeologico ed
ambientale;

PRESO ATTO dell'istruttoria in merito curata dalla competente U.O.
Difesa Suolo;

VISTO il parere espresso dal Corpo Forestale dello Stato della Provincia di Massa-Carrara con nota n.2666 del 12.06.1997;

RILEVATO che nella "Cartografia del rischio idraulico" elaborata da questa Provincia la zona in esame ricade tra quelle soggette a frequenti fenomeni di ristagno d'acque;

DECRETA DI
AUTORIZZARE

in sanatoria, nei soli riguardi del vincolo idrogeologico, restando impregiudicati eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, i Sigg.ri Squassoni Ivano e Stellio alla realizzazione di un annesso agricolo e forno in muratura in Via Bassagrande, 71 - Marina di Carrara, Comune di Carrara, con le seguenti prescrizioni:

- qualora, in corso di esecuzione dei lavori o in seguito, si dovessero manifestare preoccupazioni in ordine al dissesto idrogeologico, si dovrà provvedere alla realizzazione di tutte le opere necessarie al riassetto del terreno che verranno imposte;

- la Ditta in argomento è ritenuta responsabile di ogni inadempienza a quanto sopra stabilito e di tutti i danni che in dipendenza dei lavori suddetti possano derivare a persone, animali o cose;

- l'esecuzione dei lavori è subordinata al rispetto di tutte le norme vigenti ed all'acquisizione di ogni altra prescritta autorizzazione;

La possibilità di frequenti fenomeni di ristagno nella zona di progetto determinerà la non titolarietà di risarcimento di eventuali danni dovuti all'azione delle acque superficiali.

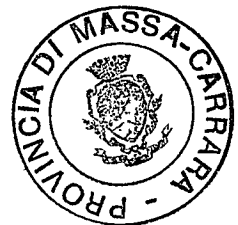
La presente autorizzazione viene rilasciata IN SANATORIA per gli usi consentiti dalle leggi vigenti in materia.

Il Dirigente del Settore
Ambiente e Assetto del Territorio
Dott. Giorgio Matellini

L'ASSESSORE
ASSETTO del TERRITORIO e AMBIENTE
(Dott. Marco Andreani)

SP

Marco Andreani





- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG
DATA : 24/06/97 ORA : 11:51:02 NUMERO : 225
OPERATORE : MSGCL11

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 20269

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 0
U.i.u. : 1	Mc. : 0
Vani : 8.5	Rendita : 2.337.500

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. SQUASSONI IVANO nato a CARRARA il 02/01/50 ; PROPRIETARIO

SQSVNI50A02B832G

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.TA			U B I C A Z I O N E	ZC CAT	CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT PROV					
	87	417	14	1 A	VIA BASSAGRANDE p. 1S-1-2	1 A/2	5	8.5	2.337.500
		424		1					
		426		1					

MUTAZIONI

A Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/87

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento
o del postaggio

di L.

81.000

Lire
(lettere)

sul C/C N.

118547

intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da

Squaronevi (V.S.)

residente in

Marina di Carrara S. Donato

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

Titolare del C/C n.

SEZ. 5 27-MAG-97 R1

MARINADICARRARA 36/042

0252 £.*****81000

VCC 0085 £.***1200

addi

BOLLO DELL'UFFICIO P.T.

CAUSALE

conguaglio
cont. oneri URB 4^a
" " 2^a

cont. costo cart. —

COMUNE DI CARRARA

28 FEB 1995

Prot. N° 7962

103

227

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)

BOLLO L.15.000

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

per. M. M. M.

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

SQUASSONI CODICE FISCALE SQS UNI 5040 BB329

NOME IVANO

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: PARMA VIA PROV. (PS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

BASSA SPANDE 21 loc. Monine R. Buone C.A.P. 54036

Se il richiedente è persona fisica Indicare:

Sesso: M ☒ F ☐ DATA DI NASCITA 02.01.1950

COMUNE DI Corone PROV. (PS) C.A.P. 54038

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO

Protocollo n. 1194

Data 1 MAR. 1995

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

MARINA M. CARRARA VIA Basso piano 21 PROV. (PS)

Indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa B2 particella _____ sub. _____
- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa _____ particella _____ sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata Indicare i dati relativi NON ACCATASTATA

Se l'opera non è accatastata Indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori zona Edilizia E / Fascia Risp. Stradale

Alla data del 31.12.1993 zona Edilizia E / Fascia Risp. Stradale

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione;
 - In difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione;
 - In difformità della licenza edilizia o concessione;

ISTANZA CONDONO EDILIZIO 1994/95.

Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:

- in assenza della licenza edilizia o concessione;
- in difformità della licenza edilizia o concessione;

Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;

Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;

Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;

Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;

Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di Idrogeologico Sismico

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

Piccola tettoia posta su un'engola di Muro d.
Pericuzione Adibito e Leprosie e Ricovero Attivo
de Giordano.

SUPERFICIE E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
Su. _____ = mq. _____ +

Superficie non residenziale:
Snr. 9.00 x 0,60 = mq. 5.40 =

Superficie complessiva:
Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq. 5.40

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. 9.00 x 2.000 = mc. 18.00 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. _____ = mc. _____ =

Volume complessivo:
Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) = mc. 18.00

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 108.000
Superficie totale 5,40 mq. x Lit. 108000 /mq. Lire 585.000
Oblazione da versare Lire _____
Somma versata in data 31/12/94 in unica soluzione Lire 585.000
1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 90.000 x 0,3 = 27.000
Superficie 9.00 mq. x Lire 27.000 /mq. £. 243.000
Somma versata in data _____
Alla Tesoreria Comunale con reversale n° _____

OPPURE

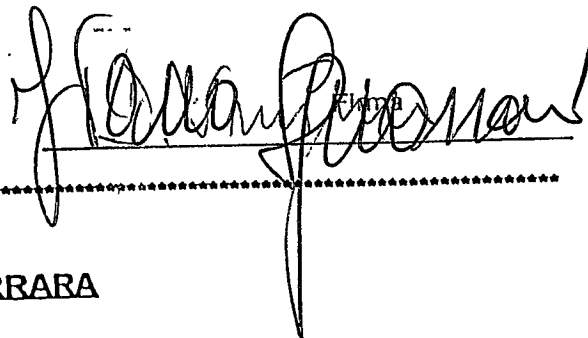
In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralci aereofotogrammetrici con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data _____



COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. _____

documento di riconoscimento _____

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

_____, li _____

TE RISERVATA AL

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

COLI.

☐ Paesistico ambientale.

☐ Idogeologico.

☐ Zona sismiche.

☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.

☐ Vincolo stradale.

☐ Vincolo cimiteriale.

☐ Altri.

SAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

☒ ACCOLTA

☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA

di un versamento di L. 585.000

Lire Cinquecento e 85.000

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da Squassoni Ivano

residente in Comune Via Bassapiana 41

Codice Fiscale SQSUNI 80 A 0238728

addi

15/12/95 31-DIC-95 Bollo a data dell'Ufficio accettante

MARINADICARRARA 36/042

0013 £.*****585000

1VCC 01432 £.*****9501

N.

del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L. 243.000

Lire Duecento e 43.000

06 sul C/C N.

118547

intestato a

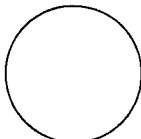
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da Squassoni Ivano

residente in Comune Via Bassapiana 41

addi



Bollo a data

15/12/95 25-FEB-95 R1

Bollo a data dell'Ufficio accettante

00103 £.*****243000

L'UFFICIALE POSTALE

1VCC 0316 £.*****7501

Cartellino

tassa

data

progress.

002156

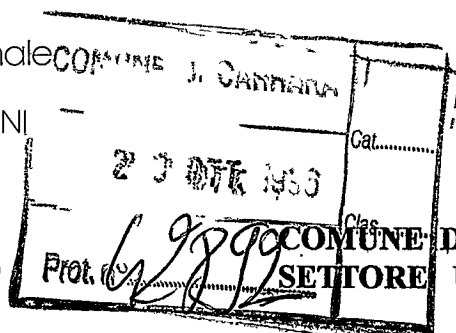
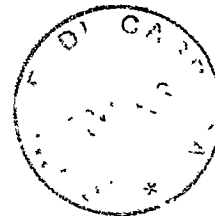
ALLEGATO FOTOGRAFICO DI UN RICOVERO ATTREZZI
E FORNO
SITO IN M. DI CARRARA VIA BASSAGERANDE
PROPRIETA' DEI SIG. R. SQUASSONI STELLIO
SQUASSONI IVANO





STPStudio
Tecnico
Professionale

Geometra IVANO SQUASSONI

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA**TRASMISSIONE DOCUMENTI**

OGGETTO PRATICA :Propr. / Richiedente Sig. SQUASSONI IVANO

Unitamente alla presente si trasmettono i seguenti documenti:

