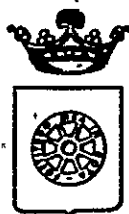


Rev n° 5851
del 12-11-99



- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Con: di
Reg. Municipali

COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.n°19573/1967-99
del 09.11.99

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza della ditta GIBIINO SALVATORE residente in CARRARA VIA BRUNO CONTI,25, con la quale si richiede il rilascio del certificato d'abitabilità delle unità immobiliari uso civile abitazione poste in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE distinte al N.C.E.U. al fg.101 mapp.1202 (EX 911-1) sub1-2-3-4-5-6;

VISTO il testo unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

VISTE le norme d'igiene per la costruzione delle case e i regolamenti locali;

VISTA la Concessione Edilizia n°142/95 del 10.07.95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale alla Conc.ed.n°142/95 e variante rilasciata il 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97 ;

VISTA la denuncia d'accatastamento al N.C.E.U. del 28/04/99 Prot.B01402/99;

VISTA la dichiarazione d'asseveramento sulla conformità dell'opera realizzata effettuata dal Tecnico incaricato ZANNONI GEOM.MASSIMO, nella quale si descrive l'esecuzione di opere realizzate in difformità alla Conc.ed.n°127/97 e consistenti nella tamponatura parziale del vano scale sul fronte prospiciente via Parma in sostituzione di ringhiere metalliche previste dagli elaborati progettuali;

VISTA la nota d'ufficio prot.n°5397 del 04.10.99;

DATO atto pertanto che è stato accertato il possesso dei requisiti igienico-sanitari dell'immobile di cui si tratta, e che il riscontro delle opere edili abusive, consistenti in realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, sono oggetto di separato procedimento sanzionatorio, ai sensi dell'art.12 L.47/85 e dell'art.15 L.1497/39, dal quale si prescinde per le valutazioni attinenti all'abitabilità stessa;

VISTO il parere favorevole con prescrizione "piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monolocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona" espresso dall'ufficiale sanitario dell'ASLn°1 del 20/08/99 prot.A.S.L.n°1 n°780/99 n°25, registrato presso questa Amm.ne con i numeri "19573/1967-99";

VISTA la proposta del responsabile del procedimento pari protocolli del 09 Novembre 1999;

DICHIARA

che le unità immobiliari ad uso civile abitazione, di cui alla Conc.ed. n°142/95 del 10.07.95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale alla Conc.ed.n°142/95 e variante rilasciata il 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97, poste in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE distinto catastalmente al foglio 101 mappale 1202 (EX 911-1) sub.1-2-3-4-5-6 sono;

ABITABILI

alla Prescrizione A.S.L.n°1

"piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monolocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona"

a decorrere dal 09 Novembre 1999, dando atto che la realizzazione delle opere abusive consistenti nella realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, è sottoposta alla procedura di cui all'art.12 L.47/85 ed all'art.15 L.1497/39.

Carrara li 09.11.99

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Cesare Marchetti

DICHIARA

che le unità immobiliari ad uso civile abitazione, di cui alla Conc.ed. n°142/95 del 10.07.95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale alla Conc.ed.n°142/95 e variante rilasciata il 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97, poste in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE distinto catastalmente al foglio 101 mappale 1202 (EX 911-1).sub.1-2-3-4-5-6 sono;

ABITABILI

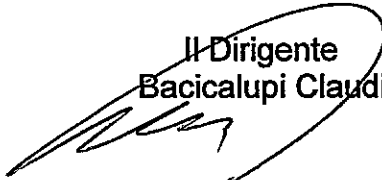
alla Prescrizione A.S.L.n°1

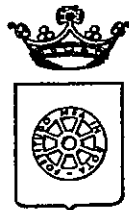
"piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monolocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona"

a decorrere dal 09 Novembre 1999, dando atto che la realizzazione delle opere abusive consistenti nella realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, è sottoposta alla procedura di cui all'art.12 L.47/85 ed all'art.15 L.1497/39.

Carrara li 09.11.99

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio





☒ C.C. per atti
Uff. Sanatoria Urb.
☐ C.C. per atti
prel. n. 11/10
☒ C.C. per
att. n. 11/10

COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.n°19573/1967-99
del 09.11.99

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza della ditta GIBIINO SALVATORE residente in CARRARA VIA BRUNO CONTI,25, con la quale si richiede il rilascio del certificato d'abitabilità delle unità immobiliari uso civile abitazione poste in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE distinte al N.C.E.U. al fg.101 mapp.1202 (EX 911-1) sub1-2-3-4-5-6;

VISTO il testo unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

VISTE le norme d'igiene per la costruzione delle case e i regolamenti locali;

VISTA la Concessione Edilizia n°142/95 del 10.07.95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale alla Conc.ed.n°142/95 e variante rilasciata il 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97 ;

VISTA la denuncia d'accatastamento al N.C.E.U. del 28/04/99 Prot.B01402/99;

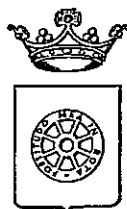
VISTA la dichiarazione d'asseveramento sulla conformità dell'opera realizzata effettuata dal Tecnico incaricato ZANNONI GEOM.MASSIMO, nella quale si descrive l'esecuzione di opere realizzate in difformità alla Conc.ed.n°127/97 e consistenti nella tamponatura parziale del vano scale sul fronte prospiciente via Parma in sostituzione di ringhiere metalliche previste dagli elaborati progettuali;

VISTA la nota d'ufficio prot.n°5397 del 04.10.99;

DATO atto pertanto che è stato accertato il possesso dei requisiti igienico-sanitari dell'immobile di cui si tratta, e che il riscontro delle opere edili abusive, consistenti in realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, sono oggetto di separato procedimento sanzionatorio, ai sensi dell'art.12 L47/85 e dell'art.15 L.1497/39, dal quale si prescinde per le valutazioni attinenti all'abitabilità stessa;

VISTO il parere favorevole con prescrizione "piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monolocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona" espresso dall'ufficiale sanitario dell'ASLn°1 del 20/08/99 prot.A.S.L.n°1 n°780/99 n°25, registrato presso questa Amm.ne con i numeri "19573/1967-99";

VISTA la proposta del responsabile del procedimento pari protocolli del 09 Novembre 1999;



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.19573/1967-99
del 09/11/99

AL DIRIGENTE
DEL SETTORE
SEDE

**OGGETTO: PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE, RILASCIO CERTIFICATO
ABITABILITA'/AGIBILITA'.**

Il sottoscritto Ing. Marchetti Cesare quale responsabile del procedimento, relativo al rilascio del certificato di abitabilità/agibilità del fabbricato uso civile abitazione posto in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE catastalmente distinto al foglio 101 mappale 1202 (EX 911-1), oggetto di Concessione Edilizia n°142/95 e successiva Concessione edilizia 127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale della Conc.ed.n°142/95 e variante del 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97 per la realizzazione di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE;

Vista la domanda avanzata dalla ditta GIBIINO SALVATORE in data 28/04/99 prot.19573/1967-99;

Visti i riferimenti del Settore Assetto del Territorio Concessione Edilizia n°145/95 del 10/07/95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale della Conc.ed.n°145/95 e variante alla Conc.ed.n°127/97 rilasciata in data 05/08/99 ;

Vista la denuncia d'accatastamento al N.C.E.U.del 28/04/99 Prot. B01402/99;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione A.S.L. G.O.N.I.P. con prescrizione "piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monolocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona" del 20/08/99 n°25 Prot.n°780/99 registrato presso questa amministrazione al Prot.n° 19573/1967-99;

Vista la dichiarazione d'asseveramento sulla conformità dell'opera realizzata effettuata dal Tecnico incaricato ZANNONI GEOM.MASSIMO, nella quale si descrive l'esecuzione di opere realizzate in difformità alla Conc.ed.n°127/97 e consistenti nella tamponatura parziale del vano scale sul fronte prospiciente via Parma in sostituzione di ringhiere metalliche previste dagli elaborati progettuali;

Vista la relazione d'ufficio del 03/11/99 relativa allo stato dei lavori;

Vista la nota d'ufficio prot.n°5397 del 04.10.99;

Dato atto pertanto che è stato accertato il possesso dei requisiti igienico-sanitari dell'immobile di cui si tratta, e che il riscontro delle opere edili abusive, consistenti in realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, sono oggetto di separato procedimento sanzionatorio, ai sensi dell'art.12 L.47/85 e dell'art.15 L.1497/39, dal quale si prescinde per le valutazioni attinenti all'abitabilità stessa;

Preso atto di quanto sopra e non avendo rilevato alcun motivo ostativo;

PROPONE

il rilascio del certificato d'abitabilità/agibilità, alle prescrizioni A.S.L. n°1 "piano seminterrato e sottotetto non abitabili e i monocali inferiori a 38 mq sono considerati abitazione per una persona", relativo al fabbricato oggetto di Concessione Edilizia n°145/95 del 10/07/95 e successiva Conc.ed.n°127/97 del 03/05/97 quale variante essenziale della Conc.ed.n°145/95 e variante rilasciata il 05/08/99 alla Conc.ed.n°127/97, distinto al N.C.E.U al foglio 101 mapp.1202 (EX 911-1) (come da denuncia d'accatastamento sopra citata), posto in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE.

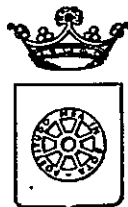
Segnalando, per quanto espresso in premessa, che per le opere abusive consistenti in :

Realizzazione di tamponature parziali del vano scale sul fronte del fabbricato prospiciente via Parma in sostituzione delle ringhiere metalliche previste negli elaborati progettuali della variante alla conc.ed.n°127/97, sono oggetto di separato procedimento sanzionatorio, ai sensi dell'art.12 L.47/85 e dell'art.15 L.1497/39.

Carrara li 09/11/99

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marchetti Cesare

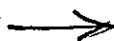




COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

prot.n°19573/1967-99
del 09/11/99



Spett.le GIUBINO SALVATORE
Via B.Conti n°2522
CARRARA

Oggetto: istanza per il rilascio del certificato d'abitabilità\agibilità del fabbricato posto in Avenza via Toniolo, edificato con Conc.ed.n°145/95 e succ.conc.ed.n°127/97 e variante del 15/08/99, distinto catastalmente al foglio 101 mapp.1202.

