



COMUNE DI  
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. 19  
ANNO 81

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA  
EDIL SAS

S.r.l.

Res. a BOLZANO

Via GAIMAIR

N. 17

LOCALITÀ MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI

N.

SEZIONE

FOGLIO

101

MAPPAL

51.52.53

LICENZA EDILIZIA DEL

8.1.81

N.

11

COMMISSIONE EDILIZIA N.

32

DEL

29.9.80

N. PROTOCOLLO

23436/3057

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a.

via

licenza N.

del

RINNOVO

licenza N.

del

RINNOVO

" "

"

" "

"

TAGLIANDI N.

1022

## ALLINEAMENTO

|           |          |                 |            |             |  |
|-----------|----------|-----------------|------------|-------------|--|
| TAGLIANDI | <b>A</b> | LAVORI INIZIATI | 2.1.1982   | CERTIFICATI |  |
|           | <b>B</b> | LAVORI COPERTI  | 18.11.1982 |             |  |
|           | <b>C</b> | LAVORI ULTIMATI | 25.10.1983 |             |  |
| note :    |          |                 |            |             |  |

## VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 9/12/1983 Mh'

## ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

|          |                           |          |                           |
|----------|---------------------------|----------|---------------------------|
| <b>1</b> | licenza n. .... del ..... | <b>5</b> | licenza n. .... del ..... |
| <b>2</b> | licenza n. .... del ..... | <b>6</b> | licenza n. .... del ..... |
| <b>3</b> | licenza n. .... del ..... | <b>7</b> | licenza n. .... del ..... |
| <b>4</b> | licenza n. .... del ..... | <b>8</b> | licenza n. .... del ..... |

## PROCEDIMENTI A CARICO

|                                             |
|---------------------------------------------|
| 1° VERBALE DIFFORMITÀ del .....             |
| 2° VERBALE DIFFORMITÀ del .....             |
| SEGNALAZIONE ALL'UTE nota ..... del .....   |
| SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota ..... |

## Elenco dei documenti contenuti nel fascicolò

1. *Progetto di legge*
2. *Richiesta cambio intestazione*
3. *Planimetria estesa terreni*
4. *Atto di concessione intercomunale beni ambientali*
5. *Copie concessione edilizia*
6. *Atto di vendita*
7. *Atto di concessione liberatoria dell'ITALGAS - A.M.I.A. - E.N.E.L. -*
8. *Computo opere urbanizzazione e costo di costruzione*
9. *Idoneità come rifugio per la fauna di Bobano*
10. *Aerofotogrammetria*
11. *Fotografie*
12. *Stratto di mappa uff. tecnico comunale*
13. *Schema di liquidazione*
14. *Relazione tecnico-sanitaria*
15. *Stratto verbale giunta municipale*

**NOTE:**



lo rimborso stampati L. 500

Ward, Vaniani

Arrivo al Protocollo Generale  
COMUNE DI CARRARA  
CAT. 102  
29 AGO 1980  
PROT. N. 23436

N. di pratica d'Archivio  
ANNO  
1981 19

Arrivo all'Urbanistica  
COMUNE DI CARRARA  
Protocollo N. 3057  
Data 29/8/80

Arrivo all'Uff. di Igiene  
R. P. N. 370  
2 DIC. 1980  
Visto 2

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara  
Viale Dante 1240/32  
CARRARA  
EDIL SAS s.r.l.

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

sottoscritt  
C.F. VTT LMP 08 C57 E463T.

Proprietari della costruzione  
VTT LEO 16 R08 B832  
Sig/ri  
LEO MARINO  
domiciliato in MARINA di CARRARA  
Via ... GALILEI Civ. N. 150 Tel. 69161

Progettista delle opere  
G. DZZLRT 38 R31 B832 R  
Sig. ALBERTO DAZZI di professione INGEGNERE  
residente a CARRARA Via CIAL. D'AZEGLION.  
iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della MS N. Ord. 102

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE  
un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione  
Località MARINA di CARRARA Via F. CAVALLOTTI  
Mappale 51-52-53 Sez. Foglio N. 101

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 13 tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

13 GEN. 1981

Visto Soprintendenza M.M. & G. G.  
del 8/11/80 N. 386

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione  
del N.

