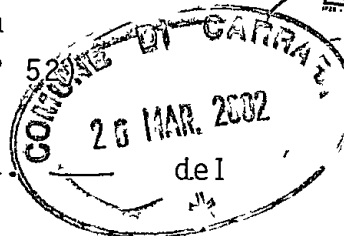


COMUNE DI CARRARA	
27 MAR. 2002	Cal. 1951
Prot. n° 11951	Cias.

AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

Variante in corso d'opera

(art. 39 L.R. 14.10.99 n° 52)



Denuncia inizio attività del 24.10.001 prot.
DIA n° 672/001.

I sottoscritti geom. Giorgio Mariani, nato a Carrara il 18.03.1941 e residente in Via Filattiera, 23-Avenza- C.F. MRN GRG 41 C18 B832I, in qualità di progettista e Direttore dei lavori delle opere in oggetto,

Sig.ra Vincenzini Ernestina nata a Cardoso di Stazzema (LU) il 26.10.36, residente a Marina di Carrara, V.le Colombo, 75 C.F.

VNC RST 36R66 I942A, in qualità di concessionaria del bagno "EXCELSIOR" sito in V.le Vespucci a Marina di Carrara, Fog. 106 mapp. 104-105-106,

DEPOSITANO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 10 della L.R. n° 52 del 14.10.99 il progetto di variante di cui all'art. 39 della citata legge regionale, relativo all'opera che si intende realizzare, producendo copia dell'elaborato progettuale e relazione tecnica.

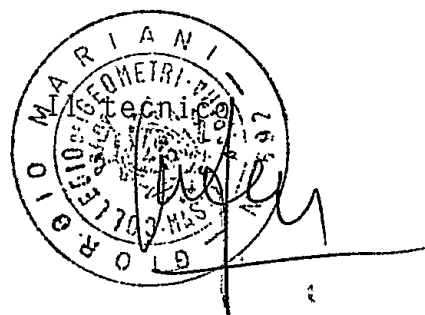
Carrara, 21.03.002

Il concessionario

69101 Vincenzini Ernestina
Prof. n° 2068 del 28.3.02

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente



Responsabile del procedimento.

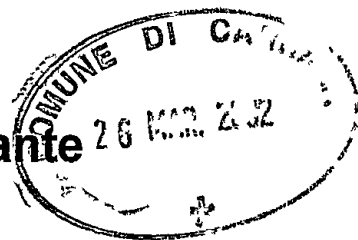
è

nominato

Geom. FUSANI
IL DIRIGENTE

Allegato alla D.I.A. di cui al
prot.n. 24/10/001 del
DIA n° 672/001

Variante



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
Mariani Giorgio	Carrara 18/03/41

iscritto all'Albo Professionale de

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
Geometri	Massa Carrara	892	MRN GRG 41C18 B832I

con studio in:

INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)	C.A.P.	CITTÀ E PROVINCIA	TELEFONO
Piazza Accademia, 2	54033	Carrara (MS)	058570440

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
Vincenzini Ernestina	Cardoso di Stazzema il 26/10/1936
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	Via o Piazza, Numero Civico
Carrara	Viale Colombo n°75

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue:

UBICAZIONE DELL' IMMOBILE (Via o Piazza, Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita, Foglio, Mappale)
Viale Vespucci, Bagno Fog. 106, mapp. 104,105,106 Excelsior	
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
- PRG : Sub sistema 1B1 (Arenile) - R.E. :definizione tipologia interventi: manutenzione straordinaria, art. 11 - R.U. : Manutenzione straordinaria Art. 9	

Dette opere, riconducibili alla lettera _b_), punto _2_, art.4 della Legge Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n° 52 (B.U.R.T. n.34 in data 7.12.1999) consistono in :

Realizzazione di un vano doccia con acqua calda in sostituzione di una cabina.

I lavori previsti consistono nella posa in opera di un piatto doccia e del relativo scarico, rivestimento delle pareti con mattonelle di ceramica, formazione di impianto idrico sottotraccia. La variante prevista consiste nell'installazione di impianto per la produzione di acqua calda con pannelli solari. Inoltre è previsto il potenziamento delle docce esterne con la formazione di un nuovo montante in muratura rivestito in marmo dotato di quattro pigne. Di conseguenza sarà leggermente ampliato il basamento della zona docce di circa cm150, da realizzarsi con lo stesso materiale di quello esistente costituito da massetto in cemento e pavimentazione in pezzame di marmo e pietra posato alla palladiana.

Le nuove opere non mutano la destinazione d'uso dello stabilimento balneare né aumentano la superficie utile, né il volume né mutano l'aspetto esterno nel rispetto del D.L. n° 490/99.



Trattandosi di intervento su edificio esistente si dichiara che detto edificio è legittimo in quanto (*depenare i casi che non ricorrono*):

- costruito ante 1941
- regolarmente licenziato / concesso / autorizzato (atto edilizio più recente n°..... del)
- oggetto di condono edilizio (definito con concessione edilizia in sanatoria n°...../S del.....)

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione:

- 1) elaborati progettuali, redatti come da Regolamento Edilizio, completi dello stralcio catastale, delle piante, delle sezioni e dei prospetti afferenti alle opere per cui si attestano i lavori
- 2) documentazione fotografica dell'immobile in cui sono compresi gli interventi edilizi da eseguire
- 3) titoli di proprietà (atto di Concessione)
- 4) definizione interventi
- 5) aerofotogrammetria.....

Dichiara inoltre che sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta afferenti all'intervento edilizio descritto (*apporre il segno X sulla risposta che ricorre*):

✓ Nulla osta Vigili del Fuoco	SI	NO
✓ Nulla osta Capitaneria di Porto	SI	NO
✓ Nulla osta Consorzio Zona Industriale Apuana	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin.Provinciale (vincolo idrogeologico)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin.Provinciale (settore agricoltura-foreste)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin.Provinciale (.....)	SI	NO
✓ Nulla osta FF.SS	SI	NO
✓ Nulla osta ENEL per vincoli elettrodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ANAS / SALT	SI	NO
✓ Nulla osta SNAM per vincoli metanodotto	SI	NO
✓	SI	NO
✓	SI	NO

Ai sensi del secondo comma dell'art.18 della L.R. 14/10/1999, n.52, l'intervento cui si riferisce la presente relazione *non è soggetto* alla corresponsione del contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione.

