



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 50563/7596
22/11/00

RACCOMANDATA A.R.

A: BRACCINI STEFANO
VIA FARINI
54031 AVENZA
A: FIASCHI GEOM.GUIDO
VIA ULIVI 17
54033 CARRARA

e.p.c.:

Handwritten: 32533

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 22/11/00, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile sito in AVENZA VIA XXIV MAGGIO e distinto catastalmente al foglio 90, mappale/i 308, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- X - relazione tecnica *(verifica intervento - PRG)*
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- X - definizione tipologia di interventi *(R.U.)*
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99 n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 50563/7596 del 22/11/00 - d.i.a. n° 574/00-DIA.

Carrara, 29 novembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.:Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 50563/7596
22/11/00

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: BRACCINI STEFANO
VIA FARINI
54031 AVENZA
A: FIASCHI GEOM.GUIDO
VIA ULIVI 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 22/11/00, per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile sito in AVENZA VIA XXIV MAGGIO e distinto catastalmente al foglio 90, mappale/i 308, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | X - definizione tipologia di interventi (R-U). |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| X - relazione tecnica (verifica intervento - PRG) | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99 n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 50563/7596 del 22/11/00 - d.i.a. n° 574/00-DIA.

Carrara, 29 novembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.:Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «prot.gen.*/«prot.urb»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «sig.»
«indirizzo»
«resid.»
A: «PROF.STA»
«INDIR»
«LOC»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | X - definizione tipologia di interventi (R.U.) |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| X - relazione tecnica (verifica PRG intervento) | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

~~Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.~~

~~GIO' CANCELLA.~~

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «prot.gen.*/«prot.urb» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Ente Público Económico

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE:

CONUNE DI CARITÀ

For all

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

574

10

A.R.

Raccomandata

☐ Assicurata

di L.

29 JUL 2004

CARRARA

$$z$$

5396

DRACCINI STEFANO

Via FARINI 56031 AVERN24

**da compilare
a cura del mittente**

Dichiaro di aver

quanto suindicato il

30.12.2022

**Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento**

Filma

30.000
LI 400
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Edigraf Editoriale Grafica s.r.l. - Roma

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore							
<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI CARRARA</td> <td>Cat.</td> </tr> <tr> <td>/ 1 DIC. 2003</td> <td>103</td> </tr> <tr> <td>Prot. n° 51769</td> <td>Clas.</td> </tr> </table>		COMUNE DI CARRARA	Cat.	/ 1 DIC. 2003	103	Prot. n° 51769	Clas.		
COMUNE DI CARRARA	Cat.								
/ 1 DIC. 2003	103								
Prot. n° 51769	Clas.								

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 11, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto Fiaschi Geom Guido, nato a Carrara il 10/05/1965 (C.F. FSCGDU65E10B832Y), iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di Massa Carrara al n°743, con studio professionale in Carrara, via Ulivi n° 17 (tel.:0585/779325 - fax 0585/779325), in qualità di Tecnico abilitato

considerato che il Sig. Braccini Stefano nato a Carrara il 05/04/1960 e residente in Carrara loc. Avenza via Farini in qualità di proprietario hanno eseguito lavori di installazione di arredo giardino (fresco), sull'immobile sito in Carrara loc. Avenza e censito catastalmente al foglio 90 mappale 308

dato atto che i lavori eseguiti di cui si tratta sono stati ultimati in data 04/06/2003 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

prot. 586/00	del 2.12.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. Fiaschi	
IL DIRIGENTE	

524/00

CERTIFICA



sotto la propria personale responsabilità

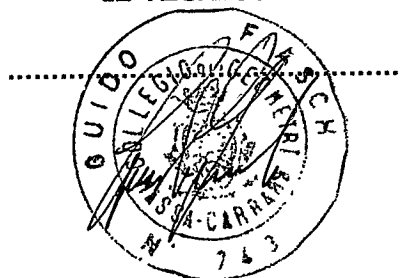
1) che le opere realizzate esternamente nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- D.I.A. prot. 50563/7596 del 22/11/2000 d.i.a 574/00

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 04/06/2003

Carrara, lì 11 /11/2003

IL TECNICO



AL SINDACO
DEL COMUNE DI CARRARA
C/o assetto del territorio
Fusani arch. Luigi



IL sottoscritto :

Braccini Stefano nato a Carrara il 04/05/1960 e residente in Carrara
Loc. Avenza via Farini c.f. BRC SFN 60E04 B832X

proprietaria del fabbricato sito in Carrara via Ulivi, 12 censito
catastralmente al fg.90 mappale 308,

DICHIARA

A norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia, ai sensi e per gli effetti della L.R. 14/10/1999 n. 52 e successive integrazioni e modifiche, le opere di installazione di arredo giardino (fresco) alla D.I.A n. 574/2000 sono state ultimate in data 04/06/2003.

