



Pisa 13 NOV. 1995

19. ...

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA

DI

Al COMUNE di
CARRARA (MS)Prot. N° 16384^{1Qf} Allegati

COMUNE DI CARRARA		103
21 NOV. 1995		CAT.
Prot. N° 37531		CLAS.

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Sindaco del 25/5/95 n. 39 ex art. 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. VATTERONI LUCIO per C.E. ampliamento servizi
igienici e piccole modifiche

In riscontro alla nota n. 37531 del 12/10/95 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco
del 25/5/95 n. 39 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

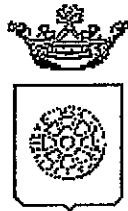
IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giovanna Piancastelli)

LOR/sd

1013 22 NOV. 1995

Favore

M.M.



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° _____ 7017

***AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI***

presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA**

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 relative a pratiche di Condoni Edilizi anno 1985/86.

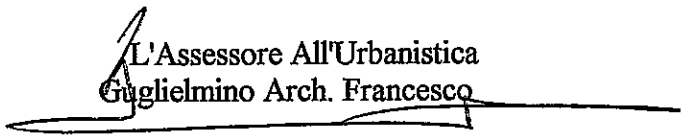
Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per i progetti intestati alle Ditte di seguito elencate:

- 1) GANAPINI ALMINA;
- 2) VATTERONI LUCIO;
- 3) PATELLI VINCENZO;
- 4) ROSSI BENIAMINO;
- 5) VATTERONI LUCIO;
- 6) IL LECCIO;
- 7) DE PRA MARIO;
- 8) SCHIAVI MARIA PIA;
- 9) FABBRICOTTI PIETRO;
- 10) MARIANI MARIA GRAZIA.

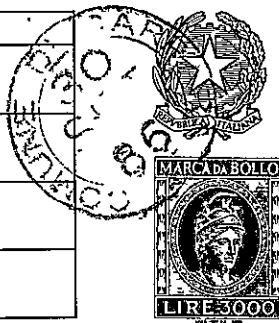
Si allega la seguente documentazione relativa a ciascuna istanza.

- ☐ copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- ☐ copie elaborati grafici di progetto;
- ☐ copie relazione tecnica;
- ☐ documentazione fotografica dell'area interessata;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.
Carrara, li 12 ottobre 1995


L'Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3349



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0075158705
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE VATTERONI			
NOME LUCIO			
NUMERO DI CODICE FISCALE VTT LCU 37R12 B832F			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO MARINA VIA TIRO A VOLLO, 22		C.A.P. 54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 12 mese 10 anno 1937	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 7	ATTIVITÀ ECONOMICA 09	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	388.000			15,51	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		388.000			15,51	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

30/09/1986

Firma del richiedente

Lucio Vatteroni

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 4.345,60

Lire Quattrescote quattrocento
quindici e sei decimi

sul C/C N. **255000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da VATTERONI LUCIO

residente in VIA TIRO A VOLO 22 MARINA

Codice Fiscale VTT LCV 32 R 12 B 832 F

addi 30/8/86

B	C/C POSTALI	1
MARINA DI CARRARA		
040 30 SET 86		

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	00
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N. ☐

OBLAZIONE € 388.000

MULTA 12% € 46.560

Tot. OBLAZIONE € 434.560

RELAZIONE TECNICA

Allegata a richiesta di sanatoria edilizia ai sensi della Lg.28/02/1985 n°47

Richiedente: VATTERONI LUCIO

Ubicazione:

L'immobile oggetto della richiesta di sanatoria edilizia è ubicato nel Comune di Carrara in località Marina, via Tiro a Volo 22, censito catastalmente nel Foglio 88, Mapp.295.

Descrizione:

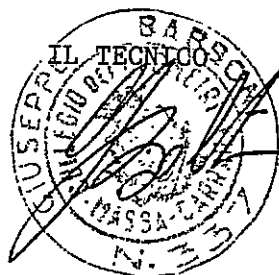
L'opera, realizzata e completata nell'anno 1974, consiste in un piccolo ampliamento apportato al fabbricato preesistente (autorizzato con licenza n°103 del 27/07/1971 con successiva variante n°2117 del 24/11/1971).