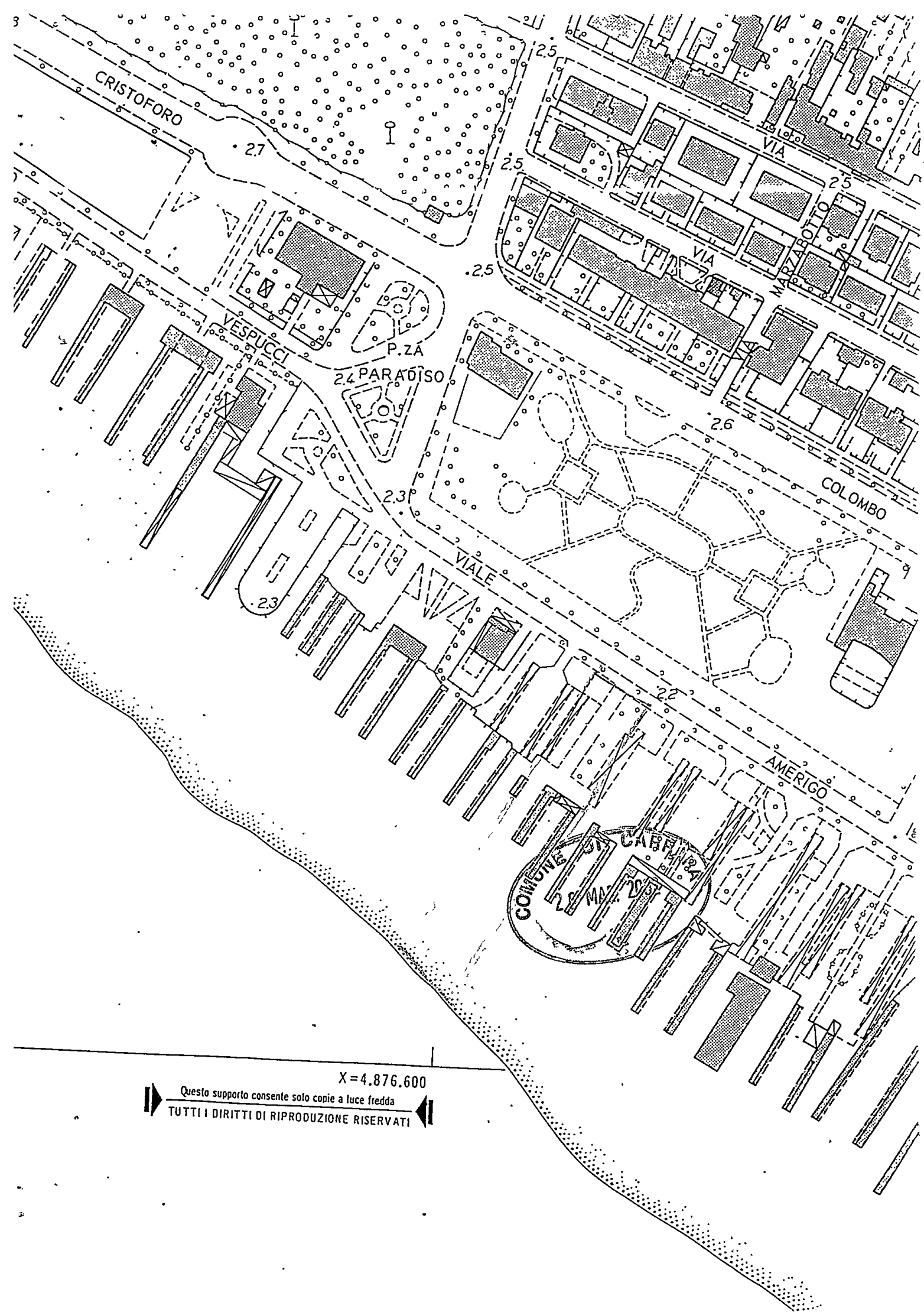
Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. Toscana 14/10/1999 n.52, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di Sicurezza e quelle Igienico-Sanitarie; assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, intese o assensi, comunque denominati, specifici della località ed inerenti il tipo di intervento edilizio.

Ai sensi del comma 5 dell'art.9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente **assume** per sé la qualità di *Persona Esercente un Servizio di Pubblica Necessità* ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

Data

21/03/02





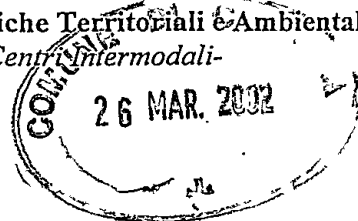
X=4.876.600

Questo supporto consente solo copie a luce fredda
TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE RISERVATI



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale
C.F. 01386030488

Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali
-Area Porti, Aeroporti e Centri Intermodali-



Ai sensi della Convenzione Rep. 4/1997 stipulata in data 07/07/97 tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione -Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Regione Toscana per l'espletamento delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo a fini turistico-ricreativi

N° 016 del registro concessioni - Anno 1999

N° 025 del repertorio

Il Capo del Compartimento Marittimo di MARINA DI CARRARA,

Vista l'istanza presentata dalla Sig.ra VINCENZINI Ernestina in data 01 Ottobre 1998;

Accertato che la concessione per la quale è stata avanzata domanda di rinnovo con l'istanza anzitutto è operante delega di funzioni amministrative della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 616/77;

Visto il Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'Area "Porti, Aeroporti e Centri Intermodali" della Regione Toscana n° 2222 datato 24.04.1999 con il quale è stato consentito, per la durata di anni 4 (quattro), il rinnovo dei titoli concessori previgenti scaduti il 31/12/98, senza l'espletamento di formalità istruttorie e senza l'ulteriore formalità dell'atto di approvazione regionale.

Vista la precedente licenza n. 065/98 - Rep. 065/98 in data 14.07.98;

Visto il certificato rilasciato dal Comune di Carrara, giusta nota Prot. n° 21997/3187 in data 24/06/98, attestante la visitabilità dell'impianto di balneazione ai portatori di handicap e la loro effettiva possibilità di accesso al mare (L. 13/89 e L. 104/92);

Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

CONCEDE

al Sig.ra VINCENZINI Ernestina codice fiscale C.F.VNCRST36R66I942A di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 4926 (quattromilanovecentoventisei) fronte mare ml 30,00, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra gli stabilimenti balneari Lydia e Sirena, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare denominato "EXCELSIOR" [(*) vedi nota interna] e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quadriennale il canone provvisorio di £ 29004000 (Ventinovemilioni quattromila).

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed in attesa della definizione del Piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art. 6 della Legge 494/93, avrà durata di mesi 48, dal 01/01/1999 al 31/12/2002.

Avendo il concessionario già versato il *canone annuo provvisorio* impostogli pari a £ 7251000 (Settemilioniduecentocinquantomila) attraverso ricevuta di pagamento effettuata in data 31 Maggio 1999 presso la Cassa di Risparmio di Carrara - filiale Paradiso - località Marina di Carrara, come da Ordine di Introito n° 016/99, si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:

Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che la Regione Toscana non consenta di rinnovare la presente licenza su nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

La Regione Toscana avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti la Regione Toscana avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta della Regione Toscana, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa, per mezzo di Agente dipendente dalla locale Autorità Marittima. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di Porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa la Regione Toscana avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Marittima avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso la Regione Toscana dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile OO.MM., dell'Amministrazione finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

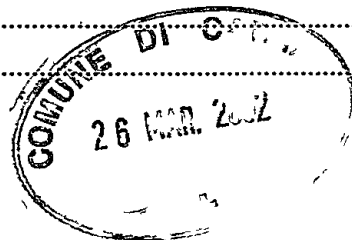
- Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n. 85 è istituita una imposta regionale sulle concessioni di demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisi allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà della Regione Toscana, d'intesa con l'Autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.
- 2) Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli richiesti in applicazione della delibera regionale ex art. 6 D.M. 342/98 (attuativo della L.494/93) inerente alla classificazione delle aree demaniali marittime secondo i criteri di alta, normale o inferiore valenza turistica.
- 3) E fatto obbligo al concessionario di affiggere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap.
- 4) Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f) del Codice della Navigazione, a produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID - Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.
- 5) Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'arenile e dello specchio acqueo antistante.
- 6) Il concessionario è inoltre obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'ordinanza che disciplina per l'anno 1999 l'attività balneare.
- 7) E' fatto obbligo al concessionario di presentare domanda di rinnovo entro il 30 Settembre 1999.

(*) CONSISTENZA: Composto da n° 78 cabine, 4 servizi igienici + 1 adeguato alla L.13/89, 1 doccia interna, 1 ripostiglio, 1 spogliatoio adeguato alla L.13/89, casa di guardianaggio di mq. 13.8, loc. comm. mq.13.8 (bar+direzione), veranda di mq.51, un locale pompe, n 1 gazebo in ferro zincato

Vicecuratore Eustasio



La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Marina di Carrara Via C. Colombo 75.

