

COPIA



Alessandra Bianchi
Notaio

-----ATTO DI VINCOLO-----

L'anno duemilasette, il giorno quattro del mese di maggio.----

----- (4 maggio 2007) -----

In Massa, Viale Stazione n. 23.-----

Il sottoscritto:-----

-- DANESI LUIGI, nato in Carrara il 10 maggio 1942, domici-

liato per la carica presso la sede sociale, che interviene

nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministra-

zione per conto ed in rappresentanza della:-----

- IM.AP. - Immobiliare Apuana s.r.l. con sede in Carrara (MS),

via Rosselli n. 5/A, capitale sociale di Euro 100.000,00=,

iscritta al Registro delle Imprese di Massa Carrara allo stes-

so numero di Codice Fiscale e Partita IVA 01104790454, numero

REA 113421, autorizzato a quanto segue in virtù del vigente

statuto sociale e più precisamente in virtù di delibera del

Consiglio di Amministrazione in data 15 dicembre 2006;-----

premesse:

- che con atto ricevuto da me notaio in data 6 aprile 2005 re-

pertorio n. 106407/8305 registrato a Massa il 14 aprile 2005

al n. 614 ed ivi trascritto in data 15 aprile 2005 ai nn.

2258 e 2259 reg. part. la società IM.AP. - Immobiliare Apuana

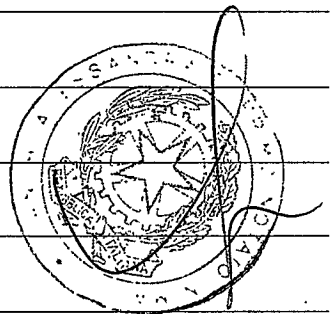
s.r.l., come sopra rappresentata, ha acquistato, dai signori

Forti Liliana, Forti Andrea, Forti Paola, Forti Giuliana, For-

ti Patrizia, Forti Edvige, Forti Antonio, Moretti Degli Adima-

ri Andrea, Moretti Degli Adimari Anna Veronica, Forti Annalia,

Registrato a MASSA
il 9 maggio 2007
al n. 1231
costo L. € 328,00



	Forti Franco, Forti Eugenio e Forti Paolo, tra le altre cose,	
	un edificio ad uso di civile abitazione composto da apparta-	
	mento al piano terra e da locale accessorio e da un terreno	
	della superficie catastale di mq. 657 (seicentocinquantasette)	
	posti in Comune di Carrara, fraz. Nazzano, via Forma Bassa,	
	censiti in Catasto Fabbricati del Comune di Carrara al foglio	
	76 particella 1302 sub.ni 1 e 2 ed in Catasto Terreni dello	
	stesso Comune al foglio 76 particella 406;-----	
	- che la società IM.AP. - Immobiliare Apuana s.r.l. in data 16	
	dicembre 2006 ha presentato istanza al Comune di Carrara al	
	fine di ottenere un permesso di costruire, relativo all'am-	
	pliamento del suddetto fabbricato residenziale (particella	
	1302);-----	
	- che il Comune di Carrara nella seduta n. 15 del 20 aprile	
	2007 ha espresso parere favorevole al rilascio del permesso di	
	costruire a condizione che la società stipuli un atto unilate-	
	rale d'obbligo ai sensi dell'art. 7 comma 5 delle N.T.A. del	
	R.U. vigente del Comune di Carrara, con il quale la società si	
	obbliga a destinare a parcheggio parte della particella 406 e	
	precisamente la parte evidenziata in colore giallo nella pla-	
	nimetria di progetto che si allega al presente atto sotto la	
	lettera "A" a servizio del fabbricato di cui alla particella	
	1302; -----	
	tutto cio' premesso, la società IM.AP. - Immobiliare Apuana	
	s.r.l., come sopra rappresentata, -----	

-----DICHIARA-----

con effetto vincolante per sè ed aventi causa, di assoggetta-
re a parcheggio la porzione dell'area colorata in giallo nel-
la sopra allegata planimetria, facente parte della particella
censita Catasto Terreni dello stesso Comune di Carrara al fo-
glio 76 particella 406, relativa al suddetto progetto impeden-
done qualsiasi diversa destinazione.-----