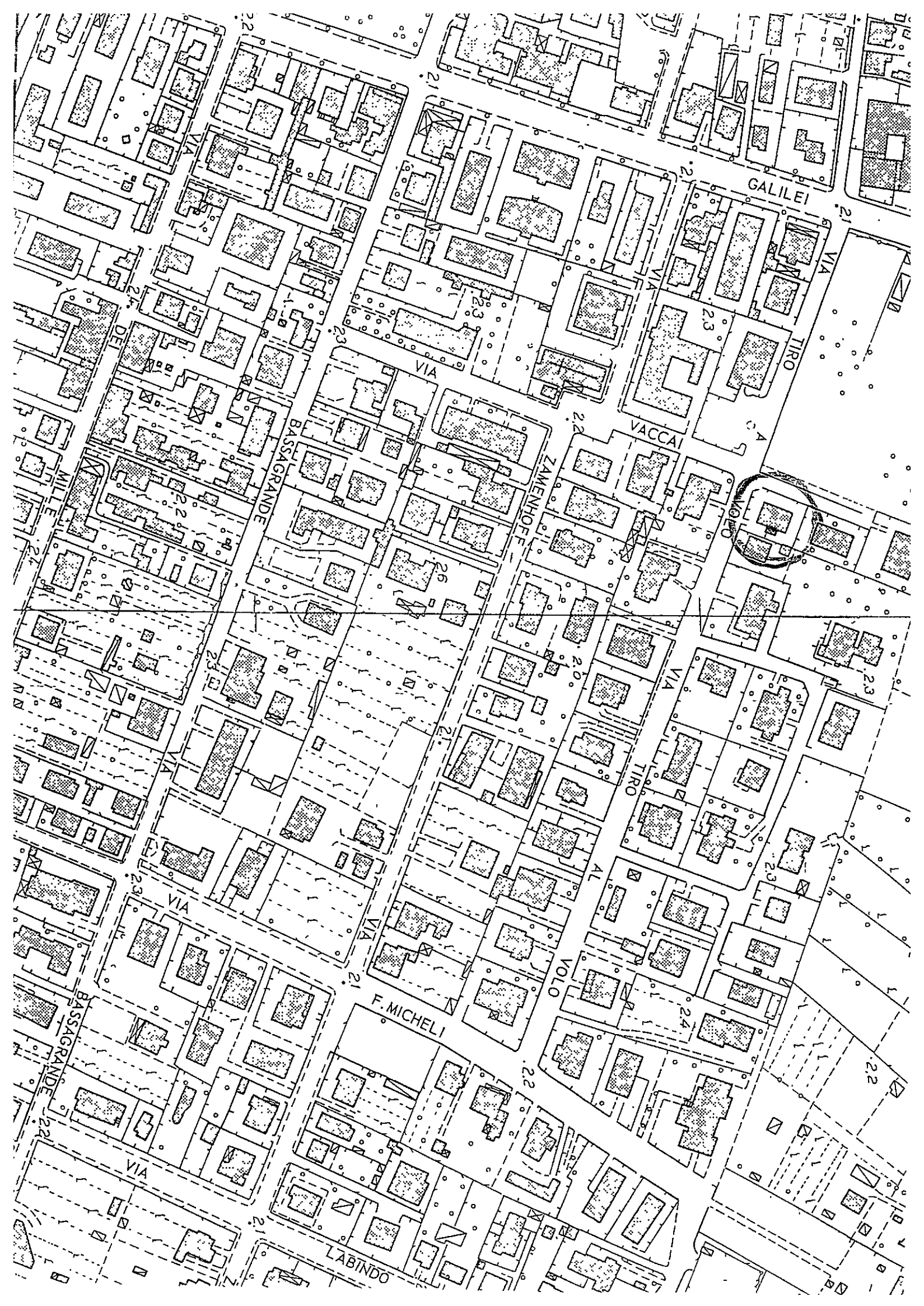
Tale ampliamento, avente una superficie utile di mq.15,51, è stato adibito a sala da pranzo.

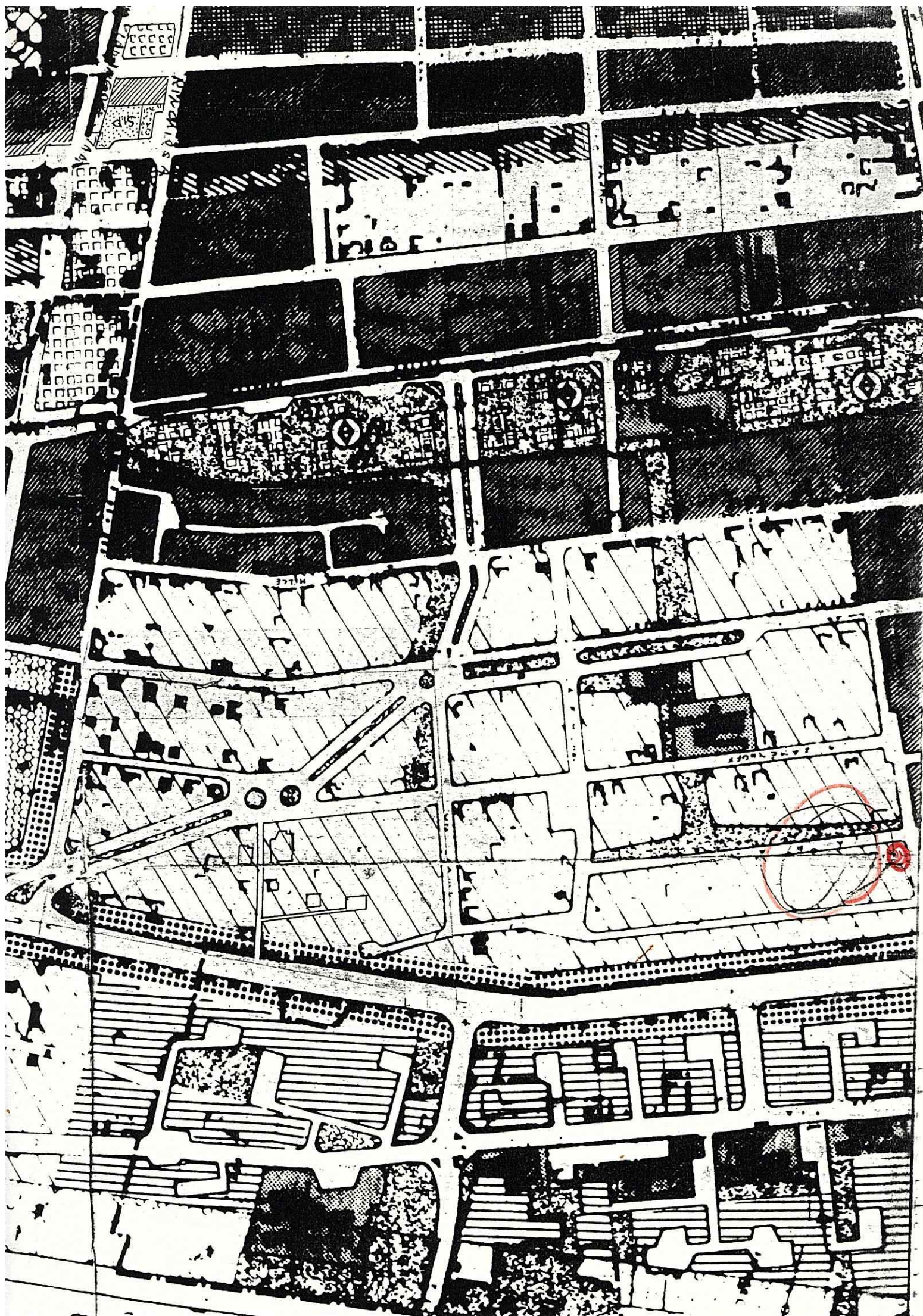
Detta opera ha le seguenti caratteristiche tecniche e costruttive:

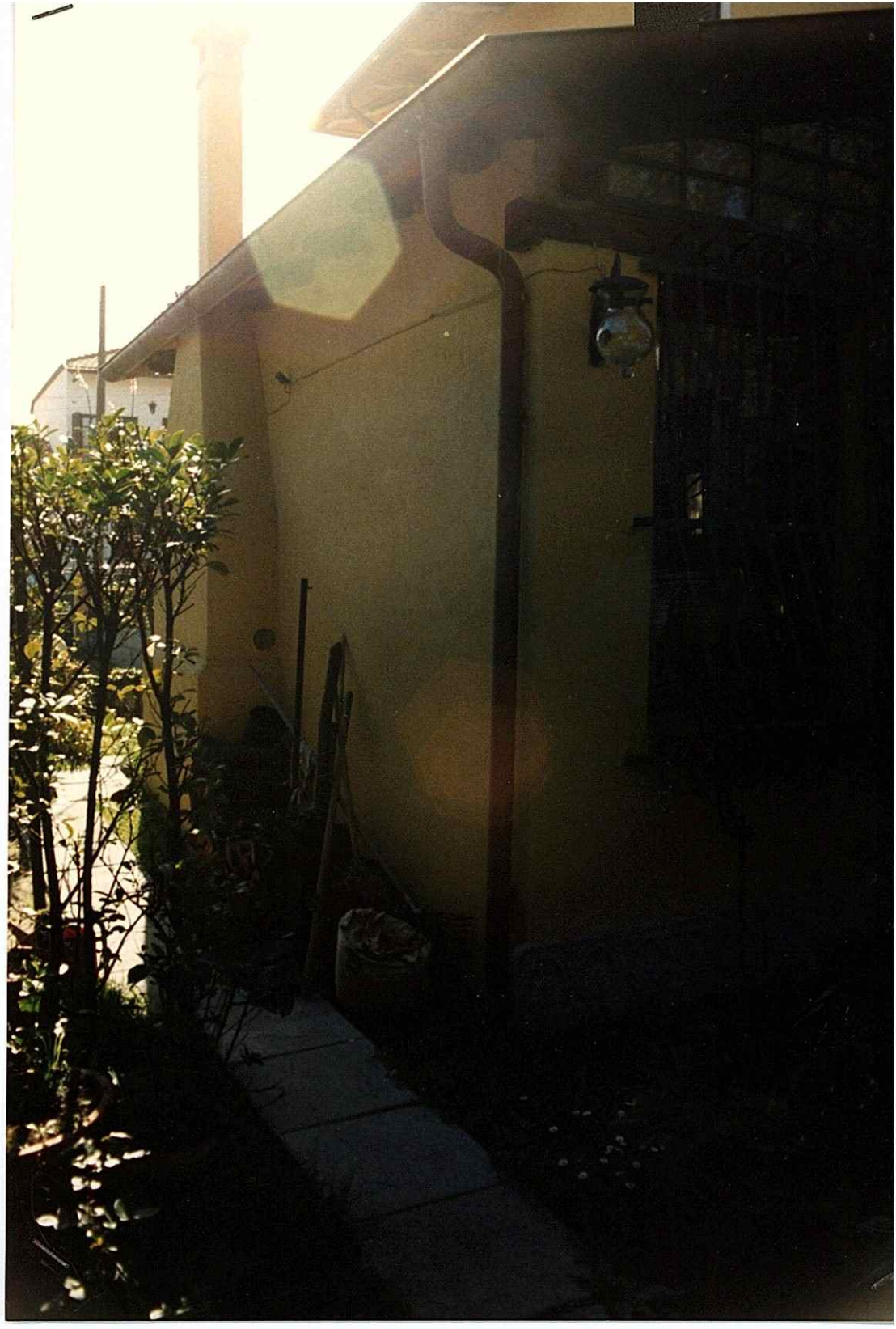
- fondazioni continue in calcestruzzo
- muri perimetrali portanti in mattoni tipo "Doppio UNI" con intonaco interno ed esterno al civile
- pavimentazione in marmo
- serramenti in legno
- copertura a falda unica con orditura in legno con sovrastante manto di tegole.

Tanto a descrizione dell'opera di cui si chiede Concessione in sanatoria.