Marina di Carrara, addì 13 LUG. 1999

I TESTIMONI

Anti: Alvi
Santi: Loh



IL CONCESSIONARIO

Vincenzo Brestia

IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

C.F. (CP) Roberto CASASSA

Roberto Casassa

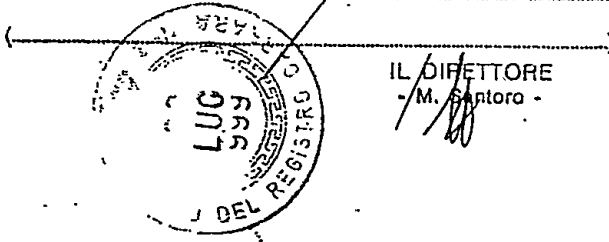
UFFICIO REGISTRO DI CARRARA

2° ORIGINALE DELLA LICENZA REGISTRATA

IL 20 LUG. 1999 AL N° 0502

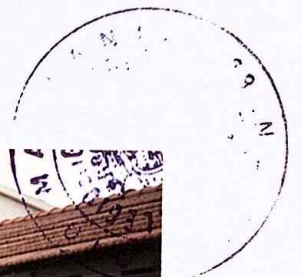
MOD. 1 SUL QUALE SONO ANTE

ESATTE LIRE



IL DIRETTORE
- M. Santoro -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
BAGNO "EXCELSIOR"

