

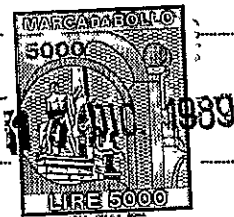


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto MARIA PAOLA PAOLINI nato a CARRARA
il 03/04/1948 in qualità di amministratore unico della MARE s.r.l.
~~abitante~~ in via GENOVA N. 15
con sede
località MARINA DI CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
I lavori inerenti la costruzione da sanare, di cui all'elaborato tecnico allegato
alla pratica di condono edilizio n° 4362, sono stati iniziati nell'anno 1966
e sono stati ultimati nello stesso anno.



Carrara, li 11/04/1989

resa legale

In carta ~~libera~~ per uso CONDONO EDILIZIO

IN FEDE

MARE s.r.l.

L'amministratore unico

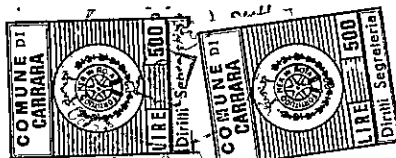
[Signature]

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. PAOLINI MARIA PAOLA

documento di riconoscimento conoscenza d'ufficio
del pr N.
in caso di dichiarazione mendace. abilità penale cui potrà andare incontro

Carrara, li 11/04/1989





Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio
 N. 2423 di prot. 274
 Risposta a n. _____ del _____
 Allegati n. _____

Mane S.R.L.
 Via Cavallotti, 2
 54035 M. di Carrara

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
 n° progressivo _____
 Pratica n° 4362
 presentata il 30-5-84
 Richiesta documentazione integrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☐ certificato iscrizione Camera Commercio;
- ☒ Document per Vincolo Ambientale

/fg

IL SINDACO



09 SET. 1998

Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
 n° progressivo _____
 Pratica n° 4362
 presentata il 30-6-84
 Richiesta documentazione integrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☐ certificato iscrizione Camera Commercio;

☒ Document per Vincob Ambientale

IL SINDACO

/fg

Mare S.R.P.
 Via Cavallotti, 2
 54035 M. di Carrara

COMUNE DI CARRARA

CONTO ESTERNO

Legge 47/05

Richiedente: MAPE SRL n° 4362

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aerofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Rapporto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.F.E.	SI	NO
7 - Planimetria Catastrale	SI	NO 3.
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione 2. _____	SI	NO
12 - _____		
13 - _____		
14 - Documentazione per Vinc. <u>AMBIENT.</u>	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

LI: 12/12/89

PAG. 1

VISURA CAMERALE

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D.N. 55837 DEL 11/08/196

NATURA GIURIDICA: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

DENOMINAZIONE: MARE - S.R.L.
IN LIQUIDAZIONE

SEDE: CARRARA (MS) VIA GENOVA 15 CAP 54036

FRAZ. MARINA C/O STUDIO RAG. A. ANGERINI

CODICE FISCALE: 00110720455

ADDETTI DICHIARATI NEL 1983: FAMILIARI N. 0 SUBORDINATI N. 0

-DATA COSTITUZIONE: 15/10/1980 DATA TERMINE: 15/10/2010

SCADENZA DEGLI ESERCIZI AL 31 DICEMBRE

TIPO DELL' ATTO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO

NOTAIO GUIDO LUCENTINI

REPERTORIO NUM. 137392/4654 LOC. CARRARA (MS)

ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MASSA (MS)

IN DATA: 30/10/1980

N.SOCIETA': 1583 N.VOLUME: 28788 N.FASCICOLO: 36

-FORMA AMMINISTRATIVA: AMMINISTRATORE UNICO

DURATA IN CARICA: 3 ANNI

-CAPITALE SOCIALE-

DELIB.: 45.000.000

-INATTIVA-

OGGETTO SOCIALE:

'LA COSTRUZIONE, PER CONTO PROPRIO E PER CONTO DI TERZI, DI IMMOBILI, NONCHE'
'L'ACQUISIZIONE, LA VENDITA, L'AFFITTO E LA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI.

