

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2003

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA CARRARA		
	Foglio: 86 Particella: 34		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale		Rendita
1		86	34		1		A/2	2	12 vani	264	Euro 1.053,57 L. 2.040.000	VARIAZIONE n. B01075.1/1996 del 10/12/1996 in atti dal 10/12/1996 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPANINI ENRICO nato a CARRARA il 10/04/1953		CMPNRC53D10B832S	PROPR.4/5 E PER 1/5 IN COM.LEGALE
DATI DERIVANTI DA				
RETIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' Voltura n. 737.1/1992 del 06/12/1991 in atti dal 12/03/2002 (protocollo n. 20649) Repertorio n.: 16124 Rogante: CAROZZI Sede: MASSA Registrazione: UR Sede: MASSA n: 1287 del 27/12/1991 DONAZIONE E CMPRA VENDITA				

Righe utili ai fini della liquidazione n. 15



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Regionale
Per la tutela del territorio
di Lucca e Massa-Carrara
U.O.C. Massa-Carrara

 ***Alla Ditta: CAMPANINI Enrico***
Via Casalina, 14/B
CARRARA

e p.c. Al Sig. SINDACO DEL COMUNE di
CARRARA

OGGETTO: LEGGE 2.2.1974 N. 64.

Deposito relativo ai lavori di ampliamento edificio sito in loc. Bonascola del Comune di Carrara.

Ditta: CAMPANINI Enrico.
Pratica n° 3805/03.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985 N. 47, DELL'ART. 4 DEL D.L. 12.01.1988 N. 2, CONVERTITO IN LEGGE CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N. 68 E D.L. N. 486 DEL 26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N. 724 DEL 23.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneità sismica in data 02.10.2003, presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n° S/15990 in data 28.10.2003 relativa al abuso indicato in oggetto.

VISTA la dichiarazione con la quale Codesta Ditta afferma che le opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre 1993;

SI RESTITUISCE

un esemplare del progetto e del certificato di idoneità sismica muniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio, ai sensi del sopracitato D.L. n. 2/88 e successive modificazioni. Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e del certificato di idoneità sismica, viene trasmesso al Sindaco del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopra citate.