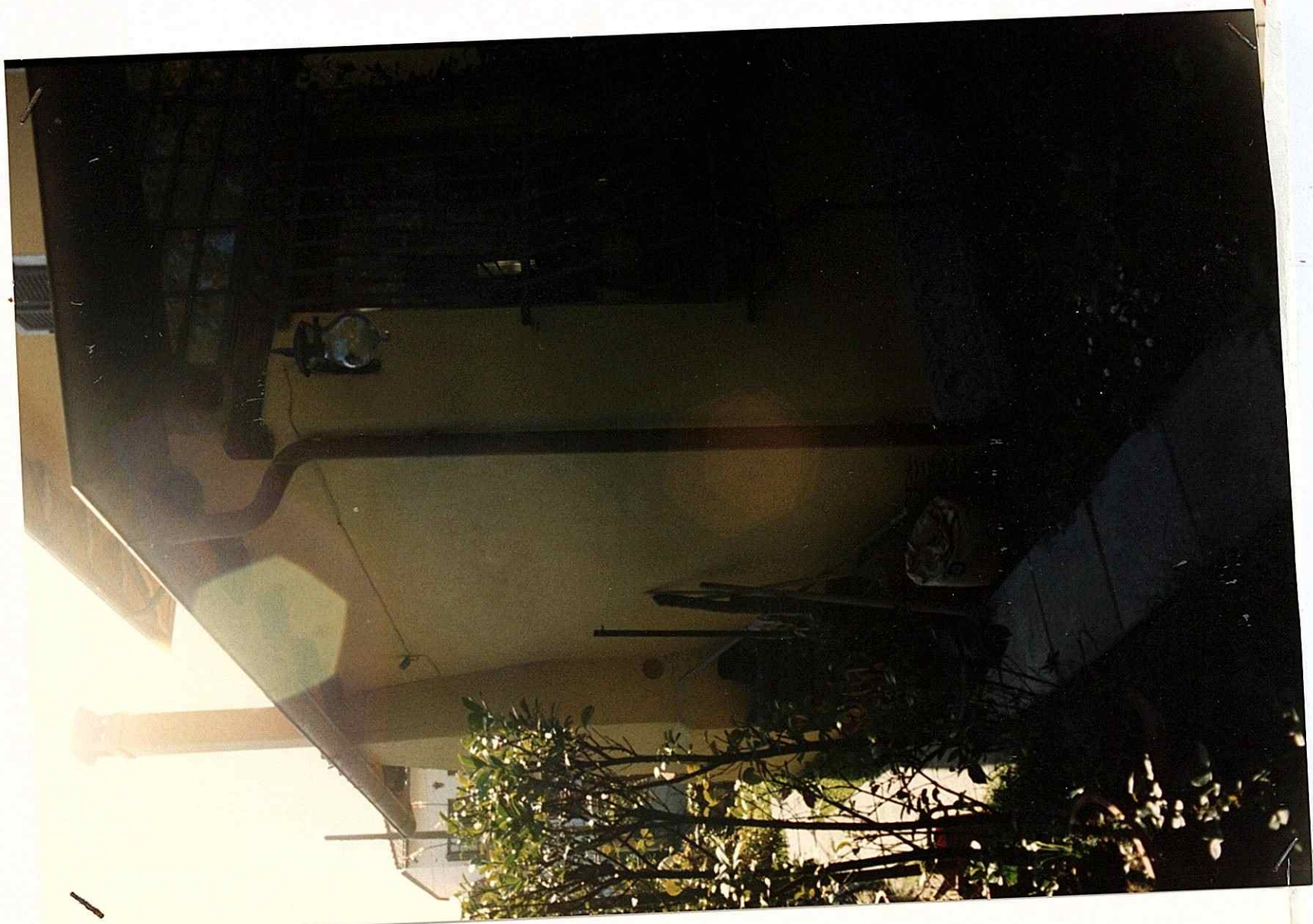
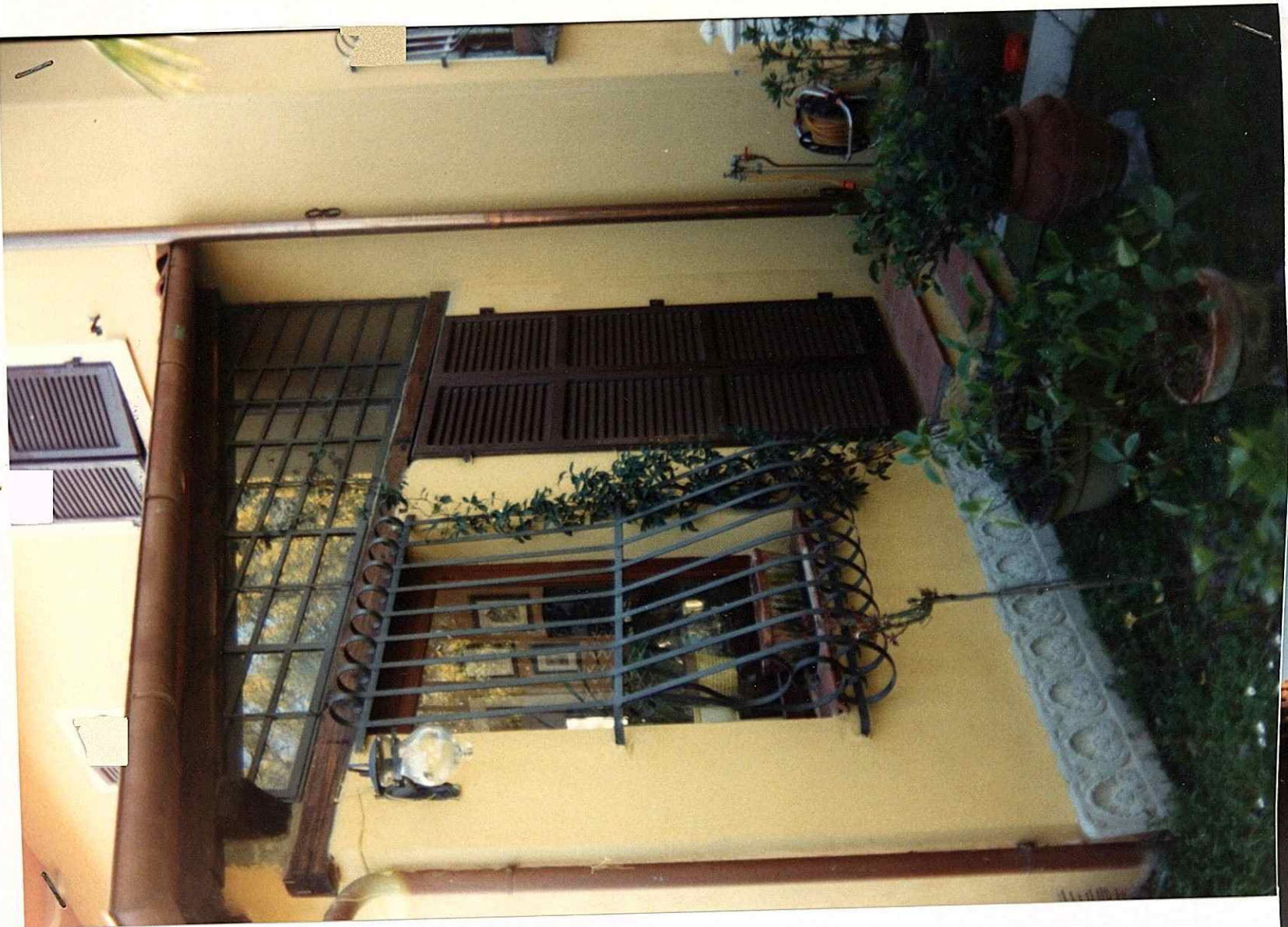