CODICE ATTIVITA'

833

CODICE IMPORTANZA

P

DATA INIZIO

-POTERI ASSOCIATI ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO

FIRMA E RAPPRESENTANZA SOCIALE

DITTA IN LIQUIDAZIONE VOLONTARIA DAL 17/06/1985

TIPO DELL' ATTO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO

NOTAIO GIULIO FAGGIONI

REP/REG. 3272/1519 DEL 17/06/1985 LOC. CARRARA (MS)

SEGU



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

LI: 12/12/89

PAG. 2

0001) PAOLINI MARIA PAOLA
NATA A: CARRARA (MS) IL 03/04/1948
CODICE FISCALE: PLNMPL48D43B832T
RESIDENTE A: CARRARA (MS) VIA F. CAVALLOTTI 2 CAP 54036
FRAZ. MARINA
-LIQUIDATORE

-NOTIZIE STORICHE:

COSTITUITA CON ATTO NOT. FRANCESCO ZUCCARINO N. 56413 DEL 28/9/1963 COME SPA, L
SOCIETA' E' STATA TRASFORMATA IN S.R.L. CON ATTO NOT. GUIDO LUCENTINI N. 137392
ROGITO 4654 DEL 15/10/1980 CON CONSEGUENTE VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE DA
MARE - SOCIETA' PER AZIONI A MARE - S.R.L.
CON ATTO NOT. GIULIO FAGGIONI N. 3272/1519 DEL 17/6/1985 LA SOCIETA' E' STATA
POSTA IN LIQUIDAZIONE CON NOMINA A LIQUIDATORE DI PAOLINI MARIA PAOLA

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITTE

DATA DENUNCIA (MF) 03/05/1982

INTEGRAZIONE CODICE FISCALE PER PRESENTATA RICHIESTA

DATA DENUNCIA (MM) 19/07/1984

CON VERBALE DI ASSEMBLEA DEL 15/6/1984 RICONFERMA IN CARICA
AMMINISTRATORE UNICO FINO AL 15/6/1987 (DENUNCIA PRESENTATA IL
19/7/1984)

DATA DENUNCIA (MF) 26/10/1985

TRASFORMAZIONE DELLA NATURA GIURIDICA DA SPA A SRL CON
CONSEGUENTE
VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE DA MARE - SOCIETA' PER AZIONI A
MARE - S.R.L. CON ATTO NOT. GUIDO LUCENTINI N. 137391/4654
(DENUNCIA PRESENTATA IL 26/10/1985)

DATA DENUNCIA (MM) 29/10/1985

APERTURA LIQUIDAZIONE E NOMINATO LIQUIDATORE PAOLINI MARIA PAOL
CON ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEL 17/6/1985 (DENUNCIA PRESENTATA
IL 22/7/1985)

DATA DENUNCIA (MM) 02/06/1988

09/03/1988 - TRASFERIMENTO DELLA SEDE DA CARRARA (MS) VIA CAVALLOTTI 2/8 ,
FRAZ. MARINA, A CARRARA, MARINA, VIA GENOVA, 15, C/O STUDIO RAG
AUGUSTO ANGERINI (ATTO NOTAIO GIULIO FAGGIONI N. 7609/2945)
(DENUNCIA PRESENTATA IL 2/6/1988)

RELAZIONE TECNICA

CONDONO EDILIZIO

ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE GEOMETRI
Carmelo Trimboli - Michele Antonio Evangelista
54033 - CARRARA - Via Loris Giorgi, 8 - Tel. 0585/70204

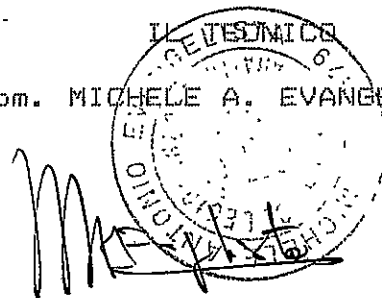
PRATICA N. 4362 DEL 30/06/1987
COMUNE DI CARRARA loc. "MARINA"
VIA GARIBALDI 47
PROPRIETARIA: MARE S.R.L.

