

Ill.mo Sig. Sindaco del Comune di Carrara

CARRARA

Oggetto: richiesta di abitabilità.

La sottoscritta Munda Aurora n.a Carrara il 30-04-1944 c.f. n.° MNDRA44D70B832P residente in frazione Marina via Genova 2 bis,

proprietaria di appartamento posto al 3° piano di fabbricato condo-

miniale sito in Marina di Carrara Piazza G. Menconi 3 distinto

al foglio 103 con il mappale 497 sub. 15, oggetto di concessione

edilizia nr. 42 del 2-2-93 e variante n. 231/V1/92, oggetto di

CONDONO EDILIZIO in sanatoria n° 1189/94 pratica 221/1995 che

si allega in fotocopia, inoltra presso la S.V la presente doman-

da per l'ottenimento dell'abitabilità ai sensi dell'art. 35 14°

comma della Legge 28-02-1985 nr. 47.

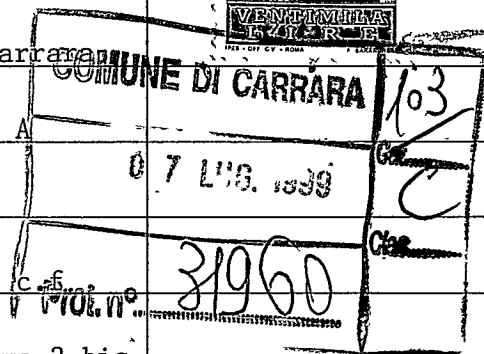
Allega all'uopo dichiarazione a firma del geom. Telara Nicola.

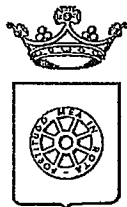
In attesa di cortese riscontro invia distinti saluti.

Marina di Carrara li 06-07-1999

Aurora Munda

prot. 3698 del 8.7.99
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. *Menconi*
IL DIRIGENTE *li 8.7.99*





COMUNE DI CARRARA SETT.ASSETTO DEL TERRITORIO

□
□
X

prot.n°31960/3498-99
del 24/07/99

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza inoltrata in data 07/07/99 dalla ditta MUNDA AURORA natola a Carrara il 30/04/44 e residente in M.di CARRARA VIA GENOVA n°2/BIS; con la quale è stato richiesto il rilascio del certificato d'abitabilità per l'unità immobiliare posta in VIA GENOVA n°2/BIS M.di CARRARA, e distinta catastalmente al foglio 103 mappali 497 sub.15;

VISTA la concessione edilizia n°1189COND/94 rilasciata in data 20/03/98 ai sensi e per gli effetti dell'art.31 L.47/85 inerente la RISTRUTTURAZIONE INTERNA E COSTRUZIONE BALCONE;

VISTA la proposta del responsabile del procedimento prot.31960/3498-99 del 24 luglio 1999;

VISTO l'art.35 della L.28.02.1985 n°47;

DICHIARA

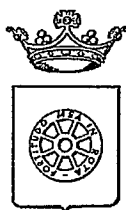
che l' unità immobiliare ad uso civile abitazione, oggetto di Concessione edilizia n°1189COND/94 del 20/03/98 rilasciata ai sensi e per gli effetti dell'art.31 L.47/85, posta in M.di Carrara P.zza G.Menconi n°3 e distinta catastalmente al foglio 103 mappale 497 sub.15 è

ABITABILE

a decorrere dal 24 Luglio 1999

Carrara li 24.07.99

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



COMUNE DI CARRARA SETT.ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.31960/3498-99
del 24/07/99

→ AL DIRIGENTE
DEL SETTORE
SEDE

OGGETTO: PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE, RILASCIO CERTIFICATO
ABITABILITA'/AGIBILITA'.

Il sottoscritto Ing.Marchetti Cesare quale responsabile del procedimento, relativo al rilascio del certificato di abitabilità dell'unità immobiliare posta in M.di Carrara P.zza G.Menconi n°3 catastalmente distinto al foglio 103 mappale 497 sub.15, oggetto di concessione edilizia in sanatoria del 20/03/98 n°1189COND/94 ai sensi dell'art.31 L.47/85 inerente la RISTRUTTURAZIONE INTERNA E COSTRUZIONE BALCONE all'unità immobiliare sopra individuata;

Vista la domanda avanzata dalla ditta MUNDA AURORA in data 07/07/99 con pari protocolli;

Vista la Concessione edilizia in sanatoria n°1189COND/94 del 20/03/98 rilasciata ai sensi dell'art.31 L.47/85;

Visto l'art.35 della L.28.02.1985 n°47;

Preso atto di quanto sopra e non avendo rilevato alcun motivo ostativo:

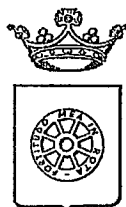
PROPONE

il rilascio del certificato d'abitabilità relativo all'unità immobiliare oggetto di concessione edilizia in sanatoria del 20/03/98 n°1189COND/94 rilasciata ai sensi dell'art.31 L.47/85 inerente la RISTRUTTURAZIONE INTERNA E COSTRUZIONE BALCONE, distinta al N.C.E.U al foglio 103 mapp.497 sub.15, posta in M.di Carrara P.zza G.Menconi n°3.