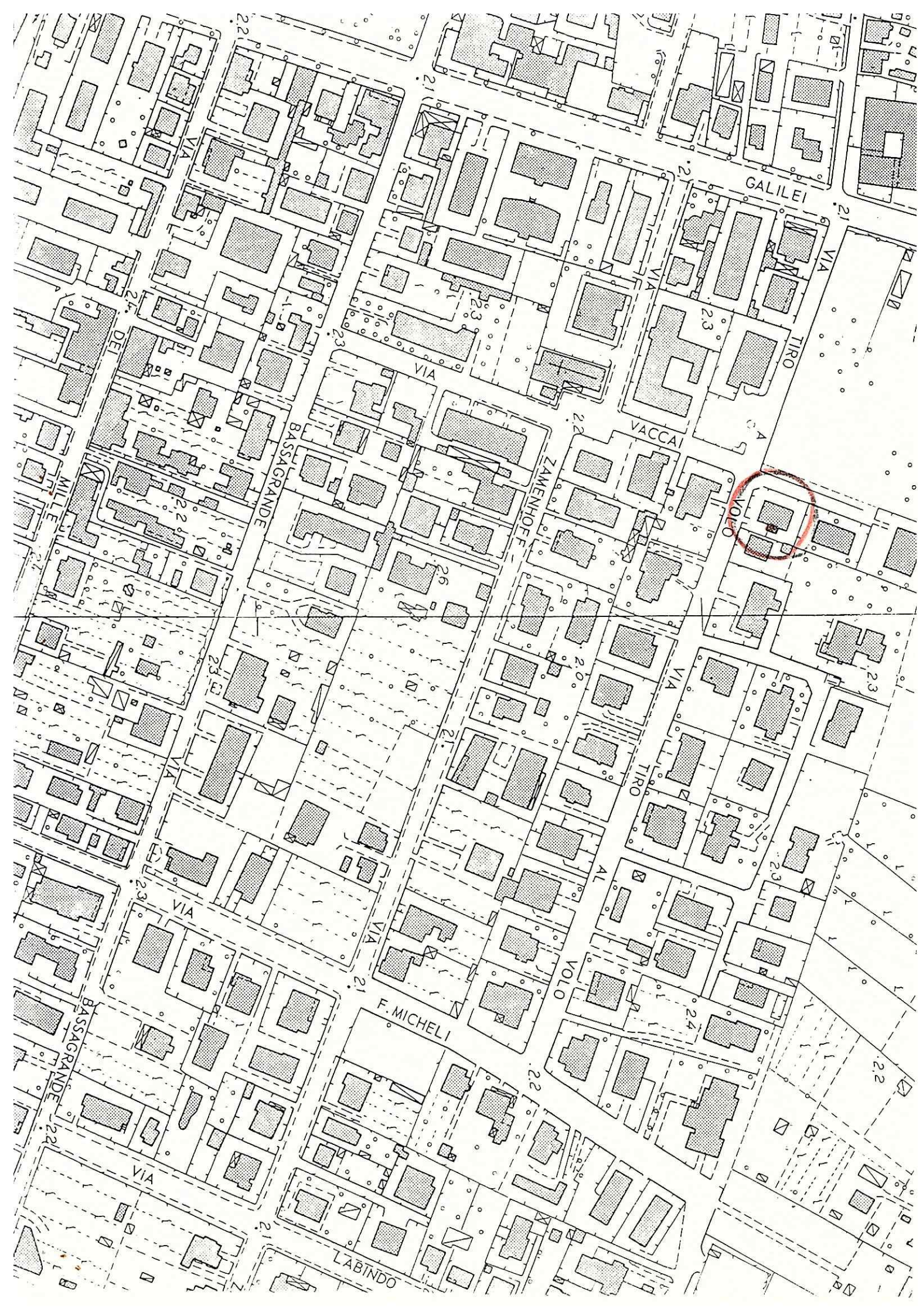


ALLEGATO A DOMANDA DI SANATORIA EDILIZIA,
PRESENTATA DAL SIG. VATTÈROMI LUCIO



PROSPETTO SUD







Carrara, li 31 GEN. 1991

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio

URBANISTICA n. 0 | 705

P. 4556

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 30-9-86

da SATTERONI Lucio (337P)

in Via Tiro A Volo n. 22

località M. di CARRARA

RACCOMANDATA A.R.