In riferimento alla pratica di condono edilizio di cui sopra, onde integrare la documentazione occorrente per il vincolo della C.B.A., si fa presente che trattasi della realizzazione di un piccolo locale ad uso centrale termica eseguito in muratura di mattoni e malta cementizia opportunamente intonacata.

La copertura è stata realizzata in laterizio armato.

12 DIC. 1989

Geom. MICHELE A. EVANGELISTA





LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---=0=---

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dalla Soc. Mare s.r.l.

N° 0825119403 -

La sottoscritta Mare s.r.l. , ai fini del richiesto condono edilizio, dichiara ed attesta quanto segue:

- i lavori inerenti la costruzione da sanare sono stati iniziati nell'anno 1966 e sono stati terminati nello stesso anno.

Si allega documentazione fotografica costituita da n°1 fotografia.

Carrara li 29/06/1987

Il richiedente

Mare s.r.l.



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---=0=---

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE - DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dalla Mare s.r.l.

N° 0825119403 -

In merito alla domanda di condono edilizio a margine citata, si forniscono i dati e gli elementi di seguito evidenziati:

trattasi della realizzazione di un piccolo locale ad uso caldaia, eseguito in muratura di mattoni e malta cementizia opportunamente intonacati.

Detta opera è stata costruita nell'area di proprietà di cui al fg. 103, mapp. 536 del Catasto del Comune di Carrara.

In fede

Mare s.r.l.

Mario Deodato

Ricevuta n.° *11023* della Sezione II * IV°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC) Soc. MARE s.r.l.

TUTTI GLI INTERESSATI
LUOGO E DATA NASCITA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

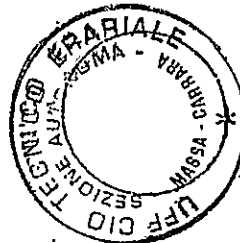
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di Carrara Via Garibaldi n.° 47
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 103 , particella n.° 535- 482-537-
539-540-536/1-2-3
4

i seguenti documenti:

C.T.	-Modello 3 SPC	<i>no</i>	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale	<i>no</i>	orig. + 2 copie
C.E.U.	-Elaborato planimetrico	si	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallegato	<i>no</i>	orig. + 3 copie
	-n.° <i>6</i> Mod. 1 con planimetrie	<i>si</i>	orig. + 1 copia plan.
	-MOD. 11 N	si <i>no</i>	orig. + 2 copie

