



Dritto rim. 950 stampati L. 200

Carrara, li. -

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARAOGGETTO: *Chiamore* Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.☐ in aumento di volume ☒ *25/X* ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

Il sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. ri LAZZONI GIOVANNI nato a Li domiciliato in CARRARA nato a Li via CIRCONVALLAZIONE DON MINZONI Civ. N. 21 Tel.
Progettista delle opere	Sig. DOMENICO PALMIERI nato a MODENA il 13-4-1931 di professione GEOMETRA residente a MODENA Via PORTOFINO Civ. N. 3 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della MODENA N. Ord. 844
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) <i>costruzione</i> alla licenza di costruzione rilasciata il 13-12-1968 N. 250 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito a CARRARA	
Ubicazione della costruzione	Località "TRAMONTANA" Via PIETRO TACCA N. Mappale 382/c Sezione I Foglio 43
Allegano <i>1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. ... tavole.</i> Dichiarano	
Il Direttore dei Lavori	Sig. DA DOMENICO PALMIERI a MODENA il 13-4-1931 domiciliato in Via Portofino, 3 - Tel. 363266 Via N.
L'Impresario	Sig. DA DESIGNARE nato a li domiciliato in Via N.
è stato eseguito e rilasciato allineamento il DA INIZIARE è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 	
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
20 5251 <i>[Firma]</i>	<i>[Firma]</i>

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrarese.

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1390	1390	1390 + 130 = 1520
Superficie coperta	mq.	145	140	140
Rapporto di copertura	$\frac{1}{9}$	$\frac{1}{9}$	$\frac{1}{10}$	$\frac{1}{11}$ c.a.
Volume esistente (E)	mc.	/	/	/
Volume approvato	mc.	470	470	470
Volume totale (F)	mc.	1280	470	895 1050
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		470	470	895 1050
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,40	0,40	0,65
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	> 10,00	> 10,00	5,00
	Lato Ovest ml.	6,00	6,00	10,00
	Lato Nord ml.	> 16,00	> 10,00	10,00
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	> 10,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	11,00	> 12,00	8,00

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	1	1	1
ALTEZZA	ml.	7,00	4,45	7,50
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	/
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	/

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	/	/
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	145	100	140
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	/
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1390	1390	1390 + 130 = 1520

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,30	-	-	2		2,30	-	-	2		2,50	-	-	3	-
Terr. o Rialz.	3,50	1	6	2		3,00	1	5	2		2,80	1	5	1	-
Secondo											2,80	1	4	1	-
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'urbanistica vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DA DESIGNARE **DOMENICO PALMIERI**
Via Belfiore, 3 - Tel. 343244



IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

DA DESIGNARE

MODENA NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int. rue, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 2500	n. 12	del 16/12/72
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

*Favorevole a costruzione che l'altre
dello scartamento sia abbassato di 20 cm. per portare
il 1° piano a 3 m.*

L'UFFICIALE SANITARIO

27/12/72
Ray

Varianze totali del progetto che fanno da 1 a 2 piani
lungini

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 21/10/72

Informativa di P. R. G. C. 1 - Forno di Rozzeto storico e il terreno il
fabbricato e in maggior parte in Zona Periferica A e il rimanente terreno
con Edilizia C 2/11

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Unione alla C. E.

31 OTT. 1972

lungini
23/10/72

URBANIZZAZIONE N. 525.000 -

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 33 del 10-11-72)

Parere favorevole

lungini

Ho osato apl' emen-
di con alla f. 66 con riv. le
n. 387 del 04/07/72 per
525.000 e altre

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 17 MAR. 1973

IL SINDACO