All'AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. 54100 - MASSA -

COM	AUNALE
CAP. 54100	PROVO
Proto. Bo N. 141	(7)
Data 16-2-81	

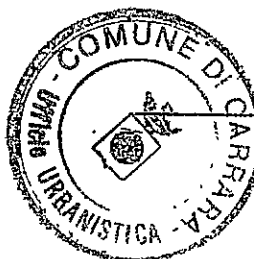
In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1984

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-

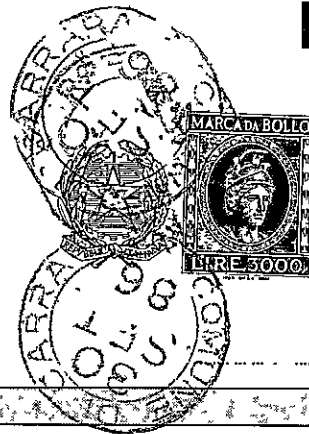


IL SINDACO

Celli

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	334P

B	N. PROGRESSIVO	0107511587015
---	----------------	---------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>VATTERONI</u>			
NOME <u>LUCIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>VTT LCU 37R12-B832 F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>MARINA VIA TIRO A VOLO, 22</u>		<u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>12/10/1937</u>	<u>2</u>	<u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>7</u>	<u>09</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	<u>1</u>	Locazione	<u>3</u>
Possesso ad altro titolo reale	<u>2</u>	Altro (specificare)	<u>4</u>
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati <u>1</u>			
— da impresa di costruzioni <u>2</u>			
— da altra impresa <u>3</u>			
— da altri <u>4</u>			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u>			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u>			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ NO			
2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO MARINA - VIA TIRO A VOLO, 22	C.A.P. 54036	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 05

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **74**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n.	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)	mq
— Piani entroterra	n.	- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)	mq
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.											
N. licenza o concessione _____	Data di rilascio giorno _____ mese _____ anno <u>19</u> _____	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"> — da 0 a 200 mq 1 ☐ </td> <td style="width: 50%;"> — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 201 a 400 mq 2 ☐ </td> <td> — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 401 a 600 mq 3 ☐ </td> <td> — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ </td> <td> — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> — oltre 10.000 mq 9 ☐ </td> </tr> </table>		— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐	— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐	— oltre 10.000 mq 9 ☐	
— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐												
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐												
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐												
— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐												
— oltre 10.000 mq 9 ☐													
Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____													
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate													
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____		Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____											
		Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____											
Abitazione/i non utilizzate n. _____													
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entro terra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐											
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐											
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a. Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:													
- Interni alle abitazioni (Su) mq <u>15,51</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☒ no											
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>163,47</u>		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato <u>2</u> N. abitazioni del fabbricato <u>1</u>											
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>4/2</u>													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 15,54

3) Superficie non residenziale mq x 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 15,54

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 387.750 .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 388.000 .000

16) Somma versata in data: 30 09 1986 - in unica soluzione

Lire 388.000 .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) DICHIARAZIONE QUALITATIVA DELLE OPERE

2) PROVA DELLA PRESENTAZIONE ALL'INTE.

3) DICHIARAZIONE DELLO STATO DEI LAVORI

4) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

5) ALLEGATI PLANIMETRICO E FOTOGRAFICO

6) CERTIFICATO DI ACCREDITAMENTO

7) AEREOFOTO

Data

30/09/1986

Firma del richiedente

Luigi Cotroneo

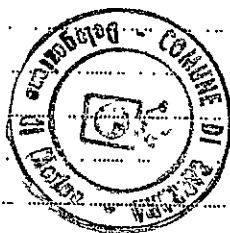


DICHIARAZIONE

sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15

L'anno millenovecento NOVANTA addì 20
del mese di Febbraio in CarraraAvanti di me ⁽¹⁾ AMADEI GINO, funzionario incaricato dal Sindaco
è comparso il Sig. VATTERONI Lucio
nato a Carrara il 12.10.1937
residente in Via tiro a volo 22, Marina di Carrarail quale — previo avvertimento che in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle pene stabilite dal
Codice Penale e dalle leggi speciali in materia — ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15,

DICHIARA

*in relazione alla domanda di sanatoria edilizia presentata in
data 30.9.86 prot. 3379 dichiara che le opere di
sanatoria sono state realizzate nell'anno 1976*

(1) _____

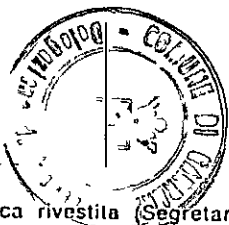
(1) _____

IL DICHIARANTE

*Lucio Vatteroni*Accertata l'identità della persona, conosciuta direttamente (oppure) a mezzo di ⁽¹⁾ _____
conoscenza d'ufficio

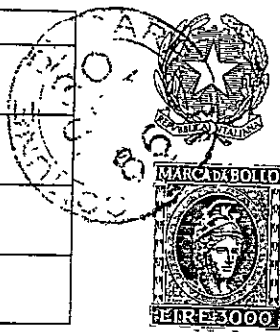
attesto che la firma sopra apposta, in mia presenza e in data odierna, sul presente atto, è quella autentica del dichiarante.

In conformità dell'art. 6 legge 930 del 11-5-1971 ad uso _____

(1) L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
il Funzionario incaricato
(Gino Amadei)

(1) Cognome, e nome e qualifica rivestita (Segretario comunale, funzionario incaricato dal Sindaco, funzionario competente a ricevere la documentazione).

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	334P



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0075158705
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli
abusî edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>VATTERONI</u>			
NOME <u>LUCIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>VTT LCU 37R12 B832F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA VIA TIRO A VOLO, 22</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>12</u> mese <u>10</u> anno <u>1937</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>7</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>09</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	388.000			15,51	
47/85-B	-	-	-			
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		388.000			15,51	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐

In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data 30/09/1986

Firma del richiedente Lucio Vatteroni

RELAZIONE TECNICA

Allegata a richiesta di sanatoria edilizia ai sensi della Lg.28/02/1985 n°47

Richiedente: VATTERONI LUCIO

Ubicazione:

L'immobile oggetto della richiesta di sanatoria edilizia è ubicato nel Comune di Carrara in località Marina, via Tiro a Volo 22, censito catastalmente nel Foglio 88, Mapp.295.

Descrizione:

L'opera, realizzata e completata nell'anno 1974, consiste in un piccolo ampliamento apportato al fabbricato preesistente (autorizzato con licenza n°103 del 27/07/1971 con successiva variante n°2117 del 24/11/1971).