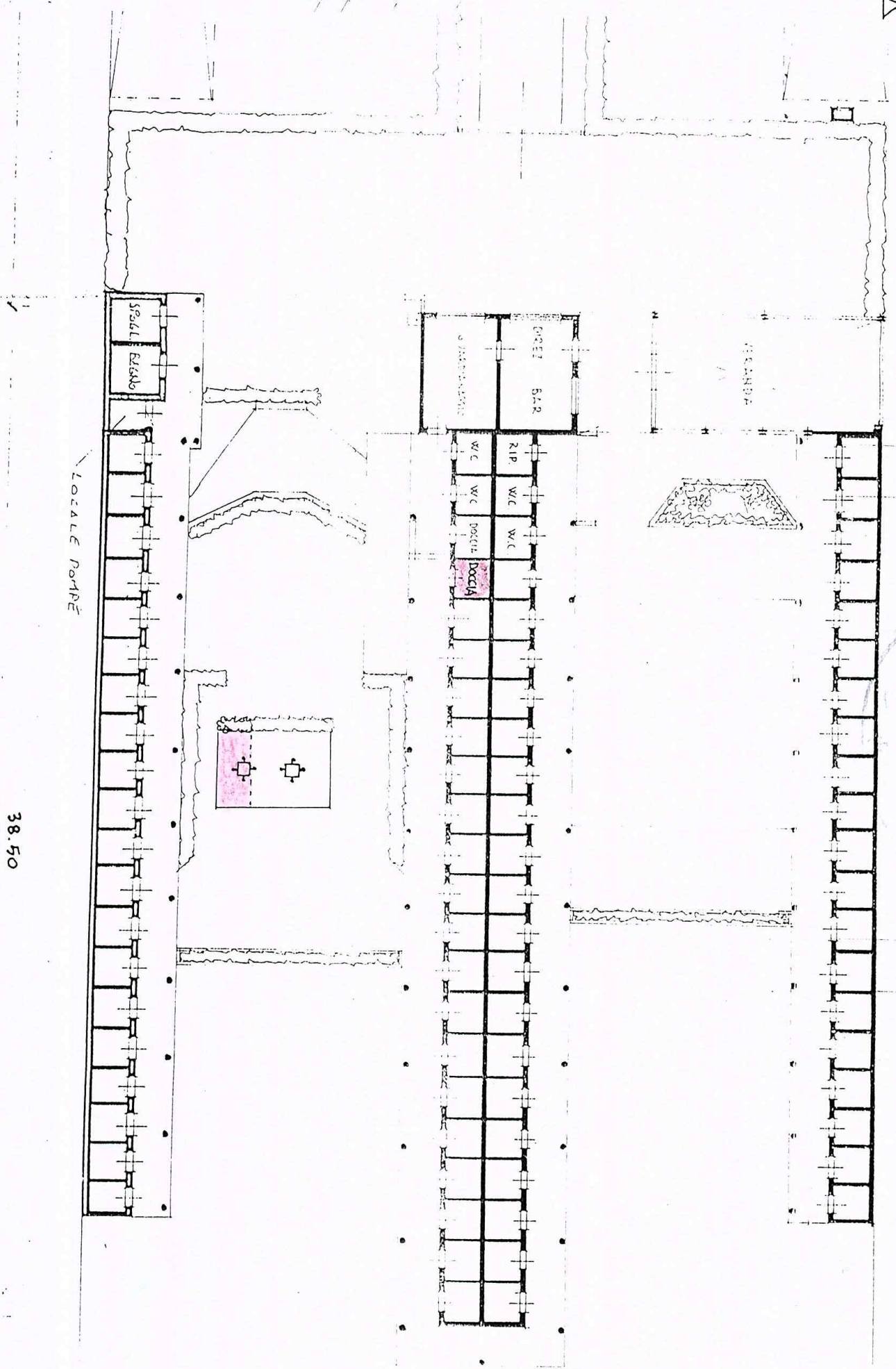


Scale = $1/200 - 1/100$

Fog. 106 MAPP. 104-105-106

VARIANTE PER INSTALLAZIONE NUOVO PUNTO
DOCCIA ALL'ESTERNO

COMM



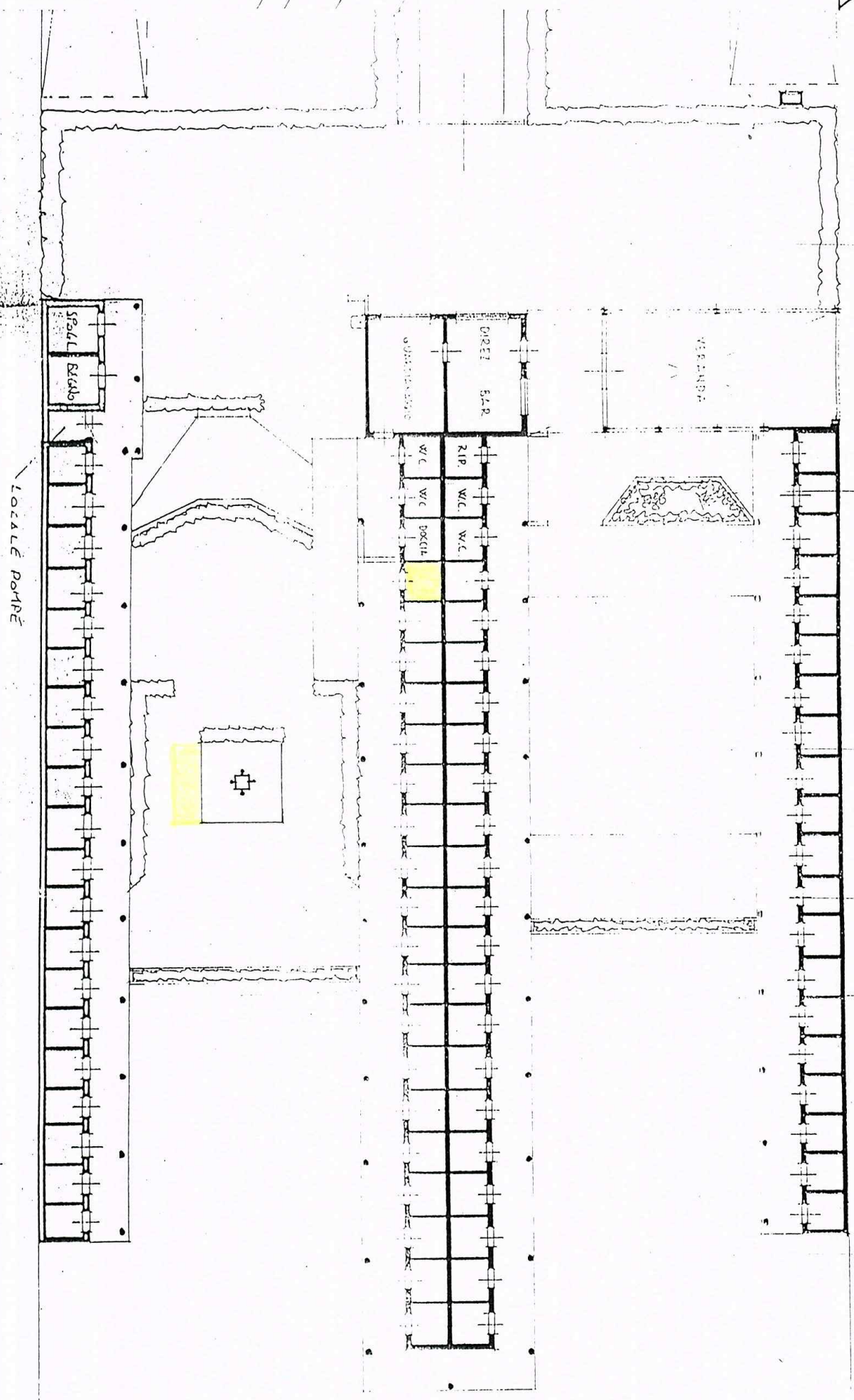
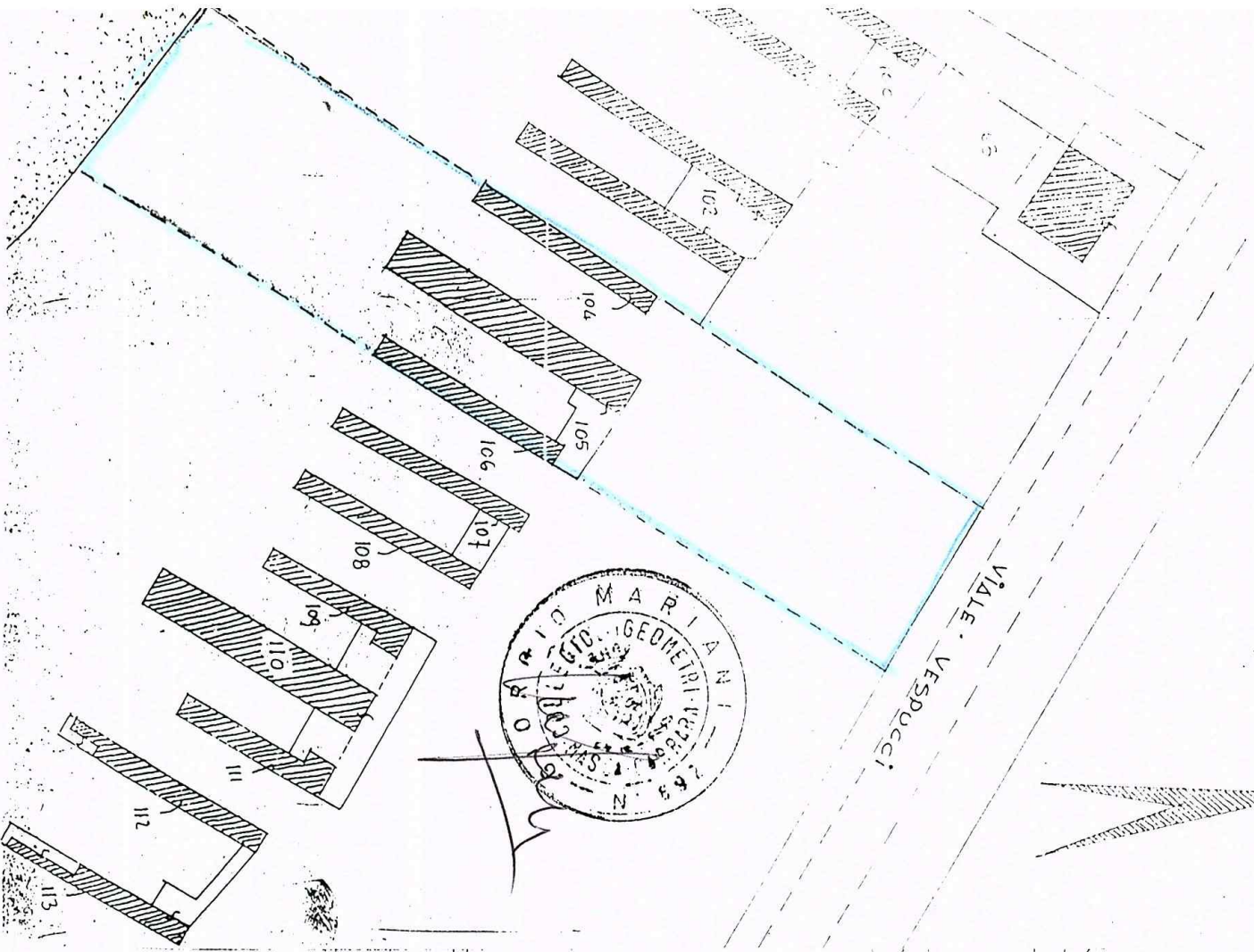
PLA NIMETRIA # 1:200 MODIFICATO

38.50

BAÑO "EXCELSIOR" MADRID DI CARRADA

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN VANO
BOCCA IN SOSTITUZIONE DI UNA CABINA
ALLO STABILIMENTO BALNEARE "EXCELSIOR"
- MADRID DI CARRADA -
CONCESSORIO D'IDRO : SIG. VINCENZI E ENESTINA
SCALE : 1/200 - 1/100

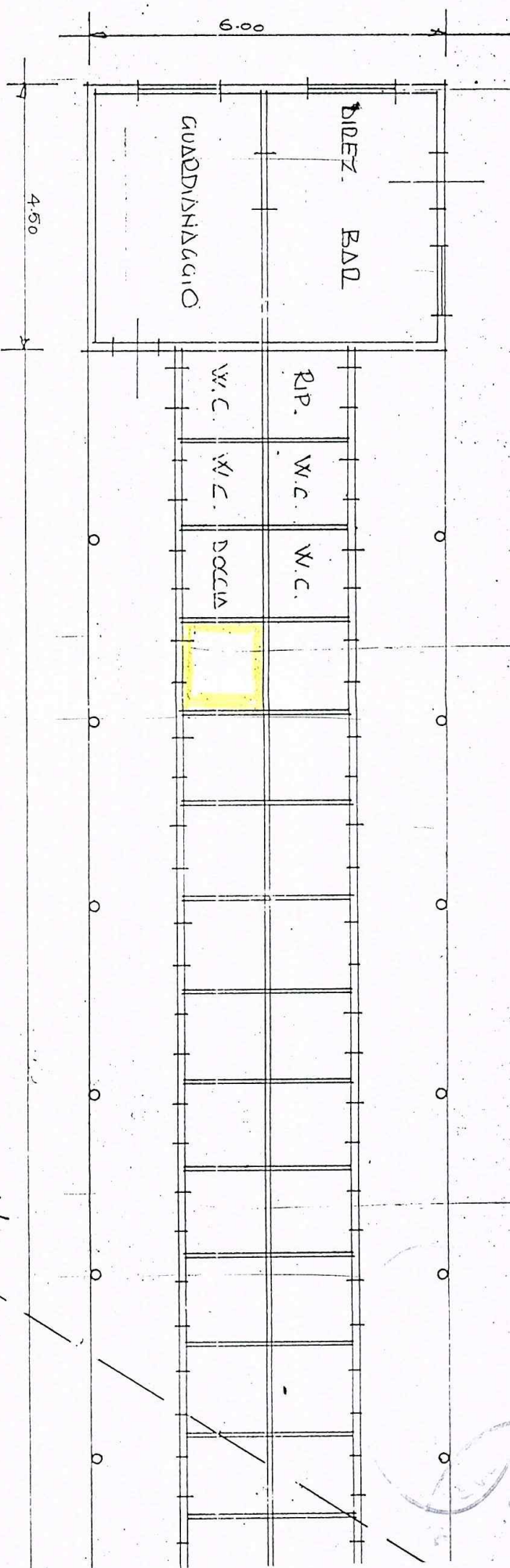
STABILIMENTO PLANIMETRICO SCALE : 1/1000
Fog. 106 MAP. 104-105-106