- ☐ - Elaborati grafici
- ☒ - Relazione illustrativa
- ☒ - Accatastamento Copia
- ☒ - Documentazione fotografica dell'insieme
- ☒ - Perizia Asseverata relativa all'idoneita' statica delle opere o deposito Genio Civile
- ☒ - Parere dell'Ente preposto alla Tutela del vincolo ricorrente (RICHIESTA)
- ☐ - Schema conteggi oblazione ed oneri di urbanizz. I^a e II^a
- ☒ - Dichiarazione di notorieta' "Antimafia"
- ☐ - Comunicazioni / dichiarazioni varie
- ☒ - Copia lettera di richiesta di documentazione
- ☐ - Bolli

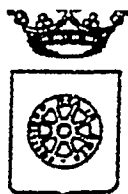
~~ELABORATO FOTOGRAFICO~~

La presente viene restituita dal ricevente Tecnico, Funzionario, Impiegato quale ricevuta dell'avvenuta consegna della sopra elencata documentazione -

Marina di Carrara addi

prot. 4822 del 30 OTT. 1998
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Jim/kenov
IL DIRIGENTE LI 30.10.98





COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art. 4 Legge 4 aprile 1968, n. 15



Il sottoscritto SQUASSON I-ANO nato
a CARRARA il 2/01/50 abitante in Via
BASSA SARDI n. 21 località MARINA dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:

ANNESSO PER RICOVERO ADRIANI DA GORDIANI

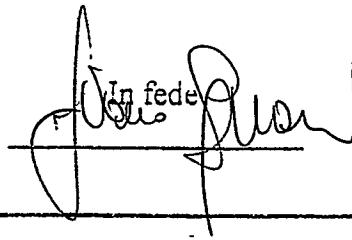
ubicata in:

Marina Via Bassasardi 21

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno _____.

Carrara, li 28.10.96

In fede


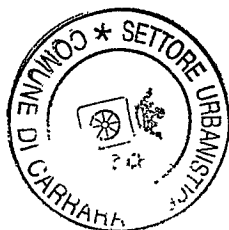
COMUNE DI CARRARA

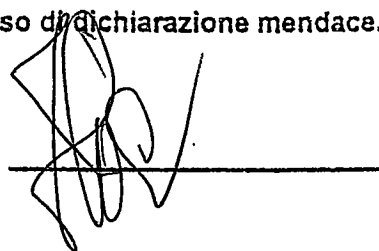
Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal

sig. SQUASSONI IVANO documento di riconoscimento

Qu. personale n. _____ del _____, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 28.10.96





**Spett. AMM.NE PROVINCIALE
MASSA e CARRARA**

**OGGETTO : RICHIESTA DI NULLA OSTA PER CONCESSIONE EDILIZIA IN
SANATORIA** relativa a piccola costruzione accessoria di abitazione ricadente in
zona soggetta a vincolo idrogeologico

I sottoscritti Ivano Squassoni nato a Carrara il 2 gennaio 1950 Squassoni Stellio nato a Carrara il
3.11.1956 entrambi residenti in Marina di Carrara via Bassagrande, 71

CHIEDONO

che venga rilasciato nulla osta alla costruzione di modestissimo manufatto realizzato in prossimità
della loro abitazione in Marina di Carrara via Bassagrande n. 71 ed adibito ad uso di ricovero attrezzi
per il giardino ecc. il tutto su terreno distinto catastalmente in fg. n.. 87 mapp. 424 - 425
In attesa di sollecito riscontro, distintamente salutano.

Si allegano n 3 copie di progetto a firma Geom I. Squassoni
e 3 copie della aerofoto indicante l'esistenza del vincolo.

Marina di Carrara 16.10.96



RICHIESTA DI DEPOSITO PRATICA AL GENIO CIVILE AI SENSI DELLA LEGGE 64/74 - L.R. n. 88

**AL SIG. SINDACO DI CARRARA
UFFICIO CONDONO EDILIZIO**

**OGGETTO : ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA RICHIESTA
AI SENSI DELLA LEGGE 724/94**

Presentata da : SQUASSONI IVANO

in data 29.02.1995

Ubicazione : Marina di Carrara via Bassagrande, 71

Dati catastali : fg. 87 mapp. 424

DESCRIZIONE OPERE ABUSIVE :

Trattasi di modesto fabbricato in pianterreno adibito ad uso di ricovero attrezzi da giardino con piccolo forno prefabbricato in cls e cotto assemblato, rivestito e coperto il tutto frazionato in due proprietà fra di loro confinanti .

