

URBANISTICA.

18. 3. 77

AMBROSIO N. GIULIO

1) DATI cartella per conto
di ROBERTI FERRANTE.

2) SCHEDE per OFF. SANITARIO

Fine

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara, li

18. 3. 77

Si invita il Sig. ATTROSINI GIULIO

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

1) DATI cartella per conto
di ROBERTI FERRANTE

2) Scheda per UFF. SANITARIO

IL CAPO UFFICIO

Fuse

AVVISATO a VOCE

il 21. 3. 77

Fuse

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta Roberti FERRANTE e GIANTRÀ
ad uso AMPLIAR. ABIT. sito in CARRARA
Via G. GALICEI Sez. 78 mappale 532

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona ed. C e Virole Assolut. Stradale

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

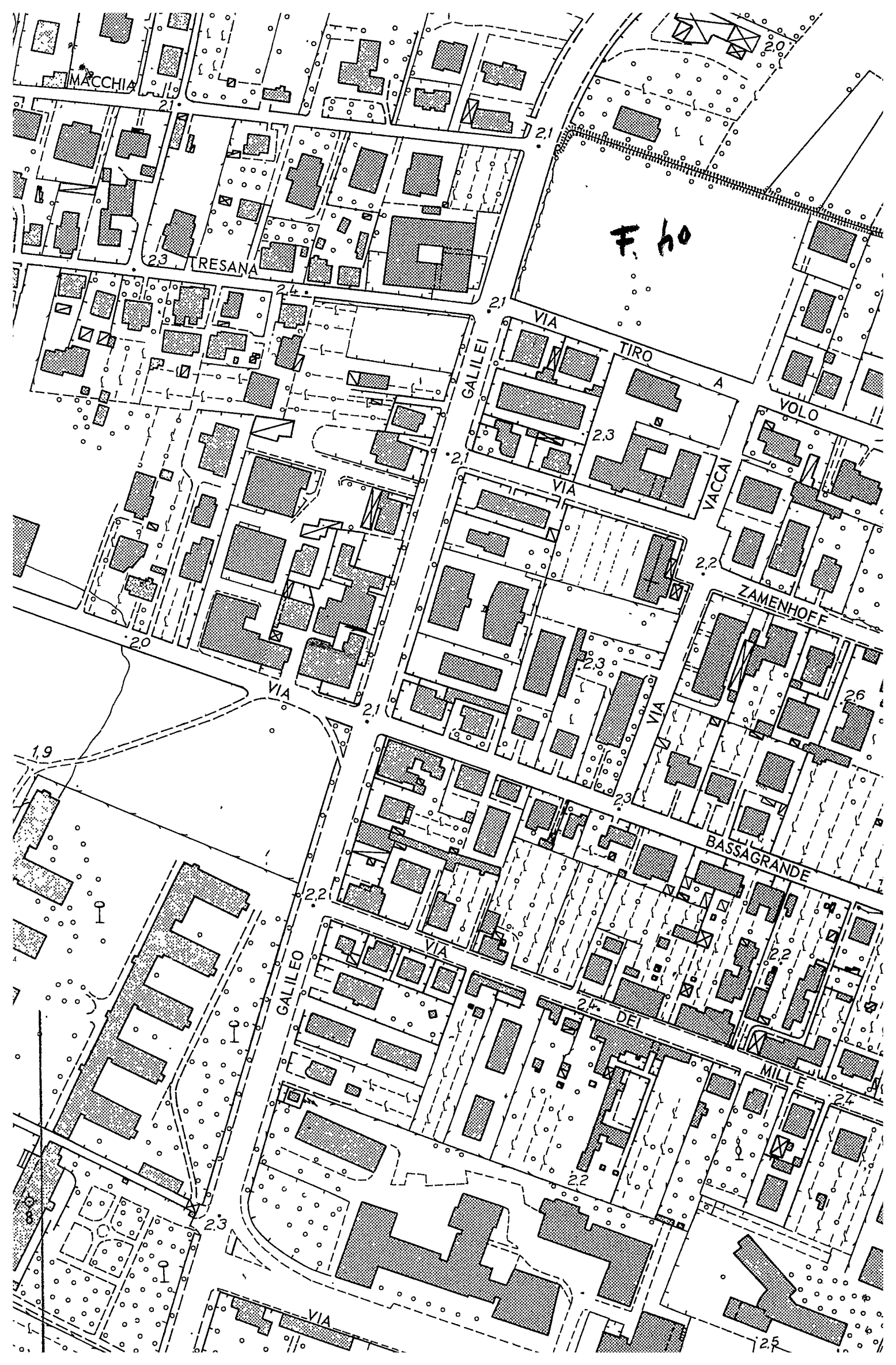
P.R.G.C. 1971

Carrara, li 28-3-77

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

Fm



MACCHIA