PLANIMETRIA # 1:200 ESISTENTE

38.50

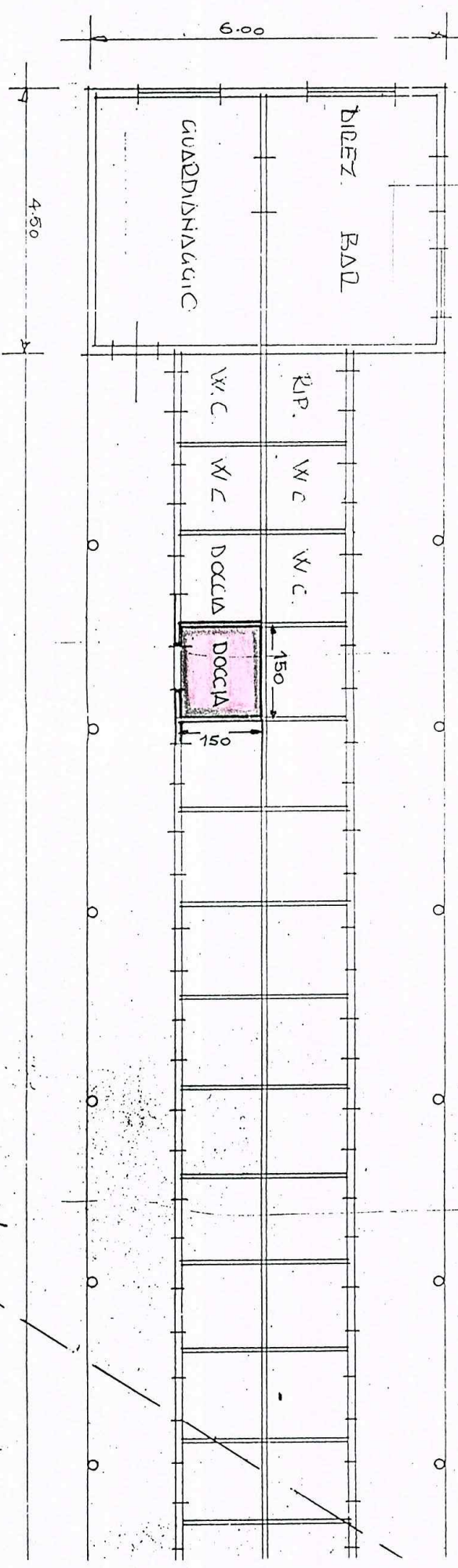
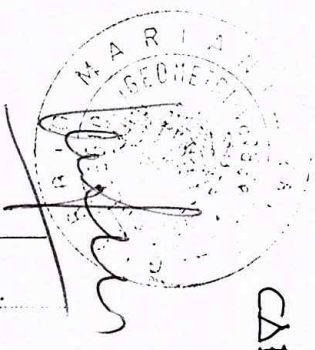
- ESISTENTE -



PIANTA CORPO CENTRALE 1/1000
PARTICOLARE ZONA DI INTERVENTO

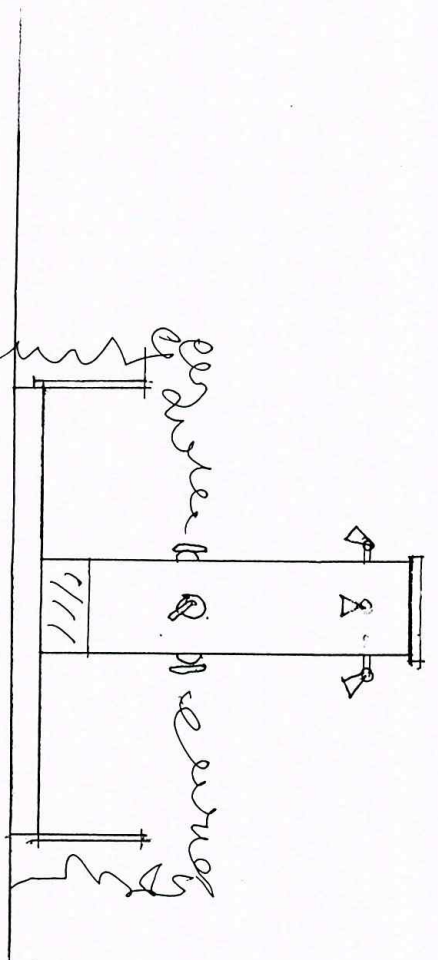
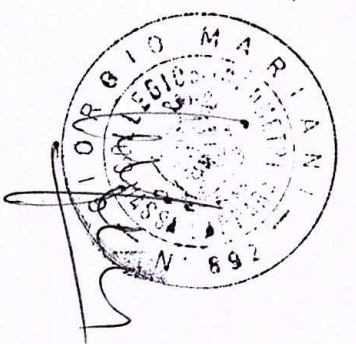