52456.000  
49360.900  
OPERE DI URBANIZZAZIONE  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
L. VISTO PER LA ...  
REV. N. ...  
LETTERE DI LIBERAZIONE di cui alla l. 10/3-1-77 con  
ENEL e ATHA ITALIA GAS  
CESSIONE TERRENO del ...  
mc. mapp. Sez. Fo

Visto Comando dei Vigili del Fuoco  
NON ABISOGNA DI VISTO  
Carrara il 1 GEN. 1981 il Tecnico

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.  
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.  
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

29/8/80

## DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1956

Esistente mq. 573  
Superficie coperta Progetto mq. 573 Rapporto di copertura 1/3.5  
Totale mq. 573

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 5589 Esistente  
mc. 5589 Progetto  
mc. 5589 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 6964

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 2.9

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. FILO STRADALato Ovest ml. 8.10Lato Sud ml. 11.00Lato Est ml. 13.30

Distanza minima dal filo stradale ml.

2 FILO STRADA

## DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

| PIANI       | ALTEZZA          | LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | RAPPORTO<br>ALTEZZA/L. STRADA | ALTEZZA UTILE DEI PIANI<br>(pavim. /soffitto) |                   |
|-------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| N. <u>4</u> | ml. <u>12.82</u> | ml. <u>17.00</u>                      | r. <u>&gt; 1</u>              | Semint. o Sotter.                             | ml. <u>3/2.50</u> |
|             |                  |                                       |                               | P. Terra o rialz.                             | ml. <u>3.22</u>   |
|             |                  |                                       |                               | Secondo Piano                                 | ml. <u>2.73</u>   |
|             |                  |                                       |                               | Terzo Piano                                   | ml. <u>2.73</u>   |
|             |                  |                                       |                               | Quarto Piano                                  | ml. <u>2.73</u>   |
|             |                  |                                       |                               | Quinto Piano                                  | ml. ....          |
|             |                  |                                       |                               | Sesto Piano                                   | ml. ....          |
|             |                  |                                       |                               | Attico                                        | ml. ....          |

## DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

|                               |     |             |
|-------------------------------|-----|-------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. | <u>265</u>  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. | <u>573</u>  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. | <u>-</u>    |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. | <u>1956</u> |

## FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato  
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici  
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

## DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale  
2 ☐ Attività economica  
(specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)  
3 ☐ Altre attività  
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

## TIPO

- 1 ☐ Popolare  
2 ☒ Medio  
3 ☐ Super. al medio  
4 ☐ Rurale

## STRUTTURA PORTANTE

- in sito*  
1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato  
3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra  
*Prefabbricata*  
5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

## IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐  
2 Condizionam. si ☐ no ☒  
3 Ascensore si ☒ no ☐

## RIPARTIZIONE DEI LOCALI

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE |                   |                |           |          | FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |       |      |         |       |
|----------------------------|-------------------|----------------|-----------|----------|--------------------------------|-------|------|---------|-------|
| Piani                      | apparta-<br>menti | Vani utili (E) | Servizi   | Altri    | Fabbricati                     | Piani | Vani | Servizi | Altri |
| Scantinato                 | <u>1</u>          |                | <u>20</u> | <u>3</u> |                                |       |      |         |       |
| Terreno o Rialz.           | <u>3</u>          | <u>9</u>       | <u>14</u> | <u>3</u> |                                |       |      |         |       |
| Secondo                    | <u>5</u>          | <u>15</u>      | <u>22</u> |          |                                |       |      |         |       |
| Terzo                      | <u>4</u>          | <u>14</u>      | <u>18</u> |          |                                |       |      |         |       |
| Quarto                     | <u>4</u>          | <u>11</u>      | <u>14</u> |          |                                |       |      |         |       |
| Quinto                     |                   |                |           |          |                                |       |      |         |       |
| Sesto                      |                   |                |           |          |                                |       |      |         |       |
| Attico                     |                   |                |           |          |                                |       |      |         |       |