Prot. n° S/15990 -/16963

Massa, li 14 NOV. 2003

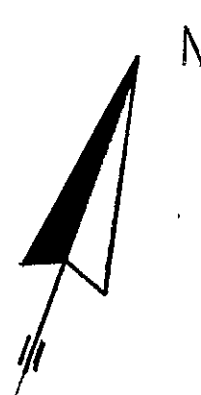
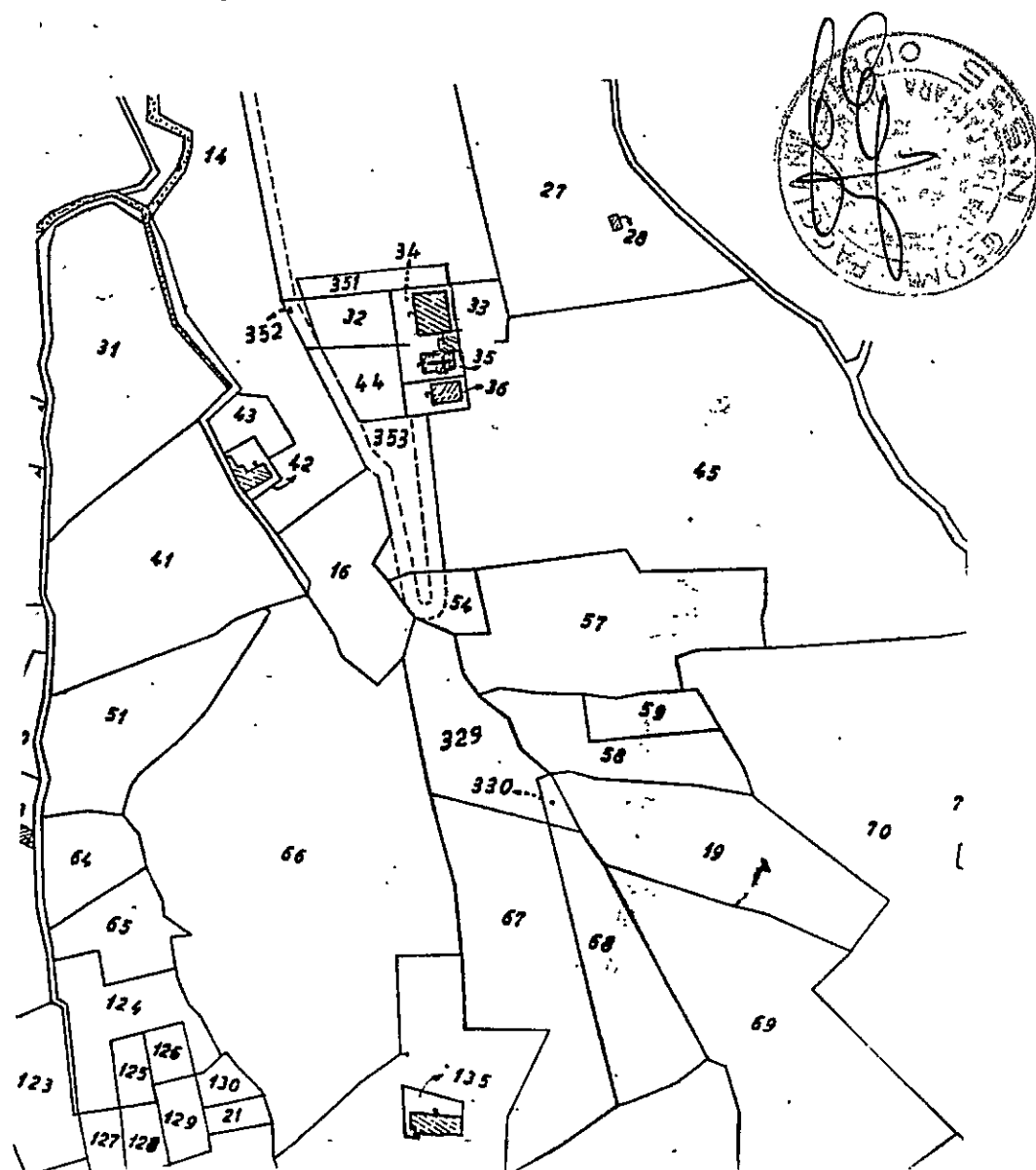
Il Responsabile della Posizione Organizzativa
"Sismica, opere in c.a. e strutture metalliche, difesa del suolo"
(Dott. Ing. Marco DADDI)

GDL/tb
S2YPBIS_3805_03

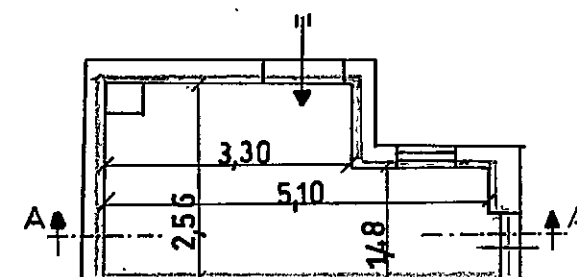
TAV.

Studio Tecnico Geometra Sergio Faggiani via Roma n.5 Carrara - tel.0585/776800	
Allegato alla Domanda di Condono Edilizio ai sensi del D.L. 551/94	
OGGETTO: AMPLIAMENTO DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE	
PROPRIETA': CAMPANINI ENRICO	
UBICAZIONE: VIA CASALINA 14/b	
ELABORATI:	
Estratto di mappa, piante, sezioni scala 1/100	
foglio 86 mappale 34 sub.	

