

Dirit. rimborso stampati L. 500



Carrara, li.

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE Prot. N° 5174	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1977 49 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 88 Data 17 GEN 1978	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 25 - 9 FEB. 1978 977 VISTO 22 FEB. 1978

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt.

S.O.E.M.A. s.n.c. C.F. = 00082340456

Proprietari della costruzione	Sig. PALAGI RENATO nato a Carrara Li 23/11/45 e SOLDATI REMIGIO nato a Carrara Li 1/1/45 domiciliato in Carrara - Fossola via Siliconi Civ. N. 4 Tel. 70090
Progettista delle opere	Sig. FRANCO NARDINI nato a SP il 27-5-37 di professione Geometra residente a Carrara Via Roma Civ. N. 6 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Provincia MS N. Ord. 333

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **ALLA costruzione**
alla licenza di costruzione rilasciata il **25-5-77** N. **63**
per un fabbricato ad uso **(B) ARTIGIANATO e ABITAZIONE** sito a **Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Fabbrica Via Carrara N Mappale 357 parte Sezione Foglio 55 358 parte
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **4** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. FRANCO NARDINI nato a SP il 27-5-37 domiciliato in Carrara Via Roma N. 6
L'Impresario	Sig. FRATELLI GECARELLI s.n.c. nato a il domiciliato in Via Roma, 9 - CARRARA Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **23-7-77**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **22-7-77**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANISTICA Esente - 22/4/78

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA - CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota n° 615 del 13-4-1977 22 APR. 1978 Il Comandante

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1505	1505
Superficie coperta	mq.	378	373,70
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.		
Volume approvato	mc.	2870,20	2653,96
Volume totale (F)	mc.		
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	4000	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,9	1,9
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5.00	5.00
	Lato Ovest ml.	8.00	8.00
	Lato Nord ml.	5.00	5.00
	Lato Sud ml.	7.20	7.20
Distanza minima dal filo stradale	ml.		

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2
ALTEZZA	ml.	6,30 ÷ 8.00	8.00
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	7.50	7.50
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100 ~	100 ~
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	378.00	373.70
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	3.00	←			1	2.70	—			1					
Terr. o Rialz.	5.00 3.20	—	2	6		4.40 3.20	—	2	6						
Secondo	2.70	1	5	5		2.70	1	5	5						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	9	12	3		1	2	9	12	3					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica OPIFICIO (ELETROMONTAGGI MANUTENZIONE) (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
 IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
 FRATELLI CECCARELLI S.n.c.
 Via Roma - CARRARA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 1230	del 1/10
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N. 20/2/78
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Fallo male

L'UFFICIALE SANITARIO

*libell
2011*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. di

Tr e Hus. d. adeste conferenti

*Off. della pianificazione
V. 9/2/78*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C-E.

*huy
9/2/78*

24 FEB. 1978

G. 10/1/78

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *13* del *18/4/78*)

Parere favorevole.

G. 10/1/78

L'INGEGNERE CAPO

Parere

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li **27 APR. 1978**