

415/05

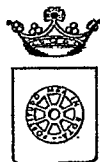
spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
26 AGO. 2006	
Prot. n° 37708	

924305 20.8.06

DELEGATA AL RESPONSABILE

SIG. *Marullo*

IL DIRIGENTE *[firma]*



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto

TERZI STEFANO - TERZI MIRCO e ZANETTI ELISABETTA

☒ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 25/08/2006 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n° 415/2005 e si allega alla presente:

- ☐ Ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276.

- ☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

[Firme leggibili]
Zanetti Elisabetta

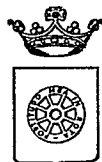
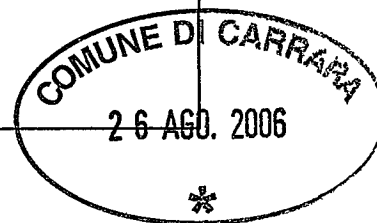
L'IMPRESA

IN ECONOMIA
(Firme leggibili)

IL DIRETTORE DEI LAVORI



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il/La sottoscritt. MIRCO TERZI nat. a LUZZARA (RE) il 09/07/1963 iscritt. all'Albo/Ordine Professionale dei GEOMETRI della provincia di REGGIO E. al n° 159 (C.F. TRZMRC63LOE772W), con studio professionale in LUZZARA (RE) via/piazza BIXIO n° 18 (tel 0522/820221 cell. 335/593832 - fax 820221 e-mail mirco.terzi@virgilio.it), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da TERZI STEFANO e ALTRI residente in LUZZARA (RE), via/piazza ALESSANDRINI n° 5.

considerato che il/la Sig. TERZI STEFANO, nato a LUZZARA (RE) il 07/07/71 e residente in LUZZARA (RE) via ALESSANDRINI, 5 (oppure: la Ditta con sede in via), legalmente rappresentata da nat. a il) ha eseguito lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sull'immobile/area/edificio posto in MARINA DI CARRARA via MOTTINI, 18, censito catastalmente al foglio 102, mappale/i 453 sub 52,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 25/08/2006 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° del
- variante n° del alla concessione edilizia n° del
- autorizzazione edilizia n° del
- variante n° del all'autorizzazione edilizia n° del
- denuncia di inizio attività inoltrata in data 16/04/05;
- concessione edilizia in sanatoria n° del
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° del

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 25/08/2005

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☐ non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.

☒ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del 26/08/2006.

Carrara, li 26/08/2006



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Via Walter Muttini _____

civ. 18

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 102
Particella: 453
Subalterno: 52

Compilata da:
Terzi Mirco

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Emilia

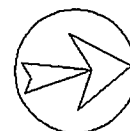
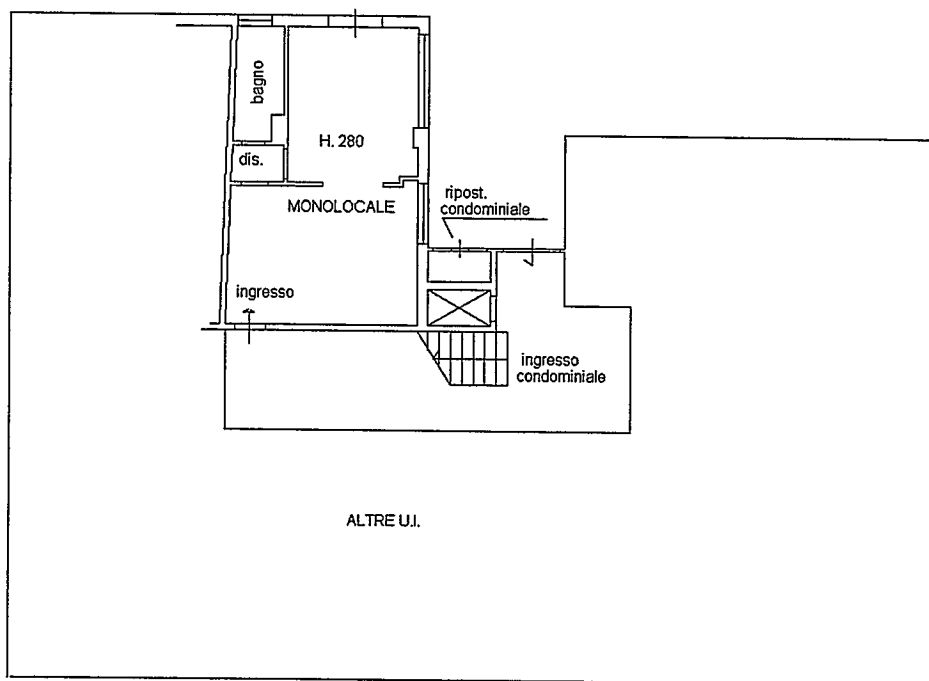
N. 1590