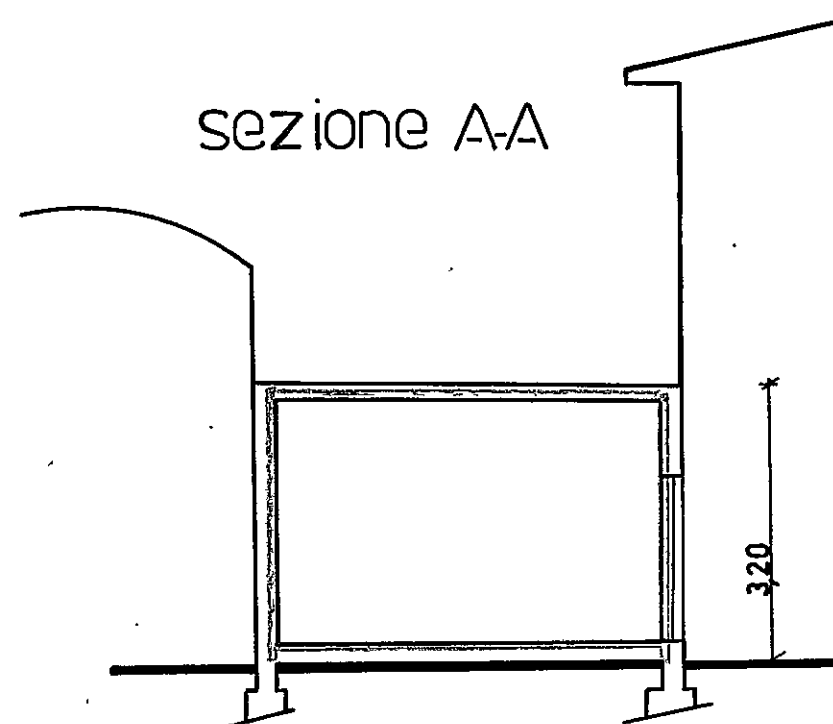
estratto di mappa
foglio 86 scala 1/2000



pianta piano terra



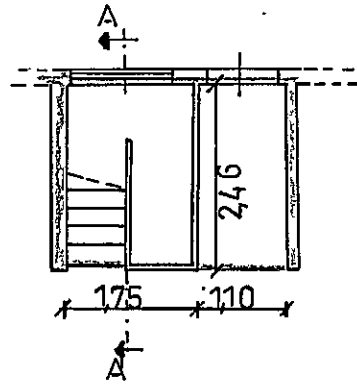
sezione A-A



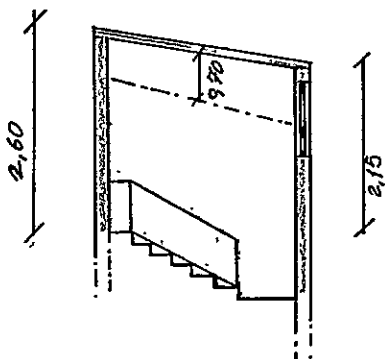
$$S_{UP} : [(5,10 - 3,30) \times 1,48] + [3,30 \times 2,56] = 11,28 \text{ m}^2$$

$$VOL : (11,28 \times 3,20) = 36,09 \text{ m}^3$$

pianta piano sottotetto

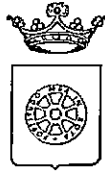


sezione A-A'



$$S_{UP}: (1,10 \times 2,46) + (1,10 \times 2,46) = 5,41 \text{ m}^2$$

$$V_{ol}: [(2,46 \times 1,75) \times 0,70] + [(1,10 \times 2,46) \times 2,38] = 9,454 \text{ m}^3$$



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1215

SCHEMA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente CAMPANINI ENRICO Località abuso CARRARA VIA CASALINA 14 su terreno contraddistinto al N.C.T. al Fg. 86 mappali 34 avente per oggetto : compiimento
con destinazione D'USO: abitazione, data di esecuzione delle opere 93-95;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: [SI] [NO]
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1-3
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: [SI] [NO] e per disagio abitativo: [SI] [NO]

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. <u>11,30</u> X <u>108000</u> £/MQ (1) =	£. <u>1'220'400</u>
2) - MQ. <u>340</u> X <u>40000</u> £/MQ (1) =	£. <u>136'000</u>
Totale oblazione dovuta	£. <u>1'356'400</u>
oblazione versata	£. L. 1.015.500
TOTALE OBLAZIONE A SALDO	£. <u>340'900</u> + interessi legali dal 16.12.95

Handwritten calculations and corrections:
1335000
1356400
299900

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ <u>33,09</u> x <u>12510</u> =	£. <u>414'000</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ _____ x <u>25600</u> =	£. <u>862'000</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ _____ x <u>11060</u> =	£. <u>366'000</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ _____ x _____ =	£. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ _____ x _____ =	£. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ _____ x _____ =	£. _____

Totale oneri di concessione dovuti	£. <u>1622'000</u>
Totale acconti versati	£. L. <u>1.355.000</u> <u>1015'000</u>
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO	£. <u>267'000</u> <u>617'000</u>