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni IN CEMENTO ARMATO  
Muratura PORTANTE IN DOPPIO UM  
Copertura TERRAZZA IMPERMEAB. e COIBENTATA  
Tinteggiatura AL QUARZO COLORE CHIARO  
Rivestimenti IN CERAMICA  
Serramenti LEGNO  
Ringhiere METALLO  
Pavimenti GRES CERAMICO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA  
DOTT. ING. A. DAZZI  
ALBO DEGLI INGEGNERI - CARRARA

Esecutore dei lavori sarà il Sig. ....

L' ESECUTORE

domiciliato in ..... via ..... al N. ....

e direttore dei lavori sarà il Sig. ....

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
DOTT. ING. A. DAZZI  
ALBO DEGLI INGEGNERI - CARRARA

domiciliato in ..... via ..... al N. ....

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

| SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA                                     |                                                           |                                                           |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| VERSAMENTI                                                                   | Marche Giotto                                             | Lit. .... n. .... del .....                               |                                              |
|                                                                              | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                    | Lit. 950, 1301 n. 638 del 7-1-81                          |                                              |
|                                                                              | Soprintendenza MM.GG.                                     | Lit. .... n. .... del .....                               |                                              |
| DOCUMENTI PRESENTATI                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Estratto di mappa     | <input checked="" type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Idoneità fondazioni |
|                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> Contratto             | <input checked="" type="checkbox"/> Tipo di regolamento   | <input type="checkbox"/> Data del frazion.   |
| ATTI DI SOTTOMISSIONE                                                        | del ..... rep. .... N. .... Volume .....                  |                                                           |                                              |
| CESSIONE TERRENO                                                             | Mappale ..... Sez. .... Foglio ..... m <sup>2</sup> ..... |                                                           |                                              |
| Parere dell'Ufficio d'Igiene                                                 |                                                           |                                                           |                                              |
| Favorevole a condizione che<br>presentata variante delle piante dei<br>piani |                                                           |                                                           |                                              |

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 26 SET. 1980

Informativa di P. R. G. C.

In Zona *Abbin C*

E' in regola col P.R.C. - Si segnala che e' in conformita' che viene studiata in P.R.C.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole. Alla P.E. per esame Com. Beni Ambientali.

29 SET. 1980

26/9/80

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 32 del 29/9/80)

Parere favorevole salvo parere della  
Commissione Beni Ambientali.

L'INGEGNERE CAPO

Ven.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il .....

ACCOGLIE

Il 18 GEN. 1981

*[Signature]*

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI  
CARRARA



DATA 26 SETTEMBRE 1980

IL FUNZIONARIO *Dir. Regg. Carrara*

VTT LEO 16R08 B832I

NUMERO DI CODICE FISCALE

VATTERONI

COGNOME DI NASCITA

LEO

NOME

SESSO

M

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

MASSA CARRARA

08.10.16

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

VTT LMP 08C57 E463T

NUMERO DI CODICE FISCALE

VATTERONI

COGNOME DI NASCITA

OLIMPIA

NOME

SESSO

F

LA SPEZIA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(LA SPEZIA)

PROVINCIA DI NASCITA

17/03/08

DATA DI NASCITA

ROMA  
16 aprile 1977



IL DIRETTORE GENERALE

*A. Sordani*

VATTERONI  
OLIMPIA

(094)

VIALE G GALILEI 150  
MARINA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al solo fine della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di qui al punto di dalla Avvertenza;

DZZ LRT 38R31 B832R

NUMERO DI CODICE FISCALE

DAZZI

COGNOME DI NASCITA

ALBERTO

NOME

SESSO

M

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

31/10/38

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

DAZZI  
ALBERTO

(304)

VIA F CAVALLOTTI 44  
MARINA

54033 CARRARA

MS