Carrara li 24/07/99

Il Responsabile del Procedimento
Ing.Marchetti Cesare

Cesare Marchetti



COMUNE DI CARRARA SETT.ASSETTO DEL TERRITORIO

prot.31960/3498-99
del 24/07/99

AL DIRIGENTE
DEL SETTORE
SEDE

OGGETTO: PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE, RILASCIO CERTIFICATO
ABITABILITA'/AGIBILITA'.

Il sottoscritto Ing.Marchetti Cesare quale responsabile del procedimento, relativo al rilascio del certificato di abitabilità dell'unità immobiliare posta in M.di Carrara P.zza G.Menconi n°3 catastalmente distinto al foglio 103 mappale 497 sub.15, oggetto di concessione edilizia in sanatoria del 20/03/98 n°1189COND/94 ai sensi dell'art.31 L.47/85 inerente la RISTRUTTURAZIONE INTERNA E COSTRUZIONE BALCONE all'unità immobiliare sopra individuata;

Vista la domanda avanzata dalla ditta MUNDA AURORA in data 07/07/99 con pari protocolli;

Vista la Concessione edilizia in sanatoria n°1189COND/94 del 20/03/98 rilasciata ai sensi dell'art.31 L.47/85;

Visto l'art.35 della L.28.02.1985 n°47;

Preso atto di quanto sopra e non avendo rilevato alcun motivo ostativo:

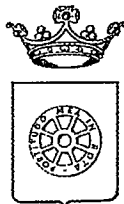
PROPONE

il rilascio del certificato d'abitabilità relativo all'unità immobiliare oggetto di concessione edilizia in sanatoria del 20/03/98 n°1189COND/94 rilasciata ai sensi dell'art.31 L.47/85 inerente la RISTRUTTURAZIONE INTERNA E COSTRUZIONE BALCONE, distinta al N.C.E.U al foglio 103 mapp.497 sub.15, posta in M.di Carrara P.zza G.Menconi n°3.

Carrara li 24/07/99

Il Responsabile del Procedimento
Ing.Marchetti Cesare

Cesare Marchetti



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n°31960/3498
del 8 luglio 1999

Al Sig. MUNDA AURORA
VIA GENOVA 2 bis
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta certificato di agibilità e/o abitabilità.
Comunicazione del Responsabile del Procedimento .

In relazione all'istanza recante data 07/07/99 e ns. protocollo n° 3498 con la quale si richiede il rilascio del certificato di agibilità e/o abitabilità per l'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al foglio n° 103 e mappale./i n° 497, ai sensi dell'art. 8 della Legge 7/8/90 n° 241, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Menconi Geom.Maurizio, Sett. Amm.ne del Territorio. Unità Operativa Controllo del Territorio - tel. 0585/6411.

N.B. - Per le comunicazioni inerenti al presente procedimento la S.V. dovrà citare il prot. 3498 e la data 07/07/99.

Carrara 8 luglio 1999.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)

05-07-1999



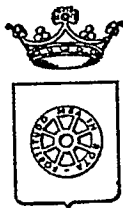
DICHIARAZIONE

Il sottoscritto geom. Telara Nicola, libero professionista iscritto al nr;244 del Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara, per incarico della sig.ra Munda Aurora, ha eseguito un sopralluogo all'appartamento sito in Marina di Carrara al 3° piano di fabbricato condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, ripostiglio e bagno, balconcino sul retro, di nuova costruzione, oggetto di condono edilizio.

Dal sopralluogo é emerso che le opere sanate non contrastano con le vigenti disposizioni in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

In fede:

A handwritten signature in dark ink is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature but appears to be from the same office as the one at the top of the page.



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°1189/cond.94
n. prog. 221/1223 Pratica n°221/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MUNDA AURORA residente a VIA GENOVA 2 BIS 54036 MARINA DI CARRARA C.F: MNDRA44D70B832P con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA P.ZZA MENCONI 3 e catastalmente distinto al fg.103, mapp. 497 SUB.15, opere consistenti in: COSTRUZIONE BALCONE E RISTRUTTURAZIONE INTERNA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E.I. in data 23 dicembre 1997 n° 34 ha espresso: Parere favorevole e la C.E. in data 23 dicembre 1997 n° 39 ha espresso: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 2.220.300 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. ESENTE
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£. ESENTE
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£. ESENTE

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: ELABORATI GRAFICI

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

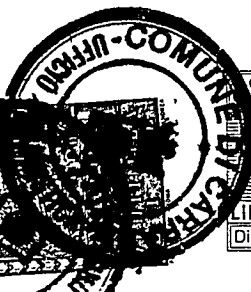
In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 20 marzo 1998

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì





*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

Qf/

Prot. N.º 425.6 Allegato

COMUN

12 MAR. 1998

Prov. *1060/k*

PISA

17 MAR. 1998

19

Al Comune di
CARRARA (MS)

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Comunale n. 9 del 07/01/98 ex art. 7 legge 1497/39.
rilasciata al sig. MUNDA AURORA per Condono edilizio 221 l. 724/94
per costruzione di balconcino e modifiche interne in Marina di
Carrara, via Menconi 3.. (ns. fasc. n. 20496)

In riscontro alla nota n. 7601 del 12/02/98 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione comunale n.
9 del 07/01/98 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

LOR/ds

[Signature]

SETT. URBANISTICA	
001417	16 MAR 98
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	