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
- ☐ 5) Certificato storico di residenza;
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: Zona RESISTICA "X"

VINCOLI: _____

PRECEDENTI: verbali di P.M. : [SI] -N° _____ [NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA: Troton di ampliamento di pellicolo est
uso abitativo al fine di realizzare un ingresso
della n.p. di mq. 14.00 circa;
Non si ritiene crei disturbi ai possi padroni.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE. - pm

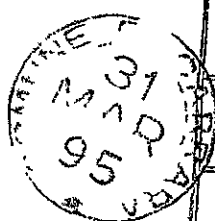
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 27 DEL 12-9-87

Parere favorevole per. Conf

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

1215



COMUN	NO 3
31 MAR 1995	CLAS. ..
Prot. N° 12398	



DOMANDA DI CONCESSIONE IN SANATORIA

ai sensi della L. n. 724 del 23 dicembre 1994

Al signor Sindaco del Comune di Carrara.

Il sottoscritto Campanini Enrico, Commerciante,
nato a Carrara (MS) il giorno 10 Aprile 1953,
residente in Carrara (MS), via Casalina n.14/b,
codice fiscale CMPNRC53D10B832S, in qualita' di
proprietario,

CHIEDE

di presentare domanda di concessione in sanatoria
ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n. 47 e
successive modificazioni, come integrata dal D.L.
27 settembre 1984, n. 551, per le opere abusive
ubicate in Comune di Carrara, via Casalina n.14 ed
a tal fine allega:

1) Attestazione del versamento della prima rata
dell'oblazione dovuta di 1.355.000 eseguito in
data.....

Ricevuta versamento oneri concessori di
1.015.550 eseguito in data

2) Apposita dichiarazione resa ai sensi
dell'articolo 4 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15.

3) Documentazione fotografica dalla quale risulta
lo stato dei lavori relativi.

Carrara, li' 30 Marzo 1995

COMUN	NO 3
UFF. ...	ISTICA
Protocollo N.	2889
Data	3 APR 1995

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(artt. 4 e 20 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

Il sottoscritto Campanini Enrico, Commerciante,
nato a Carrara (MS) il giorno 10 Aprile 1953,
residente in Carrara (MS), via Casalina n.14/b,
codice fiscale CMPNRC53D10B832S, ai sensi e per
gli effetti dell'art. 4 della Legge 4 gennaio
1968, n. 15, sotto la sua personale
responsabilit , in qualit  di proprietario
dell'immobile sito in Carrara, via Casalina n.14,

D I C H I A R A

1) che le opere oggetto della domanda di sanatoria
consistono in:

1)ABUSO DI TIPOLOGIA 1) ultimato in data 31.12.92:
ampliamento a fabbricato di civile abitazione per
realizzazione di disimpegno, eseguito in struttura
di muratura portante, copertura e solaio di
calpestio in calcestruzzo armato, intonaco
tradizionale su pareti e soffitti, porte e
serramenti in legno.

2) ABUSO DI TIPOLOGIA 3) ultimato in data
31.12.1965, eseguito al fine di aereare il
sottotetto e consistente nel rialzamento di parte
del tetto in struttura di legno e installazione di
infissi.

L'opera ha comportato aumento di superficie utile
accessoria, (soffitta) e di volume.

2) che l'unita' immobiliare in oggetto e' situata
in Carrara, via Casalina n.14 ed e' censita come
segue:

nel NCEU:

alla partita 6000, foglio 86, mappale 34/35.

3) che il fabbricato nel quale e' stato commesso
l'abuso ricade in zona urbanistica Paesistica A.

4) che il fabbricato nel quale e' stato commesso
l'abuso e' soggetto ai seguenti vincoli: sismico

5) che le tipologie degli abusi, le relative
superfici e le date di ultimazione dei lavori,
sono le seguenti:

- Abuso di Tipologia 1 (Opere realizzate in
assenza o difformita' della licenza edilizia o
concessione e non conformi alle norme urbanistiche
e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.)
ultimato in data 31 Dicembre 1992, per una
superficie abusiva pari a 11,283 mq.,

L'ampliamento e' inferiore di volume al 30/100 di
quello preesistente.