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 14 LUG 1987



IL DIRIGENTE
Motta



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

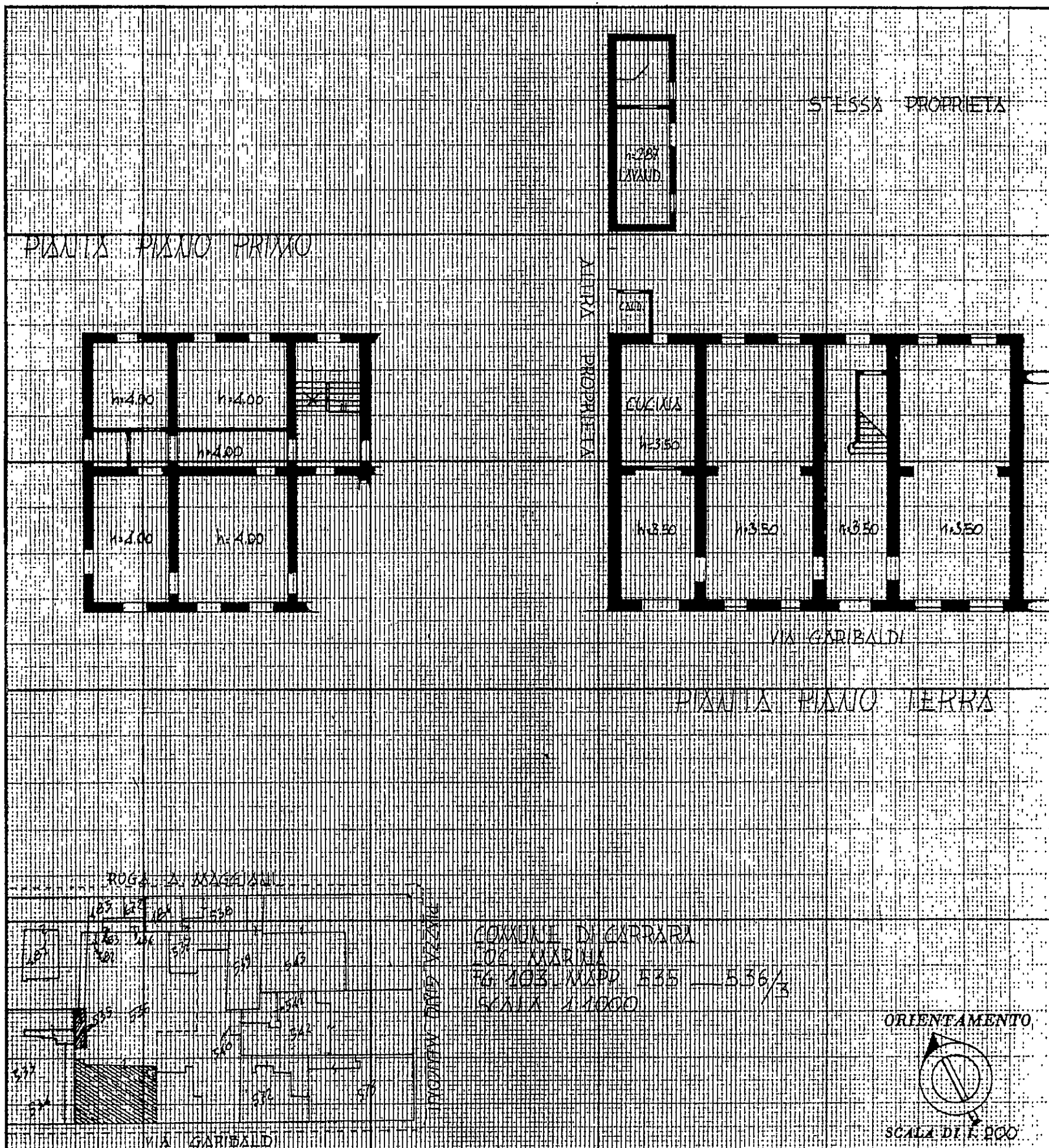
(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1939, N. 662)

Lire
200

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via GARIBOLDI 47

Ditta SOC. MARE S.R.L.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal GEOXETRA

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

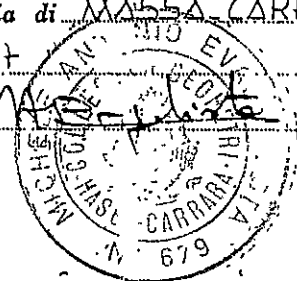
MICHELE A. EVANGELISTA

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 9.1.81

Firma: M. Evangelista





ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4362

B	N. PROGRESSIVO	10825119403
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ sì 2 ☒ no		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☒ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ no 2 ☒ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO MARINA, VIA GARIBOLDI, 47	C.A.P. 54036	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
---	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☒
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1. ☒ 2. ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 **05**

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **66**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Volume totale (vuoto per pieno) mc	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐
---	---

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione. N. licenza o concessione _____ giorno mese anno Data di rilascio _____ 1 9 ____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera. — da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera Abitazione/i utilizzate <i>Proprietà e usufrutto</i> - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____ Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____ Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____	
e - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____	
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE	
a. Natura e consistenza — Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 2,89 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☐ NO (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____
c - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE

2) Superficie utile abitabile mq 1,1

3) Superficie non residenziale mq 2,35 × 0,6 = mq 1,41

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 1,41

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 0,00

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 7.050

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 1,41

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 0,00

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq 0,00

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire 0,00

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire 0,00

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire 0,00

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire 0,00

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 7.050

16) Somma versata in data: 30 06 1 9 8 7 - in unica soluzione Lire 100.000

- 1° rata Lire 0,00

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO
2) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE
3) AEROFOTO
4) DICHIARAZ. ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