RESANA

GALILEI

VIA

TIRO

VACCAL

VOLO

ZAMENHOFF

BASSAGRANDE

DEI

MILLE

GALILEO

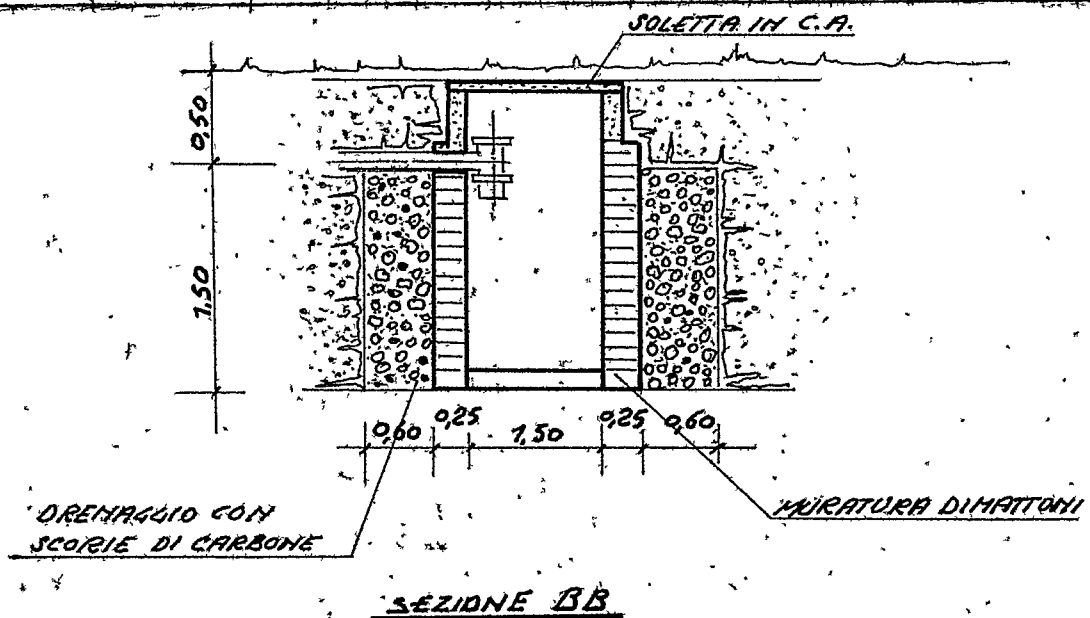
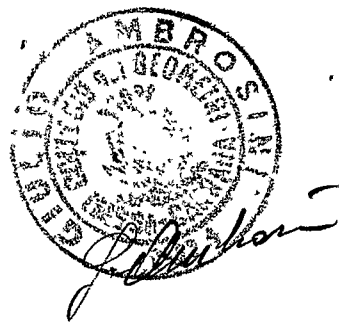
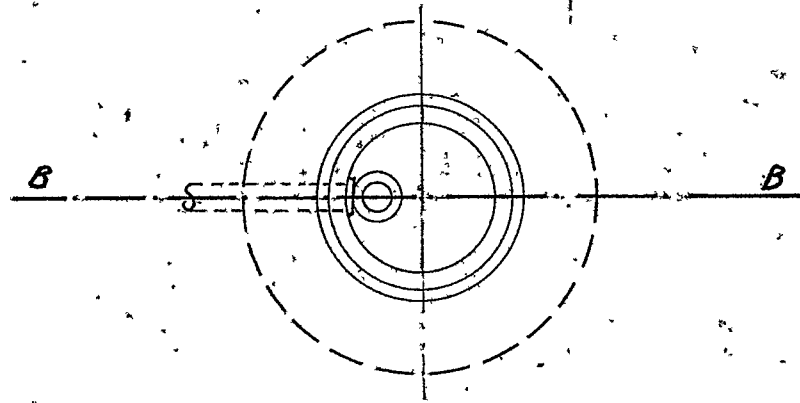
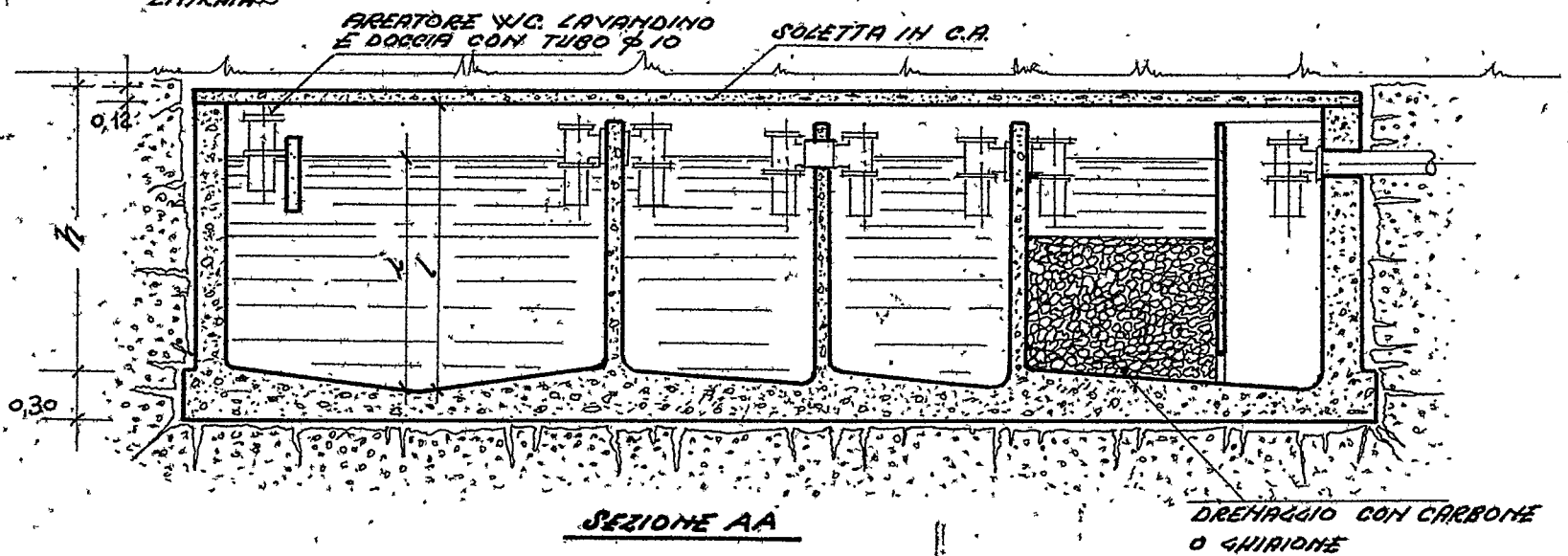
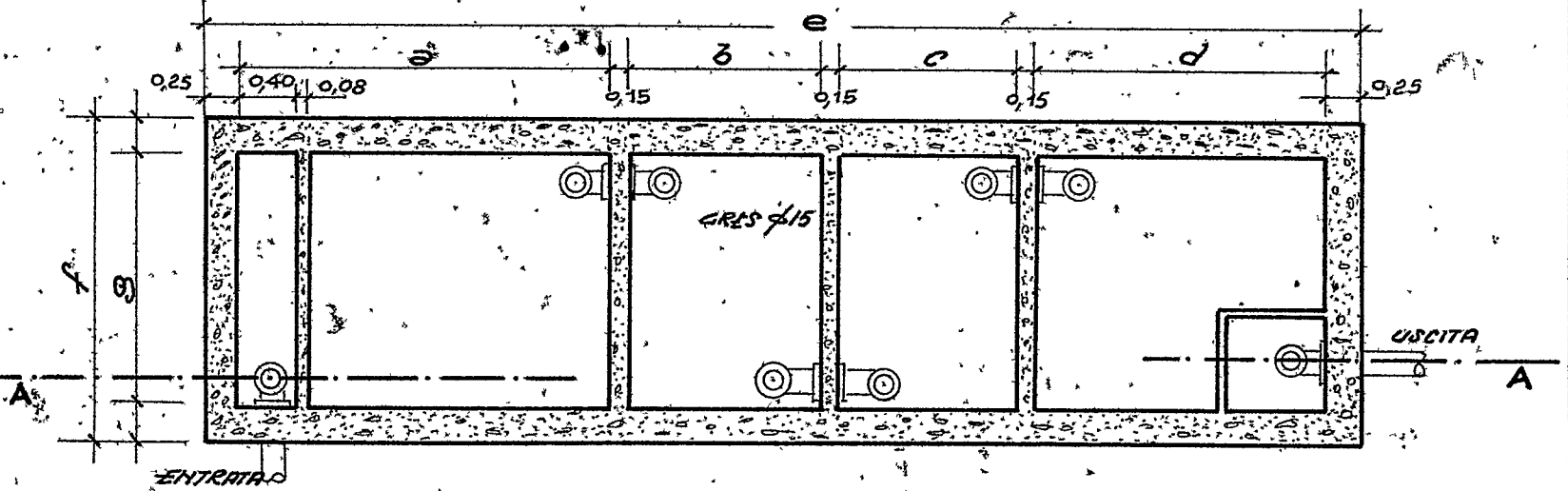
VIA

