

STUDIO MARIANI

ARCHITETTURA INGEGNERIA

PIAZZA ACCADEMIA 2 CARRARA ITALY

schema planivolumetrico per la realizzazione di unità immobiliari a schiera

località: marina di carrara, via argine destro carrione

proprietà: società immobiliare "La Vela" via frassina 17 carrara-avenza

IMMOBILIARE LA VELA s.r.l.

via Frassina, 17
54031 CARRARA AVENZA
Periferia IVA 015066950452
Capitale Sociale € 25.000,00
Tel. 0585-854422 Fax 0585-866414

PROGETTISTA

Archit. MARIANI Giacomo

PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:200

stato attuale

op1

- porzione di terreno edificabile pari a mq 2264 circa, inferiore al 50% dell'intera unità minima di intervento (U.M.I. pari a 4790 mq) la porzione di area residua viene ceduta al Comune di Carrara Carrara per la realizzazione di verde di quartiere, viabilità e parcheggio
- Area da cedere all'Amministrazione Comunale
- 1° lotto funzionale opere di urbanizzazione primaria realizzate dal committente a scomputo oneri
- 2° lotto funzionale opere di urbanizzazione primaria da realizzare dall'Amministrazione Comunale