5) DICHIARAZ. ANALITICA DELLE OPERE DEI LAVORI
6) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
7) ALLEGATO PLAXIMETRICO

Data

30/06/1987

Firma del richiedente

Luigi Deodato

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4362



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0825119403
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARE S.V.P.</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00110720455</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA, VIA CAVALLOTTI, N°2</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>3</u>	
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno _____ mese _____ anno _____	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u>06</u>	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	<u>1</u>	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>		<u>2,35</u>	<u>1</u>
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>		<u>2,35</u>	<u>1</u>
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

30/06/1987

Firma del richiedente

Mario Scodolone

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

139.000#

Lire centotrentemila

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da MARE S.V.P.

residente in CARRARA

Codice Fiscale 00110720455

addi

SEZ/3 30-GIU-87 P1

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/014

0082 £. ****1390001 UFFICIALE POSTALE

VCC 0063 £. ****9001

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress.

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art.35 -

---0---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dalla Mare s.r.l.

N° 0825119403 -





Carrara, li _____

09 SET. 1988

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo _____
Pratica n° 4362
presentata il 30-6-88
Richiesta documentazione integrativa.

RACCOMANDATA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;

- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

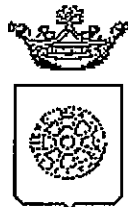
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali; + versione 1:20
+ schema sif.
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) solo abuso
f. _____ + 10% in ragione d'anno;

- ☐ certificato iscrizione Camera Commercio;

- ☒ Document per Vincolo Ambientale
+ 4 planim. + 4 foto 13x18 color.
relazione tecnica illustrat. di massima usata

IL SINDACO

/fg



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° _____ 4018

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 relative a pratiche di Condoni Edilizi anno 1985/86.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per i progetti intestati alle Ditte di seguito elencate:

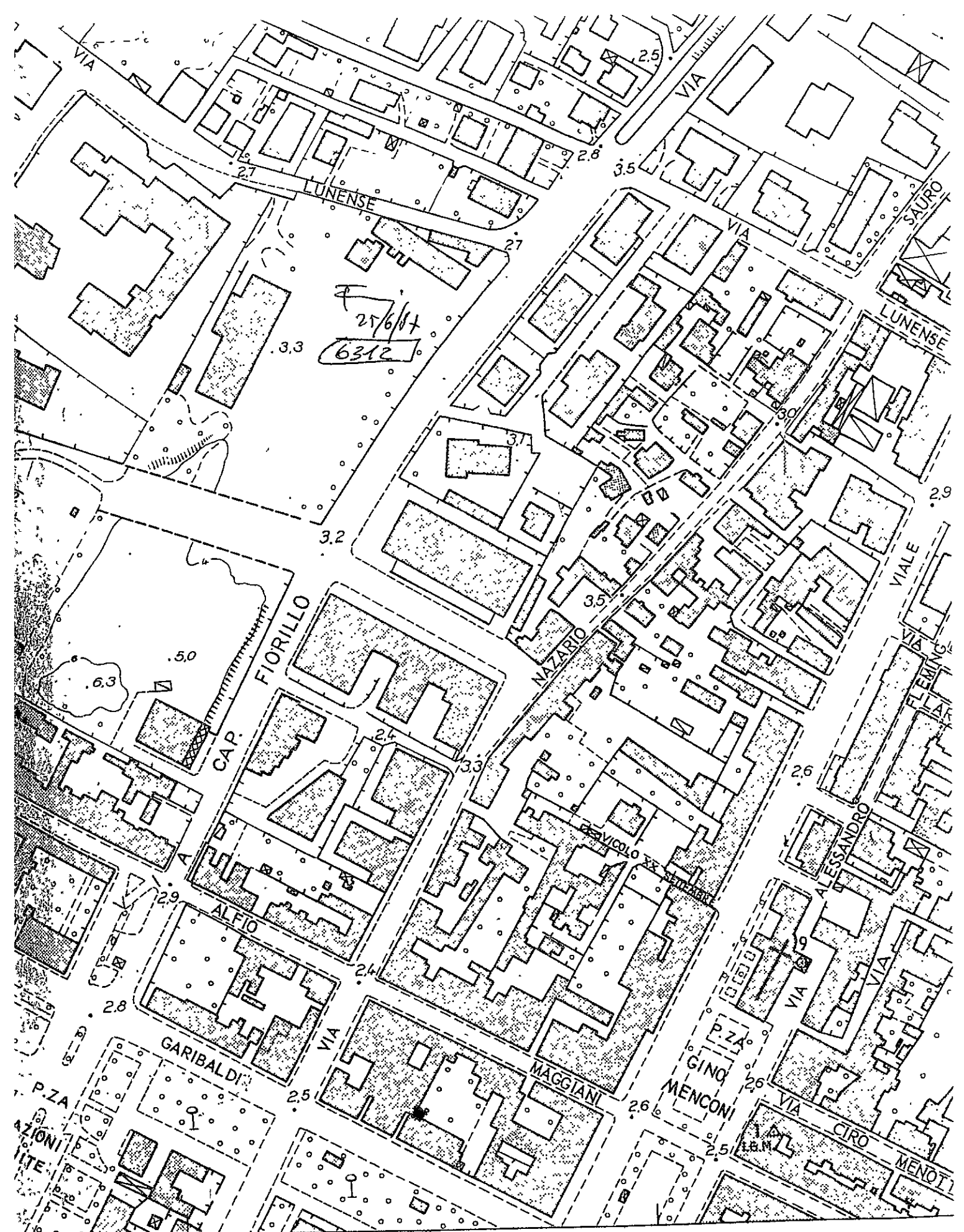
- 1) BERTOLINI TIZIANO;
- 2) RIBANI GIUSEPPE;
- 3) FERRARINI PIER FRANCESCO
- 4) PALADINI GIOVANNI
- 5) BELLETTI LOREDANA
- 6) TREDICI AMBROGIO
- 7) DITTA MARE S.R.L.
- 8) BRUNETTI LORENZO;
- 9) MAGNI ROSSANNA
- 10) BADINI RENATO