Con riferimento alla richiesta di cui all'oggetto si comunica che, a conclusione del relativo procedimento istruttorio ed a seguito dell'acquisizione del parere dell'Azienda A.S.L. n°1 (pervenuto in data 20/08/99 prot.n°19573/1967), ~~non è stato~~ rilasciato il certificato di abitabilità per le unità immobiliari ad uso residenziale, che potranno essere ritirati previo il pagamento dei diritti di segreteria determinati in ;

£. 150.000 (diconsi lire centocinquantamila) per il certificato di abitabilità,

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente è l'U.O. "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all' Ist.Menconi geom.Maurizio (tel.0585/641225), che il responsabile del procedimento è nominato il Marchetti Ing.Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il martedì ed il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30. Inoltre si comunica che il ritiro dei certificati d'abitabilità\agibilità sarà possibile presso la segreteria del Settore, che rimane aperta al pubblico dalle ore 9.00 alle 12.30 dal lunedì al sabato e dalle 15.30 alle 17.30 il martedì ed il giovedì pomeriggio.

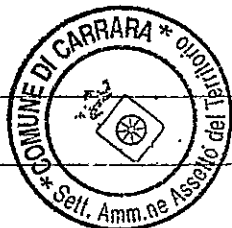
Carrara lì 09.11.99

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



VIDEOM. MENCONI PAULINO
PRATICO ARITAZILIZ GILBINO

--	--	--	--	--

CAP

LOCALITA

--	--

51GLA PROV

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il dall'Ufficio di

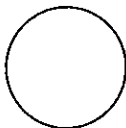
indirizzato a GIUBINO SALVATORE

VIA B. CONTI N° 35 CARRARA

da compilare
a cura del mittente

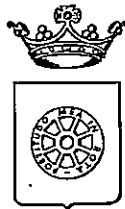
Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

prot.n°19573/1967-99
del 09/11/99

Copia

Spett.le GIUBINO SALVATORE
Via B.Conti n°2522
CARRARA

Oggetto: istanza per il rilascio del certificato d'abitabilità\agibilità del fabbricato posto in Avenza via Toniolo, edificato con Conc.ed.n°145/95 e succ.conc.ed.n°127/97 e variante del 15/08/99, distinto catastalmente al foglio 101 mapp.1202.

Con riferimento alla richiesta di cui all'oggetto si comunica che, a conclusione del relativo procedimento istruttorio ed a seguito dell'acquisizione del parere dell'Azienda A.S.L. n°1 (pervenuto in data 20/08/99 prot.n°19573/1967), ~~sono~~^è stato rilasciato il certificato di abitabilità per le unità immobiliari ad uso residenziale, che potranno essere ritirati previo il pagamento dei diritti di segreteria determinati in ;

£. 150.000 (diconsi lire centocinquantamila) per il certificato di abitabilità,

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente è l'U.O. "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all' Ist.Menconi geom.Maurizio (tel.0585/641225), che il responsabile del procedimento è nominato il Marchetti Ing.Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il martedì ed il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30. Inoltre si comunica che il ritiro dei certificati d'abitabilità\agibilità sarà possibile presso la segreteria del Settore, che rimane aperta al pubblico dalle ore 9.00 alle 12.30 dal lunedì al sabato e dalle 15.30 alle 17.30 il martedì ed il giovedì pomeriggio.

Carrara lì 09.11.99

Cesare Marchetti

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

[Signature]

prot. 3465 del 7-7-68
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Marelli / Meucci
IL DIRIGENTE Li 7-7-68

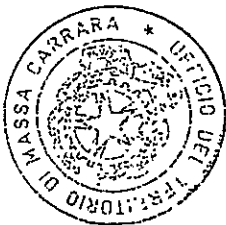
RICEVUTA DI AVVENUTA DENUNCIA
DI VARIAZIONE

PROTOCOLLO N. B01402/99
DATA DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE 23/04/1999

Tipo Mappale n. 520/99 Unita' a destinazione ordinaria n. 6 Unita' in soppressione n. 1
Dati del C.T. Fgl 101 Num. 1202 speciale e particolare n. - Unita' in variazione n. -
 Beni comuni non censibili n. 2 Unita' in costituzione n. 8
Motivo della Variazione : Variazione toponomastica, DEMOLIZIONE TOTALE E RICOSTRUZIONE

UNITA' IMMOBILIARI

PARTITA OP.	SEZ.	IDENTIFICATIVO		SUB. UBICAZIONE	DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI				
		FGL	NUMERO		ZC	CAT	CL	CONS	SUP.CAT. RENDITA
1. 1014847	S	101	1						
2. 1014847	C	101	1202	1 VIA PARMA n. 1, p. S1-T	1	A/3	4	5,5	852.500
3. 1014847	C	101	1202	2 VIA PARMA n. 1, p. S1-T	1	A/3	3	4	520.000
4. 1014847	C	101	1202	3 VIA PARMA n. 1, p. 1	1	A/3	4	2	310.000
5. 1014847	C	101	1202	4 VIA PARMA n. 1, p. 1-2	1	A/3	4	2,5	387.500
6. 1014847	C	101	1202	5 VIA PARMA n. 1, p. 1-2	1	A/3	4	2	310.000
7. 1014847	C	101	1202	6 VIA PARMA n. 1, p. 1	1	A/3	4	1,5	232.500
8. A	C	101	1202	7 VIA PARMA n. 1, p. T-1	Bene comune non censibile				
9. A	C	101	1202	8 VIA PARMA n. 1, p. T	Bene comune non censibile				



Assolto d'ufficio L. 300.000
Mod. 3 n. 3001 in data 28-4-99

Riservato all'Ufficio

Data 28/04/99

Protocollo B01402/99

L'incaricato

1 - FINE

enifkan

AZIENDA USL N° 1 MASSA E CARRARA

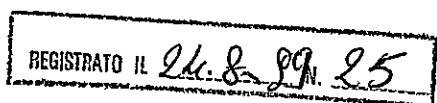
U.O. IGIENE PUBBLICA CARRARA

PIAZZA SACCO E VANZETTI, 3 TEL 0585-71548 FAX 767814

OGGETTO : parere igienico sanitario per rilascio ABITABILITÀ' - AGIBILITÀ' al
fabbricato sito in *Carrara* via *Perrino*
lic. edilizia n° *127* del *1997* intestata a :
..... *Giulino Salvatore*

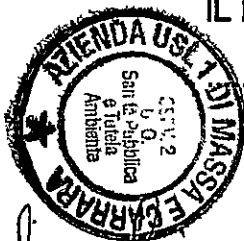
Prot. n° *480*

Carrara li, *20-08-99*



**AL SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA**

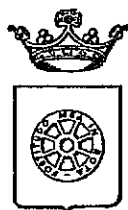
A seguito del sopralluogo effettuato in data *19-08-99* e delle
verifiche igienico - sanitarie eseguite in loco, NULLA OSTA da parte di questo
Servizio al rilascio del certificato di ABITABILITÀ' - AGIBILITÀ' al fabbricato in
oggetto indicato. Piano seminterrato , piano sottotetto non abitabili.



IL MEDICO DEL SERVIZIO

Stammali

N.B. - *I manufatti inferiori a 3,8 m²*
sono considerati abitazione per
una persona.



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.n°19573/1967-99
del 13/05/99

RACCOMANDATA A.R.

Sig.GIIBINO Salvatore
Via B.Conti n°25
CARRARA

Geom.Maurizio GIUNTI
Via Venezia n°36
M.di Carrara

Oggetto:istanza per il rilascio del certificato di abitabilità del fabbricato ad uso residenziale posto in via Parma ang.via dei Mille loc.Marina di Carrara.

Con riferimento all'istanza pervenuta in data 28/04/99 con pari protocolli e relativa al fabbricato edificato con Conc.ed.n°127/97 del 03.05.97 e succ.varianti, sull'area distinta catastalmente al foglio 101 mappale 1202;

Considerato che in data 28/04/99 è stata inoltrata istanza di variante alla Concessione edilizia n°127/97 e considerato che l'immobile di cui si si tratta ricade in area tutelata dal vincolo di cui al L.1497/39 (D.M. 3.2.69),

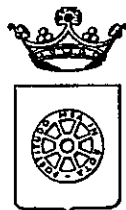
Si comunica che l'istruttoria per il rilascio dell'abitabilità è sospesa fino alla definizione della Variante edilizia suddetta.

Si fa presente che in base all'art.4 -comma 1- D.P.R.n°425/94 è vietato utilizzare edifici sprovvisti di certificazione d'abitabilità/agibilità.

Carrara lì 13/05/99

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Cesare Marchetti



COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n°19573/1967-99
del 03.11.99

AL FUNZIONARIO
Ing. Marchetti Cesare
SEDE

OGGETTO: verifica stato dei lavori.

A seguito sopralluogo in loco, come da disposizione d'ufficio, e da ricerche degli atti d'archivio relativi agli interventi edilizi sul compendio immobiliare distinto catastalmente al foglio 101 mapp. 1202 (EX 911-1) sito in MARINA DI CARRARA VIA PARMA ANGOLO VIA DEI MILLE, risultano rilasciati i seguenti provvedimenti;

- Concessione edilizia n°142/95 del 10/07/95 per l'edificazione di fabbricato uso civile abitazione, intestata alla ditta Sig. Giibino Salvatore.
- Concessione edilizia n°127/97 del 03/5/97 quale variante essenziale alla Conc.ed.n°142/95, intestata alla ditta Sig. Giibino Salvatore,
- Variante alla Conc.ed.n°127/97 rilasciata in data 05/08/99, intestata alla Sig. Giibino Salvatore,

Esaminati gli atti d'ufficio si riferisce quanto segue;

I lavori sono;

Iniziati il 30/11/95,
Ultimati il 25/06/99,

Dal rilievo in loco effettuato in data 25/10/99, per quanto è stato possibile accertare, si è constatata corrispondenza tra l'opera eseguita e quanto rappresentato nelle tavole grafiche allegate di cui alla Conc.Ed.di variante n°127/97 del 05/08/99, ad esclusione del vano scala che presenta sia al piano terra che al piano primo del fronte prospiciente via Parma una tamponatura parziale in muratura in sostituzione della ringhiera metallica prevista negli elaborati progettuali della variante rilasciata.

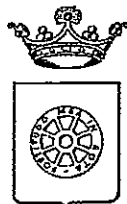
Si allega rapporto fotografico.