Carrara 11/11/2003

Il proprietario

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Stefano Braccini", written over a horizontal line.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 50563/7596

22/11/2000

Prot. n° 67510

06-11-03

A: BRACCINI STEFANO

VIA FARINI

54031 AVENZA

e, p.c.:

A: FIASCHI GEOM. GUIDO

VIA ULIVI 17

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 574/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 22/11/2000. per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile sito in AVENZA VIA XXIV MAGGIO e distinto catastalmente al foglio 90 mappale/i 308, si informa che entro il 22 NOV 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 30 ottobre 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



**COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA**

prot. n° 50563/7596
22/11/2000

A: BRACCINI STEFANO
VIA FARINI
54031 AVENZA

e, p.c.: A: FIASCHI GEOM.GUIDO
VIA ULIVI 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 574/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 22/11/2000. per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile sito in AVENZA VIA XXIV MAGGIO e distinto catastalmente al foglio 90 mappale/i 308, si informa che entro il 22 NOV 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

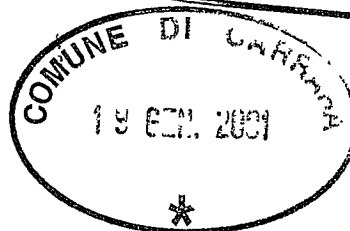
Carrara, 30 ottobre 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna

Geom. GUIDO FIASCHI
Via Ulivi n. 17
54033 CARRARA (MS)
Tel. 0585779325

COMUNE DI CARRARA	
22 GEN. 2001	Cal. 103
Prot. n° 215	Clas.



AL COMUNE DI CARRARA
- c/o Settore Assetto
del territorio
P.zza 2 Giugno
CARRARA

All' attenzione del responsabile del procedimento Arch. Luigi Fusani

Oggetto: relazione integrativa a D.I.A. n. 574/2000.

Committente: Sig. BRACCINI STEFANO

A seguito di quanto richiesto dal Vs. Spettabile Ufficio, eseguita una attenta analisi ai contenuti della Legge Regionale 52/99, presa visione delle norme del R.U. del Comune di Carrara circa la definizione dei lavori relativi la Denuncia di Inizio Attività in oggetto, a rettifica di quanto in prima istanza riportato, dichiaro che le opere da effettuare rientrano fra quelle di cui all'art. 4 Comma 1 Lettera d della Legge Regionale 52/99, Opere pertinenziali riconducibili all'Art. 8 Comma 3 del sopra citato R.U.

Ai fini di quanto previsto dal Comma 1 Art. 5 Legge Regionale n. 52/99; dichiaro che l'immobile oggetto d'intervento, è privo di ogni particolare finitura o pregio di carattere storico-ornamentale. Inoltre le opere che la committenza andrà ad effettuare, nel rispetto della presente D.I.A., sono tali da non alterare le caratteristiche tipologiche ne dell'unità immobiliare ne del fabbricato principale.

Carrara li 19/01/2001

prot. 4596/00 del 23.1.01	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Fusani</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

Il tecnico



COMUNE DI CARRARA

ALLEGATO GRAFICO A D.L. AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 07/08/1990 N° 241 (COSÌ COME MODIFICATA DALLA LEGGE 24/12/1993 N° 537) E DELLA LEGGE 23/12/1996 N° 662 PER LE OPERE DI CUI ALL'ART. 2 E SEGUENTI DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA 14/10/1999 N° 52 (B.U.R.T. N°34 DEL 07/12/1999)

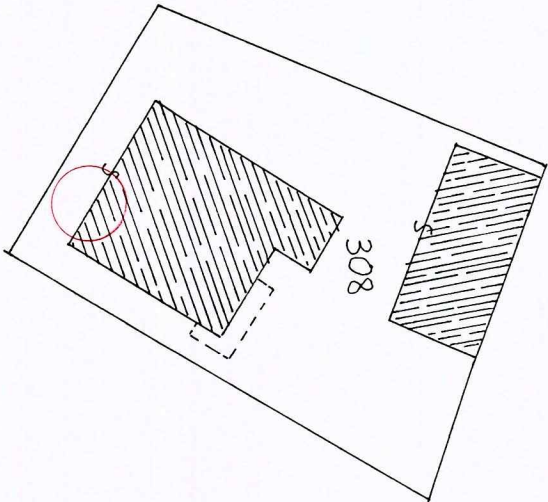
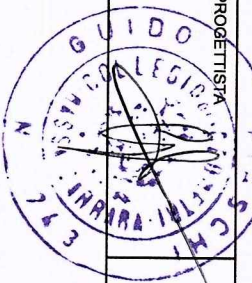
Località Avenza Foglio 90 Mappale 308 sub