Si allega la seguente documentazione relativa a ciascuna istanza.

- ☐ copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- ☐ copie elaborati grafici di progetto;
- ☐ copie relazione tecnica;
- ☐ documentazione fotografica dell'area interessata;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.
Carrara, lì 12 ottobre 1995

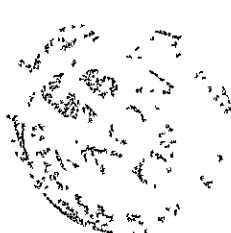
L'Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA

DI

Prot. N.° 16390 /Qf Allegati

13 NOV. 1995

MOD. 304

Pisa

19

Al COMUNE di
CARRARA (MS)

COMUNE DI CARRARA	103 CAT.
24 NOV. 1995	c CLAS.
Prot. N° 37534	

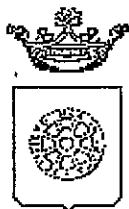
OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Sindaco del 25/5/95 n. 76 ex art. 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. DITTA MARE S.R.L. per C.E. ampliamento vano uso
caldaia

In riscontro alla nota n. 37534 del 12/10/95 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco
del 25/5/95 n. 76 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Giovanna Piancastelli)

PRO- 8032 1-24-1995
LOR/sd
Febbraio
11.22.11.95



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 76/95 del 25 maggio 1995.

PREMESSO che la ditta MARE S.R.L. residente MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 2, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO VANO USO CALDAIA posto in MARINA VI AGARIBALDI 47 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 6 DEL 06.04.95;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n.6 DEL 06.04.95, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta MARE S.R.L., ai lavori di AMPLIAMENTO VANO USO CALDAIA del fabbricato posto a MARINA VI AGARIBALDI 47 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 25/05/95.

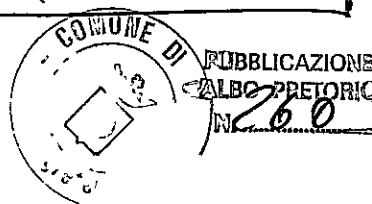
Redatta da: GEOM. MARCHI
Parere tecnico: C.E.I.