Carrara li 03/11/99

ISTRUTTORE TECNICO

Menconi Geom. Maurizio





COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n°19573/1967
del 30 aprile 1999

Al Sig. GIBIINO SALVATORE
VIA B.CONTI 25
54033 CARRARA

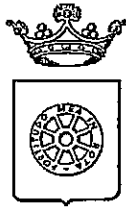
OGGETTO: Richiesta certificato di agibilità e/o abitabilità.
Comunicazione del Responsabile del Procedimento .

In relazione all'istanza recante data 28/04/99 e ns. protocollo n° 1967 con la quale si richiede il rilascio del certificato di agibilità e/o abitabilità per l'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al foglio n° 101 e mappale./i n° 1202, ai sensi dell'art. 8 della Legge 7/8/90 n° 241, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Menconi Geom.Maurizio, Sett. Amm.ne del Territorio. Unità Operativa Controllo del Territorio - tel. 0585/6411.

N.B. - Per le comunicazioni inerenti al presente procedimento la S.V. dovrà citare il prot. 1967 e la data 28/04/99.

Carrara 30 aprile 1999.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)



Copia

**COMUNE DI CARRARA
SETT.ASSETTO DEL TERRITORIO**

Prot.n°19573/1967-99
del 18/08/99

Al'A.S.L. N°1
Via 7 Luglio,50
54033 CARRARA



e.p.c. Spett.le GIIBINO SALVATORE
Via B.Conti n°25
CARRARA

Oggetto: Richiesta parere per il rilascio certificato di ABITABILITA'AGIBILITA'del fabbricato di proprietà del Sig.Giibino Salvatore posta in M.di Carrara via Parma, edificata conc.ed.n°127/97 e succ.varianti.

Si invia la pratica edilizia emarginata all'oggetto affinché codesto Ufficio emetta il competente parere in merito al rilascio del certificato di abitabilità'.

A chi legge per conoscenza si fa presente che per la visita Ufficiale sanitario mettersi in contatto con il Dott.Giannarelli Tel.Uff.0585/71907 dalle ore 8.20a alle 9.00a dal martedì al venerdì per stabilire giorno per sopralluogo in loco.

Inoltre come già richiesto nella nota del 04.05.99 si fa presente che per il rilascio del certificato d'abitabilità dovrà essere prodotta, ad integrazione della istanza presentata, la seguente documentazione;

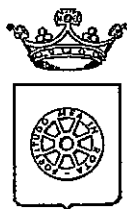
- 1) Certificato di avvenuto allaccio alla fognatura comunale, (presso sede A.M.I.A. v.le Zaccagna Avenza).
- 2) Certificato di collaudo Genio Civile di Massa e Carrara
- 3) Visura catastale comprovante l'avvenuto accatastamento N.C.E.U.
- 4) Dichiarazione VV.FF.
- 5) Dichiarazione della data di fine dei lavori.

Inoltre si comunica che in base all'art.4 -comma 1- D.P.R.n°425/94 è vietato utilizzare edifici sprovvisti di certificazione d'abitabilità/agibilità.

Carrara li 18/07/99

Il Funzionario Tecnico
Marchetti Ing.Cesare

Cesare Marchetti



Copia

**COMUNE DI CARRARA
SETT.AMMINISTRAZIONE
ASSETTO DEL TERRITORIO**

Prot.n°19573/1967-99
del 05/05/99

All'A.S.L. N°1
Via 7 Luglio,50
54033 CARRARA

e.p.c. Spett.le GIBINO SALVATORE
Via B.Conti n°25
CARRARA

Oggetto: Richiesta parere per il rilascio certificato di ABITABILITA'AGIBILITA' del fabbricato di proprietà del Sig.Giibino Salvatore posta in M.di Carrara via Parma, edificata conc.ed.n°127/97 e succ.varianti.

Si invia la pratica edilizia emarginata all'oggetto affinché codesto Ufficio emetta il competente parere in merito al rilascio del certificato di abitabilità'.

A chi legge per conoscenza si fa presente che per la visita Ufficiale sanitario mettersi in contatto con il Dott.Giannarelli Tel.Uff.0585/71907 dalle ore 8.20a alle 9.00a dal martedì al venerdì per stabilire giorno per sopralluogo in loco.

Inoltre per il rilascio del certificato d'abitabilità dovrà essere prodotta, ad integrazione della istanza presentata, la seguente documentazione;

- 1) Certificato di avvenuto allaccio alla fognatura comunale, (presso sede A.M.I.A. v.le Zaccagna Avenza).
- 2) Certificato di collaudo Genio Civile di Massa e Carrara
- 3) Visura catastale comprovante l'avvenuto accatastamento N.C.E.U.
- 4) Dichiarazione VV.FF.
- 5) Dichiarazione della data di fine dei lavori.

Inoltre si comunica che in base all'art.4 -comma 1- D.P.R.n°425/94 è vietato utilizzare edifici sprovvisti di certificazione d'abitabilità/agibilità.

Carrara li 04/05/99

Il Funzionario Tecnico
Marchetti Ing.Cesare

Cesare Marchetti

1497/39 CM 32/67/

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

12662

☐ Assicurata ☐ Pacco di L.

Spedit **A 20 MAG. 1999** dall'Ufficio di **CARRARA**

Indirizzat. **A** a **SIG. GIBINO SALVATORE**
VIA B. CONTI, 25 - CARRARA.

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il **21/1/99**
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma **X**

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Mod. 23-1 (per l'interno) - Cod. 008400

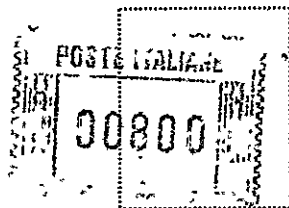
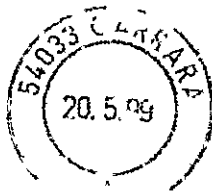


Poste
Italiane

Ente Pubblico Economico

COMUNE DI

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**



DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

UFF. ASSETTO DEL TERRITORIO

GEOM. MENCONI MAURIZIO

PRATICA ABITABILITA' GIUBINO

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste



A P



LOCALITA



S GLA PRO

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pagco

Spedito **A** il

20 MAG 1999

dall'Ufficio di

N.

12056



CARRARA

indirizzato a **GEOM. MAURIZIO GIUNTI**
VIA VENEZIA, 36 - M.D. CARRARA

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il
riscosso

21-3

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

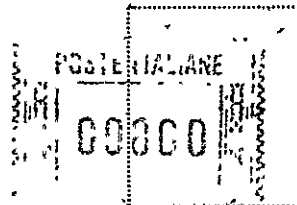
Giunti Maurizio

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Ente Pubblico Economico

Poste Italiane

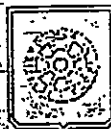


**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

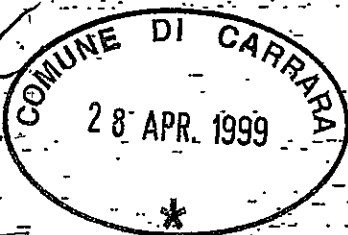
COMUNE DI CARRARA
UFF. ASSETTO DEL TERRITORIO
GEOM. MENCONI MAURIZIO
PRATICA ABITALE C/1 BINO

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste



Comune di Carrara

Settore Urbanistica



Al Sig. SINDACO
del COMUNE DI CARRARA

☒ ABITABILITA'

☐ AGIBILITA'

DOMANDA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI:

Il/la sottoscritt/a GIBIINO SALVATORE nato a CALTANISSETTA il 19-02-47 e residente a CARRARA in Via B. CONTI n° 25 in qualità di proprietario/a, chiede alla S.V. il rilascio del certificato di Abitabilità/Agibilità del fabbricato ad uso CIVILE ABITAZIONE - sito in MARINA DI CARRARA Via PARMA distinto al N.C.E.U. al Fg. 101 mapp. 1297 realizzato in conformità alla Concessione Edilizia n° 127 del 97 e successive varianti n° _____ rilasciate in data _____.

Si allegano i seguenti documenti:

- ☒ - Relazione asseverata di tecnico abilitato alla professione, attestante : a) La rispondenza delle opere eseguite al progetto approvato ed alle successive varianti ed alle eventuali condizioni riportate nella Concessione Edilizia; b) L'avvenuto prosciugamento dei muri; c) La salubrità degli ambienti; d) La dichiarazione di fine lavori;
- ☒ - Dichiarazione della presentazione di iscrizione al N.C.E.U.;
- ☐ - Certificato di collaudo delle opere in C.A. rilasciato dal G.C. (se tali opere non esistono, dichiarazione del Direttore dei lavori e del proprietario, con allegato certificato del Genio Civile relativo al rispetto della L. 02/02/74 n° 64);
- ☐ - Certificato di conformità ai sensi della L. 64/74 e L.R. n° 88 (in caso di pratica soggetta ad accertamento);
- ☐ - Lettera liberatoria circa l'avvenuto allacciamento alla fognatura;
- ☒ - Certificati di regolare esecuzione dell'impianto, ELETTRICO, IDRAULICO, TERMICO;
- ☐ - Nulla osta dei VV.FF. (per impianti di riscaldamento con potenza superiore alle 100.000 cal/ora e per le autorimesse con capienza superiore a nove autoveicoli, in assenza di tali interventi il nulla osta può essere sostituito da una dichiarazione congiunta del proprietario e del Direttore dei Lavori)

Carrara, li _____

IL PROPRIETARIO

Gibiino Salvatore

prot. 1067 del 22.6.99

ASSEGNATA AL RESPONSABILE PROFESSIONISTA

SIG. Caroli

IL DIRIGENTE

li 22.6.99

Fognatura SMIA

Collaudo G.C.

VISITA COSTRUTTORE AVV. A CANTASTORREZZO

DICHI. VV.FF

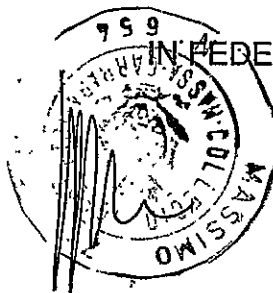
DICHIARAZIONE

Il sottoscritto geom. Massimo Zannoni in qualita' di DIRETTORE DEI LAVORI , incaricato dal Sig. GIBIINO SALVATORE res. in Carrara via Bruno Conti 25, DI COSTRUZIONE DEL FABBRICATO (variante) sito in Marina di Carrara via dei Mille fg. 101 mappale 1-911 di cui alla concessione edilizia n. 127/97 del 3/5/97 e di cui alla successiva variante in corso d'opera comm.edil. del 17-6-1999 , precisa quanto segue :

- di essere subentrato nella direzione lavori in data 25-06-1999 ; ~~F~~ ^{IN} ~~NE~~ ^{EL} ~~AVORI~~
- che il fabbricato tale data era completamente ultimato sia nella parte strutturale che nelle infrastrutture;
- cio' premesso il sottoscritto DICHIARA

ai sensi del DPR 22-04-1994 n. 425 art. 4 comma 1 che L'OPERA REALIZZATA (REALIZZAZIONE DI N. 6 APPARTAMENTI) E' CONFORME AL PROGETTO PRESENTATO ad eccezione del vano scala che presenta sia al piano terra che al piano primo verso via Parma una tamponatura parziale in muratura e con setto in c.a.

