



borsa stampati L. 200

Pece 22
2/4/84

190/83

Carrara, li...

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA
APPROVATO
CONTRATTATO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

DEL MONTE Elvira e Valeria

Proprietari della costruzione	Sig/ri Del Monte Elvira nato a Carrara Li 11-VII-1921 Del Monte Valeria nato a Carrara Li 2-I-1920 domiciliate in Bonascola di CARRARA via Forma Alta Civ. N. 1 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Tonini Giampiero nato a Carrara il 27-X-1944 di professione Geometra residente a CARRARA Via Roma Civ. N. 6 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della (MS) N. Ord. 329

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**
alla licenza di costruzione rilasciata il 4-8-83 N. 23
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a Carrara (Bonascola)

Ubicazione della costruzione	Località Bonascola Via Forma Alta N. 1 Mappale 129 Sezione / Foglio 76
------------------------------	---

Allegano I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Tonini Giampiero nato a Carrara il 27-X-1944 domiciliato in Carrara Via Roma N. 6
L'Impresario	Sig. Lorenzani Roberto nato a Carrara il 27-X-1944 domiciliato in Bonascola di Carrara Via Forma Alta N. 3

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 20.2.84
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 20.2.84
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il ...
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il ...

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI
DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.
ESENTE

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
21 LUG. 1984
Carrara il 5/2/85

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	799	799	
Superficie coperta	mq.	esist. 92 pr. 440 96,40	96,40	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{8}$	1/8	1/8	
Volume esistente (E)	mc.	607	607	
Volume approvato	mc.	800 - 200	800	
Volume totale (F)	mc.	600	607	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.		607	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,95 (0,45)	0,46	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	12,00	12,00	
	Lato Ovest ml.	10,00 (1,50)	1,50	
	Lato Nord ml.	7,00 (6,20)	6,20	
	Lato Sud ml.	10,00	10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	12,00	12,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6	6	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	5	6	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1,2	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	3,05	1	2	3	1	3,05	1	2	3	1					
Secondo	2,40	1	3	4		2,40	1	3	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

li 18-7-84

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 13 LUG. 1984

Informativa di P. R. G. C.

11. Zone di Espansione

La variante consiste nella conferma del fatto sulle
linee originarie da nella concessione essere previste
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO abbassare lievemente

13/7/84

Parere favorevole. Alla C.E.

14/7/84

20 LUG. 1984

19 LUG. 1984

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 31 del 20.7.84)

Parere favorevole

14/7/84

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li **IL SINDACO**

16 FEB. 1984