



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

ANNO

FABBR. "C"

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DATA: BAGNONI

FABIO

RES. IN. ALENZA

V. CAMPO D'APPIO 89

LOCALITÀ FOSSONE

VIA FOSSONE BASSO N.

SEZIONE

FOGLIO 64

MAPPAL 137-138-139

CONCESS.

LICENZA EDILIZIA DEL 11.5.83 N. 160 COMM. NE EDILIZIA DEL 26.11.82 N. 42

N. PROTOCOLLO 11504/1609

N. PRATICA

1982

NOTE:

TAGLIANDI N. 2003

A

LAVORI INIZIATI: 6-5-83

B

LAVORI COPERTI: 26-10-83

C

LAVORI ULTIMATI: 14. 6. 1984

(SOPRALLUOGO in data 14. 6. 1984)

Meli.

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15



mborso stampati L. 300

Anh. Jarriani

Arrivo al Protocollo Generale

28 APR. 1982
PROT. N. 1504

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1983 40

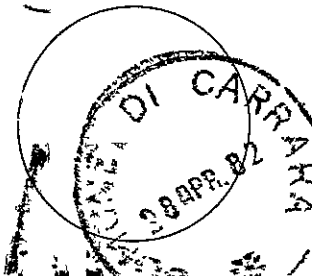
Arrivo all'Urbanistica

1699

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 283

Visto 3 AGO. 1982



Al Sig. Sindaco

Valere Delella, Bello

CARRARA

19248/48 al 6/1/83

BAGNOLI TABIO 304/82 Bello
30/1/83

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

27.10.82

I sottoscritt

GTTPR120B07BP32 Z Proprietari della costruzione	Sig/ri <u>CASTI - PIERO</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>07/02/22</u> <u>CASTI ROSAUNA</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>14/11/22</u> domiciliato in <u>MT. DIAMOND</u> Via <u>DEL MILLE</u> Civ. N. <u>23</u> Tel.
GTTRNN22554BP32D MNCUCU55710BP32 Progettista delle opere	Sig. <u>LUIGI MENCONI</u> di professione <u>GEOMETRA</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>MENCONI</u> Civ. N. <u>2</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOMETRI</u> della <u>15</u> N. Ord. <u>518</u> <u>69040</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>CONSTRUIRE</u> un fabbricato ad uso (b) <u>ABITAZIONE</u>	
Ubicazione della costruzione	Località <u>FOSCONE</u> Via <u>FOSCONE BASSO</u> Mappale <u>137-138-139</u> Sez. Foglio N. <u>67</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N.	Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione del N.
OPERE DI URBANIZZAZIONE <u>20.632.000</u> <u>5.173.000 +</u> <u>608.550</u> L. <u>3561</u> <u>3564</u> DEL <u>5/5/83</u> REV. N. <u>3561</u> DEL <u>5/5/83</u> LETTERE LIBERATORIE <u>in fella</u> ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒ CESSIONE TERRENO del mq. mapp. Sez. F°	Visto Comando dei Vigili del Fuoco <u>5/5/83</u>

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
 (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

VEDERE VISTO GENIO CIVILE
 104841 del 13.12.82
 UNB 21068-5038 del 13.12.82

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

3354 A+B+C

A-B

Esistente mq.

460

Superficie coperta

Progetto mq.

255

Rapporto di copertura

1/5

Totale mq.

715

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc.

1692

Esistente

A B

mc.

1628

Progetto

C

mc.

3320

Totale

Volume totale compreso piano interrato

ABC. 3840

mc.

1884

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

1.0

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml.

6.00

Lato Ovest ml.

7.50

Lato Sud ml.

4.00

Lato Est ml.

8.25

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 2	ml. 7.00	ml. //	r. //

ALTEZZA UTILE DEI PIANI
(pavim. / soffitto)

Semint. o Sotter.	ml. 2.80
P. Terra o rialz.	ml. 2.70
Secondo Piano	ml. 2.70
Terzo Piano	ml. //
Quarto Piano	ml. //
Quinto Piano	ml. //
Sesto Piano	ml. //
Attico	ml. //

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	255
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	//
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1628

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
- 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
- 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
- 2 ☐ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
- 3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
- 2 ☒ Medio
- 3 ☐ Super. al medio
- 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- In sito*
- 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
- 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
- Prefabbricata*
- 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
- 2 Condizionam. si ☐ no ☒
- 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	1	8	8	4					
Terreno o Rialz.	1	8	8						
Secondo		8	8						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni *in calcestruzzo armato*
Muratura *in cotto*
Copertura *in tegole cinesi*
Tinteggiatura *in gesso*
Rivestimenti *in gesso*
Serramenti *in ferro tipo Stempel*
Ringhiere *in ferro*
Pavimenti *in ceramica monodirezionale*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Per. Gatti - Popponi Gatti

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

[Signature]

L' ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 7.600	n. 400 del 2/5/82
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☒ Tipo di frazionamento	☐ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ² 22/7/82 51/6/82		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>Manca all'edificio + insufficienti superficie e cubatura di una camera. Rivestimenti in ceramica. Viste le modifiche p. favorevoli</i> 3.8.82 L'UFFICIALE SANITARIO <i>[Signature]</i>			

19 June 1987
Carrara li

Informativa di P. R. G. C.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole colle riserve del P. R. Le segnalava però che trattandosi
 aver di riva in tre lotti, ^{non} precisando i termini gli estremi della lott. 2^a,
 Gione. Alla C.E. 19 AGO 1982

1 copia inviata alla circoscrizione in data 14/8/82
 14/8/82 20/7/82
 27 OTT. 1982
 Verina
 20/8/82
 Red

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. _____ del _____)

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del 26-11-81)

Per far passare prima presentazione di un foglio che preveda l'allargamento della via Casaleto ad almeno m. 7, con i relativi inviti all'incendio della via Casaleto -

Voller Peter Reinhart 18

4 FEB. 1983

5. ~~just pre-hearing~~ For all the practice
 Review
 9/2/83

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

I 001403627834=094020HC3C7C160B21A0213C3C03C7F6597C3C970D4AAAC1

zappa sarzana 1975

ACCOGLIE

11 

77 2447400000

16 MAR 1983

GTT PRI 20B07 B832Z

NUMERO DI CODICE FISCALE

GATTI

COGNOME DI NASCITA

PIERO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

07/02/20

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE



ROMA
15 maggio 1976

GATTI
PIERO

(304)

VIA DEI MILLE 23 MARINA

54033 CARRARA

MS

GTT RNN 22S54 B832D

NUMERO DI CODICE FISCALE

GATTI

COGNOME DI NASCITA

ROSANNA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

14/11/22

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE



ROMA
15 aprile 1977

GATTI
ROSANNA

(144)

PIAZZA NAZIONI UNITE 41
MARINA

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

MENCONI

LUCIO

CARRARA

MASSA CARRARA

10.08.55



IL DIRETTORE GENERALE

(A. P. P. listi)