CABINA M TRASFORMARE IN DOCCIA

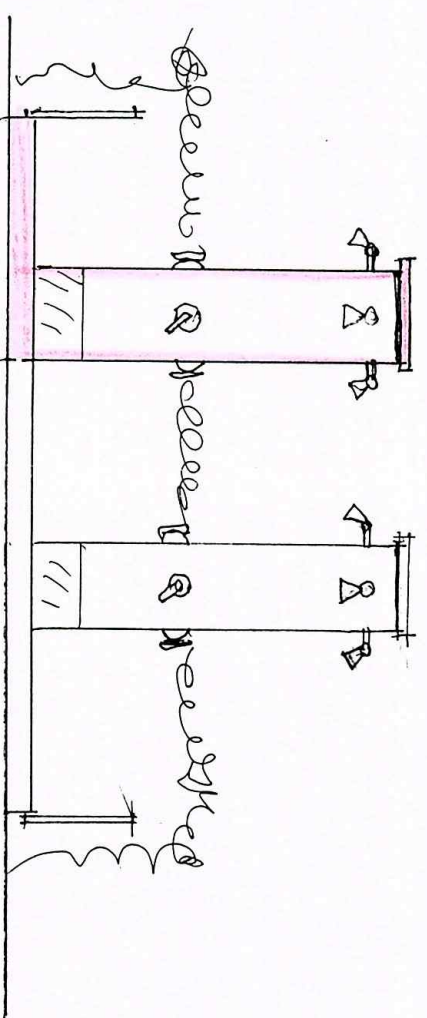


PIANTA CORPO CENTRALE 1/1000
PARTICOLARE ZONA DI INTERVENTO

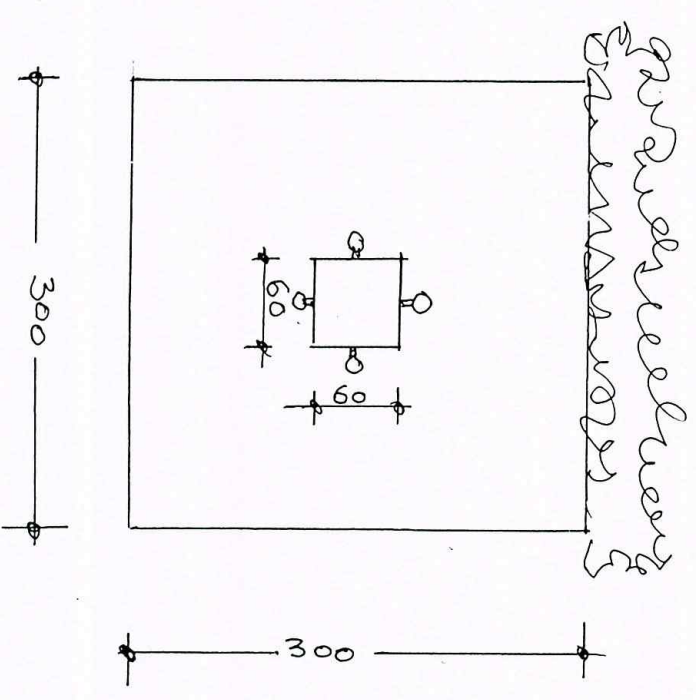
PARTECOLARE
 INSTALLAZIONE DI UN NUOVO PUNTO DOCCIA
 SCALA 1/50



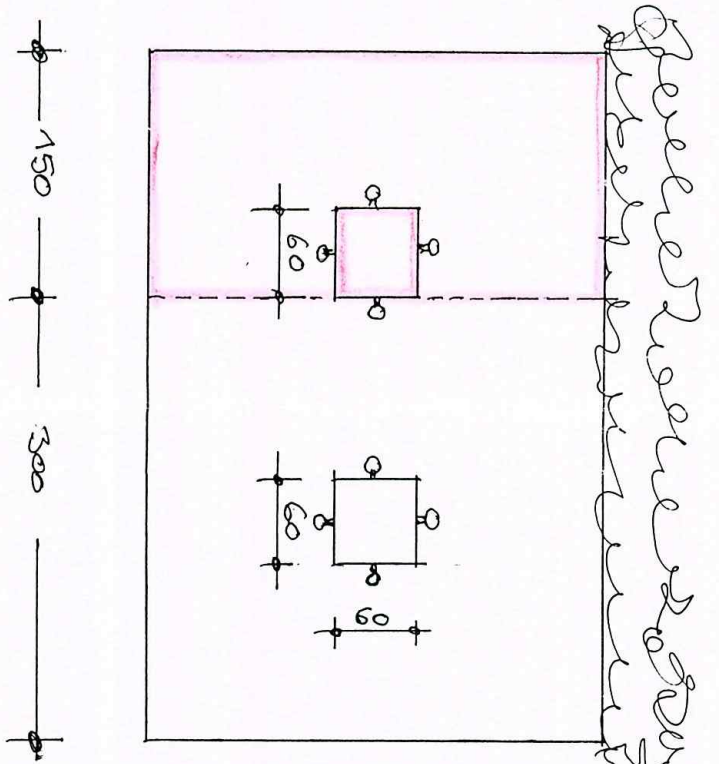
PERSPECTIVO ESISTENTE



PERSPECTIVO MODIFICATO



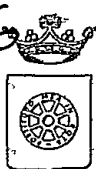
PiANTA ESISTENTE



PiANTA MODIFICATA

spazio	COMUNE DI CARRARA	merale	spazio riservato al protocollo di settore
	28 MAR. 2006	13563	
	Prot. n°	13563	

prot. 6970/01 del 28.3.06	
ASSEGNAZIONE AL RESPONSABILE	
Sig. <u>Furiani</u>	
IL DIRIGENTE	


COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto Giorgio Mariani nato a Carrara il 18/03/1941 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 892 (C.F. MRN GRG 18C41 B832 I), con studio professionale in Carrara piazza Accademia n° 2 (tel. 0585 70440), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Vincenzini Ernestina residente in Marina di Carrara, viale Colombo n° 75

considerato che la Sig. ra Vincenzini Ernestina, nata a Stazzema (LU) il 26/10/1936 e residente in Marina di Carrara via Colombo n° 75 ha eseguito lavori di un vano doccia in sostituzione di una cabina allo stabilimento balneare Excelsior posto in Marina di Carrara via Vespucci, censito catastalmente al foglio 106 mappali 104-105-106

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 20/04/2003 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 26/10/2001 D.I.A. n° 672/2001.

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 20/04/2003

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☐ non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.

4) Si allega inoltre parere della Circostrizione Doganale di Pisa a integrazione della pratica in oggetto.

Carrara, lì 18/03/2006



Per conferma dell'ultimazione lavori:

Il committente Sig.ra Vincenzini Ernestina

Vincenzini Ernestina

**AGENZIA
DELLE
DOGANE**

Pisa 13 - 6 DIC. 2002

Protocollo: **26489**

Rif.: Vs.

Allegati:

Alla sig.ra Ernestina Vincenzini
Titolare dello stabilimento balneare
"Bagno EXCELSIOR"
viale Vespucci 50
54036 MARINA DI CARRARA

e p.c. Al Comune di
54037 CARRARA

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art.19 del D.L.vo 374/90.
"BAGNO EXCELSIOR"

Vista

l'istanza presentata il 26.07.2002, prot. n. 16277, dalla sig.ra Ernestina Vincenzini, titolare dello stabilimento balneare "BAGNO EXCELSIOR", sito in viale Vespucci 50, Marina di Carrara, per ottenere l'autorizzazione a realizzare, nel suddetto stabilimento, un servizio igienico ed un vano doccia, in sostituzione di altrettante cabine, senza alcuna variazione né di volume né di superficie;

vista

la documentazione tecnica prodotta in allegato alla richiesta, da cui si evince che tali opere non sono di intralcio all'attività di vigilanza doganale;

vista

la documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti;

SI AUTORIZZA,

per quanto di competenza di questa Direzione Circoscrizionale, la realizzazione dei lavori di cui all'istanza.

IL DIRIGENTE
CAPO DELLA CIRCOSCRIZIONE
(Dott. Franco Campisi)

Il sottoscritto
Dott. Del Sordoglio

LUCIANO SCORDO
Funzione Tributaria

DIREZIONE REGIONALE PER LA TOSCANA
CIRCOSCRIZIONE DOGANALE DI PISA

56121 Pisa, Via Darsona 1/A - Telefono +39 05024170 - Fax +39 05048677 - e-mail: cdg1pisa@finanza.it



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

Prot. n° 11691
15-03-06

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA

e, p.c.: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 672/2001

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001. per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106 mappale/i 104-105-106, si informa che entro il 24 ottobre 2004 occorre ed occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Il responsabile del procedimento ricorda che la pratica deve essere completata con il nulla osta della Circoscrizione Doganale di Pisa. Tale parere e' stato richiesto dall'interessata in data 23/07/02.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 10 marzo 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi),

Amm.: Ferrari Giovanna

Geom. Giorgio Mariani
P.zza Accademia,2
54033 CARRARA
TEL/FAX 0585 70440

AL COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio



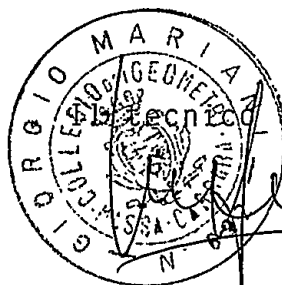
Oggetto: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio
attività Artt. 2 ,4 e 9 della L.R. 52/99. DIA n° 672/01.
Ditta: Bagno Excelsior di Vincenzini Ernestina.