L'immobile e' stato realizzato in muratura portante di D.Uni e da due pilastri in mattone pieno il tutto poggiante su fondazione a platea in c.l.s dello spessore di cm. 30, armata con doppia rete elettrosaldata da mm. 6 .

La copertura e' realizzata in travetti autoportanti in precompresso e tavelloni cuciti con caldana in c.l.s. -

La superficie complessiva dell'intera struttura e' di mq. 18,10 avente un'altezza media di ml. 1,90 circa il tutto e' rientrante in area completamente privata .

**LA SUPERFICIE COMPLESSIVA DELLA PORZIONE OGGETTO DELLA PRESENTE
DOMANDA DI CONDONO E' DI MQ. 10,10 -**

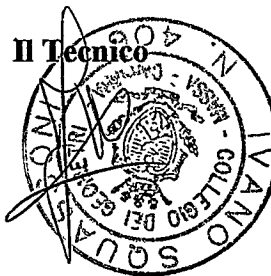
A seguito della richiesta di documentazione relativa al deposito al Genio Civile ai sensi della legge 64/74 e L.R. n. 88 trattandosi di opere realizzate dopo il 15.07.1972 , il sottoscritto tecnico incaricato , visti gli **ORIENTAMENTI INTERPRETATIVI** deliberati ed emanati dalla regione Toscana con delibera della Giunta Regionale n. 4432 del 29.04.1985 relativamente alla **DENUNCIA LAVORI E DEPOSITO PROGETTO** in riferimento all'art. 17 della legge 2.02.74 n. 64, tenuto conto che per essi orientamenti si intendono i chiarimenti e le integrazioni elaborate nello spirito della normativa Statale esistente e finalizzate ad una

maggiore omogeneita' sia nei criteri di progettazione sia nell'attivita' di controllo da parte degli uffici del Genio Civile .

Visto che secondo tali orientamenti LA PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA DEI LAVORI PUO' ESSERE OMESSA E DI CONSEGUENZA NON VANNO DEPOSITATI GLI ELABORATI PROGETTUALI QUANDO GLI INTERVENTI RIENTRINO NEI SEGUENTI CASI :

- 1 - Siano di manutenzione ordinaria
- 2 - Siano di manutenzione straordinaria ma non interessano le strutture portanti, non alterano in modo sensibile l'entita' e la distribuzione dei carichi .
- 3 - Riguardino strutture a carattere precario di modesta entita' e limitata altezza, non stabilmente infisse al suolo ferme restando le distanze previste dal D.M. 19.06.84
- 4 - Siano tali da non interessare la pubblica incolumita'

DICHIARA CHE
LE OPERE IN OGGETTO COME MEGLIO DESCRITTE NELLA RELAZIONE TECNICA RIENTRANDO IN QUELLE PREVISTE DAL PREDETTO ORIENTAMENTO REGIONALE NON NECESSITANO DI DEPOSITO AI SENSI DELLA LEGGE PREDETTA.



**UFFICIO TECNICO ERARIALE di**

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

Comune di _____

Sez. Cens. _____

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si rilascia
autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la
redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data

IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

```
data .....

```

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

[illegible]

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza dev-
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti
celle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

**Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.**

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITA'

Si riconosce la conformità alle norme vigenti

Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

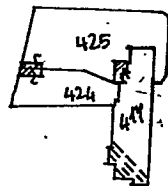
VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

Prezzo di vendita L. 250.



orientamento

FOGLIO N. 84 SCALA 1: 2000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

Firma delle parti o loro delegati

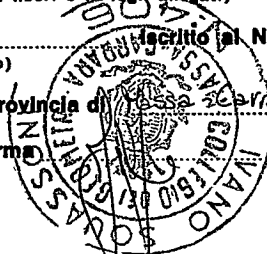
(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO SQUASSONI IVANO Iscritto al N. 406
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara

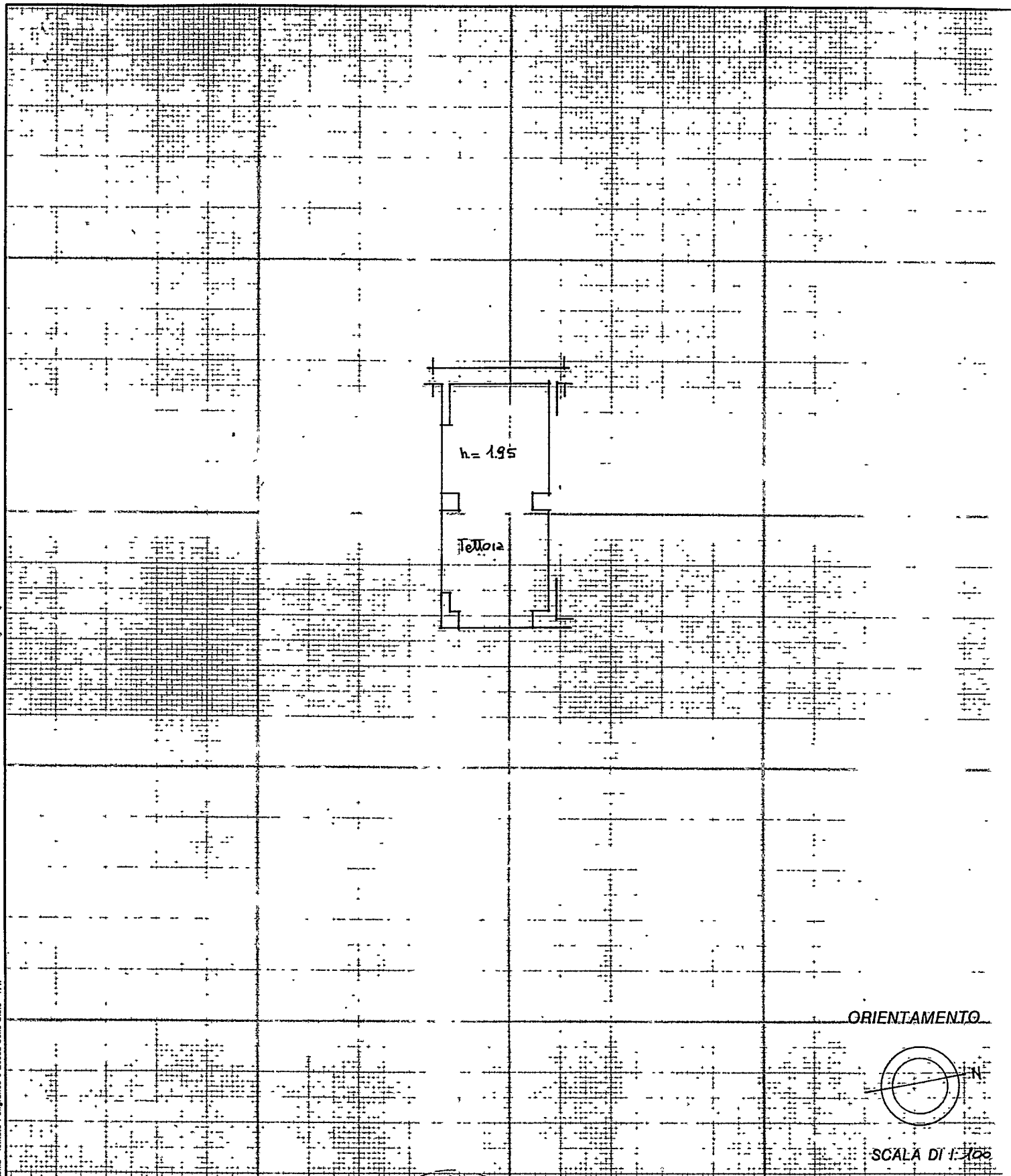
Data

Firma





Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via BASSAGLIANE civ.



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali

F. 87
n. 424 sub.

Compilata dal QUASSONI

(Titolo Cognome e nome)

Iscritto all'albo dei QUASSONI

della provincia di 406

data 1953

Firma S. QUASSONI

RISERVATO ALL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 7962/1494
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 237

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
SQUASSONI IVANO
VIA BASSAGRANDE 71
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE TETTOIA in loc. MARINA VIA BASSAGRANDE 71, foglio 87, mapp. DA DICHIARARE, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

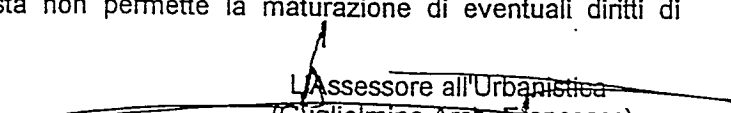
- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo-Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☒ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☒ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 3 - 4 - 5 - 8 - 9 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.


L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.