



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

APPROVATO

Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
CAT.
1.0 OTT. 1995
CLAS.
Prot. N° 36825

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
VIA TIRÒ A SEGNO
6P21
Data 1.1 OTT. 1995

CONCESSIONE / ARCHIVIO
N° 318 DEL 1995
Assegnata Istruttore
Jean Bedon
ISTRUTTORIA N° 153,95
Acquisto modulo istanza
Reversale N° _____ del _____
TAGLIANDI N° _____
VERSAMENTO DEI DIRITTI
Reversale N° _____ del _____

Richiedenti della concessione	Sig. <u>BARDI ENZO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>14/10/1914</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>TIRÒ A SEGNO</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>BEDNEE17R14B832Z</u> Tel.
	Sig. <u>SBERTOLI CLAUDINA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>04/06/1923</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>TIRÒ A SEGNO</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>SBRCDN23H44B832F</u> Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>RICCI GIORGIO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>22/08/1961</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>LUNENSE</u> Civ. N. <u>35</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOMETRI</u> tel. della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>445</u> Codice Fiscale <u>RCCGGGSI422B832X</u> Tel.
Chiedono alla S.V. la concessione di	
☐ AMPLIARE ☒ MODIFICARE DESTINAZIONE D'USO ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE	
un fabbricato ad uso	
☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE	
Ubicazione della costruzione	Località <u>Fossolo</u> Via <u>TIRÒ A SEGNO</u> N. Foglio N. <u>39</u> Mappale <u>818</u> , n° <u>819</u> , n° <u>833</u> , n° <u>834</u> , n° <u>832</u> , n° <u>838</u>

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

	certificato catastale
	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

le successive varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

[illegible]

AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

DATI URBANISTICI

	DICHIARATI	ACCERTATI
Superficie totale del lotto	mq. _____	mq. _____
Superficie non edificabile (vincoli etc.)	mq. _____	mq. _____
Superficie edificabile	mq. _____	mq. _____
Superficie coperta esistente su lotto	mq. <u>241,50</u>	mq. _____
Superficie coperta di progetto <u>INT. DA INTERV.</u>	mq. <u>8000 90,75</u>	mq. _____
Superficie coperta totale sul lotto	mq. <u>241,50</u>	mq. _____
RAPPORTO DI COPERTURA	1/ _____	1/ _____
Volume esistente sul lotto	mc. _____	mc. _____
Volume di progetto <u>INT. DA INTERVENIRE</u>	mc. <u>272,25</u>	mc. _____
Volume totale sul lotto fuori terra	mc. _____	mc. _____
INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq	_____	_____
PIANI N° _____ ALTEZZA	ml. _____	ml. _____
Superficie interrata	mq. _____	mq. _____
Interrato altezza	ml. _____	ml. _____
Volume completamente interrato	mc. _____	mc. _____

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

	DICHIARATI	ACCERTATI
Tipologia intervento D/1	mc. _____	mc. _____
Tipologia intervento D/2	mc. _____	mc. _____
Tipologia intervento D/3	mc. _____	mc. _____
Tipologia intervento E	mc. _____	mc. _____
Totale volume ristrutturato	mc. _____	mc. _____

TOTALE SUPERFICIE UTILE

I piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
II piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
III piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
IV piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
V piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
VI piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
VII piano U.I. n° _____	da mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____
TOTALI U.I. n° _____	mq. _____	utili _____	vani _____	acc. _____

RIEPILOGO SCHEMA L.R. 41/84

Zona di saturazione ☐ Art. 16 Punto 3
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volume al di sotto del piano di campagna Mc.
 Volume di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc.
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)
 Volume al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc.
 Portici in aggiunta o pilotis 1/3 Mc.
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc.

TOTALE Mc. **FT**

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica
 Volume al di sotto del piano di campagna Mc.
 Volume di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 Mc.
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
 Volume del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc.
 Portici in aggiunta o pilotis Mc.
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc.

TOTALE Mc. **FT**

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE
 Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mq.
SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE
 Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mq.

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10
COMMA

A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐

EVIDENZIARE CON X IL CASO RICORRENTE

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84
ALLEGATO A CAPOVERSO/

A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
 H ☐
 I ☐
 L ☐
 M ☐
 N ☐
 O ☐
 P ☐
 Q ☐
 R ☐
 S ☐
 T ☐
 U ☐

INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme di dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Baroli Enea

IL PROGETTISTA



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta... addì ... del mese di ... avanti a me ... è comparso il sig. ... della cui identità sono certo per ... il quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il ... (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta... addì ... del mese di ... avanti a me ... è comparso il sig. ... della cui identità sono certo per ... il quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il ... (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li 10-10-95

Favorevole

L'Ufficiale Sanitario

[Signature]

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

.....
.....
.....
.....

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

.....
.....
.....
.....

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

PRG.C. N° 1 ZONA PASSISTICA "A" (ART. 14 NTA) L'INTERVENTO HA PER OGGGI
IL CARICO DI DESTINAZIONE DI VANO AD USO CANTINA IN RESIDENZIALE MEDIANTE
TRANSFORMAZIONE INTERNA CASSERO N° 2 UNITA' IMMOBILIARI.

7 NOV 1995

Il CS. concreto prevede 2/1/95

CONCLUSIONI

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 37

seduta del 09/11/95

PARERE FAVOREVOLE -

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li