

20 LUG. 1983

borso stampati L. 200



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 103 51 LUG. 1983 N. 16452	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 183/54 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 2594 Data 8 LUG. 1983	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 14 483 VISTO - 6 AGG. 1983

APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

I sottoscritt ☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

~~RESIDENZA~~ **VARIANTE**

Proprietari della costruzione	Sig. GLI ULIVI P.r.c. nato a Via P. F. D'ASSISI, 6 - Libenno - FRANCESCO TORE Zanga P. r. c. nato a Albino Bg. Li domiciliato in Albino Bg. via ferrezzin Civ. N. 2 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Vene Giorgi nato a Canore il 28-4-57 di professione geom. residente a Canore Via F. Guicciardini Civ. N. 46 iscritto all'Ordine Professionale geom. della Canore N. Ord. 396

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **ADJUTONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il **25/7/83** N. **359**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a

Ubicazione della costruzione	Località M. n. Canore Via Zanenloff N. Mappale 738 Sezione Foglio 96
------------------------------	---

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.**
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. DA DEICANE nato a il domiciliato in N.
L'Impresario	Sig. DA DEICANE nato a il domiciliato in N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **10.000**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **15/9/87**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **15/9/87**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **15/9/87**

URBANIZZAZIONE
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.
ESSENTE
15/9/87

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
NON ABBISOGNA DI VISTO
15/9/87
il tecnico
goffe
goffe

Descrizione delle opere

		A + B Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1700 + 104 = 1804	1700 + 14 = 1814	
Superficie coperta	mq.	347 (A) + 75 (B) = 422	347 (A) + 70 = 417	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	
Volume esistente (E)	mc.	(A) 4874	(A) 4953	
Volume approvato	mc.	(B) 525	(B) 459	
Volume totale (F)	mc.	(A+B) 5414	5414	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	6013	6000	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6.	6	
	Lato Ovest ml.	6.	6	
	Lato Nord ml.	+12	+12	
	Lato Sud ml.	6	6	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	X	X	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7.30	6.55	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	X	X	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	X	X	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50	50	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	75	70	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	350	350	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.30	/			2										
Terr. o Rialz.	2.70	/	4	2		2.70	1	4	2	-					
Secondo	2.70	/	4	2		2.70	1	4	2	-					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie			

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

De Nino & C. Co. m. n. 2
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 2/8/83

Informativa di P. R. G. C.

Le varianti e compatte modifiche alle tipologie edilizie, si eliminano gli scantinati e si riduce la salmetria e ventaglio del fabbricato principale.

Parere favorevole. Alla C.E.

Imp. m. 1/8/83

8 AGO 1983

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 36 del 12-8-83)

Parere favorevole. Imp. m. 1/8/83

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

20 SET. 1983

ACCOGLIE

li
IL SINDACO