Scheda n. 1

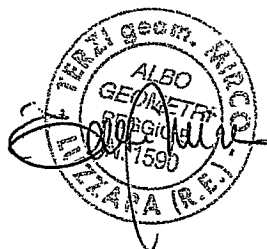
Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA



NORD





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 08/08/2006

Ora: 12.11.02

pag: 1 di 1

COMUNE DI CARRARA

26 AGO. 2006

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0048393

Codice di Riscontro: 000AN6062

Comune di CARRARA (Codice I6AG)

Unità a destinazione ordinaria n.: 1

Unità in variazione n.: -

Tipo Mappale n.: -

Unità a dest.speciale e particolare n.: -

Unità in costituzione n.: 1

Beni Comuni non Censibili n.: -

Unità in soppressione n.: 1

Motivo della variazione : VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UFFICIO A ABITAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		102	453	5							
2	C		102	453	52	via walter muttini n.18, p.T	1	A02	5	2,5	44	355,06

Riservato all'Ufficio

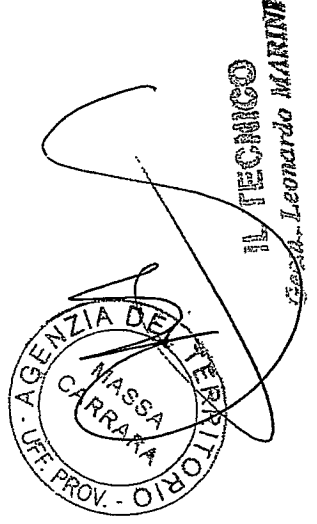
Ricevuta n.: 000023633/2006

Importo della liquidazione: Euro 35

Data 08/08/2006

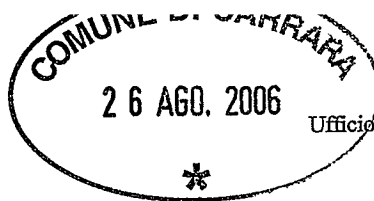
Protocollo n.: MS0048393

L'incaricato





agenzia del
Territorio



Ufficio Provinciale di: MASSA
Comune di: CARRARA

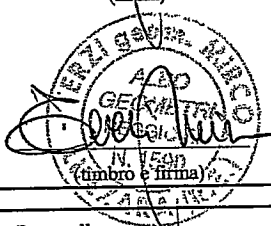
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B Denuncia di Variazione									
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1	Unita' in soppressione	n.	1	
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.		
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.	1	
Causali: Variazione della destinazione (da UFFICIO a ABITAZIONE) realizzata il 04/08/2006									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.		planimetrie	n.	1	
	Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.		pagine elaborato planimetrico	n.		
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.		Accatastamenti	n.		
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.					

Quadro U Unita' Immobiliari													
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti				
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons. Superf. cat.	Rendita € 1N/2N Plan.
Indirizzo										Piano		Scala Interno	Lotto Edificio
1	S		102	453	5								
2	C		102	453	52				001	A/2	5	2,5	44
via walter muttini 18										T			355,06
													SI SI

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

Il Dichiarante: TERZI MIRCO	
Residente in LUZZARA (RE) - VIA ALESSANDRINI n. 7 c.a.p. 42010	
Il Tecnico: Geom. TERZI MIRCO	
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 1590	
Codice Fiscale: TRZMRC63L09E772W	

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato



08 AGO 2006