Con riferimento alla nota del 29.07.04 prot. 29155 con la quale
si richiedono integrazioni documentali alla D.I.A. in oggetto, si
comunica che con nota raccomandata A.R. del 23.07.02 è stato
richiesto nulla osta alla Circoscrizione Doganale di Pisa per l'
esecuzione dei lavori di cui trattasi, e a tutt'oggi nessuna rispo-
sta è pervenuta in merito.

Sarà cura del sottoscritto trasmettere quanto richiesto non appena
in possesso del nulla osta richiesto.

Carrara, 05.08.04

Si allega copia della richiesta
inoltrata alla Circoscrizione
Doganale di Pisa.



prot. <u>6970/01</u> del <u>13.8.04</u>
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <u>[Signature]</u>
IL DIRIGENTE <u>[Signature]</u>

COMM.
12 AGO. 2004
Prot. <u>30784</u>

ALLA DIREZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE
DOGANALE DI PISA
Via Darsena, 1
P I S A



La sottoscritta Vincenzini Ernestina, nata a Cardoso di Stazzema (LU) il 26.10.1936 C.F. VNC RST 36R66 I942A, residente in V.le Colombo, 75-Marina di Carrara-, titolare della concessione n°016 anno 1999 n° 025 di repertorio per l'esercizio dell'attività balneare dello stabilimento denominato "BAGNO EXCELSIOR" sito in V.le Vespucci a Marina di Carrara, individuato catastalmente nel Fog. 106 coi mappali 104-105-106,

CHIEDE

a Codesta Onorevole Circoscrizione Doganale l'autorizzazione a realizzare un servizio igienico(WC) e un vano doccia, in sostituzione di altrettante cabine, senza mutare la destinazione d'uso dello stabilimento balneare; ne aumentare la superficie utile; ne il volume. Inoltre chiede di installare un secondo punto doccia esterno, costituito da pilastro in muratura rivestito in marmo con quattro pigne erogatrici. Il tutto come da elaborato grafico e relazione tecnica allegati.

Carrara, 12.07.02

Con osservanza.

Vincenzini Ernestina

Mod. 22 - F. Conf. 008150 Fed. 10/01 (m) L7

P. Costaitaliane

Accettazione RACCOMANDATA

RICEVUTA

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

MITTENTE		DESTINATARIO	
VIA / PIAZZA C.A.P. COMUNE		DESTINATARIO VIA / PIAZZA C.A.P. COMUNE	
SERVIZIO ACCESSORI RICHIESTI Controsegurare in cassa interessata		Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello	
• Via aerea Assegnazione (in cifre)		1 N. CIV. PROV.	

**Belles
Lettres/Foreign Languages**

TASSE

313

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod. 23-I - Cod. 008401 E

Da restituire a

GEOM. GIORGIO MARIANI

P.ZZA ACCADEMIA, 2

Via

54033

C.A.P.

CARRARA

Località

MS

Provincia

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod. 23 I

☐

Vaglia

☒

Raccomandata

12209589459 2

Numero

Euro

☐

Assicurata

23-7-02

Data di spedizione

Corriere 2

Dall'ufficio postale di

A cura del mittente

CIRCOSCRIZIONE DOGANALE DI PISA

Destinatario

Via

DARSENA, 1 PISA

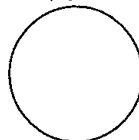
25 LUG. 2002

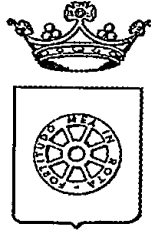
Circoscrizione Doganale di Pisa

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Bollo dell'ufficio postale
di distribuzione
o di pagamento





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. 29155
21.07.04

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. - Regularizzazione della D. I. A. n° 672/ 2001

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106,

il responsabile del procedimento

visto le richieste di integrazioni documentali e di verifica trasmesse, ai sensi dell'art. 6 c. 3 L. R. 52/99 , in data 31/ott./ 2001 ,24/giu./2002 e 20/sett./2003

constatato che ad oggi non e' pervenuta , all' U. O. "Controllo del Territorio" del settore Urbanistica , alcuna documentazione integrativa

INVITA

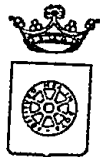
l'interessato a REGOLARIZZARE la denuncia (D.I.A. n° 672/2001) entro 60 giorni dalla data di ricevimento di codesta richiesta inviatale mediante raccomandata ed

AVVISA

che dopo 60 giorni dal ricevimento della raccomandata , nel caso di inadempienza , lo stesso responsabile della pratica informera' il proprio Dirigente di settore per l'assunzione dei provvedimenti previsti dall'art. 34 ter c. 1) e 2) di cui alla L.R. 52/ 99 integrata con L.R. n° 43 del 13/ ott. / 2003

Carrara, 29 luglio 2004

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch.Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

RACCOMANDATA A.R.

prot. n. 36877
22/09/03

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

planimetria generale

- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

X - NULLA - OSTA CIRCOLAZIONE
DUGANALE PISA

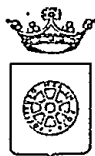
Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/2001 - d.i.a. n° 672/01-DIA.

Carrara, 20 settembre 2003

amm. ferrari

Istr.Tec.Direttivo
(Fusani Arch.LUigi) r



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 26348
28-06-02

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X - Nulla osta U.O. Denuncia Inizio Attività |
| - relazione geologica e/o geotecnica | Tel. 0585 641252 |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | X - Verifica Nulla osta CIRCONSCRIZIONE DOGANALE DI PISA |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/2001 - d.i.a. n° 672/01-DIA.

Carrara, 24 giugno 2002

Istr.Tec.Direttivo
(Fusani/Arch.LUigi)

Amm.:Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 44849/6970
26/10/01

RACCOMANDATA A.R.

Prot 46236/5.11.01

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/01, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">- planimetria generale- rilievo dello stato di fatto- documentazione fotografica- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà- elaborato grafico progettuale- attestazione versamento diritti di segreteria- relazione tecnica- relazione opere di urbanizzazioni- relazione L. 9.1.1989 n° 13- relazione geologica e/o geotecnica- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile- relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | <ul style="list-style-type: none">- documentazione art. 5 L.R. 52/99- determinazione oneri di urbanizzazione- determinazione costo di costruzione- bollo- definizione tipologia di interventi- direttore lavori- impresa- documentazione art. 14 L.R. 52/99 <p><i>X - verifica art 6 come 4 LR 52/99</i></p> |
|---|---|

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/01 - d.i.a. n° 672/01-DIA .

Carrara, 31 ottobre 2001

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

Luigi Fusani

Amm.:Ferrari



AL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ASSETTO
DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI
CARRARA

Oggetto: Attestazione di conformità mediante denuncia inizio
attività, artt. 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.99 n° 52.-
Rif. prot. 44849/6970 del 26.10.01 d.i.a. n° 672/01.
Ditta: Vincenzini Ernestina

Con riferimento all'oggetto e in merito alla richiesta del nulla
osta da parte della Circoscrizione Doganale di Pisa, si comunica
che con raccomandata del 12.07.02 spedita il 23.07.02, è stata
inoltrata istanza alla Direzione della Circoscrizione citata sen-
za ricevere a tutt'oggi risposta in merito.
A conferma di quanto sopra si allega copia della domanda e della
ricevuta di spedizione.