Committente: BRACCINI STEFANO

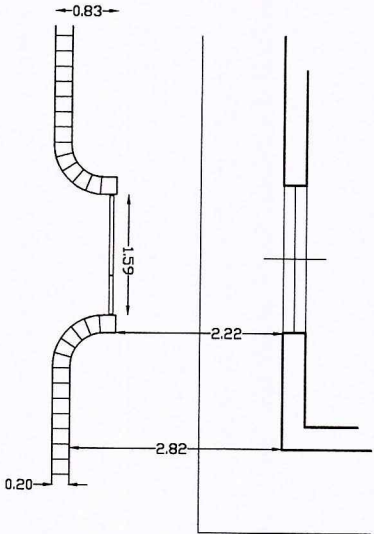
Planità e prospetto dello stato attuale
Stato modificato e stato di raffronto

Scala 1:100

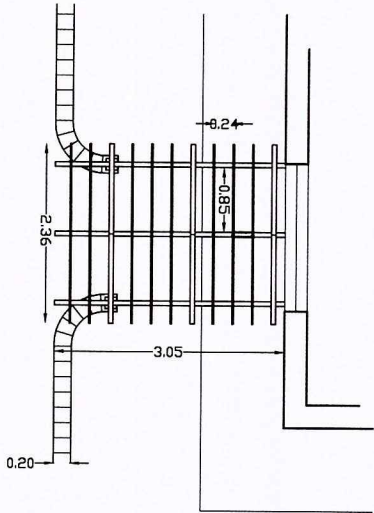
PROGETTISTA LA DITTA



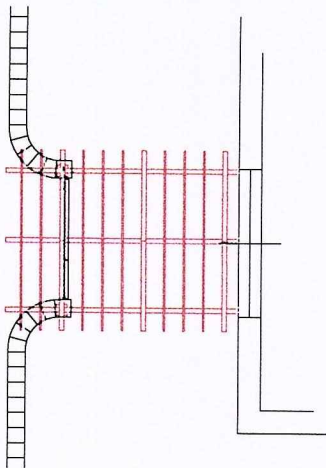
STRALCIO CATASTALE SCALA 1: 5 00



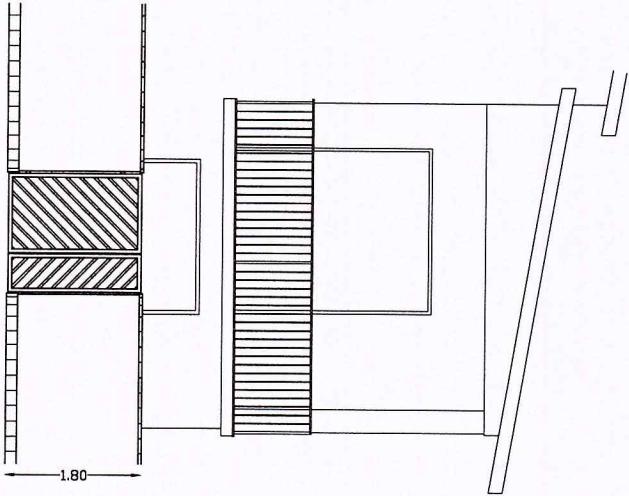
PIANTA STATO ATTUALE



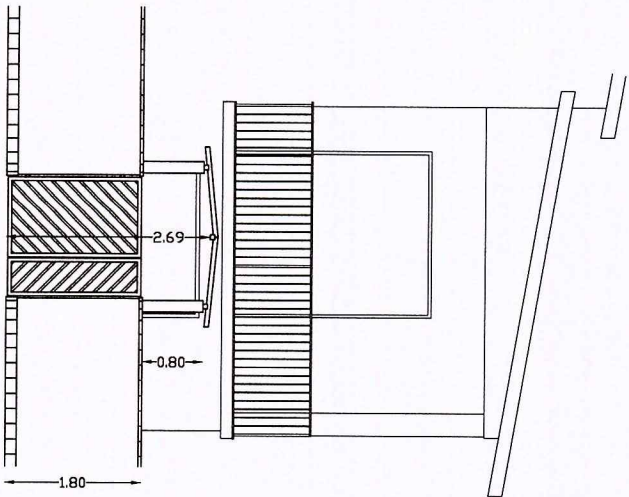
PIANTA STATO DI PROGETTO



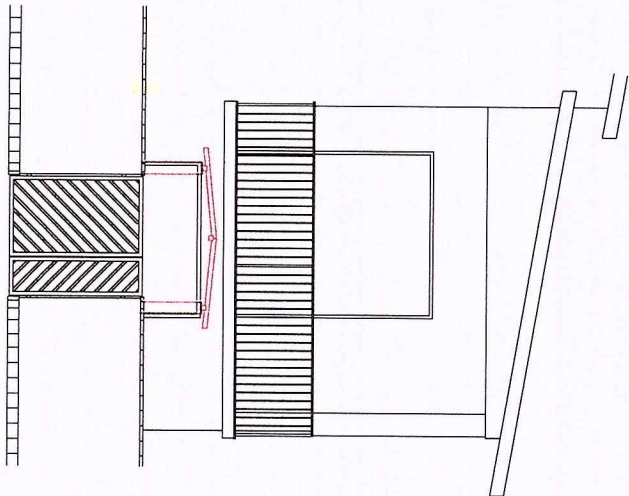
PIANTA STATO DI RAFFRONTO



PROSPETTO STATO ATTUALE



PROSPETTO STATO DI PROGETTO



PROSPETTO STATO DI RAFFRONTO



MODULARIO
Tasse 5

44453

Scadenza valutazione n. 26 LUG. 1969
Registrata addì 19 al N. 981/4
d'ordine del volume N. 314
Art. 1604 del registro Partitario Successioni
N. 6 dello stato dei deceduti Mod. 8
N. delle altre denunce precedenti
Vol. o successive.
a rinvio N. Cartella N.

Imposta di bollo L. 130
ricorsa in modo virtuale
Legge 26-7-1961, n. 335

COMUNE DI CARRARA
20 NOV. 2000

Tasse e Imp. Indir. sugli affari
Art. 51 Legge 30.10.1963, n. 3270

22 AGO 1969

MINISTERO DELLE FINANZE
AMMINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUGLI AFFARI

Ufficio del 19

(1) Denuncia della successione

di Braccini Sergio
nato a Empoli il 2-5-1932
(cognome, nome, data e luogo di nascita)

La sottoscritta Sodini Vittoria nata a Carrara il 30-11-1936

dimorante a Carrara Avenza nella qualità di erede
(erede, legatario esecutore testamentario, tutore, curatore, amministr. o proc.)

dichiara che nel giorno del tre mese di gennaio
(in lettere)

dell'anno Milennovecentosessantatré (1969) morì in Avenza

il Sig. Braccini Sergio n. a Empoli il 2-5-1932
(cognome, nome, luogo e data di nascita)

che aveva il suo domicilio a Avenza Via 24 maggio n. 1 bis Coniugato
(celibe, vedovo, coniugato)

co.lla Sig. Sodini Vittoria n. a Carrara il 30-11-1936
(cognome, nome, data e luogo di nascita del coniuge)

Dichiara pure che l'eredità del defunto suddetti o consiste negli oggetti entro
descritti, e che in forza di legge
(legge e testamento del quale si daranno le indicazioni)

è devoluta agli individui qui sotto designati, aventi col defunto il grado di parentela che risulta dal
seguente albero genealogico. DE CUIUS