CARRARA LI, 19-10-1999



IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE CHE NON OCCORRE IL VUOTO DA' UV.FF. INQUANTO NON FORMAZIO NON ESPONDO I RISCHI DI RISERBATO CON PERICOLO SUPERIORI AQUE 100.000 REO/R

Massimo Zannoni

RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Giunti Geom. Maurizio, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 682, con Studio Tecnico in località Marina di Carrara, Via Venezia n° 36, redige la seguente relazione tecnica.

PREMESSA

Oggetto della relazione è la variante in corso d'opera della concessione edilizia n° 127/97 del 03/05/97, rilasciata dal Comune di Carrara a Gibiino Salvatore nato a Caltanissetta il 19/02/1947 e residente in Via B. Conti n. 25 Carrara, per la riduzione del numero di unità immobiliari approvate con la concessione citata in precedenza.

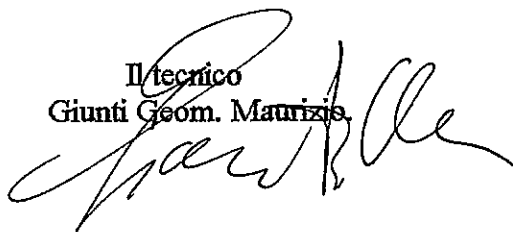
IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile è ubicato nel Comune di Carrara in Via Parma angolo Via Dei Mille, di proprietà del Sig. Gibiino Salvatore nato a Caltanissetta il 19/02/1947. Catastralmente l'immobile è censito al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fgl. 101 Mapp. 1 e 911.

DICHIARAZIONE

L'immobile è finito in tutte le sue parti, i muri sono prosciugati e tutti gli ambienti sono salubri. In allegato alla presente si allega certificati di conformità degli impianti, copia dell'accatastamento.

Il tecnico
Giunti Geom. Maurizio



LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
Dom. Fisc. e Luogo Cons. Doc. Fisc.:
Via Falce, 17 - Tel. 0585/830804
54100 MASSA (MS)
C.F. LRR SVN 53B28 F023S
Part. IVA 00616720454
Abb. Artigiani Massa Carrara n. 17642 - Registro Ditta Massa Carrara n. 95305

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

n. _____

COPIA CONFORME

Il sottoscritto LORIERI SILVANO titolare ~~di~~

dell'impresa (ragione sociale) LORIERI SILVANO

operante nel settore IDROTERMOSANITARI

con sede in via FALCE n. 17 comune MASSA

(Prov.) MS tel. _____ part. IVA 00616720454

☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)

della camera C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA n. 35055

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di MASSA CARRARA n. 17642

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) PRESTAZIONE DI MANODOPERA PER L'ESECUZIONE DI IMPIANTO
DI RISCALDAMENTO ED IARICO

inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) _____

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da IMMOBILIARE AQUANA S.R.L., installato nei locali siti

nel comune di CARRARA (prov. MS) via DEI MILLE

n. _____ scala _____ piano _____ interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e
indirizzo) EDIL STAR S.R.L.

in edificio adibito ad uso: ☐ industriale ☒ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
- ☐ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
- ☐ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
- ☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843.3);
- ☐ schema di impianto realizzato (6);
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- ☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 10-04-99 il resp. tecnico _____ (firma) il dichiarante LORIERI SILVANO

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9).

data 10-04-99 firma _____

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
Dom. Fisc. e Luogo Cons. Doc. Fisc.:
Via Falce, 17 - Tel. 0585/830804
54100 MASSA (MS)
C.F. LRR SVN 53B28 F023S
Part. IVA 00616720454
Abb. Artigiani Massa Carrara n. 17642 - Registro Ditta Massa Carrara n. 95305

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447, art. 1, comma 1.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas:
 - 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi;
 - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali;
 - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione;
 - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990, art. 9).
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990, art. 10).
Il sindaco rilascia il certificato di abilitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990, art. 11).
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla commissione provinciale per l'artigianato o alla camera di commercio (D.P.R. 392/94 art. 3).

REGIONE TOSCANA

COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO

presso
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
MASSA - CARRARA

LI : 09/10/96

CERTIFICATO N.: 9600002357

PAG. 1

S I C E R T I F I C A
CHE DALL'ALBO IMPRESE ARTIGIANE

TENUTO DALLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA SOTTO INDICATA:

ALBO ARTIGIANI N. 17642

REGISTRO DITTE N. 95305

CATEG.: A DATA DOMANDA: 17/09/1994 DATA DELIBERA: 30/11/1994

NATURA GIURIDICA: IMPRESA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: LORIERI SILVANO

SEDE: MASSA (MS) VIA FALCE 17 CAP 54100

ATTIVITA':

INSTALLAZIONE IMPIANTI IDROTERMOSANITARI E GAS; ASSISTENZA CALDAIE

DATA INIZIO ATTIVITA': 16/09/1994

- LORIERI SILVANO

NATO A MASSA (MS) IL 28/02/1953

COD.FISCALE LRRSVN53B20F023S

RESIDENTE A MASSA (MS) VIA FALCE 17 CAP 54100

-TITOLARE FIRMATARIO

-INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI ALBO ARTIGIANI

DAL 17/11/94 DECORR. TERM. ART. 7 L.443

SI CERTIFICA ALTRESI'

CHE L'IMPRESA AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 2, DELLA LEGGE 5 MARZO 1990, N. 46,
RECANTE NORME PER LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E' ABILITATA, SALVO LE LIMITAZIONI
PIU' SOTTO SPECIFICATE, ALL'INSTALLAZIONE, ALLA TRASFORMAZIONE, ALL'AMPLIAMENTO
E ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CUI ALL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 46/1990
COME SEGUE:

01) LETTERA C

PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA
FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.

02) LETTERA D

PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO,
DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE
DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE

SEGUE



I : 09/10/96

CERTIFICATO N.: 9600002357

PAG. 2

03) LETTERA E

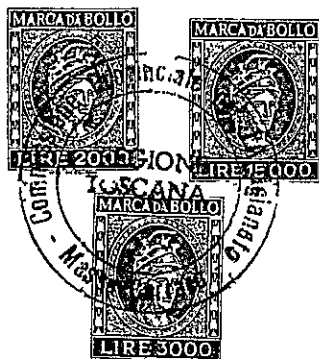
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO
LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA
NEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

BOLLO
DIRITTI DI SEGRETERIA
DIRITTO D'URGENZA

LIRE	20.000
LIRE	7.000
LIRE	3.000
TOTALE	LIRE 30.000

P. IL PRESIDENTE DELL'U.C.P.A.

IL SEGRETARIO
ALBERTO BERTOLINI





elettromeccanica
ICCIN NI

via Casellotto di sotto 54100 MASSA
Tel 0585/832877 Fax 0585/833327 p.iva 00187560453 cf PCCRST55S25F0230

MASSA , lunedì 19 aprile 1999

Spett.le
IMMOBILIARE APUANA
VIA MASSA AVENZA 2
54100 MASSA

DOCUMENTAZIONE TECNICA

Committente : IMMOBILIARE APUANA

Rif. nostra dichiarazione di conformità

- ☐ Relazione Tecnica :
- ☒ Dichiarazione di conformità
- ☒ Copia certificato requisiti tecnico professionali
- ☐ Carpenterie quadri
- ☒ Tipologia dei materiali
- ☐ Progetto impianto elettrico

Confermo per ricevuta documentazione

Immobiliare Apuana s.r.l.
IL COMMITTENTE
Via Massa Avenza 2 - Cell. 0337/705237
54037 MARINA DI MASSA (MS)
Partita IVA 00574990453

RELAZIONE TIPOLOGIA DEI MATERIALE UTILIZZATI

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990

RIFF. IMMOBILIARE APUANA

CARPENTERIA	GEWIS
INTERRUTTORI	TICINO/ABB
AUTOMATICI	TICINO/ABB
DIFFERENZIALI	TICINO/ABB

INTERRUTTORI	GEWISS
PRESE	"
SPINE	"
DEVIATORI	"
INVERTITORI	"
PULSANTI	"

EMERGENZE

CAVI	NIVVK - FG7OR
------	---------------

CORDICELLA	NO7VK
------------	-------

MORSETTI	FORBOX
----------	--------

MASSA lunedì 19 aprile 1999

FIRMA.....
Elettromeccanica
PICCININI

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

Art. 9 della legge n.46 del 5 marzo 1990

Il sottoscritto PICCININI ORESTE
titolare o legale rappresentante dell'impresa:
LETTROMECCANICA PICCININI
operante nel settore Impianti elettrici
con sede in VIA CASELLOTTO DI SOTTO comune MASSA
prov. MS), tel. 0585/832877, part. IVA 00187560453
X] iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934 n. 2011)
nella Camera C.I.A.A. di DI MASSA CARRARA n. 69898
X] iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985 n.443)
di DI MASSA CARRARA n. 9997
esecutrice dell'impianto IMPIANTO PALAZZO DI CIVILE ABITAZIONE COMPOSTA DA
n. 6 UNITA
inteso come: nuovo impianto
Commissionato da: IMMOBILIARE APUANA SRL, installato nei locali siti
nel comune di MARINA DI CARRARA (MS) VIA DEI MILLE ANGOLO VIA PARMA
scala piano interno di proprietà di EDIL STAR SRL
VIA BRUNO CONTI N.25 comune di CARRARA (MS)
in edificio adibito ad uso civile

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/90, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46 1990);
- X] seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego:
64/8
- X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione art. 7 legge n. 46 1990;
- X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☐ progetto (solo per impianti con obbligo di progetto);
- X] relazione con tipologie dei materiali utilizzati;
- ☐ schema di impianto realizzato;
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti;
- X] copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi;

- ☐ rapporto di verifica
- ☐
- ☐

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data 19 APR. 1999

Il dichiarante
LETTROMECCANICA
.....PICCININI.....
(timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario: legge n. 46 1990, art. 10.