Tale ampliamento, avente una superficie utile di mq.15,51, è stato adibito a sala da pranzo.

Detta opera ha le seguenti caratteristiche tecniche e costruttive:

- fondazioni continue in calcestruzzo
- muri perimetrali portanti in mattoni tipo "Doppio UNI" con intonaco interno ed esterno al civile
- pavimentazione in marmo
- serramenti in legno
- copertura a falda unica con orditura in legno con sovrastante manto di tegole.

__Tanto a descrizione dell'opera di cui si chiede Concessione in sanatoria.





Carrara, R. _____

1991

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N.0

1705

P.4556

2.2.91

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 30.9.86

da SATHERONI Lucio (334P)

in Via Tiro A Volo n. 22

località M. di CARRARA

ALL'AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. 54100

- MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

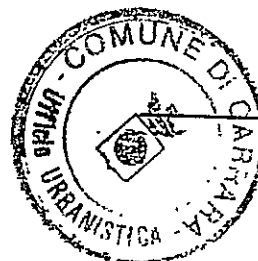
In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1984

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



IL SINDACO

G.M.



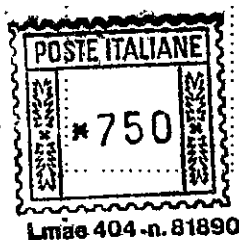
Mod. 23-I (per l'interno) (1989) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



DA RESTITUIRE A: UFFICIO URBANISTICA N. 3
COMUNE

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Ri F. SATHRONI Lucio (334P)

54033 CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. *12830*

di *13 FEB. 1991*

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di *CARRARA*

indirizzato a *alle Commissioni Beni Ambientali*

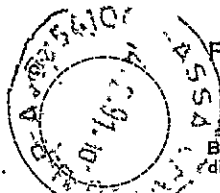
Via Democrazia 44 54100 MASSA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il *11-2-91*
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Signature]

Firma *[Signature]*



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



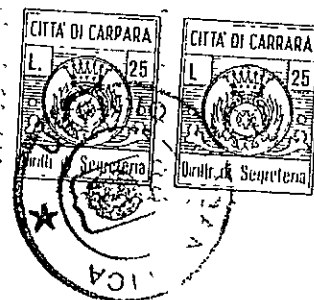
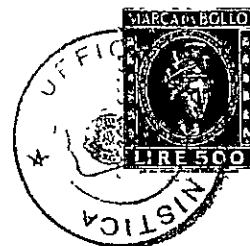
COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

29123/2117

N. protocollo

N. della pratica



IL SINDACO

VATTERONI Lucio

Vista la domanda del Sig.
per essere autorizzato a Variante al progetto di fabbricato uso civile abita-
zione in via Tiro a Volo Marina di Carrara

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;

il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data

12/11/1971 verb. n° 35

la licenza di costruzione del 27/7/1971 n° 103

i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;

il nulla osta dei VV.FF.;

la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765;

la legge Comunale e Provinciale;

i regolamenti Comunali d'Igiene e Polizia locale;

AUTORIZZA

il sig. VATTERONI Lucio

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edili-
zia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni di seguito riportate.

Gc.

- 19) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150 e nell'art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'articolo 6 della legge 6 agosto 1967 n. 765; salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765;
- 20) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione, ai sensi ai sensi dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765.
- 21) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio.
- 22) - La presente autorizzazione, trattandosi di variante non sostanziale, agli effetti del termine previsto sub 3), ha la stessa decorrenza della licenza edilizia originaria.

Carrara, li 24 Novembre 1971;

