



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO
N. 45
ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

COOPER CARRARA

Res. a CARRARA Via REMANO

LOCALITÀ AVENZA PEEP VIA CONETTA N. 1

SEZIONE 1 FOGLIO 1 MAPPALE 1

LICENZA EDILIZIA DEL 2 LUGLIO 1979 N. 165

COMMISSIONE EDILIZIA N. 36 DEL 22-9-78

N. PROTOCOLLO 21584/1628 N. PRATICA 1

CAMBIO INTEST/NE	NUOVA DITTA INTESTATARIA
	Res. a. via
	Licenza N. del

RINNOVO licenza N. del

RINNOVO " " "

RINNOVO " " "

TAGLIANDI N.

404

ALLINEAMENTO richiesto E RILASCIATO IL 15 / 3 / 1980

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	14 - 3 - 1980	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	22 - 10 - 1980		
	C	LAVORI ULTIMATI	5 - 1 - 1981		
* note : ...					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

31 / 1 / 1981 *lph*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del 31 / 12 / 80	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del
2. VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del



Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

Arrivo al Protocollo Generale

in LI CARRA

-2 AGO 1978

Prot. N° 2100

Arrivo all'Urbanistica

1628-

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Uff. di Igiene

RPM 269

Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Il sottoscritto.....

CF. MST. RRT 38T23G843M

CC 174580456
Proprietari
della costruzione

Sig/ri Muselli Roberto
per E. Cecchi CARRARA
domiciliato in CARRARA
Via EREVAN

nato a Pontedera Li 23/12/1938
nato a Li
Civ. N. 3 Tel.

RNL RHT 38 L 12 B 832 W
Progettista delle opere

Sig. Renato Bonaldi
residente a CARRARA di professione Architetto
Via F. Rosselli Civ. N. 17
iscritto all'Ordine Professionale di Carrara 12/1/38 della Toscana N. Ord. 1094

chiedono alla S.V. la licenza di (a) Costruire
un fabbricato ad uso (b) Abitazione

Ubicazione
della costruzione

Località DEEP AVENZA
Mappale

Via Covello
Sez. Foglio N.

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

16 MAR 1979

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. ⁸²⁵
del..... N.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del..... N.....

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. 19.1.50356 DEE DI CARRARA
REV. N. DEL URBANISTICA
VISTO URBANISTICA
LETTERE LIBERATORIE DI COSTRUZIONE
ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐ legge 10/28-1-77 con
CESSIONE TERRENO 1288 del 6/79
mqi L. 18.038.339 mapp. Sez. Incaricato

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

fasc. 1 27/6/79

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq. 709,50
 Progetto mq. 709,50 Rapporto di copertura
 Totale mq. 709,50

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 8797,80 Esistente
 mc. 8797,80 Progetto
 mc. 8797,80 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 8797,8

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1,48

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml.

Lato Ovest ml.

Lato Sud ml.

Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

VEDI PEEP.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>3</u>	ml. <u>12,40</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,60</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,80</u>
Terzo Piano	ml. <u>2,80</u>
Quarto Piano	ml. <u>2,80</u>
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	VEDI ZONA PEEP.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☒ Popolare
 2 ☐ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- SINGOLO*
 1 Riscaldamento si ☐ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Terreno o Rialz.	...	...	18	...	...	...	...	...	...
Secondo	6	24	20	...	...	...	...	...	...
Terzo	6	24	20	...	...	...	...	...	...
Quarto	6	26	22	...	...	...	...	...	...
Quinto	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Sesto	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Attico	...	...	...	...	...	...	...	...	...

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni travi rovescie

Muratura DOPPIO UNI ALL'ESTERNO E FORATI ALL'INTERNO (con intercapedine)

Copertura TEGOLE IN FIBROCEMENTO

Tinteggiatura INTONACO PLASTICO COLORATO

Rivestimenti 15x15 o 20x20 (in ceramica)

Serramenti LEGNO o ALLUMINIO

Ringhiere IN FERRO

Pavimenti IN CERAMICA SMALTATA

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Cesareo Lotti

Progettista

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

Direttore dei lavori

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	1.143610 n. 388 del 18/6/79
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	_____ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<u>Assessore</u>			
li 25/9/78			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C. *L. PEEP. Piano*

plan. del perimetro e con N.T.A. del PEEP
Si è rifatto con le N.T.A. del PEEP

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Rientra nelle V. pubbliche del PEEP
secondo le norme di normative adottate e condizioni
che le stabilisce per 1/3 senza soluzione nel momento la
sufficientemente dei piani -

Parere favorevole alla C.E.