REGIONE TOSCANA

COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO

presso

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura

MASSA - CARRARA

T: CER/709/1998/CMS0075

13/11/1998

SI CERTIFICA

CHE DALL'ALBO IMPRESE ARTIGIANE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
SENSI DI LEGGE RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA SOTTO INDICATA:

IMPRESA ARTIGIANE n. 9997

Inizia: MS Data delibera: 04/07/1977

Pro di annotazione: 10769/1996 di MASSA CARRARA

Registro delle Imprese di MASSA CARRARA (MS-1996-10769)

di annotazione: 19/02/1996

stata nella sezione speciale ARTIGIANI

il numero Albo Artigiani: 9997

11 19/02/1996

iscritta al Registro Ditta con il numero: 59898

11 09/06/1977

a: ELETTROMECCANICA PICCININI DI PICCININI ORESTE

ce fiscale: PCCRSJ55S25FD230

a giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

A (MS) VIA CASELLOTTO SOTTO, 42 CAP 54100

vita esercitata nella sede legale:

ALLAZIONE, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IMPIANTI ELETTRICI - DAL

0/1979 OFFICINA RIPARAZIONI ELETTRICHE

inizio attività artigiana: 14/06/1977

TOLARE FIRMATARIO

CCININI ORESTE

a MASSA (MS) il 25/11/1955

ce fiscale: PCCRSJ55S25FD230

dente a MASSA (MS) VIA GODOLA 2/A CAP 54100

SI CERTIFICA ALTRESI

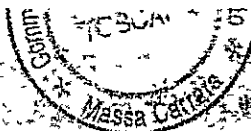
l'impresa ai sensi dell'Art. 4, Comma 2, della Legge 5 marzo 1990, n. 46,
nte norme per la sicurezza degli impianti e abilitata, salvo le limitazioni
sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampiamiento e
manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come
Segue ...

- Pagina 1 -

ELETTROMECCANICA
PICCININI

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO

presso
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
MASSA - CARRARA



T: CER/709/1998/CMS0075.

13/11/1998

ue:

1) lettera A

GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI
LIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL
TO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

sensi dell'Art. 3

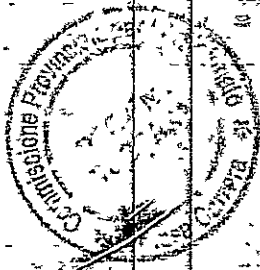
cosse per DIRITTI
ale

Lire 9.000 (**NOVEMILA**)
Lire 9.000 (**NOVEMILA**)

ICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCIATA IL PRESENTE CERTIFICATO IN CARTA LIBERA
-GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

P. IL PRESIDENTE DELLA C.P.A.
(IL FUNZIONARIO DELEGATO)
ORESTE TONARELLI

FINE CERTIFICATO: ***

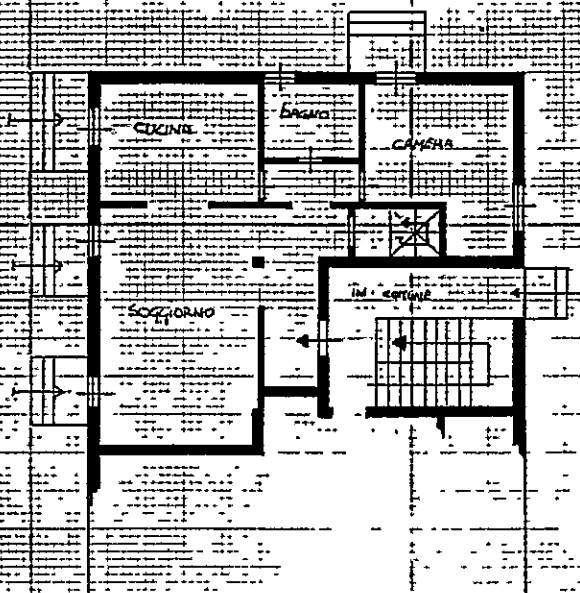




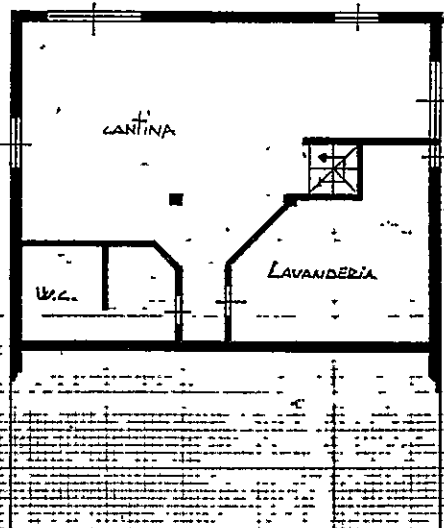
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA..... via PARMA..... civ. 1

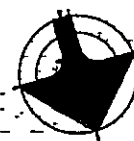


Pianta P. TERRA
h.m. = 270 cm.



P. S1
Pianta SEMINTERRATO
h.m. = 250 cm.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 101
n. 1202 sub. 1

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

GIUNTI MAURIZIO

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di PARSA CARRARA n. 682

data Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

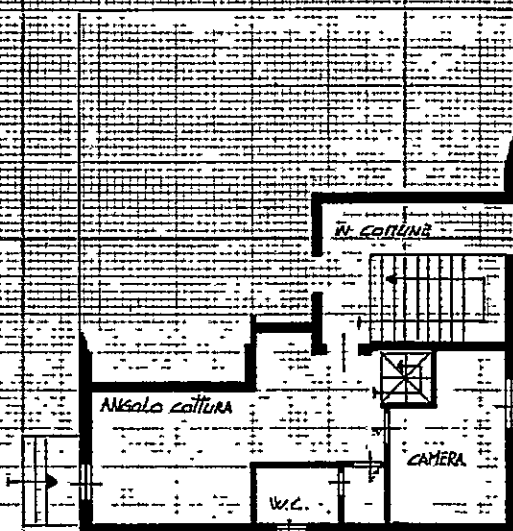




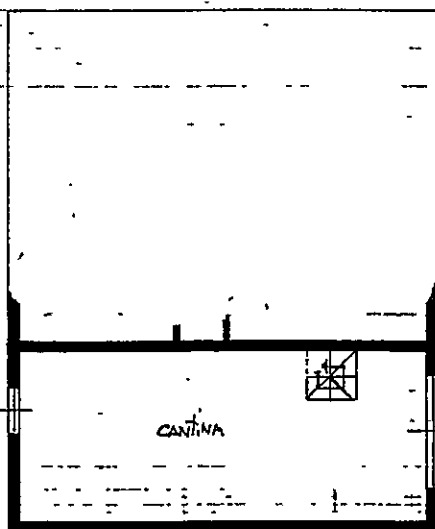
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PARMA civ. 1



Pianta Piano Terra
Hm. = 270 cm.



P. S.
Pianta Seminterrato
Hm. = 250 cm.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 101
n. 1202 sub. 2

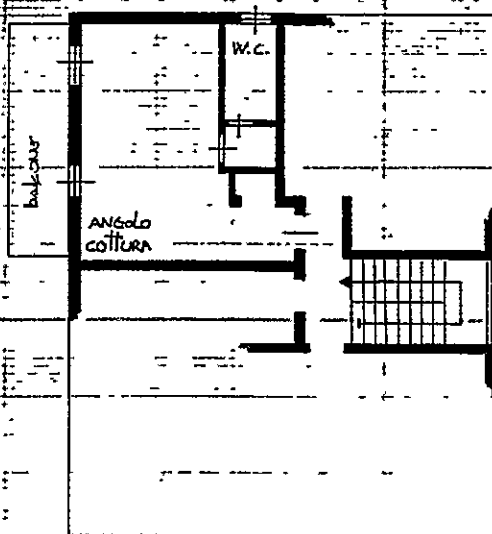
Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
GIUNTI MAURIZIO
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di MASSA CARRARA n. 682
data Firma Giunti Maurizio



RISERVATO ALL'UFFICIO



Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PARMA civ. 1



PIANTA PIANO PRIMO
hm. = 270 cm.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 101
n. 4202 sub. 3

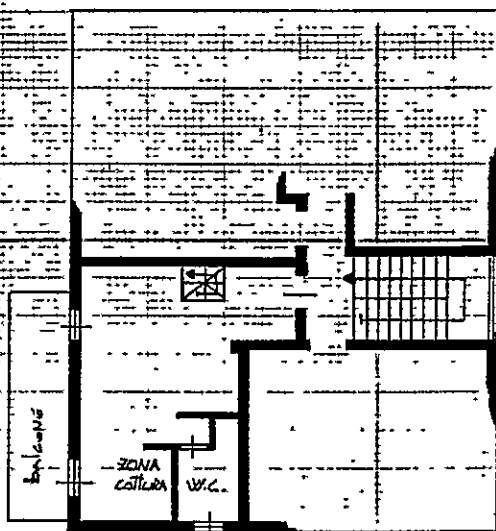
Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
GIUNTI MAURIZIO
Iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di Massa Carrara n. 682
data Firma [Signature]



RISERVATO ALL'UFFICIO

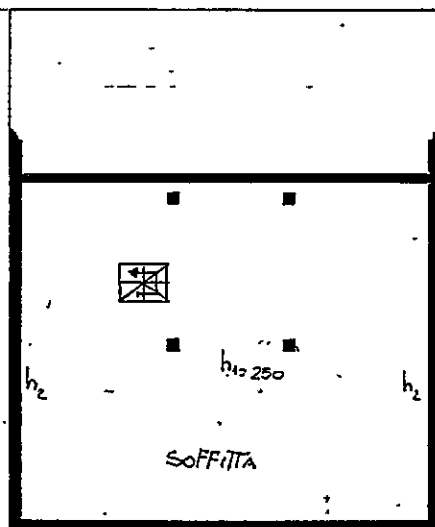


Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PARIA civ. 1



PIANTA PIANO PRATO

h_m = 270 cm.