RILASCIO — Carrara li

27 Luglio 1971

SCADENZA — Carrara li

26 Luglio 1972

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

Visto per regolarità procedurale
L'INGEGNERE CAPO



IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

il

15 DIC. 1971

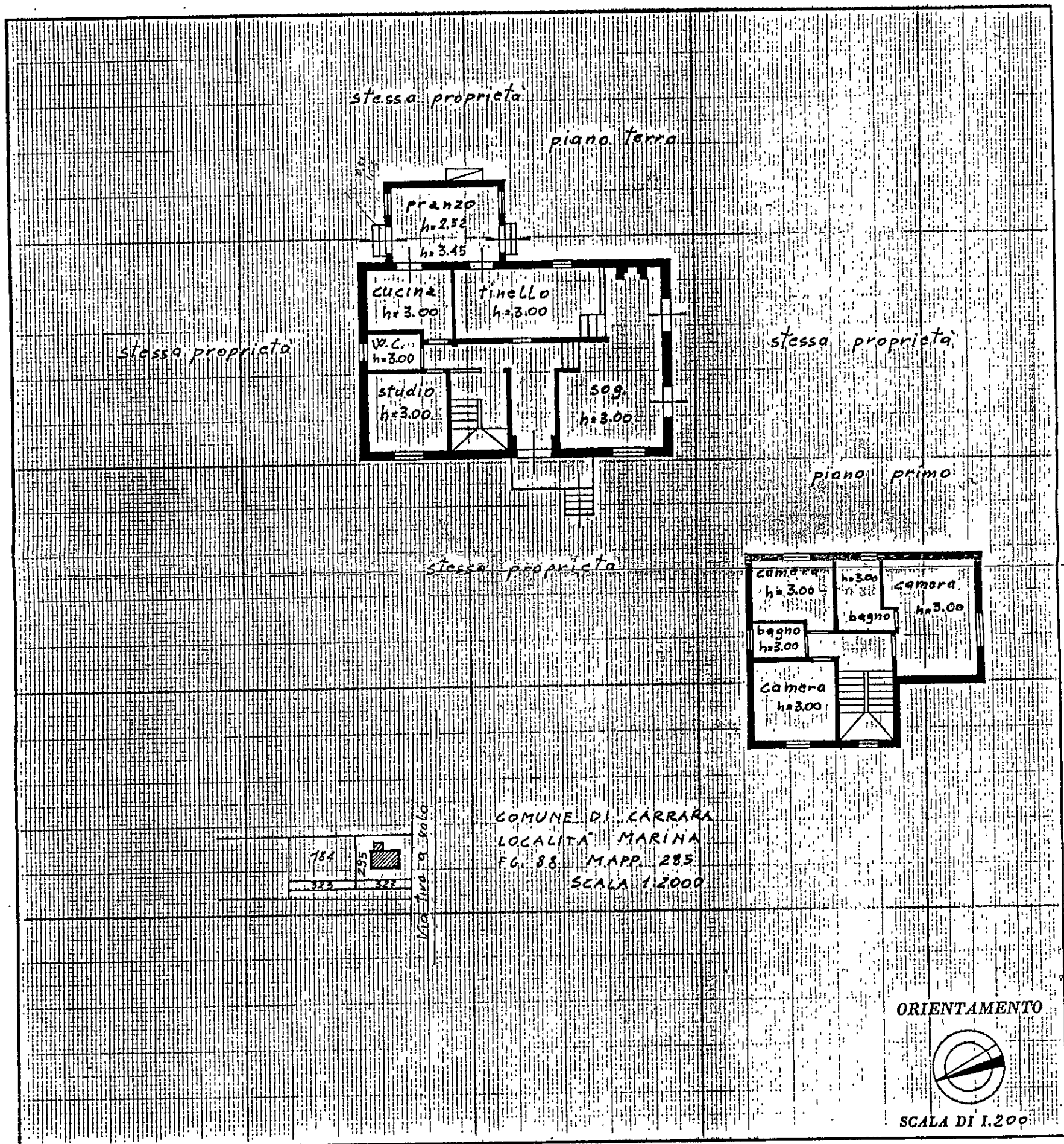


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 459)

Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via TIRÒ A VOLO 22
Ditta VATTERONI LUCIO n. a CARRARA il 12.10.1937 BERNACCA RIGGARD n. a CARRARA il 15.9.1939 COMPR 1/2
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

FG 88 MAPP. 295

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

TRIMBOLI CARMELO

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 05/10/39

Firma: [Firma]





Carrara, lì 29 GEN 1991

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N.0

OGGETTO: **SANATORIA EDILIZIA**

richiesta in data 30.9.86

da SATHERONI Lucio (3379)

in Via Tiro A Volo n. 22

località M. di CARRARA

All' AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. 54100 - MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1986

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



IL SINDACO

RELAZIONE TECNICA

Allegata a richiesta di sanatoria edilizia ai sensi della Lg.28/02/1985 n°47

Richiedente: VATTERONI LUCIO

Ubicazione:

L'immobile oggetto della richiesta di sanatoria edilizia è ubicato nel Comune di Carrara in località Marina, via Tiro a Volo 22, censito catastalmente nel Foglio 88, Mapp.295.

Descrizione:

L'opera, realizzata e completata nell'anno 1974, consiste in un piccolo ampliamento apportato al fabbricato preesistente (autorizzato con licenza n°103 del 27/07/1971 con successiva variante n°2117 del 24/11/1971).

Tale ampliamento, avente una superficie utile di mq.15,51, è stato adibito a sala da pranzo.

Detta opera ha le seguenti caratteristiche tecniche e costruttive:

- fondazioni continue in calcestruzzo
- muri perimetrali portanti in mattoni tipo "Doppio UNI" con intonaco interno ed esterno al civile
- pavimentazione in marmo
- serramenti in legno
- copertura a falda unica con orditura in legno con sovrastante manto di tegole.

Tanto a descrizione dell'opera di cui si chiede Concessione in sanatoria.

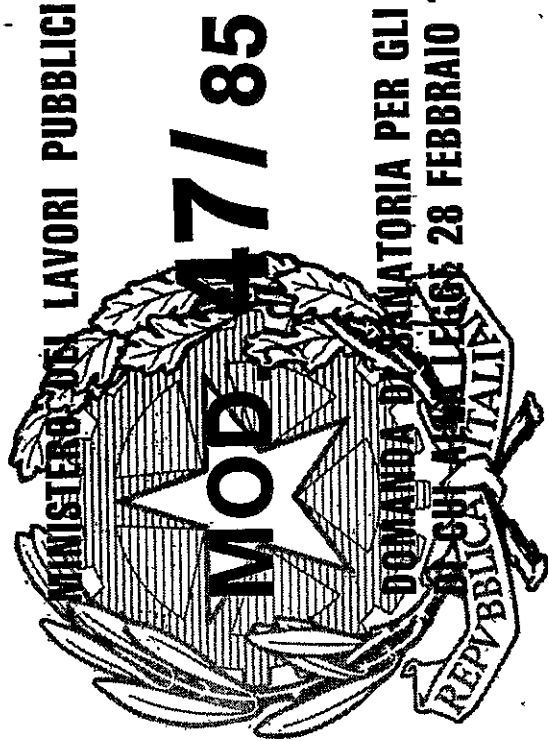


RACCOMANDATA

VATEROtti LUCIO
DICHIARANTE COGNOME E NOME

Via TIR0 AVOLO 22
DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO

54036 MADRIDA DI CORRARA [MS]
C.A.P. COMUNE PROV.



Roma - I.P.Z.S.

Lire 150

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI CORRARA

N. di inserto 7/91 can/6

Arrivo al protocollo
141/91

N. di pratica d'archivio	
Anno	

ARCHIVIO

Partenza dal protocollo

Visto

COMUNITA' MONTANA DELLE APUANE

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

per i Comuni di

CARRARA - MASSA - MONTIGNOSO - FOSDINOVO

Comune di

Nome proprietario VATTERONI LUCIO

O G G E T T O