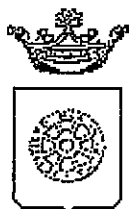
COND1497.WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 29 MAG. 1995
al 13 GIU. 1995
Il Segretario Generale

L'Applicato

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)





Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 76/95 del 25 maggio 1995.

PREMESSO che la ditta MARE S.R.L. residente MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 2, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO VANO USO CALDAIA posto in MARINA VI AGARIBALDI 47 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 6 DEL 06.04.95;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n°6 DEL 06.04.95, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta MARE S.R.L. , ai lavori di AMPLIAMENTO VANO USO CALDAIA del fabbricato posto a MARINA VI AGARIBALDI 47 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 25/05/95.

Redatta da: GEOM. MARCHI
Parere tecnico: C.E.I.

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS

LEGGE - 28/02/1985 n° 47 e successive integrazioni

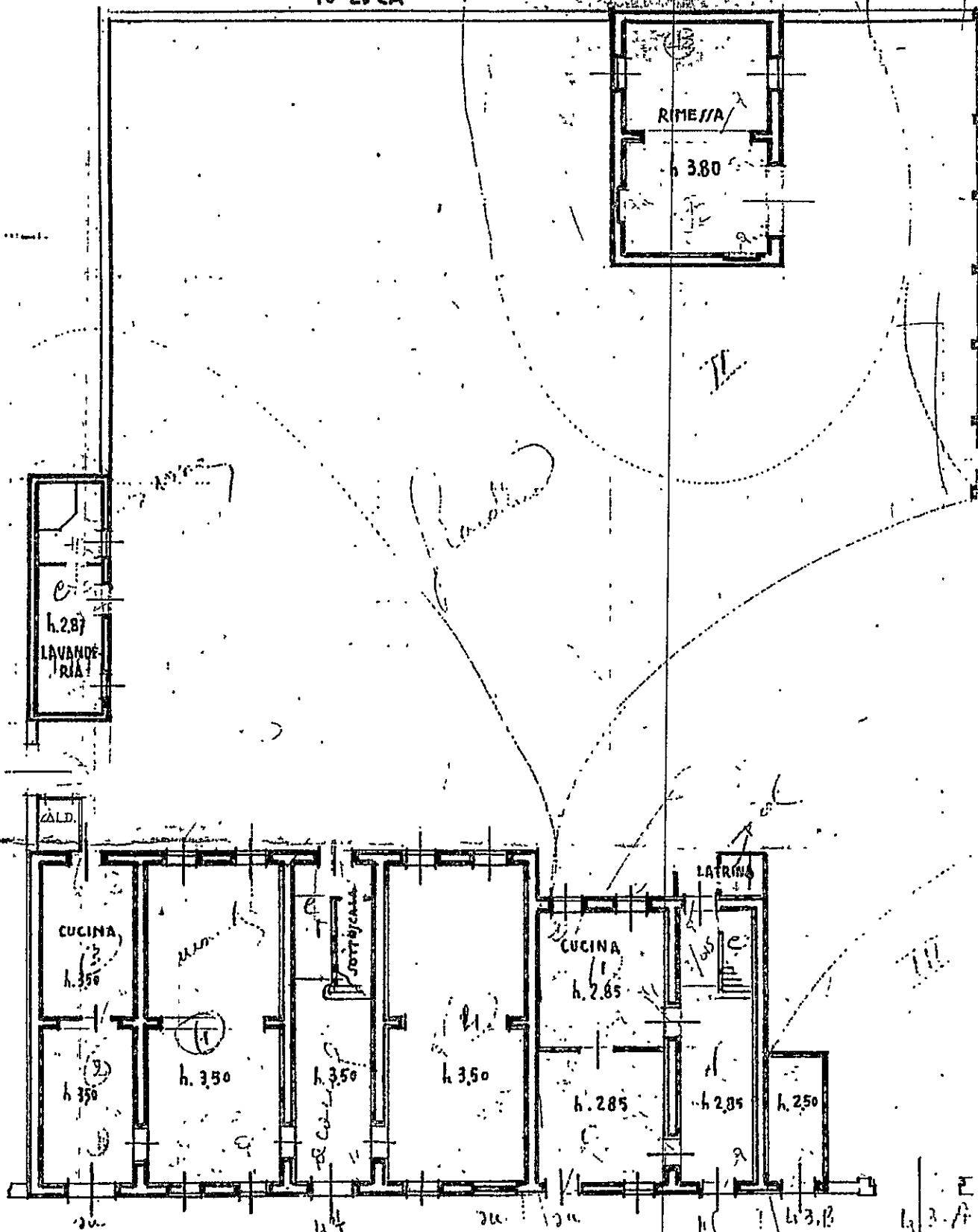
ALLEGATO PLANIMETRICO

Domanda di condono presentata da Mare s.r.l.

N° 0825119403 -



TEDESCHI ANSELMO LA DITTA INTESTATARIA
FU LVCA



LVNINI GIOVANNI FU FERDINANDO

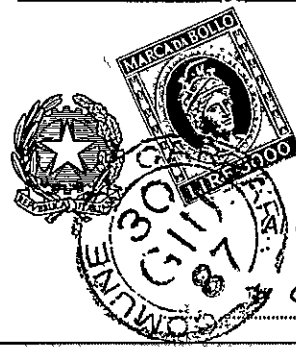
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4362

B	N. PROGRESSIVO	08251119403
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARE A.V.P.</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00110720455</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA, VIA CAVALLOTTI, N° 2</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>3</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>06</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☒ — da altri ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

MARINA VIA GARIBOLDI, 47

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☒
 - Zona B 2 ☐ 2 ☐
 - Zona C 3 ☐ 3 ☐
 - Zona D 4 ☐ 4 ☐
 - Zona E 5 ☐ 5 ☐
 - Zona F 6 ☐ 6 ☐
 - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ SI 2 ☐ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 QS

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 66

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ SI 2 ☐ NO parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n.
 — Volume totale mc
 (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
 (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
 - per servizi ed accessori
 (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☐ NO

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Van di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.			
N. licenza o concessione _____	Data di rilascio _____ giorno mese anno	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"> — da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ </td> <td style="width: 50%;"> — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐ </td> </tr> </table>		— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐
— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐				
Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____					
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera					