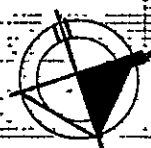
P. II°

PIANTA SOTTOTETTO

h₁ = 250 cm

h₂ = 60 cm

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione



Identificativi catastali

F. 101
n. 1202 sub. 4

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

GIANNI MAURIZIO

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di FIRESA CARRARA 6820

data Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

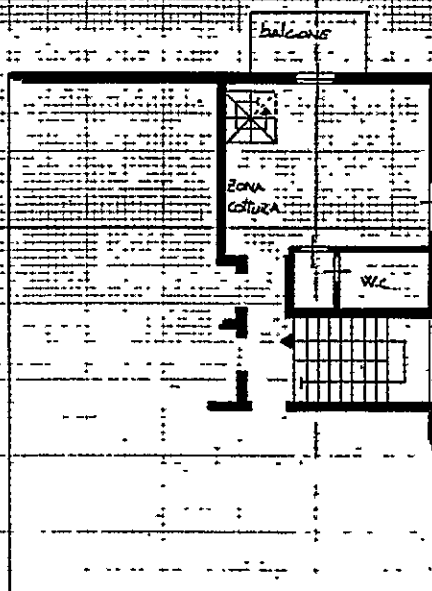




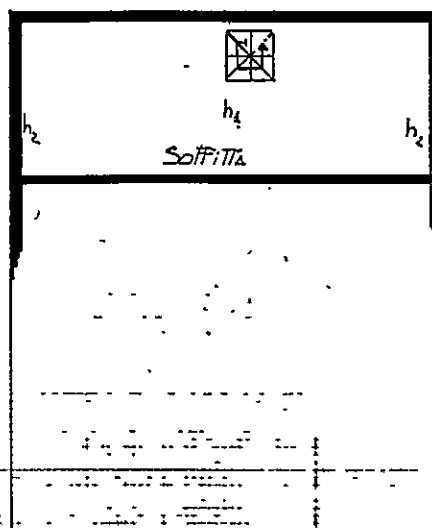
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PARMA civ. 1

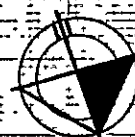


Pianta Piano Primo
 $m = 270 \text{ cm}$



P. II°
Pianta Sottotetto
 $h_1 = 250 \text{ cm}$
 $h_2 = 60 \text{ cm}$

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 101
n. 1202 sub. 5

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
GIUNTI MAURIZIO

Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di MASSA CARRARA n. 682
data Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

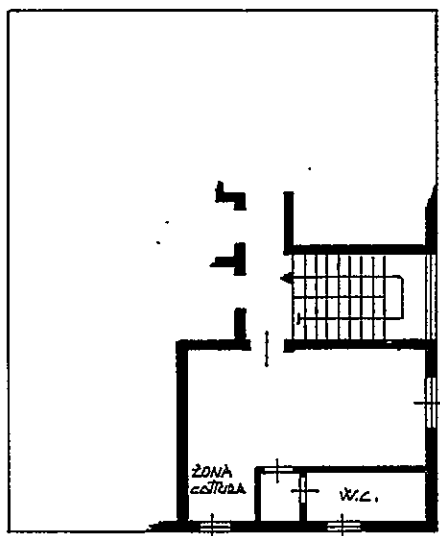




CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PARMA civ. 1



PIANTA PIANO PRIMO
hm. = 270 cm.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione



Identificativi catastali

F. 101
n. 1202 sub. 6

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

GIUNTI MAURIZIO

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di MASSA CARRARA n. 6821

data Firma Maurizio G. G. G.

RISERVATO ALL'UFFICIO



Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 4

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune CARRARA

C.T. Sez. ___ Fgl. ___ Mapp. ___

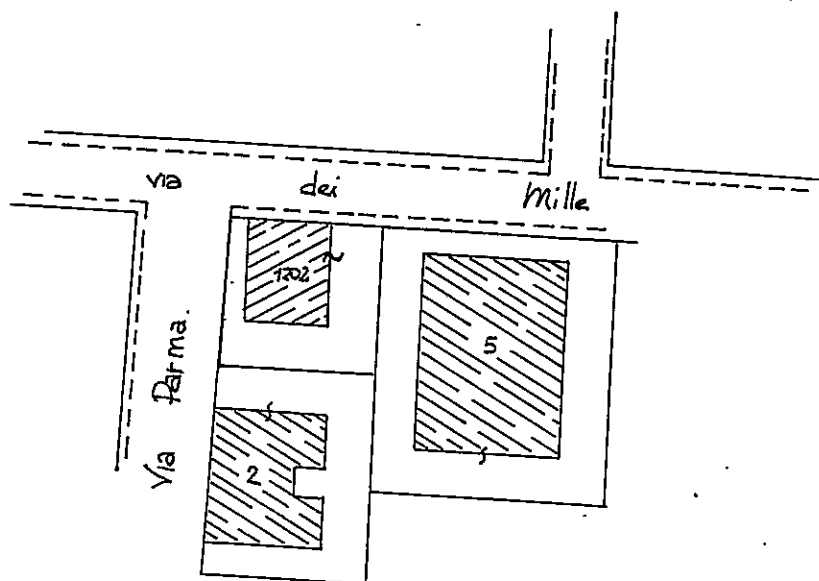
Via/piazza PARRA n. ___

C.E.U. Sez. ___ Fgl. 101 Mapp. 1202

ESTRATTO DI MAPPA

scala 1: 1000

Tipo mappale n. 520 del 26/03/99



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo _____

Sostituisce il presente mod. EP/1 prot. _____

Annullato e sostituito dal mod. EP/1 prot. _____





Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA

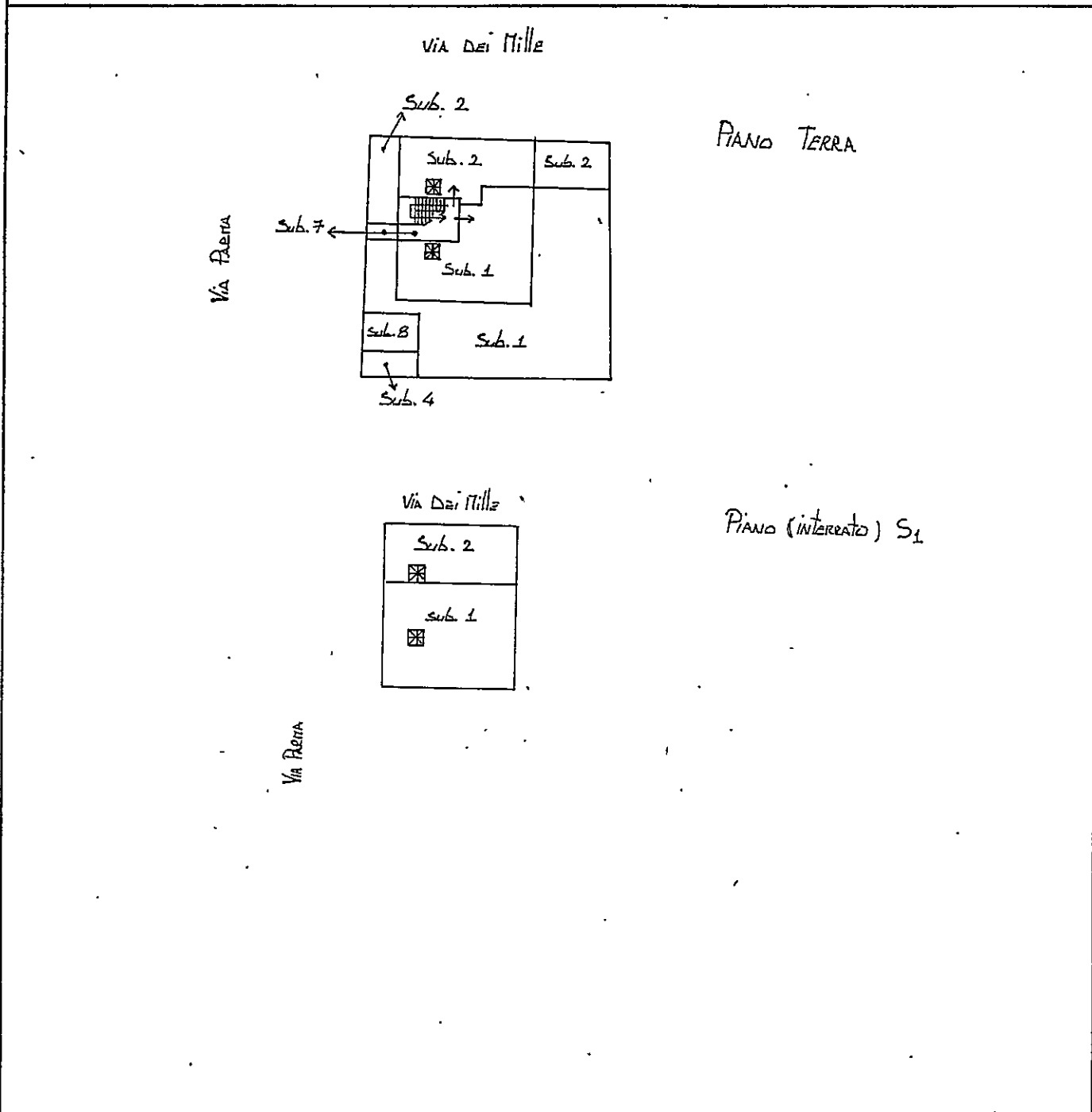
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 2 di 4

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n. del
<u>CARRARA</u>		<u>101</u>	<u>1202</u>	<u>520</u> <u>26/03/99</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.





Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA

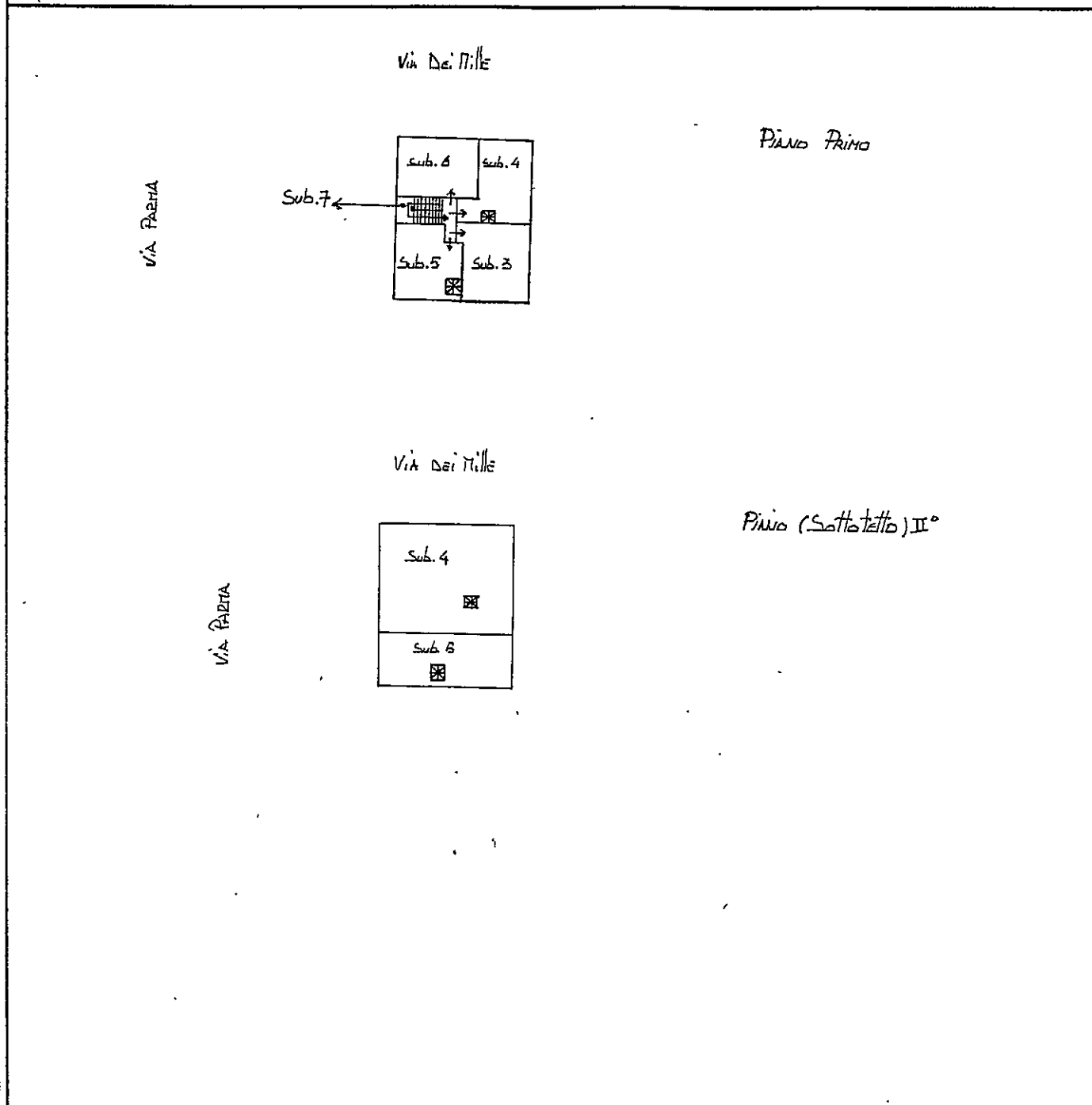
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 3 di 4

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n	del
<u>CARRARA</u>		<u>101</u>	<u>1202</u>	<u>520</u>	<u>26/03/99</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 5 00



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.



Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 4 di 4

Comune CARRARA		Sezione	Foglio 101	Numero 1202	Tipo mappa e n. 520	del 26/03/99	
Numero	Sub.	UBICAZIONE via/piazza	N. civico	piano	scala	int.	DESCRIZIONE
1202	1	VIA PARRA		T-S1			App.to e cortile
1202	2	VIA PARRA		T-S1			App.to e cortile
1202	3	VIA PARRA		1			APPARTAMENTO
1202	4	VIA PARRA		T-1-2			App.to e corte
1202	5	VIA PARRA		1-2			APPARTAMENTO
1202	6	VIA PARRA		1			APPARTAMENTO
1202	7	VIA PARRA		T-1			BENE COMUNE NON CEDIBILE ai SUB 1,2,3,4,5,6 (VANS)
1202	8	VIA PARRA		T			BENE COMUNE NON CEDIBILE ai SUB 1,4 (PASSO CARRO)

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/3 prot. _____

Annullato e sostituito dal mod. EP/3 prot.



CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO RELATIVO ALLE OPERE
DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO CIVILE
ABITAZIONE SITO IN LOCALITA' MARINA DI CARRARA -
VIA PARMA.

COMMITTENTE: ROSSINI GIBIINO M. ROSSANA - VIA PARMA
MARINA DI CARRARA.

PROGETTISTA: Dott.Ing. FABIO TELARA - iscritto al
n. 311 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di
Massa-Carrara, residente in CARRARA Via MAZZINI n.
11.

DIRETTORE DEI LAVORI: Dott.Ing. FABIO TELARA -
iscritto al n. 311 dell'Albo degli Ingegneri della
Provincia di Massa-Carrara, residente in CARRARA -
Via MAZZINI , 11

IMPRESA COSTRUTTRICE :IMMOBILIARE APUANA SRL.- VIA
MASSA AVENZA - MARINA DI MASSA (MS).

PRATICA N. : S.813 c.a. 388 - 23.08.1996

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Trattasi della costruzione di un edificio uso
civile abitazione sito in loc. Marina di Carrara -
Via Parma angolo via dei Mille di proprietà dei
Sigg. Gibiino e Rossini.

Il fabbricato è stato realizzato con due piani
fuori terra e un piano seminterrato, le coperture
sono state realizzate a falde inclinate.



La struttura è stata realizzata del tipo indipendente in C.A. con pilastri e travi connessi tra loro sì da formare telai ortogonali.

Le fondazioni sono state realizzate del tipo a platea in C.A. connessa con setti verticali in C.A. così da formare un blocco rigido solidale con il terreno nell'eventualità di oscillazioni dovute a sisma.

I solai sono stati realizzati secondo la tipologia misto latero-cemento con uno spessore di 16+4 cm, nella soletta collaborante è stata prevista la rete elettrosaldata diam. 6. 300x300.

I tamponamenti esterni e i muri divisorii interni non hanno funzione portante.

CONCLUSIONE

Il sottoscritto Dott. Ing. Pietro Orsini, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Massa-Carrara con il n. 169, incaricato del collaudo statico della struttura di cui al titolo, ha effettuato visita all'opera strutturale ultimata constatando la buona efficienza dell'opera in data 5.05.1999 ottenendo anche risultati accettabili di alcune battute sclerometriche, tenuto in conto l'approssimazione dello strumento.

Sono state controllate dimensionalmente le varie parti della struttura ispezionabili, riscontrando

una buona corrispondenza con le dimensioni di progetto.

I certificati ufficiali sono stati allegati alla relazione di fine lavori depositata presso l'Ufficio Provinciale del Genio Civile della Provincia di Massa Carrara, in data 11.06.1998, tutte le opere sono apparse eseguite a regola d'arte nelle singole parti e nell'insieme.

Il sottoscritto collaudatore, visto quanto sopra esposto, ritiene che le strutture di cui al titolo siano idonee allo scopo cui sono destinate e pertanto ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi di fatto, le collauda.

Carrara, li 10.05.1999

IL COLLAUDATORE:

Dott.Ing. Pietro Orsini

n. 169 Albo Ingg. Massa Carrara

Dott. Ing. Pietro Orsini
n. 169 Albo Ingegneri
MASSA CARRARA

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITO presso l'Ufficio al sensi della
Legge 5/11/1971 n. 136

Pratica N° 813 P. N° 5/3121

02 NOV. 1999

D'ORDINE DELL'UFFICIO

Dichiara altresì, se richiesto, che l'opera è conforme alla normativa sismica, di cui alla legge n. 64 del 02/02/1974 e alle norme tecniche di cui al D.M. LL.PP. del 24/01/1986.

IL COLLAUDATORE:

Dott.Ing. Pietro Orsini

n. 169 Albo Ingg. Massa-Carrara

Dott. Ing. Pietro Orsini
n. 169 Albo Ingegneri
MASSA CARRARA

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto geom. Massimo Zannoni in qualita' di DIRETTORE DEI LAVORI, incaricato dal Sig. GIBIINO SALVATORE res. in Carrara via Bruno Conti 25, DI COSTRUZIONE DEL FABBRICATO (variante) sito in Marina di Carrara via dei Mille fg. 101 mappale 1-911 di cui alla concessione edilizia n. 127/97 del 3/5/97 e di cui alla successiva variante in corso d'opera comm.edil. del 17-6-1999, precisa quanto segue:

- di essere subentrato nella direzione lavori in data 25-06-1999; FINE LAVORI
- che il fabbricato, tale data era completamente ultimato sia nella parte strutturale che nelle infrastrutture;
- cio' premesso il sottoscritto DICHIARA

ai sensi del DPR 22-04-1994 n. 425 art. 4 comma 1 che L'OPERA REALIZZATA (REALIZZAZIONE DI N. 6 APPARTAMENTI) E' CONFORME AL PROGETTO PRESENTATO ad eccezione del vano scala che presenta sia al piano terra che al piano primo verso via Parma una tamponatura parziale in muratura e con setto in c.a.

CARRARA LI, 19-10-1999



IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE CHE NON OCCORRE IL VISA DELLA D.D. U.V.F.F. INQUANTO NON FOBBESSE NON RISPARNO IMPIANTI DI RISPONDIMENTO CON POTENZIAMENTO SUPERIORI A 100.000 KVA -

Massimo Zannoni

di Massa Carrara



Il sottoscritto Benetti Gianfranco direttore dei lavori del
fabbricato di civile abitazione sito in località Marina di Carrara,
via Dei Mille, in Comune di Carrara, di proprietà della Sig.
Rossini Gibiino M. Rossana, denunciato al Genio civile di Massa
Carrara il 27/11/97 prot. n° 1687 c.a.

ai sensi del secondo comma dell'art. 2 del decreto del Presidente della Repubblica 22-4-1994 n° 425 che in data 16/05/98 è stata completata la struttura delle opere in c.a.

Massa li 22/05/98

Il direttore dei lavori



DIREZIONE REGIONALE DEL FISCALISMO
 REGIONE LIGURIA - VIA CANTARELLA, 1 - 16121 GENOVA
 DIVISIONE REGIONALE DI FISCALITÀ DI STABILITÀ DELLA
 L. 30.09.1971 n. 663, art. 2, comma 1, lett. a) e b)
 e 3.11.1971 n. 1145.

Pl-31-2: G. G. 813

Proc. No. S/MS86 17610, 1998

10. 2017

1901. 182. Supplement Quid?