- Abuso di Tipologia 3 (Opere realizzate senza
licenza edilizia o concessione o in difformita' da
questa, ma conformi alle norme urbanistiche e alle

prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori) ultimato in data 31 Dicembre 1965, per una superficie abusiva pari a 3.42 mq ($2.70 \times 0,6 = \text{mq } 1.624$) + ($\text{mc } 3.01 \times 3/5 = 1.8 \text{ mq}$)

6) che l'oblazione ed i contributi di concessione corrisposti sono stati determinati come da allegato "A".

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza delle penalità previste per le dichiarazioni mendaci dal Codice Penale.

30 Marzo 1995. IL DICHIARANTE

Compagni Enrico

COMUNE DI CARRARA

Il sottoscritto dichiara che la firma del Sig. *Compagni Enrico*
nato a *Carrara* il *10.1.53* è stata apposta
In calce alla presente domanda in mia presenza, previo accertamento
della identità personale. (Documento d'identità *PAT. N.*
RS 2119 2494)

Carrara, li

31 MAR. 1995

IL FUNZIONARIO RICEVUTO
[Firma]
ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO

CALCOLO DELL'OBLAZIONE E DEI CONTRIBUTI DI
CONCESSIONE

Allegato "A" alla dichiarazione presentata da
Campanini Enrico.

TIPOLOGIA DI ABUSO N. 1

Tip. Abuso: Opere realizzate in assenza o
difformit della licenza edilizia o concessione e
non conformi alle norme urbanistiche e alle
prescrizioni degli strumenti urbanistici.

Ultimato in data 31 Dicembre 1992

- CALCOLO OBLAZIONE:

Importo a mq., Lire.....108.000 x

Superficie da condonare, mq.....11,283 =

Totale oblazione, Lire.....1.218.564

- CALCOLO ONERI DI CONCESSIONE:

Importo a mq., Lire..... 90.000 x

Superficie da condonare, mq.....11,283 =

Totale oneri di concessione, Lire..1.015.470

TIPOLOGIA DI ABUSO N. 3

Tip. Abuso: Opere realizzate senza licenza
edilizia o concessione o in difformit da questa,
ma conformi alle norme urbanistiche e alle
prescrizioni degli strumenti urbanistici al
momento dell'inizio lavori

Ultimato in data 31 Dicembre 1985

- CALCOLO OBLAZIONE:

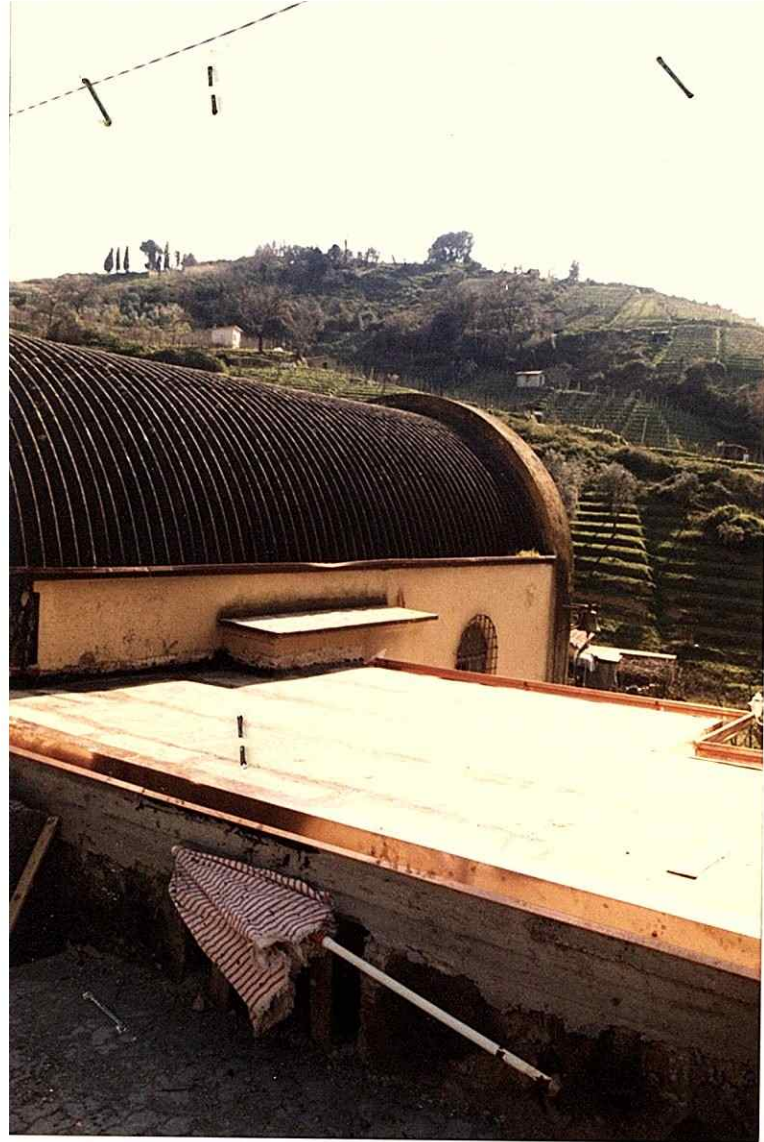
Importo a mq., Lire..... 40.000 x

Superficie da condonare, mq.....3,42 =

Totale oblazione, Lire.....136.800

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L. **1.015.500**
Lire un milione quindicimila cinque
cento
sul C/C N. **118547** intestato a
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA
54033 CARRARA
eseguito da **Campanini Enrico**
residente in **Carrara via Casalina**
addi _____
Bollo a data **1542.3 31-MAR-95 P.1**
CARRARA SUCC.1 36/101
10032 F.*1015500**
VCC 0983 F.*753**
L'UFFICIALE POSTALE _____
tassa _____ data _____ progress _____

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
del versamento di L. **1.355.000**
Lire un milione trecentocinquanta
cinquemila
sul C/C N. **255000** intestato a:
ENTE POSTE ITALIANE già Amministrazione P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da **Campanini Enrico**
residente in **Carrara via Casalina 14**
Codice Fiscale **01609053D10B832S**
addi _____
1542.3 31-MAR-95 P.1
CARRARA SUCC.1 36/101
10031 F.*1355000**
VCC 0982 F.*950**
Bollo dell'Ufficio P.T.
data _____ progress _____





AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

S E D E

(Ufficio Urbanistica)

Il sottoscritto Amadori Enrico residente in Carrara via

Assunta 14/b in qualità di titolare della domanda

di condono edilizio ai sensi della L. 724/94 posizione n. 1215

al fine di ottemperare alla richiesta di completamento pratica con

documentazione integrativa, allega alla presente la seguente

documentazione:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DIMOSTRATIVA - DETTAGLIO SIA E V/P UMI

DOCUMENTAZIONE ILLUSTRATIVA - ATTO NOTORIO

Fa presente che la documentazione richiesta ai punti n. 3-8

della V/s richiesta sono :

a) IN CORSO DI APPROVAZIONE PRATICA L'OTG

b) IN CORSO D'APPROVAZIONE

c) _____

Pertanto detta documentazione sarà protocollata non appena rilasciata

dagli enti preposti.

Carrara 23 settembre 1996

Distinti saluti

Carlo Enrico

Stampa del Comune di Carrara con data 19-10-96 e protocollo 40297. Sotto, una ricevuta datata 15 OTT 1996 con firma e data 15-10-96.

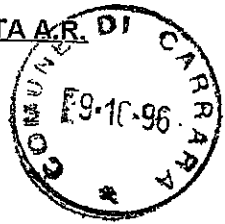
M. M. V.

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

Prot. n° 12398/2889
del 24 febbraio 1996.
posizione n° 1215

RACCOMANDATA A.R. DI



Alla cortese attenzione del Sig.
CAMPANINI ENRICO
VIA CASALINA
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94, richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO in loc. CARRARA VIA CASALINA 14, foglio 86, mapp. 34, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 2-3-4-9-10.

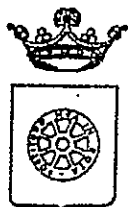
La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

Amm.vo: Medici

~~L'Assessore all'Urbanistica~~
(Guglielmino Arch. Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

BT



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art.4 Legge 4 aprile 1968, n.15

Il sottoscritto CAMPANINI ENRICO nato
a CARRARA il 10/4/53 abitante in Via
ARLUNO n. 14/b località BONAPIOLA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:
PIUMI LA GATO. FERRARATO

ubicata in:
Via CARRARA 14/b

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt.416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 82/65

Carrara, li _____

[Signature]
In fede

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal
Sig. CAMPANINI ENRICO documento di riconoscimento
CONOSCENZA PERSONALE n. _____ del _____, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 21-05-65





29. (Воронин Емил)

OGGETTO :RELAZIONE TECNICA

Le opere realizzate consistono in :

Tipologia 1) realizzato nell'anno 1993

1) Ampliamento di fabbricato di civile abitazione per realizzazione di ingresso in piano terreno.