F. 60

2.3

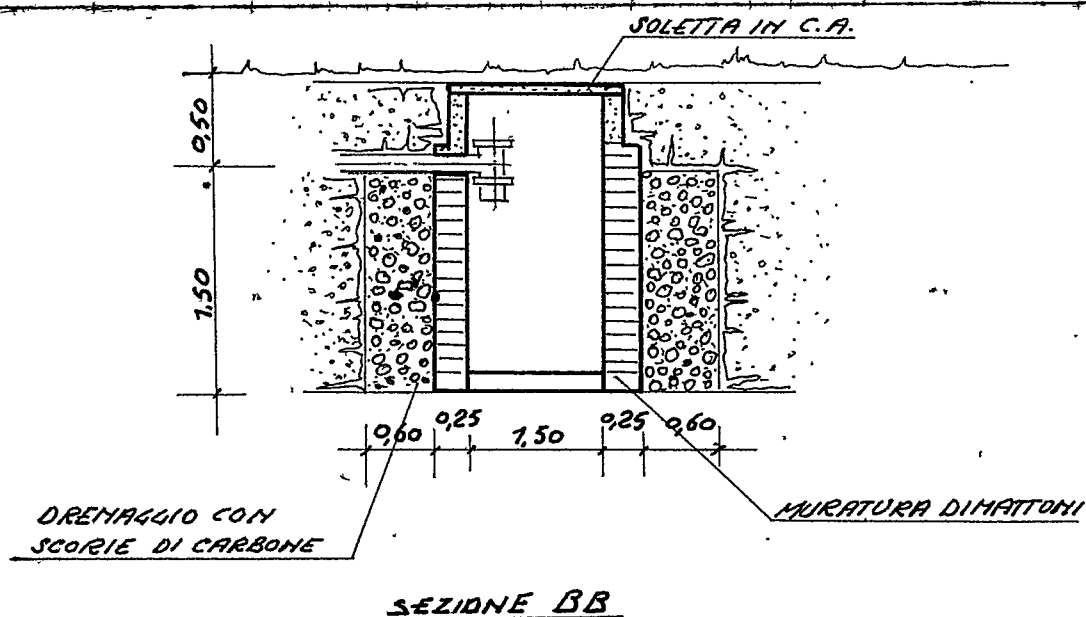
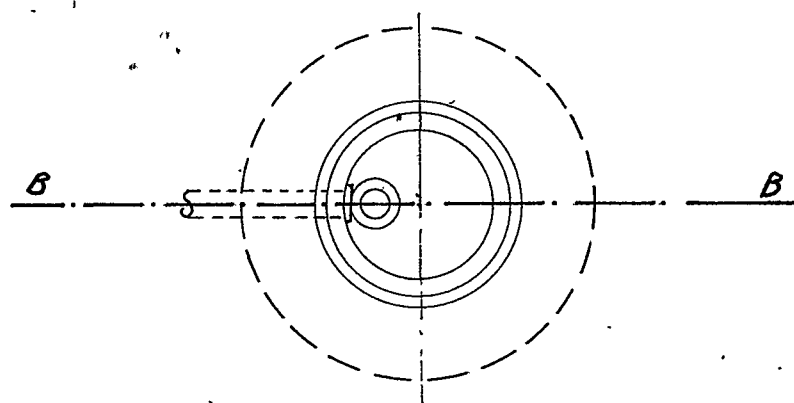
