



Diritto rimborso stampati L. 207/68



APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

Prot. N. 13556

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ANNO 1970

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 189
11 GIU. 1970

VISTO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri TONELLI COELA nato a Tor Lione Li P-11-1939 domiciliato in Casa S. Antonio Via le xx Settembre Civ. N. 15+ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. Enzo Niele di professione Geometra residente a Uscio L. Genu Via S. Matteo Civ. N. 4 iscritto al Collegio Professionale di Geom. della Prov. L. 4 N. Ord. 244

chiedono alla S. V. la licenza di (a) **COSTRUIRE**
un fabbricato ad uso (b) **CIVILE ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Via Tringhino S. Antonio mappale N. 3658
------------------------------	---

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. _____ tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA Sezione Imposte e Tasse UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7 legge 5/3/1963 n. 246. ED 4447 25/7/70 IL CAPO UFFICIO	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO Al Comune di Carrara Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste. Massa, li 22.11.1970 IL COMANDANTE POST

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1889
 Superficie coperta 1 mq. 170 Rapporto di copertura 1/11
 Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1000
 Volume totale compreso piano interrato mc. 1094 ✓
 Indice di fabbricabilità (mc/mq) i = 1,8
 Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 12 Lato Est ml. 20
 Lato Sud ml. 16 Lato Ovest ml. 10,50
 Distanza minima dal filo stradale ml. _____

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml <u>7,00</u>	ml _____	r _____

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml <u>2,00</u>
P. Terra o rialz.	ml <u>3,00</u>
Secondo Piano	ml <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml _____
Quarto Piano	ml _____
Quinto Piano	ml _____
Sesto Piano	ml _____
Attico	ml _____

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE 1 ☒ Pietra e mattoni <i>in sito</i> 3 ☐ Acciaio 5 ☐ Acciaio 2 ☐ Cemento armato 4 ☐ Altra 6 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i>		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato			<u>1</u>						
Terreno o Rialz.		<u>4</u>	<u>6</u>	<u>1</u>					
Secondo		<u>4</u>							
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo

Muratura in mattoni tipo detto ONI finestrati intagliati

Copertura a falde con manto in tegole olandese

Tinteggiatura a salsile

Rivestimenti in ceramica

Serramenti in legno

Ringhiere in ferro forgiato

Pavimenti ceramica levata

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Carla Tarelli

IL PROGETTISTA

Releghiere

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____

L'ESECUTORE

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>2000</u>	n. <u>4 de 500</u> del <u>26.5.70</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno		
	☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>Favorevole</u> L'UFFICIALE SANITARIO <u>[firma]</u>			

Dip. 1

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 29.5.70

Informativa di P. R. G. C. 141 Zona Rurale

66. Zona Perestro A

E' livevolmente scarsi il rapporto di copertura. Cul P.R. 66 -
Cul P.R. 66 e' un ragionevole scarto il difetto nella sup. coperta.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Si riferisce alla C.E. segnalando che e' leggermente insufficiente il
rapporto fra sup. coperta e sup. totale. 11/6/70

~~C.E. 11/6~~

10/6/70

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 14 del 25/6/70)

Parere favorevole

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

vista la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

presentare certificato
catastrale del vecchio proprietario

RESPINGE

li.....

IL SINDACO

Controlla
28/6/70

IL SINDACO

ACCOGLIE

li 27/6/70



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N° **140**

ANNO **1970**

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibire
ad uso abitazione civile
di proprietà della sig.^{ra}
Bonelli Carla

aggiornata
in aereofoto
29-12-72
Rucchi

LOCALITÀ *S. Antonio* VIA *Carigliano* N.

SEZIONE *B.* FOGLIO *69* MAPPALE *3658*

LICENZA EDILIZIA DEL *2° luglio 1970* N° *155*

N. PROTOCOLLO *13556/879* N. PRATICA

NOTE :

A	LAVORI INIZIATI: 15 <i>dicembre 76</i>
B	LAVORI COPERTI: 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 <i>24-8-71</i>
C	LAVORI ULTIMATI: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 <i>20-9-72</i>
(SOPRALLUOGO in data <i>19-10-72</i>)	

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Estratto di mappa N° 5909 del 18/7/40
- 2 Licenza di costruzione N° 155
- 3 Una tavola di segni con approv. N° 155 del 27/7/40
- 4 Verbale di allineamento N° 1782 del 6/10/40
- 5 Una tavola di segni (variante approvata il 1/7/41)
- 6 Licenza di costruzione (pari della C.E. 25/6/41)

7

8 *Stazione 100m*

9

10

11

12

13

14

15