

10 APR 1983

3 Studio Tecnico Arch. Lucio GRANAI



VARIANTE

# SOSPESO

RISTRUTTURAZIONE DI UN PICCOLO FABBRICATO  
IN AVENZA VIALE XX SETTEMBRE 240/A  
Proprietà: GIANOLA F.lli -S.r.l.

### SCHEMA VOLUMI

SUPERF. TERRENO MQ. 4.716

#### Fabbricati esistenti:

-Superficie coperta: mq. 2.165 Rap. Cop. 46%  
-Volume: mc. 14.150 Indice 3, mc/mq.

#### Fabbricato in progetto

$5,00 \times 15,65 = 78,25$  mq.  
P.T. -  $15,65 \times 5,00 = 78,25$  mq.  $78,25 \times 3,30 = mc. 258$

### RIEPILOGO

-Superficie coperta: mq. 2.165 + 78, = mq. 2.234 Rap. Cop. 47,5%  
-Volume: mc. 14.150 + 258 = mc. 14.408 Indice 3,05 mc/mq.

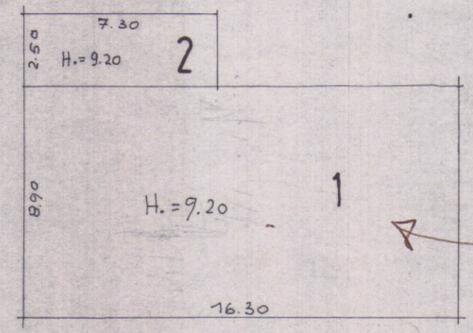
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA  
dott. arch. GRANAI LUCIO 33  
Cod. Fisc. GRN LCU 24H04 B832V

Il Progettista  
(Arch. Lucio Granai)

## VARIANTE FABBRICATO (A)

(CONC. EDIL. N° 167 DEL 26-6-79)

### SCHEMA DEI VOLUMI



1 -  $16,30 \times 8,90 = mq. 145,00$

2 -  $7,30 \times 2,50 = mq. 18,25$   
 $mq. 163,25$

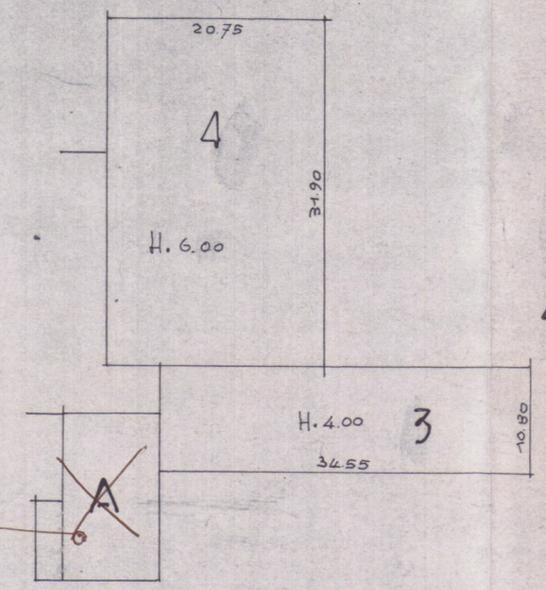
$mq. 163,25 \times H. 9,20 = mc. 1501$

VOLUME IN PROGETTO : mc. 1501 (1411)	INCREMENTO VOLUME
VOLUME ESISTENTE : mc. 1178	VANO SCALE PER ACCESSO
INCREMENTO VOLUME : mc. 323 (233)	TERREZZA :
	mc. 32

SUPERFICIE EDIFICABILE :  $mq. 4,716 \times 3 \frac{mc}{mq} = mc. 14,148$

## AMPLIAMENTO FABBRICATO (B)

### VOLUME ESISTENTE

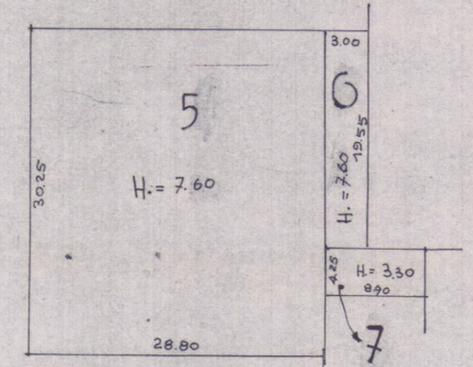


3 -  $(34,55 \times 10,80) = mq. 373 \times H. 4,00 = mc. 1492$

4 -  $(31,90 \times 20,75) = mq. 662 \times H. 6,00 = mc. 3972$

VOLUME ESISTENTE = mc. 5464

### VOLUME IN PROGETTO (B)



5 -  $(30,25 \times 28,80) = mq. 871 \times H. 7,60 = mc. 6619$

6 -  $(19,55 \times 23,00) = mq. 50 \times H. 7,60 = mc. 441$

7 -  $(4,25 \times 8,90) = mq. 38 \times H. 3,30 = mc. 125$

VOLUME IN PROGETTO : = mc. 7185

FABBR. A mc. 1501  
FABBR. B ESIST mc. 5464  
FABBR. B IN PROC. mc. 7185

VOLUME TOTALE = mc. 14.150