BRACCINI SERGIO ✓ STIPITE SODINI VITTORIA ✓

Braccini Stefano
n. a Carrara il 5-4-1960

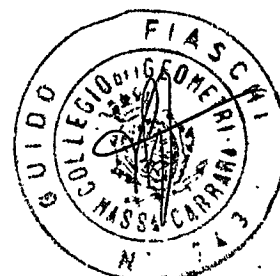
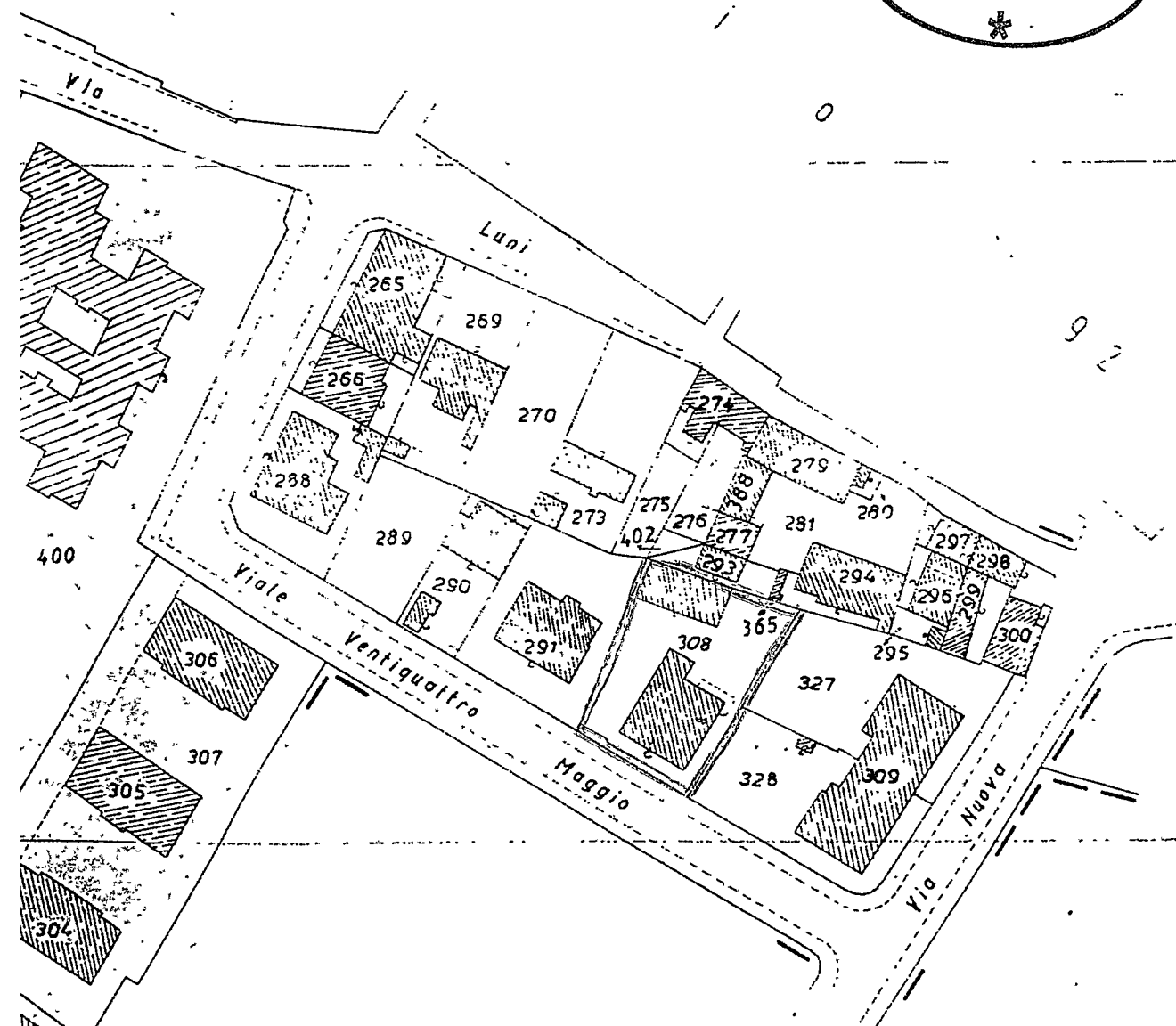
Braccini Fabio
n. a Carrara il 17-11-1967
17-11-1967