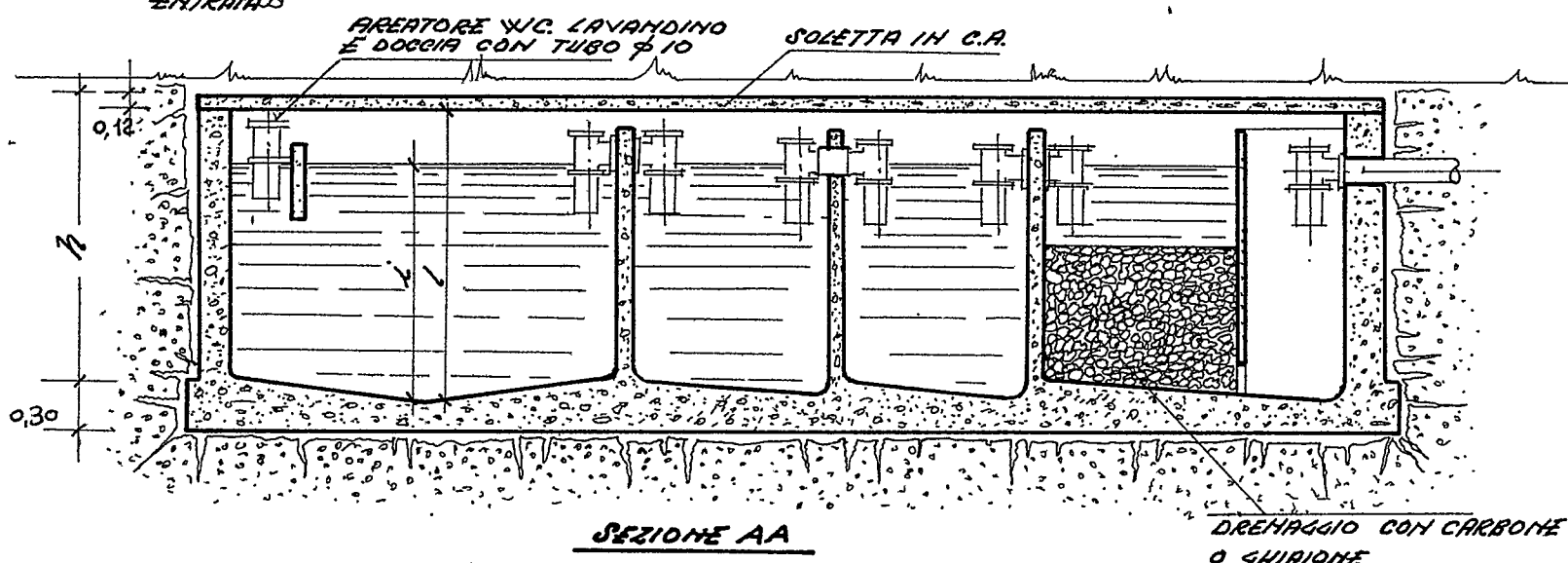
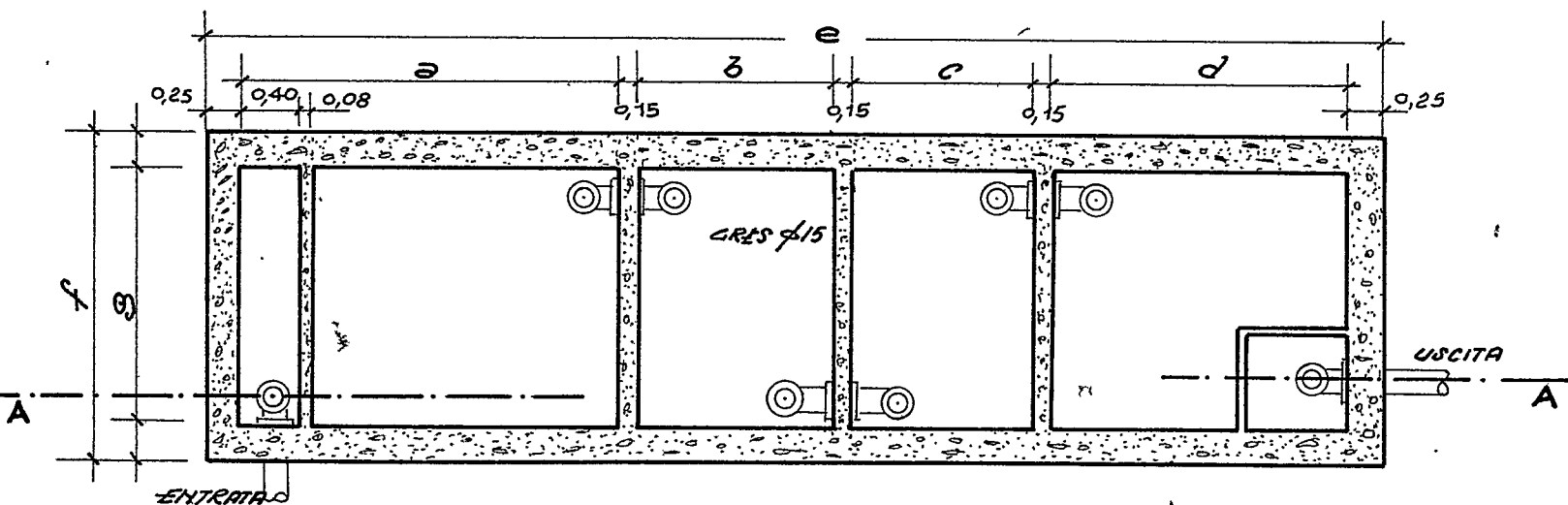
SCHEMA FOSSA SETTICA E POZZO A PERDERE