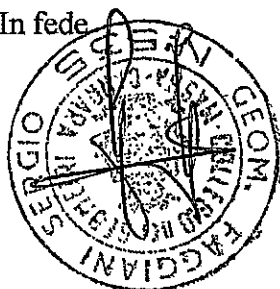
L'opera è stata eseguita in muratura portante con fondazioni in c. a. , copertura piana, muratura in elevazione in mattoni doppi uni., pavimenti in marmo, intonaco tradizionale, serramenti in legno.

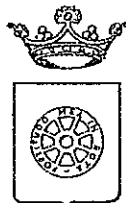
Tipologia 3) realizzato nell'anno 1965.

2) Al fine di aereare il sottotetto dell'edificio è stata eseguita il rialzamento di una falda della copertura in orditura di legno, con installazione di infissi in legno.

In fede

Carrara 20 settembre 1996





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n° 12398/2889
del 24 febbraio 1996.
posizione n° 1215

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CAMPANINI ENRICO
VIA CASALINA
54033 CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO in loc. CARRARA VIA CASALINA 14, foglio 86, mapp. 34, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom.Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr.Dirett.vo Tec. Geom.Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L.64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 2-3-4-9-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

Amm.vo: Medici

~~L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)~~

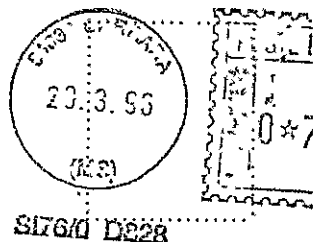
Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

BT

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

COMUNE DI
CARPIGNA (MS)



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

Unbaurstie 1215

N. B. - Il mittente è pregato di,
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

V A

--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

6815

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 20/7/66 dall'Ufficio di

Comore

indirizzato a

Compagnini Enrico

Via Canalicce

54033 Comore

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

ricevuto
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

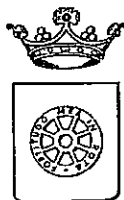
[Signature]



Firma

21/7
[Signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12398/2889
del 14 agosto 1997 - posizione n° 1215.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CAMPANINI ENRICO
VIA CASALINA
54033 CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L. 724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in **AMPLIAMENTO FABBRICATO** in Loc. CARRARA VIA CASALINA 14, catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp. 34;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

- ☐ - **Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);**
- ☐ - **Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;**
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

- ☐ **1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;**
- ☐ **2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;**
- ☐ **3) - _____.**

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

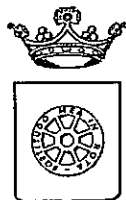
Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Carrara 14 agosto 1997.

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12398/2889
del 14 agosto 1997 - posizione n° 1215.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CAMPANINI ENRICO
VIA CASALINA

54033 CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L. 724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in **AMPLIAMENTO FABBRICATO** in Loc. CARRARA VIA CASALINA 14, catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp. 34;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

- ☐ - **Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);**
- ☐ - **Parere Ente preposto alla tutela del vincolo:** _____;
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

- ☐ **1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;**
- ☐ **2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;**
- ☐ **3) - _____.**

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

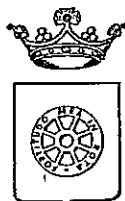
Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condono Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Carrara 14 agosto 1997.

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 12398/2889
del 14 agosto 1997 - posizione n° 1215.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CAMPANINI ENRICO
VIA CASALINA

54033 CARRARA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L.724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO in Loc. CARRARA VIA CASALINA 14, catastalmente rappresentati al foglio 86 mapp. 34;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

- ☐ - **Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);**
- ☐ - **Parere Ente preposto alla tutela del vincolo:** _____;
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

- ☐ 1) - **Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;**
- ☐ 2) - **Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;**
- ☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Carrara 14 agosto 1997.

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

1