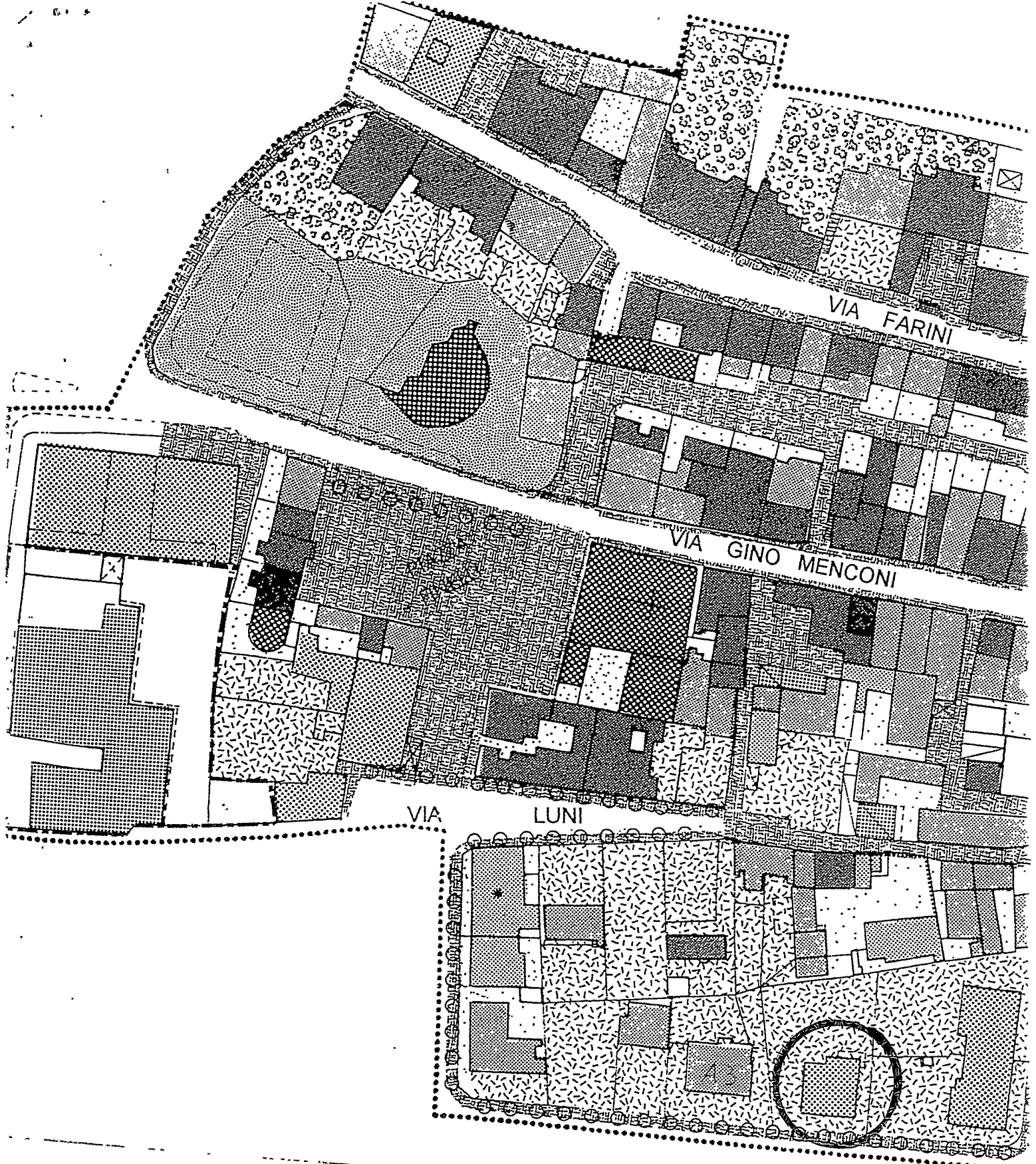
V. Avvertenze a tergo della denuncia.

Attivo della successione

COMUNE DI CARRARA
20 NOV. 2000

Numero pro- gressivo	DESIGNAZIONE DEI CESPITI EREDITARI	VALORE dei cespiti ereditari
	Per l'ordine da seguirsi nella designazione veggansi le avvertenze riportate nell'ultima pagina (Art. 90 e 96 Legge 30 dicembre 1926, n. 9278)	
	La proprietà alla medesima pervenuta per costruzione su terreno acquistata con atto Notaro Zuccarino N° 51448 del 13-9-1961 sopra i seguenti beni:	
	1) Fabbricato di civile abitazione posto in Avenza via 24 Maggio N° 1415, con terreno annesso.	
	Composto di un piano continuato ed un 1° piano di vani 5 oltre al disimpegno e bagno.	
	Confinano: a EST. con i Sigg. CLAPS Nicola e PACCHIANOTTI Luigi, a NORD con il Sigg. Tinfina Corrado, a SUD con la via 24 Maggio.	
	Il fabbricato non risulta ancora censito al n.c.e.v. Il terreno è distinto al catasto terreni, alla partita 38187, al giusto conto in Sez. A - F. 76 - mappale 1709 sub. b-c-f- della superficie Catastale di mq. 623 con redditi Dom. di L. 71,65 ed ag. di L. 44,44.	
	VALORE	2.500,00
	UFFICIO REGISTRO	
	CARRARA	
	p.c.c.	
	<i>[Signature]</i>	
		





COMUNE DI CARRARA
20 NOV. 2000
✱