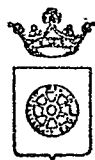
DIMENSIONI DELLA FOSSA SETTICA	NUMERO DI PERSONE SERVITE							
	4-5	10-14	15-20	21-25	26-30	31-35	36-40	
a lunghezza 1 ^a Camera	1,85	2,15	2,50	2,75	2,90	3,05	3,20	
b " 2 ^a "	0,70	0,85	1,00	1,15	1,20	1,30	1,40	
c " 3 ^a "	0,70	0,85	1,00	1,15	1,20	1,30	1,40	
d " 4 ^a "	1,65	1,85	2,30	2,55	2,70	2,85	3,00	
e " complessiva	5,85	6,65	7,75	8,55	8,95	9,45	9,95	
f larghezza esterna fossa	1,20	1,55	1,60	1,75	1,80	1,85	1,85	
g " utile fossa	0,75	1,10	1,25	1,40	1,45	1,50	1,60	
h altezza esterna fossa	1,60	1,60	1,60	1,75	1,80	1,85	1,85	
i " liquido	1,20	1,20	1,20	1,30	1,35	1,40	1,45	
l " totale	1,50	1,50	1,50	1,60	1,65	1,70	1,75	



SCHEMA FOSSA, SETTICA E POZZO A PERDERE

DIMENSIONI DELLA FOSSA SETTICA	NUMERO DI PERSONE SERVITE						
	4-5	10-14	15-20	21-25	26-30	31-35	36-40
a lunghezza 1ª Camera	1,85	2,15	2,50	2,75	2,90	3,05	3,20
b " 2ª "	0,70	0,85	1,00	1,15	1,20	1,30	1,40
c " 3ª "	0,70	0,85	1,00	1,15	1,20	1,30	1,40
d " 4ª "	1,65	1,85	2,30	2,55	2,70	2,85	3,00
e " complessiva	5,85	6,65	7,75	8,55	8,95	9,45	9,95
f larghezza esterna fossa	1,20	1,55	1,60	1,75	1,80	1,85	1,85
g " utile fossa	0,75	1,10	1,25	1,40	1,45	1,50	1,60
h altezza esterna fossa	1,60	1,60	1,60	1,75	1,80	1,85	1,85
i " liquido	1,20	1,20	1,20	1,30	1,35	1,40	1,45
l " totale	1,50	1,50	1,50	1,60	1,65	1,70	1,75



**COMUNE DI CARRARA**

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI1) - Cucina: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico h⁵Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubi in cementoe convogliate in fognatura comunale2) - Gabinetto: sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata h¹le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1.50I W.C. sarà/saranno areati direttamente h⁵

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.;

In una fossa settica a 3 camere.**Dimensioni delle fosse settiche:**

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	<u>0.75</u>	<u>0.75</u>	<u>0.75</u>	
lunghezza	<u>1.85</u>	<u>0.70</u>	<u>0.70</u>	
altezza (utile)	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	<u>1.20</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di Ø 1.50
con superficie perdente di mq. 3 a persona/vano.L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 2.00 tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti no.

Le fosse a perdere distano m. 3.00 dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) - dall'acquedotto si con serbatoi che alimentano anche la cucina

no non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.;

il pozzo è fondo m.; è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica

fossa a perdere concimaia

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana si I bidoni provvisoriamente verranno sistemati lungo la strada comunale

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

E) — PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani: del seminterrato; del piano terra; dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno arcate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

Le acque meteoriche verranno allontanate

6) - Sarà fatto lo stenditoio

7) - La casa sarà soffittata

8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

9) - La copertura sarà eseguita in

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) - Cucine: Le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria delle seguenti dimensioni con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure ,

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c) - Altro sistema:

.....
.....
.....
.....

G¹) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

.....
.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

.....
.....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

.....
.....
.....

d) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

.....
[Signature]

IL PROPRIETARIO

.....
[Signature]

NOMINATIVO <i>Sigg. Roberti Ferrante e Gianfranco</i>						
PIANO TERRA O RIALZATO	mq	ALTEZZA	mc.	FINESTRA m.q.	RAPP. SUP. VANO = 1/8	NOTE
INGRESSO <i>Gabinetto</i>	<i>2.00</i>	<i>3.10</i>	<i>6.20</i>	<i>1.35</i>		<i>Porte ampliaz.</i>
CUCINA						
SALA						
CAMMERA						
CAMERA						
CAMERA						
1° PIANO	mq.	ALTEZZA	m.c.	FINESTRA	RAPP. SUP. VANO = 1/8	
INGRESSO						
CUCINA						
SALA						
CAMERA						
CAMERA						
CAMERA						