Abitazione/i utilizzate					
Proprietà e usufrutto		Locazione			
- residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____		- uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____			
e - Accatastamento					
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____					
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)					
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐			
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐			
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE					
a. Natura e consistenza					
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____					
		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐			
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.					
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)					
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____			
c - Accatastamento					
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____					

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE

2) Superficie utile abitabile

mq 1,11

3) Superficie non residenziale mq 2,25 × 0,6 =

mq 1,35

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2,46

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 0,00

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 7.050

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,35

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 0,00

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 0,00

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 0,00

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 0,00

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 0,00

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 0,00

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 7.050

16) Somma versata in data: 30/06/1982 - in unica soluzione

Lire 100.000

- 1° rata

Lire 0,00

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO
- 2) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE
- 3) AEROFOTO
- 4) DICHIARAZ. ATTESTANTE STATO DEI LAV.

- 5) DICHIARAZ. ANALITICA DELLE OPERE DEI LAV.
- 6) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 7) ALLEGATO PLANIMETRICO

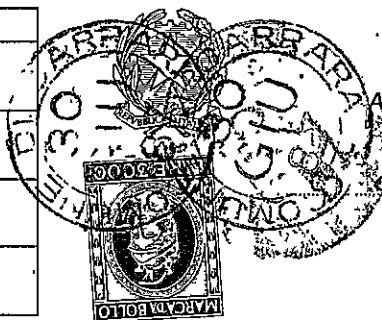
Data

30/06/1982

Firma del richiedente

Luigi Deodato

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4362



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0825119403
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegato

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARE S.R.L.</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00410720455</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>KS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA, Via CAVALLOTTI, N° 2</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>3</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno _____ mese _____ anno _____	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>06</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	100.000	100.000		2,35	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		100.000	100.000		2,35	1
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

30/06/1982

Firma del richiedente

Maurizio Scolin