Il presente atto d'obbligo verrà trascritto a spese della so-
cietà IM.AP. - Immobiliare Apuana s.r.l. a favore del Comune
di Carrara presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari,
con esonero del Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni
responsabilità.-----

Il presente atto rimarrà depositato nella raccolta del notaio
che ne autenticerà l'ultima sottoscrizione.-----

F.TO: LUIGI DANESI, ALESSANDRA BIANCHI NOTAIO L.S.-----

Repertorio n. 118322 Raccolta n. 10506-----

-----AUTENTICA DI FIRMA-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

Certifico io sottoscritta Alessandra Bianchi, notaio in Massa,
iscritta al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di La Spe-
zia e Massa, che la sottoindicata persona, cittadino italiano,
della cui identità personale qualifica e poteri di firma, io
notaio sono certo, e da me debitamente richiamato ai sensi del
D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 sulle conseguente penali in
caso di dichiarazioni mendaci, ha apposto alla mia presenza

la sottoscrizione che precede in calce della sopra estesa

scrittura privata, nel mio studio in Massa, viale Stazione n.

23, alle ore diciannove e minuti quaranta:-----

-- DANESI LUIGI nato a Carrara, il 10 maggio 1942 domiciliato

per la carica presso la sede sociale in qualità di Presidente

del Consiglio di Amministrazione della IM.AP. - Immobiliare A-

puana s.r.l. con sede in Carrara, via Rosselli n. 5/A, capita-

le sociale Euro 100.000,00=, iscritta al Registro delle Impre-

se di Massa Carrara allo stesso numero di Codice Fiscale e

Partita IVA 01104790454, R.E.A 113421, autorizzato in virtù

del vigente statuto sociale e più precisamente per delibera in

data 15 dicembre 2006 di cui io notaio ho preso in precedenza

visione.-----

Massa, quattro maggio duemilasette.-----

F.TO: ALESSANDRA BIANCHI NOTAIO L.S.-----

Certifico, io sottoscritta Alessandra Bianchi, notaio in Mas-

sa, che la presente copia, composta di due fogli, è conforme

all'originale atto, comprensivo del suo allegato lettera A,

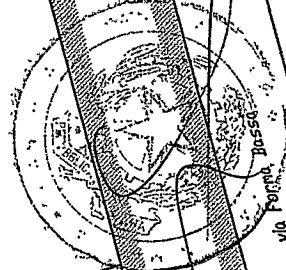
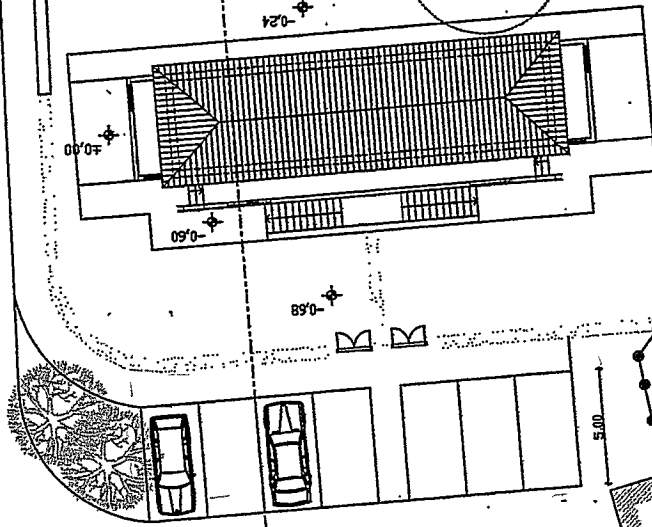
firmato a norma di legge.-----

Massa, 9 maggio 2007



ALLEGATO LETT. A
Raccorda n° 10506

Strada privata



Via Portici, 10506

mapp. 1310

mapp. 1303

confine di proprietà

Ing. Pirelli

Documenti