25/9/78

10 SET. 1978

Forzi Alf. b

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 36 del 27-9-78)

Parere favorevole -

Forzi Alf. b

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

Il 22 GIU. 1979

IL SINDACO



MINISTERO DELLE FINANZE — ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE

NUMERO DI CODICE FISCALE

00174580456

DENOMINAZIONE
O RAGIONE SOCIALE

SOCIETA' COOPERATIVA EDIFICATRICE
A.K.A. COOPER CARRARA

DOMICILIO FISCALE

VI. BREVAR
54053 CARRARA

3

(MS)

ROMA
1° dicembre 1977



IL DIRETTORE GENERALE

A. Sordani

MSITRINT318IT12136181413M
NUMERO DI CODICE FISCALE

MUSETTI

COGNOME DI NASCITA

ROBERTO

NOME

M

SESSO

PONTERERA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

PI

PROVINCIA DI NASCITA

23.12.38

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE

DI CARRARA



DATA

22.11.1977

IL DIRETTORE TITOLARE

IL FUNZIONARIO

MINISTERO DELLE FINANZE
CENTRO NAZIONALE DI ELABORAZIONE DEI DATI
PER L'ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE

AL SIG. **BONALDI**

COGNOME
RENATO

NOME
CARRARA

NATO IN

COMUNE ITALIANO O STATO ESTERO

M

SESSO

12 07 38

IL

GIORNO MESE ANNO

E' STATO ATTRIBUITO IL SEGUENTE NUMERO DI CODICE FISCALE

BNL RNT 38L12 8832W

ROMA 18 MARZO 1974

IL DIRETTORE DEL CENTRO
(DOTT. F. ALBAMONTE)



F. Albamonte

P. IVA - 146330451

ATTENZIONE: LEGGERE LE AVVERTENZE A TERGO

NUMERO
CODICE

BNL RNT 38L12 8832W

NUMERO DI PARTITA
ESATTORIALE

46 110 79708/71

Poichè i dati indicati nel certificato non sono esatti, ritengo nullo
mero di codice fiscale attribuitomi, e comunico qui di seguito
anagrafici corretti

COGNOME

NOIME

SESSO

NATO IN

COMUNE ITALIANO O STATO ESTERO

IL

SIGLA
PROV.

Attendo comunicazione del numero di codice fiscale definitivo, da
nato sulla base dei suddetti dati anagrafici.

FIRMA

13650
A
lan

Murdi
8/27/11/80



UFFICIO SANITARIO
Protocollo. 11. 4471
Data. 26 NOV 1980
26/11/1980

COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 25 Novembre 1980

OGGETTO: PARERE VISITA PREVENTIVA



ALL'Ufficio Urbanistica
S E D E

e.p.c. Al Titolare della Licenza

Si certifica che la nuova costruzione, sita in

Avenza Via Campo D'Appio A-B-C

di cui é titolare il sig. COOPER Carrara

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui allo art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare

aereazione gabinetti interni

L'Ufficiale Sanitario
Prof. Dr. G. Barghini

COMUNE DI CARRARA



UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 4471

Data 26 NOV 1980

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 25 Novembre 1980

OGGETTO: PARERE VISITA PREVENTIVA

All'Ufficio Urbanistica
S E D E

e.p.c. Al Titolare della Licenza

Si certifica che la nuova costruzione, sita in
Avenza Via Villafrenca 50

di cui é titolare il sig. COOPER Carrara

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui allo art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare

sifoni idraulico ; gabinetti interni.

e canna fumaria cucina

L'Ufficio Sanitario
Prof. Dr. G. Barzini