(Vol. 100, Chapter 100)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO DEL TERRITORIO : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - 26AG
DATA: 09/06/1999 ORA: 10:50:11 NUMERO : 153
OPERATORE : MSGCL4

CONSULTAZIONE PER PARTITA ATTUALE

Partita n. : 1014847

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2 Mm. : 0
U.i.u. : 8 Mc. : 0
Vani : 28,5 Rendita : 5.987.500 (2.059,37)

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. GIBIINO SALVATORE nato a CALTANISSETTA il 19/02/47 : PROPRIETARIO PER 1/2 R8NSVT47-11-11-11
. ROERINI MARTA ROSSANA nata a CARRARA il 11/11/48 ; PROPRIETARIA PER 1/2 R88MR848-11-11-11

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO	SUB	VAR	MUT	PROV	UBICAZIONE	ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA
41 135	3	1	A		VIA R. CONTI n. 25, p. 1	1	A/4	5	5,5	407.500 R (355,00)
41 135	4	1	A		VIA R. CONTI n. 25, p. 1	1	A/4	5	5,5	407.500 R (355,00)
101 1202	1	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 51-T	1	A/5	4	5,5	440.000 R (440,00)
101 1202	2	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 51-T	1	A/5	5	4,0	570.000 P (265,50)
101 1202	3	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 1	1	A/3	4	2,0	310.000 R (160,10)
101 1202	4	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 1-2	1	A/3	4	2,5	387.500 R (200,13)
101 1202	5	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 1-2	1	A/3	4	2,0	310.000 R (160,10)
101 1202	6	1	B		VIA PARMA n. 1, p. 1	1	A/3	4	1,5	232.500 R (120,03)

DESCRIZIONE, RISERVE, UTILITA' COMUNI

SFZ	FGL	NUM	SUB	VAR	DESCRIZIONE
	41	135	3	1	Classamento - D.M. 701/94
	41	135	4	1	Classamento - D.M. 701/94
	101	1202	1	1	Rendita catastale proposta D.M. 701/94
	101	1202	2	1	Rendita catastale proposta D.M. 701/94
	101	1202	3	1	Rendita catastale proposta D.M. 701/94
	101	1202	4	1	Rendita catastale proposta D.M. 701/94
	101	1202	5	1	Rendita catastale proposta D.M. 701/94

1 - SEQUE



Prot. n° S/1586
Allegati n°

Massa, li

17 610, 1998

Al Sig. Direttore dei Lavori
Ing. Benetti Gianfranco

MASSA

e, p.c. Al Comune di
CARRARA

OGGETTO: Legge 2.2.1974 n°64, 5.11.1971 n° 1086 e L.R. 6.12.1982
n° 88:
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona si-
smica.
Lavori di fabbricato di civile abitazione sito in loc.
Marina del Comune di Carrara.
Pratica s. n° 813 c.a. n° 368.
Ditta: Rossini Giblino M. Rossana.

*Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in
data 28.05.1998 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si
restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestato
dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.*

*Un esemplare della relazione è custodita agli atti di
quest'Ufficio.*

*Si fa presente che la predetta relazione non è valida ai fini
del rilascio dell'abitabilità o licenza d'uso, in quanto è con-
dizionata all'esibizione del certificato di collaudo della strut-
tura in c.a., contenente la dichiarazione del Collaudatore sulla
rispondenza delle opere eseguite alla normativa sismica.*

IL DIRIGENTE
(Dot. Ing. Guirino Camozzi)

mp/pc



Protocollo generale	Protocollo Uff. Tecnico	Archivio Settore Fognature
AMIA		Pratica numero
Ricevuta n. 2605		Foglio 1 Map
Prot. n. 2755		
Classe		

COMUNE DI CARRARA SETTORE FOGNATURE

OGGETTO: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE
ALL'IMMISSIONE DI SCARICHI CIVILI
NELLA FOGNATURA PUBBLICA

Ricevuta tariffa di allacciamento	Ricevuta tariffa di a. a. iamenti
Numero	Numero
di Lire	di Lire
data	data
Firma del Tecnico Uff. Fognature	Firma del Tecnico Uff. Fognature

Al sensi del vigente regolamento per l'uso delle fognature comunali il/la sottoscritt...

Sig. GIBINO SALVATORE	nato il 19-02-47	a. ALTANI SETTA	Prov.
Res. a CARRARA	Via B. CONTI	n. 2	
C.A.P.	Telefono	C.F.	

in qualità di (1) PROPRIETARIO	denominato (2)
--------------------------------	----------------

CHIEDE

l'autorizzazione ad immettere scarichi civili nella fognatura nera di Via

DEI MILLE

di (3) ABITAZIONI	di Via PARMA	civico 1	piano
-------------------	--------------	----------	-------

individuato catastalmente al

foglio 101

mappale 1202

sub

partita

DICHIARA

che l'attuale affittuario è il Sig. (4)

che la superficie dell'unità immobiliare netta calpestabile è di

Mq. 546,94

che il fabbricato è amministrato dal

Sig.

res. a

Via	n.	C.A.P.	tel.
-----	----	--------	------

Allegati:

- Stralcio aerofotogrammetrico con perimetro dell'unità immobiliare evidenziata.
- Pianta e sezioni del fabbricato in scala 1:100 o planimetria catastale aggiornata.
- Planimetria generale dello stabile con schema delle canalizzazioni degli scarichi delle acque nere e bianche da realizzare con posizionamento dei pozzetti e schema degli impianti fognari e tubazioni esistenti.
- Ricevuta in originale della/e ricevuta/e della tariffa di allacciamento

(1) Proprietario, Titolare, Amministratore, Rappresentante Legale, Presidente Amm.re Delegato etc.

(2) denominazione della ditta

(3) Abitazione, negozio, attività commerciale, Ufficio, Ditta, Società, Impresa

(4) Nel caso l'abitazione, negozio o altro sia concesso in affitto

Prot. n. S/3121 U.O.O. 3
da citare nella risposta

Data

02 NOV. 1999

Allegati

Risposta al foglio del

numero

Oggetto: Legge 5.11.1971 N° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precampresato ed a struttura metallica.

Lavori di costruzione di fabbricato ad uso civile abitazione sito in loc. Marina Marina - Via Parma del Comune di Carrara.

Ditta: Rossini M. Rossana - GIBIINO SALVATORE.

Pratica S. N° 813 c.a. N° 388/95.

Al Sig. Ing. PIETRO ORSINI
Viale Da Verazzano
loc. Marina
CARRARA

e, p.c. Al Sindaco del Comune di
CARRARA

In relazione alla denuncia in data 16/10/95 al n° S/3496 di protocollo e relativa alle opere in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 N° 1086, integrato dal collaudatore con la dichiarazione della rispondenza delle opere medesime alla normativa antisismica, da consegnare al committente.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IN ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. F. DEL MINISTRO)

CONTI CORRENTI POSTALI
DML 197
Attestazione del versamento di L. 1.750.208
Lire *nona gittata in conto*
sul C/CD 975540 intestato a
COMUNE CARRARA ALLACCIAMENTO
FOGNATURE SERVIZIO TESORERIA
PIAZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

eseguito da *EDISTAR S.R.L.*
residente in *CARRARA via B. CONTI 25*

SEZ. 05 20-MAG-1999 R1
CARRARA CENTRO 36/014
0292 F.*****1750208
VCC 0587 F.*****1200

05000 001093 43 BOLLO DELL'AGENZIA P.T.
SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI
Titolare del C/C n. addi

MOBILIARE

☒ di nuova costruzione

abitativo

o privato o attività commerciale

o pubblico, locale di pubblico spettacolo, albergo, pensione

ilimento lavorativo o ufficio

ilimento balneare

Numero di mappa

1202

CARATTERISTICHE DEGLI SCARICHI E DEGLI IMPIANTI

Canalizzazione a caduta naturale

☒ Acque nere civili o assimilabili a civili (5)

☒ Acque bianche (6)

Canalizzazione con impianto di sollevamento

☐ Acque nere civili o assimilabili a civili (5)

☐ Acque bianche (6)

Allacciamento verrà eseguito congiuntamente con fabbricato/i: (7)

☒ Costruzione allacciamento in sede stradale eseguito da privati a propria cura e spese (8)

Da allegare obbligatoriamente permesso di scavo e copia della ricevuta della cauzione

☒ Copia permesso di scavo

☒ Copia ricevuta della cauzione di scavo

UNITA' IMMOBILIARE

SUPERFICIE IMPONIBILE (9)

Piano interrato	mq	146,46
Piano terra o rialzato	mq	142,69
Piano primo	mq	120,06
Piano secondo	mq	
Piano terzo	mq	
Piano quarto	mq	
Piano quinto	mq	
Piano sesto	mq	
Piano <i>Sottotetto</i>	mq	137,13
Piano	mq	
Piano Attico	mq	

TOTALE MQ. 546,94

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica superficie rilevata d'ufficio

mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....
mq	.....

Differenza mq. rilevati d'ufficio

mq.

Corrispondente a

L.

CONTI CORRENTI POSTALI
Attestazione del versamento
di L. 1.750.208
Lire
Mila. 1.750.208
sui c/c 00 975540
Intestato a
COMUNE CARRARA ALLACCIAMENTO
FONDAZIONE SERVIZIO TESORERIA
PIAZZA 2 GIUGNO
54035 CARRARA

eseguito da **EDISTAR S.R.L.**
residente in **CARRARA VIA B. COITI 25**

162.05 20-MAG-1999 R1
CARRARA CENTRO 36/014
0292 F.*****1750208
VCC 0587 F.*****1200

05000 - 001093 43 BOLLO DELL'AGENZIA P.T.

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI
Indirizzo del C/C n. add.

CARATTERISTICHE DEGLI SCARICHI E DEGLI IMPIANTI

Canalizzazione a caduta naturale

☒ Acque nere civili o assimilabili a civili (5)

☐ Acque bianche (6)

☐ Acque bianche (6)

Allacciamento verrà eseguito congiuntamente con l'abbraccio (7)

☒ Costruzione allacciamento in sede stradale eseguito da privati a propria cura e spese (8)

☐ Da allegare obbligatoriamente permesso di scavo e copia della ricevuta della cauzione

☐ Copia permesso di scavo

☐ Copia ricevuta della cauzione di scavo

UNITA' IMMOBILIARE

SUPERFICIE IMPONIBILE (9)

Piano interrato mq. 116,46

Piano terra o rialzo mq. 118,69

Piano primo mq. 120,06

Piano secondo mq.

Piano terzo mq.

Piano quarto mq.

Piano quinto mq.

Piano sesto mq.

Piano sottotetto mq. 131,13

Piano mq.

Piano Attico mq.

TOTALE MQ. 546,94

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica superficie rilevata d'ufficio

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

mq.

Corrispondente a

mq.

Differenza mq. rilevati d'ufficio