



Ditt. Impres. stampati L. 500

31 MAR 1978

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ANNO 197

22 MAG. 1978

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N.

Data 28 MAG 1978

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.F.N. 215

1972

VISTO

26 MAR 1979

APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

BNC RCR 51C3 B8324

BNC LRT 49T25 6778W

Proprietari
della costruzione

Sig.ri Biancardi Alberto

nato a Pola 25/12/49

Riccardo

Giuseppe

nato a CARRARA 18-3-55

domiciliato in Avenza

BNC GPP 51M18 B8325

via C. Sforza 4 bis

Civ. N.

Tel. 58621/53251

RBN PCR 46EU F023
Progettista delle opere

Sig. Pier Carlo Rubini nato a MASSA 11/11/5/46

di professione Ingegnere

residente a Massa

via Angelini

Civ. N. 20

iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Prov. di MS N. Ord. 168

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 15/6/77 N. 88
per un fabbricato ad uso (B) Commercio sito a Avenza via Carriona

Ubicazione
della costruzione

Località AVENZA

Via CARRIONA

Mappale 63-64-65

Sezione

Foglio

N. 91

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei
Lavori

Sig. Pier Carlo Rubini

nato a Massa

11/11/5/46

domiciliato in Massa

Via Angelini Tel. 46191

N. 20

L'Impresario

Sig. ~~Lavoro in esecuzione~~ nato a

11

domiciliato in

Via

N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 20/6/77
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 25/6/77
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONECOMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PR. V.le V.V. F. - MASSA CARRARA
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI
N. di prot. 1526
Data 20 GIU 1978
Comune Carrara
Pratica n. 5296

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
COSTO DI COSTRUZIONE

21 GIU 1979

N. FUNZIONARIO INCARICATO

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Licenza

1^a variante

2^a variante

Superfici del terreno a disposizione	mq.	1334	1334	
Superficie coperta	mq.	740.50	713.7	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	
Volume esistente (E)	mc.	1998.94	1998.94	
Volume approvato	mc.	1270.65	1230.80	
Volume totale (F)	mc.	3269.59	3229.74	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		=	=	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.45	2.42	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 10 m	oltre 10	
	Lato Ovest ml.	filo strada	filo strada	
	Lato Nord ml.	6	6	
	Lato Sud ml.	6	6	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	2	1	
ALTEZZA	ml.	6.7	4.00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		8	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	—	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	—	—	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1334	1334	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	1	/	/		1	1	1	/	/					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☒ 2 Condizionam. sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒
---	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell' Ufficio d' Igiene
Nulla osta per l'impiego del tetto di copertura - Abitazioni destinate alla superficie
È possibile mettere in opera
cerosolite? (vedi luss)
 L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

CF

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. L. *Trattato Edilizio C. L.*
Trattato di mediate mod. f. 2/8

ai fascicoli
Veri
27/6/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Impini
28/6/78

27 MAR. 1979

Gerlini - d. 2/6/78

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *10* del *9-4-79*)

Parere favorevole - Gerlini
Impini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del.
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE *2 Var*
 li **26 GIU. 1979**

BNC GPP 51M18 B832S

NUMERO DI CODICE FISCALE

BIANCARDI

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPE

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

18/08/51

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 maggio 1976

BIANCARDI
GIUSEPPE

(304)

VIA CARRIGNA 245 AVENZA

54033 CARRARA

MS

BNC RCR 55C18 B832S

NUMERO DI CODICE FISCALE

BIANCARDI

COGNOME DI NASCITA

RICCARDO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

18/03/55

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 aprile 1977

BIANCARDI
RICCARDO

(140)

VIA MOLINA 29 AVENZA

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di atti ai sensi 3 delle Avvertenze.

BNC LRT 49T25 G778W

NUMERO DI CODICE FISCALE

BIANCARDI

COGNOME DI NASCITA

ALBERTO

NOME

M

SESSO

POLA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(POLA)

25/12/49

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 maggio 1976

BIANCARDI
ALBERTO

(304)

VIALE MONZONE 47 MARINA

54033 CARRARA

MS

RBN PCR 46E11 F023C

NUMERO DI CODICE FISCALE

RUBINI

COGNOME DI NASCITA