Carrara, 30.09.03

Il Tecnico
Geom. Giorgio Mariani



COMUNE DI CARRARA
17 OTT. 2003
44799

proto. 670/01 del 2.10.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE <i>[Signature]</i> LI _____

ALLA DIREZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE
DOGANALE DI PISA
Via Darsena, 1
P I S A



La sottoscritta Vincenzini Ernestina, nata a Cardoso di Stazzema (LU) il 26.10.1936 C.F. VNC RST 36R66 I942A, residente in V.le Colombo, 75-Marina di Carrara-, titolare della concessione n° Q16 anno 1999 n° 025 di repertorio per l'esercizio dell'attività balneare dello stabilimento denominato "BAGNO EXCELSIOR" sito in V.le Vespucci a Marina di Carrara, individuato catastalmente nel Fog. 106 coi mappali 104-105-106,

CHIEDE

a Codesta Onorèvole Circoscrizione Doganale l'autorizzazione a realizzare un servizio igienico(WC) e un vano doccia, in sostituzione di altrettante cabine, senza mutare la destinazione d'uso dello stabilimento balneare; ne aumentare la superficie utile; ne il volume. Inoltre chiede di installare un secondo punto doccia esterno, costituito da pilastrino in muratura rivestito in marmo con quattro pigne erogatrici. Il tutto come da elaborato grafico e relazione tecnica allegati.

Carrara, 12.07.02

Con osservanza.

Vincenzini Ernestina

A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod.23 I

☐ Vaglia ☒ Raccomandata

☐ Assicurata

1220958459 2

Numero

Euro

23-7-02

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

A cura del mittente

CIRCOSCRIZIONE DOGANALE DI PISA

Destinatario

Via DARSENA 1 PISA

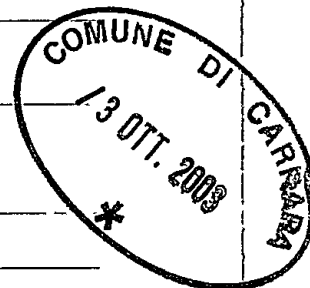
25 LUG. 2002

Circoscrizione Doganale di Pisa

Bollo dell'ufficio postale
di distribuzione
o di pagamento

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



L1 (00) - Ed. 10/01

Posteitaliane

Mod.22 - R Cod. 008150 Ed. 10/01 (00) L1

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

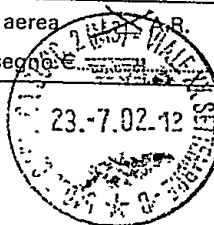
DESTINATARIO	CIRCOSCRIZIONE DOGANALE DI PISA		
	DESTINATARIO		
	DARSENA		1
	VIA / PIAZZA		N° CIV.
MITTENTE	PISA		
	C.A.P.		
	COMUNE		
	PROV.		
MARIANI GIORGIO			
MITTENTE			
ACCADEMIA			
VIA / PIAZZA			
CARRARA			
C.A.P.			
COMUNE			
PROV.			

SERVIZI ACCESSORI
RICHIESTI
Contrassegnare la
casella interessata

☐ Via aerea

☐ Assegno

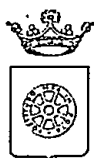
(in cifre)



413

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - Nulla osta U.O. Demanio Flavi Aiano
Tel. 0585 641252
- X - Verifica Nulla osta CIRCONSCRIZIONE DOGANALE DI PISA

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/2001 - d.i.a. n° 672/01-DIA.

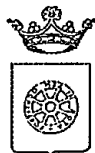
Carrara, 24 giugno 2002

Istr.Tec.Direttivo
(Fusani Arch.LUigi)

Rovine 0585 630107 Poladini

Amm.:Ferrari

Pisa } 050 24170
Dott. Del Sudo



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 44849/6970
26/10/01

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/01, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
 - rilievo dello stato di fatto
 - documentazione fotografica
 - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
 - elaborato grafico progettuale
 - attestazione versamento diritti di segreteria
 - relazione tecnica
 - relazione opere di urbanizzazioni
 - relazione L. 9.1.1989 n° 13
 - relazione geologica e/o geotecnica
 - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
 - relazione e progetto art. 6 L. 46/90
 - documentazione art. 5 L.R. 52/99
 - determinazione oneri di urbanizzazione
 - determinazione costo di costruzione
 - bollo
 - definizione tipologia di interventi
 - direttore lavori
 - impresa
 - documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - verifica art 6 comma 4 L.R. 52/99*

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

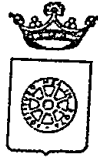
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/01 - d.i.a. n° 672/01-DIA .

Carrara, 31 ottobre 2001

Istruttore Tecnico Direttivo

(Fusani Arch. Luigi)

Amm.:Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 44849/6970
26/10/2001

~~RACCOMANDATA A.R.~~

e.p.c.:

A: VINCENZINI ERNESTINA
V.LE COLOMBO 75
54036 MARINA DI CARRARA
A: MARIANI GEOM.GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 26/10/2001, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE VANO USO DOCCIA IN SOSTITUZIONE CABINA STABILIMENTO BALNEARE EXCELSIOR sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE VESPUCCI e distinto catastalmente al foglio 106, mappale/i 104-105-106, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

X - NULLA - OSTA CIRCOSCRIZIONE
DUGANALE PISA

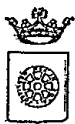
Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 44849/6970 del 26/10/2001 - d.i.a. n° 672/01-DIA .

Carrara, 20 settembre 2003

amm. ferrari

Istr.Tec.Direttivo
(Fusani Arch.LUigi) (



COMUNE DI CARRARA
Piazza 2 Giugno 54033 Carrara
C.F. 00079450458

SETTORE SEGRETERIA GENERALE ED AVVOCATURA
U.O. DEMANIO MARITTIMO
Tel 0585 641252 fax 0585 641339

Al Settore Assetto del Territorio
SEDE

In riferimento alla D.I.A. per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria per opere interne allo stabilimento balneare denominato "Excelsior", si autorizza per quanto di competenza dell'ufficio scrivente, non esonerando il gestore dalle autorizzazioni previste dalla normativa vigente.

Il Dirigente
Dr. Lino Buselli

Carrara 08 luglio 2002

Per ricevuta

Posteitaliane

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod. 23-1 - Cod. 008401

Da restituire a

CONUNE DI CARPARANO

FORTINI 672/1

Via

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

Località

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Provincia

--	--

A.R.

Vadlia

☒

Raccomandata

□

Pacco

Assicurata

Assicurata

Live

Euro

20/11/01

Dall'ufficio di

Data di spedizione

CARRARA

A cura del mittente

VINCENZI ERNESTINA

Destinatario

le. COLombo 75-

Via

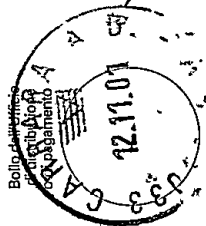
54036 RAQUINA du' CARREANT

21-10-2001

W. L. G. G.

Data e firma per esteso del ricevente
Nome e Cognome *11.1.201*

Firma dell'incaricato della distribuzione del pagamento



A.	R.
----	----

Mod. 23-I/O Cod. W8401E

CONVE \$1 CARRY

FUSAN 672/01

29-7-2004

_____ _____ _____ _____ _____
--

Località	2	3

Localities

10

Provincia

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro

31/10/04

Data di spedizione Dall'ufficio postale di

CARRARA

Numero

6866

VINCENZINI ERNESTINA

Destinatario

Via le COLOMBO 75

C.A.P. 54036 Località PARINA DI CARRARA

Vincenzini Ernestina 03/08/2004



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata